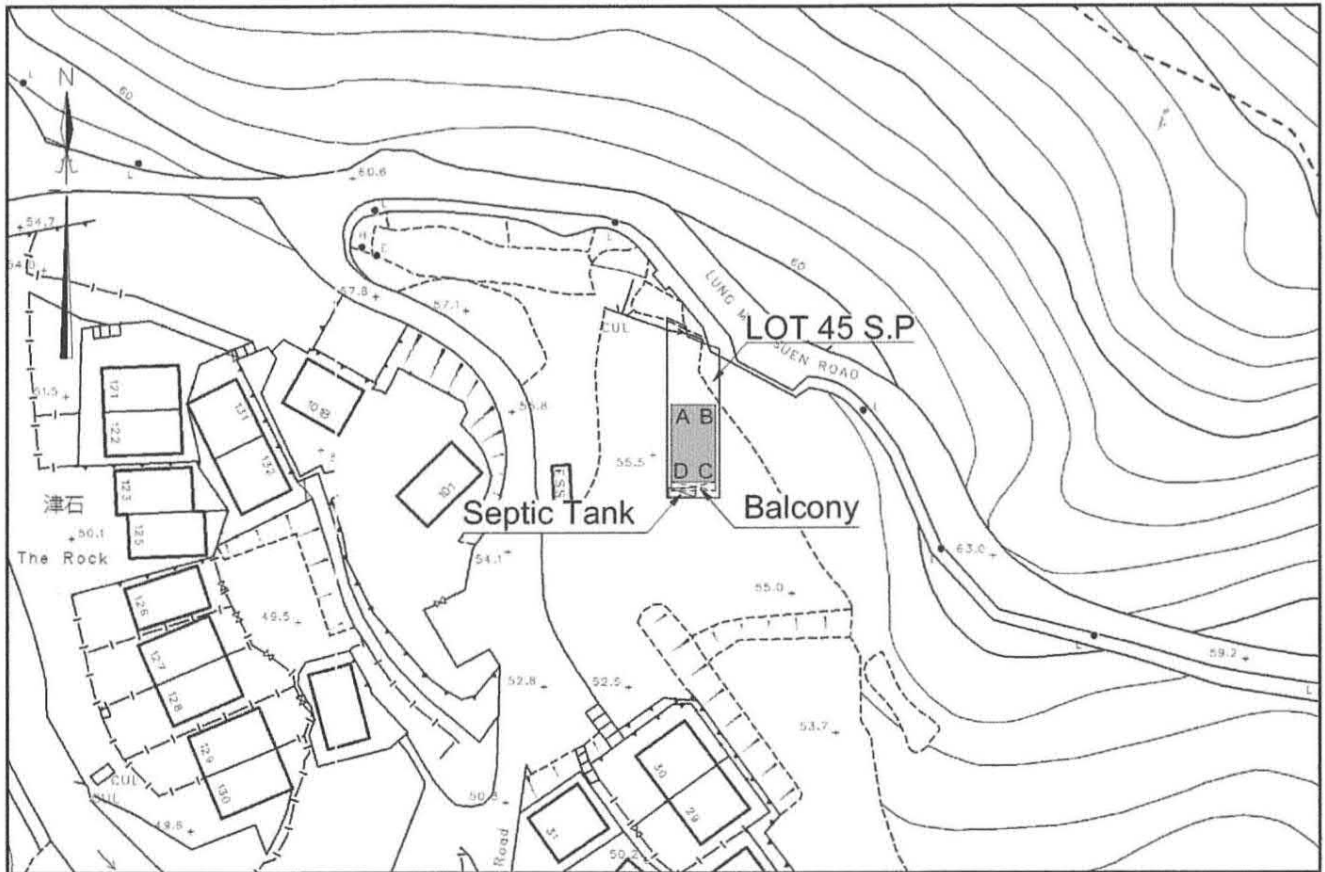


PROPOSED BUILDING LICENCE LOT No. 45 S.P IN D.D. 213



Line	Bearing	Distance(M)	Nothing	Easting	Pt.
A-B	90° 00' 00"	6.096	828 332. 335	845 796. 492	A
B-C	180° 00' 00"	10.668	828 332. 335	845 802. 588	B
C-D	270° 00' 00"	6.096	828 321. 667	845 802. 588	C
D-A	0° 00' 00"	10.668	828 321. 667	845 796. 492	D

