

LEGEND :

EXISTING BLOCK WALL

FULL HEIGHT 1 HR FRR BLOCK WALL

FULL HEIGHT BLOCK WALL

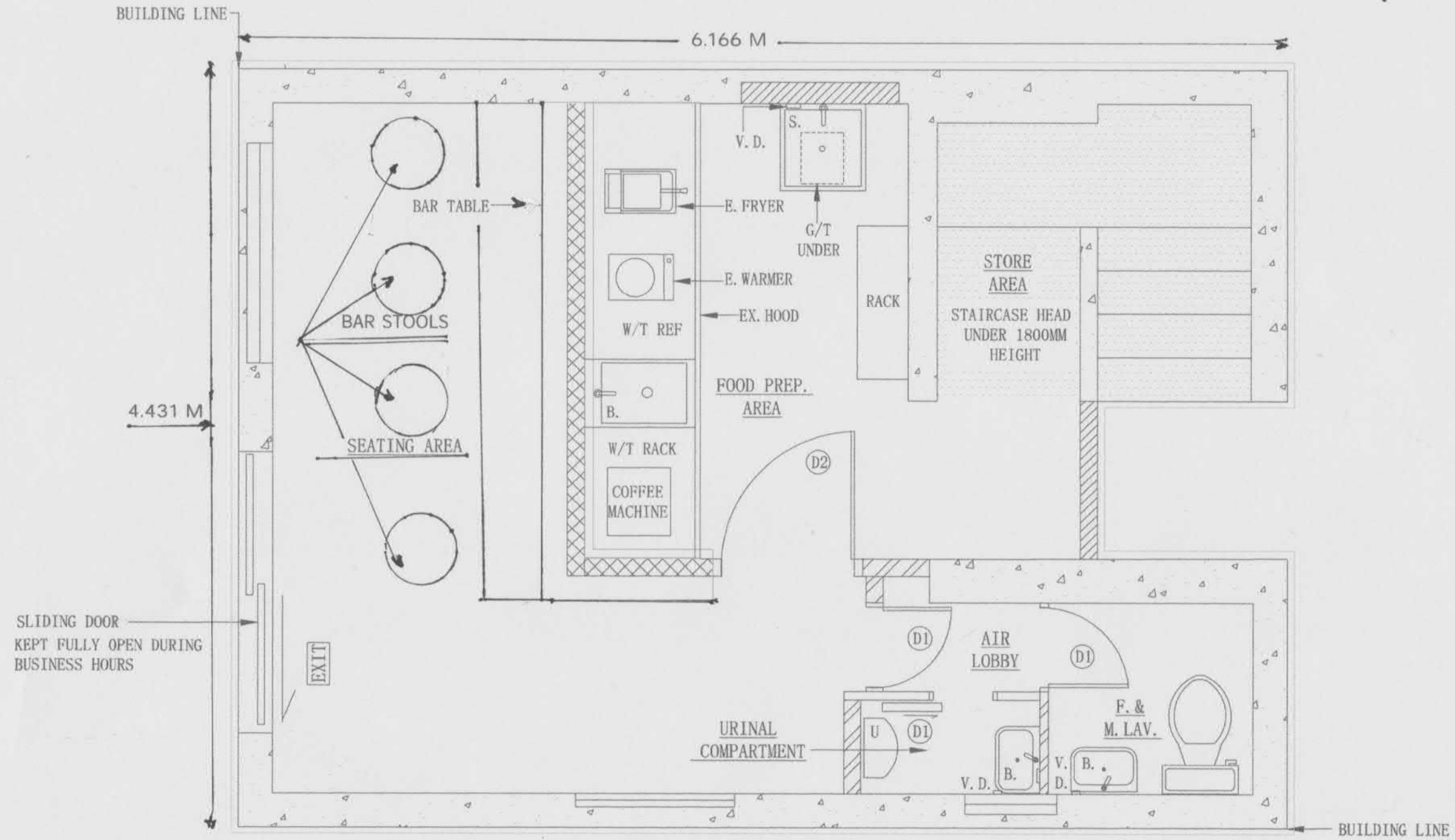
1050MM HEIGHT BLOCK WALL

EXISTING WINDOW

Application Site = BUILDING AREA = 27.32 SQ. M

(D1) FULL HEIGHT SELF-CLOSING DOOR

(D2) 1050MM HEIGHT SELF-CLOSING DOOR



文明工程牌照顧問有限公司
冷氣通風系統註冊承辦商
一 二 三級消防系統承辦商
電業註冊承辦商 一級水喉註冊承辦商

