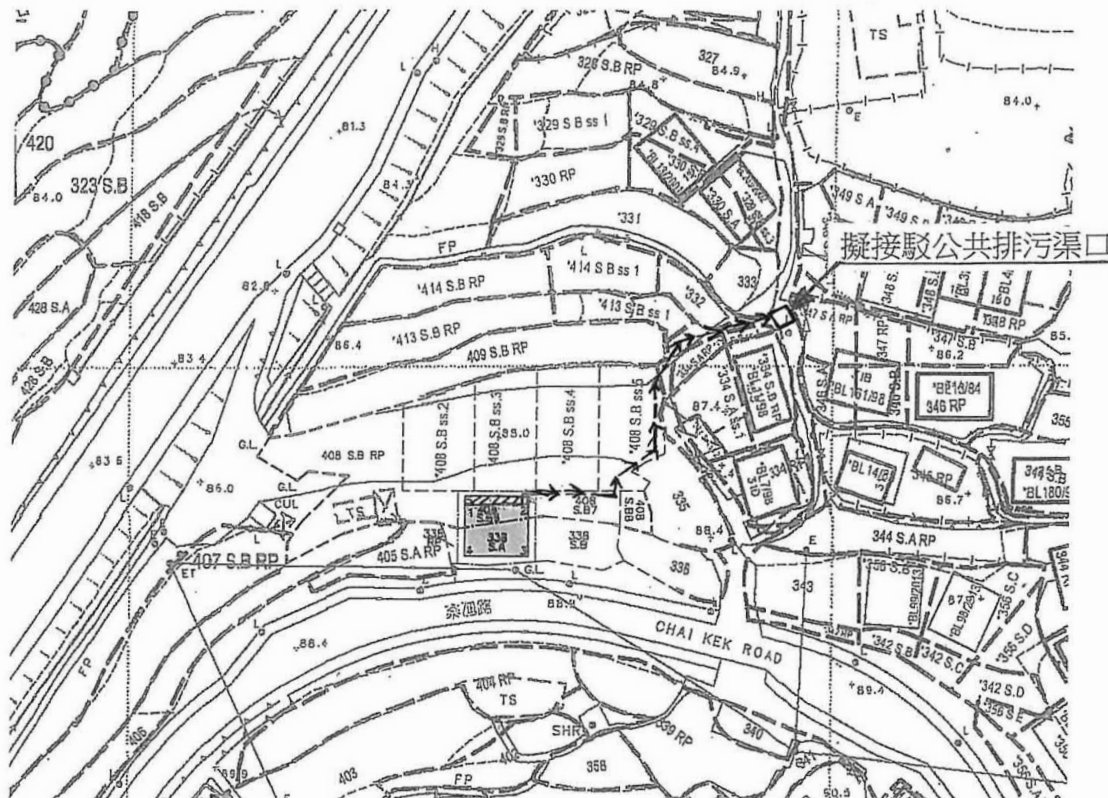


Dimension Plan of the Proposed Small House on Lots 338 S.A & 408 S.B ss.6 in D.D. 10 Chai Kek, Tai Po



Balcony

Coloured Pink Area 65.03 Square Metres (About)
Scale

Side	Bearing ° ' "	Distance in Metres	Pt	Co-ordinate Data (1980 Datum)		Remarks
				N	E	
1 - 4	90 00 00	9.144	1	833581.284	831247.383	
2 - 3	180 00 00	7.112	2	833581.284	831256.527	
3 - 4	270 00 00	9.144	3	833574.172	831256.527	
4 - 1	0 00 00	7.112	4	833574.172	831247.383	
Co-ordinates of the balcony						
5 - 6	90 00 00	9.144	5	833582.504	831247.383	
6 - 2	180 00 00	1.220	6	833582.504	831256.527	
2 - 1	270 00 00	9.144	2	833581.284	831256.527	
1 - 5	0 00 00	1.220	1	833581.284	831247.383	



T.H. & ASSOCIATES LIMITED

(陳德慶測量有限公司)

Approved By

T.H.CHAN (ALS, MHKIS, MRICS, RPS(LS))

