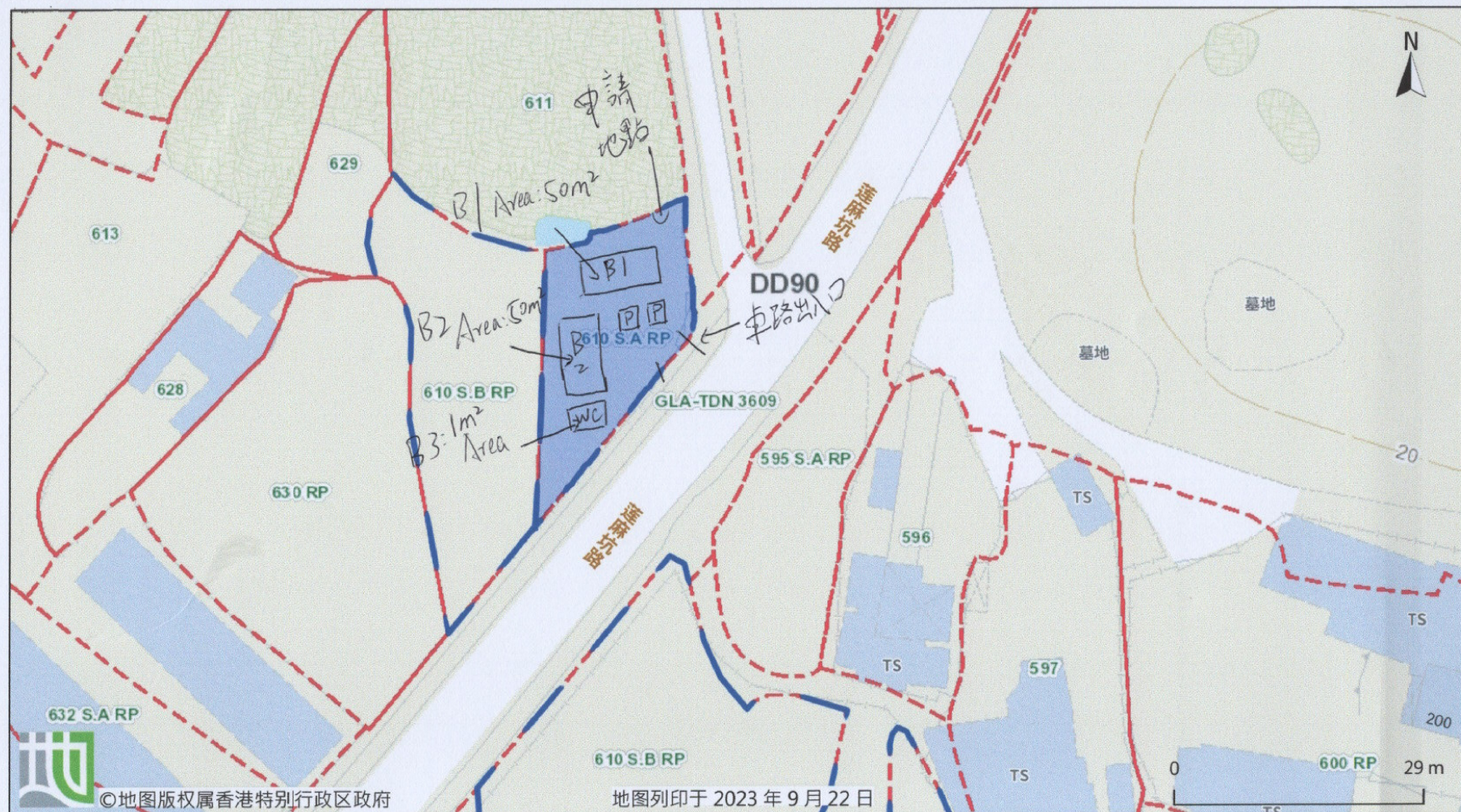




由「地理资讯地图」网站提供: <https://www.map.gov.hk>

注意: 使用此地图受「地理资讯地图」的使用条款及条件以及知识产权告示约束。

参考编号
REFERENCE No.

