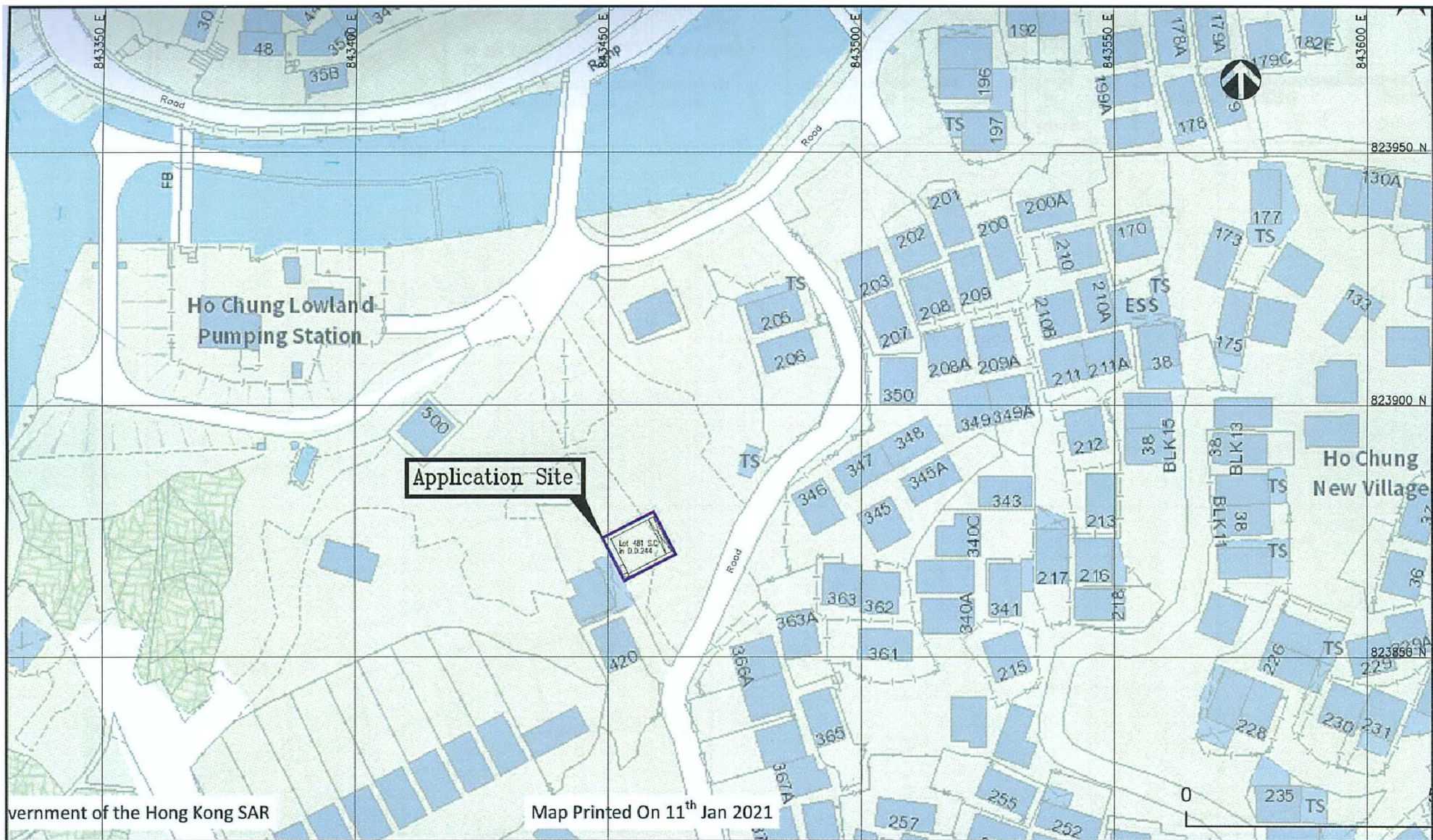




Legends:

Application Site
(Boundary for Identification Purpose Only)

Project:

Proposed House (New Territories
Exempted House – Small House) on
Lot No. 481 S.C. in D.D.244
at Ho Chung, Sai Kung, New Territories.

