

Structures with ancillary solar panels on rooftop and portable toilet adjoining the Structures



**LCH Planning and Development
Consultants Limited**

Annex 2 : Indicative Layout Plan

Section 16 Application for Proposed Temporary Warehouse and Workshop with Ancillary Office for a period of 3 Years and Proposed Filling of Land at Lot Nos. 77 s.A (part), 78 s.B (part), 82 s.A, 82 s.B, 82 RP and 83 (part) in D.D. 83 and adjoining Government Land at Kwan Tei North, Fanling

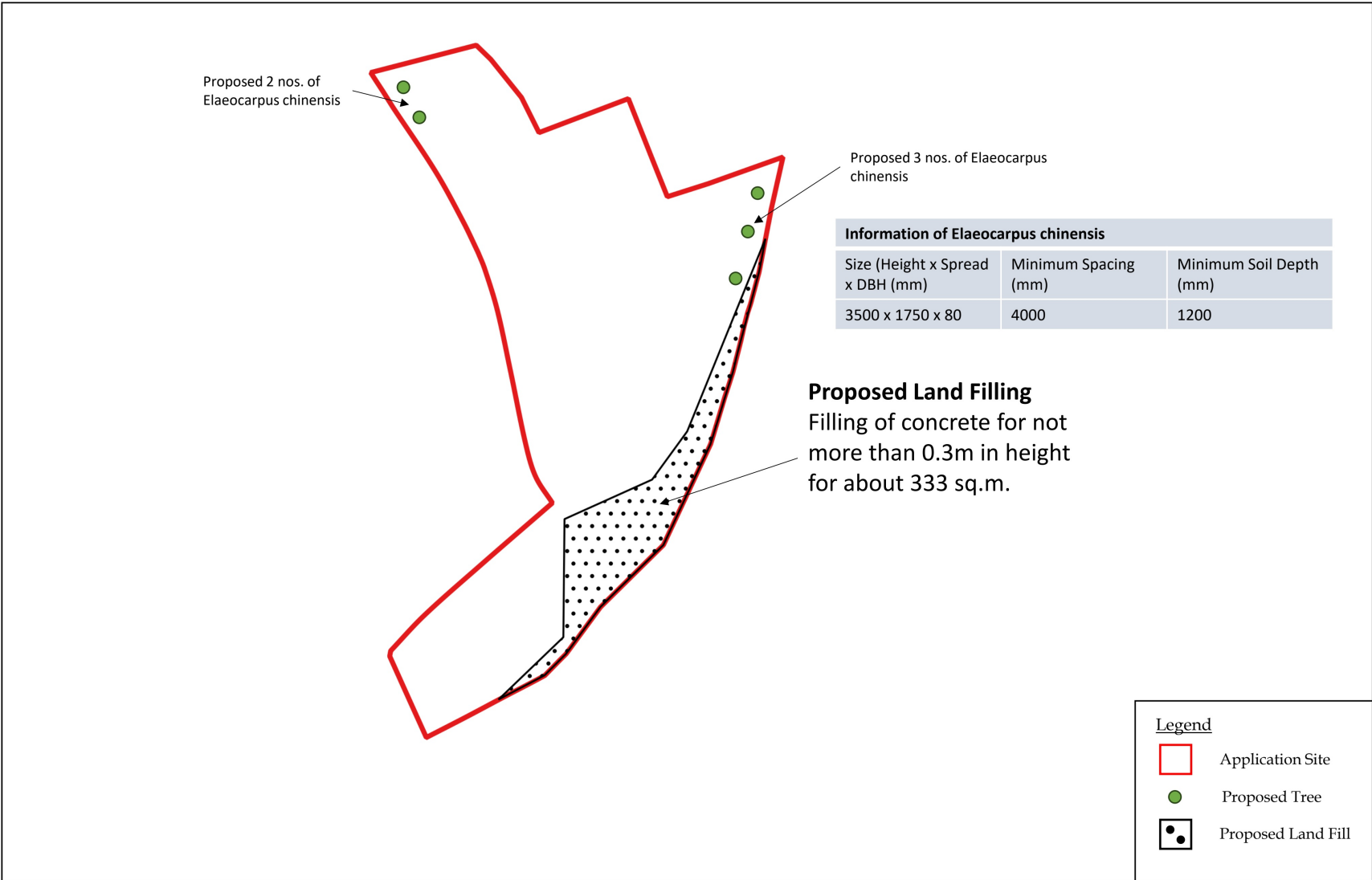
參考編號
REFERENCE No.


