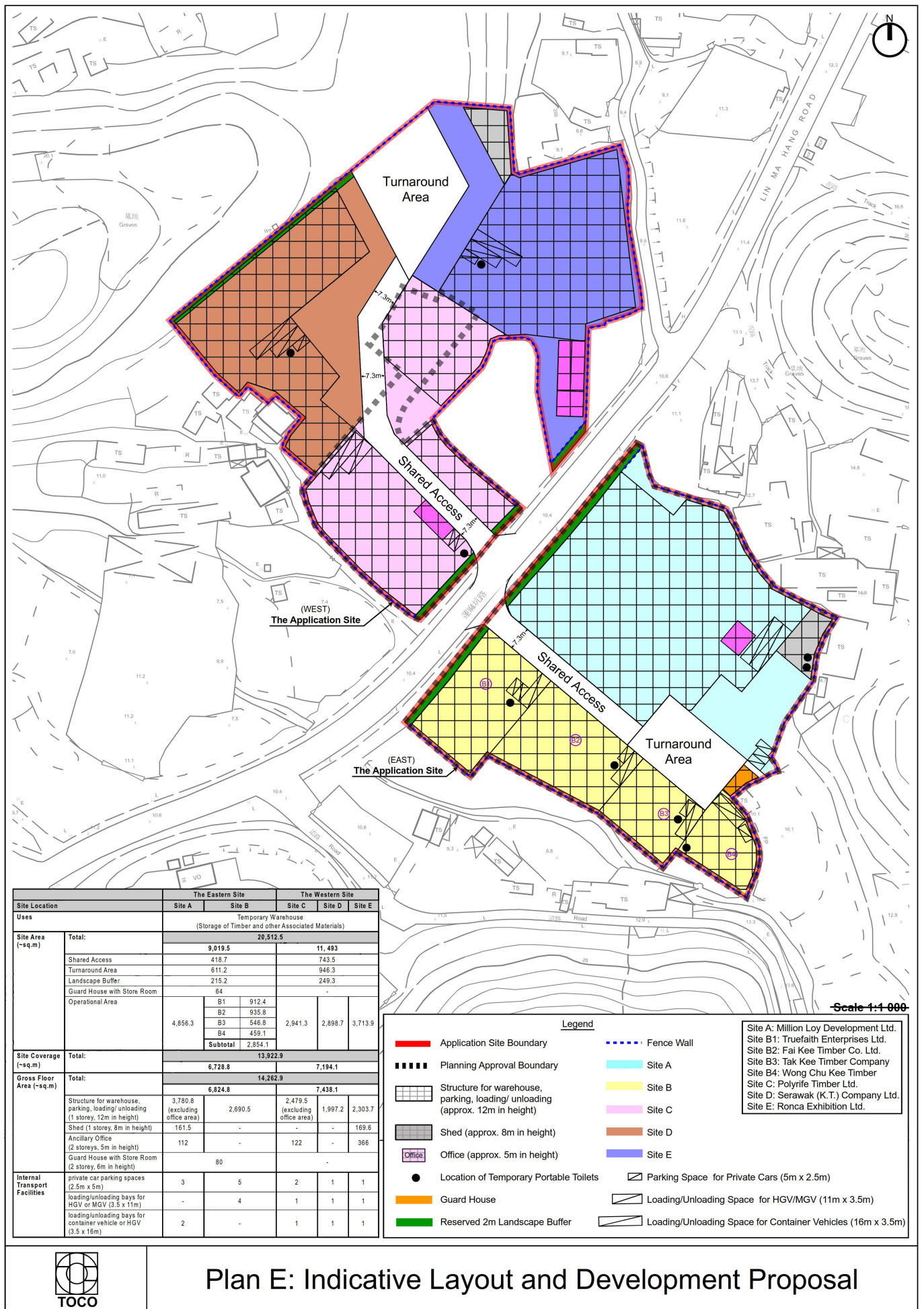




Plan E: Indicative Layout and Development Proposal

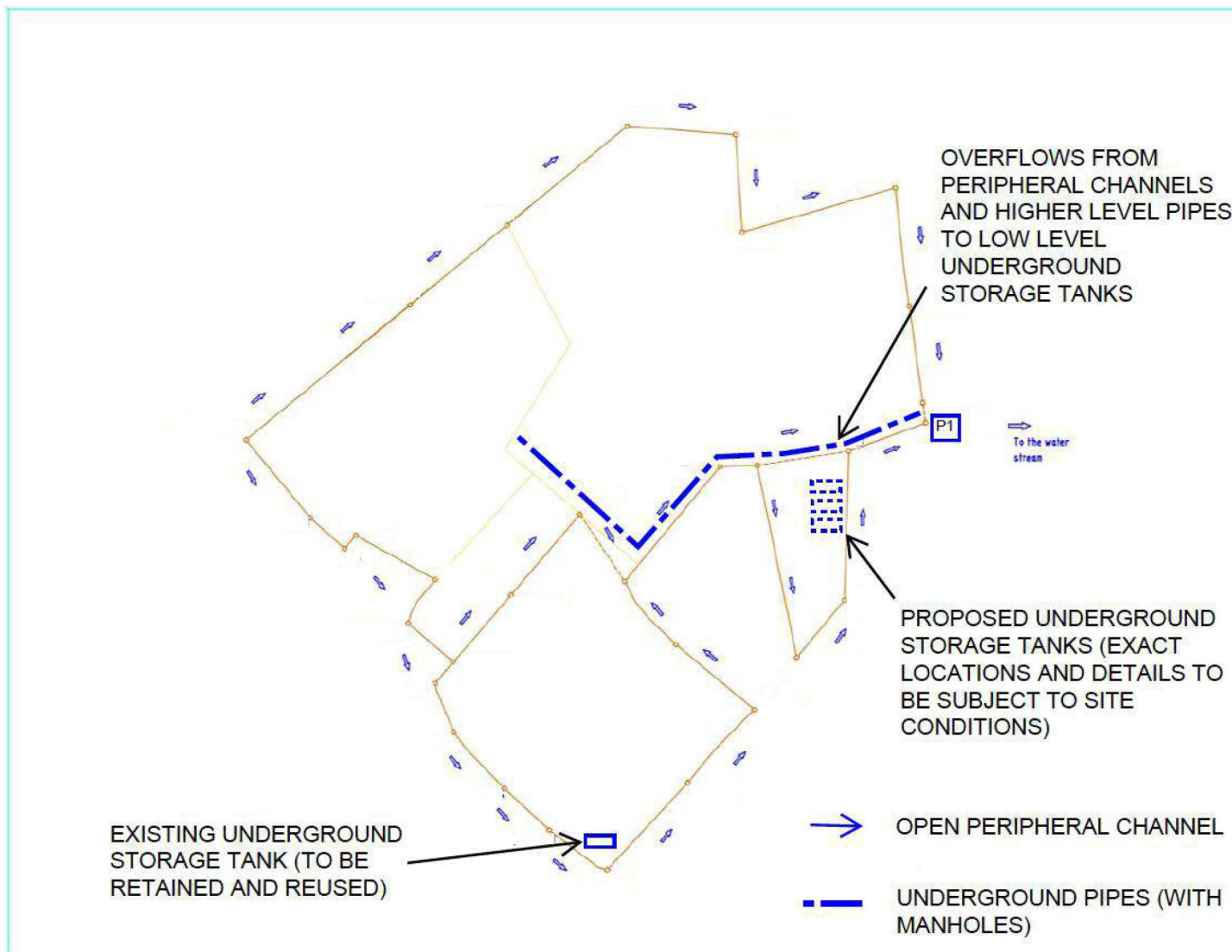
參考編號
REFERENCE No.

A/NE-MKT/35

繪圖

DRAWING A-1

(來源 : 附件 1b)
(Source : Appendix 1b)



Proposed Rural Workshop (Timber Yard and Sawmill) at Various Lots in D.D.86, D.D. 90 and Adjoining Government Land, Lin Ma Hang Road, San Uk Ling, Ma Kam To	Proposed Temporary Storage Arrangements (Western Site)
	Figure 7

參考編號
REFERENCE No.

