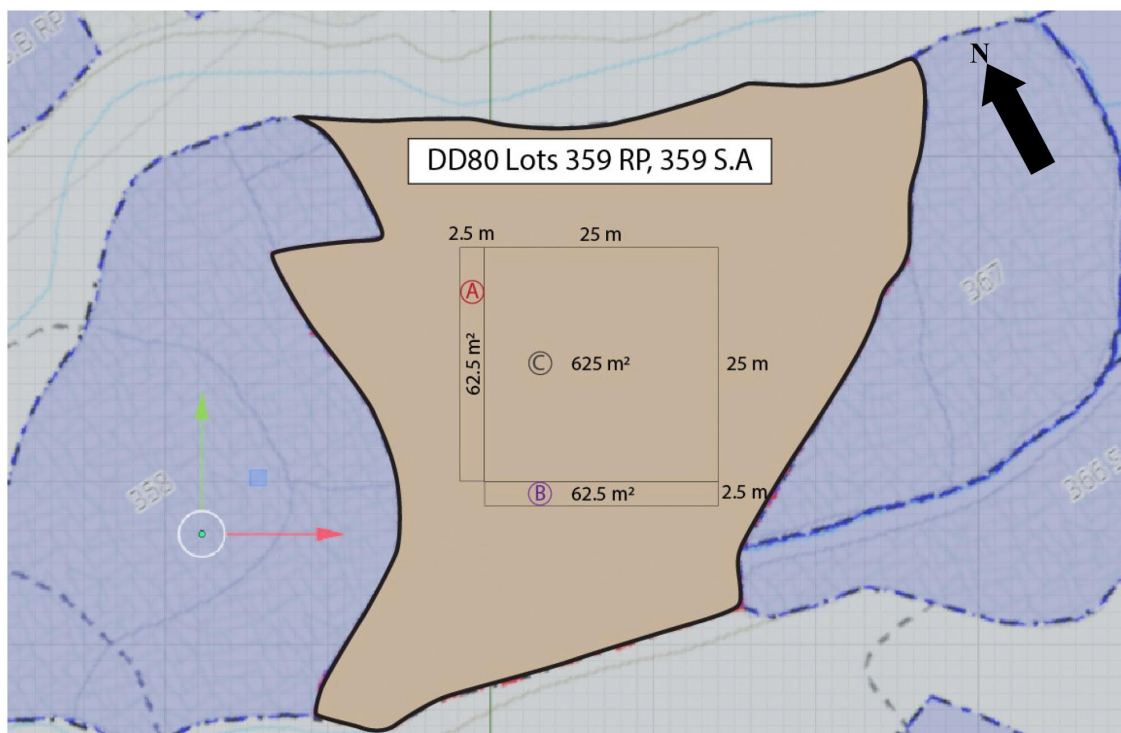


Top View



Structure A: Research Room; 1 storey (3m height) (2.5m length x 25m width)

構築物 A: 研究室;1 層 (3 米高) (2.5 米長 x 25 米闊)

Structure B: Research Room; 1 storey (3m height) (2.5m length x 25m width)

構築物 B: 研究室;1 層 (3 米高) (2.5 米長 x 25 米闊)

Structure C: Activity Area with Cover (4.57m height) (25m length x 25m width)

構築物 C: 有上蓋戶外空間;1 層 (4.57 米高) (25 米長 x 25 米闊)

此顏色覆蓋範圍為是次申請地點，面積為 2,950 平方米

參考編號
REFERENCE No.