Authorized Land Surveyor

Date : 07 - 11 - 2014

Survey Sheet No: 7-NW-11B

Adopted Plan No: SRP/TP/008/1171/D1

PLAN No : TP/10/338A-SH

參考編號

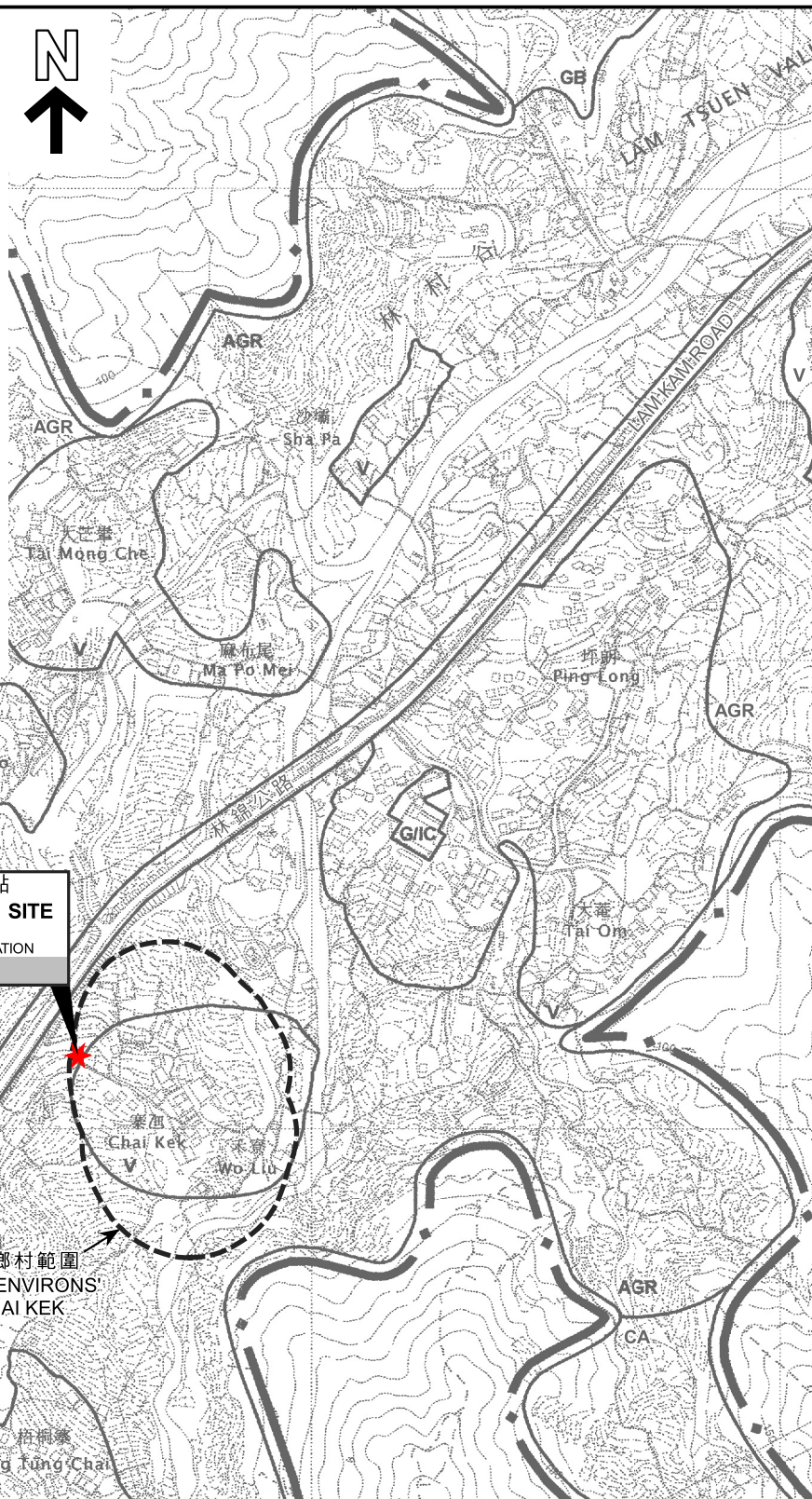
REFERENCE No. A/NE-LT/755

繪圖 DRAWING A-1



要覽圖 KEY PLAN

SCALE 1 : 50 000 比例尺



申請地點
APPLICATION SITE
先前申請
PREVIOUS APPLICATION
617 (22.9.17)

