

OFFICE LAYOUT PLAN AT HAI WING ROAD

DD83 LOT 889S.C / 888S.E

DATE 2021-12-15

LEGEND:

CONTAINER OFFICE = L - 6100L x 4880W x 2620H (20 FEET DOUBLE CONTAINER)

M - 6100L x 2440W x 2620H (20 FEET SINGLE CONTAINER)

S - 3050L x 2440W x 2620 H (10 FEET SINGLE CONTAINER)

Store A: 3000H, Store B: 2500H, Guard Room: 2500H

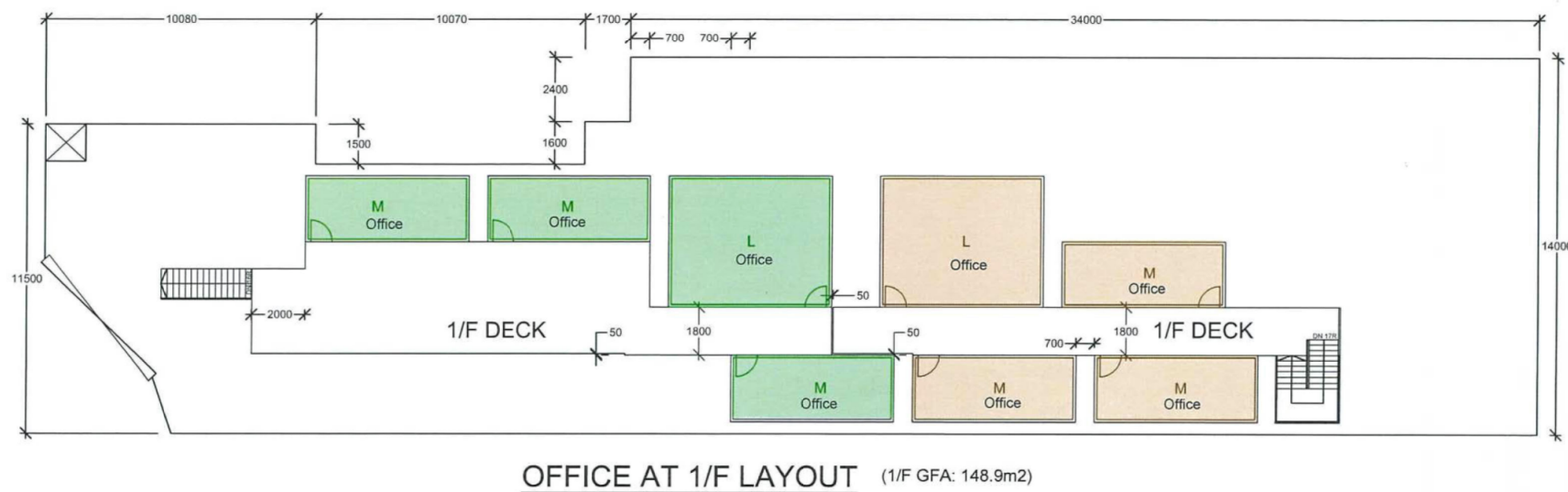
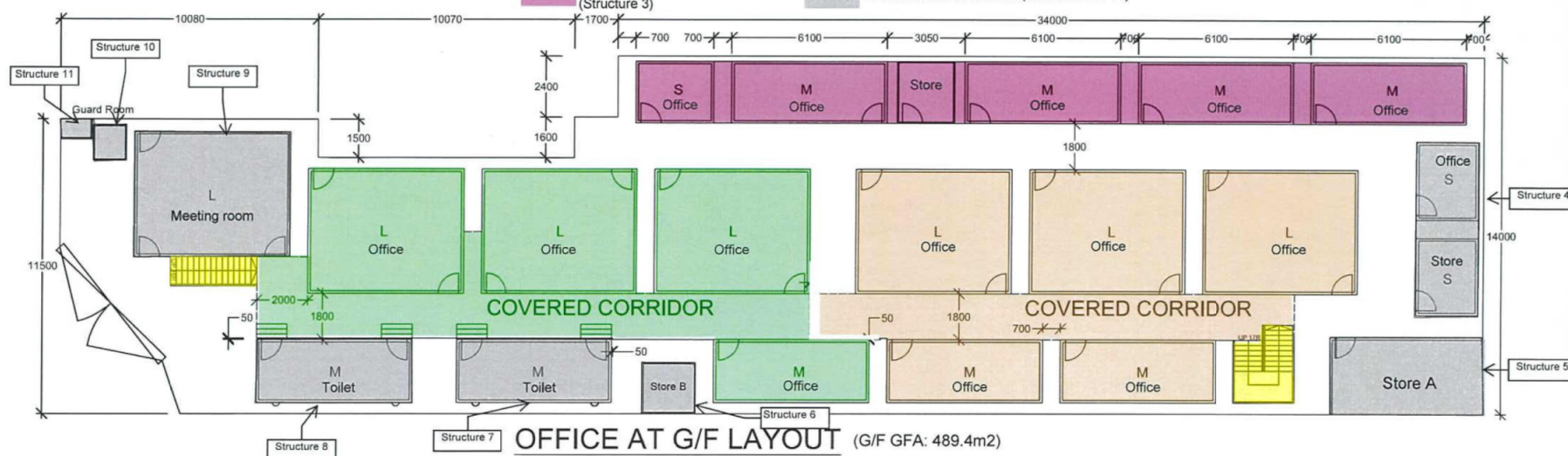
Staircase: 9.9 SQM

