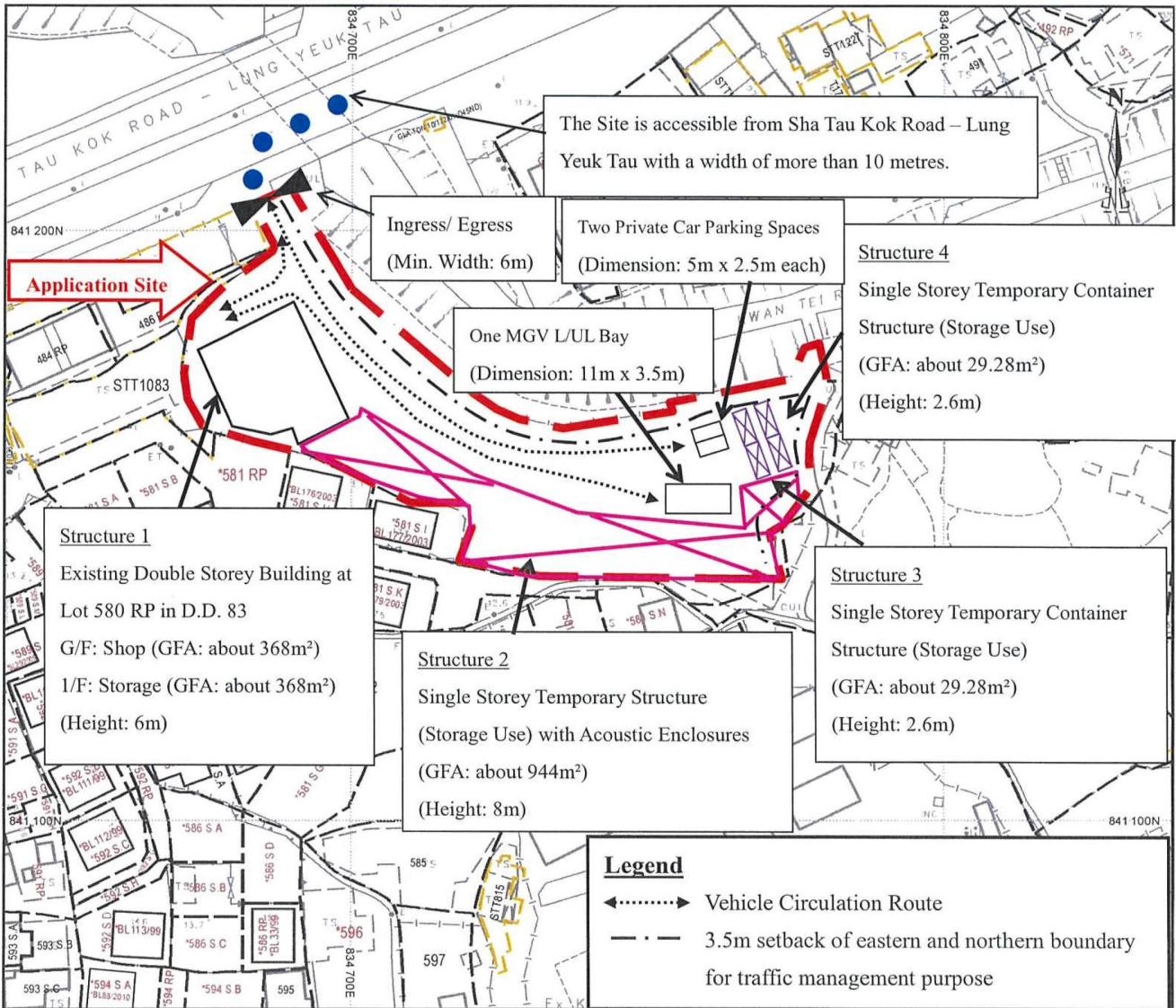


# 地段索引圖 LOT INDEX PLAN

