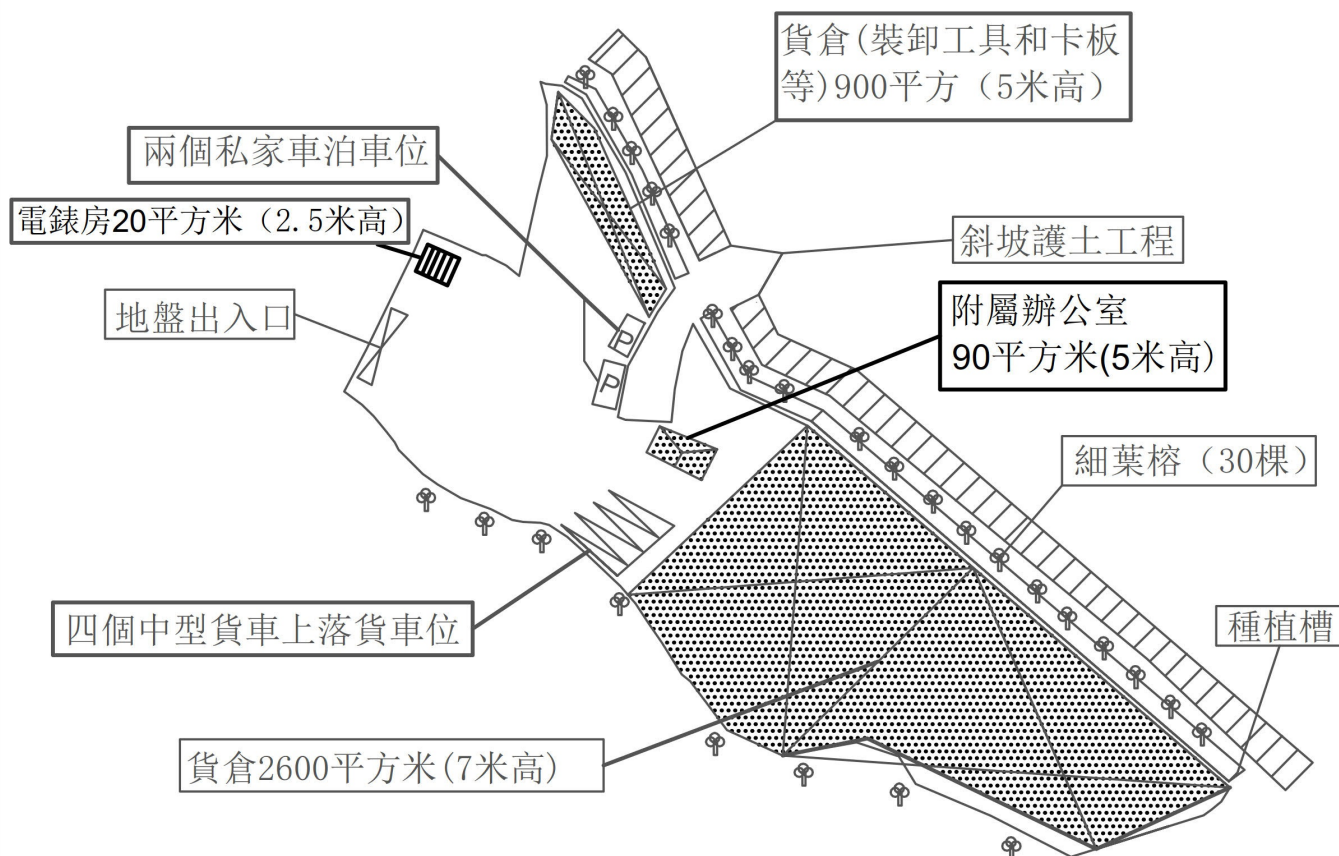


佈局圖



項目：

DD86LOT113, LOT116, LOT117,
LOT118, LOT119 (部分) 和毗鄰政府土地
DD90LOT570, LOT571, LOT573
LOT574, LOT567, LOT566 S.A RP,
LOT576 S. A RP和毗鄰政府土地

