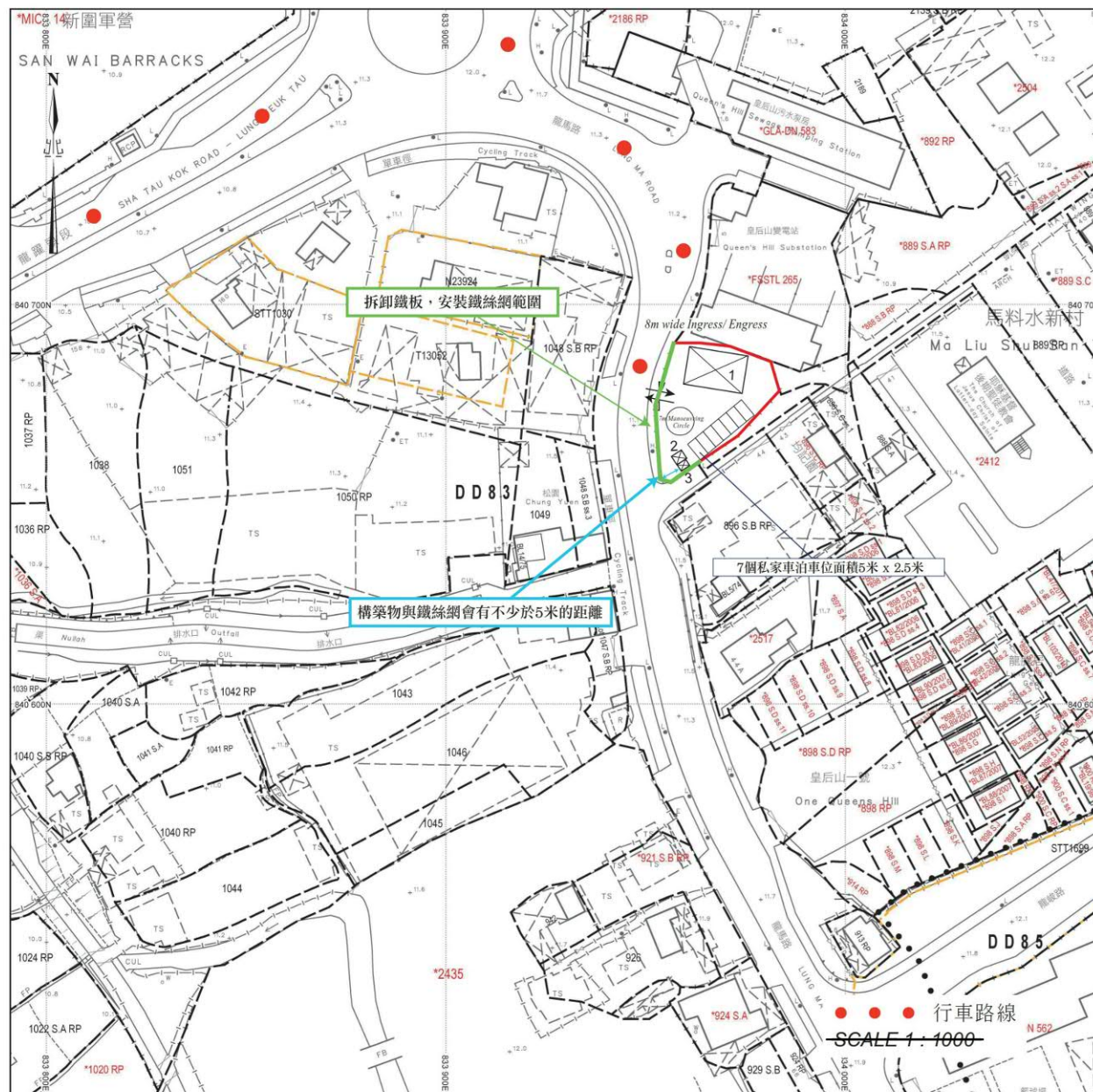




SMO-P02 20240222102628 10

場地設計圖

構築物(1)
用途: 商店及服務行業
建築物料: 以金屬搭建
高度: 約4米
層數: 1層
面積: 約150平方米
總樓面面積: 約150平方米

構築物(2)
用途: 洗手間
建築物料: 以金屬搭建
高度: 約3米
層數: 1層
面積: 約9平方米
總樓面面積: 約9平方米