LOCATION PLAN



Remarks:

Please refer to SRP/SK/053/1984/D1 for the boundary information of Lot No. 45 S.P in D.D. 213

Legends:

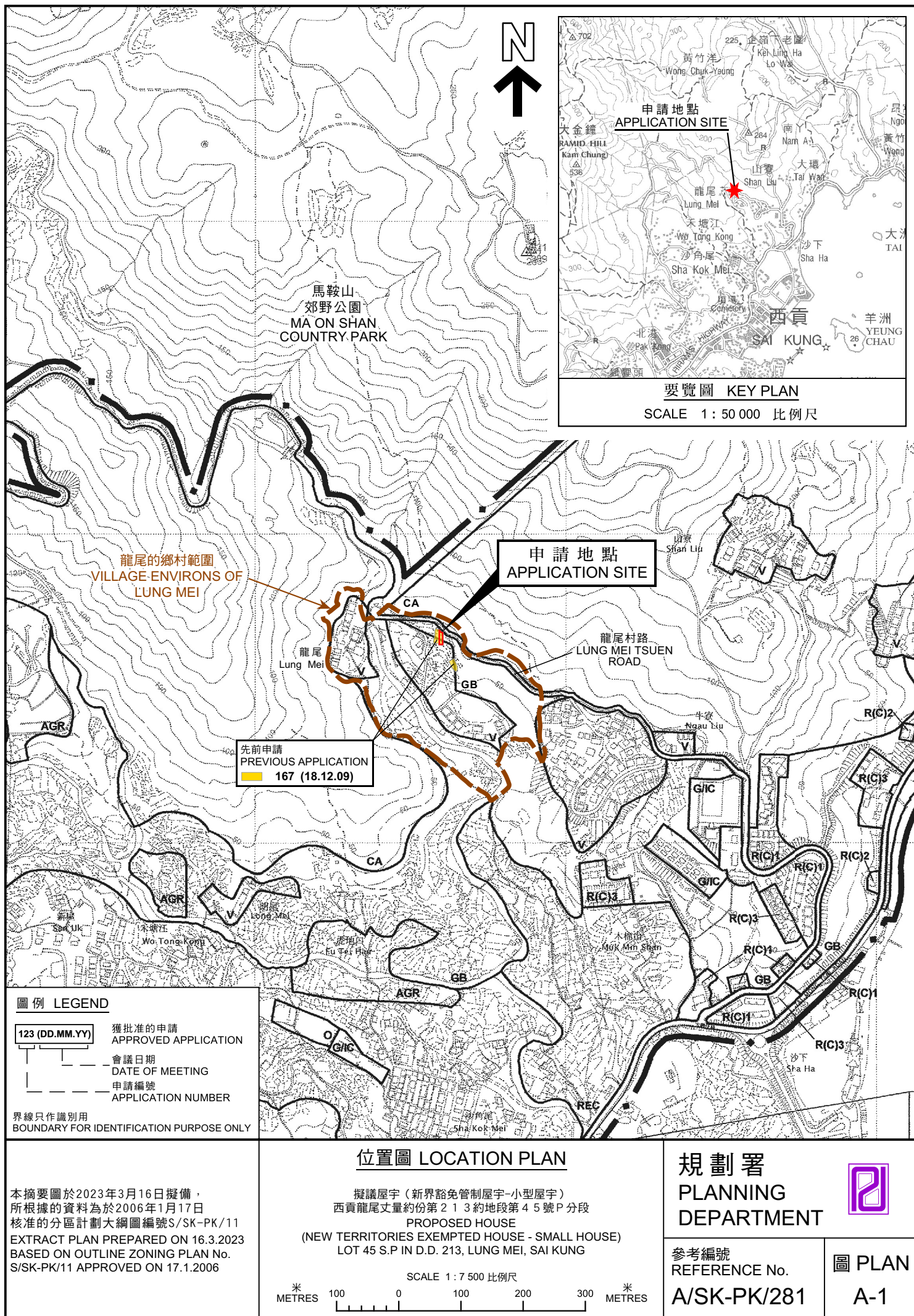
-  Septic Tank (3.658m x 1.219m)
-  Balcony (6.096m x 1.219m)

