

ELIL EDWIN LAI INTERNATIONAL LTD.

Title

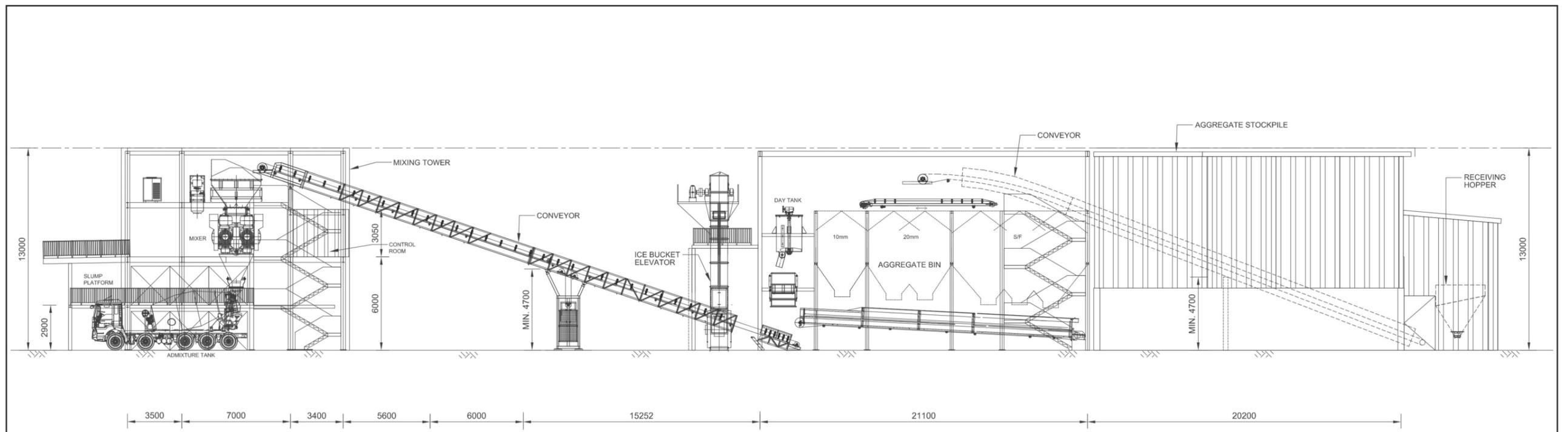
Indicative Layout Plan

Checked	DH	Drawn	PW
Rev	0	Date	Aug 2024
Scale	N.A	Figure	3.1

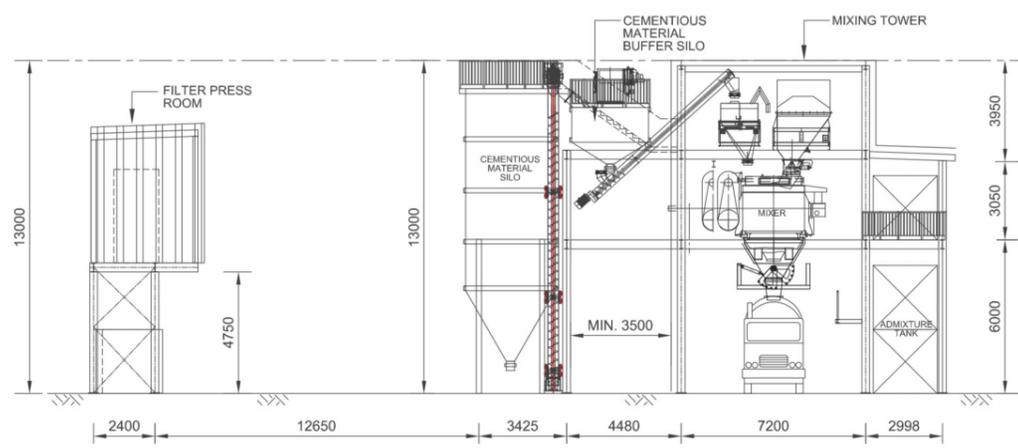
參考編號  
REFERENCE No. A/NE-TKL/728

繪圖  
DRAWING A-1

(來源： 附件 1a )  
(Source : Appendix 1a )



WEST ELEVATION



NORTH ELEVATION

ELIL EDWIN LAI INTERNATIONAL LTD.