寨沔的鄉村範圍
VILLAGE 'ENVIRONS'
OF CHAI KEK

圖例 LEGEND

- 368 (14.9.01) 被拒絕的申請
REJECTED APPLICATION
- 139 (7.11.97) 會議日期
DATE OF MEETING
- 申請編號
APPLICATION NUMBER

位置圖 LOCATION PLAN

本摘要圖於2023年3月14日擬備，
所根據的資料為於2006年10月31日
核准的分區計劃大綱圖編號S/NE-LT/11
EXTRACT PLAN PREPARED ON 14.3.2023
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN
No. S/NE-LT/11 APPROVED ON 31.10.2006

擬議屋宇（新界豁免管制屋宇-小型屋宇）
新界大埔林村寨沔村丈量約份第10約
地段第338號A分段及第408號B分段第6小分段
PROPOSED HOUSE
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
LOTS 338 S.A AND 408 S.B ss.6 IN D.D. 10,
CHAI KEK VILLAGE, LAM TSUEN, TAI PO, NEW TERRITORIES

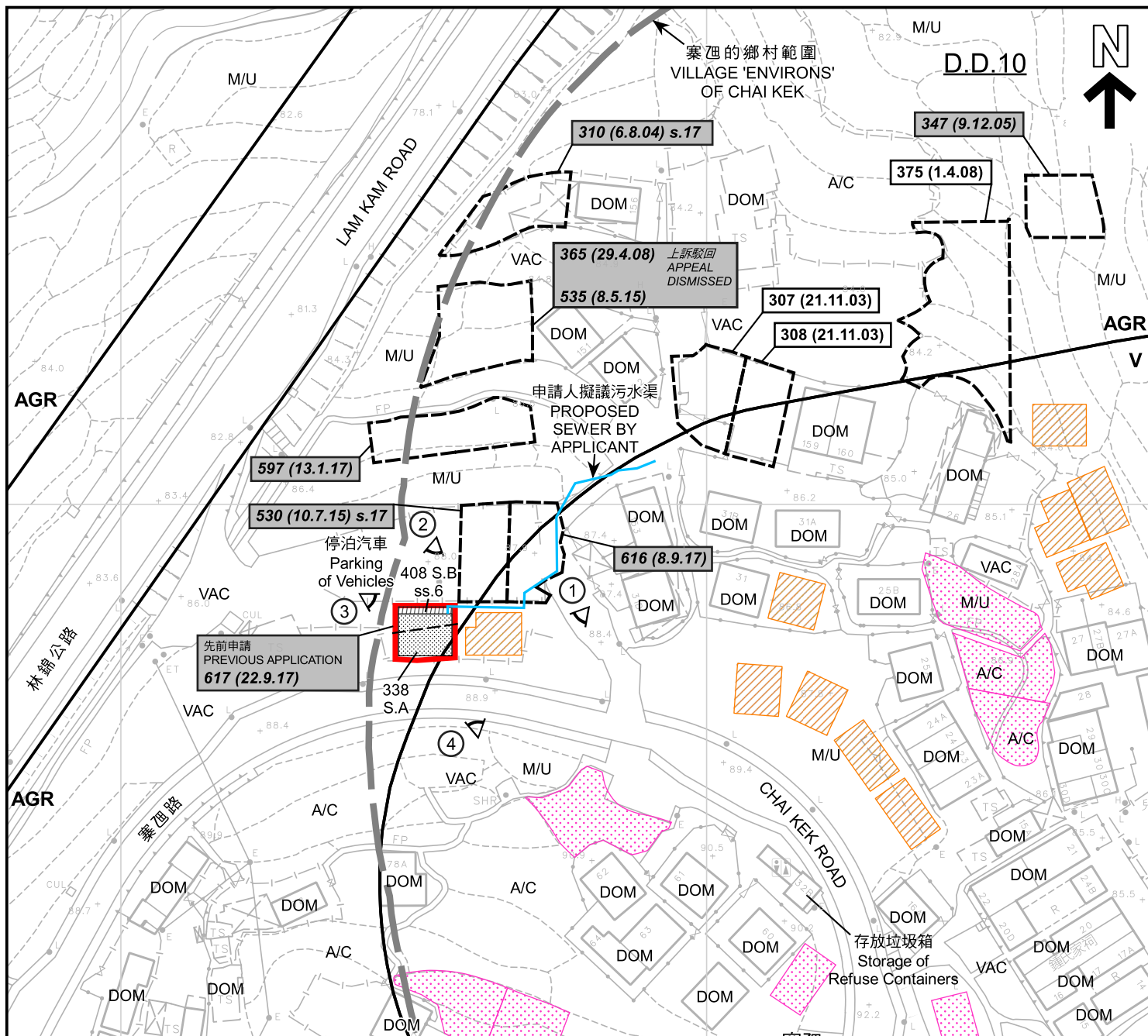
米 100 0 100 200 300 米
METRES SCALE 1 : 7 500 比例尺