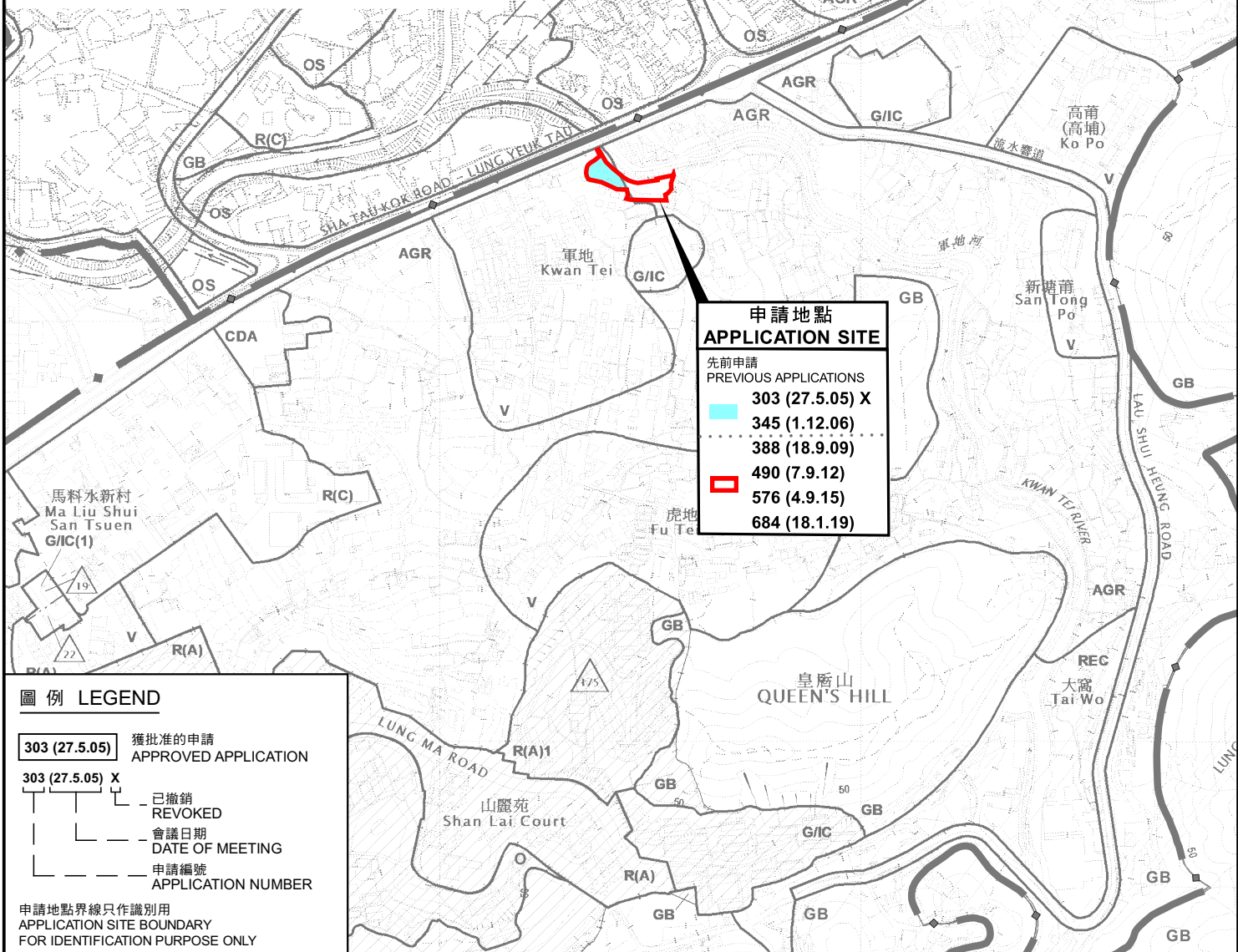
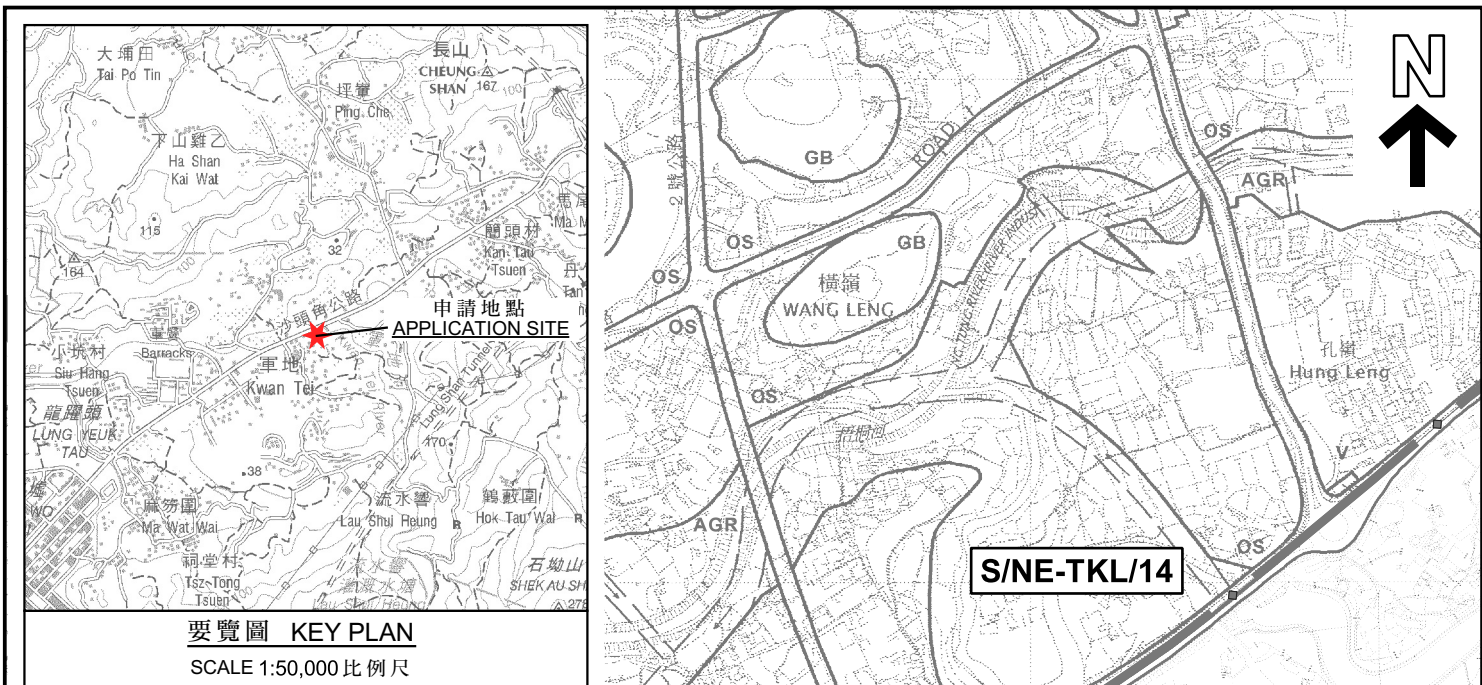


