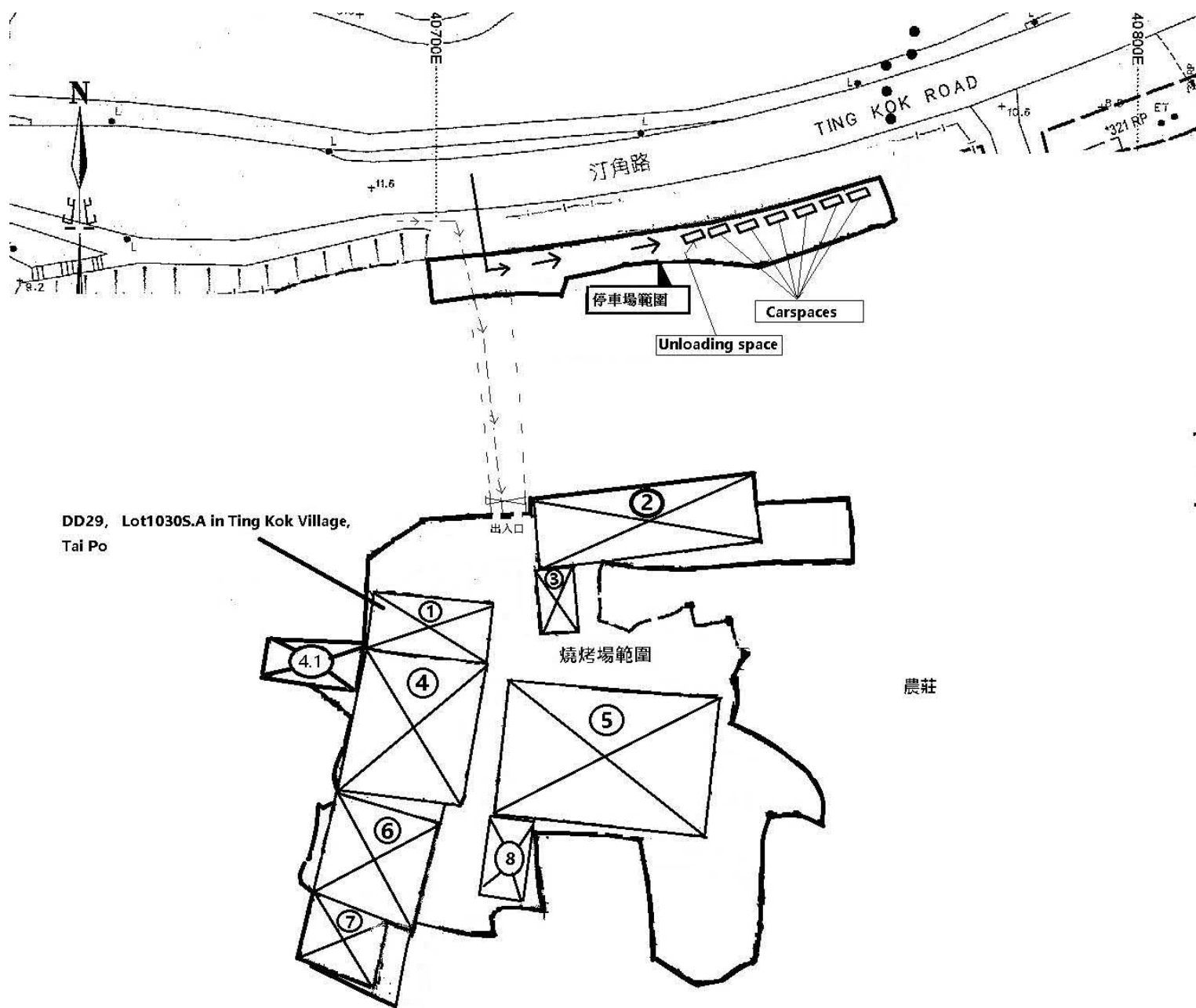




臨時燒烤場建築物的資料：

編號	用途	面積	高度
1	接待處及小賣部	18x10=180 m ²	4.8m
2	燒烤區	30x7.6=228 m ²	4.8m
3	遊戲區	10x5=50 m ²	4.8m
4	燒烤區	22x12.5=275 m ²	4.8m
4.1	休息區	17.6x4.8=84.48	4.8m
5	燒烤區	29.5x20=590 m ²	4.8m
6	雜物倉	15x13=195 m ²	4.8m
7	洗手間	11x8.5=93.5 m ²	4.8m
8	燒烤區	6x11=66 m ²	4.8m
		建築物總面積約:1762 m ²	