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-LT/755

圖 PLAN
A-1



圖例 LEGEND

- 申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)
- 擬議屋宇
PROPOSED HOUSE
- 擬議露台
PROPOSED BALCONY
- 獲地政處批准的小型屋宇批地/
重建新界豁免管制屋宇申請
SMALL HOUSE GRANT/
NTEH REDEVELOPMENT APPLICATION
APPROVED BY DLO
- 正在處理中的小型屋宇批地申請
SMALL HOUSE GRANT APPLICATION
BEING PROCESSED
- V**
鄉村式發展
VILLAGE TYPE DEVELOPMENT
- AGR**
農業
AGRICULTURE

- A/C** 常耕農地
ACTIVE AGRICULTURAL LAND
- DOM** 住用構築物
DOMESTIC STRUCTURE
- M/U** 荒地
UNUSED LAND
- VAC** 空置
VACANT
- 實地照片的觀景點
VIEWING POINT OF SITE PHOTO
- 139 (7.11.97) 獲批准的申請
APPROVED APPLICATION
- 368 (14.9.01) 被拒絕的申請
REJECTED APPLICATION
- 139 (7.11.97) 會議日期
DATE OF MEETING
- 139 (7.11.97) 申請編號
APPLICATION NUMBER

註釋 Note :

- (1) 2023年3月7日勘测的土地用途
Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey
conducted by the Planning Department on 7.3.2023

平面圖 SITE PLAN

本摘要圖於2023年4月13日擬備，
所根據的資料為測量圖編號
7-NW-6D及11B
EXTRACT PLAN PREPARED ON 13.4.2023
BASED ON SURVEY SHEETS No.
7-NW-6D & 11B

擬議屋宇 (新界豁免管制屋宇-小型屋宇)
新界大埔林村寨乸村丈量約份第10約
地段第338號A分段及第408號B分段第6小分段
PROPOSED HOUSE
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
LOTS 338 S.A. AND 408 S.B ss.6 IN D.D. 10,
CHAI KEK VILLAGE, LAM TSUEN, TAI PO, NEW TERRITORIES