A/NE-MKT/32

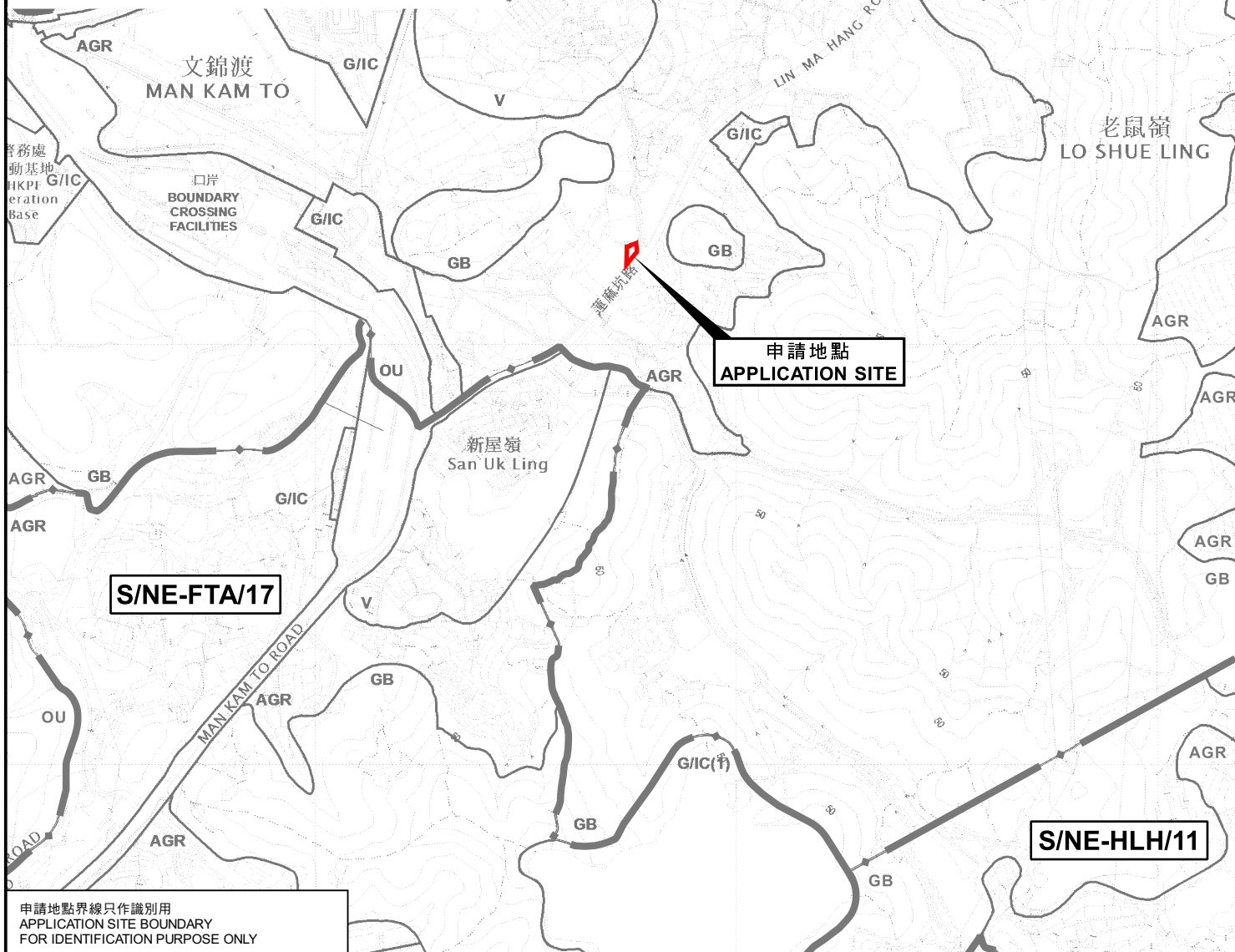
繪圖 DRAWING A-1

(来源: 附件 I)
(Source: Appendix I)



要覽圖 KEY PLAN
SCALE 1:50 000 比例尺

深圳市
SHENZHEN SHI

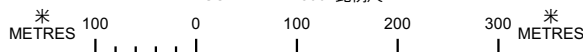


申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY
FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

位置圖 LOCATION PLAN

擬議臨時汽車修理工場連附屬辦公室(為期3年)
新界文錦蓮麻坑路丈量約份第90約地段第610號A分段餘段
PROPOSED TEMPORARY VEHICLE REPAIR WORKSHOP
WITH ANCILLARY OFFICE FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 610 S.A RP IN D.D. 90, LIN MA HANG ROAD, MAN KAM TO, N.T.