A/NE-MKT/35

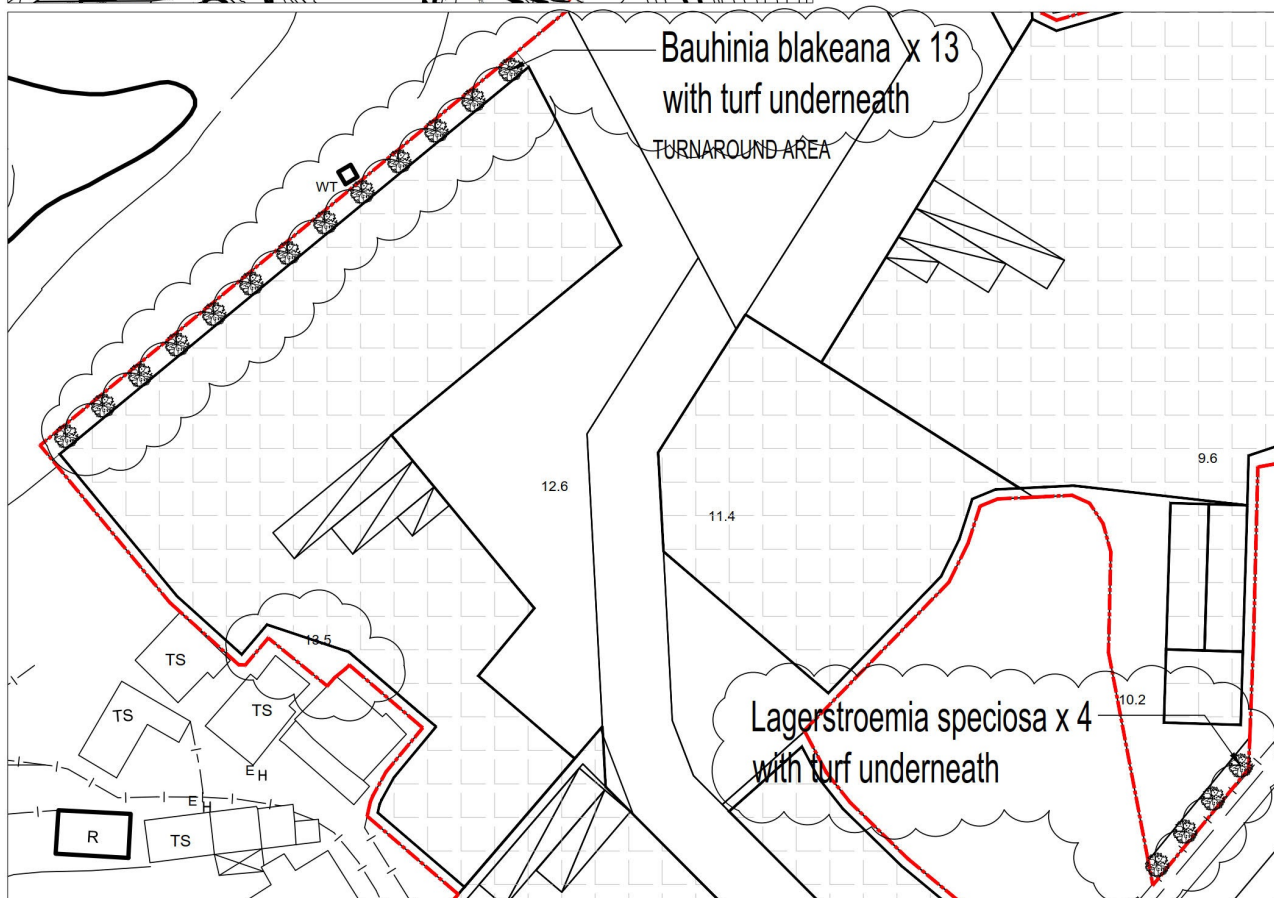
繪圖

DRAWING A-2

(來源 : 附件 1c)
(Source : Appendix 1c)



Key Plan -SCALE 1:3000-



Annex VI: Compensatory Planting Plan -SCALE 1:750-
Revision A

TREE SCHEDULE

Item	Botanical Name	Chinese Name	Height(mm)	Spread(mm)	DBH(mm)	Location	Spacing	Quantity
1	Lagerstroemia speciosa	大葉紫薇	5000	2000-2500	150	Along Lin Ma Hang Rd.	4500	4
2	Bauhinia blakeana	洋紫荊	5000	2000-2500	150	Along Northern Boundary	5000	13

BLANC
DESIGN STUDIO

Proposed Temporary Warehouse (Storage of Timber and Ancillary Uses) at Various Lots in D.D.86 and D.D.90 and Adjoining Government Land , Lin Man Hang Road, Sha Ling



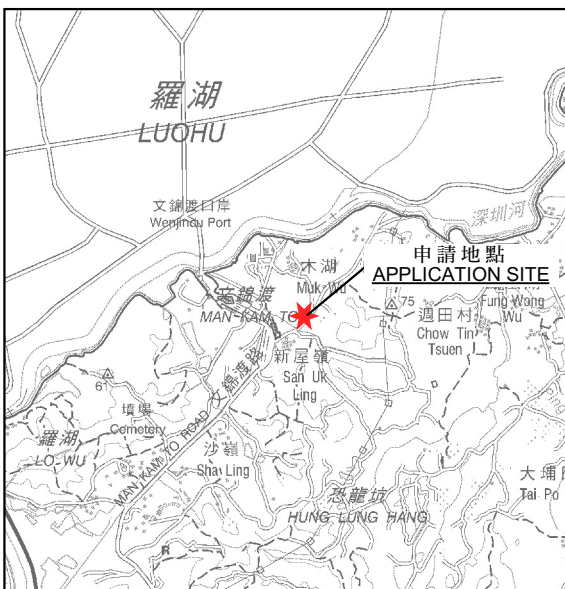
參考編號
REFERENCE No.