A/NE-TKL/754

繪圖

DRAWING A-1

(來源 : 申請人於2024年11月21日呈交的資料)
(SOURCE : APPLICANT'S SUBMISSION ON 21.11.2024)



 **LCH Planning and Development Consultants Limited**

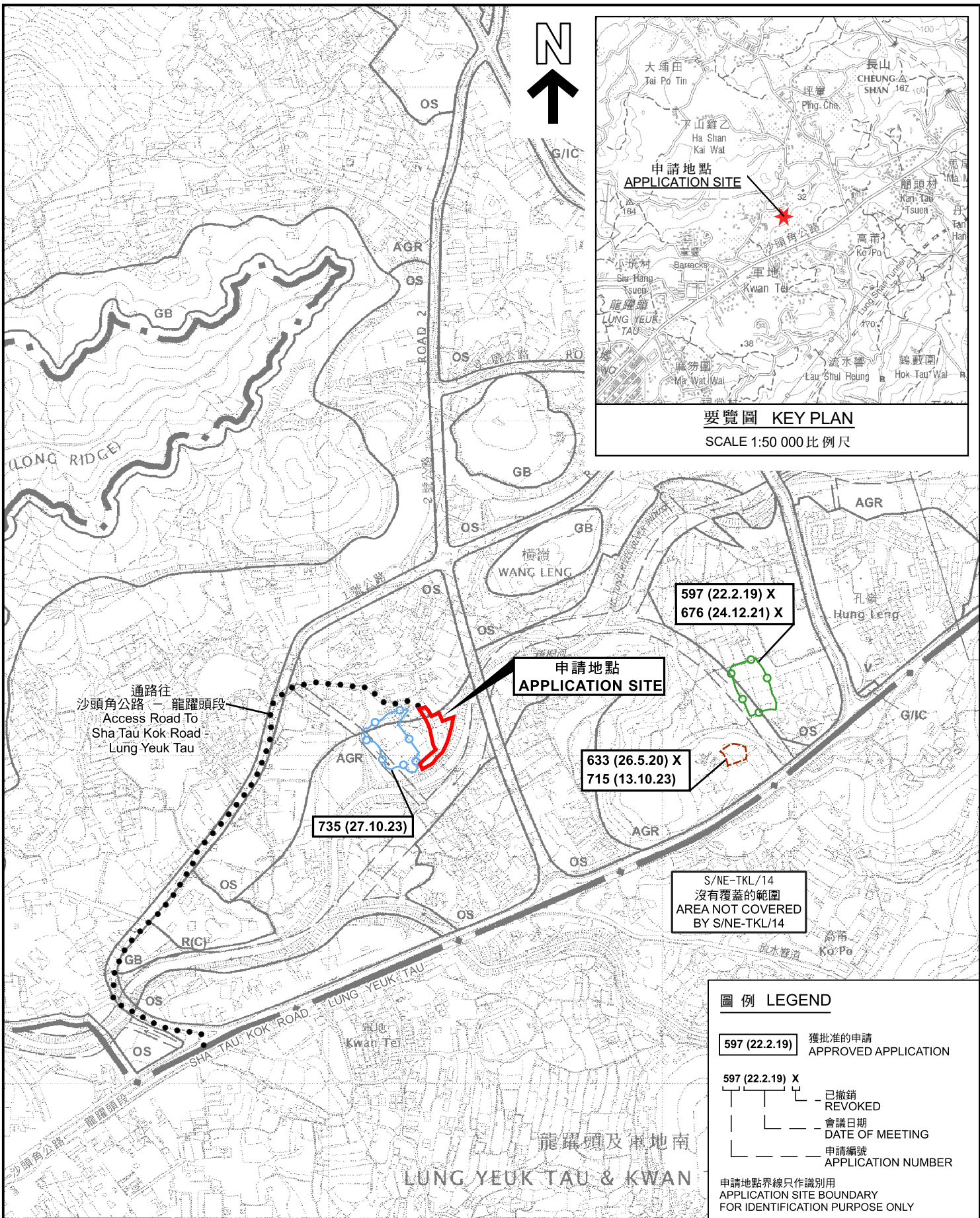
Annex 3 : Proposed Land Filling and Tree Location

Section 16 Application for Proposed Temporary Warehouse and Workshop with Ancillary Office for a period of 3 Years and Proposed Filling of Land at Lot Nos. 77 s.A (part), 78 s.B (part), 82 s.A, 82 s.B, 82 RP and 83 (part) in D.D. 83 and adjoining Government Land at Kwan Tei North, Fanling

參考編號
REFERENCE No. A/NE-TKL/754

繪圖 DRAWING A-2

(來源：申請人於2024年11月21日呈交的資料)
(SOURCE : APPLICANT'S SUBMISSION ON 21.11.2024)



要覽圖 KEY PLAN
SCALE 1:50 000 比例尺

本摘要圖於2025年1月8日擬備，
所根據的資料為於2010年2月2日
核准的分區計劃大綱圖編號S/NE-TKL/14
EXTRACT PLAN PREPARED ON 8.1.2025
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN
No. S/NE-TKL/14 APPROVED ON 2.2.2010



