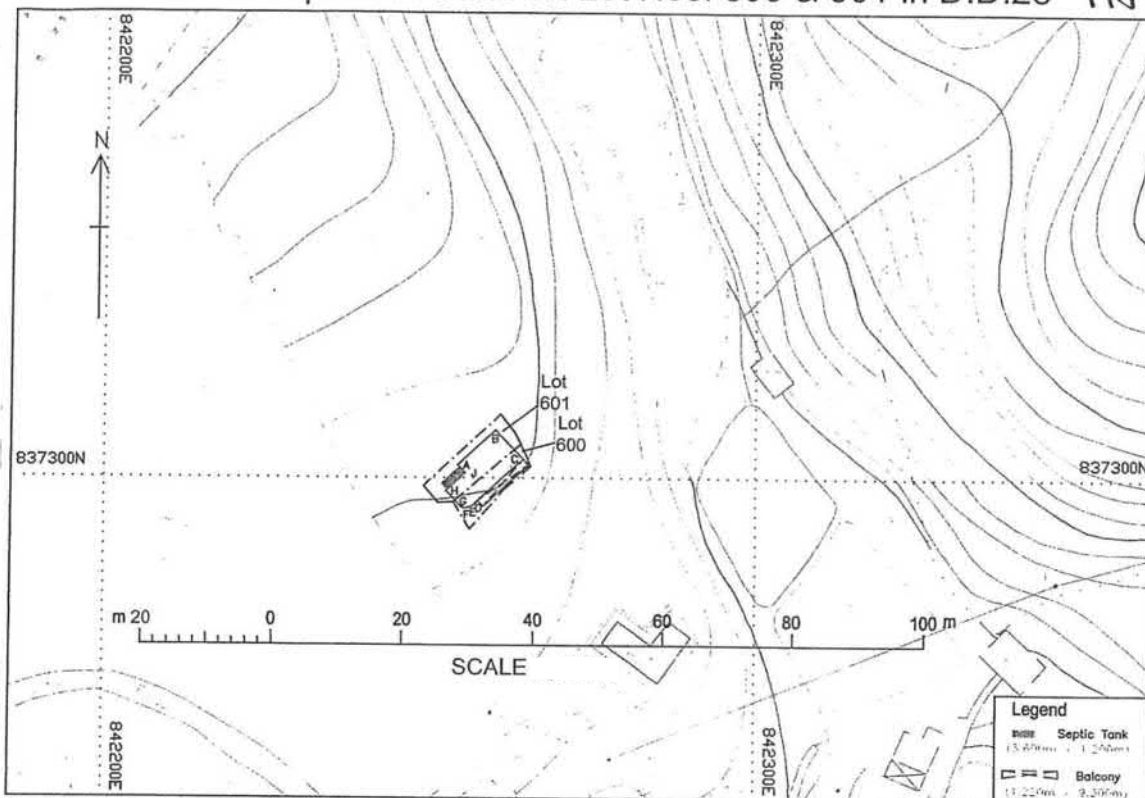


Plan of Proposed House on Lot Nos. 600 & 601 in D.D.28 附圖



HOUSE DIMENSIONS & COORDINATES:

SIDE	BEARING ° ' "	DISTANCE	POINT	N	E	AREA
A-B	47 06 57	7.865	A	837301.946	842254.308	65.03m ² (About)
B-C	137 06 57	6.096	B	837307.299	842260.071	
C-D	227 06 57	10.465	C	837302.832	842264.220	
D-E	246 37 53	0.609	D	837295.711	842256.552	
E-F	259 15 01	0.609	E	837295.469	842255.993	
F-G	289 30 05	0.609	F	837295.355	842255.395	
G-H	317 06 57	3.353	G	837295.559	842254.820	
H-J	47 06 57	3.972	H	837298.016	842252.539	
J-A	317 06 57	1.676	J	837300.718	842255.449	

LOCATION PLAN



Survey District:

Tai Po

Survey Sheet No.:

3-SE-19C

Ref. Plan No.:

-

Plan No.:

LSC/TP/4785/600&601/H1

Ref. SRP No.:

-

Date:

27/03/2021



Leung Shou Chun Land Surveying Consultants Ltd.

