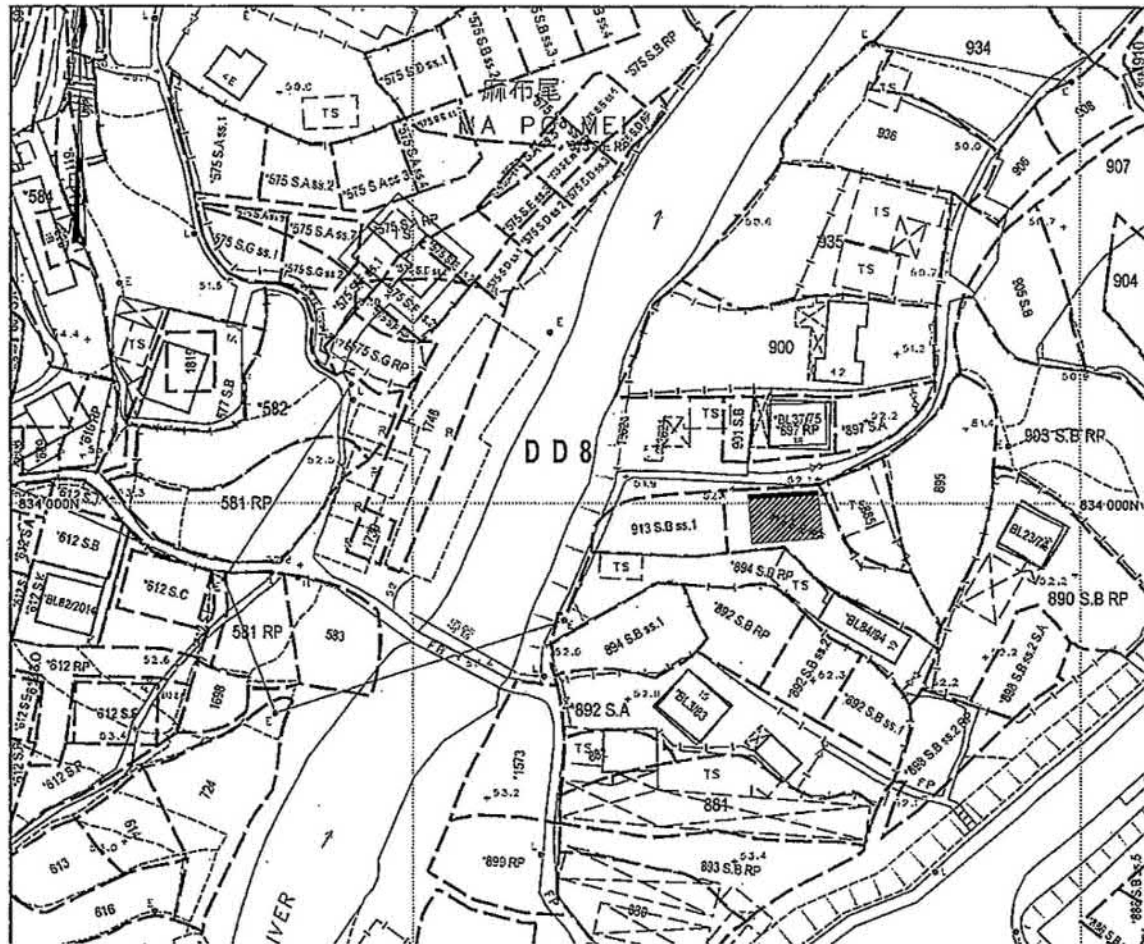


Appendix 1

Dimension Plan of the Proposed Small House Lot 913 S.B. RP in D.D.8 Tai Po)