Title:

The Location Plan

Figure:

01

Scale:

1 : 1000

Date:

Jan 2021

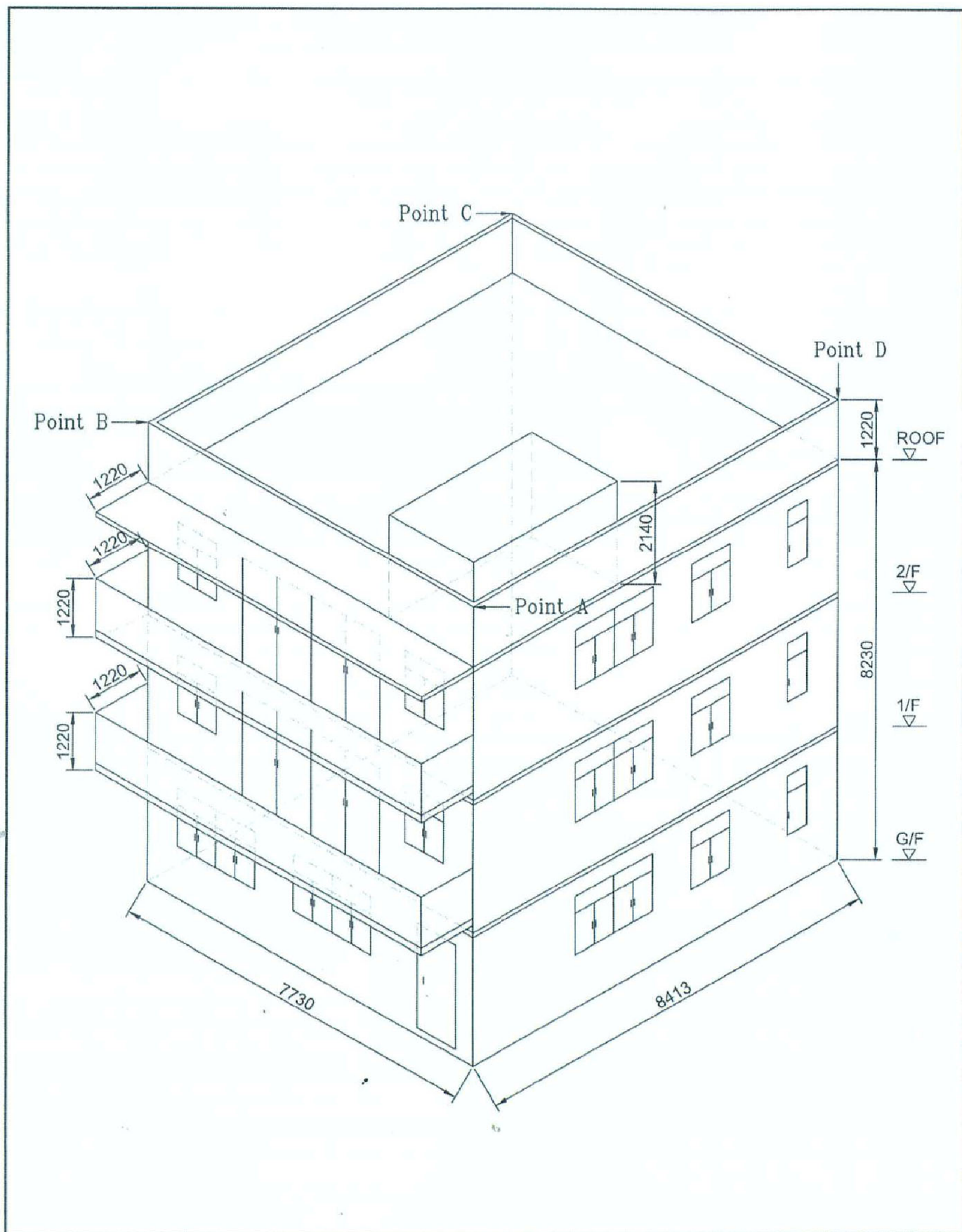
Man Chi
Consultants And Construction Limited

\\PSA2015\cad\drawing\PROJECT-2021\Lands Department\Lot 481 C in D.D.244 Ho Chung\Lot 481 S.C. in D.D.244 - Fig 01-07.dwg

(資料來源：由申請人提供的位置圖)
(Source : Location Plan supplied by the Applicant)

參考編號
REFERENCE No.
A/SK-HC/325

繪圖
A-1



Project:
Proposed House (New Territories
Exempted House - Small House) on
Lot No. 481 S.C in D.D.244
at Ho Chung, Sai Kung, New Territories.