Main Office: Room E, 3/F, 481 Castle Peak Road, Cheung Sha Wan, Kowloon, Hong Kong

Tel: (852) 24431186, (852) 24431187, (852) 24431187, Fax: (852) 24431186

Yuen Long Branch Office: G/F, No. 644, Tai Koi Leng, Tai Tong Road, Yuen Long, New Territories

Tel: (852) 24431187, Fax: (852) 24431134

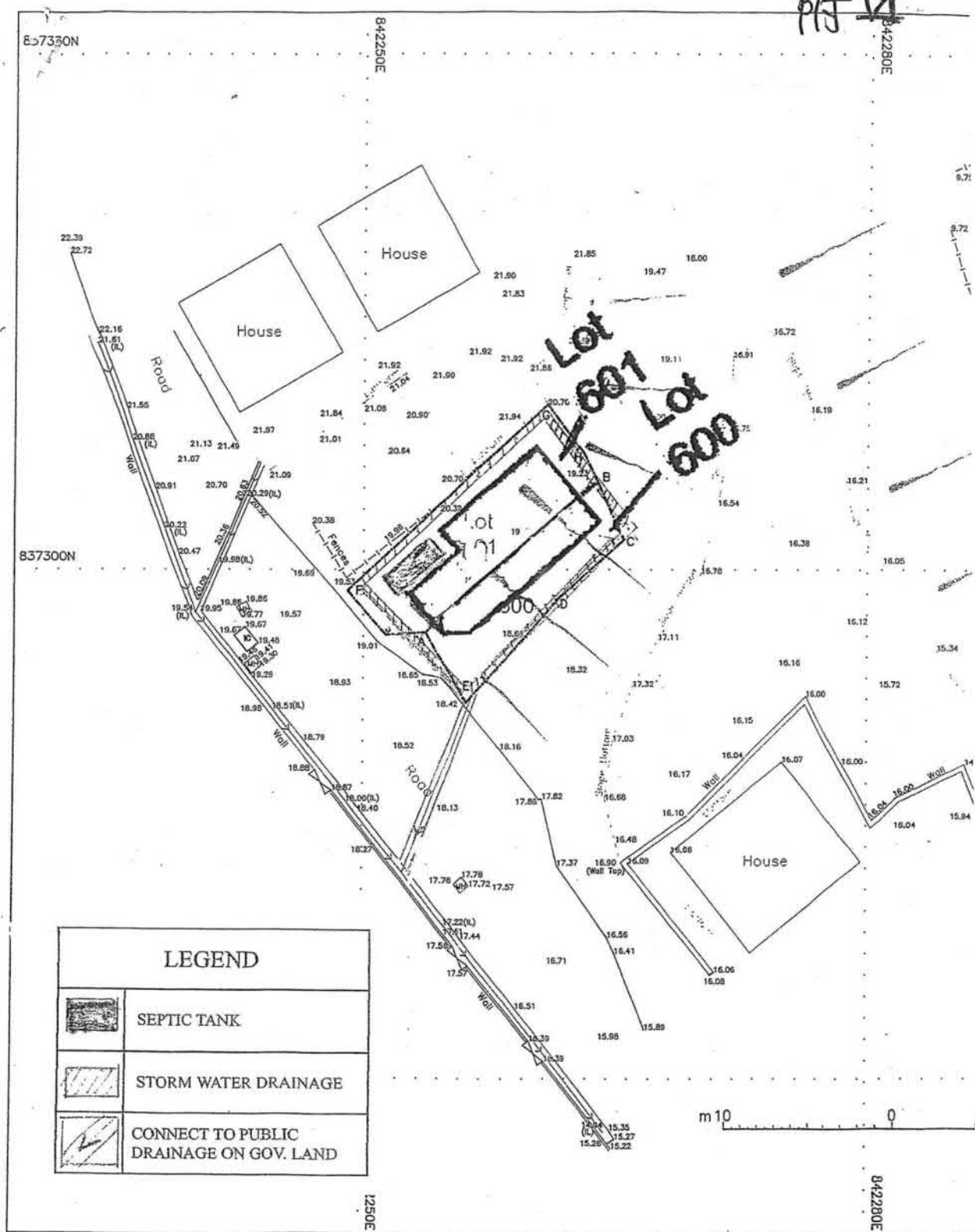
參考編號

REFERENCE No. A/NE-TK/736

繪圖 DRAWING A-1

(來源：申請人建議書)
(SOURCE: APPLICANT'S SUBMISSION PLAN)