Title

Indicative Elevation Plan

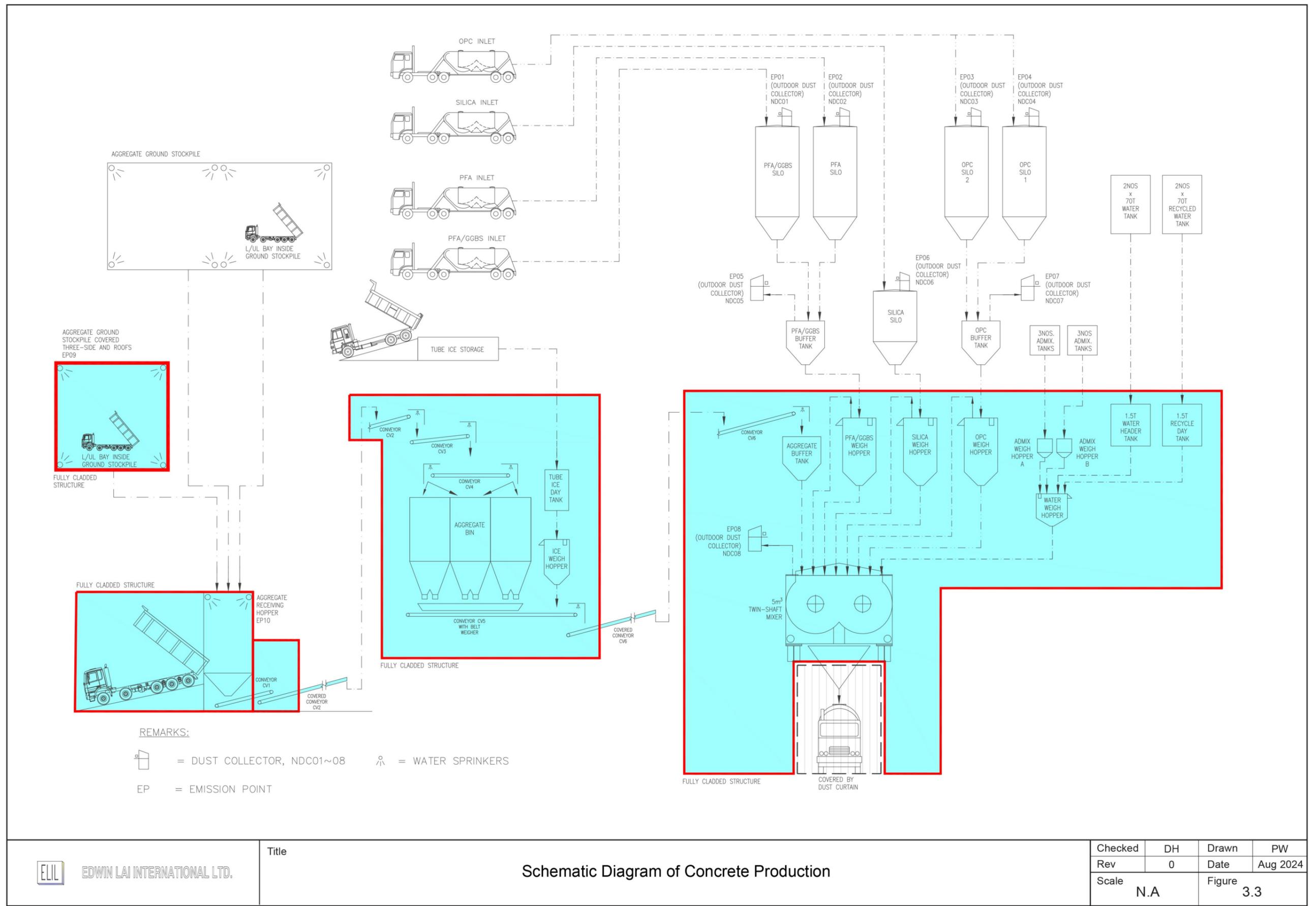
Checked	DH	Drawn	PW
Rev	0	Date	Aug 2024
Scale	N.A		Figure 3.2

參考編號  
REFERENCE No.

