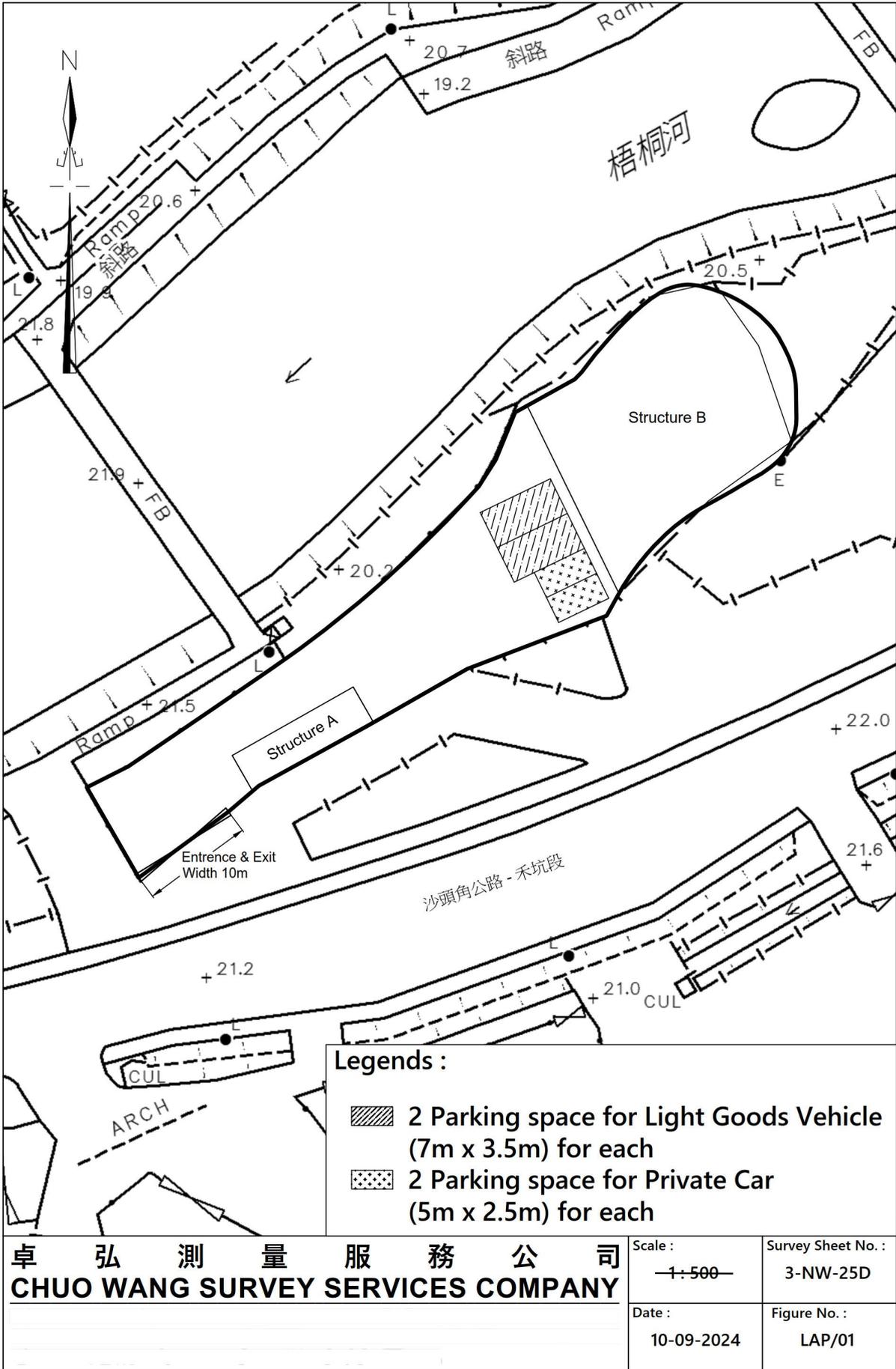


LAYOUT PLAN



參考編號
REFERENCE No.

