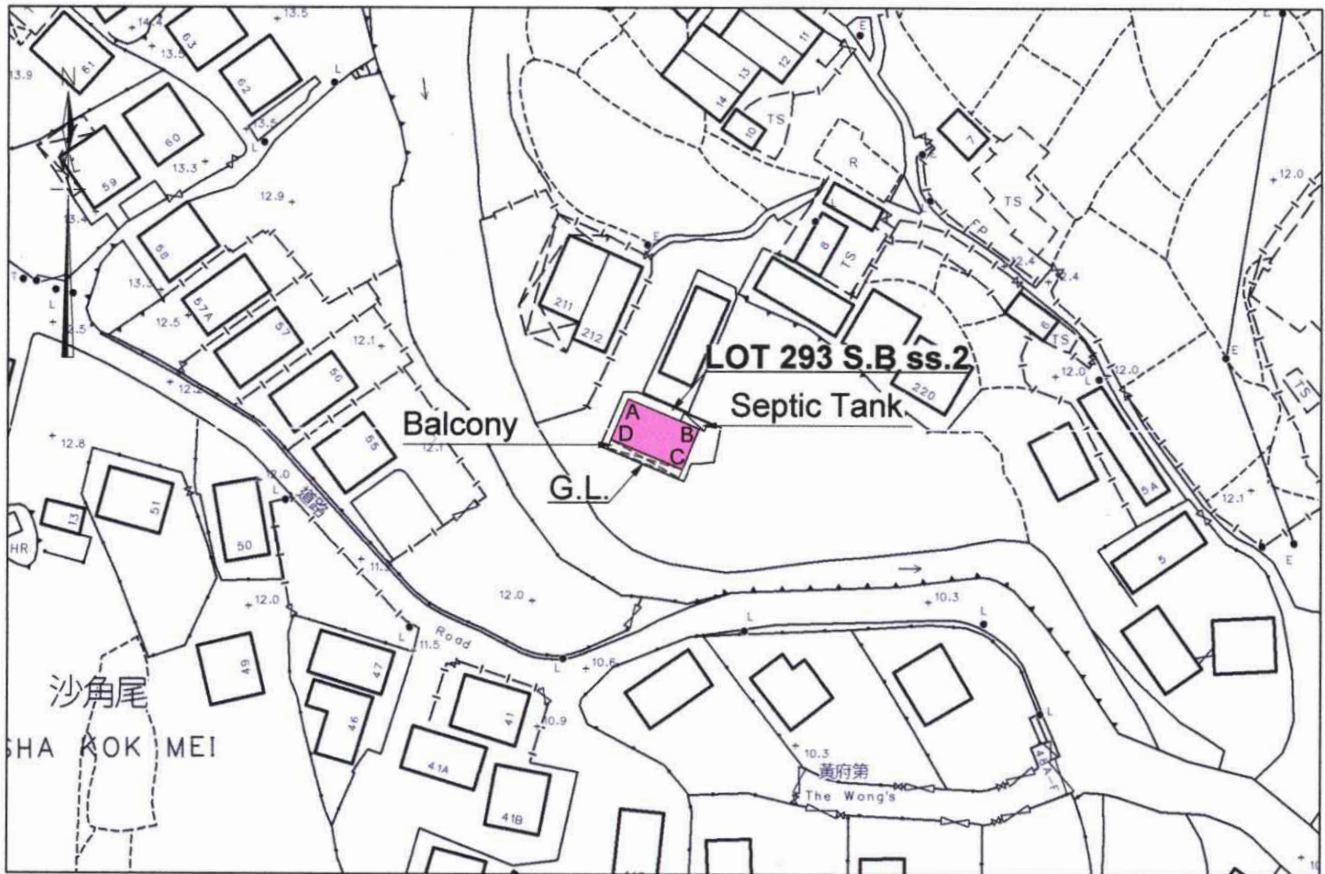


PROPOSED BUILDING LICENCE

LOT No. 293 S.B ss.2 & GOVERNMENT LAND IN D.D. 221



COLORED PINK AREA = 65.03 SQUARE METRES (ABOUT)

Line	Bearing	Distance(M)	Nothing	Easting	Pt.
A-B	112° 49' 40"	10.668	827 604. 052	845 946. 785	A
B-C	202° 49' 40"	6.096	827 599. 913	845 956. 618	B
C-D	292° 49' 40"	10.668	827 594. 295	845 954. 252	C
D-A	22° 49' 40"	6.096	827 598. 434	845 944. 420	D

