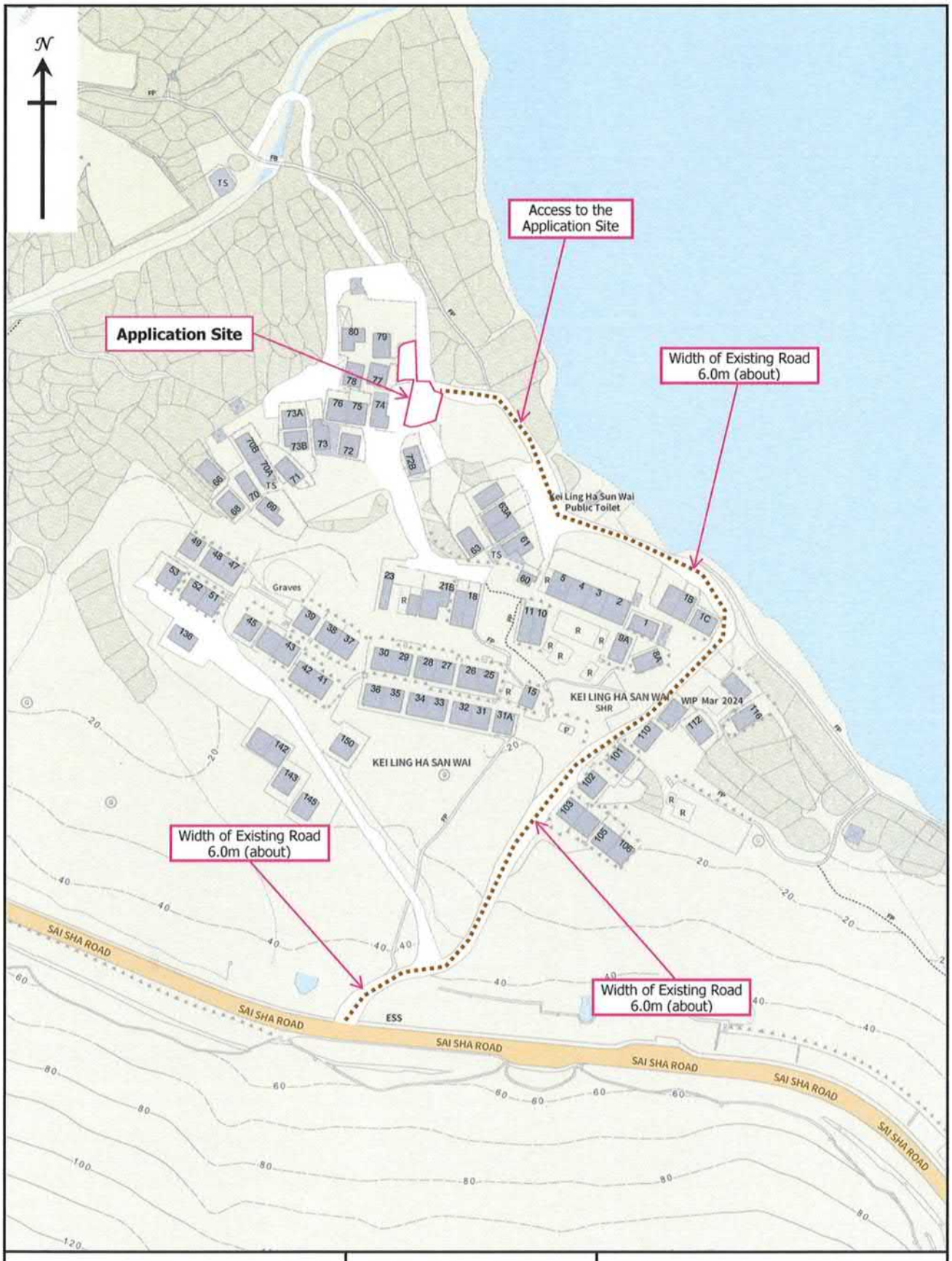