擬議臨時物流貨倉(危險品除外)及
附屬辦公室(為期三年)和填土工程

圖目：

佈局圖

圖號：2

備註：圖中近護土工程的樹木會種在申請範圍之內，其他樹木會種在申請範圍之外

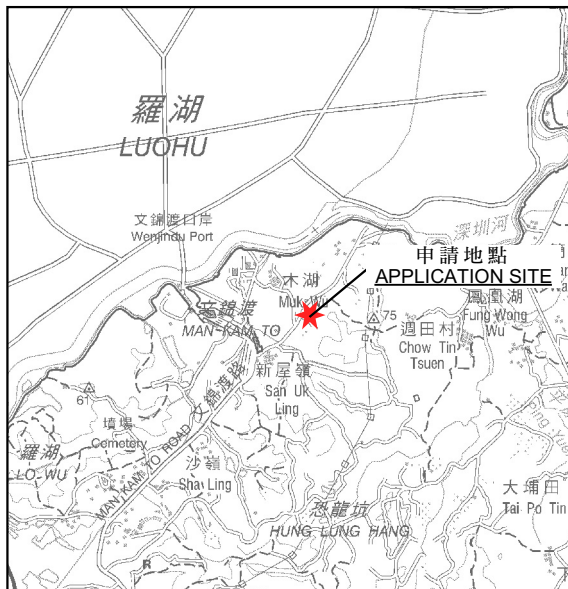
參考編號
REFERENCE No.

A/NE-MKT/31

繪圖

DRAWING A-1

(來源： 附件 1a)
(Source : Appendix 1a)