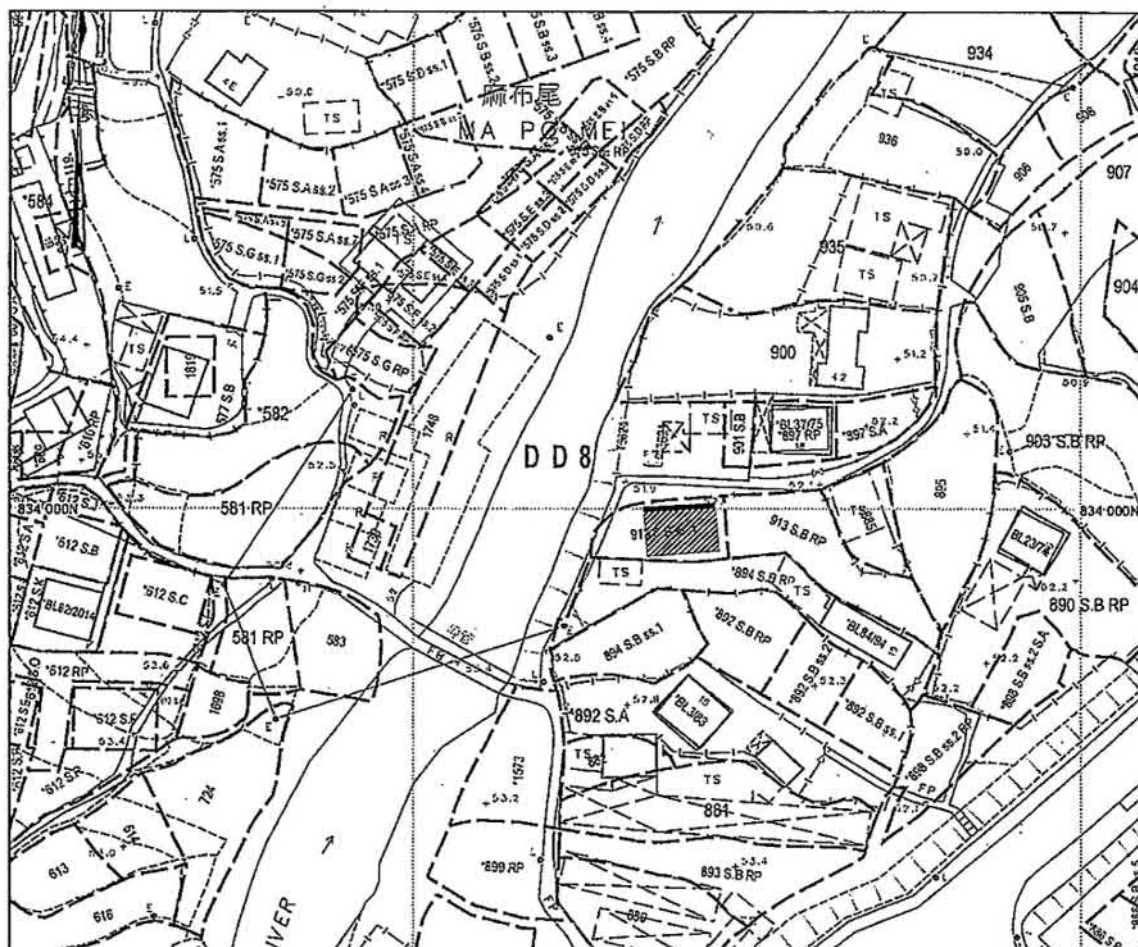


米 10 0 10 20 30 40 50 米
metres

- PROPOSED BALCONY
- PROPOSED SMALL HOUSE
AREA 65.03 M² (ABOUT)

Appendix 1

Dimension Plan of the Proposed Small House Lot 913 S.B. ss1 in D.D.8 Tai Po)