A/NE-MKT/35

繪圖

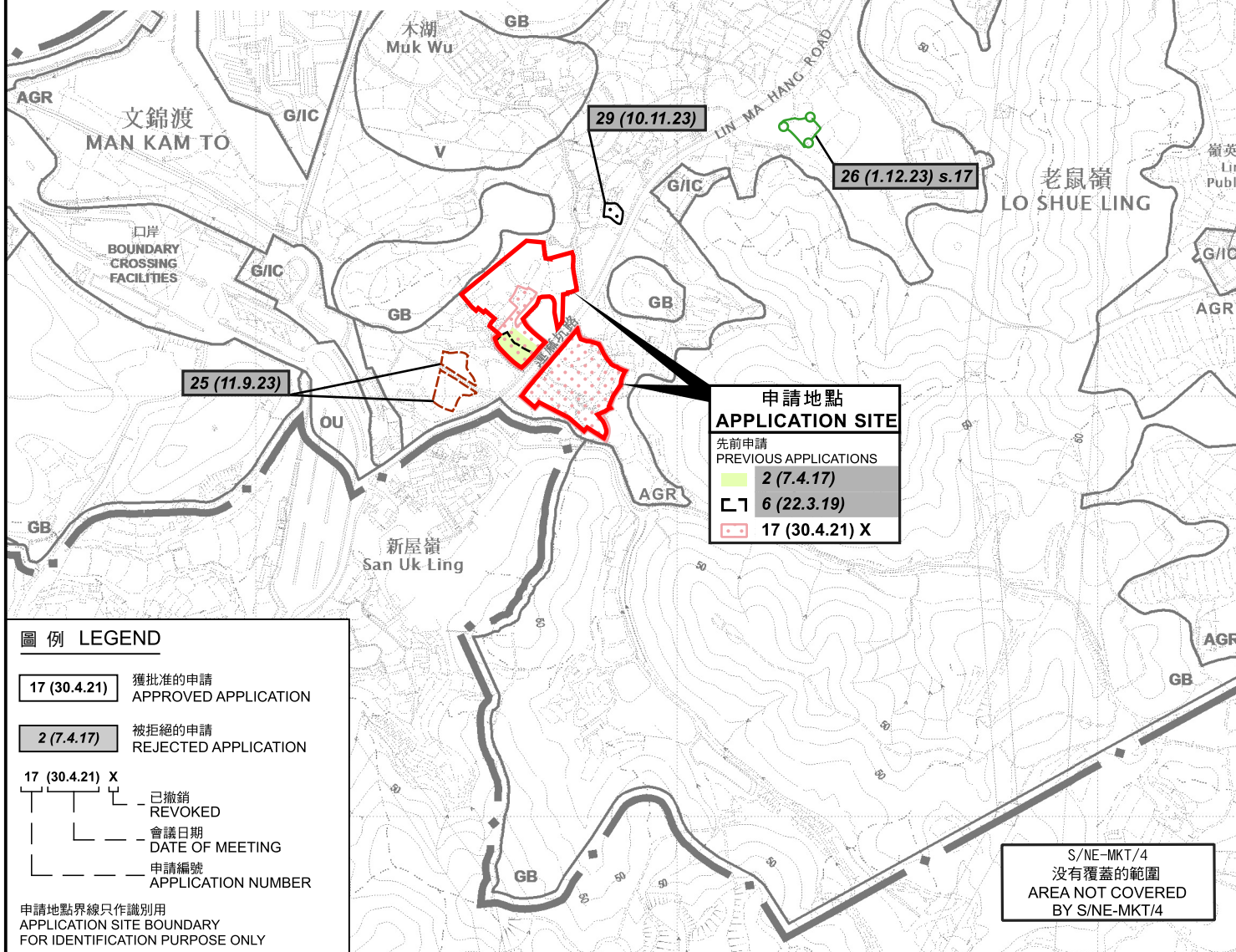
DRAWING A-3

(來源 : 附件 Ia)
(Source : Appendix Ia)