Title:
Dimension Plan of the
NTEH - Small House

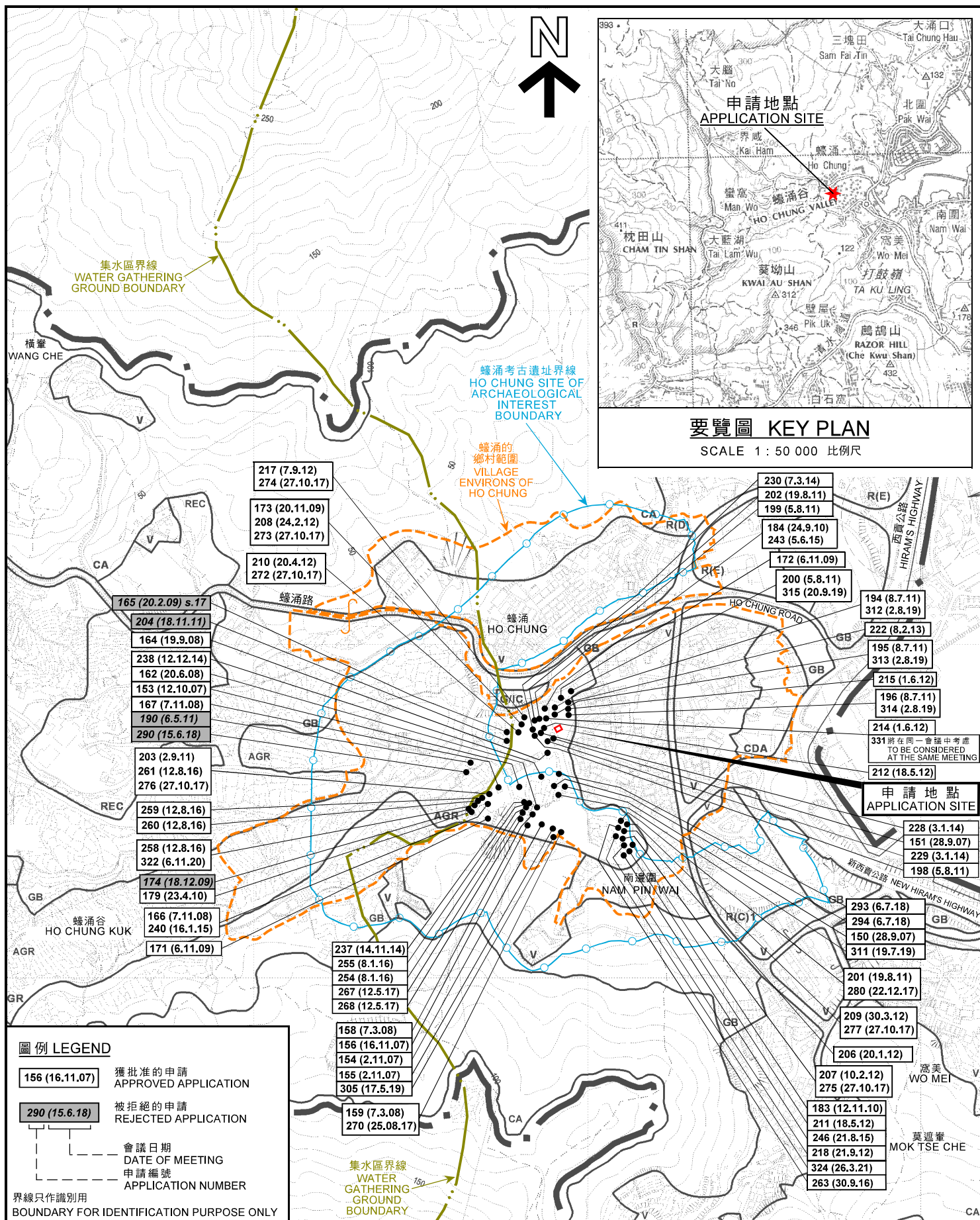
Figure:
06
Scale:
N.T.S.
Date:
Jan 2021

MC Man Chi
Consultants And Construction Limited

(資料來源：由申請人提供的立體圖)
(Source : Dimersion Plan supplied by the Applicant)