構築物(3)
用途: 電錶房
建築物料: 以金屬搭建
高度: 約3米
層數: 1層
面積: 約9平方米
總樓面面積: 約9平方米

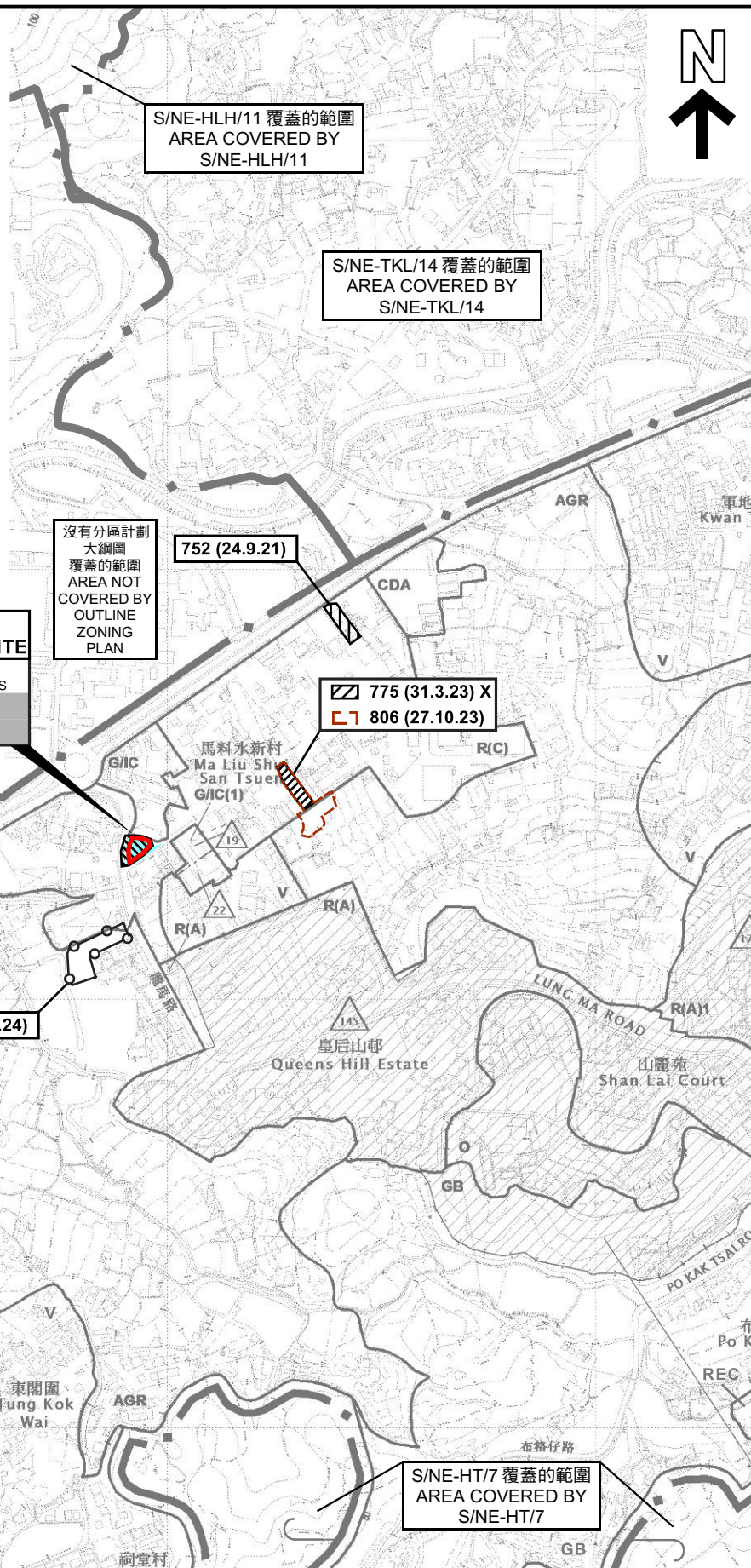
參考編號 REFERENCE No.	A/NE-LYT/825	繪圖 DRAWING A-1
-----------------------	--------------	----------------