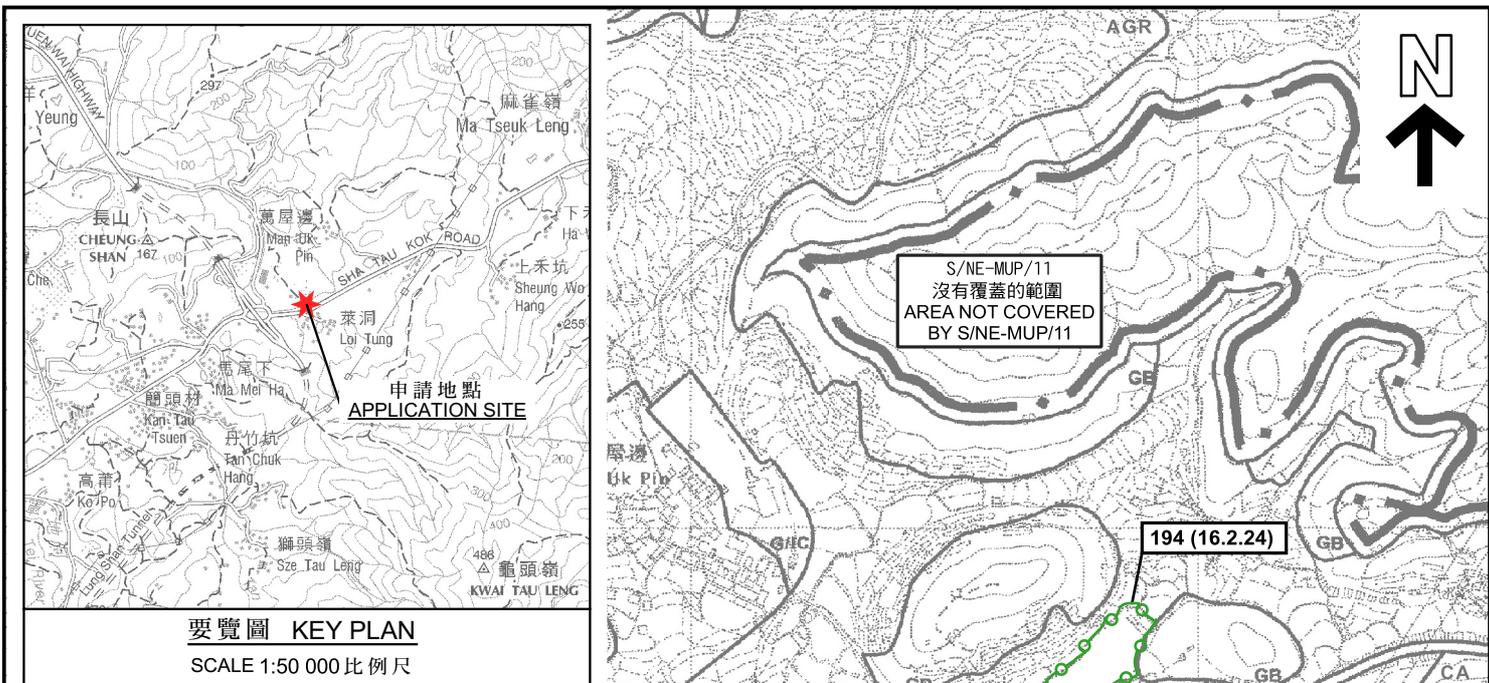
A/NE-MUP/208

繪圖

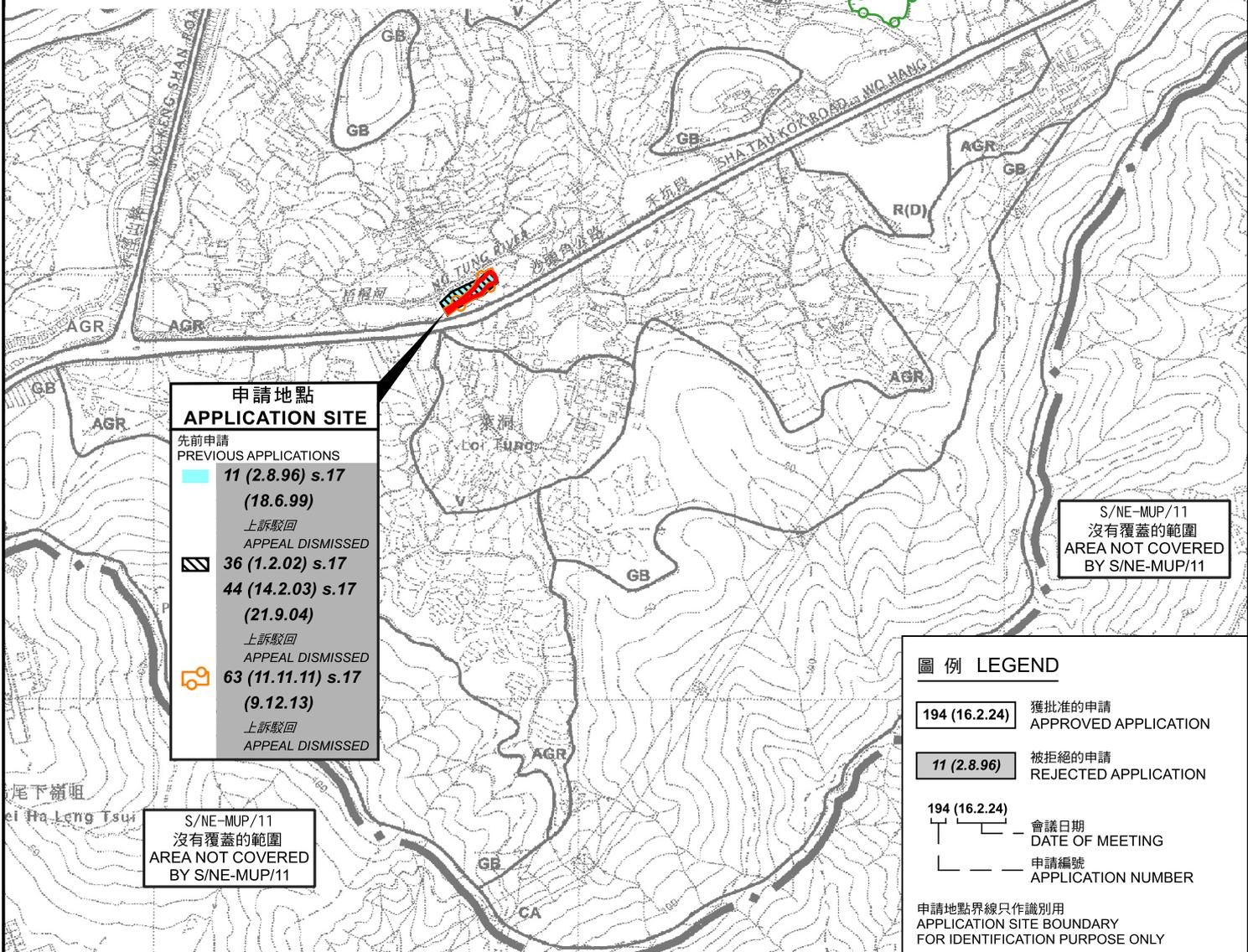
DRAWING A-1

(來源 : 申請人於2024年10月23日呈交的資料)

(SOURCE : APPLICANT'S SUBMISSION ON 23.10.2024)