SCALE 1:50 000 比例尺

深圳市
SHENZHEN SHI



位置圖 LOCATION PLAN

擬議臨時貯倉 (存放木材及廢料材料) (為期3年) 及相關填土工程
 新界沙頭角區坑口文錦村第96號地(第242號地段(部分)及文錦村第30號地段、第608號、第609號、第610號分段地段、第611號、第612號(部分)、第613號(部分)、第614號、第616號、第618號(部分)、第619號(部分)、第621號、第622號A段(部分)、第622號B地段、第624號(部分)、第627號(部分)、第628號、第629號、第632號A分段地段、第633號A分段地段(部分)、第635號A(部分)、第635號B-9(部分)、第637號(部分)、第637號B(部分)及第637號C(部分)地段(部分)及第637號D(部分)地段(部分)填土工程
 PROPOSED TEMPORARY WAREHOUSE (TIMBER AND OTHER ASSOCIATED MATERIALS)
 FOR A PERIOD OF 3 YEARS AND ASSOCIATED FILLING OF LAND
 LOT 129 S.A. (PART) IN D.D. 86 AND LOTS 608, 609, 610 S.B. RP, 611, 612, 613, 614, 616, 618, 619, 621, 622, 623, 624, 627, 628, 629, 632, 633, 635, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000, 1001, 1002, 1003, 1004, 1005, 1006, 1007, 1008, 1009, 1010, 1011, 1012, 1013, 1014, 1015, 1016, 1017, 1018, 1019, 1020, 1021, 1022, 1023, 1024, 1025, 1026, 1027, 1028, 1029, 1030, 1031, 1032, 1033, 1034, 1035, 1036, 1037, 1038, 1039, 1040, 1041, 1042, 1043, 1044, 1045, 1046, 1047, 1048, 1049, 1050, 1051, 1052, 1053, 1054, 1055, 1056, 1057, 1058, 1059, 1060, 1061, 1062, 1063, 1064, 1065, 1066, 1067, 1068, 1069, 1070, 1071, 1072, 1073, 1074, 1075, 1076, 1077, 1078, 1079, 1080, 1081, 1082, 1083, 1084, 1085, 1086, 1087, 1088, 1089, 1090, 1091, 1092, 1093, 1094, 1095, 1096, 1097, 1098, 1099, 1100, 1101, 1102, 1103, 1104, 1105, 1106, 1107, 1108, 1109, 1110, 1111, 1112, 1113, 1114, 1115, 1116, 1117, 1118, 1119, 1120, 1121, 1122, 1123, 1124, 1125, 1126, 1127, 1128, 1129, 1130, 1131, 1132, 1133, 1134, 1135, 1136, 1137, 1138, 1139, 1140, 1141, 1142, 1143, 1144, 1145, 1146, 1147, 1148, 1149, 1150, 1151, 1152, 1153, 1154, 1155, 1156, 1157, 1158, 1159, 1160, 1161, 1162, 1163, 1164, 1165, 1166, 1167, 1168, 1169, 1170, 1171, 1172, 1173, 1174, 1175, 1176, 1177, 1178, 1179, 1180, 1181, 1182, 1183, 1184, 1185, 1186, 1187, 1188, 1189, 1190, 1191, 1192, 1193, 1194, 1195, 1196, 1197, 1198, 1199, 1200, 1201, 1202, 1203, 1204, 1205, 1206, 1207, 1208, 1209, 1210, 1211, 1212, 1213, 1214, 1215, 1216, 1217, 1218, 1219, 1220, 1221, 1222, 1223, 1224, 1225, 1226, 1227, 1228, 1229, 1230, 1231, 1232, 1233, 1234, 1235, 1236, 1237, 1238, 1239, 1240, 1241, 1242, 1243, 1244, 1245, 1246, 1247, 1248, 1249, 1250, 1251, 1252, 1253, 1254, 1255, 1256, 1257, 1258, 1259, 1260, 1261, 1262, 1263, 1264, 1265, 1266, 1267, 1268, 1269, 1270, 1271, 1272, 1273, 1274, 1275, 1276, 1277, 1278, 1279, 1280, 1281, 1282, 1283, 1284, 1285, 1286, 1287, 1288, 1289, 1290, 1291, 1292, 1293, 1294, 1295, 1296, 1297, 1298, 1299, 1300, 1301, 1302, 1303, 1304