(來源: 申請人呈交的進一步資料)
(SOURCE: APPLICANT'S SUBMITTED FURTHER INFORMATION)



要覽圖 KEY PLAN

SCALE 1:50 000 比例尺



圖例 LEGEND

- 806 (27.10.23) 獲批准的申請
APPROVED APPLICATION
- 380 (15.8.08) 被拒絕的申請
REJECTED APPLICATION
- 775 (31.3.23) X 已撤銷的申請
REVOKED APPLICATION
- 775 (31.3.23) X 已撤銷
REVOKED
- 會議日期
DATE OF MEETING
- 申請編號
APPLICATION NUMBER
- 界線只作識別用
BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

位置圖 LOCATION PLAN

擬議臨時公眾停車場(貨櫃車除外)及商店及服務行業(為期3年)
新界粉嶺馬料水新村丈量約份第83約地段第896號餘段(部分)
PROPOSED TEMPORARY PUBLIC VEHICLE PARK
(EXCLUDING CONTAINER VEHICLE) AND SHOP AND SERVICES
FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 896 RP (PART) IN D.D. 83, MA LIU SHUI SAN TSUEN, FANLING, N.T.

SCALE 1 : 7 500 比例尺

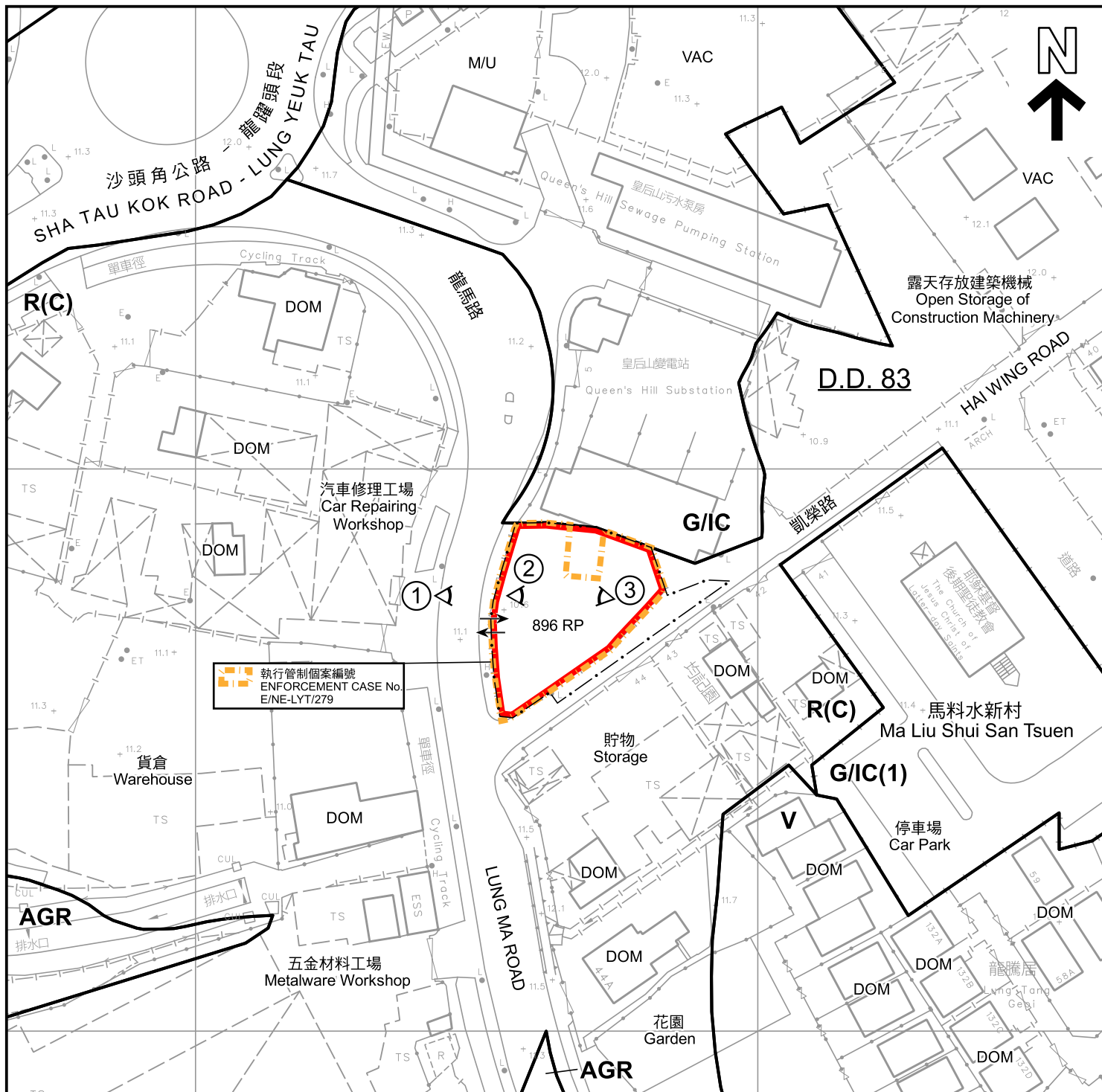
米 100 0 100 200 300 米
METRES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-LYT/825