附 VI



Survey District : Tai Po

Date of survey : 25 March 2021

Survey Sheet No. : 3-SE-19C

Survey Record Plan No. : SRP/TP/053/4785/D1

SCALE

Topographical Survey on

參考編號
REFERENCE No. A/NE-TK/736

繪圖 DRAWING A-2

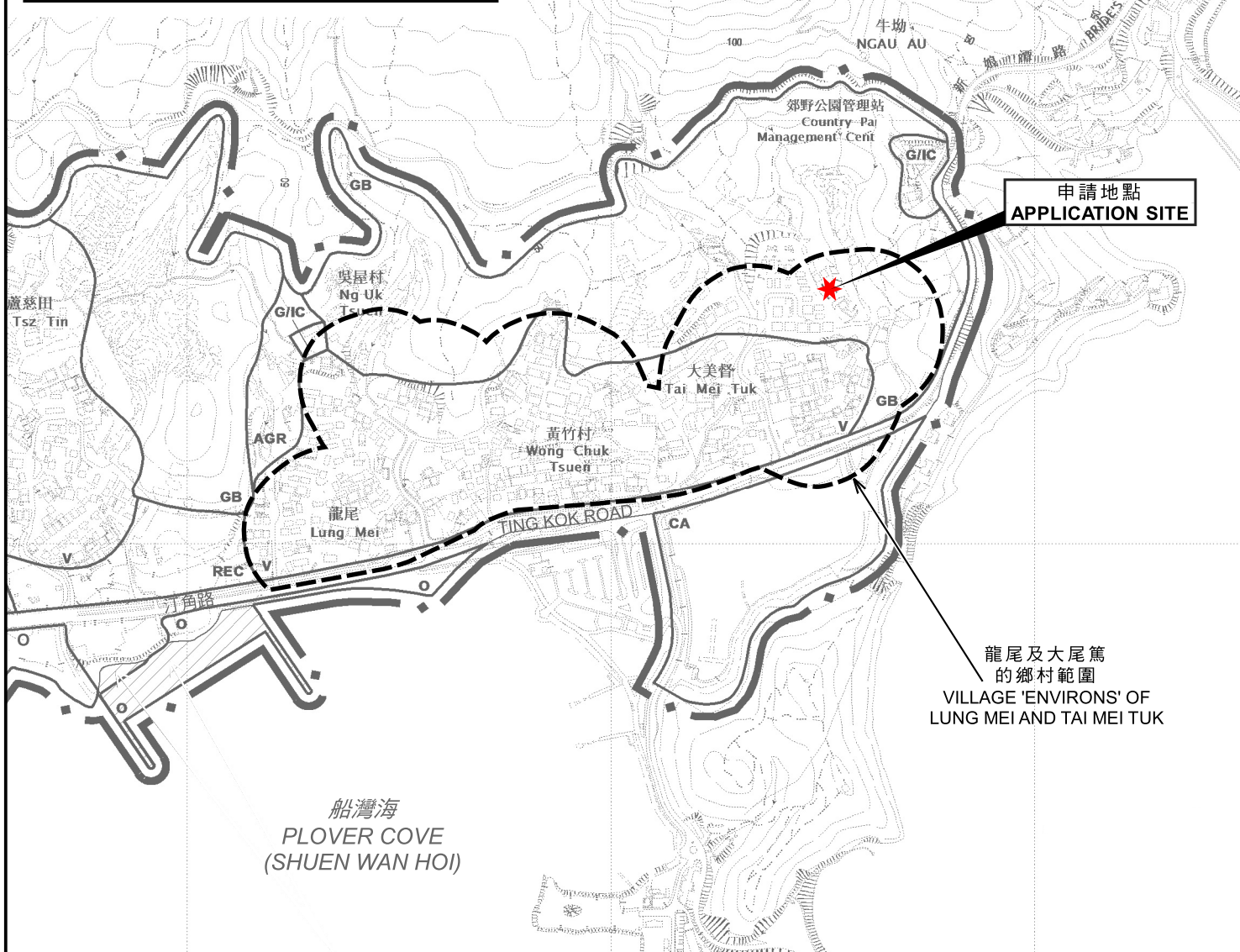
(來源：申請人建議書)
(SOURCE: APPLICANT'S SUBMISSION PLAN)