參考編號
REFERENCE No.
A/SK-HC/325

繪圖
DRAWING
A-2



位置圖 LOCATION PLAN

擬議屋宇 (新界豁免管制屋宇 - 小型屋宇)
西貢蠔涌丈量約份第244約地段第481號C分段
PROPOSED HOUSE
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
LOT 481 S.C IN D.D. 244, HO CHUNG, SAI KUNG

米 METRES 100 0 100 200 300 METRES
SCALE 1 : 7 500 比例尺

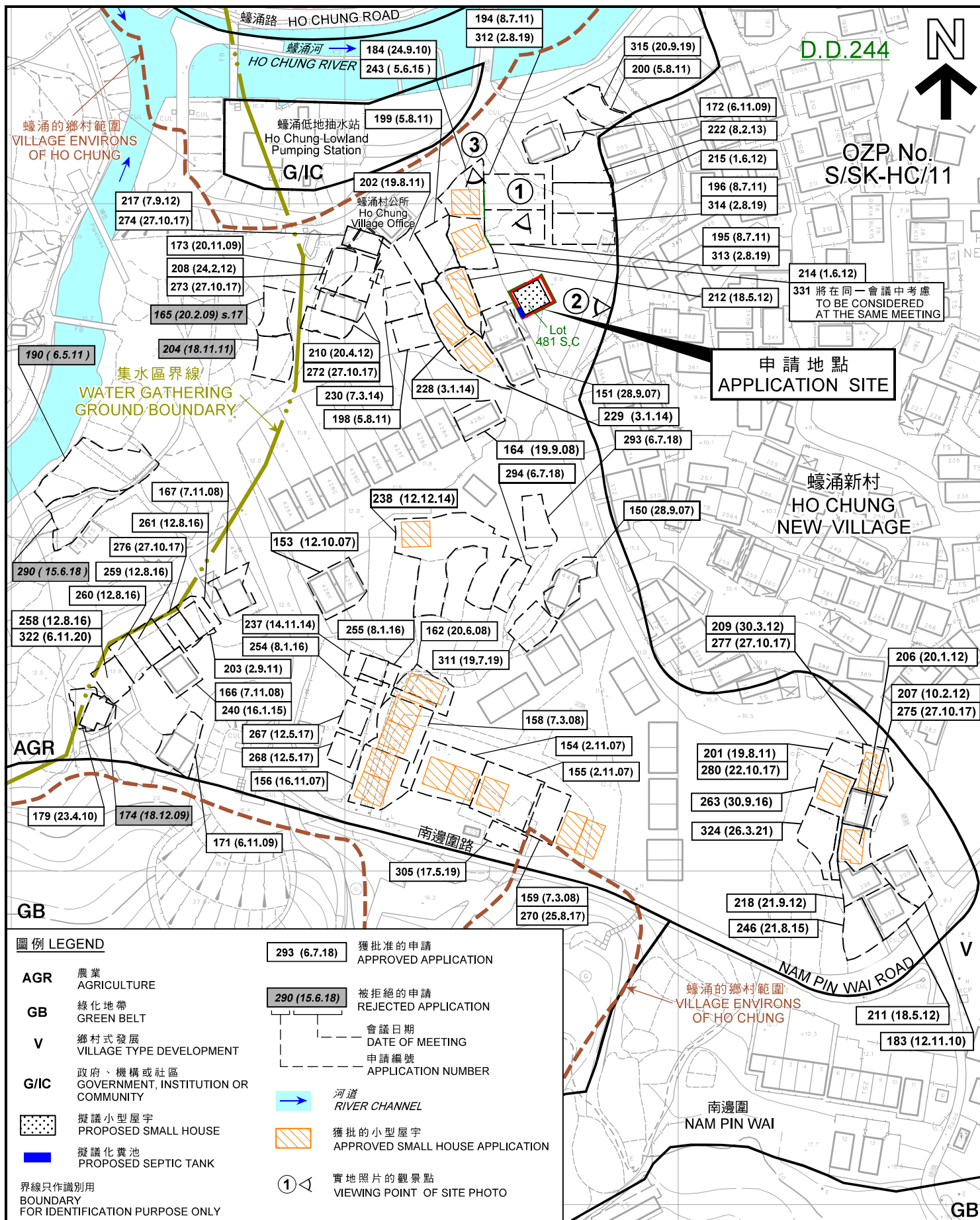
規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/SK-HC/325