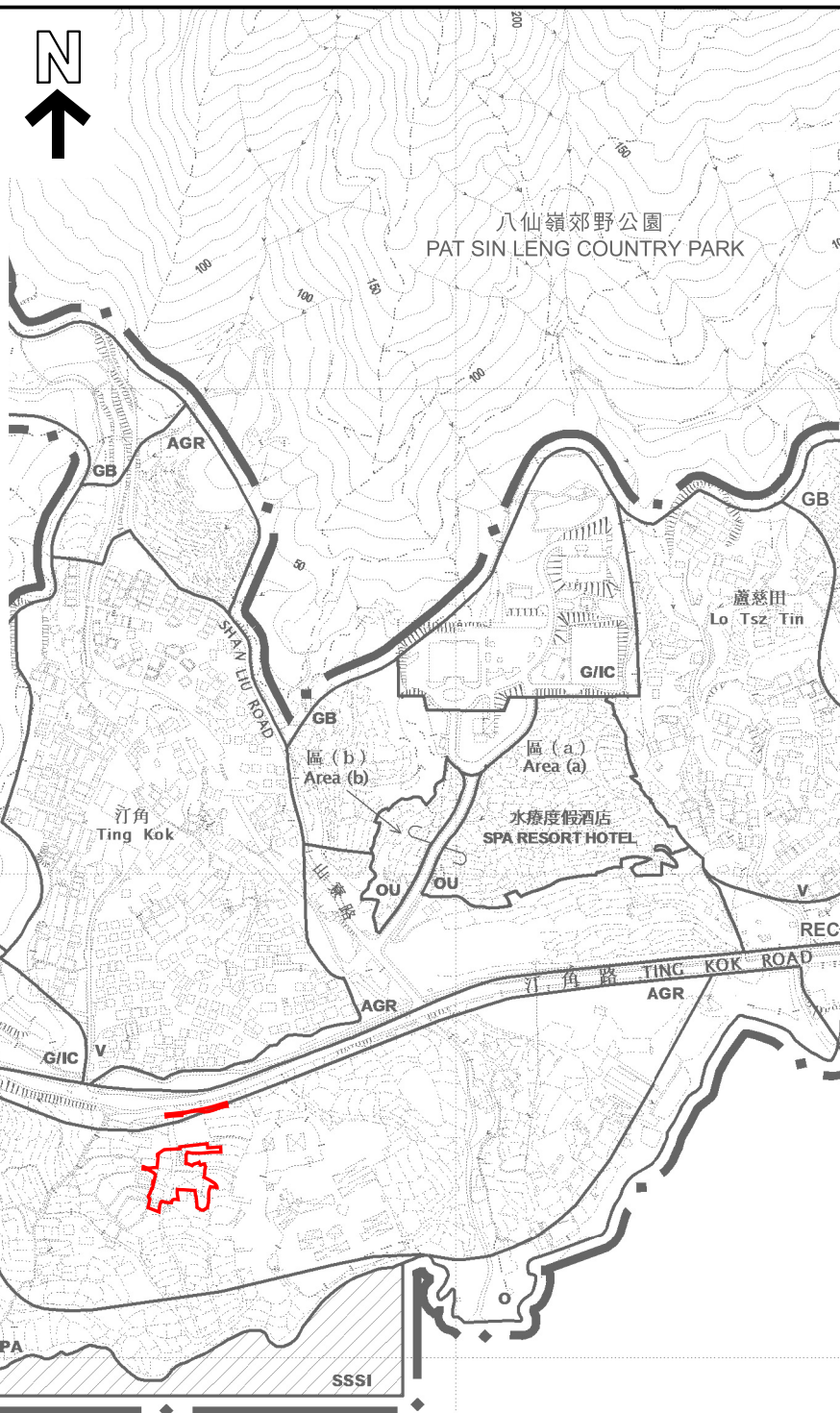
備註：全部建築物均為一層高





要覽圖 KEY PLAN

SCALE 1 : 50 000 比例尺



汀角具特殊科學價值地點
TING KOK SITE OF
SPECIAL SCIENTIFIC INTEREST

船灣海
PLOVER COVE
(SHUEN WAN HOI)