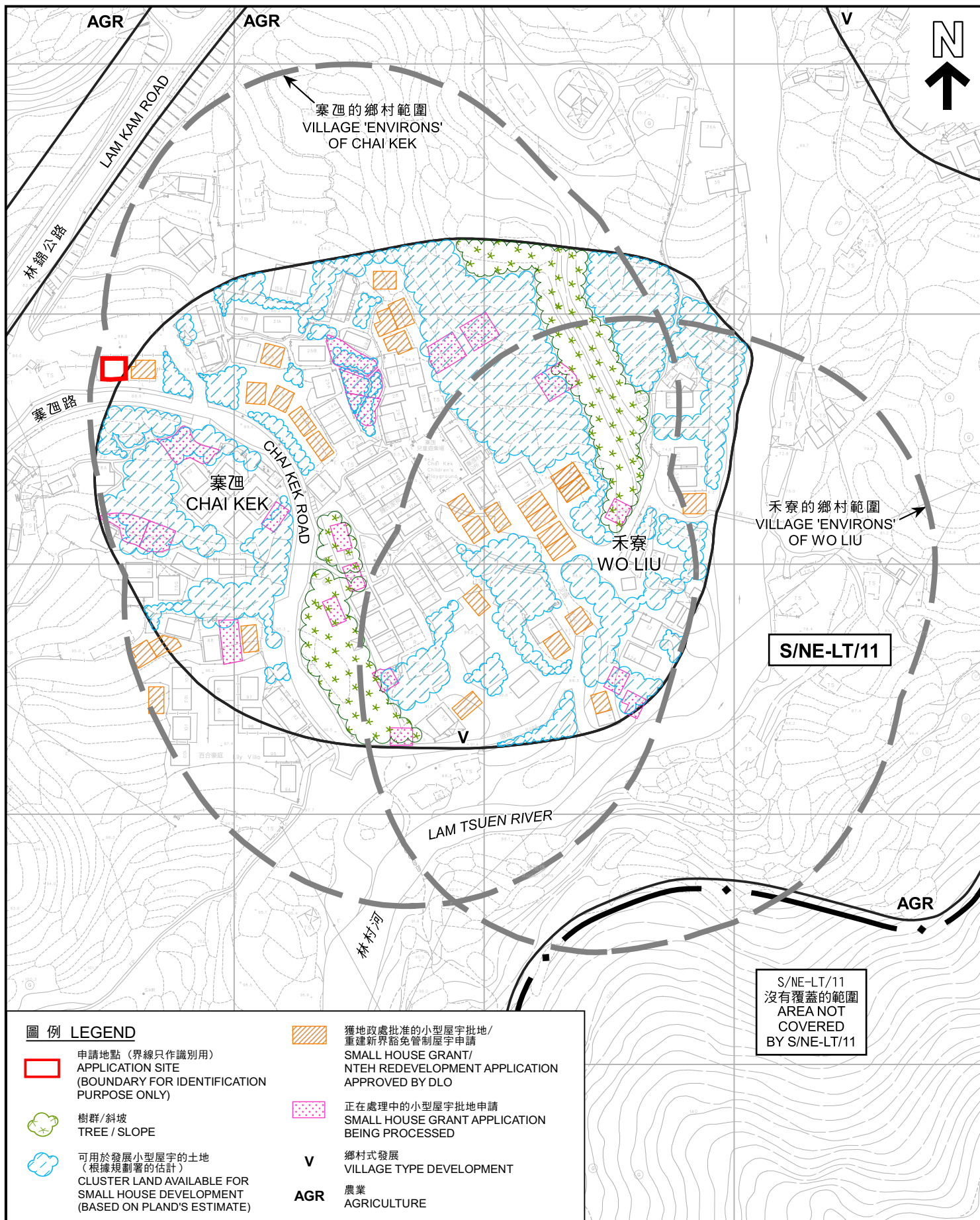
米 20 0 20 40 米
METRES SCALE 1 : 1 000 比例尺

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-LT/755

圖 PLAN
A-2a



本摘要圖於2023年3月28日擬備，
所根據的資料為測量圖編號
7-NW-6D、7C、11B及12A
EXTRACT PLAN PREPARED ON 28.3.2023
BASED ON SURVEY SHEETS No.
7-NW-6D, 7C, 11B & 12A

在「鄉村式發展」地帶內預計可供發展小型屋宇的土地數量
**ESTIMATED AMOUNT OF LAND AVAILABLE FOR
SMALL HOUSE DEVELOPMENT WITHIN THE "V" ZONE**

擬議屋宇 (新界豁免管制屋宇-小型屋宇)
新界大埔林村寒沺村丈量約份第10約
地段第338號A分段及第408號B分段第6小分段
PROPOSED HOUSE
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
LOTS 338 S.A AND 408 S.B ss.6 IN D.D. 10,
CHAI KEK VILLAGE, LAM TSUEN, TAI PO, NEW TERRITORIES
SCALE 1 : 2 000 比例尺