For Identification Purpose Only

參考編號 REFERENCE No.	A/NE-LYT/767	繪圖	DRAWING A-1
-----------------------	--------------	----	-------------

( 來源 : 附件 I )  
( Source : Appendix I )





本摘要圖於2022年8月26日擬備，所根據的資料為：  
於2021年12月17日展示的分區計劃大綱圖編號S/NE-LYT/18及於2010年2月2日核准的分區計劃大綱圖編號S/NE-TKL/14  
EXTRACT PLAN PREPARED ON 26.8.2022 BASED ON OUTLINE ZONING PLANS No. S/NE-LYT/18 EXHIBITED ON 17.12.2021 AND S/NE-TKL/14 APPROVED ON 2.2.2010

**位置圖 LOCATION PLAN**

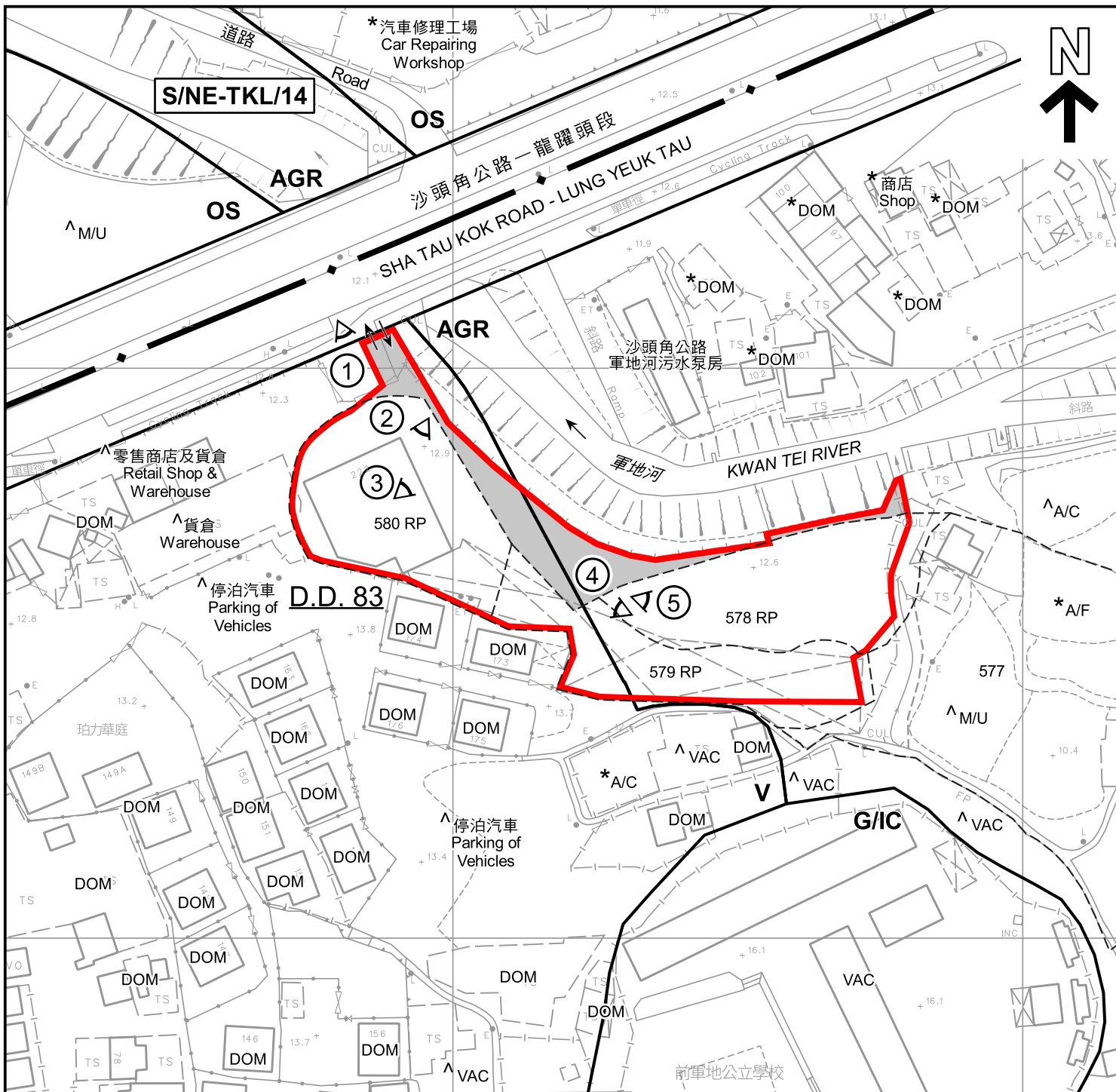
臨時商店及服務行業(建築材料及五金零售商店)(為期3年)  
新界粉嶺軍地丈量約份第83約地段第578號餘段(部分)、第579號餘段(部分)及第580號餘段和毗連政府土地  
TEMPORARY SHOP AND SERVICES  
LOTS 578 RP(PART), 579 RP(PART) AND 580 RP IN D.D.83 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND, KWAN TEI, FANLING, N.T.  
SCALE 1:7 500 比例尺

米 100 0 100 200 300 米  
METRES

**規劃署 PLANNING DEPARTMENT**

參考編號 REFERENCE No. A/NE-LYT/767

**圖 PLAN A-1**



**圖例 LEGEND**

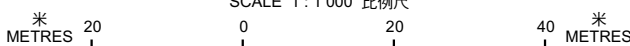