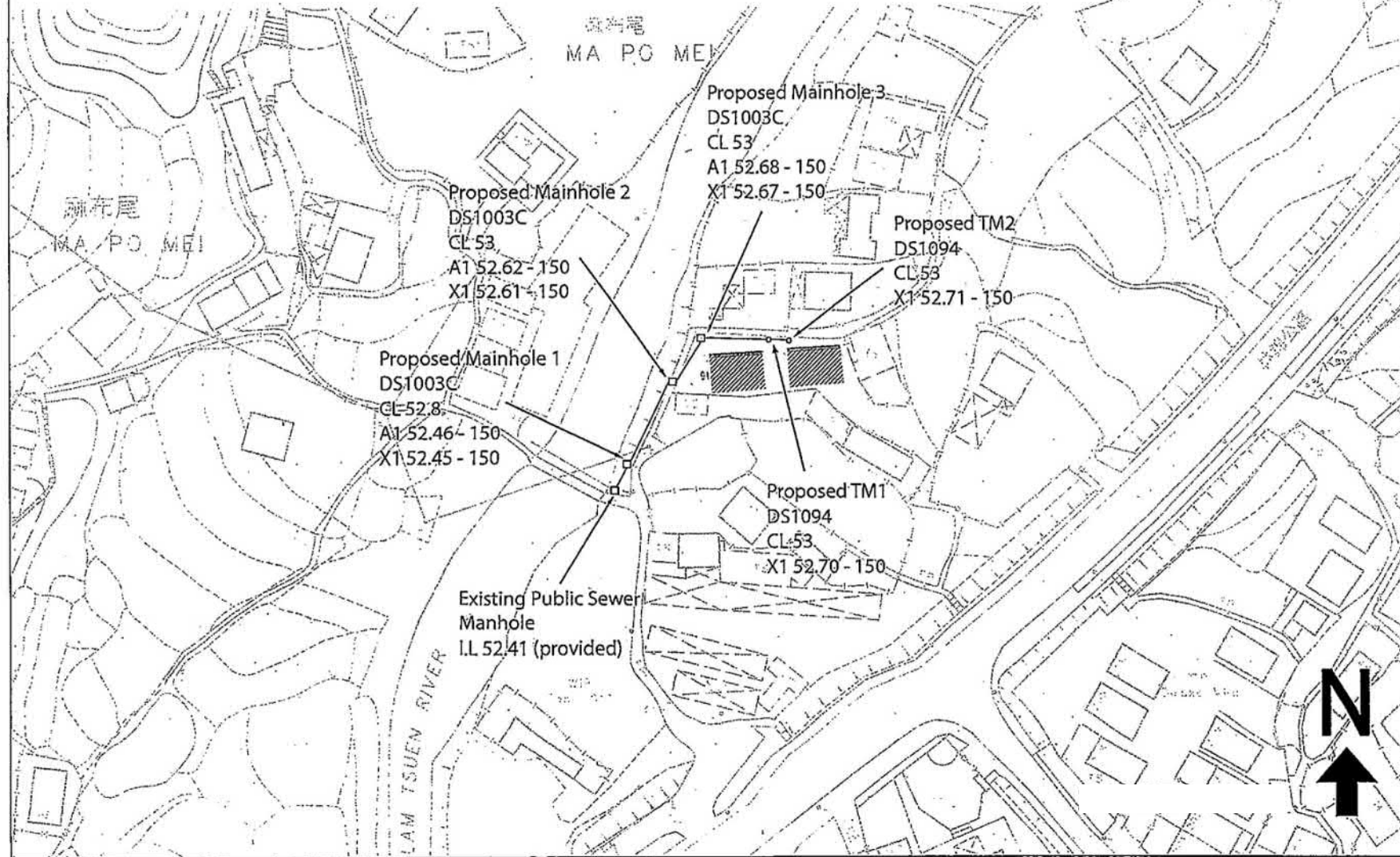


米
metres 10 0 10 20 30 40 50 metres

PROPOSED BALCONY

PROPOSED SMALL HOUSE
AREA 65.03 M² (ABOUT)

Appendix II Sewer Proposed to connect Public Sewerage System Lot 913 S.B ss1 in D.D.8 / Lot 913 S.B RP in D.D.8