LOCATION PLAN



Approved By :

Remark:

Please refer to SRP/SK/054/01391/D1 for the boundary information of Lot 293 S.B ss.2 in D.D. 221

Legends:

- Septic Tank (3.658m x 1.219m)
- Balcony (10.668m x 1.219m)

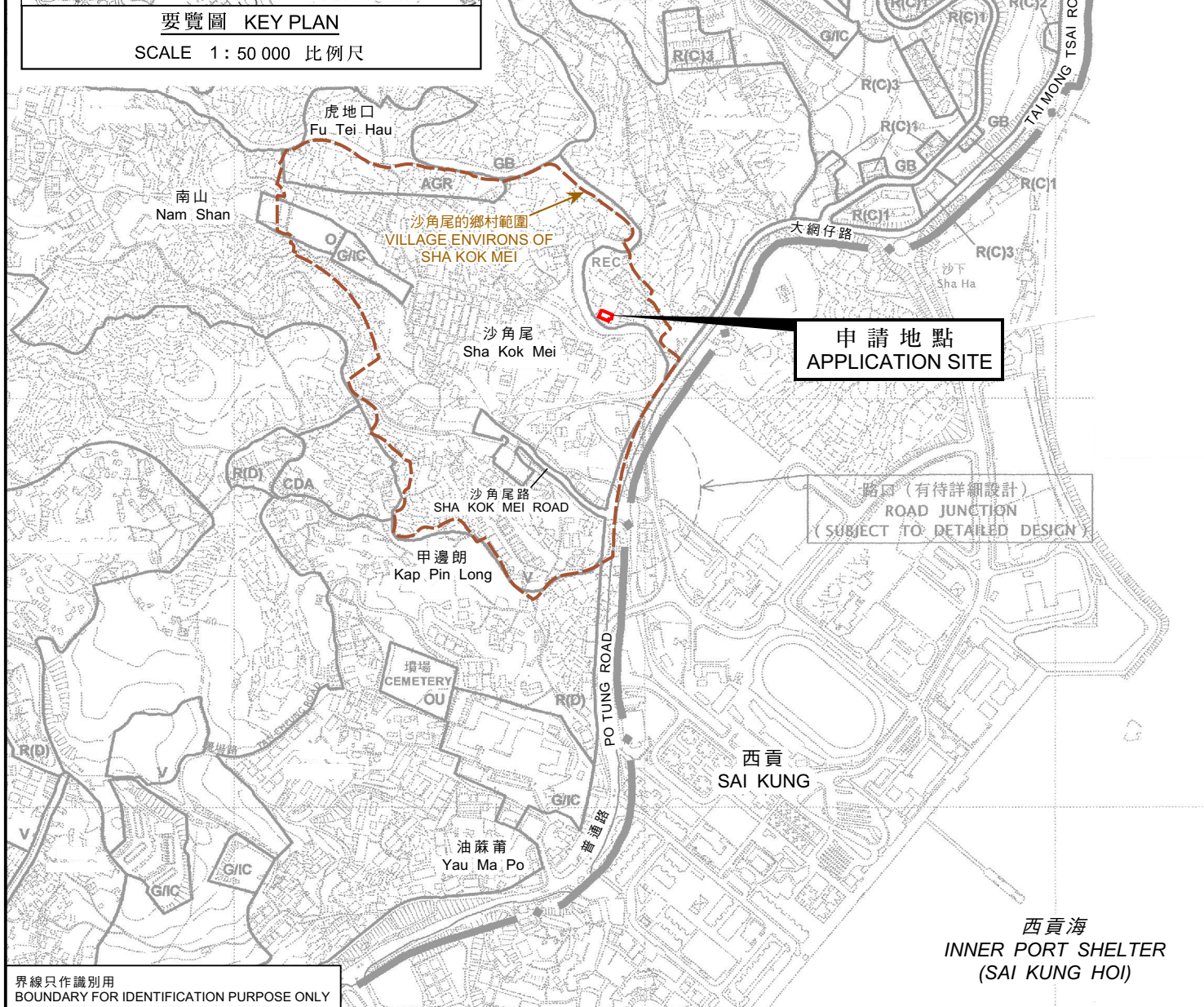
Scale :