PORTION A: 221.5 SQM (Structure 1)

PORTION C: 79.5 SQM (Structure 3)

PORTION B: 226.5 SQM (Structure 2)

PORTION D: 100.9SQM (Structure 4 to 11)



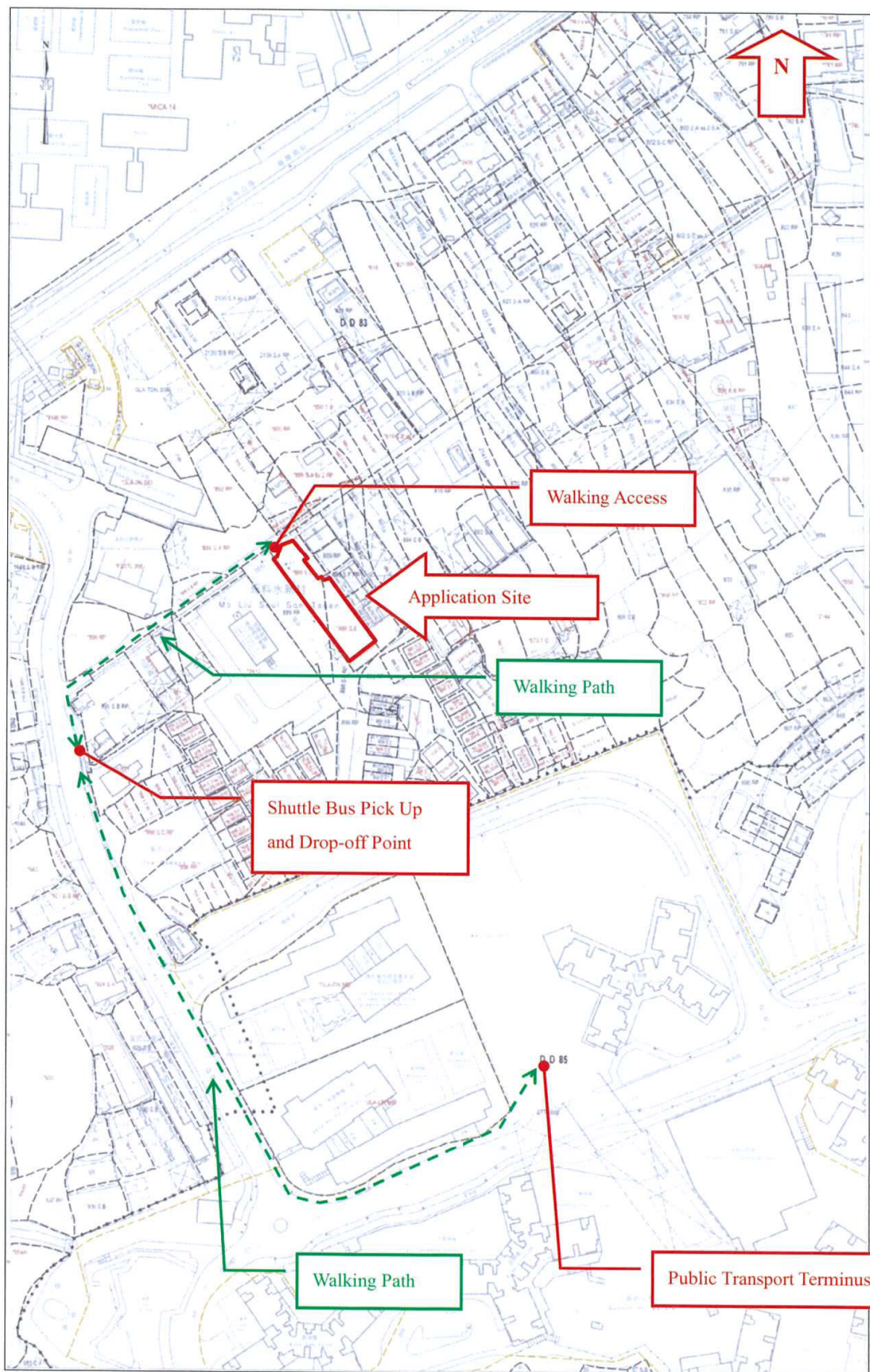
參考編號

REFERENCE No. A/NE-LYT/761

繪圖 DRAWING A-1

(來源 : 附件 1a)

(Source : Appendix 1a)

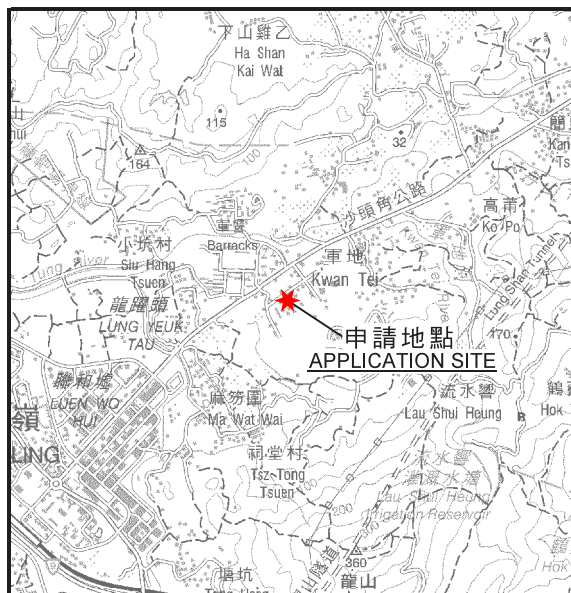


For Identification Only

參考編號
REFERENCE No. A/NE-LYT/761

繪圖 DRAWING A-2

(來源 : 附件 1e)
(Source : Appendix 1e)



要覽圖 KEY PLAN

SCALE 1 : 50 000 比例尺



申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY
FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

本摘要圖於2022年4月27日擬備，
所根據的資料為：
於2021年12月17日展示的分區計劃大綱圖編號S/NE-HT/6、
於2021年12月17日展示的分區計劃大綱圖編號S/NE-LYT/18及
於2010年2月2日核准的分區計劃大綱圖編號S/NE-TKL/14
EXTRACT PLAN PREPARED ON 27.4.2022
BASED ON OUTLINE ZONING PLANS No.
S/NE-HT/6 EXHIBITED ON 17.12.2021,
S/NE-LYT/18 EXHIBITED ON 17.12.2021 AND
S/NE-TKL/14 APPROVED ON 2.2.2010

位置圖 LOCATION PLAN

臨時地盤辦公室（為期 3 年）
新界粉嶺龍躍頭丈量約份第83約
地段第888號E分段（部分）及第889號C分段（部分）
TEMPORARY SITE OFFICE FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 888 S.E (PART) AND 889 S.C (PART) IN D.D. 83,
LUNG YEUK TAU, FANLING, N.T.