A/NE-TKL/728

繪圖 DRAWING A-2

( 來源 : 附件 1a )  
( Source : Appendix 1a )



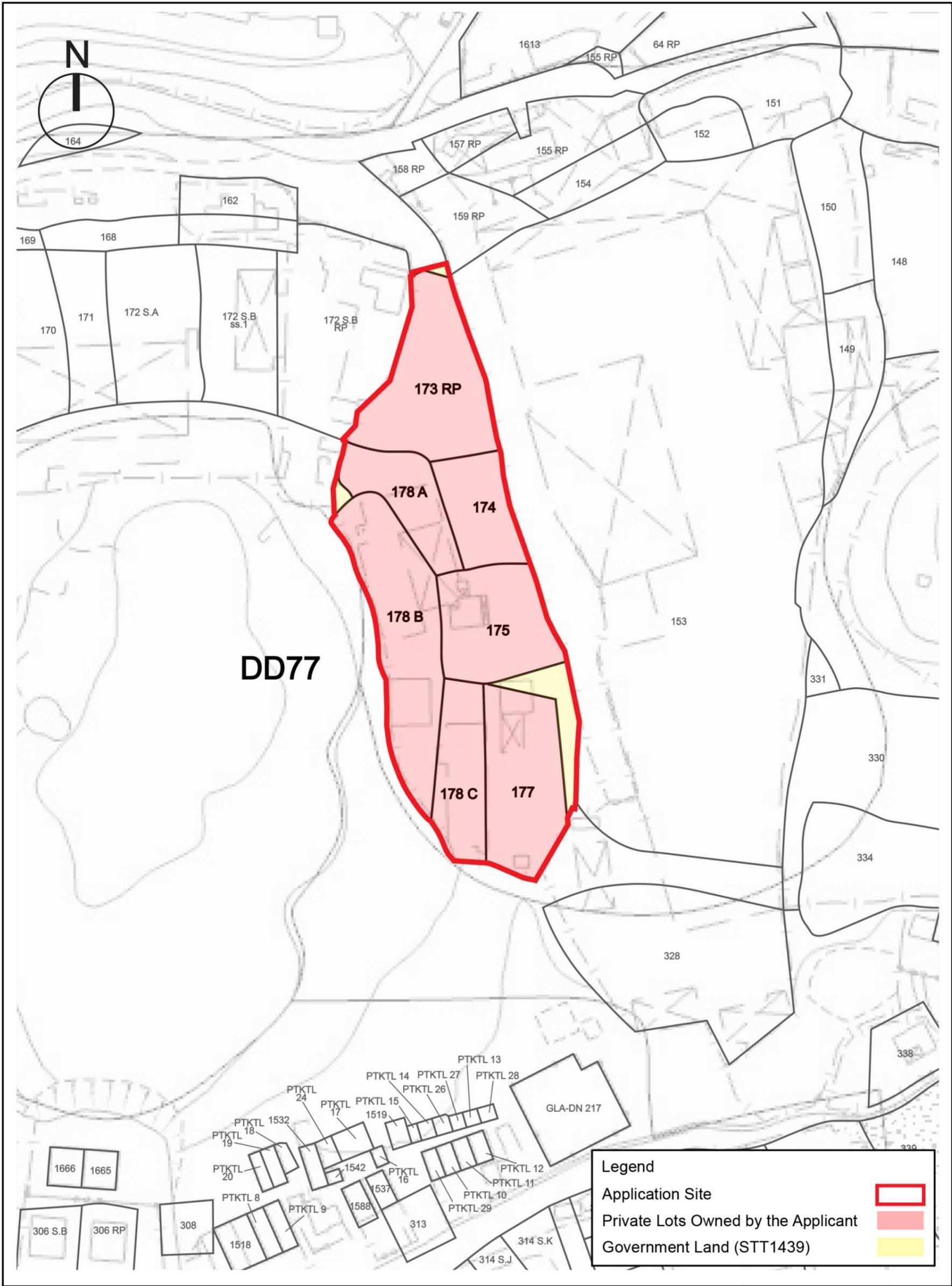
EDWIN LAI INTERNATIONAL LTD.