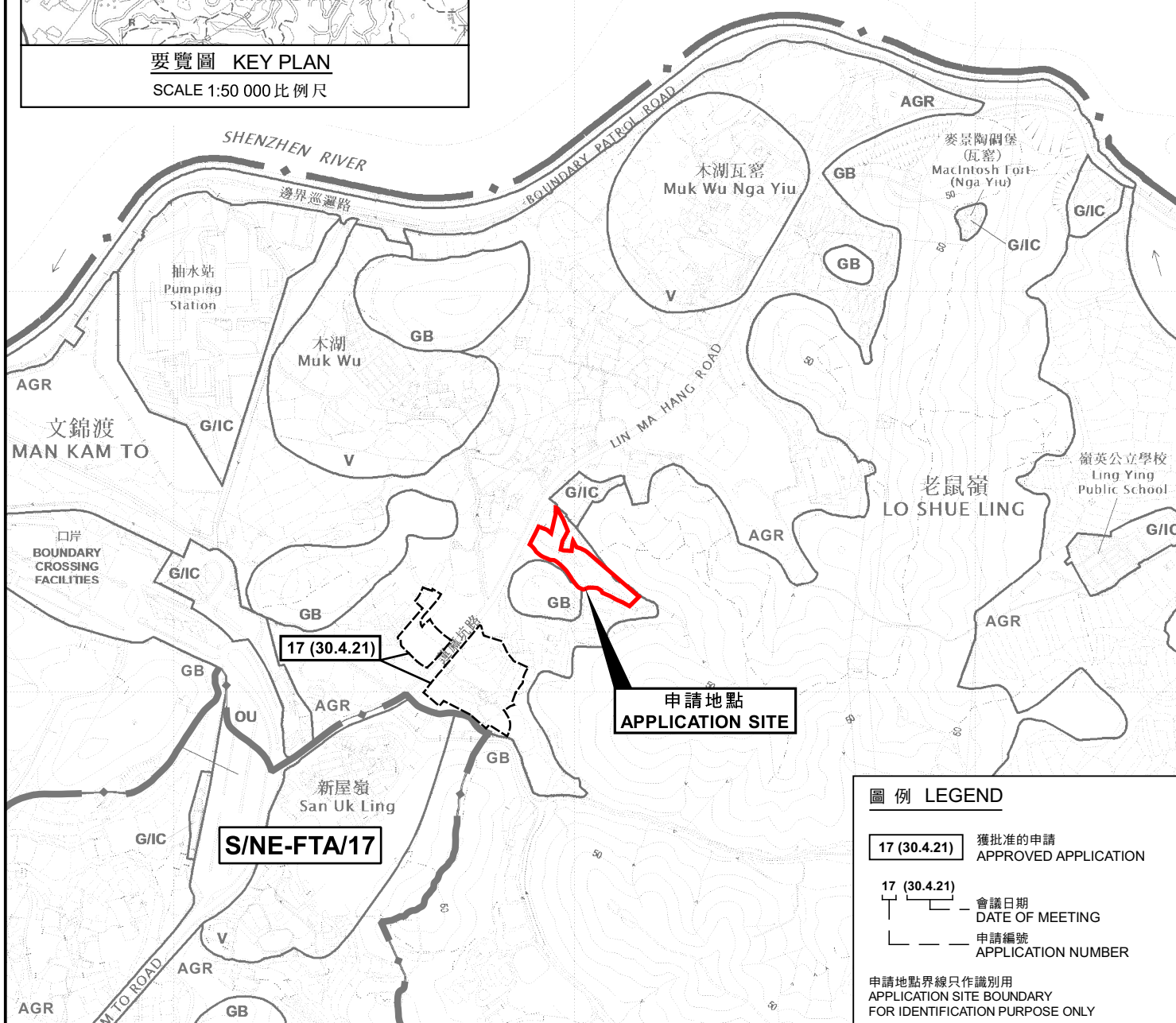


要覽圖 KEY PLAN

SCALE 1:50 000 比例尺



深圳市
SHENZHEN SHI



圖例 LEGEND

- 17 (30.4.21) 獲批准的申請
APPROVED APPLICATION
- 17 (30.4.21) 會議日期
DATE OF MEETING
- 17 (30.4.21) 申請編號
APPLICATION NUMBER

申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY
FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

本摘要圖於2023年10月24日擬備，
所根據的資料為：
於2023年4月28日展示的分區計劃大綱圖編號S/NE-FTA/17及
於2017年12月5日核准的分區計劃大綱圖編號S/NE-MKT/4
EXTRACT PLAN PREPARED ON 24.10.2023
BASED ON OUTLINE ZONING PLANS No.
S/NE-FTA/17 EXHIBITED ON 28.4.2023 AND
S/NE-MKT/4 APPROVED ON 5.12.2017

位置圖 LOCATION PLAN

擬議臨時物流貨倉(危險品除外)及附屬辦公室(為期3年)和填土工程
新界文錦渡連麻坑路丈量約份第86約地段第113號、第116號、第117號、第118號及
第119號(部分)及丈量約份第90約地段第566號A分段餘段、第567號、第570號、
第571號、第573號、第574號及第576號A分段餘段和毗連政府土地
PROPOSED TEMPORARY LOGISTICS WAREHOUSE
(EXCLUDING DANGEROUS GOODS) AND ANCILLARY OFFICE
FOR A PERIOD OF 3 YEARS AND FILLING OF LAND
LOTS 113, 116, 117, 118 AND 119 (PART) IN D.D. 86 AND LOTS 566 S.A.R.P. 567,
570, 571, 573, 574 AND 576 S.A.R.P. IN D.D. 90 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND,
LIN MA HANG ROAD, MAN KAM TO, N.T.
SCALE 1:7 500 比例尺