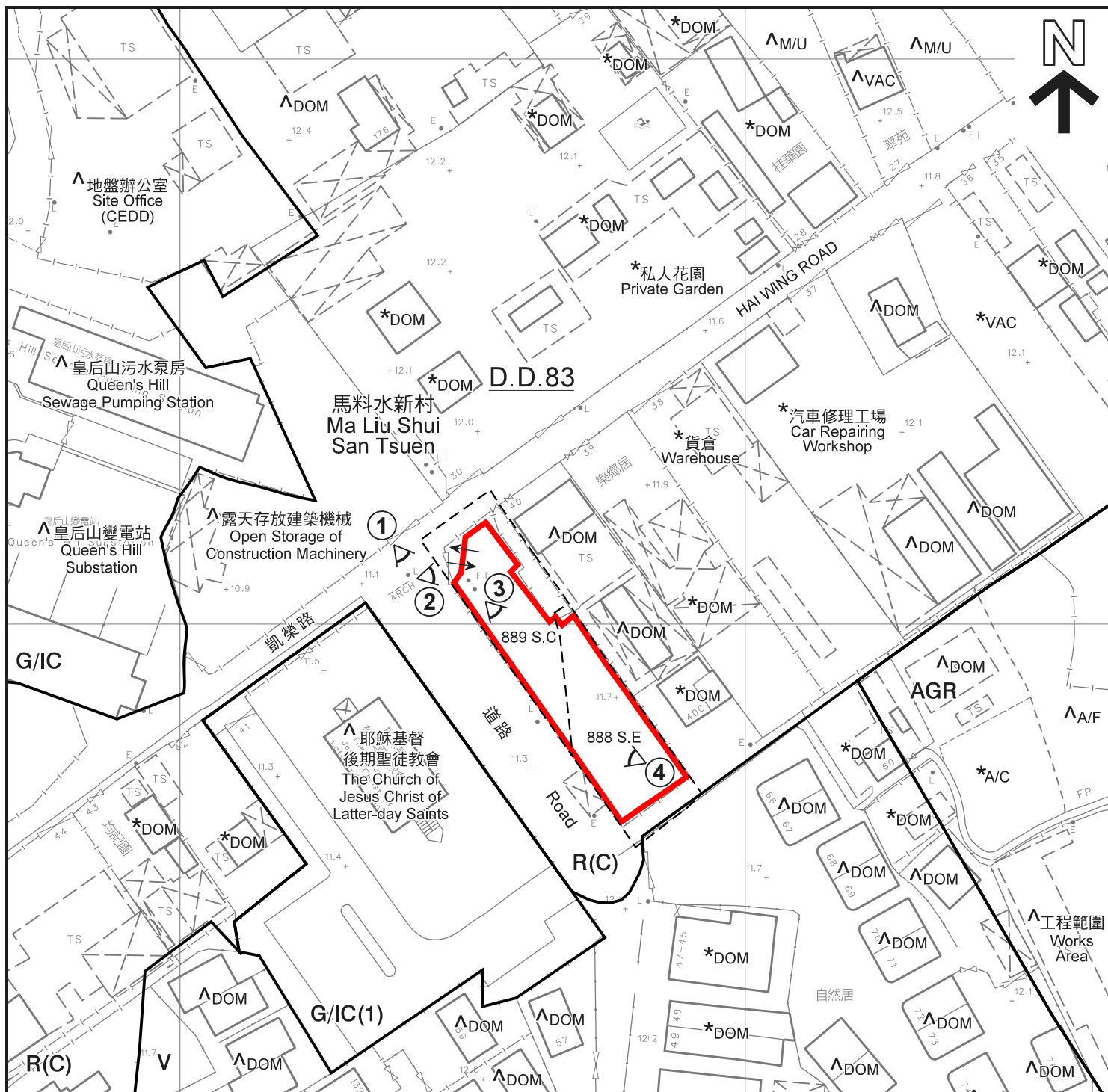
SCALE 1 : 7 500 比例尺
米 100 0 100 200 300 米
METRES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-LYT/761