參考編號
REFERENCE No. A/NE-LT/738&739

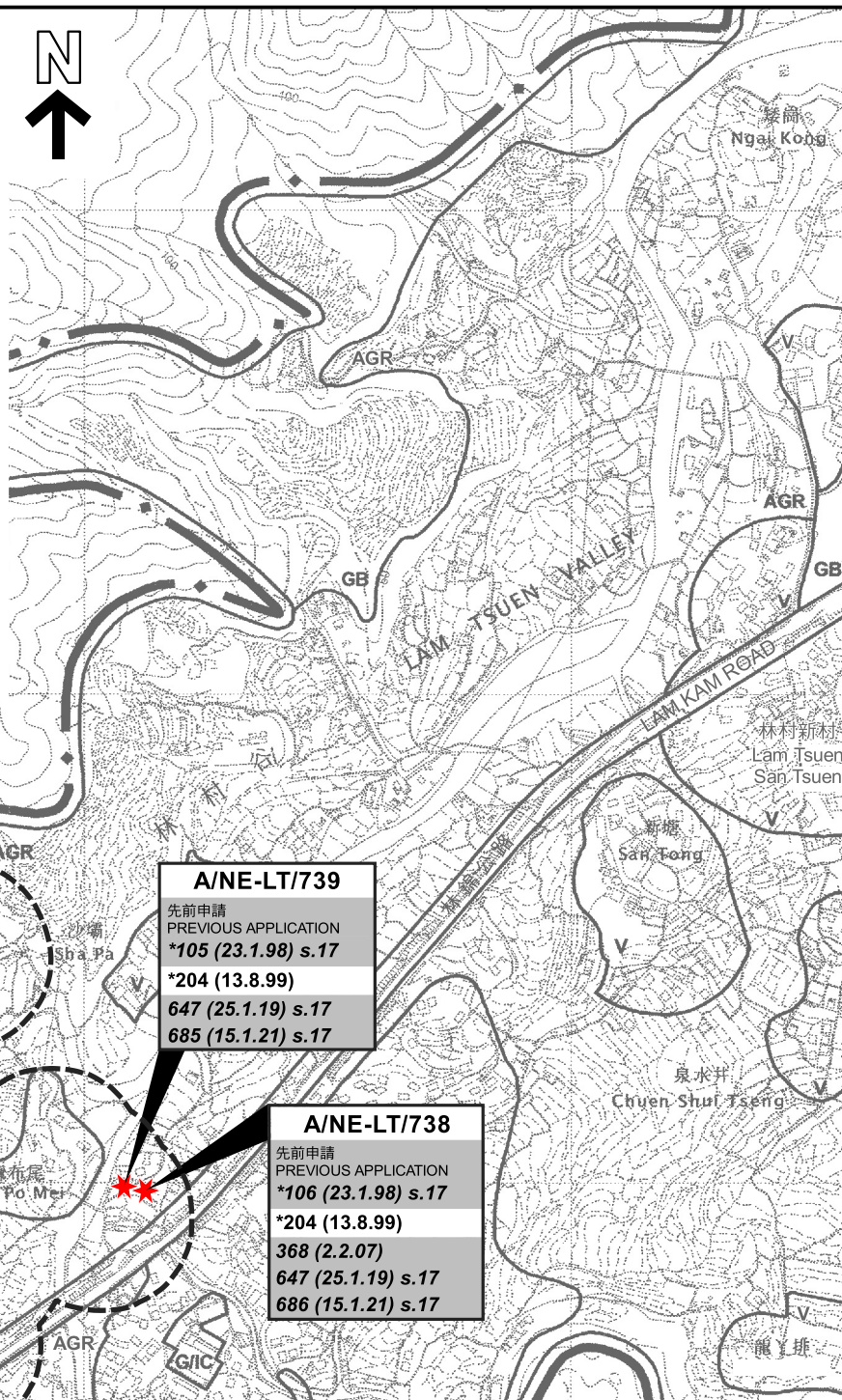
繪圖 DRAWING A-3

(來源：申請人建議書)
(SOURCE: APPLICANT'S SUBMISSION PLAN)



要覽圖 KEY PLAN

SCALE 1 : 50 000 比例尺



大芒嶺的鄉村範圍
VILLAGE 'ENVIRONS' OF
TAI MONG CHE

麻布尾的鄉村範圍
VILLAGE 'ENVIRONS' OF
MA PO MEI

A/NE-LT/739

先前申請
PREVIOUS APPLICATION
*105 (23.1.98) s.17

*204 (13.8.99)
647 (25.1.19) s.17
685 (15.1.21) s.17

A/NE-LT/738

先前申請
PREVIOUS APPLICATION
*106 (23.1.98) s.17

*204 (13.8.99)
368 (2.2.07)
647 (25.1.19) s.17
686 (15.1.21) s.17

圖例 LEGEND

★ 申請地點
APPLICATION SITE

139 (7.11.97) 獲批准的申請
APPROVED APPLICATION

368 (14.9.01) 被拒絕的申請
REJECTED APPLICATION

139 (7.11.97) 會議日期
DATE OF MEETING

申請編號
APPLICATION NUMBER

★ 在頒布「臨時準則」以前
Before the promulgation of the "Interim Criteria"