A/NE-TKLN/51

繪圖

DRAWING A-1

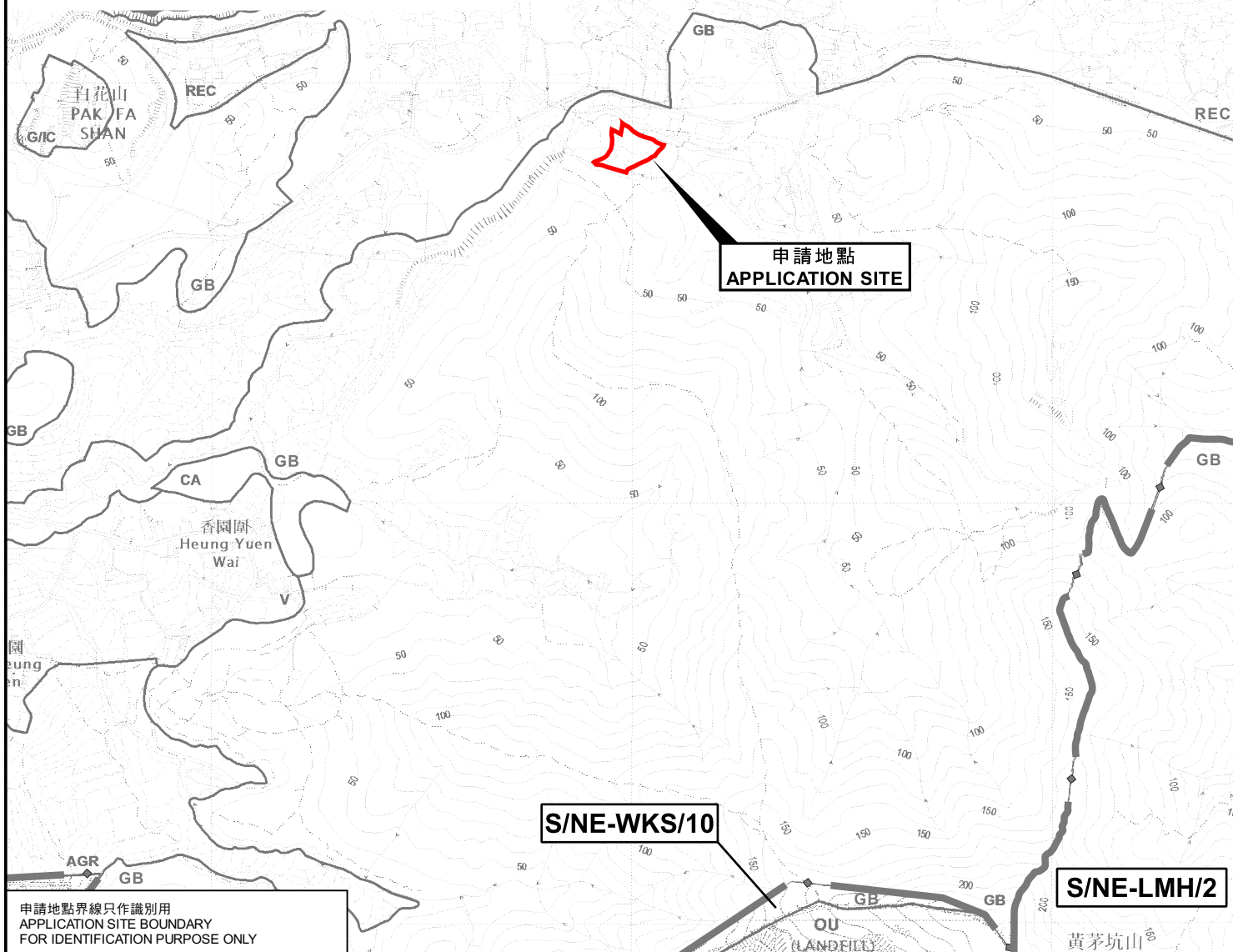
(來源 : 附件 1a)

(Source : Appendix 1a)



要覽圖 KEY PLAN

SCALE 1:50 000 比例尺



申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY
FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

本摘要圖於2023年7月4日擬備，
所根據的資料為：
於2014年6月3日核准的
分區計劃大綱圖編號S/NE-LMH/2、
於2016年5月3日核准的
分區計劃大綱圖編號S/NE-TKLN/2及
於2009年10月6日核准的
分區計劃大綱圖編號S/NE-WKS/10
EXTRACT PLAN PREPARED ON 4.7.2023
BASED ON OUTLINE ZONING PLANS No.
S/NE-LMH/2 APPROVED ON 3.6.2014,
S/NE-TKLN/2 APPROVED ON 3.5.2016 AND
S/NE-WKS/10 APPROVED ON 6.10.2009

位置圖 LOCATION PLAN

擬議臨時研究及創科中心(為期3年)
新界打鼓嶺北蓮麻坑路丈量約份第80約地段第359號A分段及第359號餘段
PROPOSED TEMPORARY RESEARCH AND INNOTECH CENTRE
FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 359 S.A AND 359 RP IN D.D. 80,
LIN MA HANG ROAD, TA KWU LING NORTH, N.T.