項目 :	平面圖則		
名稱 :	-		
地址 :	G/F., 216B TING KOK, TAI PO, NEW TERRITORIES		
比例 :	燃料 :	電力 :	牌照類別 : 小食食肆牌照

出圖日期:	2023/03/31	圖號 :	MM2023-03-LP
Rev. (A) :		Rev. (A) :	
Rev. (A) :		Rev. (A) :	
Rev. (A) :		Rev. (A) :	

參考編號
REFERENCE No. A/NE-TK/791

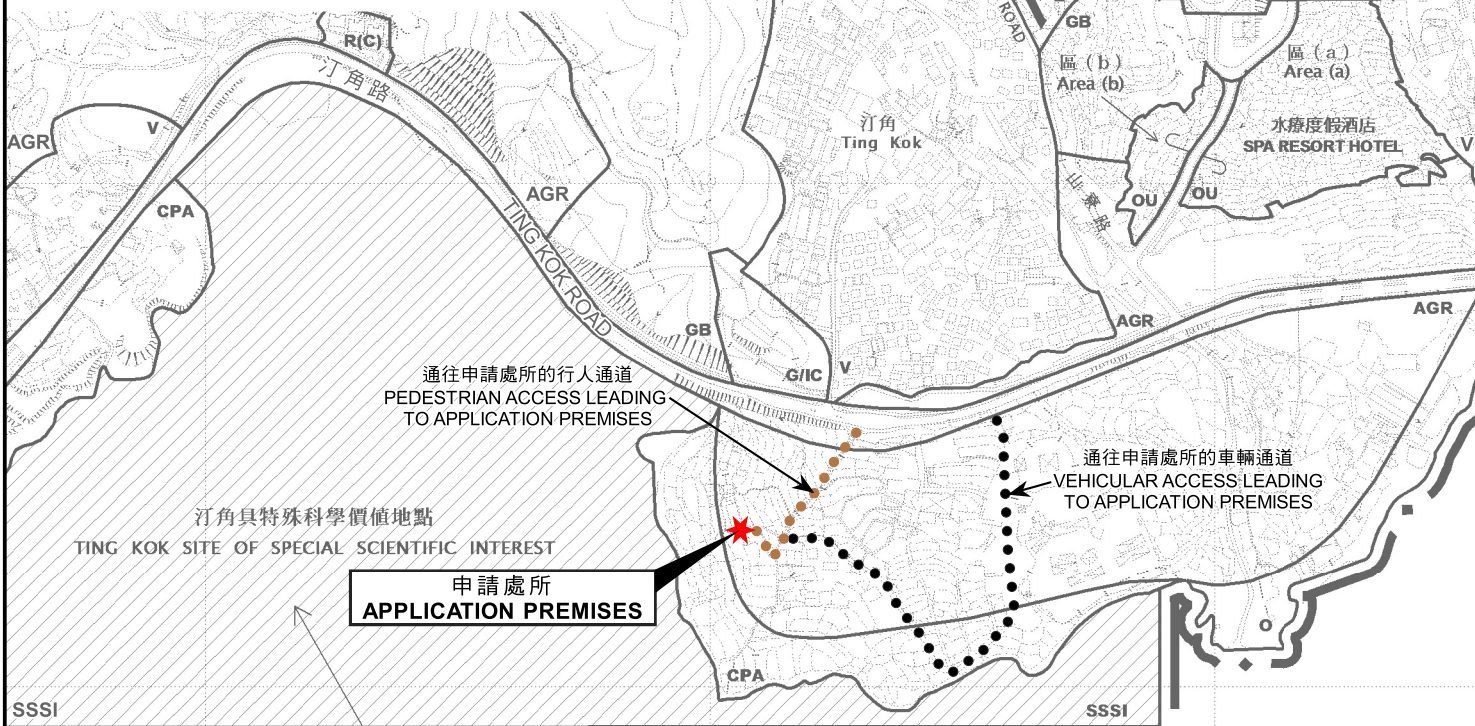
繪圖 DRAWING A-1

(來源：申請人建議書)
(SOURCE: APPLICANT'S SUBMISSION PLAN)