位置圖 LOCATION PLAN

擬議屋宇 (新界豁免管制屋宇-小型屋宇)
大埔林村麻布尾丈量約份第8約
地段第913號B分段第1小分段及第913號B分段餘段

PROPOSED HOUSE
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
LOTS 913 S.B ss.1 AND 913 S.B RP IN D.D. 8,
MA PO MEI, LAM TSUEN, TAI PO

SCALE 1 : 7 500 比例尺
100 200 300 米
METRES

本摘要圖於2022年9月30日擬備，
所根據的資料為於2006年10月31日
核准的分區計劃大綱圖編號S/NE-LT/11
EXTRACT PLAN PREPARED ON 30.9.2022
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN
No. S/NE-LT/11 APPROVED ON 31.10.2006

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT

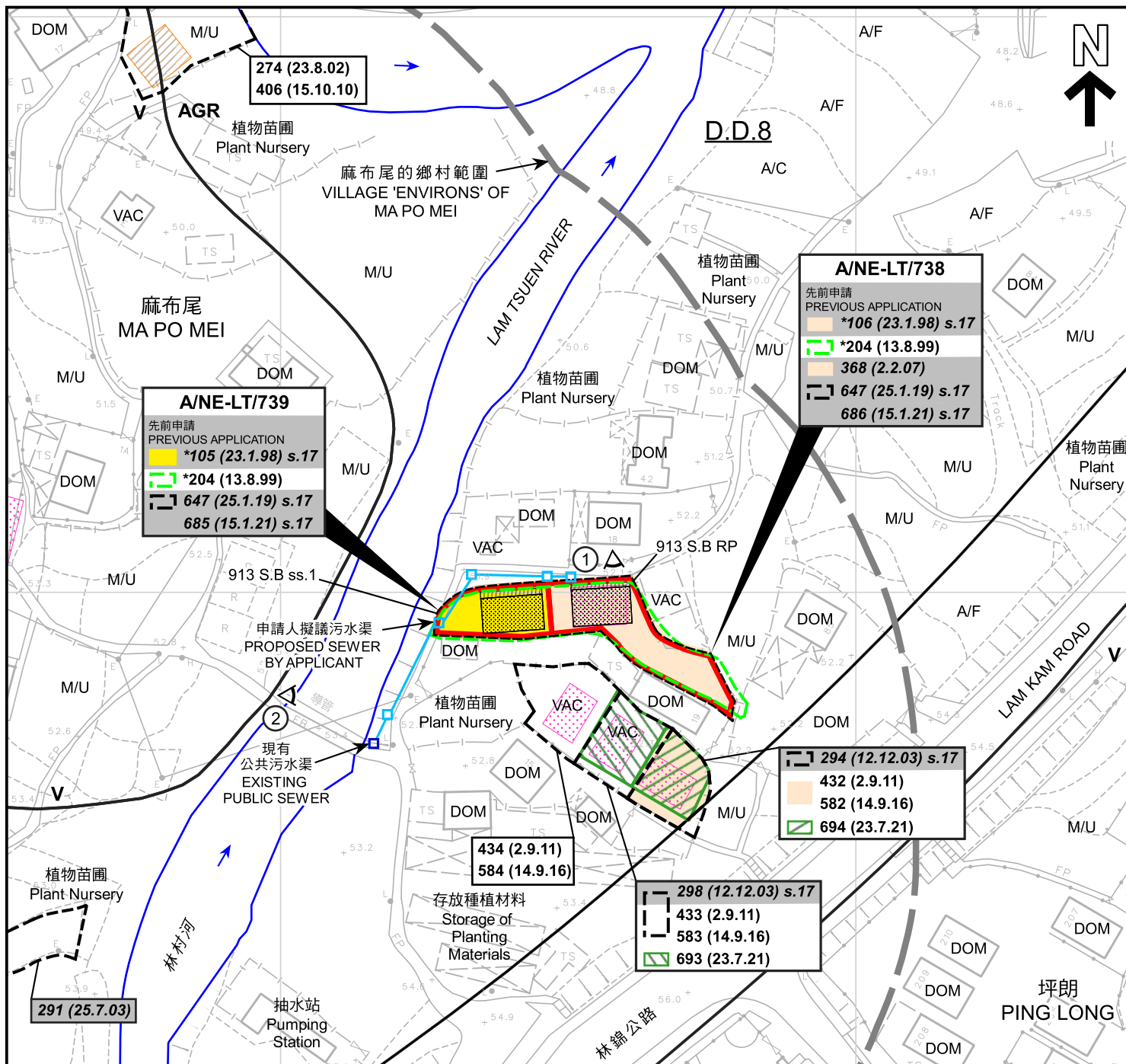


參考編號
REFERENCE No.