要覽圖 KEY PLAN
SCALE 1:50 000 比例尺



申請地點 APPLICATION SITE

先前申請 PREVIOUS APPLICATIONS

	11 (2.8.96) s.17 (18.6.99)	上訴駁回 APPEAL DISMISSED
	36 (1.2.02) s.17 44 (14.2.03) s.17 (21.9.04)	上訴駁回 APPEAL DISMISSED
	63 (11.11.11) s.17 (9.12.13)	上訴駁回 APPEAL DISMISSED

圖例 LEGEND

	194 (16.2.24)	獲批准的申請 APPROVED APPLICATION
	11 (2.8.96)	被拒絕的申請 REJECTED APPLICATION
	194 (16.2.24)	會議日期 DATE OF MEETING
		申請編號 APPLICATION NUMBER

申請地點界線只作識別用 APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

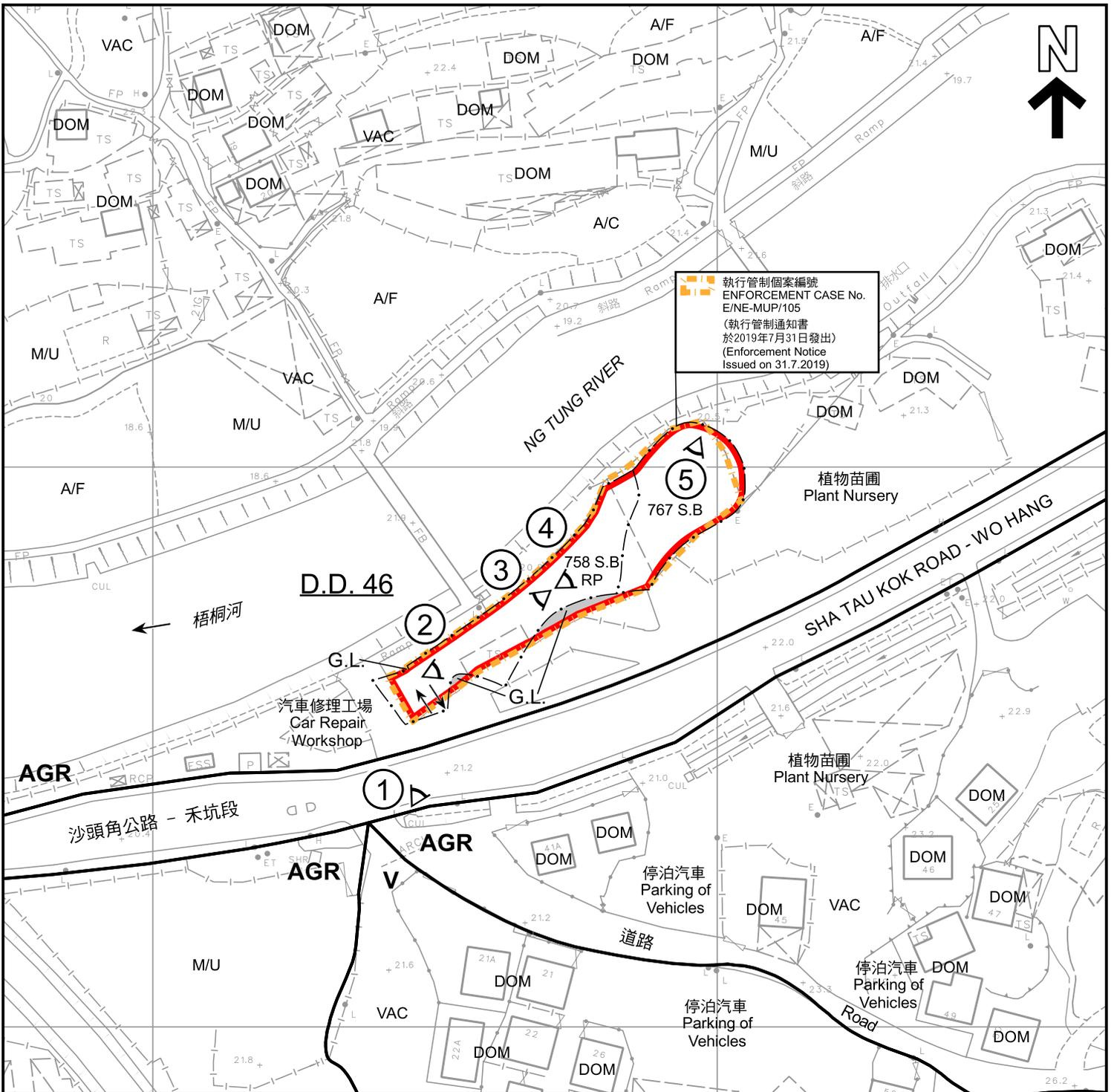
本摘要圖於2024年12月5日擬備，所根據的資料為於2006年10月17日核准的分區計劃大綱圖編號S/NE-MUP/11 EXTRACT PLAN PREPARED ON 5.12.2024 BASED ON OUTLINE ZONING PLAN No. S/NE-MUP/11 APPROVED ON 17.10.2006