要覽圖 KEY PLAN

SCALE 1 : 50 000 比例尺



船灣海
PLOVER COVE
(SHUEN WAN HOI)

這是1990年9月7日在憲報公布的中期發展審批地區圖編號 IDPA/NE-TK/1 沒有涵蓋的範圍，但已包括在首次公布的汀角分區計劃大綱草圖編號 S/NE-TK/1 的規劃區內。
AREA NOT FALLING WITHIN THE BOUNDARIES OF THE IDPA PLAN No. IDPA/NE-TK/1. PUBLISHED IN THE GAZETTE ON 7.9.1990 BUT INCLUDED IN THE PLANNING SCHEME AREA ON THE FIRST PUBLICATION OF THE DRAFT TING KOK OUTLINE ZONING PLAN No. S/NE-TK/1.

位置圖 LOCATION PLAN

擬議臨時食肆（為期3年）
新界大埔汀角丈量約份第29約
地段第1429號（部分）汀角216B號地下
PROPOSED TEMPORARY EATING PLACE FOR A PERIOD OF 3 YEARS
G/F OF 216B TING KOK, LOT 1429 (PART) IN D.D. 29,
TING KOK, TAI PO, NEW TERRITORIES

米 100 0 100 200 300 米
METRES SCALE 1 : 7 500 比例尺 METRES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



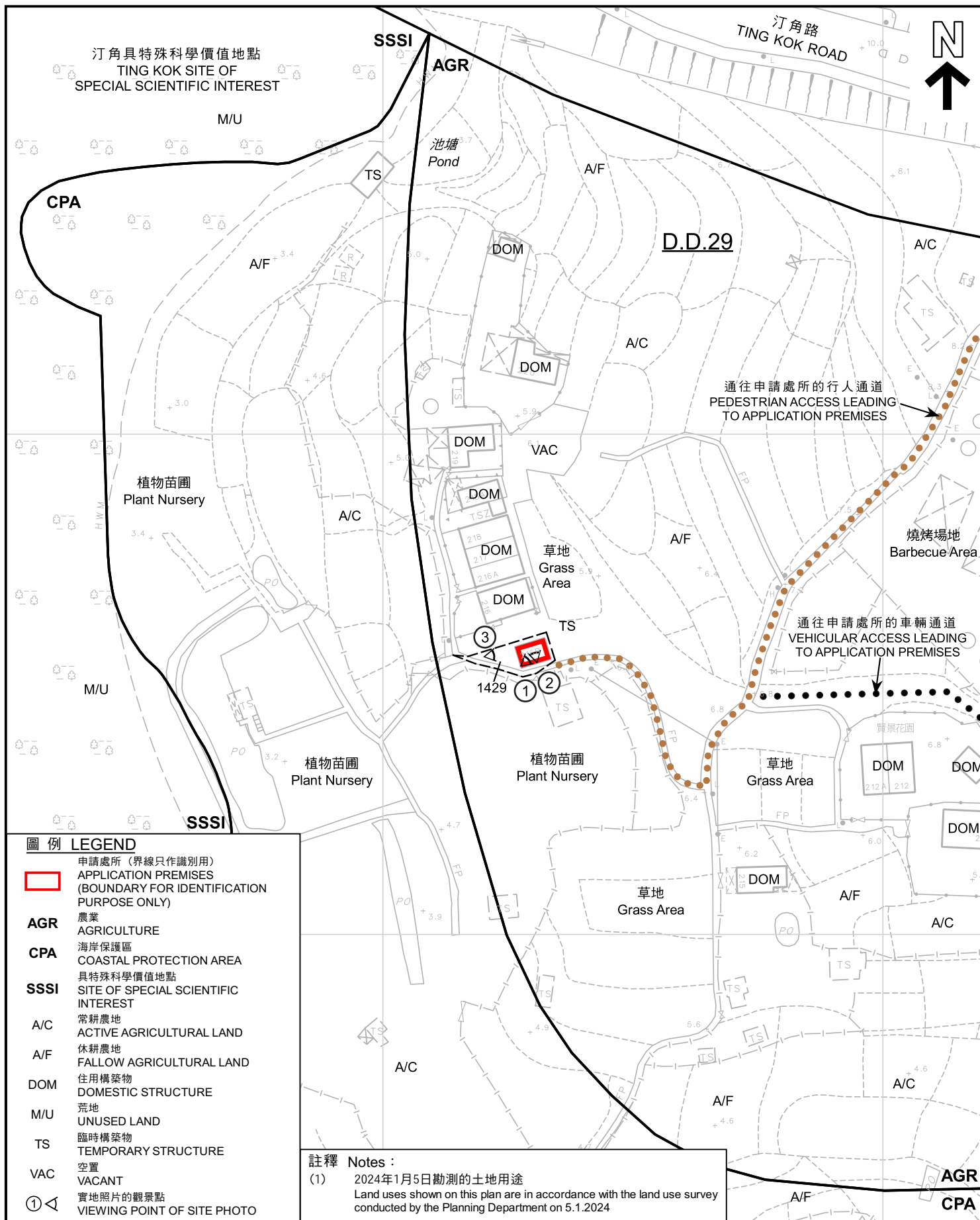
參考編號
REFERENCE No.