圖 PLAN
A-1

本摘要圖於2021年9月7日擬備，
所根據的資料為
於2014年3月11日核准的分區計劃大綱圖
編號S/SK-HC/11
EXTRACT PLAN PREPARED ON 7.9.2021
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN No.
S/SK-HC/11 APPROVED ON 11.3.2014



本摘要圖於2021年9月7日擬備，
所根據的資料為測量圖編號
11-NE-4B和5A
EXTRACT PLAN PREPARED ON 7.9.2021
BASED ON SURVEY SHEETS No.
11-NE-4B & 5A

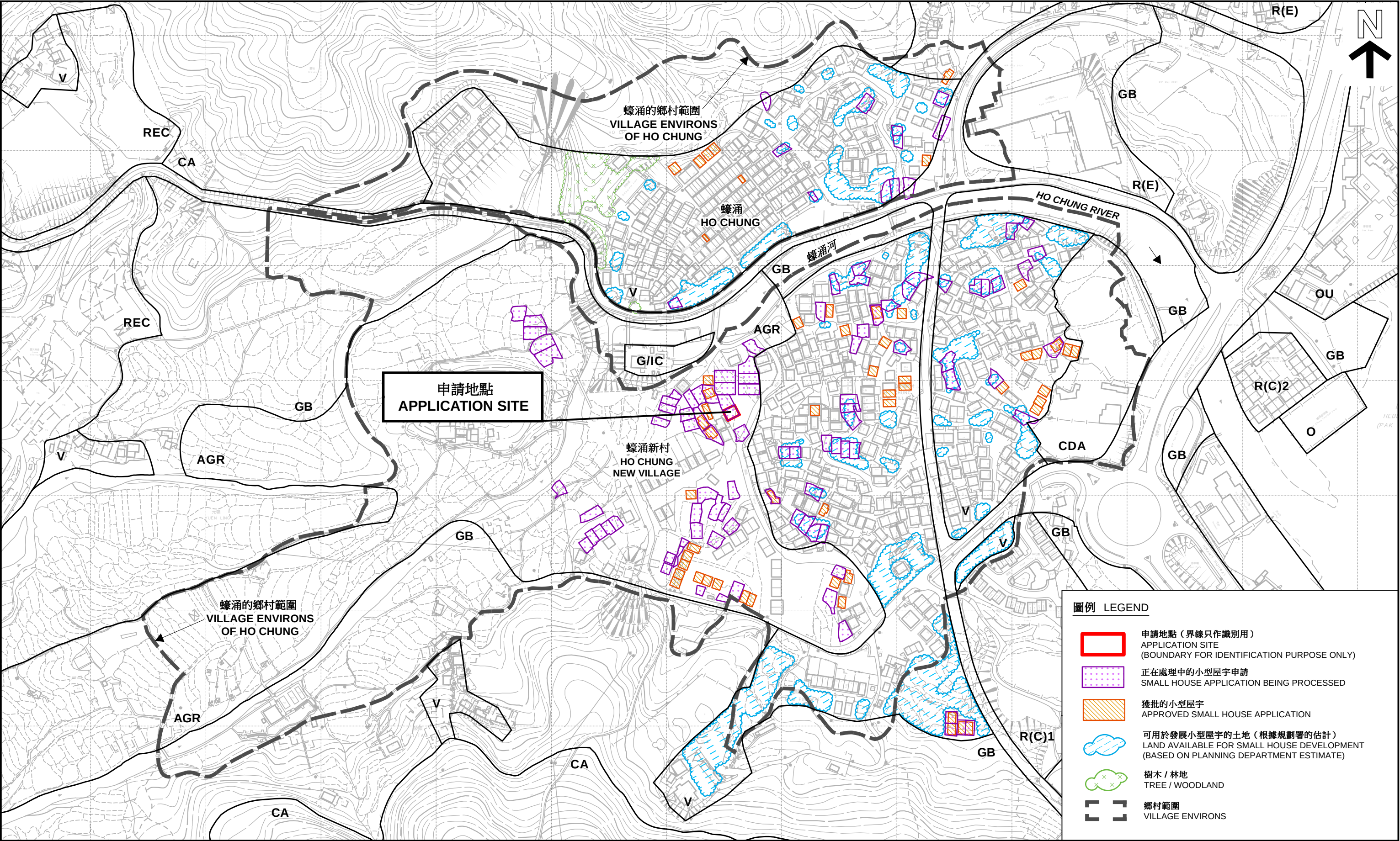
擬議屋宇 (新界豁免管制屋宇 - 小型屋宇)
西貢蠔涌丈量約份第 2 4 4 約地段第 4 8 1 號 C 分段
PROPOSED HOUSE
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
LOT 481 S.C IN D.D. 244, HO CHUNG, SAI KUNG