Title: Schematic Diagram of Concrete Production

Checked	DH	Drawn	PW
Rev	0	Date	Aug 2024
Scale	N.A		Figure 3.3

參考編號 REFERENCE No. A/NE-TKL/728    繪圖 DRAWING A-3

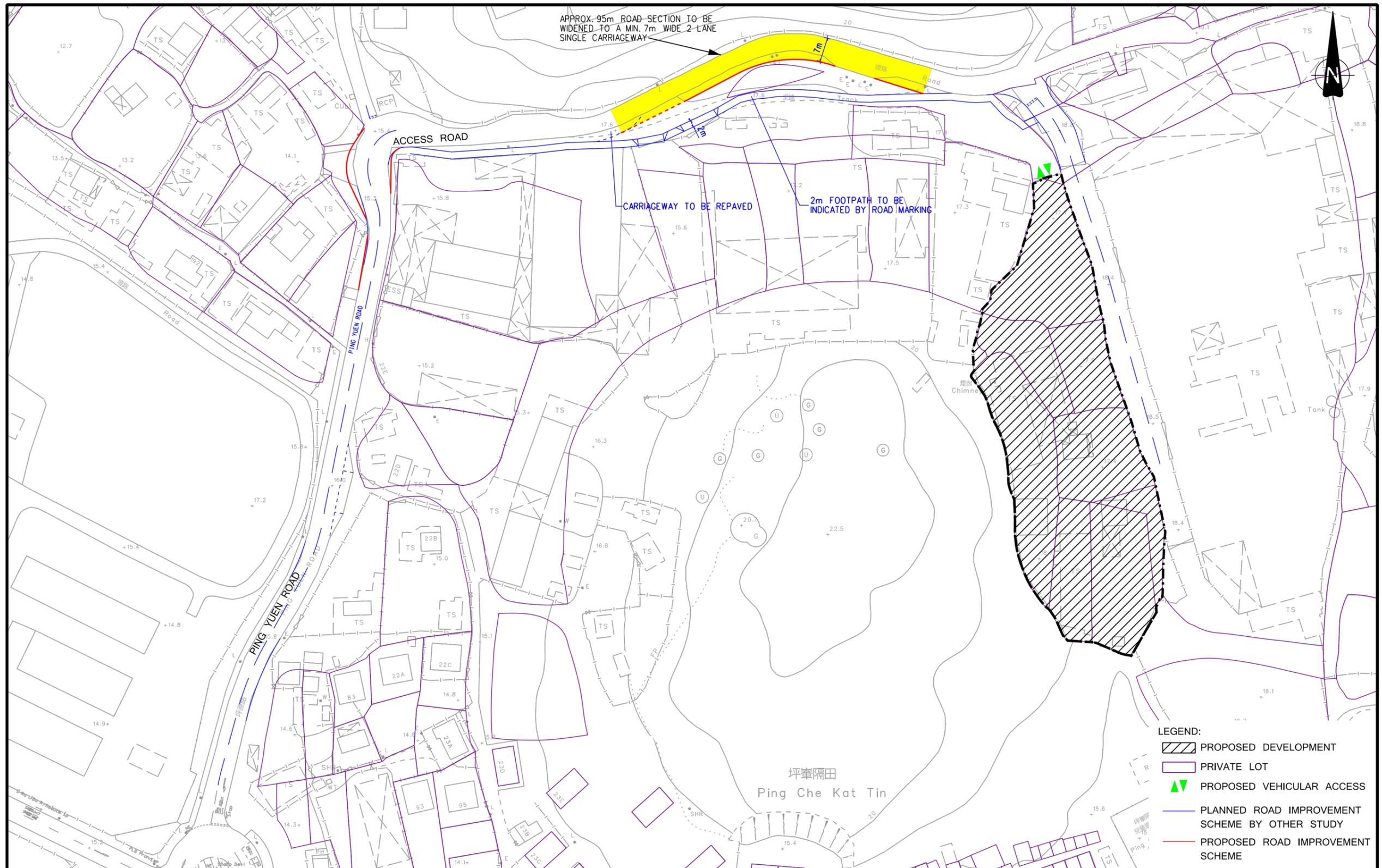
( 來源 : 附件 1a )  
 ( Source : Appendix 1a )