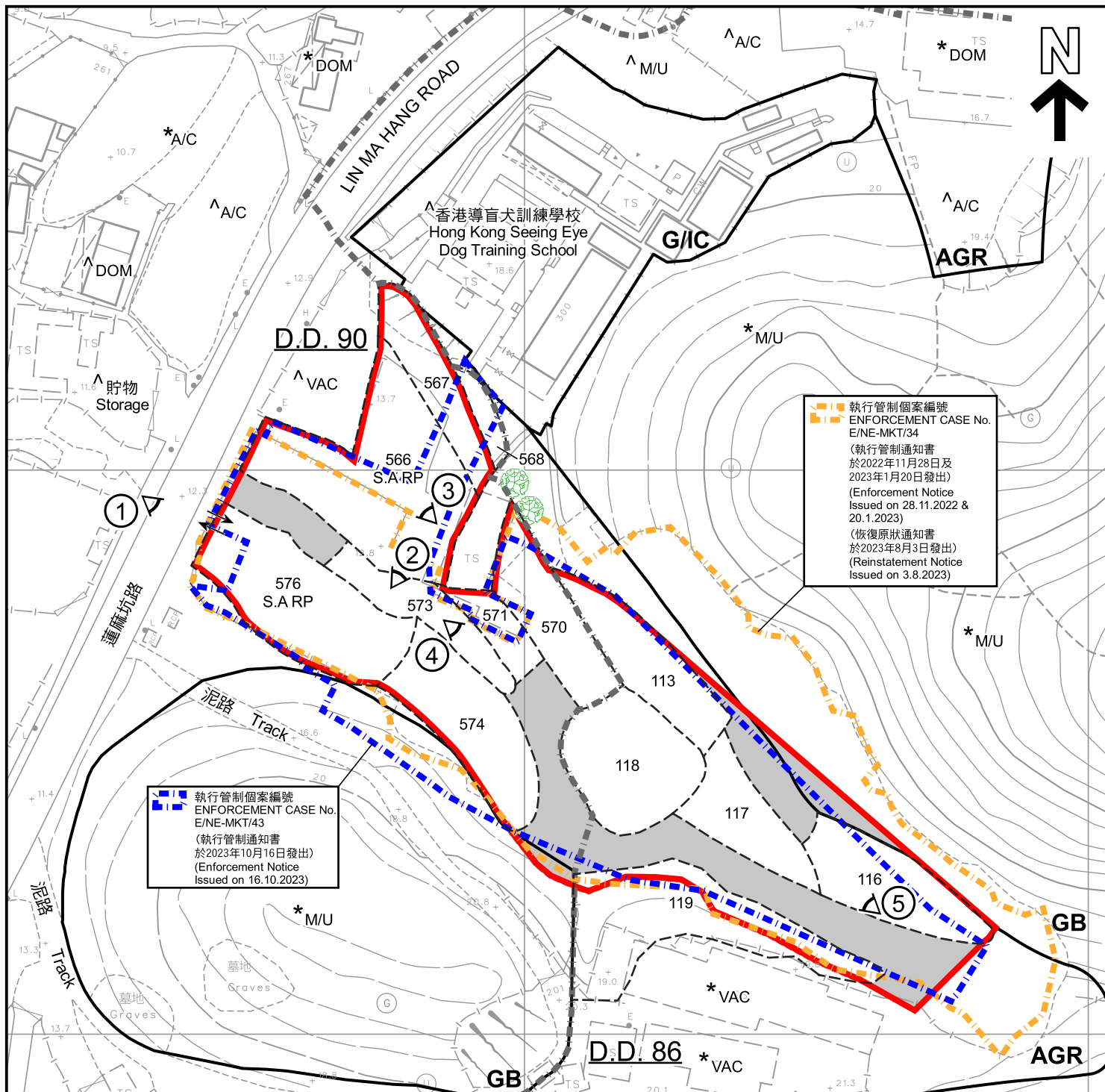
米 100 0 100 200 300 米
METRES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-MKT/31

圖 PLAN
A-1



執行管制個案編號
ENFORCEMENT CASE No.
E/NE-MKT/43
(執行管制通知書
於2023年10月16日發出)
(Enforcement Notice
Issued on 16.10.2023)

執行管制個案編號
ENFORCEMENT CASE No.
E/NE-MKT/34
(執行管制通知書
於2022年11月28日及
2023年1月20日發出)
(Enforcement Notice
Issued on 28.11.2022 &
20.1.2023)
(恢復原狀通知書
於2023年8月3日發出)
(Reinstatement Notice
Issued on 3.8.2023)