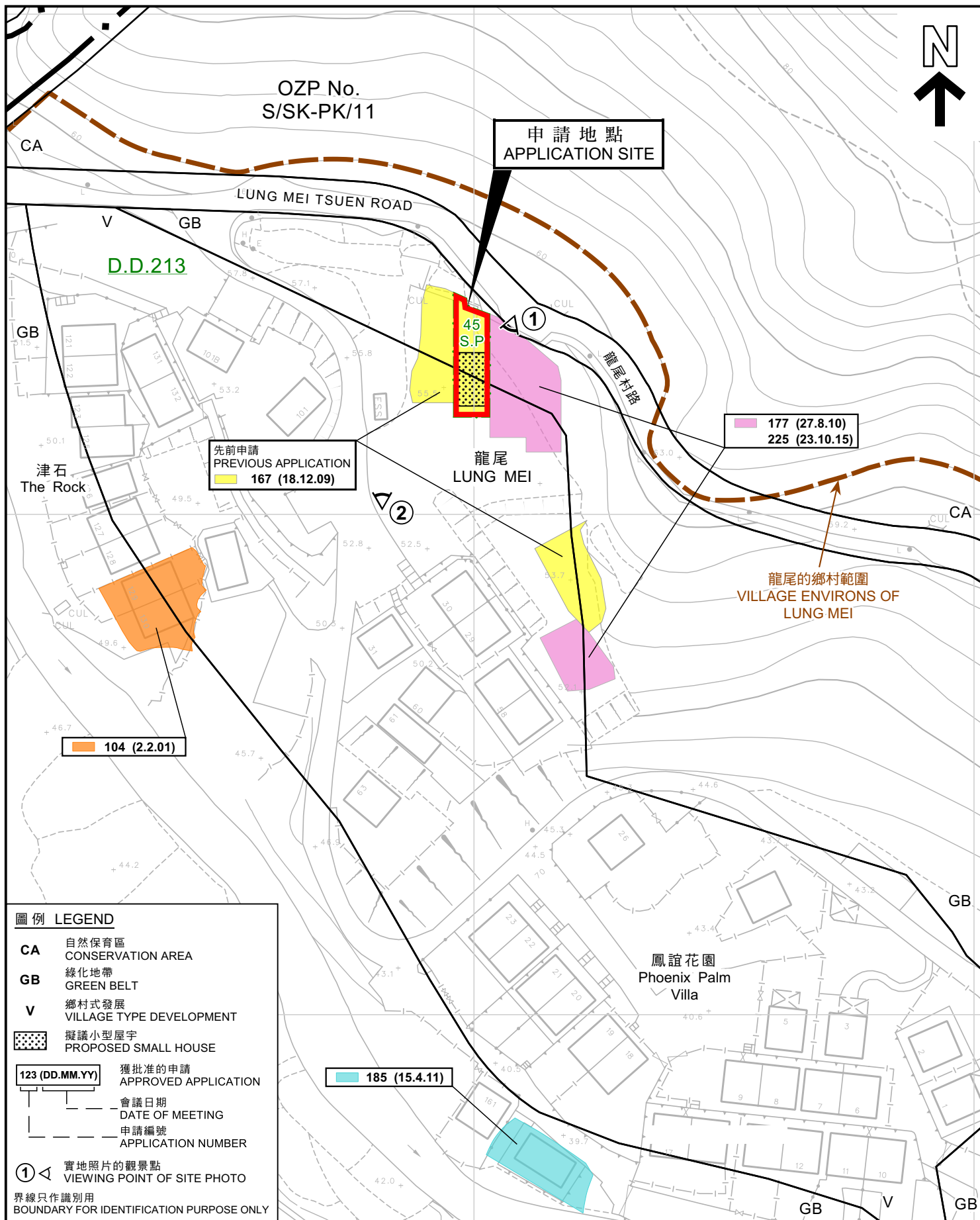
卓 弘 測 量 服 務 公 司
CHUO WANG SURVEY SERVICES COMPANY