<b>llewelyn davies</b>	Title  <b>Landholding Plan</b>	Checked	DH	Drawn	PW
		Rev	0	Date	Aug 2024
		Scale	NA	Figure	2.5

參考編號 REFERENCE No.	A/NE-TKL/728	繪圖	DRAWING A-4
-----------------------	--------------	----	-------------

( 來源 : 附件 1a )  
( Source : Appendix 1a )



Rev.	Description	Checked	Date
A	INCORPORATED TD'S COMMENTS	KSC	14JUN24

Project Title  
**TRAFFIC CONSULTANCY SERVICES FOR PROPOSED CONCRETE BATCHING PLANT AT PING CHE ROAD**

Drawing Title  
**PROPOSED ROAD IMPROVEMENT SCHEME AT ACCESS ROAD (L6)**

Designed YHW    Checked KSC    Scale 1:1000(A3)    Date AUG 2023    Drawing No. **5.2**    Rev. A

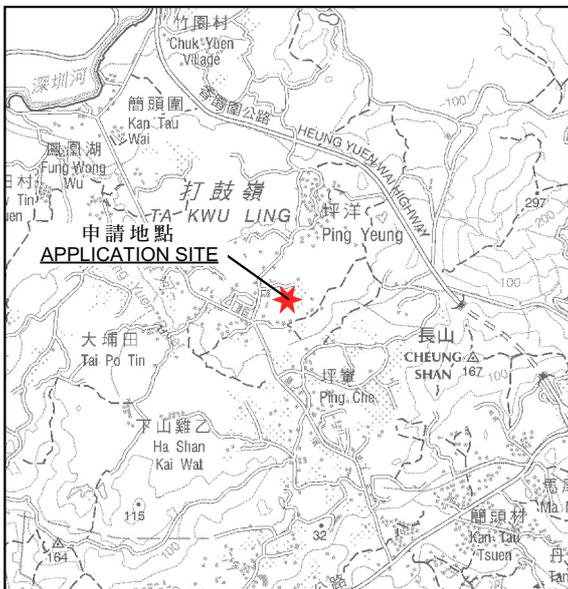


CHK50696510/TIA/F52-A.DGN/CKC/14JUN24

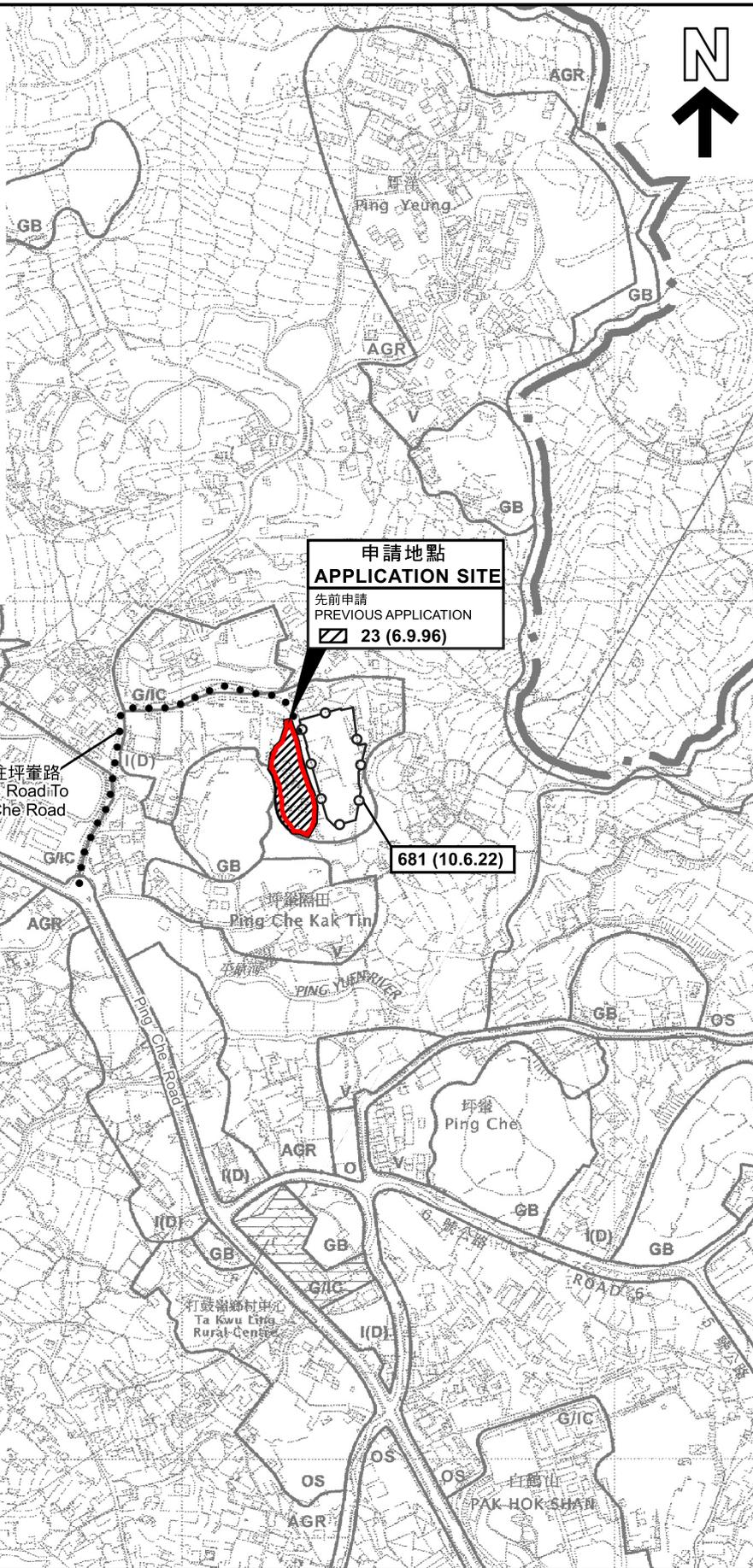
Original Size : A3

參考編號 REFERENCE No. **A/NE-TKL/728**    繪圖 DRAWING A-5

( 來源 : 附件 1a )  