米 40 0 40 80 米
METRES

規劃署
**PLANNING
DEPARTMENT**

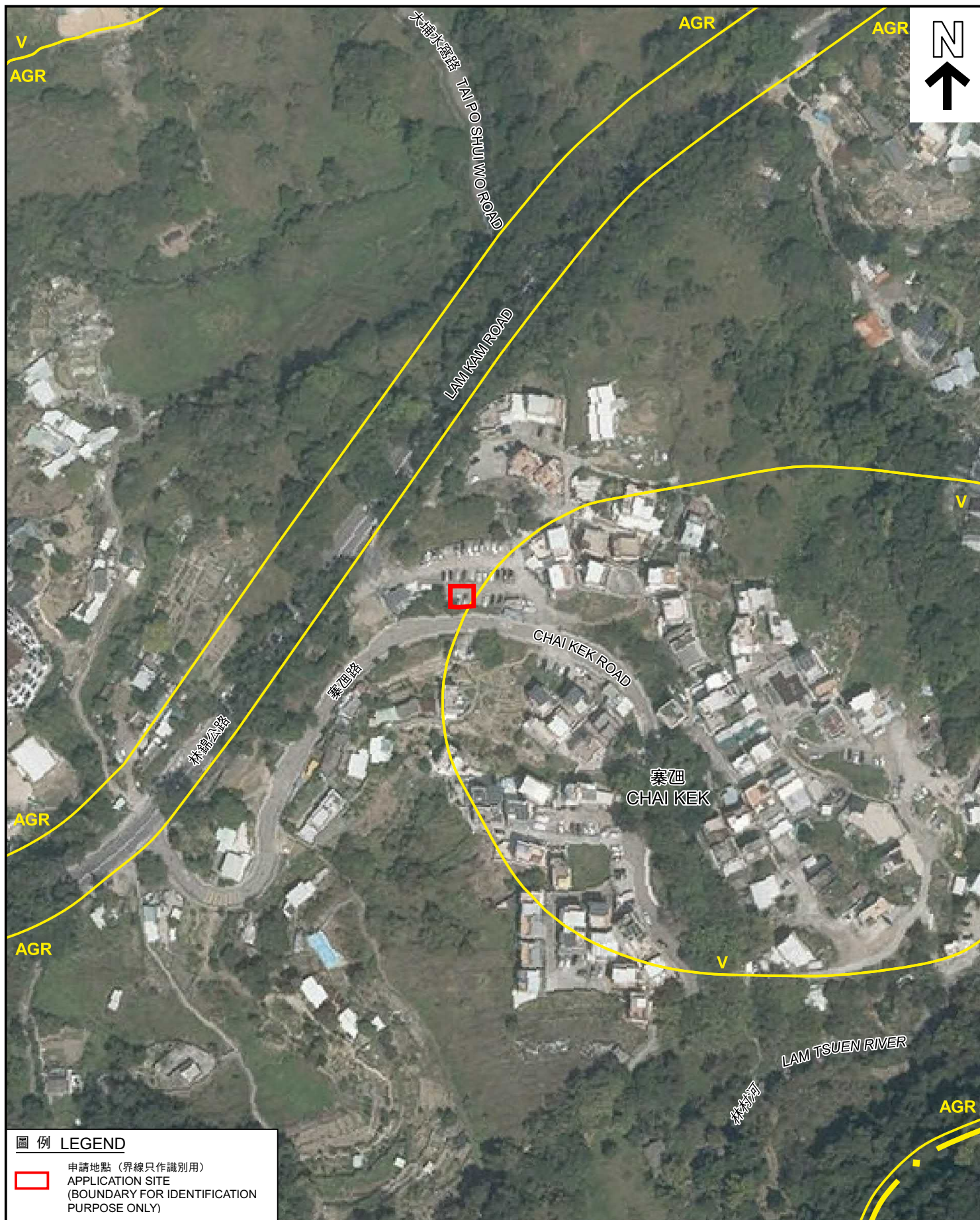


參考編號
REFERENCE No.