圖例 LEGEND

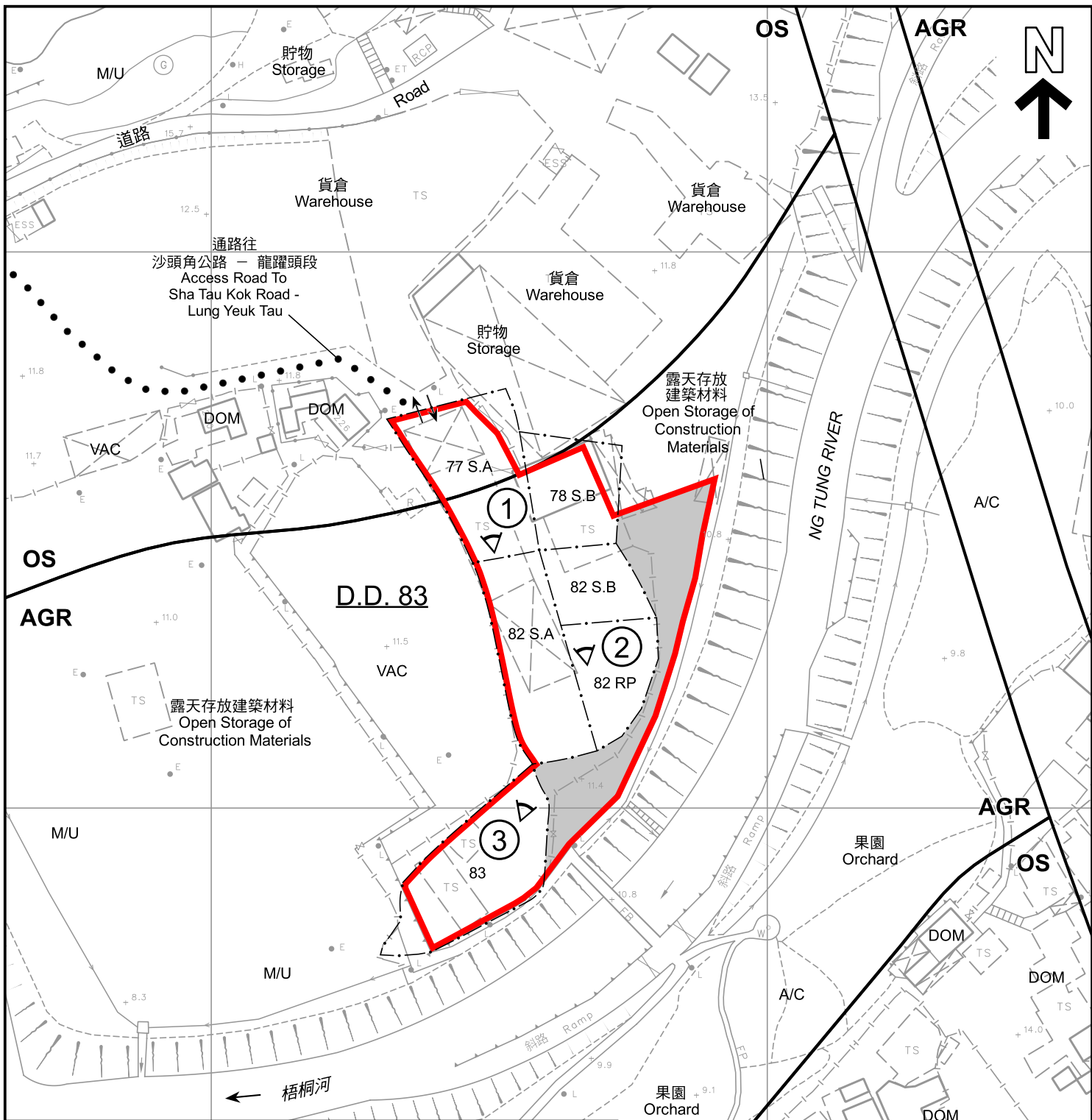
597 (22.2.19)	獲批准的申請 APPROVED APPLICATION
597 (22.2.19) X	已撤銷 REVOKED
---	會議日期 DATE OF MEETING
---	申請編號 APPLICATION NUMBER

申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY
FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT

參考編號
REFERENCE No.
A/NE-TKL/754

圖 PLAN
A-1



圖例 LEGEND	A/C 常耕農地 CULTIVATED AGRICULTURAL LAND
申請地點 (界線只作識別用) APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)	DOM 住用構築物 DOMESTIC STRUCTURE
政府土地 GOVERNMENT LAND	M/U 荒地 UNUSED LAND
AGR 農業 AGRICULTURE	VAC 空置 VACANT
OS 露天貯物 OPEN STORAGE	入口/出口 INGRESS / EGRESS
	實地照片的觀景點 VIEWING POINT OF SITE PHOTO