SCALE 1:7 500 比例尺

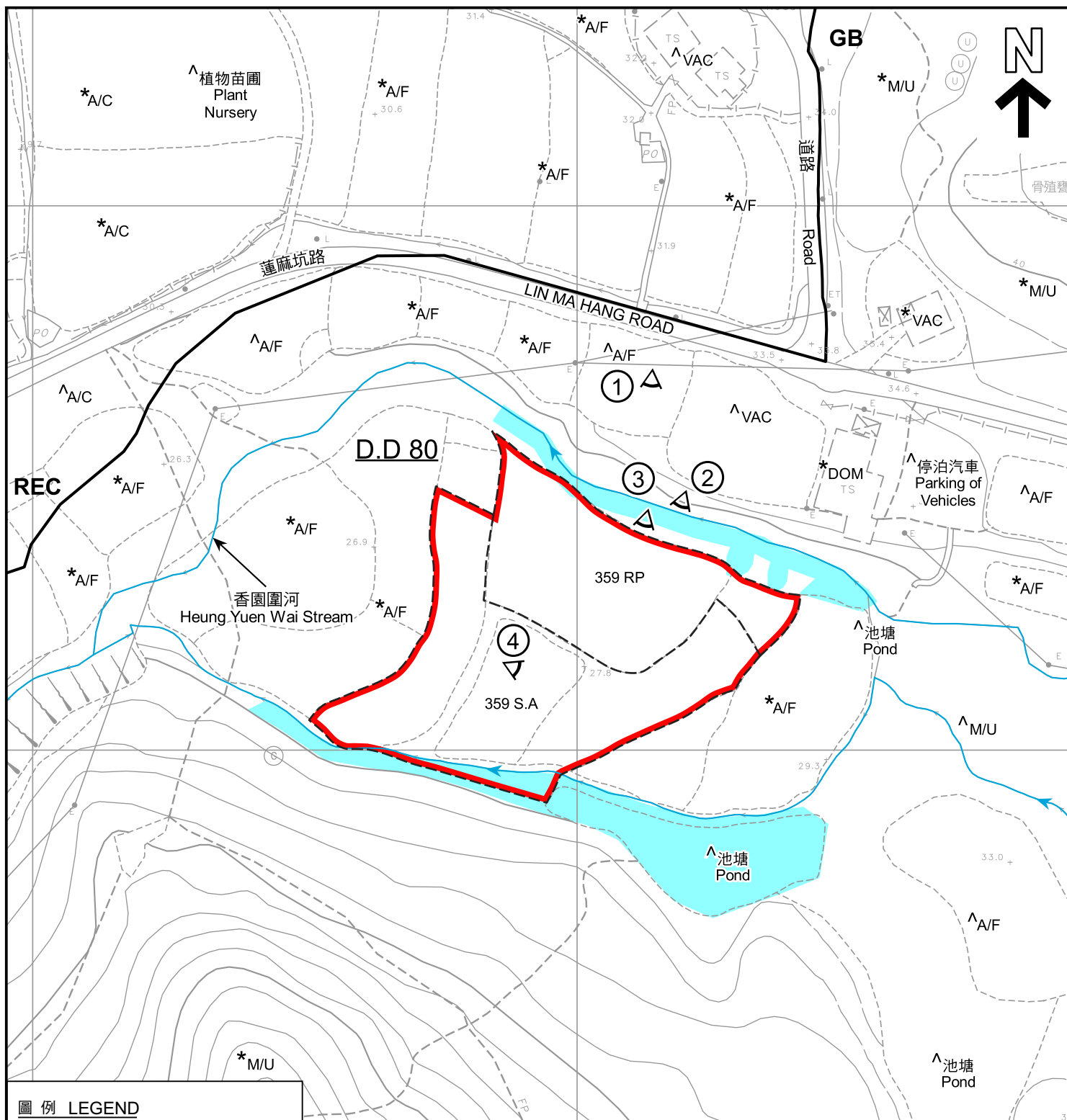
米 100 0 100 200 300 米
METRES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-TKLN/51

圖 PLAN
A-1



圖例 LEGEND

- 申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)
- 發現河流或池塘
RIVER / POND SPOTTED
- GB** 綠化地帶
GREEN BELT
- REC** 康樂
RECREATION
- 實地照片的觀景點
VIEWING POINT OF SITE PHOTO