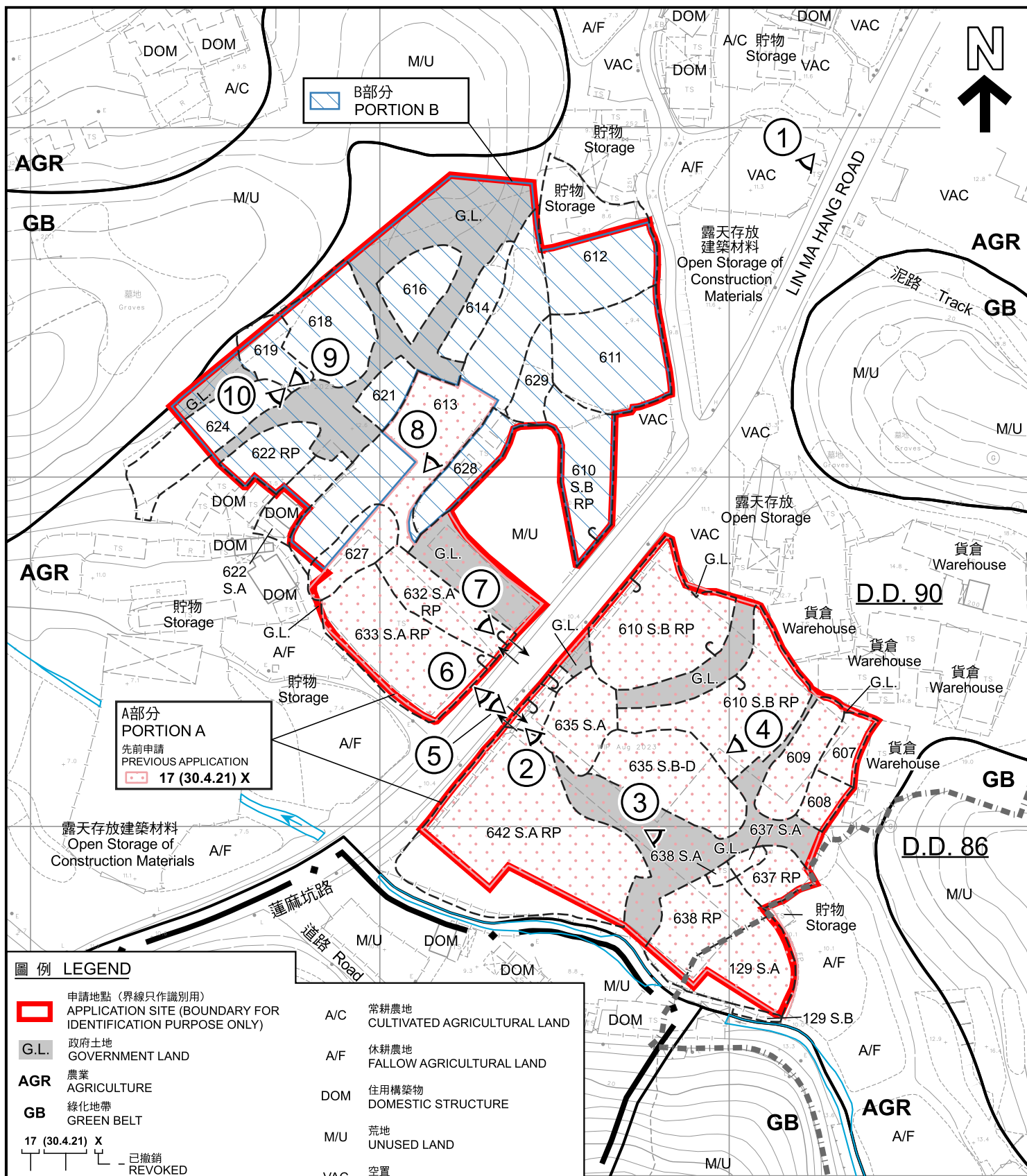
SCALE 1 : 7 500 比例尺

米 100 0 100 200 300 米
METRES METRES



PLAN
A-1

本摘要圖於2024年7月12日擬備，
所根據的資料為於2017年12月5日
核准的分區計劃大綱圖編號S/NE-MKT/4
EXTRACT PLAN PREPARED ON 12.7.2024
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN
No. S/NE-MKT/4 APPROVED ON 5.12.2017



圖例 LEGEND	
	申請地點 (界線只作識別用) APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)
	政府土地 GOVERNMENT LAND
	農業 AGRICULTURE
	綠化地帶 GREEN BELT
	已撤銷 REVOKED
	會議日期 DATE OF MEETING
	申請編號 APPLICATION NUMBER
	實地照片的觀景點 VIEWING POINT OF SITE PHOTO
	常耕農地 CULTIVATED AGRICULTURAL LAND
	休耕農地 FALLOW AGRICULTURAL LAND
	住用構築物 DOMESTIC STRUCTURE
	荒地 UNUSED LAND
	空置 VACANT
	河道 STREAM COURSE
	入口/出口 INGRESS / EGRESS

註釋 Notes :

(1) 2024年5月6日勘測的土地用途
Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey conducted by the Planning Department on 6.5.2024

平面圖 SITE PLAN 擬議臨時貨倉 (存放木材及附屬材料) (為期3年) 及相關填土工程 新界沙頭角蓮麻坑路丈量約份第96約地段第129號A分段 (部分) 及丈量約份第90約地段第607號、第608號、第609號、第610號B分段餘段、第611號、第612號 (部分)、第613號 (部分)、第614號、第616號、第618號 (部分)、第619號 (部分)、第621號、第622號A分段餘段 (部分)、第622號餘段、第624號 (部分)、第627號 (部分)、第628號、第629號、第632號A分段餘段、第633號A分段餘段 (部分)、第635號A分段、第635號B-D分段、第637號A分段、第637號餘段、第638號A分段、第638號餘段 (部分) 及第642號A分段餘段 (部分) 和毗連政府土地 PROPOSED TEMPORARY WAREHOUSE (TIMBER AND OTHER ASSOCIATED MATERIALS) FOR A PERIOD OF 3 YEARS AND ASSOCIATED FILLING OF LAND LOT 129 S.A (PART) IN D.D. 86 AND LOTS 607, 608, 609, 610 S.B RP, 611, 612 (PART), 613 (PART), 614, 616, 618 (PART), 619 (PART), 621, 622 S.A (PART), 622 RP, 624 (PART), 627 (PART), 628, 629, 632 S.A RP, 633 S.A RP (PART), 635 S.A, 635 S.B-D, 637 S.A, 637 RP, 638 S.A, 638 RP (PART) AND 642 S.A RP (PART) IN D.D. 90 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND, LIN MA HANG ROAD, SHA LING, N.T.	
本摘要圖於2024年7月11日擬備， 所根據的資料為測量圖編號 3-NW-17A EXTRACT PLAN PREPARED ON 11.7.2024 BASED ON SURVEY SHEET No. 3-NW-17A	
SCALE 1:1 500 比例尺 米 25 0 25 50 米 METRES	
規劃署 PLANNING DEPARTMENT	
參考編號 REFERENCE No. A/NE-MKT/35	圖 PLAN A-2