這是1990年9月7日在憲報公布的中期發展審批地區圖編號
IDPA/NE-TK/1 沒有涵蓋的範圍，但已包括在首次
公布的汀角分區計劃大綱草圖編號 S/NE-TK/1 的規劃區內。
AREA NOT FALLING WITHIN THE BOUNDARIES OF THE IDPA
PLAN No. IDPA/NE-TK/1 PUBLISHED IN THE GAZETTE ON
7.9.1990 BUT INCLUDED IN THE PLANNING SCHEME AREA
ON THE FIRST PUBLICATION OF THE DRAFT TING KOK
OUTLINE ZONING PLAN No. S/NE-TK/1 .

圖例 LEGEND

申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)

位置圖 LOCATION PLAN

本摘要圖於2024年10月25日擬備，
所根據的資料為於2015年10月27日
核准的分區計劃大綱圖編號S/NE-TK/19
EXTRACT PLAN PREPARED ON 25.10.2024
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN
No. S/NE-TK/19 APPROVED ON 27.10.2015

臨時燒烤場及停車場的規劃許可續期 (為期3年)
新界大埔汀角路丈量約份第17約地段第396號餘段 (部分) 及第398號 (部分)、
丈量約份第29約地段第323號C分份 (部分)、第1015號餘段、第1016號餘段、第1030號A分份、
第1031號、第1032號、第1034號、第1035號、第1037號A分份、第1037號B分份、第1038號、
第1039號 (部分)、第1040號 (部分)、第1045號 (部分)、第1046號、第1047號、
第1048號B分份 (部分)、第1049號 (部分)、第1050號 (部分) 及第1056號
RENEWAL OF PLANNING APPROVAL FOR TEMPORARY
BARBECUE SITE AND CAR PARK FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 396 RP (PART) AND 398 (PART) IN D.D. 17, LOTS 323 S.C (PART), 1015 RP, 1016 RP,
1030 S.A, 1031, 1032, 1034, 1035, 1037 S.A, 1037 S.B, 1038, 1039 (PART), 1040 (PART), 1045 (PART),
1046, 1047, 1048 S.B (PART), 1049 (PART), 1050 (PART) AND 1056 IN D.D. 29,
TING KOK ROAD, TAI PO, NEW TERRITORIES
SCALE 1 : 7 500 比例尺

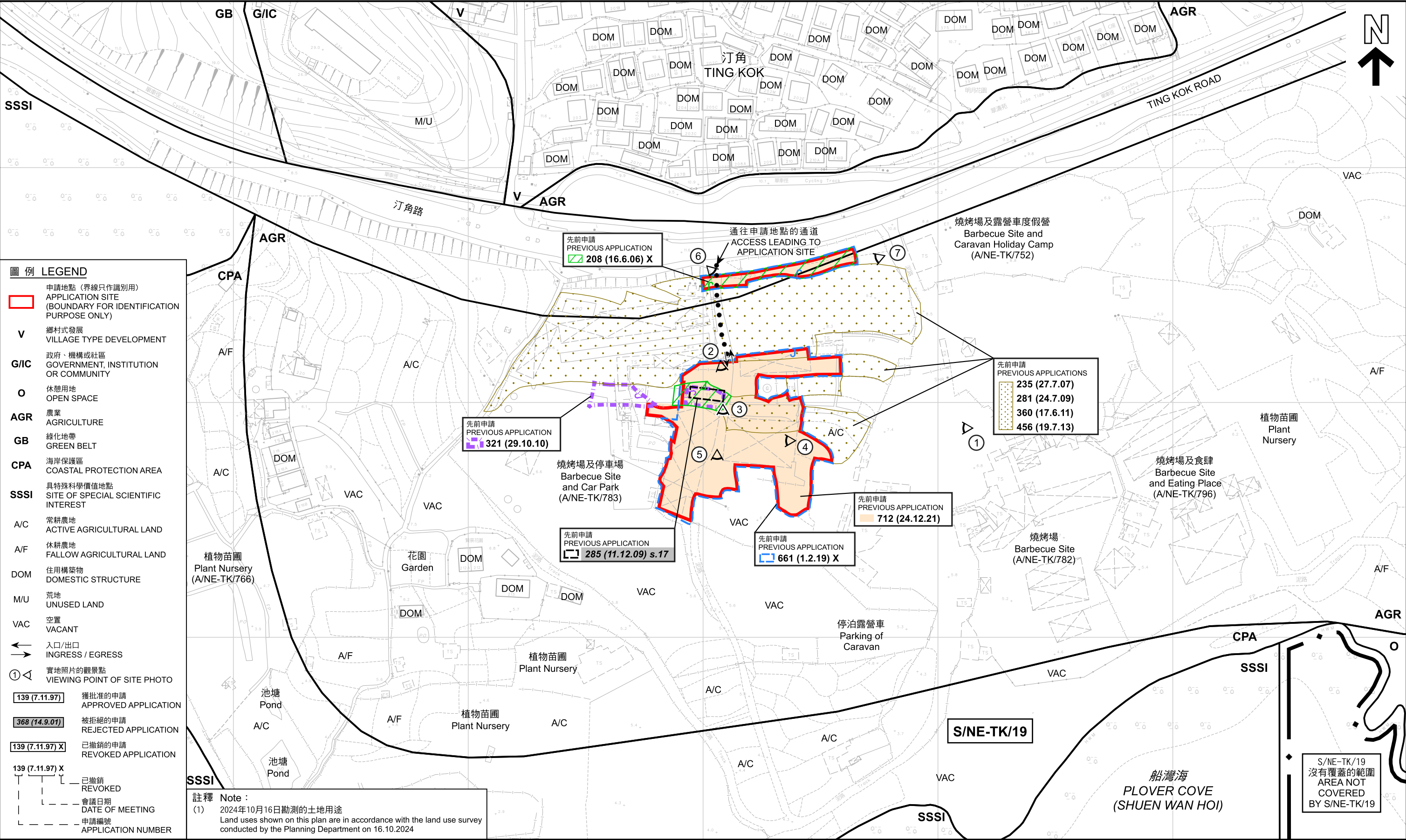
米 100 0 300 米
METRES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-TK/823