圖 PLAN
A-1



圖例 LEGEND

- | | | | |
|-------------|---|------------|---|
| | 申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY) | V | 鄉村式發展
VILLAGE TYPE DEVELOPMENT |
| AGR | 農業
AGRICULTURE | DOM | 住用構築物
DOMESTIC STRUCTURE |
| G/IC | 政府、機構或社區
GOVERNMENT, INSTITUTION OR COMMUNITY | M/U | 荒地
UNUSED LAND |
| R(A) | 住宅(甲類)
RESIDENTIAL (GROUP A) | VAC | 空置
VACANT |
| R(C) | 住宅(丙類)
RESIDENTIAL (GROUP C) | | 入口/出口
INGRESS / EGRESS |
| | | | 實地照片的觀景點
VIEWING POINT OF SITE PHOTO |

註釋 Note :

- (1) 2024年8月12日勘測的土地用途
Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey conducted by the Planning Department on 12.8.2024

平面圖 SITE PLAN

擬議臨時公眾停車場(貨櫃車除外)及商店及服務行業(為期3年)
PROPOSED TEMPORARY PUBLIC VEHICLE PARK
(EXCLUDING CONTAINER VEHICLE) AND SHOP AND SERVICES
FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 896 RP (PART) IN D.D. 83, MA LIU SHUI SAN TSUEN, FANLING, N.T.