A/NE-LT/738&739

圖 PLAN

A-1



圖例 LEGEND

- 申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)
- 擬議屋宇
PROPOSED HOUSE
- 擬議露台
PROPOSED BALCONY
- 獲地政處批准的小型屋宇批地/
重建新界豁免管制屋宇申請
SMALL HOUSE GRANT/
NTEH REDEVELOPMENT APPLICATION
APPROVED BY DLO
- 正在處理中的小型屋宇批地申請
SMALL HOUSE GRANT APPLICATION
BEING PROCESSED

- V 鄉村式發展
VILLAGE TYPE DEVELOPMENT
- AGR 農業
AGRICULTURE
- A/C 常耕農地
ACTIVE AGRICULTURAL LAND
- A/F 休耕農地
FALLOW AGRICULTURAL LAND
- DOM 住用構築物
DOMESTIC STRUCTURE
- M/U 荒地
UNUSED LAND
- VAC 空置
VACANT
- ① 實地照片的觀景點
VIEWING POINT OF SITE PHOTO

註釋 Note :

- 2022年9月23日勘測的土地用途
Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey conducted by the Planning Department on 23.9.2022
- * 在頒布「臨時準則」以前
Before the promulgation of the "Interim Criteria"

本摘要圖於2022年11月2日擬備，
所根據的資料為測量圖編號
7-NW-6D及7C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 2.11.2022
BASED ON SURVEY SHEETS No.
7-NW-6D & 7C

平面圖 SITE PLAN

擬議屋宇 (新界豁免管制屋宇-小型屋宇)
大埔林村麻布尾丈量約份第8約
地段第913號B分段第1小分段及第913號B分段餘段
PROPOSED HOUSE
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
LOTS 913 S.B ss.1 AND 913 S.B RP IN D.D. 8,
MA PO MEI, LAM TSUEN, TAI PO