圖例 LEGEND



申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR
IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)

本摘要圖於2024年7月12日擬備，
所根據的資料為地政總署於2023年2月21日
拍得的航攝照片編號E183669C_R
EXTRACT PLAN PREPARED ON 12.7.2024
BASED ON AERIAL PHOTO No. E183669C_R
TAKEN ON 21.2.2023 BY
LANDS DEPARTMENT

航攝照片 AERIAL PHOTO

擬議臨時貨倉(存放木材及附屬材料)(為期3年)及相關填土工程
新界沙嶺蓮麻坑路丈量約份第86約地段第129號A分段(部分)及丈量約份第90約地段第607號、第608號、第609號、
第610號B分段餘段、第611號、第612號(部分)、第613號(部分)、第614號、第616號、第618號(部分)、
第619號(部分)、第621號、第622號A分段(部分)、第622號餘段、第624號(部分)、第627號(部分)、第628號、
第629號、第632號A分段餘段、第633號A分段餘段(部分)、第635號A分段、第635號B-D分段、第637號A分段、
第637號餘段、第638號A分段、第638號餘段(部分)及第642號A分段餘段(部分)和毗連政府土地
PROPOSED TEMPORARY WAREHOUSE (TIMBER AND OTHER ASSOCIATED MATERIALS)
FOR A PERIOD OF 3 YEARS AND ASSOCIATED FILLING OF LAND
LOT 129 S.A. (PART) IN D.D. 86 AND LOTS 607, 608, 609, 610 S.B.R.P. 611, 612 (PART), 613 (PART), 614, 616,
618 (PART), 619 (PART), 621, 622 S.A. (PART), 622 R.P. 624 (PART), 627 (PART), 628, 629, 632 S.A. R.P.,
633 S.A. R.P. (PART), 635 S.A., 635 S.B.-D., 637 S.A., 637 R.P. 638 S.A., 638 R.P. (PART) AND 642 S.A. R.P. (PART)
IN D.D. 90 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND, LIN MA HANG ROAD, SHA LING, N.T.

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-MKT/35

圖 PLAN
A-3



申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTO

本圖於2024年7月10日擬備，
所根據的資料為攝於2024年5月6日
的實地照片
PLAN PREPARED ON 10.7.2024
BASED ON SITE PHOTO TAKEN ON
6.5.2024

擬議臨時貨倉(存放木材及附屬材料)(為期3年)及相關填土工程
新界沙嶺蓮麻坑路丈量約份第86約地段第129號A分段(部分)及丈量約份第90約地段第607號、第608號、第609號、
第610號B分段餘段、第611號、第612號(部分)、第613號(部分)、第614號、第616號、第618號(部分)、
第619號(部分)、第621號、第622號A分段(部分)、第622號餘段、第624號(部分)、第627號(部分)、第628號、
第629號、第632號A分段餘段、第633號A分段餘段(部分)、第635號A分段、第635號B-D分段、第637號A分段、
第637號餘段、第638號A分段、第638號餘段(部分)及第642號A分段餘段(部分)和毗連政府土地
PROPOSED TEMPORARY WAREHOUSE (TIMBER AND OTHER ASSOCIATED MATERIALS)
FOR A PERIOD OF 3 YEARS AND ASSOCIATED FILLING OF LAND
LOT 129 S.A. (PART) IN D.D. 86 AND LOTS 607, 608, 609, 610 S.B. RP, 611, 612 (PART), 613 (PART), 614, 616,
618 (PART), 619 (PART), 621, 622 S.A. (PART), 622 RP, 624 (PART), 627 (PART), 628, 629, 632 S.A. RP,
633 S.A. RP (PART), 635 S.A. 635 S.B-D, 637 S.A. 637 RP, 638 S.A. 638 RP (PART) AND 642 S.A. RP (PART)
IN D.D. 90 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND, LIN MA HANG ROAD, SHA LING, N.T.

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-MKT/35

圖 PLAN
A-4a



申請地點
APPLICATION SITE



申請地點
APPLICATION SITE



申請地點
APPLICATION SITE

實地照片 SITE PHOTOS

本圖於2024年5月13日擬備，
所根據的資料為攝於2024年5月6日
的實地照片
PLAN PREPARED ON 13.5.2024
BASED ON SITE PHOTOS TAKEN ON
6.5.2024