位置圖 LOCATION PLAN
擬議臨時貨倉存放建築材料(為期3年)
新界沙頭角菜洞丈量約份第46約地段第758號B分段餘段(部分)及第767號B分段和毗鄰政府土地
PROPOSED TEMPORARY WAREHOUSE FOR STORAGE OF CONSTRUCTION MATERIAL FOR A PERIOD OF THREE YEARS LOTS 758 S.B RP (PART) AND 767 S.B IN D.D. 46 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND, LOI TUNG, SHA TAU KOK, N.T.
SCALE 1:7 500 比例尺

規劃署 PLANNING DEPARTMENT

參考編號 REFERENCE No. A/NE-MUP/208

圖 PLAN A-1



執行管制個案編號
 ENFORCEMENT CASE No.
 E/NE-MUP/105
 (執行管制通知書
 於2019年7月31日發出)
 (Enforcement Notice
 Issued on 31.7.2019)

圖例 LEGEND	
	申請地點 (界線只作識別用) APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)
	政府土地 GOVERNMENT LAND
AGR	農業 AGRICULTURE
V	鄉村式發展 VILLAGE TYPE DEVELOPMENT
	實地照片的觀景點 VIEWING POINT OF SITE PHOTO
A/C	常耕農地 CULTIVATED AGRICULTURAL LAND
A/F	休耕農地 FALLOW AGRICULTURAL LAND
DOM	住用構築物 DOMESTIC STRUCTURE
M/U	荒地 UNUSED LAND
VAC	空置 VACANT
	入口/出口 INGRESS / EGRESS

註釋 Note :
 (1) 2024年11月5日勘測的土地用途
 Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey conducted by the Planning Department on 5.11.2024

本摘要圖於2024年12月17日擬備，
 所根據的資料為測量圖編號
 3-NW-25D
 EXTRACT PLAN PREPARED ON 17.12.2024
 BASED ON SURVEY SHEET No.
 3-NW-25D

平面圖 SITE PLAN
 擬議臨時貨倉存放建築材料(為期3年)
 新界沙頭角菜洞丈量約份第46約地段第758號B分段餘段(部分)及
 第767號B分段和毗鄰政府土地
 PROPOSED TEMPORARY WAREHOUSE FOR STORAGE OF
 CONSTRUCTION MATERIAL FOR A PERIOD OF THREE YEARS
 LOTS 758 S.B RP (PART) AND 767 S.B IN D.D. 46 AND
 ADJOINING GOVERNMENT LAND, LOI TUNG, SHA TAU KOK, N.T.
 SCALE 1 : 1 000 比例尺

米 METRES 20 0 20 40 米 METRES

規劃署
PLANNING DEPARTMENT

參考編號 REFERENCE No. A/NE-MUP/208	圖 PLAN A-2
--	----------------------



圖例 LEGEND



申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)