 ( Source : Appendix 1a )



要覽圖 KEY PLAN  
SCALE 1:50 000 比例尺



圖例 LEGEND

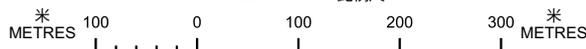
- 23 (6.9.96) 獲批准的申請  
APPROVED APPLICATION
- 23 (6.9.96) X 已撤銷  
REVOKED
- 會議日期  
DATE OF MEETING
- 申請編號  
APPLICATION NUMBER

申請地點界線只作識別用  
APPLICATION SITE BOUNDARY  
FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

位置圖 LOCATION PLAN

本摘要圖於2024年8月12日擬備，  
所根據的資料為於2010年2月2日  
核准的分區計劃大綱圖編號S/NE-TKL/14  
EXTRACT PLAN PREPARED ON 12.8.2024  
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN  
No. S/NE-TKL/14 APPROVED ON 2.2.2010

擬議臨時混凝土配料廠(為期5年)  
新界坪輦丈量約份第77約地段第173號餘段、第174號、第175號、第177號、  
第178A號、第178B號及第178C號及毗連政府土地  
PROPOSED TEMPORARY CONCRETE BATCHING PLANT  
FOR A PERIOD OF 5 YEARS  
LOTS 173 RP, 174, 175, 177, 178A, 178B AND 178C IN D.D. 77  
AND ADJOINING GOVERNMENT LAND, PING CHE, N.T.  
SCALE 1:7 500 比例尺