圖 PLAN
A-1



本摘要圖於2024年11月14日擬備，
所根據的資料為測量圖編號
3-SE-22B及D和3-SE-23A及C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 14.11.2024
BASED ON SURVEY SHEETS No.
3-SE-22B & D and 3-SE-23A & C

平面圖 SITE PLAN
先前申請 PREVIOUS CASES
臨時燒烤場及停車場的規劃許可續期 (為期3年)
新界大埔汀角路丈量約份第17約地段第396號餘段 (部分) 及第398號 (部分)、丈量約份第29約地段第323號C分段 (部分)、第1015號餘段、
第1016號餘段、第1030號A分段、第1031號、第1032號、第1034號、第1035號、第1037號A分段、第1037號B分段、第1038號、第1039號 (部分)、
第1040號 (部分)、第1045號 (部分)、第1046號、第1047號、第1048號B分段 (部分)、第1049號 (部分)、第1050號 (部分) 及第1056號
RENEWAL OF PLANNING APPROVAL FOR TEMPORARY BARBECUE SITE AND CAR PARK FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 396 RP (PART) AND 398 (PART) IN D.D. 17, LOTS 323 S.C (PART), 1015 RP, 1016 RP, 1030 S.A., 1031, 1032, 1034, 1035, 1037 S.A.,
1037 S.B., 1038, 1039 (PART), 1040 (PART), 1045 (PART), 1046, 1047, 1048 S.B (PART), 1049 (PART), 1050 (PART) AND 1056 IN D.D. 29,
TING KOK ROAD, TAI PO, NEW TERRITORIES
SCALE 1 : 1 500 比例尺

米 20 0 20 40 60 80 100 120 米
METRES

規劃署
PLANNING DEPARTMENT

參考編號
REFERENCE No.
A/NE-TK/823

圖 PLAN
A-2a



圖例 LEGEND

申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)