圖 PLAN
A-1



圖例 LEGEND

	申請地點 (界線只作識別用) APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)	A/C	常耕農地 ACTIVE AGRICULTURAL LAND
AGR	農業 AGRICULTURE	A/F	休耕農地 FALLOW AGRICULTURAL LAND
G/IC	政府、機構或社區 GOVERNMENT, INSTITUTION OR COMMUNITY	DOM	住用構築物 DOMESTIC STRUCTURE
R(A)	住宅 (甲類) RESIDENTIAL (GROUP A)	M/U	荒地 UNUSED LAND
R(C)	住宅 (丙類) RESIDENTIAL (GROUP C)	VAC	空置 VACANT
V	鄉村式發展 VILLAGE TYPE DEVELOPMENT		入口 / 出口 INGRESS / EGRESS
			實地照片的觀景點 VIEWING POINT OF SITE PHOTO

註釋 Notes:

- 2022年4月19日勘测的土地用途
Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey conducted by the Planning Department on 19.4.2022
- * 土地用途跟1991年10月21日勘测的土地用途一致
Indicates that the use is the same as that revealed by the land use survey conducted by the Planning Department on 21.10.1991
- △ 土地用途跟1991年10月21日勘测的土地用途有別
Indicates that the use is different from that revealed by the land use survey conducted by the Planning Department on 21.10.1991

平面圖 SITE PLAN

本摘要圖於2022年4月28日擬備，
所根據的資料為測量圖編號
3-SW-3D及8B
EXTRACT PLAN PREPARED ON 28.4.2022
BASED ON SURVEY SHEETS No.
3-SW-3D & 8B

臨時地盤辦公室 (為期 3 年)
新界粉嶺龍躍頭丈量約份第83約
地段第888號E分段 (部分) 及第889號C分段 (部分)
TEMPORARY SITE OFFICE FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 888 S.E (PART) AND 889 S.C (PART) IN D.D. 83,
LUNG YUEK TAU, FANLING, N.T.

SCALE 1 : 1 000 比例尺
0 20 40
米 METRES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-LYT/761

圖 PLAN
A-2

馬料水新村
Ma Liu Shui
San Tsuen

HAI WING ROAD

凱榮路

舊路

Road

LUNG CHUN ROAD

龍峻路

皇后山邨
Queen Hill Estate



圖例 LEGEND



申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)

本摘要圖於2022年4月14日擬備，
所根據的資料為地政總署
於2021年1月14日拍得的航攝照片
編號E125047C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 14.4.2022
BASED ON AERIAL PHOTO No. E125047C
TAKEN ON 14.1.2021 BY
LANDS DEPARTMENT

航攝照片 AERIAL PHOTO

臨時地盤辦公室 (為期 3 年)
新界粉嶺龍躍頭丈量約份第83約
地段第888號E分段 (部分) 及第889號C分段 (部分)
TEMPORARY SITE OFFICE FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 888 S.E (PART) AND 889 S.C (PART) IN D.D. 83,
LUNG YEUK TAU, FANLING, N.T.

規 劃 署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-LYT/761

圖 PLAN
A-3



實地照片 SITE PHOTOS

本圖於2022年4月21日擬備，所根據的資料為攝於2022年4月19日的實地照片
 PLAN PREPARED ON 21.4.2022 BASED ON SITE PHOTOS TAKEN ON 19.4.2022

臨時地盤辦公室（為期 3 年）
 新界粉嶺龍躍頭丈量約份第83約
 地段第888號E分段（部分）及第889號C分段（部分）
 TEMPORARY SITE OFFICE FOR A PERIOD OF 3 YEARS
 LOTS 888 S.E (PART) AND 889 S.C (PART) IN D.D. 83,
 LUNG YEUK TAU, FANLING, N.T.

規 劃 署
 PLANNING
 DEPARTMENT



參考編號
 REFERENCE No.
 A/NE-LYT/761

圖 PLAN
 A-4a



實地照片 SITE PHOTOS

本圖於2022年4月22日擬備，所根據的資料為攝於2022年4月19日的實地照片
PLAN PREPARED ON 22.4.2022 BASED ON SITE PHOTOS TAKEN ON 19.4.2022

臨時地盤辦公室（為期 3 年）
新界粉嶺龍躍頭丈量約份第83約
地段第888號E分段（部分）及第889號C分段（部分）
TEMPORARY SITE OFFICE FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 888 S.E (PART) AND 889 S.C (PART) IN D.D. 83,
LUNG YEUK TAU, FANLING, N.T.

規 劃 署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-LYT/761

圖 PLAN
A-4b