Survey Sheet No. : 8-SW-6D & 8-SW-11B

Date : May 2023

Plan No. : CW/SK/293B2/221/BL/01

卓 弘 測 量 服 務 公 司
CHUO WANG SURVEY SERVICES COMPANY



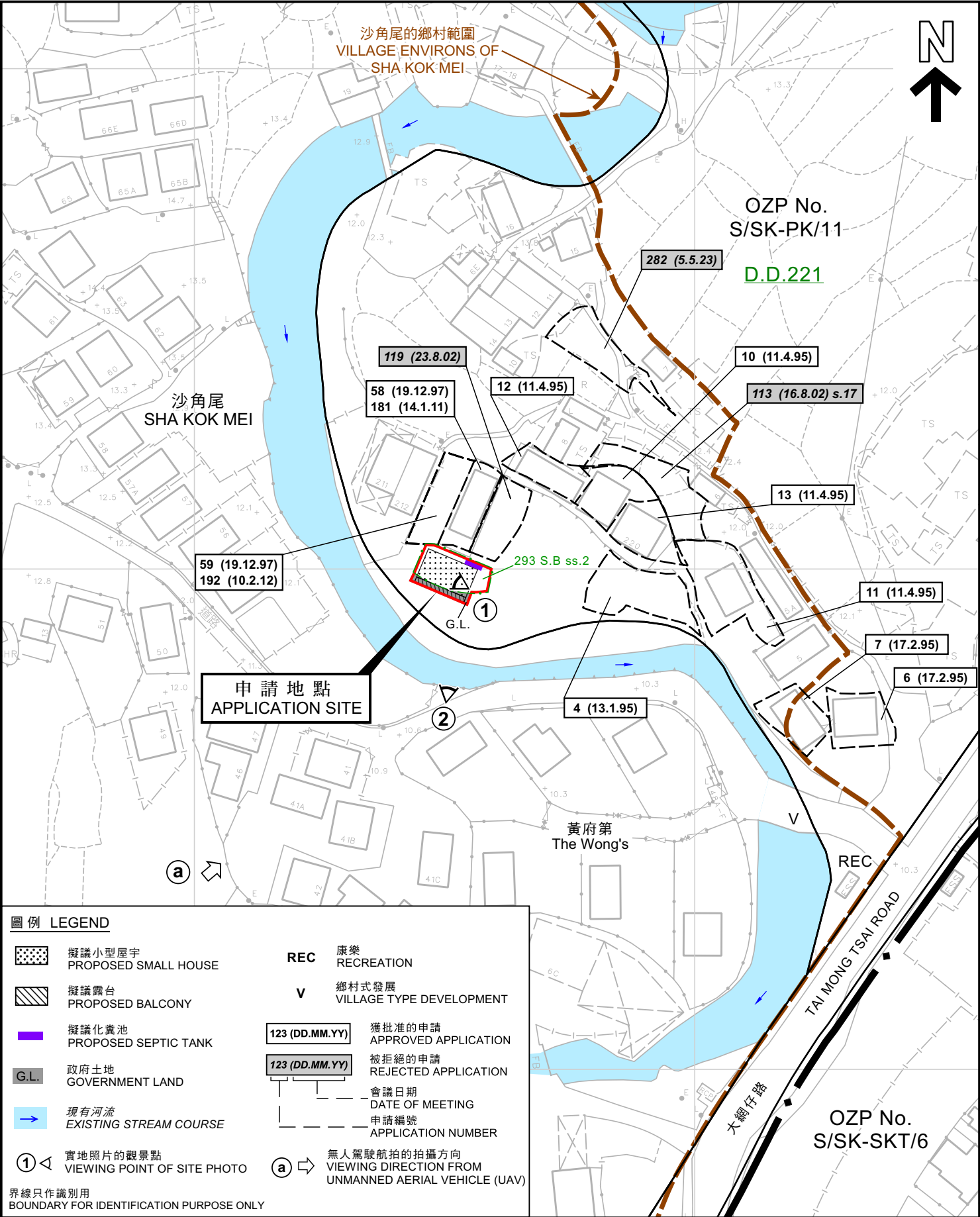
位置圖 LOCATION PLAN

SCALE 1 : 7 500 比例尺

米 METRES 100 0 100 200 300 米 METRES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT

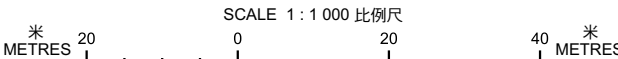




平面圖 SITE PLAN

本摘要圖於2024年2月5日擬備，所根據的資料為測量圖編號8-SW-6D和11B
EXTRACT PLAN PREPARED ON 5.2.2024
BASED ON SURVEY SHEETS No.
8-SW-6D & 11B

擬議屋宇（新界豁免管制屋宇-小型屋宇）
西貢沙角尾丈量約份第2 2 1約地段第2 9 3號B分段第2小分段和毗連政府土地
PROPOSED HOUSE
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
LOT 293 S.B ss.2 IN D.D. 221 AND
ADJOINING GOVERNMENT LAND, SHA KOK MEI, SAI KUNG

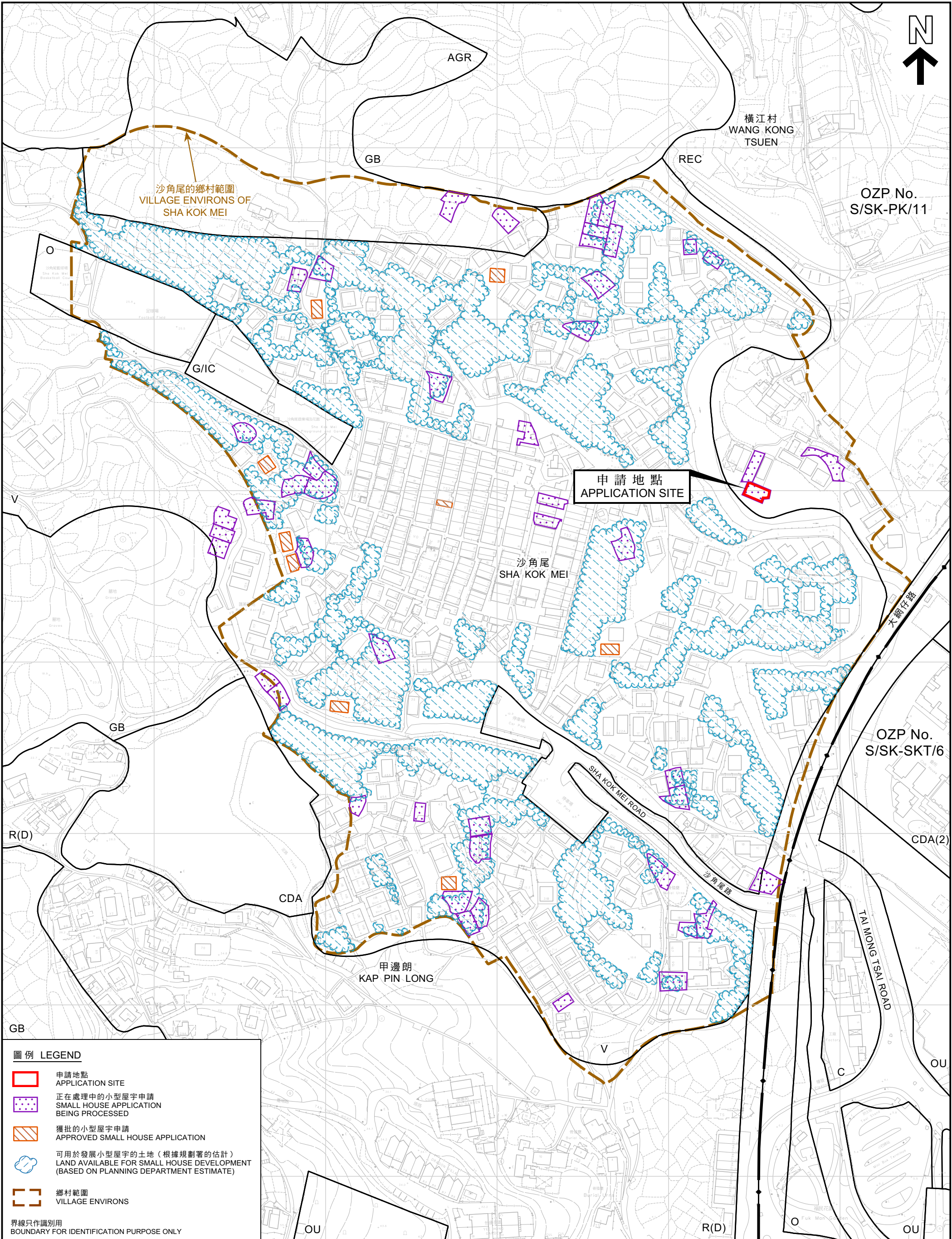


規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/SK-PK/293

圖 PLAN
A-2a



圖例 LEGEND

- 申請地點
APPLICATION SITE
- 正在處理中的小型屋宇申請
SMALL HOUSE APPLICATION
BEING PROCESSED
- 獲批的小型屋宇申請
APPROVED SMALL HOUSE APPLICATION
- 可用於發展小型屋宇的土地（根據規劃署的估計）
LAND AVAILABLE FOR SMALL HOUSE DEVELOPMENT
(BASED ON PLANNING DEPARTMENT ESTIMATE)
- 鄉村範圍
VILLAGE ENVIRONS

界線只作識別用
BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

平面圖 SITE PLAN

本摘要圖於2024年2月5日擬備，所根據的資料為測量圖編號 8-SW-6C, 6D, 11A和11B
EXTRACT PLAN PREPARED ON 5.2.2024
BASED ON SURVEY SHEETS No. 8-SW-6C, 6D, 11A & 11B

擬議屋宇（新界豁免管制屋宇-小型屋宇）
西貢沙角尾丈量約份第 2 2 1 約地段第 2 9 3 號 B 分段第 2 小分段和毗連政府土地
PROPOSED HOUSE
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
LOT 293 S.B. ss.2 IN D.D. 221 AND
ADJOINING GOVERNMENT LAND, SHA KOK MEI, SAI KUNG

SCALE 1:2 000 比例尺
米 METRES 50 0 50 100 米 METRES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/SK-PK/293

圖 PLAN
A-2b



界線只作識別用
BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

本摘要圖於2024年2月5日擬備，
所根據的資料為地政總署於2022年12月29日
拍得的航攝照片編號E181860C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 5.2.2024