A/NE-TK/791

圖 PLAN

A-1

本摘要圖於2024年1月31日擬備，
所根據的資料為於2015年10月27日
核准的分區計劃大綱圖編號S/NE-TK/19
EXTRACT PLAN PREPARED ON 31.1.2024
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN
No. S/NE-TK/19 APPROVED ON 27.10.2015





圖例 LEGEND

 申請處所 (界線只作識別用)
APPLICATION PREMISES
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)

本摘要圖於2024年1月12日擬備，
所根據的資料為地政總署
於2022年12月10日拍得的航攝照片
編號E170313C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 12.1.2024
BASED ON AERIAL PHOTO No. E170313C
TAKEN ON 10.12.2022 BY
LANDS DEPARTMENT

船灣海
PLOVER COVE
(SHUEN WAN HOI)

航攝照片 AERIAL PHOTO

擬議臨時食肆 (為期3年)
新界大埔汀角丈量約份第29約
地段第1429號 (部分) 汀角216B號地下
PROPOSED TEMPORARY EATING PLACE FOR A PERIOD OF 3 YEARS
G/F OF 216B TING KOK, LOT 1429 (PART) IN D.D. 29,
TING KOK, TAI PO, NEW TERRITORIES

S/NE-TK/19沒有覆蓋的範圍
AREA NOT COVERED BY
S/NE-TK/19

規劃署 PLANNING DEPARTMENT		
參考編號 REFERENCE No.	圖 PLAN	
A/NE-TK/791	A-3	

1



申請處所的內部情形
INSIDE OF APPLICATION PREMISES

2



申請處所的內部情形
INSIDE OF APPLICATION PREMISES

3



申請處所
APPLICATION PREMISES

申請處所界線只作識別用
APPLICATION PREMISES BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE

實地照片 SITE PHOTOS

本摘要圖於2024年1月12日擬備，所根據的資料為攝於2024年1月5日的實地照片
PLAN PREPARED ON 12.1.2024 BASED ON SITE PHOTOS TAKEN ON 5.1.2024

擬議臨時食肆（為期3年）
新界大埔汀角丈量約份第29約
地段第1429號（部分）汀角216B號地下
PROPOSED TEMPORARY EATING PLACE FOR A PERIOD OF 3 YEARS
G/F OF 216B TING KOK, LOT 1429 (PART) IN D.D. 29,
TING KOK, TAI PO, NEW TERRITORIES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-TK/791

圖 PLAN
A-4