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/SK-HC/325

圖 PLAN
A-2a



圖例 LEGEND

申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)

正在處理中的小型屋宇申請
SMALL HOUSE APPLICATION BEING PROCESSED

獲批的小型屋宇
APPROVED SMALL HOUSE APPLICATION

可用於發展小型屋宇的土地 (根據規劃署的估計)
LAND AVAILABLE FOR SMALL HOUSE DEVELOPMENT
(BASED ON PLANNING DEPARTMENT ESTIMATE)

樹木 / 林地
TREE / WOODLAND

鄉村範圍
VILLAGE ENVIRONS

本摘要圖於2021年9月7日擬備，所根據的資料為測量圖編號 7-SE-24D、25C、11-NE-4B和5A
EXTRACT PLAN PREPARED ON 7.9.2021
BASED ON SURVEY SHEETS No. 7-SE-24D, 25C, 11-NE-4B & 5A

平面圖 SITE PLAN

擬議屋宇 (新界豁免管制屋宇 - 小型屋宇)
西貢蠔涌丈量約份第 2 4 4 約地段第 4 8 1 號 C 分段
PROPOSED HOUSE
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
LOT 481 S.C IN D.D. 244, HO CHUNG, SAI KUNG

米 100 0 100 200 300 米
METRES

SCALE 1:3 000 比例尺

規劃署
PLANNING DEPARTMENT

參考編號 REFERENCE No.
A/SK-HC/325

圖 PLAN
A-2b



界線只作識別用
BOUNDARY
FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

航攝照片 AERIAL PHOTO

本摘要圖於2021年9月7日擬備，所根據的資料為地政總署於2020年4月29日拍得的航攝照片編號E097952C

EXTRACT PLAN PREPARED ON 7.9.2021
BASED ON AERIAL PHOTO No.
E097952C TAKEN ON 29.4.2020
BY LANDS DEPARTMENT

擬議屋宇（新界豁免管制屋宇 - 小型屋宇）
西貢蠔涌丈量約份第244約地段第481號C分段
PROPOSED HOUSE
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
LOT 481 S.C IN D.D. 244, HO CHUNG, SAI KUNG

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/SK-HC/325

圖 PLAN
A-3

1



申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

本圖於2021年9月7日擬備，所根據的
資料為攝於2021年9月3日的實地照片
PLAN PREPARED ON 7.9.2021 BASED ON
SITE PHOTO TAKEN ON 3.9.2021

實地照片 SITE PHOTO

擬議屋宇（新界豁免管制屋宇 - 小型屋宇）
西貢蠔涌丈量約份第244約地段第481號C分段
PROPOSED HOUSE
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
LOT 481 S.C IN D.D. 244, HO CHUNG, SAI KUNG

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/SK-HC/325

圖 PLAN
A-4a

②



③



申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTO

本圖於2021年9月7日擬備，所根據的資料為攝於2021年9月3日的實地照片
PLAN PREPARED ON 7.9.2021 BASED ON SITE PHOTOS TAKEN ON 3.9.2021

擬議屋宇（新界豁免管制屋宇 - 小型屋宇）
西貢蠔涌丈量約份第244約地段第481號C分段
PROPOSED HOUSE
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
LOT 481 S.C IN D.D. 244, HO CHUNG, SAI KUNG

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/SK-HC/325

圖 PLAN
A-4b