申請地點
APPLICATION SITE

要覽圖 KEY PLAN

SCALE 1 : 50 000 比例尺



申請地點
APPLICATION SITE

龍尾及大尾篤
的鄉村範圍
VILLAGE 'ENVIRONS' OF
LUNG MEI AND TAI MEI TUK

船灣海
PLOVER COVE
(SHUEN WAN HOI)

位置圖 LOCATION PLAN

擬議屋宇 (新界豁免管制屋宇-小型屋宇)
新界大埔大美督丈量約份第28約地段第600號及第601號
PROPOSED HOUSE
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
LOTS 600 AND 601 IN D.D. 28,
TAI MEI TUK, TAI PO, NEW TERRITORIES

米 100 0 100 200 300 米
METRES SCALE 1 : 7 500 比例尺 METRES

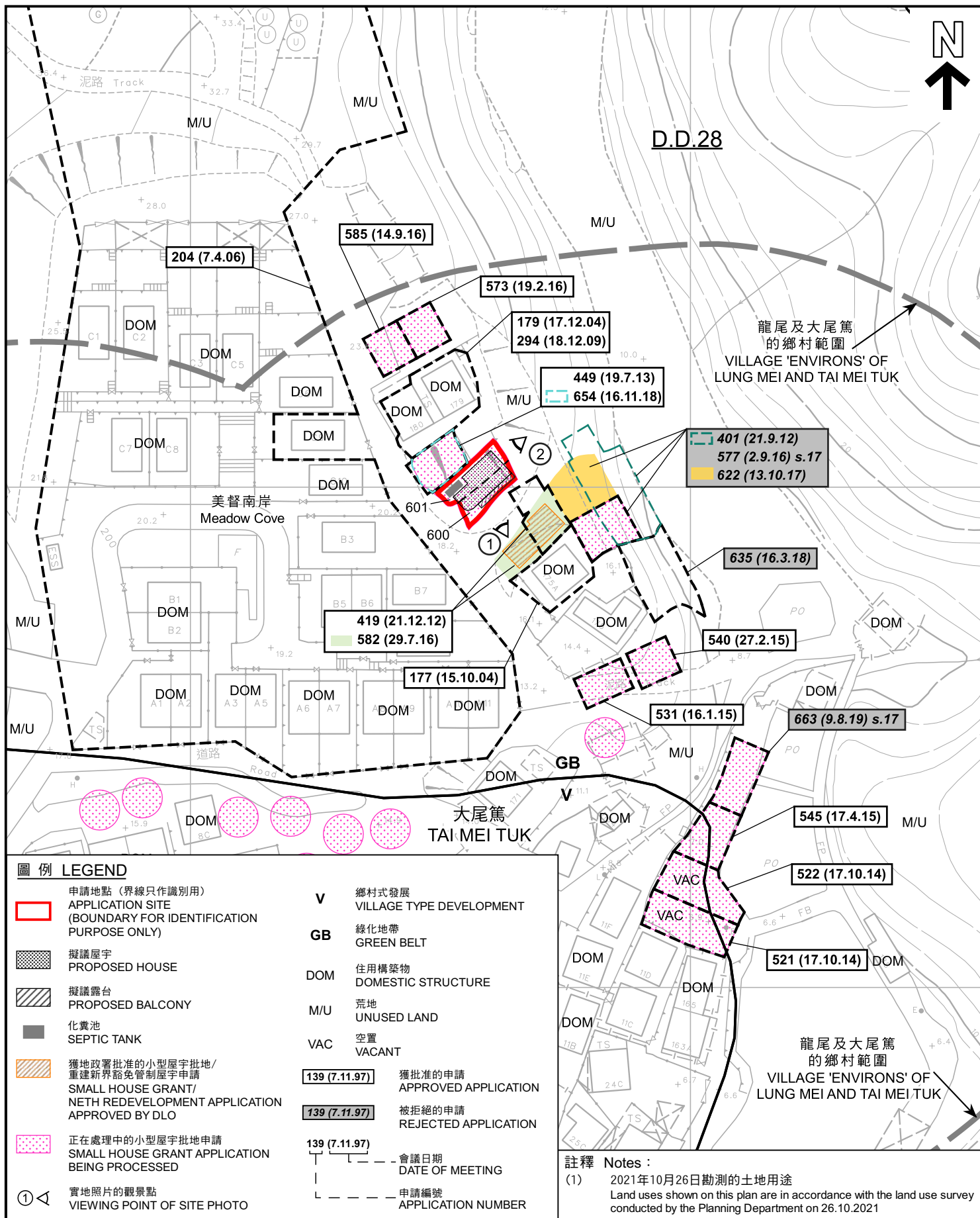
規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