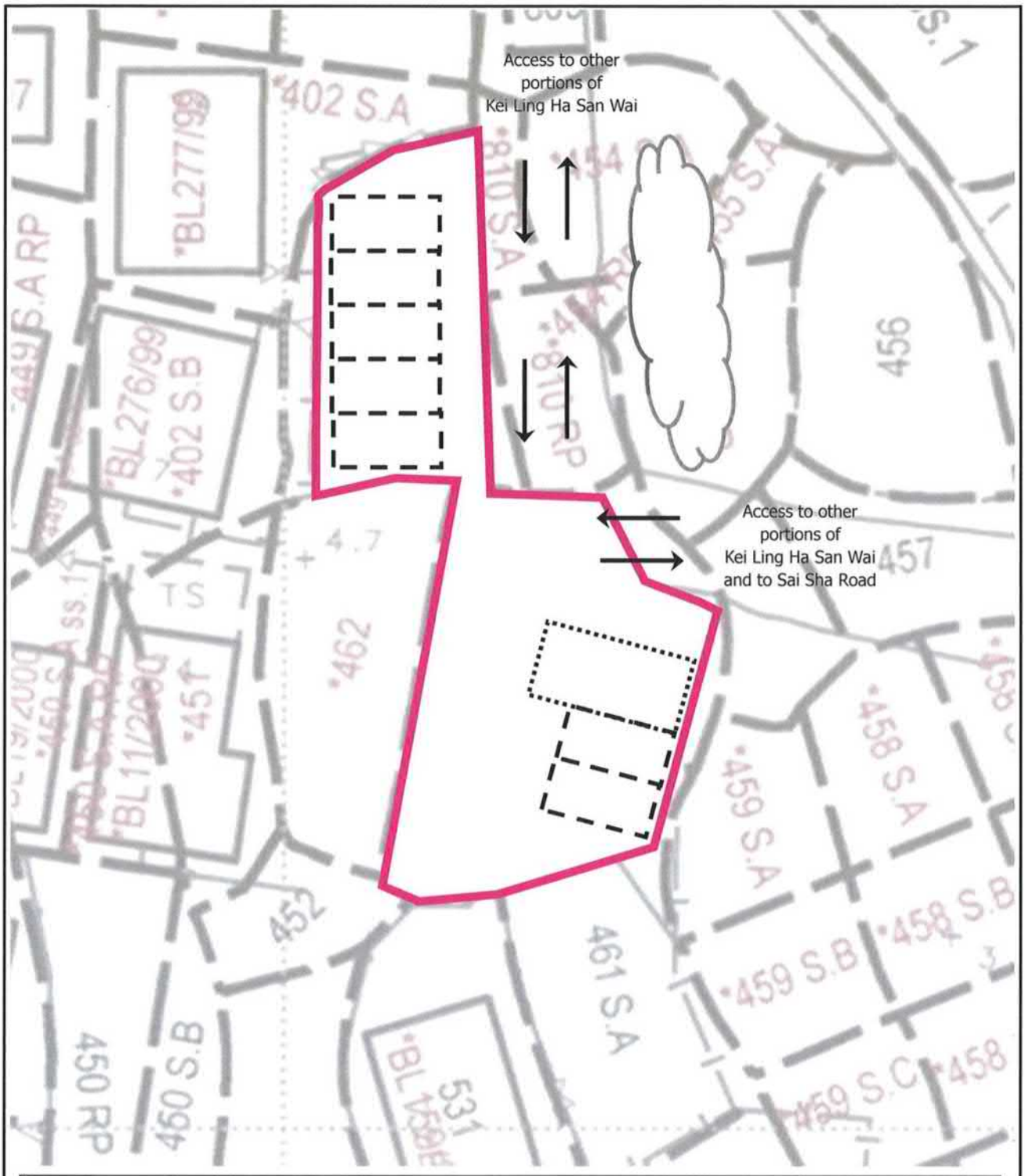