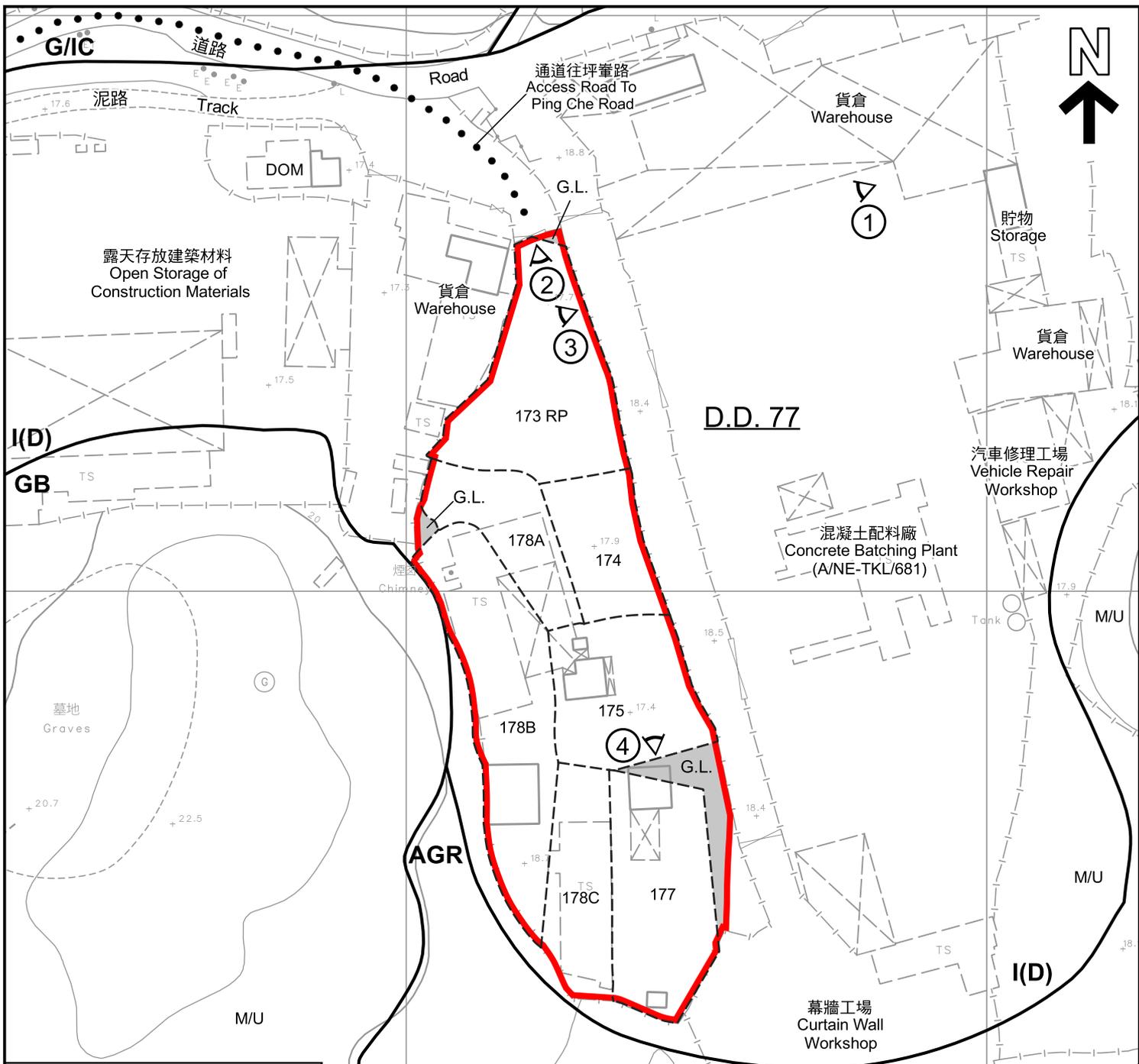


規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT



參考編號  
REFERENCE No.  
A/NE-TKL/728

圖 PLAN  
A-1



**圖例 LEGEND**

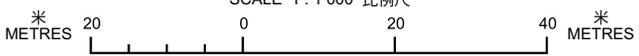
- 申請地點 (界線只作識別用)  
APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)
- G.L. 政府土地  
GOVERNMENT LAND
- AGR** 農業  
AGRICULTURE
- GB** 綠化地帶  
GREEN BELT
- G/IC** 政府、機構或社區  
GOVERNMENT, INSTITUTION OR COMMUNITY
- I(D)** 工業用地(丁類)  
INDUSTRIAL (GROUP D)
- V** 鄉村式發展  
VILLAGE TYPE DEVELOPMENT
- A/F 休耕農地  
FALLOW AGRICULTURAL LAND
- DOM** 住用構築物  
DOMESTIC STRUCTURE
- M/U 荒地  
UNUSED LAND
- 1 ◀ 實地照片的觀景點  
VIEWING POINT OF SITE PHOTO