Survey Sheet No. : 8-SW-6B

Date : December 2022

Plan No. : CW/SK/45P/213/BL/01





圖例 LEGEND

- CA** 自然保育區
CONSERVATION AREA
- GB** 綠化地帶
GREEN BELT
- V** 鄉村式發展
VILLAGE TYPE DEVELOPMENT
- 擬議小型屋宇
PROPOSED SMALL HOUSE
- 123 (DD.MM.YY)** 獲批准的申請
APPROVED APPLICATION
- 會議日期
DATE OF MEETING
- 申請編號
APPLICATION NUMBER

① 實地照片的觀景點
VIEWING POINT OF SITE PHOTO

界線只作識別用
BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

平面圖 SITE PLAN

擬議屋宇 (新界豁免管制屋宇-小型屋宇)
西貢龍尾丈量約份第213約地段第45號P分段
PROPOSED HOUSE
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
LOT 45 S.P IN D.D. 213, LUNG MEI, SAI KUNG

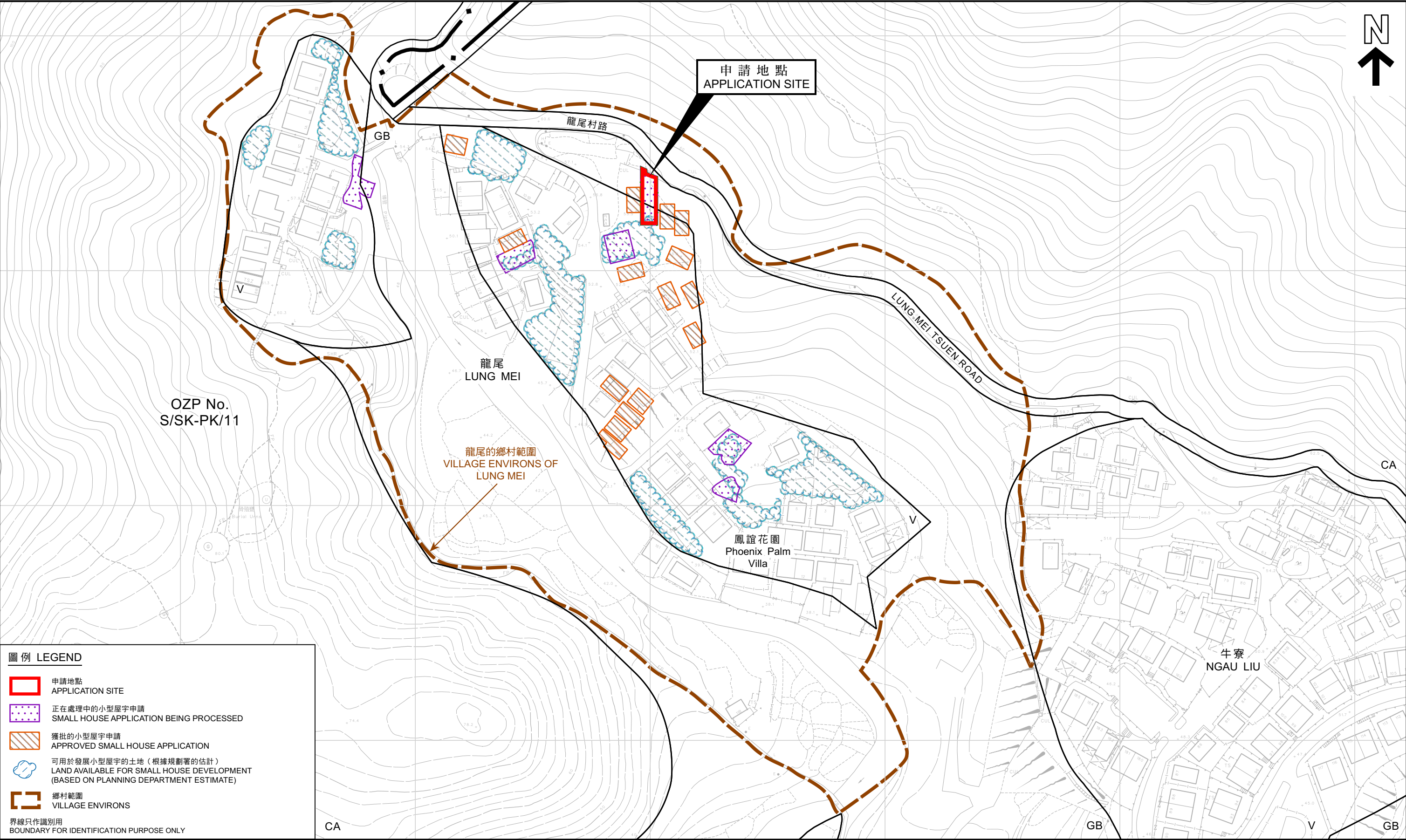
SCALE 1:1 000 比例尺
米 20 0 20 40 米
METRES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT

參考編號
REFERENCE No.
A/SK-PK/281

圖 PLAN
A-2a

本摘要圖於2023年3月15日擬備，
所根據的資料為測量圖編號
8-SW-6A, 8-SW-6B, 8-SW-6C, 8-SW-6D
EXTRACT PLAN PREPARED ON 15.3.2023
BASED ON SURVEY SHEET No.
8-SW-6A, 8-SW-6B, 8-SW-6C, 8-SW-6D



圖例 LEGEND

- 申請地點 APPLICATION SITE
- 正在處理中的小型屋宇申請 SMALL HOUSE APPLICATION BEING PROCESSED
- 獲批的小型屋宇申請 APPROVED SMALL HOUSE APPLICATION
- 可用於發展小型屋宇的土地（根據規劃署的估計） LAND AVAILABLE FOR SMALL HOUSE DEVELOPMENT (BASED ON PLANNING DEPARTMENT ESTIMATE)
- 鄉村範圍 VILLAGE ENVIRONS

界線只作識別用
BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

本摘要圖於2023年5月25日擬備，
所根據的資料為測量圖編號
8-SW-6A, 8-SW-6B, 8-SW-6C, 8-SW-6D
EXTRACT PLAN PREPARED ON 25.5.2023
BASED ON SURVEY SHEETS No.
8-SW-6A, 8-SW-6B, 8-SW-6C, 8-SW-6D

平面圖 SITE PLAN

擬議屋宇（新界豁免管制屋宇-小型屋宇）
西貢龍尾丈量約份第213約地段第45號P分段
PROPOSED HOUSE
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
LOT 45 S.P IN D.D. 213, LUNG MEI, SAI KUNG

SCALE 1:1 500 比例尺

米 30 0 30 60 米
METRES

規劃署
PLANNING DEPARTMENT

參考編號
REFERENCE No.
A/SK-PK/281

圖 PLAN
A-2b



馬鞍山郊野公園
MA ON SHAN
COUNTRY PARK

申請地點
APPLICATION SITE



龍尾村路
LUNG MEI TSUEN ROAD

津石
The Rock

龍尾
LUNG MEI

鳳誼花園
Phoenix Palm
Villa

松濤軒
GREENFIELD
VILLA

環瓏軒
JADE VILLA

界線只作識別用
BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

航攝照片 AERIAL PHOTO

本摘要圖於2023年3月15日擬備，所根據的資料為地政總署於2022年3月10日拍得的航攝照片編號E155762C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 15.3.2023
BASED ON AERIAL PHOTO No.E155762C
TAKEN ON 10.3.2022
BY LANDS DEPARTMENT

擬議屋宇（新界豁免管制屋宇-小型屋宇）
西貢龍尾丈量約份第2 1 3約地段第4 5號P分段
PROPOSED HOUSE
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
LOT 45 S.P IN D.D. 213, LUNG MEI, SAI KUNG

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/SK-PK/281

圖 PLAN
A-3

1



2



界線只作識別用
BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTOS

本圖於2023年3月15日擬備，所根據的資料為攝於2023年3月14日的實地照片
PLAN PREPARED ON 15.3.2023
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 14.3.2023

擬議屋宇（新界豁免管制屋宇-小型屋宇）
西貢龍尾丈量約份第 2 1 3 約地段第 4 5 號 P 分段
PROPOSED HOUSE
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
LOT 45 S.P IN D.D. 213, LUNG MEI, SAI KUNG

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/SK-PK/281

圖 PLAN
A-4