註釋 Note :

(1) 2024年12月10日勘测的土地用途
Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey conducted by the Planning Department on 10.12.2024

本摘要圖於2025年1月8日擬備，
所根據的資料為測量圖編號
3-SW-4A
EXTRACT PLAN PREPARED ON 8.1.2025
BASED ON SURVEY SHEET No.
3-SW-4A

平面圖 SITE PLAN

臨時貨倉及工場連附屬辦公室(為期3年)及相關填土工程
新界粉嶺軍地北丈量約份第83約地段第77號A分段(部分)、第78號B分段(部分)、
第82號A分段、第82號B分段、第82號餘段及第83號(部分)和毗連政府土地
TEMPORARY WAREHOUSE AND WORKSHOP AND ANCILLARY OFFICE
FOR A PERIOD OF THREE YEARS AND ASSOCIATED FILLING OF LAND
LOTS 77 S.A (PART), 78 S.B (PART), 82 S.A, 82 S.B, 82 RP AND 83 (PART) IN D.D. 83
AND ADJOINING GOVERNMENT LAND, KWAN TEI NORTH, FANLING, N.T.

SCALE 1 : 1 000 比例尺

米 METRES 20 0 20 40 米 METRES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-TKL/754

圖 PLAN
A-2



圖例 LEGEND



申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)

本摘要圖於2025年1月8日擬備，
所根據的資料為地政總署於2023年2月22日
拍得的航攝照片編號E184588C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 8.1.2025
BASED ON AERIAL PHOTO No. E184588C
TAKEN ON 22.2.2023 BY
LANDS DEPARTMENT

航攝照片 AERIAL PHOTO

臨時貨倉及工場連附屬辦公室(為期3年)及相關填土工程
新界粉嶺軍地北丈量約份第83約地段第77號A分段(部分)、第78號B分段(部分)、
第82號A分段、第82號B分段、第82號餘段及第83號(部分)和毗連政府土地
TEMPORARY WAREHOUSE AND WORKSHOP AND ANCILLARY OFFICE
FOR A PERIOD OF THREE YEARS AND ASSOCIATED FILLING OF LAND
LOTS 77 S.A (PART), 78 S.B (PART), 82 S.A, 82 S.B, 82 RP AND 83 (PART) IN D.D. 83
AND ADJOINING GOVERNMENT LAND, KWAN TEI NORTH, FANLING, N.T.

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-TKL/754

圖 PLAN
A-3



申請地點
APPLICATION SITE



申請地點
APPLICATION SITE

申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTOS

本圖於2025年1月8日擬備，
所根據的資料為攝於2024年12月10日
的實地照片
PLAN PREPARED ON 8.1.2025
BASED ON SITE PHOTOS TAKEN ON
10.12.2024

臨時貨倉及工場連附屬辦公室(為期3年)及相關填土工程
新界粉嶺軍地北丈量約份第83約地段第77號A分段(部分)、第78號B分段(部分)、
第82號A分段、第82號B分段、第82號餘段及第83號(部分)和毗連政府土地
TEMPORARY WAREHOUSE AND WORKSHOP AND ANCILLARY OFFICE
FOR A PERIOD OF THREE YEARS AND ASSOCIATED FILLING OF LAND
LOTS 77 S.A (PART), 78 S.B (PART), 82 S.A, 82 S.B, 82 RP AND 83 (PART) IN D.D. 83
AND ADJOINING GOVERNMENT LAND, KWAN TEI NORTH, FANLING, N.T.

**規劃署
PLANNING
DEPARTMENT**



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-TKL/754

圖 PLAN
A-4a

3



申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTO

本圖於2025年1月8日擬備，
所根據的資料為攝於2024年12月10日
的實地照片
PLAN PREPARED ON 8.1.2025
BASED ON SITE PHOTO TAKEN ON
10.12.2024

臨時貨倉及工場連附屬辦公室(為期3年)及相關填土工程
新界粉嶺軍地北丈量約份第83約地段第77號A分段(部分)、第78號B分段(部分)、
第82號A分段、第82號B分段、第82號餘段及第83號(部分)和毗連政府土地
TEMPORARY WAREHOUSE AND WORKSHOP AND ANCILLARY OFFICE
FOR A PERIOD OF THREE YEARS AND ASSOCIATED FILLING OF LAND
LOTS 77 S.A (PART), 78 S.B (PART), 82 S.A, 82 S.B, 82 RP AND 83 (PART) IN D.D. 83
AND ADJOINING GOVERNMENT LAND, KWAN TEI NORTH, FANLING, N.T.

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-TKL/754

圖 PLAN
A-4b