LOCATION PLAN	Figure 1	GRANDMAX SURVEYORS LIMITED 俊滙測量師行有限公司
	Not to Scale	

參考編號 REFERENCE No. A/NE-SSH/159	繪圖 DRAWING A-1

（來源：申請人建議書）
(SOURCE: APPLICANT'S SUBMISSION PLAN)



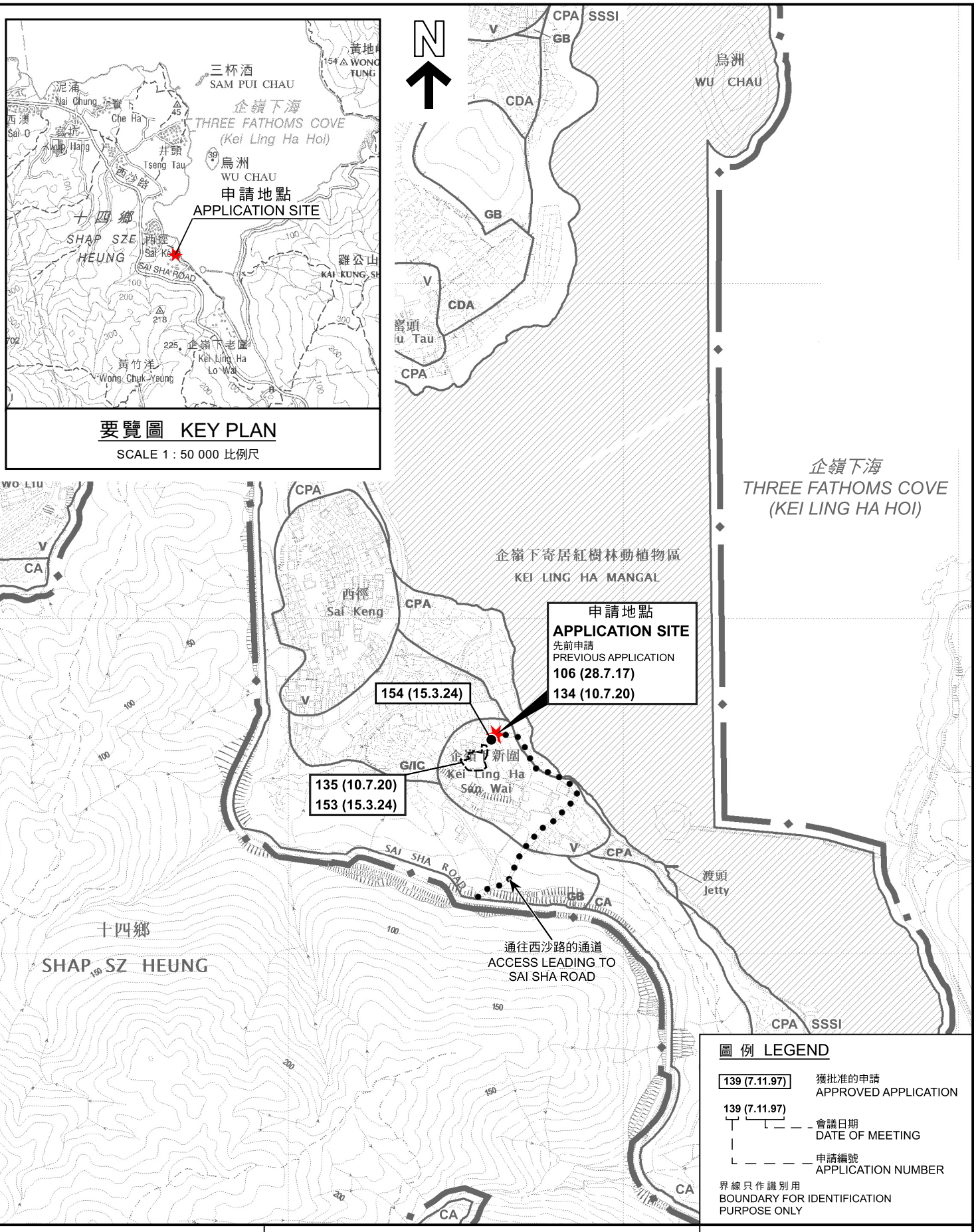
SITE PLAN

Figure 3

GRANDMAX SURVEYORS LIMITED
俊滙測量師行有限公司

參考編號 REFERENCE No. A/NE-SSH/159	繪圖 DRAWING A-2

（來源：申請人建議書）
(SOURCE: APPLICANT'S SUBMISSION PLAN)



本摘要圖於2024年8月1日擬備，
所根據的資料為於2015年10月6日
核准的分區計劃大綱圖編號S/NE-SSH/11
EXTRACT PLAN PREPARED ON 1.8.2024
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN
No. S/NE-SSH/11 APPROVED ON 6.10.2015

位置圖 LOCATION PLAN

擬議臨時私人停車場（私家車及輕型貨車）（為期3年）
新界大埔十四鄉企嶺下新圍丈量約份第209約地段第453號（部分）、
第461號A分段（部分）及第461號B分段（部分）
PROPOSED TEMPORARY PRIVATE CAR PARK
(PRIVATE CARS AND LIGHT GOODS VEHICLES)
FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 453 (PART), 461 S.A (PART) AND 461 S.B (PART) IN D.D. 209,
KEI LING HA SAN WAI, SHAP SZ HEUNG, TAI PO, NEW TERRITORIES