航攝照片 AERIAL PHOTO

本摘要圖於2024年10月25日擬備，
所根據的資料為地政總署
於2023年2月23日拍得的航攝照片
編號E186545C

EXTRACT PLAN PREPARED ON 25.10.2024
BASED ON AERIAL PHOTO No. E186545C
TAKEN ON 23.2.2023 BY
LANDS DEPARTMENT

臨時燒烤場及停車場的規劃許可續期 (為期3年)
新界大埔汀角路丈量約份第17約地段第396號餘段 (部分) 及第398號 (部分)、
丈量約份第29約地段第323號C分段 (部分)、第1015號餘段、第1016號餘段、第1030號A分段、
第1031號、第1032號、第1034號、第1035號、第1037號A分段、第1037號B分段、第1038號、
第1039號 (部分)、第1040號 (部分)、第1045號 (部分)、第1046號、第1047號、
第1048號B分段 (部分)、第1049號 (部分)、第1050號 (部分) 及第1056號
RENEWAL OF PLANNING APPROVAL FOR TEMPORARY
BARBECUE SITE AND CAR PARK FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 396 RP (PART) AND 398 (PART) IN D.D. 17, LOTS 323 S.C (PART), 1015 RP, 1016 RP,
1030 S.A., 1031, 1032, 1034, 1035, 1037 S.A., 1037 S.B., 1038, 1039 (PART), 1040 (PART), 1045 (PART),
1046, 1047, 1048 S.B (PART), 1049 (PART), 1050 (PART) AND 1056 IN D.D. 29,
TING KOK ROAD, TAI PO, NEW TERRITORIES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-TK/823

圖 PLAN
A-3

1



2



申請地點的内部情形
INSIDE OF APPLICATION SITE

3



申請地點的内部情形
INSIDE OF APPLICATION SITE

申請地點界線只作識別用

APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTOS

臨時燒烤場及停車場的規劃許可續期(為期3年)
新界大埔汀角路丈量約份第17約地段第396號餘段(部分)及第398號(部分)、
丈量約份第29約地段第323號C分段(部分)、第1015號餘段、第1016號餘段、第1030號A分段、
第1031號、第1032號、第1034號、第1035號、第1037號A分段、第1037號B分段、第1038號、
第1039號(部分)、第1040號(部分)、第1045號(部分)、第1046號、第1047號、
第1048號B分段(部分)、第1049號(部分)、第1050號(部分)及第1056號
RENEWAL OF PLANNING APPROVAL FOR TEMPORARY
BARBECUE SITE AND CAR PARK FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 396 RP (PART) AND 398 (PART) IN D.D. 17, LOTS 323 S.C (PART), 1015 RP, 1016 RP,
1030 S.A, 1031, 1032, 1034, 1035, 1037 S.A, 1037 S.B, 1038, 1039 (PART), 1040 (PART), 1045 (PART),
1046, 1047, 1048 S.B (PART), 1049 (PART), 1050 (PART) AND 1056 IN D.D. 29,
TING KOK ROAD, TAI PO, NEW TERRITORIES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-TK/823

圖 PLAN
A-4a

本摘要圖於2024年11月14日擬備，所根據的資料為攝於2024年10月15日及10月16日的實地照片

PLAN PREPARED ON 14.11.2024 BASED ON SITE PHOTOS TAKEN ON 15.10.2024 AND 16.10.2024

4



申請地點的内部情形
INSIDE OF APPLICATION SITE

5



申請地點的内部情形
INSIDE OF APPLICATION SITE

6



7



實地照片 SITE PHOTOS

本摘要圖於2024年11月14日擬備，所根據的資料為攝於2024年10月15日的實地照片

PLAN PREPARED ON 14.11.2024 BASED ON SITE PHOTOS TAKEN ON 15.10.2024

臨時燒烤場及停車場的規劃許可續期（為期3年）
新界大埔汀角路丈量約份第17約地段第396號餘段（部分）及第398號（部分）、丈量約份第29約地段第323號C分段（部分）、第1015號餘段、第1016號餘段、第1030號A分段、第1031號、第1032號、第1034號、第1035號、第1037號A分段、第1037號B分段、第1038號、第1039號（部分）、第1040號（部分）、第1045號（部分）、第1046號、第1047號、第1048號B分段（部分）、第1049號（部分）、第1050號（部分）及第1056號
RENEWAL OF PLANNING APPROVAL FOR TEMPORARY BARBECUE SITE AND CAR PARK FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 396 RP (PART) AND 398 (PART) IN D.D. 17, LOTS 323 S.C (PART), 1015 RP, 1016 RP, 1030 S.A, 1031, 1032, 1034, 1035, 1037 S.A, 1037 S.B, 1038, 1039 (PART), 1040 (PART), 1045 (PART), 1046, 1047, 1048 S.B (PART), 1049 (PART), 1050 (PART) AND 1056 IN D.D. 29, TING KOK ROAD, TAI PO, NEW TERRITORIES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-TK/823

圖 PLAN
A-4b