	申請地點 (界線只作識別用) APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)		政府土地 GOVERNMENT LAND
<b>AGR</b>	農業 AGRICULTURE	<b>DOM</b>	住用構築物 DOMESTIC STRUCTURE
<b>G/IC</b>	政府、機構或社區 GOVERNMENT, INSTITUTION OR COMMUNITY	<b>M/U</b>	荒地 UNUSED LAND
<b>OS</b>	露天貯物 OPEN STORAGE	<b>VAC</b>	空置 VACANT
<b>V</b>	鄉村式發展 VILLAGE TYPE DEVELOPMENT		實地照片的觀景點 VIEWING POINT OF SITE PHOTO
			入口/出口 INGRESS / EGRESS
			常耕農地 CULTIVATED AGRICULTURAL LAND
			休耕農地 FALLOW AGRICULTURAL LAND

**註釋 Notes :**

- (1) 2022年8月1日勘測的土地用途  
Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey conducted by the Planning Department on 1.8.2022
- (2) \* 土地用途跟1990年12月11日及1991年9月20日勘測的土地用途一致  
Indicates that the use is the same as that revealed by the land use survey conducted by the Planning Department on 11.12.1990 & 20.9.1991
- (3) ^ 土地用途跟1990年12月11日及1991年9月20日勘測的土地用途有別  
Indicates that the use is different from that revealed by the land use survey conducted by the Planning Department on 11.12.1990 & 20.9.1991