本摘要圖於2024年12月5日擬備，
所根據的資料為地政總署於2023年2月22日
拍得的航攝照片編號E184383C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 5.12.2024
BASED ON AERIAL PHOTO No. E184383C
TAKEN ON 22.2.2023 BY
LANDS DEPARTMENT

航攝照片 AERIAL PHOTO

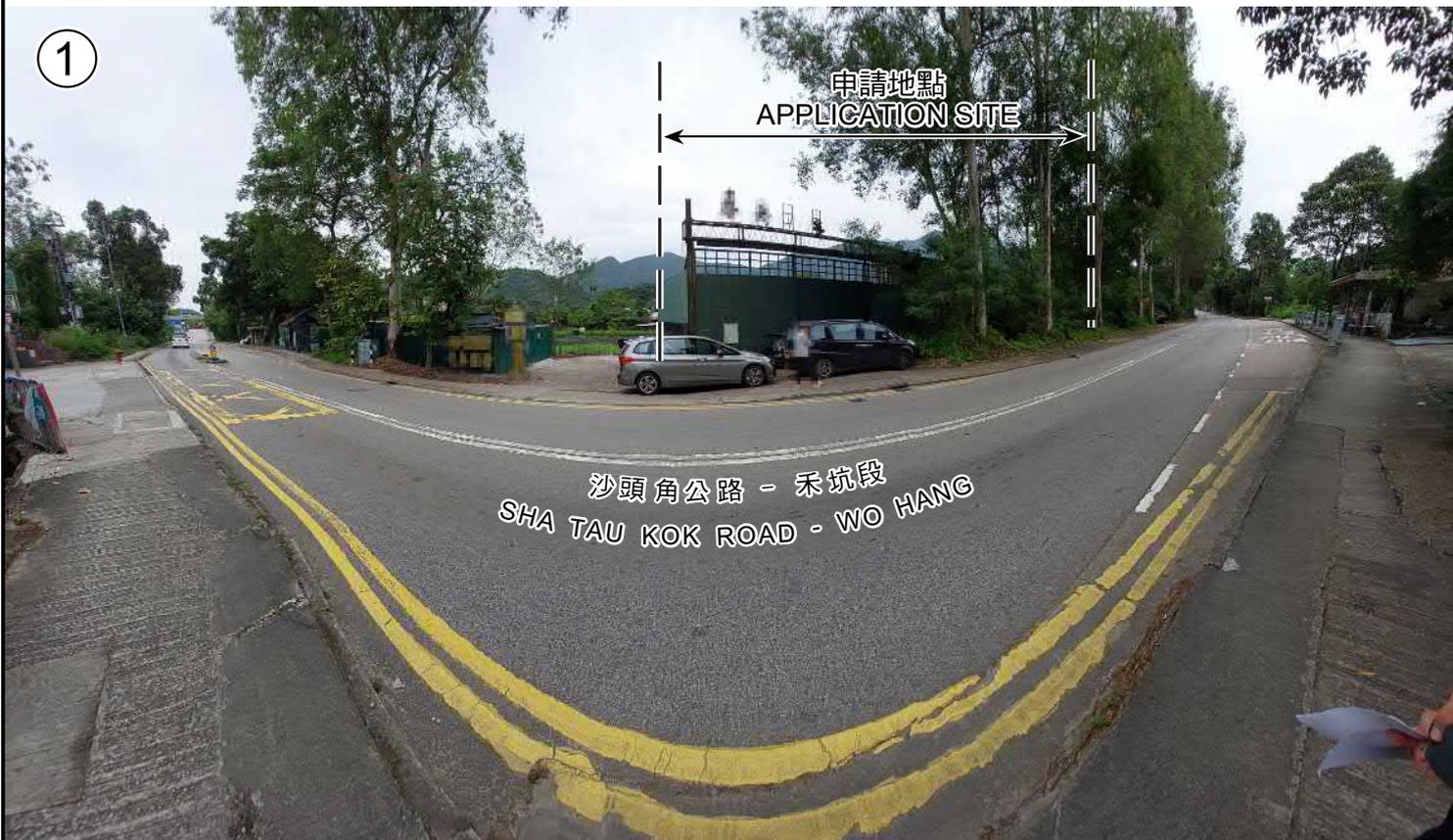
擬議臨時貨倉存放建築材料(為期3年)
新界沙頭角菜洞丈量約份第46約地段第758號B分段餘段(部分)及
第767號B分段和毗鄰政府土地
PROPOSED TEMPORARY WAREHOUSE FOR STORAGE OF
CONSTRUCTION MATERIAL FOR A PERIOD OF THREE YEARS
LOTS 758 S.B RP (PART) AND 767 S.B IN D.D. 46 AND
ADJOINING GOVERNMENT LAND, LOI TUNG, SHA TAU KOK, N.T.