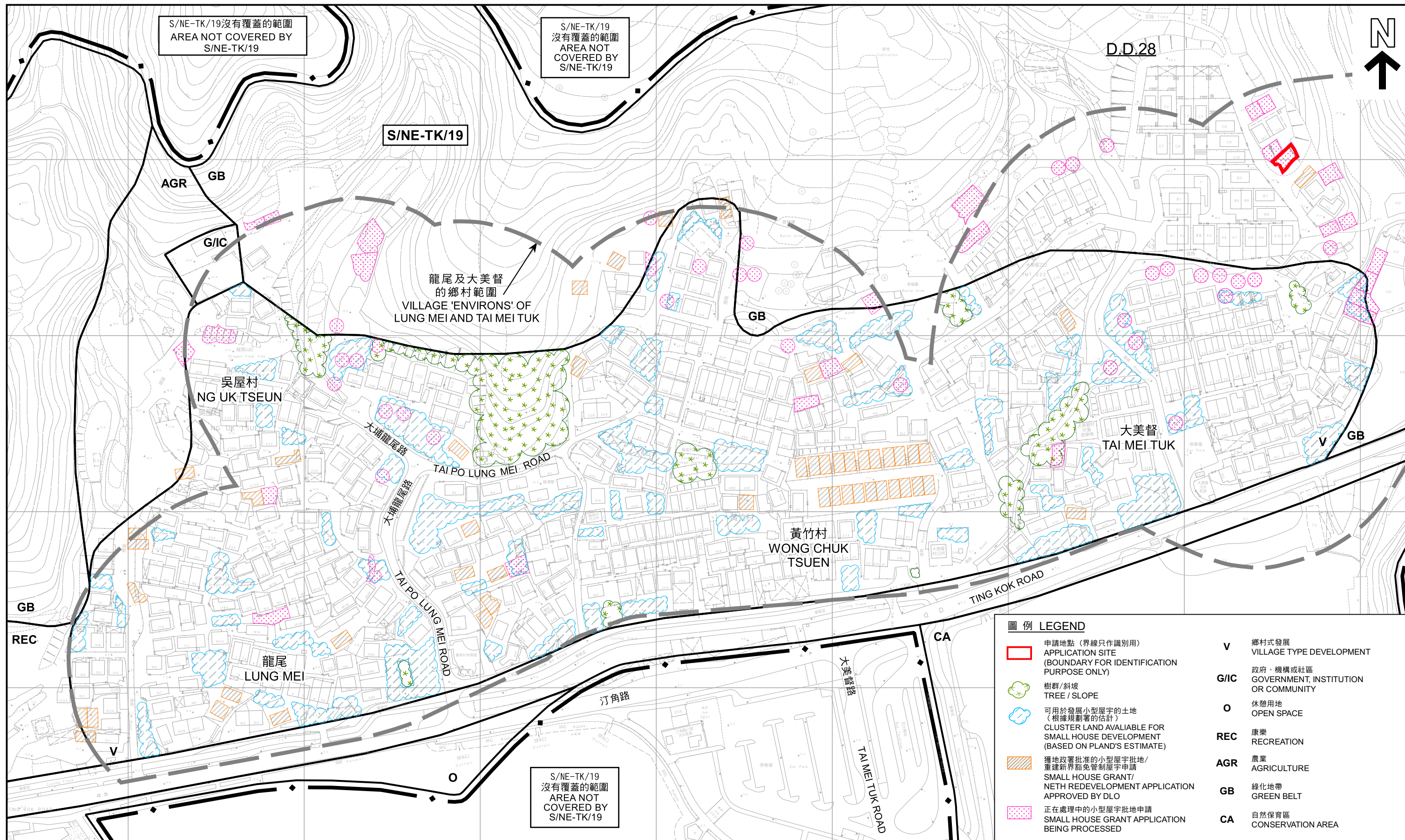
參考編號
REFERENCE No.
A/NE-TK/736

圖 PLAN
A-1

本摘要圖於2021年11月24日擬備，
所根據的資料為於2015年10月27日
核准的分區計劃大綱圖編號S/NE-TK/19
EXTRACT PLAN PREPARED ON 24.11.2021
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN
No. S/NE-TK/19 APPROVED ON 27.10.2015



本摘要圖於2021年12月1日擬備， 所根據的資料為測量圖編號 3-SE-19C及24A EXTRACT PLAN PREPARED ON 1.12.2021 BASED ON SURVEY SHEETS No. 3-SE-19C & 24A	平面圖 SITE PLAN 擬議屋宇 (新界豁免管制屋宇-小型屋宇) 新界大埔大美督丈量約份第28約地段第600號及第601號 PROPOSED HOUSE (NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE) LOTS 600 AND 601 IN D.D. 28, TAI MEI TUK, TAI PO, NEW TERRITORIES SCALE 1 : 1 000 比例尺 米 20 0 20 40 米 METRES	規劃署 PLANNING DEPARTMENT 參考編號 REFERENCE No. A/NE-TK/736 圖 PLAN A-2a
--	--	---



本摘要圖於2021年12月1日擬備，所根據的資料為測量圖編號3-SE-18D、19C、23B及24A
EXTRACT PLAN PREPARED ON 1.12.2021 BASED ON SURVEY SHEETS No.3-SE-18D, 19C, 23B & 24A

在「鄉村式發展」地帶內預計可供發展小型屋宇的土地數量
ESTIMATED AMOUNT OF LAND AVAILABLE FOR SMALL HOUSE DEVELOPMENT WITHIN THE "V" ZONE

擬議屋宇（新界豁免管制屋宇-小型屋宇）
新界大埔大美督丈量約份第28約地段第600號及第601號
PROPOSED HOUSE
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
LOTS 600 AND 601 IN D.D. 28,
TAI MEI TUK, TAI PO, NEW TERRITORIES