A/NE-LT/755

圖 PLAN

A-2b



圖例 LEGEND

申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)

本摘要圖於2023年3月14日擬備
所根據的資料為地政總署
於2022年3月10日拍得的航攝照片
編號E155382C

EXTRACT PLAN PREPARED ON 14.3.2023
BASED ON AERIAL PHOTO No. E155382C
TAKEN ON 10.3.2022 BY
LANDS DEPARTMENT

航攝照片 AERIAL PHOTO

擬議屋宇 (新界豁免管制屋宇-小型屋宇)
新界大埔林村寨田村丈量約份第10約
地段第338號A分段及第408號B分段第6小分段
PROPOSED HOUSE
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
LOTS 338 S.A AND 408 S.B ss.6 IN D.D. 10,
CHAI KEK VILLAGE, LAM TSUEN, TAI PO, NEW TERRITORIES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



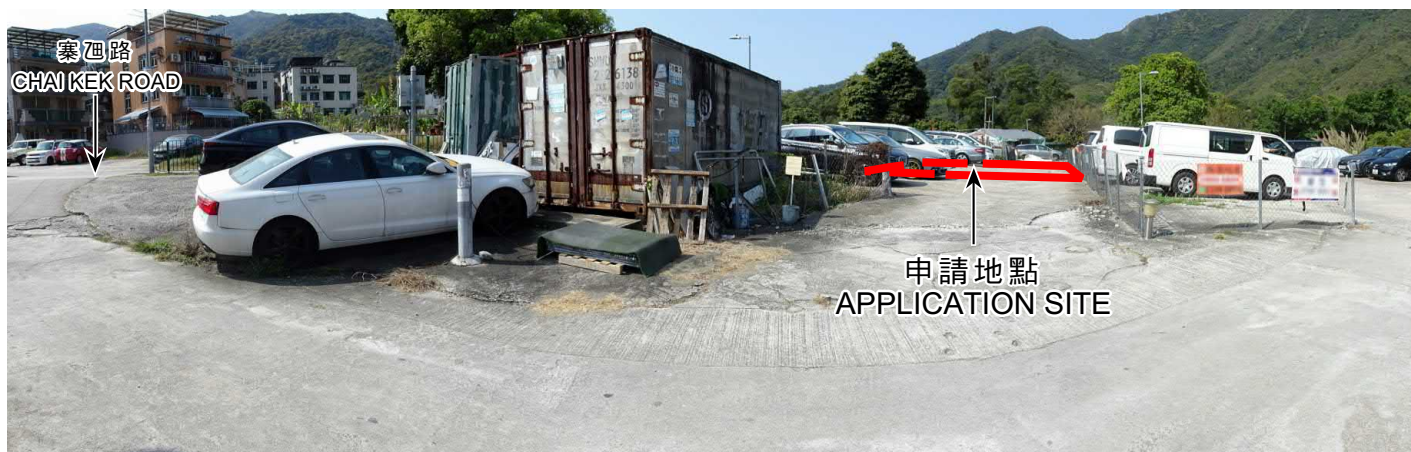
參考編號
REFERENCE No.

A/NE-LT/755

圖 PLAN

A-3

1



2



申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTOS

擬議屋宇（新界豁免管制屋宇-小型屋宇）
新界大埔林村寨田村丈量約份第10約
地段第338號A分段及第408號B分段第6小分段
PROPOSED HOUSE
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
LOTS 338 S.A AND 408 S.B ss.6 IN D.D. 10,
CHAI KEK VILLAGE, LAM TSUEN, TAI PO, NEW TERRITORIES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-LT/755

圖 PLAN
A-4a

本摘要圖於2023年3月15日擬備，所根據
的資料為攝於2023年3月7日
的實地照片
PLAN PREPARED ON 15.3.2023 BASED ON
SITE PHOTOS TAKEN ON 7.3.2023

3



4



申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTOS

擬議屋宇（新界豁免管制屋宇-小型屋宇）
新界大埔林村寨西村丈量約份第10約
地段第338號A分段及第408號B分段第6小分段
PROPOSED HOUSE
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
LOTS 338 S.A AND 408 S.B ss.6 IN D.D. 10,
CHAI KEK VILLAGE, LAM TSUEN, TAI PO, NEW TERRITORIES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-LT/755

圖 PLAN
A-4b

本摘要圖於2023年3月14日擬備，所根據
的資料為攝於2023年3月7日
的實地照片
PLAN PREPARED ON 14.3.2023 BASED ON
SITE PHOTOS TAKEN ON 7.3.2023