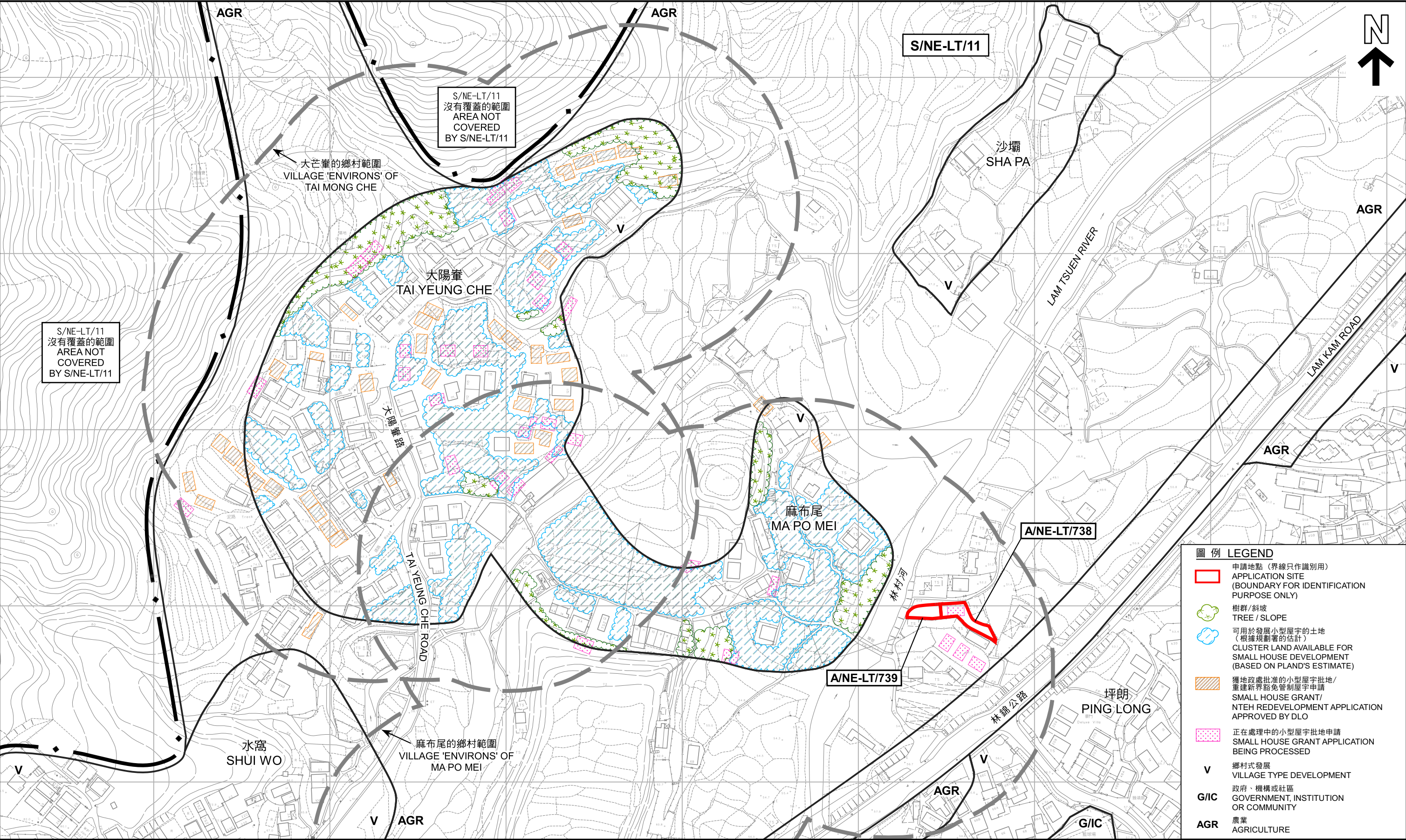
SCALE 1 : 1 000 比例尺
米 20 0 20 40 米
METRES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-LT/738&739

圖 PLAN
A-2a



在「鄉村式發展」地帶內預計可供發展小型屋宇的土地數量
ESTIMATED AMOUNT OF LAND AVAILABLE FOR
SMALL HOUSE DEVELOPMENT WITHIN THE "V" ZONE

本摘要圖於2022年11月2日擬備，所根據的
資料為測量圖編號7-NW-6B、6D、7A及7C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 2.11.2022 BASED ON
SURVEY SHEETS No.7-NW-6B, 6D, 7A & 7C

擬議屋宇 (新界豁免管制屋宇-小型屋宇)
大埔林村麻布尾丈量約份第8約地段第913號B分段第1小分段及第913號B分段餘段
PROPOSED HOUSE
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
LOTS 913 S.B ss.1 AND 913 S.B RP IN D.D. 8,
MA PO MEI, LAM TSUEN, TAI PO