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-MUP/208

圖 PLAN
A-3



本圖於2024年12月5日擬備，
所根據的資料為攝於2024年11月25日
的實地照片
PLAN PREPARED ON 5.12.2024
BASED ON SITE PHOTO TAKEN ON
25.11.2024

實地照片 SITE PHOTO

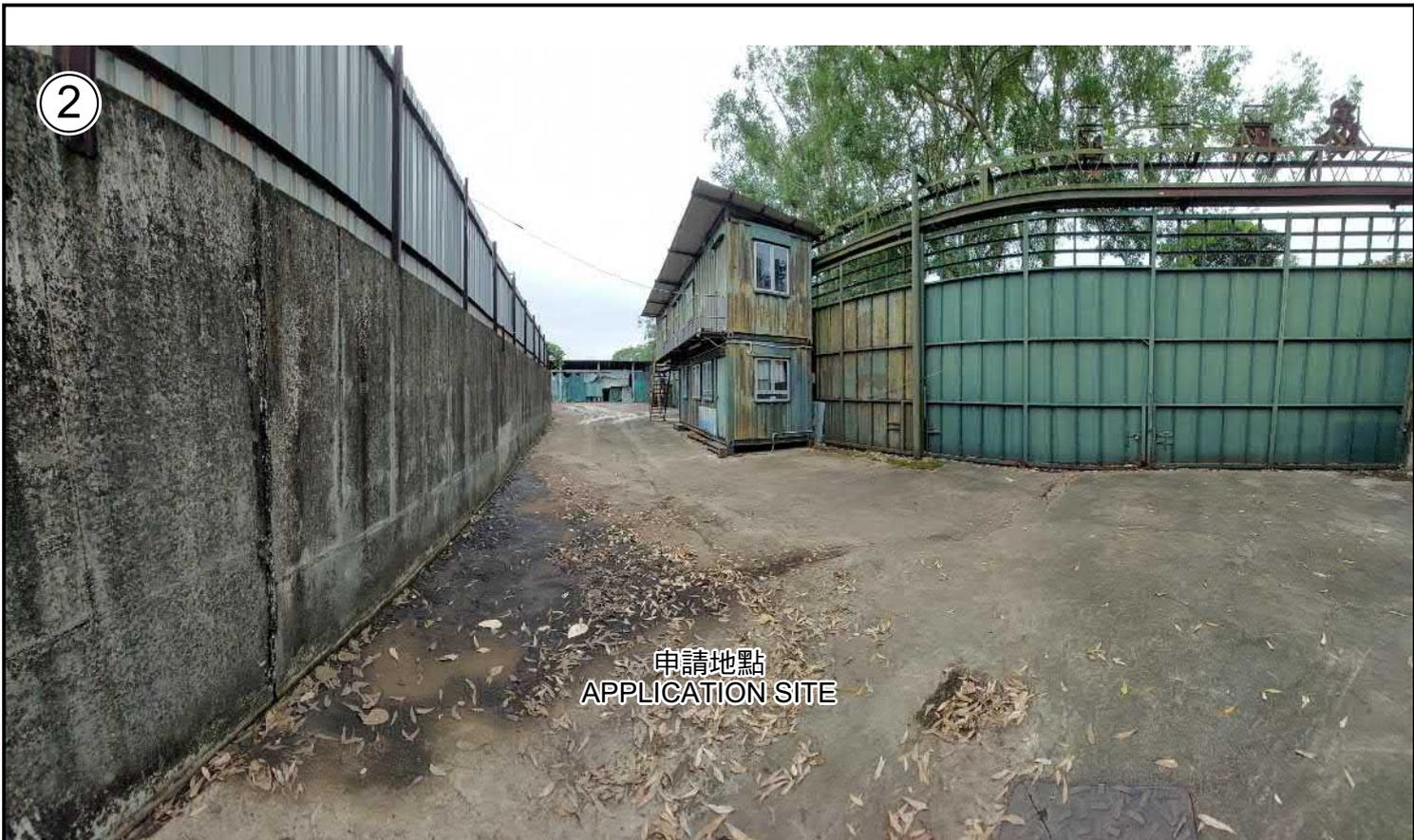
擬議臨時貨倉存放建築材料(為期3年)
新界沙頭角萊洞丈量約份第46約地段第758號B分段餘段(部分)及
第767號B分段和毗鄰政府土地
PROPOSED TEMPORARY WAREHOUSE FOR STORAGE OF
CONSTRUCTION MATERIAL FOR A PERIOD OF THREE YEARS
LOTS 758 S.B RP (PART) AND 767 S.B IN D.D. 46 AND
ADJOINING GOVERNMENT LAND, LOI TUNG, SHA TAU KOK, N.T.