圖例 LEGEND

申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR
IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)

政府土地
GOVERNMENT LAND

農業
AGRICULTURE

綠化地帶
GREEN BELT

政府、機構或社區
GOVERNMENT, INSTITUTION
OR COMMUNITY

樟樹
CINNAMOMUM CAMPHORA

A/C 常耕農地
CULTIVATED AGRICULTURAL LAND

DOM 住用構築物
DOMESTIC STRUCTURE

M/U 荒地
UNUSED LAND

VAC 空置
VACANT

① 實地照片的觀景點
VIEWING POINT OF SITE PHOTO

入口/出口
INGRESS / EGRESS

註釋 Notes :

- (1) 2023年9月18日及19日勘測的土地用途
Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey conducted by the Planning Department on 18 & 19.9.2023
- (2) * 土地用途跟2010年8月1日勘測的土地用途一致
Indicates that the use is the same as that revealed by the land use survey conducted by the Planning Department on 1.8.2010
- (3) ^ 土地用途跟2010年8月1日勘測的土地用途有別
Indicates that the use is different from that revealed by the land use survey conducted by the Planning Department on 1.8.2010

平面圖 SITE PLAN

擬建臨時物流貨倉(危險品除外)及附屬辦公室(為期3年)和填土工程
新界文錦渡蓮麻坑路丈量約份第86約地段第113號、第116號、第117號、第118號及
第119號(部分)及丈量約份第90約地段第566號A分段餘段、第567號、第570號、
第571號、第573號、第574號及第576號A分段餘段和毗連政府土地
PROPOSED TEMPORARY LOGISTICS WAREHOUSE
(EXCLUDING DANGEROUS GOODS) AND ANCILLARY OFFICE
FOR A PERIOD OF 3 YEARS AND FILLING OF LAND

LOTS 113, 116, 117, 118 AND 119 (PART) IN D.D. 86 AND LOTS 566 S.A.R.P., 567,
570, 571, 573, 574 AND 576 S.A.R.P. IN D.D. 90 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND,
LIN MA HANG ROAD, MAN KAM TO, N.T.

SCALE 1 : 1 000 比例尺

米 METRES 20 0 20 40 米 METRES

本摘要圖於2023年10月25日擬備，
所根據的資料為測量圖編號
3-NW-17A
EXTRACT PLAN PREPARED ON
25.10.2023
BASED ON SURVEY SHEET No.
3-NW-17A

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-MKT/31

圖 PLAN
A-2



圖例 LEGEND



申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR
IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)

本摘要圖於2023年10月24日擬備，
所根據的資料為地政總署於2022年3月8日
拍得的航攝照片編號E153249C_R
EXTRACT PLAN PREPARED ON 24.10.2023
BASED ON AERIAL PHOTO No. E153249C_R
TAKEN ON 8.3.2022 BY
LANDS DEPARTMENT

航攝照片 AERIAL PHOTO

擬議臨時物流貨倉(危險品除外)及附屬辦公室(為期3年)和填土工程
新界文錦渡蓮麻坑路丈量約份第86約地段第113號、第116號、第117號、第118號及
第119號(部分)及丈量約份第90約地段第566號A分段餘段、第567號、第570號、
第571號、第573號、第574號及第576號A分段餘段和毗連政府土地
PROPOSED TEMPORARY LOGISTICS WAREHOUSE
(EXCLUDING DANGEROUS GOODS) AND ANCILLARY OFFICE
FOR A PERIOD OF 3 YEARS AND FILLING OF LAND
LOTS 113, 116, 117, 118 AND 119 (PART) IN D.D. 86 AND LOTS 566 S.A RP, 567,
570, 571, 573, 574 AND 576 S.A RP IN D.D. 90 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND,
LIN MA HANG ROAD, MAN KAM TO, N.T.