擬議臨時貨倉(存放木材及附屬材料)(為期3年)及相關填土工程
新界沙嶺蓮麻坑路丈量約份第86約地段第129號A分段(部分)及丈量約份第90約地段第607號、第608號、第609號、
第610號B分段餘段、第611號、第612號(部分)、第613號(部分)、第614號、第616號、第618號(部分)、
第619號(部分)、第621號、第622號A分段(部分)、第622號餘段、第624號(部分)、第627號(部分)、第628號、
第629號、第632號A分段餘段、第633號A分段餘段(部分)、第635號A分段、第635號B-D分段、第637號A分段、
第637號餘段、第638號A分段、第638號餘段(部分)及第642號A分段餘段(部分)和毗連政府土地
PROPOSED TEMPORARY WAREHOUSE (TIMBER AND OTHER ASSOCIATED MATERIALS)
FOR A PERIOD OF 3 YEARS AND ASSOCIATED FILLING OF LAND
LOT 129 S.A (PART) IN D.D. 86 AND LOTS 607, 608, 609, 610 S.B RP, 611, 612 (PART), 613 (PART), 614, 616,
618 (PART), 619 (PART), 621, 622 S.A (PART), 622 RP, 624 (PART), 627 (PART), 628, 629, 632 S.A RP,
633 S.A RP (PART), 635 S.A, 635 S.B-D, 637 S.A, 637 RP, 638 S.A, 638 RP (PART) AND 642 S.A RP (PART)
IN D.D. 90 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND, LIN MA HANG ROAD, SHA LING, N.T.

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-MKT/35

圖 PLAN
A-4b



實地照片 SITE PHOTOS

本圖於2024年5月13日擬備，
所根據的資料為攝於2024年5月6日
的實地照片
PLAN PREPARED ON 13.5.2024
BASED ON SITE PHOTOS TAKEN ON
6.5.2024

擬議臨時貨倉(存放木材及附屬材料)(為期3年)及相關填土工程
新界沙嶺蓮麻坑路丈量約份第86約地段第129號A分段(部分)及丈量約份第90約地段第607號、第608號、第609號、
第610號B分段餘段、第611號、第612號(部分)、第613號(部分)、第614號、第618號、第619號(部分)、
第621號、第622號A分段(部分)、第622號餘段、第624號(部分)、第627號(部分)、第628號、
第629號、第632號A分段餘段、第633號A分段餘段(部分)、第635號A分段、第635號B-D分段、第637號A分段、
第637號餘段、第638號A分段、第638號餘段(部分)及第642號A分段餘段(部分)和毗連政府土地
PROPOSED TEMPORARY WAREHOUSE (TIMBER AND OTHER ASSOCIATED MATERIALS)
FOR A PERIOD OF 3 YEARS AND ASSOCIATED FILLING OF LAND
LOT 129 S.A (PART) IN D.D. 86 AND LOTS 607, 608, 609, 610 S.B RP, 611, 612 (PART), 613 (PART), 614, 616,
618 (PART), 619 (PART), 621, 622 S.A (PART), 622 RP, 624 (PART), 627 (PART), 628, 629, 632 S.A RP,
633 S.A RP (PART), 635 S.A, 635 S.B-D, 637 S.A, 637 RP, 638 S.A, 638 RP (PART) AND 642 S.A RP (PART)
IN D.D. 90 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND, LIN MA HANG ROAD, SHA LING, N.T.

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-MKT/35

圖 PLAN
A-4c



實地照片 SITE PHOTOS

本圖於2024年5月13日擬備，
所根據的資料為攝於2024年5月6日
的實地照片
PLAN PREPARED ON 13.5.2024
BASED ON SITE PHOTOS TAKEN ON
6.5.2024

擬議臨時貨倉(存放木材及附屬材料)(為期3年)及相關填土工程
新界沙嶺蓮麻坑路丈量約份第86約地段第129號A分段(部分)及丈量約份第90約地段第807號、第608號、第609號、
第610號B分段餘段、第611號、第612號(部分)、第613號(部分)、第614號、第616號、第618號(部分)、
第619號(部分)、第621號、第622號A分段(部分)、第622號餘段、第624號(部分)、第627號(部分)、第628號、
第629號、第632號A分段餘段、第633號A分段餘段(部分)、第635號A分段、第635號B-D分段、第637號A分段、
第637號餘段、第638號A分段、第638號餘段(部分)及第642號A分段餘段(部分)和毗連政府土地
PROPOSED TEMPORARY WAREHOUSE (TIMBER AND OTHER ASSOCIATED MATERIALS)
FOR A PERIOD OF 3 YEARS AND ASSOCIATED FILLING OF LAND
LOT 129 S.A (PART) IN D.D. 86 AND LOTS 607, 608, 609, 610 S.B RP, 611, 612 (PART), 613 (PART), 614, 616,
618 (PART), 619 (PART), 621, 622 S.A (PART), 622 RP, 624 (PART), 627 (PART), 628, 629, 632 S.A RP,
633 S.A RP (PART), 635 S.A, 635 S.B-D, 637 S.A, 637 RP, 638 S.A, 638 RP (PART) AND 642 S.A RP (PART)
IN D.D. 90 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND, LIN MA HANG ROAD, SHA LING, N.T.

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-MKT/35

圖 PLAN
A-4d