SCALE 1 : 7 500 比例尺



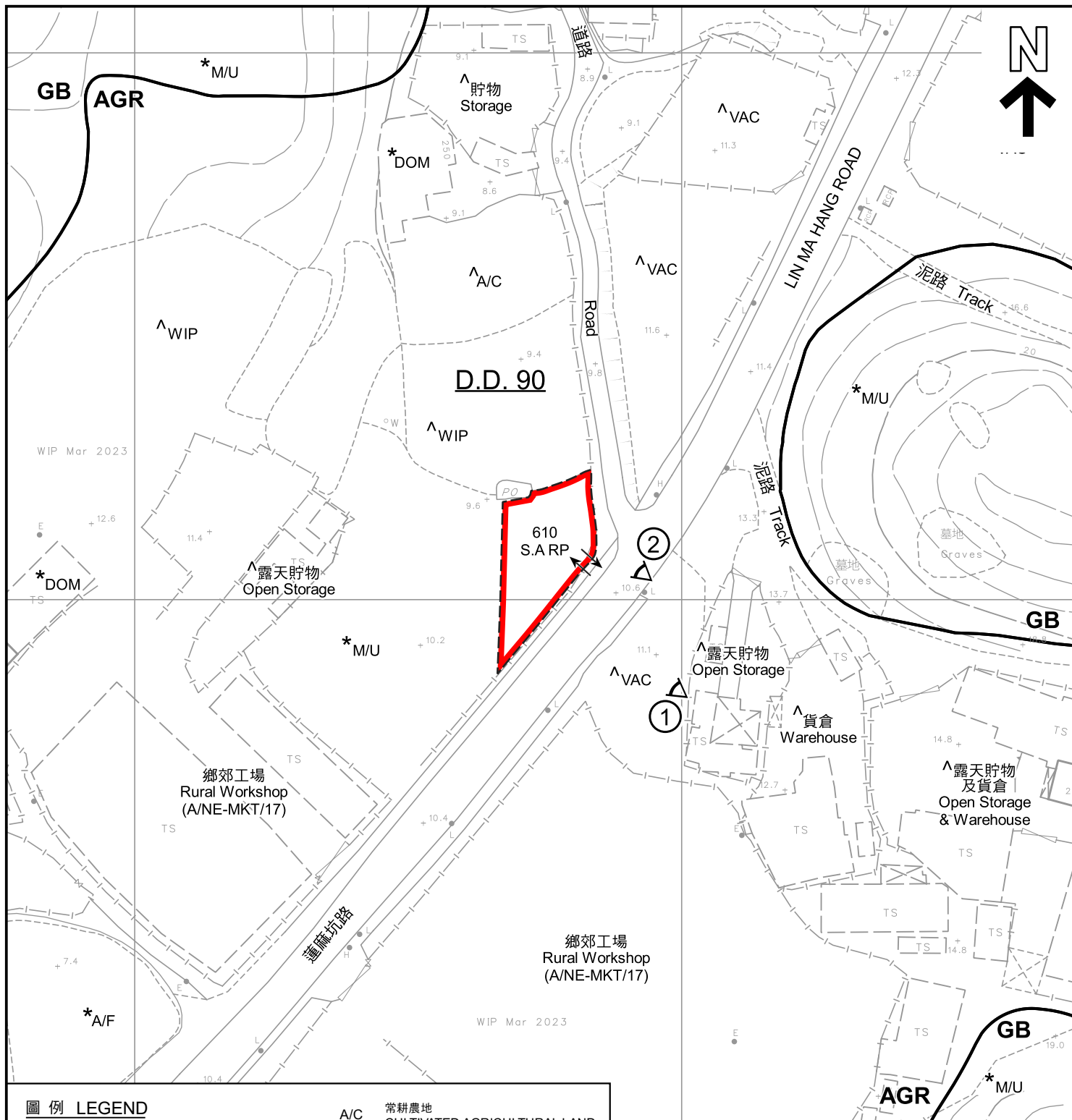
規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-MKT/32

圖 PLAN
A-1

本摘要圖於2023年11月16日擬備，
所根據的資料為：
於2023年4月28日展示的分區計劃大綱圖編號S/NE-FTA/17、
於2017年12月5日核准的分區計劃大綱圖編號S/NE-HLH/11及
於2017年12月5日核准的分區計劃大綱圖編號S/NE-MKT/4
EXTRACT PLAN PREPARED ON 16.11.2023
BASED ON OUTLINE ZONING PLANS No.
S/NE-FTA/17 EXHIBITED ON 28.4.2023,
S/NE-HLH/11 APPROVED ON 5.12.2017 AND
S/NE-MKT/4 APPROVED ON 5.12.2017