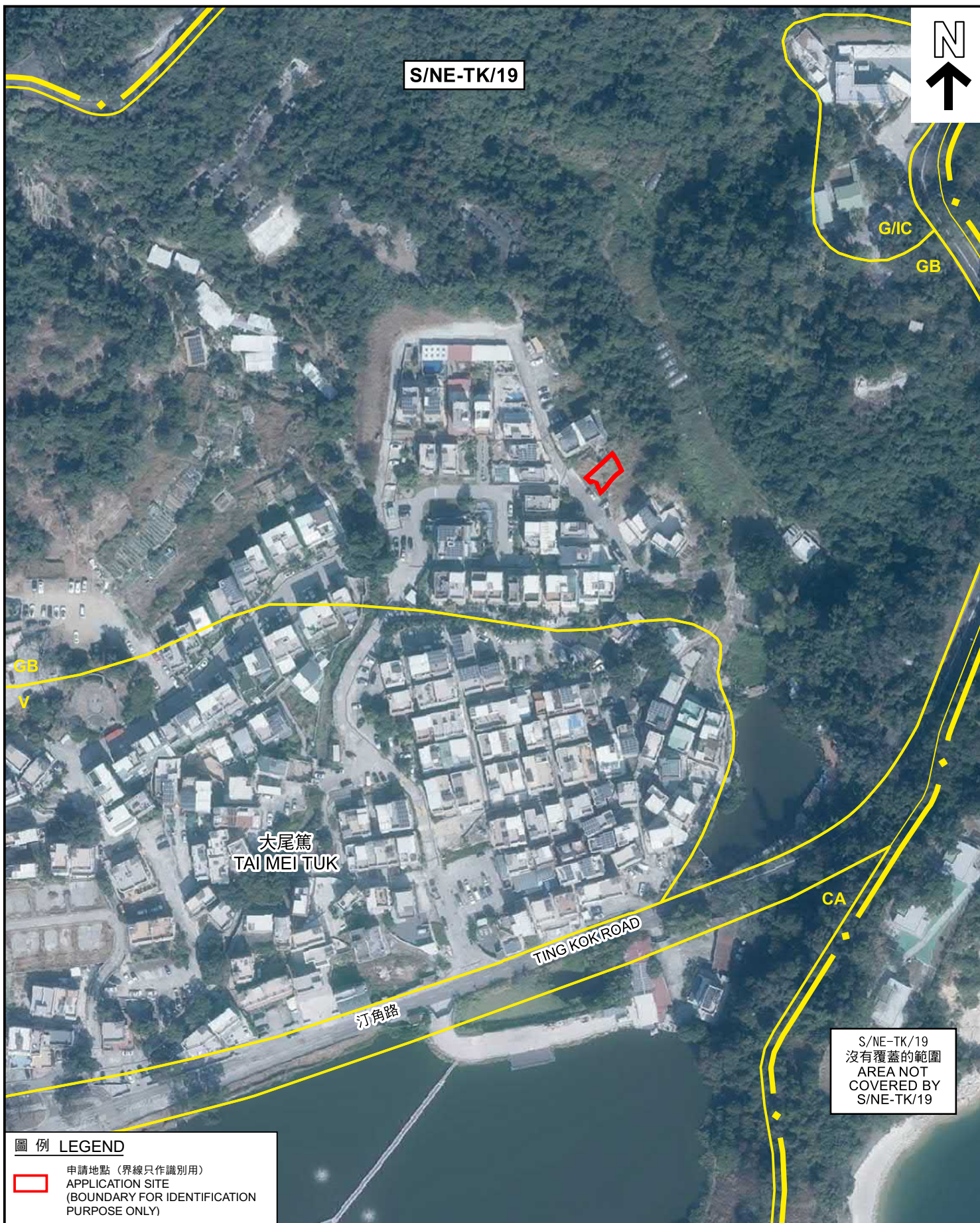
SCALE 1 : 2 000 比例尺
米 METRES 40 0 40 80 120 160 米 METRES

規劃署
PLANNING DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-TK/736

圖 PLAN
A-2b



圖例 LEGEND

 申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)

本摘要圖於2021年11月2日擬備
所根據的資料為地政總署
於2021年1月15日拍得的航攝照片
編號E126619C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 2.11.2021
BASED ON AERIAL PHOTO No. E126619C
TAKEN ON 15.1.2021 BY
LANDS DEPARTMENT

航攝照片 AERIAL PHOTO

擬議屋宇 (新界豁免管制屋宇-小型屋宇)
新界大埔大美督丈量約份第28約地段第600號及第601號
PROPOSED HOUSE
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
LOTS 600 AND 601 IN D.D. 28,
TAI MEI TUK, TAI PO, NEW TERRITORIES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.

A/NE-TK/736

圖 PLAN

A-3

1



2



申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTOS

擬議屋宇（新界豁免管制屋宇-小型屋宇）
新界大埔大美督丈量約份第28約地段第600號及第601號
PROPOSED HOUSE
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
LOTS 600 AND 601 IN D.D. 28,
TAI MEI TUK, TAI PO, NEW TERRITORIES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.

A/NE-TK/736

圖 PLAN

A-4

本摘要圖於2021年11月2日擬備，所根據的資料為攝於2021年10月27日的實地照片
PLAN PREPARED ON 2.11.2021 BASED ON SITE PHOTOS TAKEN ON 27.10.2021