SCALE 1 : 1 000 比例尺

米 20 0 20 40 米
METRES

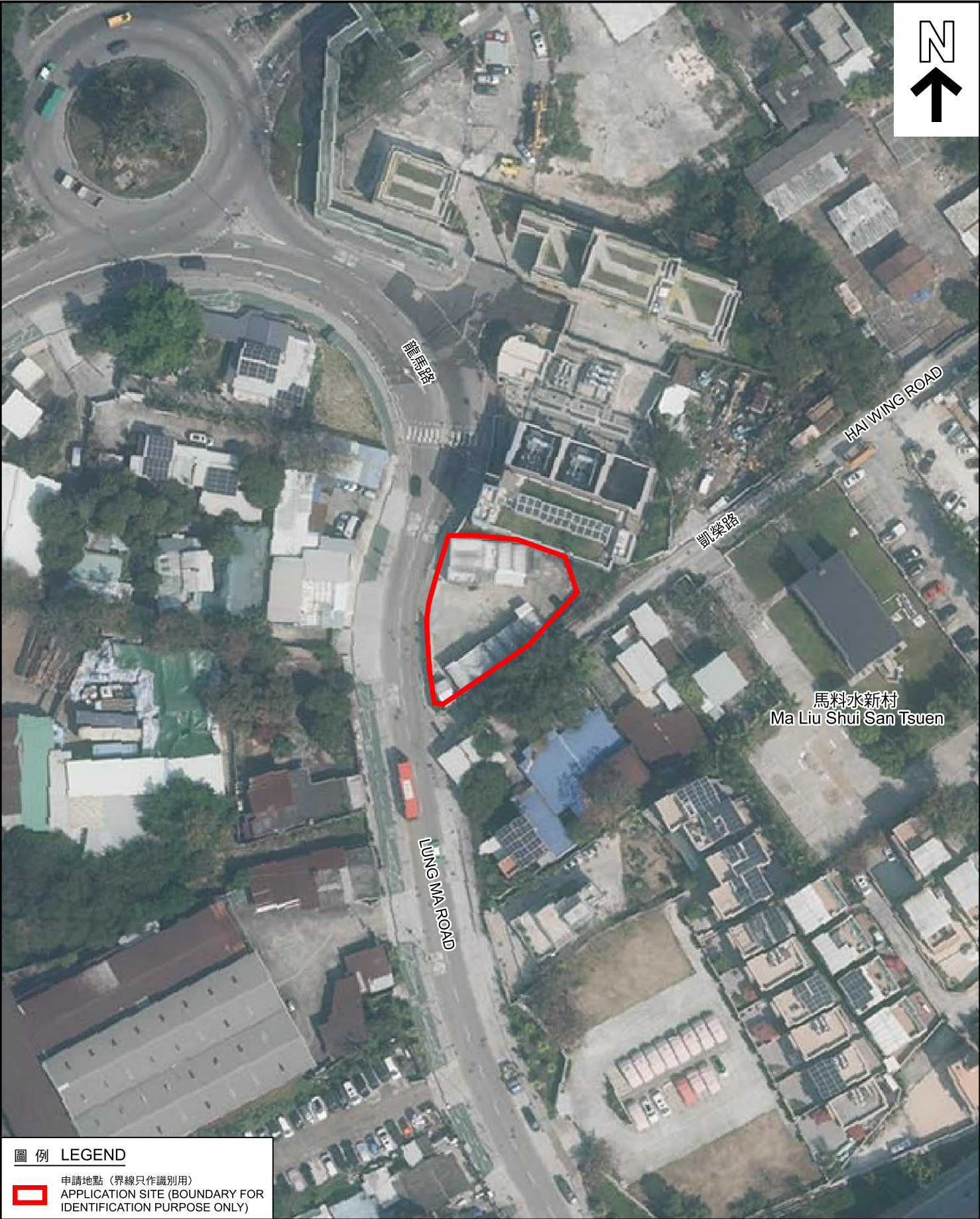
規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-LYT/825

圖 PLAN
A-2

本摘要圖於2024年8月20日擬備，
所根據的資料為測量圖編號
3-SW-8B
EXTRACT PLAN PREPARED ON 20.8.2024
BASED ON SURVEY SHEET No.
3-SW-8B



圖例 LEGEND



申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR
IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)

本摘要圖於2024年8月19日擬備，
所根據的資料為地政總署於2023年2月23日
拍得的航攝照片編號E184933C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 19.8.2024
BASED ON AERIAL PHOTO No. E184933C
TAKEN ON 23.2.2023 BY
LANDS DEPARTMENT

航攝照片 AERIAL PHOTO

擬議臨時公眾停車場(貨櫃車除外)及商店及服務行業(為期3年)
新界粉嶺馬料水新村丈量約份第83約地段第896號餘段(部分)
PROPOSED TEMPORARY PUBLIC VEHICLE PARK
(EXCLUDING CONTAINER VEHICLE) AND SHOP AND SERVICES
FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 896 RP (PART) IN D.D. 83, MA LIU SHUI SAN TSUEN, FANLING, N.T.

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-LYT/825

圖 PLAN
A-3



界線只作識別用
BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTO

本圖於2024年8月19日擬備，
所根據的資料為攝於2024年8月12日
的實地照片
PLAN PREPARED ON 19.8.2024
BASED ON SITE PHOTOS TAKEN ON
12.8.2024

擬議臨時公眾停車場(貨櫃車除外)及商店及服務行業(為期3年)
新界粉嶺馬料水新村丈量約份第83約地段第896號餘段(部分)
PROPOSED TEMPORARY PUBLIC VEHICLE PARK
(EXCLUDING CONTAINER VEHICLE) AND SHOP AND SERVICES
FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 896 RP (PART) IN D.D. 83, MA LIU SHUI SAN TSUEN, FANLING, N.T.

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-LYT/825

圖 PLAN
A-4