**註釋 Notes :**

- (1) 2024年4月8日勘測的土地用途  
Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey conducted by the Planning Department on 8.4.2024

**平面圖 SITE PLAN**

擬議臨時混凝土配料廠(為期5年)  
新界坪輦丈量約份第77約地段第173號餘段、第174號、第175號、第177號、  
第178A號、第178B號及第178C號及毗連政府土地  
PROPOSED TEMPORARY CONCRETE BATCHING PLANT  
FOR A PERIOD OF 5 YEARS  
LOTS 173 RP, 174, 175, 177, 178A, 178B AND 178C IN D.D. 77  
AND ADJOINING GOVERNMENT LAND, PING CHE, N.T.  
SCALE 1 : 1 000 比例尺



**規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT**



參考編號  
REFERENCE No.  
**A/NE-TKL/728**

圖 PLAN  
**A-2**

本摘要圖於2024年8月12日擬備，  
所根據的資料為測量圖編號  
3-NW-19C及24A  
EXTRACT PLAN PREPARED ON 12.8.2024  
BASED ON SURVEY SHEETS No.  
3-NW-19C & 24A



通道往坪輦路  
Access Road To  
Ping Che Road

坪輦隔田  
Ping Che Kat Tin

圖例 LEGEND

 申請地點 (界線只作識別用)  
APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR  
IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)

本摘要圖於2024年8月12日擬備，  
所根據的資料為地政總署於2023年2月21日  
拍得的航攝照片編號E183852C  
EXTRACT PLAN PREPARED ON 12.8.2024  
BASED ON AERIAL PHOTO No. E183852C  
TAKEN ON 21.2.2023 BY  
LANDS DEPARTMENT

航攝照片 AERIAL PHOTO

擬議臨時混凝土配料廠(為期5年)  
新界坪輦丈量約份第77約地段第173號餘段、第174號、第175號、第177號、  
第178A號、第178B號及第178C號及毗連政府土地  
PROPOSED TEMPORARY CONCRETE BATCHING PLANT  
FOR A PERIOD OF 5 YEARS  
LOTS 173 RP, 174, 175, 177, 178A, 178B AND 178C IN D.D. 77  
AND ADJOINING GOVERNMENT LAND, PING CHE, N.T.

規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT



參考編號  
REFERENCE No.  
A/NE-TKL/728

圖 PLAN  
A-3



申請地點界線只作識別用  
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

**實地照片 SITE PHOTO**

本圖於2024年7月30日擬備，  
所根據的資料為攝於2024年4月8日  
的實地照片  
PLAN PREPARED ON 30.7.2024  
BASED ON SITE PHOTO TAKEN ON  
8.4.2024

擬議臨時混凝土配料廠(為期5年)  
新界坪輦丈量約份第77約地段第173號餘段、第174號、第175號、第177號、  
第178A號、第178B號及第178C號及毗連政府土地  
PROPOSED TEMPORARY CONCRETE BATCHING PLANT  
FOR A PERIOD OF 5 YEARS  
LOTS 173 RP, 174, 175, 177, 178A, 178B AND 178C IN D.D. 77  
AND ADJOINING GOVERNMENT LAND, PING CHE, N.T.

**規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT**



參考編號  
REFERENCE No.  
**A/NE-TKL/728**

圖 PLAN  
**A-4a**

2



3



4



實地照片 SITE PHOTOS

本圖於2024年7月30日擬備，  
所根據的資料為攝於2024年4月8日  
的實地照片  
PLAN PREPARED ON 30.7.2024  
BASED ON SITE PHOTOS TAKEN ON  
8.4.2024

擬議臨時混凝土配料廠(為期5年)  
新界坪輦丈量約份第77約地段第173號餘段、第174號、第175號、第177號、  
第178A號、第178B號及第178C號及毗連政府土地  
PROPOSED TEMPORARY CONCRETE BATCHING PLANT  
FOR A PERIOD OF 5 YEARS  
LOTS 173 RP, 174, 175, 177, 178A, 178B AND 178C IN D.D. 77  
AND ADJOINING GOVERNMENT LAND, PING CHE, N.T.

規 劃 署  
PLANNING  
DEPARTMENT



參考編號  
REFERENCE No.  
A/NE-TKL/728

圖 PLAN  
A-4b