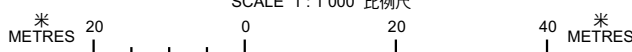
- | | |
|-----|--------------------------------------|
| A/C | 常耕農地
CULTIVATED AGRICULTURAL LAND |
| A/F | 休耕農地
FALLOW AGRICULTURAL LAND |
| DOM | 住用構築物
DOMESTIC STRUCTURE |
| M/U | 荒地
UNUSED LAND |
| VAC | 空置
VACANT |

註釋 Notes :

- (1) 2021年6月15日勘測的土地用途
Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey conducted by the Planning Department on 15.6.2021
- (2) * 土地用途跟2010年7月30、31日及8月1日勘測的土地用途一致
Indicates that the use is the same as that revealed by the land use survey conducted by the Planning Department on 30.31.7.2010 & 1.8.2010
- (3) ^ 土地用途跟2010年7月30、31日及8月1日勘測的土地用途有別
Indicates that the use is different from that revealed by the land use survey conducted by the Planning Department on 30.31.7.2010 & 1.8.2010

平面圖 SITE PLAN

擬議臨時研究及創科中心(為期3年)
新界打鼓嶺北蓮麻坑路丈量約份第80約地段第359號A分段及第359號餘段
PROPOSED TEMPORARY RESEARCH AND INNOTECH CENTRE
FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 359 S.A AND 359 RP IN D.D. 80,
LIN MA HANG ROAD, TA KWU LING NORTH, N.T.
SCALE 1 : 1 000 比例尺



規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-TKLN/51

圖 PLAN
A-2

本摘要圖於2023年7月11日擬備，
所根據的資料為測量圖編號
3-NW-9B
EXTRACT PLAN PREPARED ON 11.7.2023
BASED ON SURVEY SHEET No.
3-NW-9B



圖例 LEGEND



申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR
IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)

本摘要圖於2023年6月29日擬備，
所根據的資料為地政總署於2021年11月26日
拍得的航攝照片編號E141284C_R
EXTRACT PLAN PREPARED ON 29.6.2023
BASED ON AERIAL PHOTO No. E141284C_R
TAKEN ON 26.11.2021 BY
LANDS DEPARTMENT

航攝照片 AERIAL PHOTO

擬議臨時研究及創科中心 (為期3年)
新界打鼓嶺北蓮麻坑路丈量約份第80約地段第359號A分段及第359號餘段
PROPOSED TEMPORARY RESEARCH AND INNOTECH CENTRE
FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 359 S.A AND 359 RP IN D.D. 80,
LIN MA HANG ROAD, TA KWU LING NORTH, N.T.

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-TKLN/51

圖 PLAN
A-3



申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTO

本圖於2023年7月5日擬備，
所根據的資料為攝於2023年2月20日
的實地照片
PLAN PREPARED ON 5.7.2023
BASED ON SITE PHOTOS TAKEN ON
20.2.2023

擬議臨時研究及創科中心(為期3年)
新界打鼓嶺北蓮麻坑路丈量約份第80約地段第359號A分段及第359號餘段
PROPOSED TEMPORARY RESEARCH AND INNOTECH CENTRE
FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 359 S.A AND 359 RP IN D.D. 80,
LIN MA HANG ROAD, TA KWU LING NORTH, N.T.

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-TKLN/51

圖 PLAN
A-4a



攝於2023年7月3日的實地照片
SITE PHOTO TAKEN ON 3.7.2023



攝於2023年7月3日的實地照片
SITE PHOTO TAKEN ON 3.7.2023



攝於2023年6月15日的實地照片
SITE PHOTO TAKEN ON 15.6.2023

實地照片 SITE PHOTOS

擬議臨時研究及創科中心(為期3年)
PROPOSED TEMPORARY RESEARCH AND INNOTECH CENTRE
FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 359 S.A AND 359 RP IN D.D. 80,
LIN MA HANG ROAD, TA KWU LING NORTH, N.T.

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.

A/NE-TKLN/51

圖 PLAN

A-4b

本圖於2023年7月4日擬備，
所根據的資料為攝於2023年6月15日及7月3日
的實地照片
PLAN PREPARED ON 4.7.2023
BASED ON SITE PHOTOS TAKEN ON
15.6.2023 & 3.7.2023