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-MUP/208

圖 PLAN
A-4a



申請地點
APPLICATION SITE



申請地點
APPLICATION SITE

實地照片 SITE PHOTOS

擬議臨時貨倉存放建築材料(為期3年)
新界沙頭角萊洞丈量約份第46約地段第758號B分段餘段(部分)及
第767號B分段和毗鄰政府土地
PROPOSED TEMPORARY WAREHOUSE FOR STORAGE OF
CONSTRUCTION MATERIAL FOR A PERIOD OF THREE YEARS
LOTS 758 S.B RP (PART) AND 767 S.B IN D.D. 46 AND
ADJOINING GOVERNMENT LAND, LOI TUNG, SHA TAU KOK, N.T.

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-MUP/208

圖 PLAN
A-4b

本圖於2024年12月5日擬備，
所根據的資料為攝於2024年11月25日
的實地照片
PLAN PREPARED ON 5.12.2024
BASED ON SITE PHOTOS TAKEN ON
25.11.2024



申請地點
APPLICATION SITE



申請地點
APPLICATION SITE

實地照片 SITE PHOTOS

擬議臨時貨倉存放建築材料(為期3年)
 新界沙頭角萊洞丈量約份第46約地段第758號B分段餘段(部分)及
 第767號B分段和毗鄰政府土地
 PROPOSED TEMPORARY WAREHOUSE FOR STORAGE OF
 CONSTRUCTION MATERIAL FOR A PERIOD OF THREE YEARS
 LOTS 758 S.B RP (PART) AND 767 S.B IN D.D. 46 AND
 ADJOINING GOVERNMENT LAND, LOI TUNG, SHA TAU KOK, N.T.

規劃署
 PLANNING
 DEPARTMENT



參考編號
 REFERENCE No.
 A/NE-MUP/208

圖 PLAN
 A-4c

本圖於2024年12月5日擬備，
 所根據的資料為攝於2024年11月25日
 的實地照片
 PLAN PREPARED ON 5.12.2024
 BASED ON SITE PHOTOS TAKEN ON
 25.11.2024