BASED ON AERIAL PHOTO No.
E181860C TAKEN ON 29.12.2022
BY LANDS DEPARTMENT

航攝照片 AERIAL PHOTO

擬議屋宇（新界豁免管制屋宇-小型屋宇）
西貢沙角尾丈量約份第2 2 1約地段第2 9 3號B分段第2小分段和毗連政府土地
PROPOSED HOUSE
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
LOT 293 S.B ss.2 IN D.D. 221 AND
ADJOINING GOVERNMENT LAND, SHA KOK MEI, SAI KUNG

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/SK-PK/293

圖 PLAN
A-3

1



2



界線只作識別用
BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTO

本圖於2024年2月5日擬備，所根據的資料為攝於2023年12月29日的實地照片
PLAN PREPARED ON 5.2.2024
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 29.12.2023

擬議屋宇（新界豁免管制屋宇-小型屋宇）
西貢沙角尾丈量約份第2 2 1 約地段第2 9 3 號B分段第2 小分段和毗連政府土地
PROPOSED HOUSE
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
LOT 293 S.B ss.2 IN D.D. 221 AND
ADJOINING GOVERNMENT LAND, SHA KOK MEI, SAI KUNG

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/SK-PK/293

圖 PLAN
A-4a

a

戶外花園場所
Outdoor garden venue

板式網球場
Padel tennis courts



申請地點
APPLICATION SITE

界線只作識別用
BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTO

本圖於2024年2月6日擬備，所根據的資料
為攝於2024年2月2日的無人駕駛航拍照片
PLAN PREPARED ON 6.2.2024 BASED ON
UNMANNED AERIAL VEHICLE (UAV) PHOTO
TAKEN ON 2.2.2024

擬議屋宇（新界豁免管制屋宇-小型屋宇）
西貢沙角尾丈量約份第2 2 1 約地段第2 9 3 號B分段第2 小分段和毗連政府土地
PROPOSED HOUSE
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
LOT 293 S.B ss.2 IN D.D. 221 AND
ADJOINING GOVERNMENT LAND, SHA KOK MEI, SAI KUNG

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/SK-PK/293

圖 PLAN
A-4b