米 METRES 100 0 100 200 300 米 METRES
SCALE 1 : 7 500 比例尺

規劃署
PLANNING DEPARTMENT

參考編號
REFERENCE No.
A/NE-SSH/159

圖 PLAN
A-1

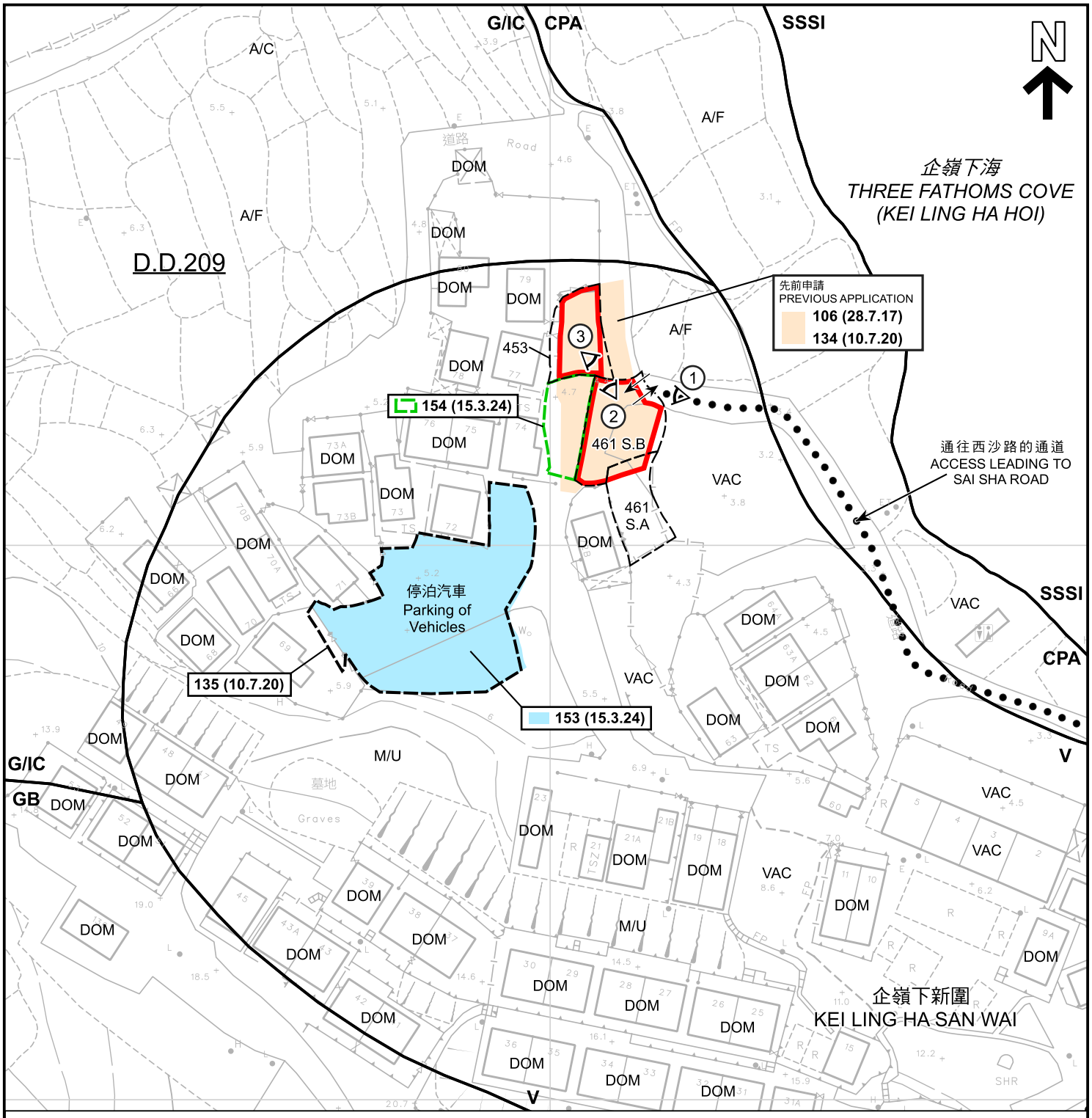


圖 例 LEGEND

	申請地點（界線只作識別用） APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)	**CPA**	海岸保護區 COASTAL PROTECTION AREA	M/U	荒地 UNUSED LAND
V	鄉村式發展 VILLAGE TYPE DEVELOPMENT	**SSSI**	具特殊科學價值地點 SITE OF SPECIAL SCIENTIFIC INTEREST	VAC	空置 VACANT
G/IC	政府、機構或社區 GOVERNMENT, INSTITUTION OR COMMUNITY	A/C	常耕農地 ACTIVE AGRICULTURAL LAND	← / →	入口/出口 INGRESS / EGRESS
GB	綠化地帶 GREEN BELT	A/F	休耕農地 FALLOW AGRICULTURAL LAND	①	實地照片的觀景點 VIEWING POINT OF SITE PHOTO
		DOM	住用構築物 DOMESTIC STRUCTURE	139 (7.11.97)	獲批准的申請 APPROVED APPLICATION
				139 (7.11.97)	會議日期 DATE OF MEETING 申請編號 APPLICATION NUMBER

註釋 Note：

(1) 2024年6月28日勘測的土地用途
Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey conducted by the Planning Department on 28.6.2024

本摘要圖於2024年8月1日擬備，
所根據的資料為測量圖編號
8-NW-21A及B
EXTRACT PLAN PREPARED ON 1.8.2024
BASED ON SURVEY SHEETS No.
8-NW-21A & B

平面圖 SITE PLAN

擬議臨時私人停車場（私家車及輕型貨車）（為期3年）
新界大埔十四鄉企嶺下新圍丈量約份第209約地段第453號（部分）、
第461號A分段（部分）及第461號B分段（部分）
PROPOSED TEMPORARY PRIVATE CAR PARK
(PRIVATE CARS AND LIGHT GOODS VEHICLES)
FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 453 (PART), 461 S.A (PART) AND 461 S.B (PART) IN D.D. 209,
KEI LING HA SAN WAI, SHAP SZ HEUNG, TAI PO, NEW TERRITORIES

米 METRES 20 0 20 40 米 METRES