圖例 LEGEND

- 申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)
- AGR** 農業
AGRICULTURE
- GB** 綠化地帶
GREEN BELT
- 入口/出口
INGRESS / EGRESS
- 實地照片的觀景點
VIEWING POINT OF SITE PHOTO

- A/C 常耕農地
CULTIVATED AGRICULTURAL LAND
- A/F 休耕農地
FALLOW AGRICULTURAL LAND
- DOM 住用構築物
DOMESTIC STRUCTURE
- M/U 荒地
UNUSED LAND
- VAC 空置
VACANT
- WIP 施工中
WORKS IN PROGRESS

註釋 Notes :

- (1) 2023年11月6日勘测的土地用途
Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey conducted by the Planning Department on 6.11.2023
- (2) * 土地用途跟2010年7月30日及8月1日勘测的土地用途一致
Indicates that the use is the same as that revealed by the land use survey conducted by the Planning Department on 30.7.2010 & 1.8.2010
- (3) ^ 土地用途跟2010年7月30日及8月1日勘测的土地用途有別
Indicates that the use is different from that revealed by the land use survey conducted by the Planning Department on 30.7.2010 & 1.8.2010

平面圖 SITE PLAN

本摘要圖於2023年11月17日擬備，
所根據的資料為測量圖編號
3-NW-17A
EXTRACT PLAN PREPARED ON
17.11.2023
BASED ON SURVEY SHEET No.
3-NW-17A

擬議臨時汽車修理工場連附屬辦公室(為期3年)
新界文錦蓮麻坑路丈量約份第90約地段第610號A分段餘段
PROPOSED TEMPORARY VEHICLE REPAIR WORKSHOP
WITH ANCILLARY OFFICE FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 610 S.A.R.P. IN D.D. 90, LIN MA HANG ROAD, MAN KAM TO, N.T.

SCALE 1 : 1 000 比例尺
米 METRES 20 0 20 40 米 METRES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-MKT/32

圖 PLAN
A-2



圖例 LEGEND

 申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)

本摘要圖於2023年11月15日擬備，
所根據的資料為地政總署於2022年3月8日
拍得的航攝照片編號E153249C_R
EXTRACT PLAN PREPARED ON 15.11.2023
BASED ON AERIAL PHOTO No. E153249C_R
TAKEN ON 8.3.2022 BY
LANDS DEPARTMENT

航攝照片 AERIAL PHOTO

擬議臨時汽車修理工場連附屬辦公室 (為期3年)
新界文錦渡蓮麻坑路丈量約份第90約地段第610號A分段餘段
PROPOSED TEMPORARY VEHICLE REPAIR WORKSHOP
WITH ANCILLARY OFFICE FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 610 S.A RP IN D.D. 90, LIN MA HANG ROAD, MAN KAM TO, N.T.

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-MKT/32

圖 PLAN
A-3



申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTO

擬議臨時汽車修理工場連附屬辦公室(為期3年)
新界文錦渡蓮麻坑路丈量約份第90約地段第610號A分段餘段
PROPOSED TEMPORARY VEHICLE REPAIR WORKSHOP
WITH ANCILLARY OFFICE FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 610 S.A RP IN D.D. 90, LIN MA HANG ROAD, MAN KAM TO, N.T.

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.

A/NE-MKT/32

圖 PLAN

A-4a

本圖於2023年11月15日擬備，
所根據的資料為攝於2023年11月6日
的實地照片
PLAN PREPARED ON 15.11.2023
BASED ON SITE PHOTO TAKEN ON
6.11.2023

②

申請地點
APPLICATION SITE

蓮麻坑路

LIN MA HANG ROAD

實地照片 SITE PHOTO

擬議臨時汽車修理工場連附屬辦公室(為期3年)
新界文錦渡蓮麻坑路丈量約份第90約地段第610號A分段餘段
PROPOSED TEMPORARY VEHICLE REPAIR WORKSHOP
WITH ANCILLARY OFFICE FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 610 S.A RP IN D.D. 90, LIN MA HANG ROAD, MAN KAM TO, N.T.

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-MKT/32

圖 PLAN
A-4b

本圖於2023年11月15日擬備，
所根據的資料為攝於2023年11月6日
的實地照片
PLAN PREPARED ON 15.11.2023
BASED ON SITE PHOTO TAKEN ON
6.11.2023