**平面圖 SITE PLAN**

臨時商店及服務行業 (建築材料及五金零售商店) (為期3年)  
新界粉嶺軍地丈量約份第83約地段第578號餘段 (部分)、  
第579號餘段 (部分) 及第580號餘段和毗連政府土地  
TEMPORARY SHOP AND SERVICES  
FOR A PERIOD OF 3 YEARS  
LOTS 578 RP(PART), 579 RP(PART) AND 580 RP IN D.D.83 AND  
ADJOINING GOVERNMENT LAND, KWAN TEI, FANLING, N.T.  
SCALE 1 : 1 000 比例尺



本摘要圖於2022年9月1日擬備，  
所根據的資料為測量圖編號  
3-SW-4C  
EXTRACT PLAN PREPARED ON 1.9.2022  
BASED ON SURVEY SHEET No.  
3-SW-4C

**規劃署**  
**PLANNING**  
**DEPARTMENT**



參考編號  
REFERENCE No.  
**A/NE-LYT/767**

圖 PLAN  
**A-2**





**圖例 LEGEND**



申請地點 (界線只作識別用)  
 APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)

本摘要圖於2022年8月22日擬備，  
 所根據的資料為地政總署於2022年8月1日  
 拍得的無人機照片  
 EXTRACT PLAN PREPARED ON 22.8.2022  
 BASED ON  
 UNMANNED AERIAL VEHICLE PHOTO  
 TAKEN ON 1.8.2022

**無人機照片  
 UNMANNED AERIAL VEHICLE PHOTOS**

臨時商店及服務行業 (建築材料及五金零售商店) (為期3年)  
 新界粉嶺軍地丈量約份第83約地段第578號餘段(部分)、  
 第579號餘段(部分)及第580號餘段和毗連政府土地  
 TEMPORARY SHOP AND SERVICES  
 (RETAIL SHOP FOR BUILDING MATERIALS AND METALWARES)  
 FOR A PERIOD OF 3 YEARS  
 LOTS 578 RP(PART), 579 RP(PART) AND 580 RP IN D.D.83 AND  
 ADJOINING GOVERNMENT LAND, KWAN TEI, FANLING, N.T.

**規劃署  
 PLANNING  
 DEPARTMENT**



參考編號  
 REFERENCE No.  
**A/NE-LYT/767**

圖 PLAN  
**A-3**





**實地照片 SITE PHOTOS**

本圖於2022年8月31日擬備，  
所根據的資料為攝於2022年7月26日  
的實地照片  
PLAN PREPARED ON 31.8.2022  
BASED ON SITE PHOTOS TAKEN ON  
26.7.2022

臨時商店及服務行業(建築材料及五金零售商店)(為期3年)  
新界粉嶺軍地丈量約份第83約地段第578號餘段(部分)、  
第579號餘段(部分)及第580號餘段和毗連政府土地  
TEMPORARY SHOP AND SERVICES  
(RETAIL SHOP FOR BUILDING MATERIALS AND METALWARES)  
FOR A PERIOD OF 3 YEARS  
LOTS 578 RP(PART), 579 RP(PART) AND 580 RP IN D.D.83 AND  
ADJOINING GOVERNMENT LAND, KWAN TEI, FANLING, N.T.

**規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT**



參考編號  
REFERENCE No.  
**A/NE-LYT/767**

圖 PLAN  
**A-4a**





申請地點  
APPLICATION SITE



申請地點  
APPLICATION SITE

**實地照片 SITE PHOTOS**

臨時商店及服務行業(建築材料及五金零售商店)(為期3年)  
新界粉嶺軍地丈量約份第83約地段第578號餘段(部分)、  
第579號餘段(部分)及第580號餘段和毗連政府土地  
TEMPORARY SHOP AND SERVICES  
(RETAIL SHOP FOR BUILDING MATERIALS AND METALWARES)  
FOR A PERIOD OF 3 YEARS  
LOTS 578 RP(PART), 579 RP(PART) AND 580 RP IN D.D.83 AND  
ADJOINING GOVERNMENT LAND, KWAN TEI, FANLING, N.T.

**規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT**



參考編號  
REFERENCE No.  
**A/NE-LYT/767**

圖 PLAN  
**A-4b**

本圖於2022年8月26日擬備，  
所根據的資料為攝於2022年7月26日  
的實地照片  
PLAN PREPARED ON 26.8.2022  
BASED ON SITE PHOTOS TAKEN ON  
26.7.2022