SCALE 1 : 1 000 比例尺

規劃署
PLANNING DEPARTMENT

參考編號
REFERENCE No.
A/NE-SSH/159

圖 PLAN
A-2

圖 例 LEGEND

申請地點（界線只作識別用）
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)

本摘要圖於2024年8月1日擬備，
所根據的資料為地政總署
於2023年2月27日拍得的航攝照片
編號E189127C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 1.8.2024
BASED ON AERIAL PHOTO No. E189127C
TAKEN ON 27.2.2023 BY
LANDS DEPARTMENT

航攝照片 AERIAL PHOTO

擬議臨時私人停車場（私家車及輕型貨車）（為期3年）
新界大埔十四鄉企嶺下新圍丈量約份第209約地段第453號（部分）、
第461號A分段（部分）及第461號B分段（部分）
PROPOSED TEMPORARY PRIVATE CAR PARK
(PRIVATE CARS AND LIGHT GOODS VEHICLES)
FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 453 (PART), 461 S.A (PART) AND 461 S.B (PART) IN D.D. 209,
KEI LING HA SAN WAI, SHAP SZ HEUNG, TAI PO, NEW TERRITORIES

規劃署
PLANNING DEPARTMENT

參考編號
REFERENCE No.
A/NE-SSH/159

圖PLAN
A-3

1

2

3

申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

本摘要圖於2024年8月1日擬備，所根據的資料為攝於2024年6月28日的實地照片
PLAN PREPARED ON 1.8.2024 BASED ON SITE PHOTOS TAKEN ON 28.6.2024

實地照片 SITE PHOTOS

擬議臨時私人停車場（私家車及輕型貨車）（為期3年）
新界大埔十四鄉企嶺下新圍丈量約份第209約地段第453號（部分）、第461號A分段（部分）及第461號B分段（部分）
PROPOSED TEMPORARY PRIVATE CAR PARK
(PRIVATE CARS AND LIGHT GOODS VEHICLES)
FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 453 (PART), 461 S.A (PART) AND 461 S.B (PART) IN D.D. 209,
KEI LING HA SAN WAI, SHAP SZ HEUNG, TAI PO, NEW TERRITORIES

規劃署
PLANNING DEPARTMENT

參考編號
REFERENCE No.
A/NE-SSH/159

圖PLAN
A-4