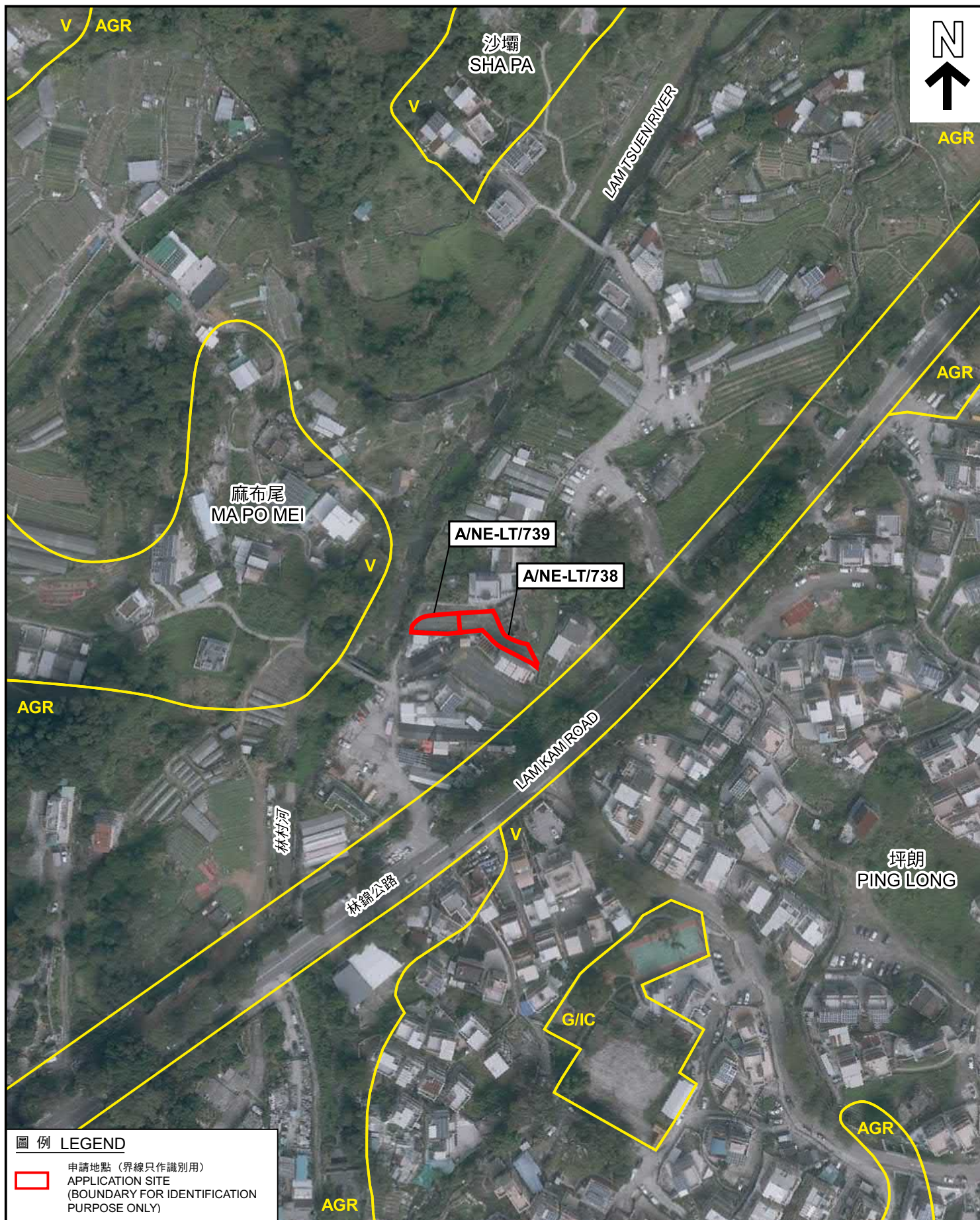
SCALE 1 : 2 000 比例尺
40 0 40 80 120 160 米 METRES

規劃署
PLANNING DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-LT/738&739

圖 PLAN
A-2b



圖例 LEGEND

申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)

本摘要圖於2022年10月20日擬備
所根據的資料為地政總署
於2022年2月14日拍得的航攝照片
編號E147379C

EXTRACT PLAN PREPARED ON 20.10.2022
BASED ON AERIAL PHOTO No. E147379C
TAKEN ON 14.2.2022 BY
LANDS DEPARTMENT

航攝照片 AERIAL PHOTO

擬議屋宇 (新界豁免管制屋宇-小型屋宇)
大埔林村麻布尾丈量約份第8約
地段第913號B分段第1小分段及第913號B分段餘段
PROPOSED HOUSE
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
LOTS 913 S.B ss.1 AND 913 S.B RP IN D.D. 8,
MA PO MEI, LAM TSUEN, TAI PO

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.

A/NE-LT/738&739

圖 PLAN

A-3

1



2



申請地點界線只作識別用

APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTOS

本摘要圖於2022年9月29日擬備，所根據的資料為攝於2022年9月23日的實地照片

PLAN PREPARED ON 29.9.2022 BASED ON SITE PHOTOS TAKEN ON 23.9.2022

擬議屋宇（新界豁免管制屋宇-小型屋宇）
大埔林村麻布尾丈量約份第8約
地段第913號B分段第1小分段及第913號B分段餘段
PROPOSED HOUSE
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
LOTS 913 S.B ss.1 AND 913 S.B RP IN D.D. 8,
MA PO MEI, LAM TSUEN, TAI PO

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.

A/NE-LT/738&739

圖 PLAN

A-4