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-MKT/31

圖 PLAN
A-3a



圖例 LEGEND



申請地點（界線只作識別用）
APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR
IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)

無人機照片
UNMANNED AERIAL VEHICLE PHOTO

擬議臨時物流貨倉（危險品除外）及附屬辦公室（為期3年）和填土工程
新界文錦渡蓮麻坑路丈量約份第86約地段第113號、第116號、第117號、第118號及
第119號（部分）及丈量約份第90約地段第566號A分段餘段、第567號、第570號、
第571號、第573號、第574號及第576號A分段餘段和毗連政府土地
PROPOSED TEMPORARY LOGISTICS WAREHOUSE
(EXCLUDING DANGEROUS GOODS) AND ANCILLARY OFFICE
FOR A PERIOD OF 3 YEARS AND FILLING OF LAND
LOTS 113, 116, 117, 118 AND 119 (PART) IN D.D. 86 AND LOTS 566 S.A RP, 567,
570, 571, 573, 574 AND 576 S.A RP IN D.D. 90 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND,
LIN MA HANG ROAD, MAN KAM TO, N.T.

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-MKT/31

圖 PLAN
A-3b

本摘要圖於2023年10月24日擬備，
所根據的資料為於2023年8月14日
取得的無人機照片
EXTRACT PLAN PREPARED ON 24.10.2023
BASED ON
UNMANNED AERIAL VEHICLE PHOTO
TAKEN ON 14.8.2023



實地照片 SITE PHOTOS

本圖於2023年10月13日擬備，
所根據的資料為攝於2023年9月18日及19日
的實地照片
PLAN PREPARED ON 13.10.2023
BASED ON SITE PHOTOS TAKEN ON
18 & 19.9.2023

擬議臨時物流貨倉(危險品除外)及附屬辦公室(為期3年)和填土工程
新界文錦渡蓮麻坑路丈量約份第86約地段第113號、第116號、第117號、第118號及
第119號(部分)及丈量約份第90約地段第566號A分段餘段、第567號、第570號、
第571號、第573號、第574號及第576號A分段餘段和毗連政府土地
PROPOSED TEMPORARY LOGISTICS WAREHOUSE
(EXCLUDING DANGEROUS GOODS) AND ANCILLARY OFFICE
FOR A PERIOD OF 3 YEARS AND FILLING OF LAND
LOTS 113, 116, 117, 118 AND 119 (PART) IN D.D. 86 AND LOTS 566 S.A RP, 567,
570, 571, 573, 574 AND 576 S.A RP IN D.D. 90 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND,
LIN MA HANG ROAD, MAN KAM TO, N.T.

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.

A/NE-MKT/31

圖 PLAN

A-4a



實地照片 SITE PHOTOS

本圖於2023年10月13日擬備，
所根據的資料為攝於2023年9月18日及19日
的實地照片
PLAN PREPARED ON 13.10.2023
BASED ON SITE PHOTOS TAKEN ON
18 & 19.9.2023

擬議臨時物流貨倉(危險品除外)及附屬辦公室(為期3年)和填土工程
新界文錦渡蓮麻坑路丈量約份第86約地段第113號、第116號、第117號、第118號及
第119號(部分)及丈量約份第90約地段第566號A分段餘段、第567號、第570號、
第571號、第573號、第574號及第576號A分段餘段和毗連政府土地
PROPOSED TEMPORARY LOGISTICS WAREHOUSE
(EXCLUDING DANGEROUS GOODS) AND ANCILLARY OFFICE
FOR A PERIOD OF 3 YEARS AND FILLING OF LAND
LOTS 113, 116, 117, 118 AND 119 (PART) IN D.D. 86 AND LOTS 566 S.A.R.P., 567,
570, 571, 573, 574 AND 576 S.A.R.P. IN D.D. 90 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND,
LIN MA HANG ROAD, MAN KAM TO, N.T.

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.

A/NE-MKT/31

圖 PLAN

A-4b