

Project 項目名稱:  
**Proposed Temporary Shop and Services with Ancillary Office for a Period of 3 Years at Lots No. 767,769 and 770(Part) in D.D. 217, Tai Chung Hau Road Track, Sai Kung, New Territories**

Drawing Title 圖紙標題:  
**Location Plan**

Drawing No. 圖號:  
**20240209**

Remarks 備註:  
 ●●● Walking access leading from Tai Chung Hau Road

(資料來源：申請人於 06.02.2024 呈交的資料)  
 (Source : Applicant's Submission of 06.02.2024)

參考編號  
**REFERENCE No.**  
**A/SK-PK/294**

繪圖  
**DRAWING**  
**A-1**





**Structure 1**

Shop &amp; Services

GFA: 120m<sup>2</sup> (ABOUT)

No.of storey:2

Height:Not exceeding 6m

**Application Site**

Ingress/Egress

**Structure 2**

Site Office and Storage

GFA: 80m<sup>2</sup> (ABOUT)

No.of storey:2

Height:Not exceeding 6m



Project 項目名稱:

Proposed Temporary Shop and Services with Ancillary  
Office for a Period of 3 Years at Lots No. 767,769 and  
770(Part) in D.D. 217, Tai Chung Hau Road Track,  
Sai Kung, New Territories

Drawing Title 圖紙標題:

Layout Plan

Remarks 備註:

 Structure

Drawing No. 圖號:

20240327b

(資料來源：申請人於 27.03.2024 呈交的資料)  
(Source : Applicant's Submission of 27.03.2024)

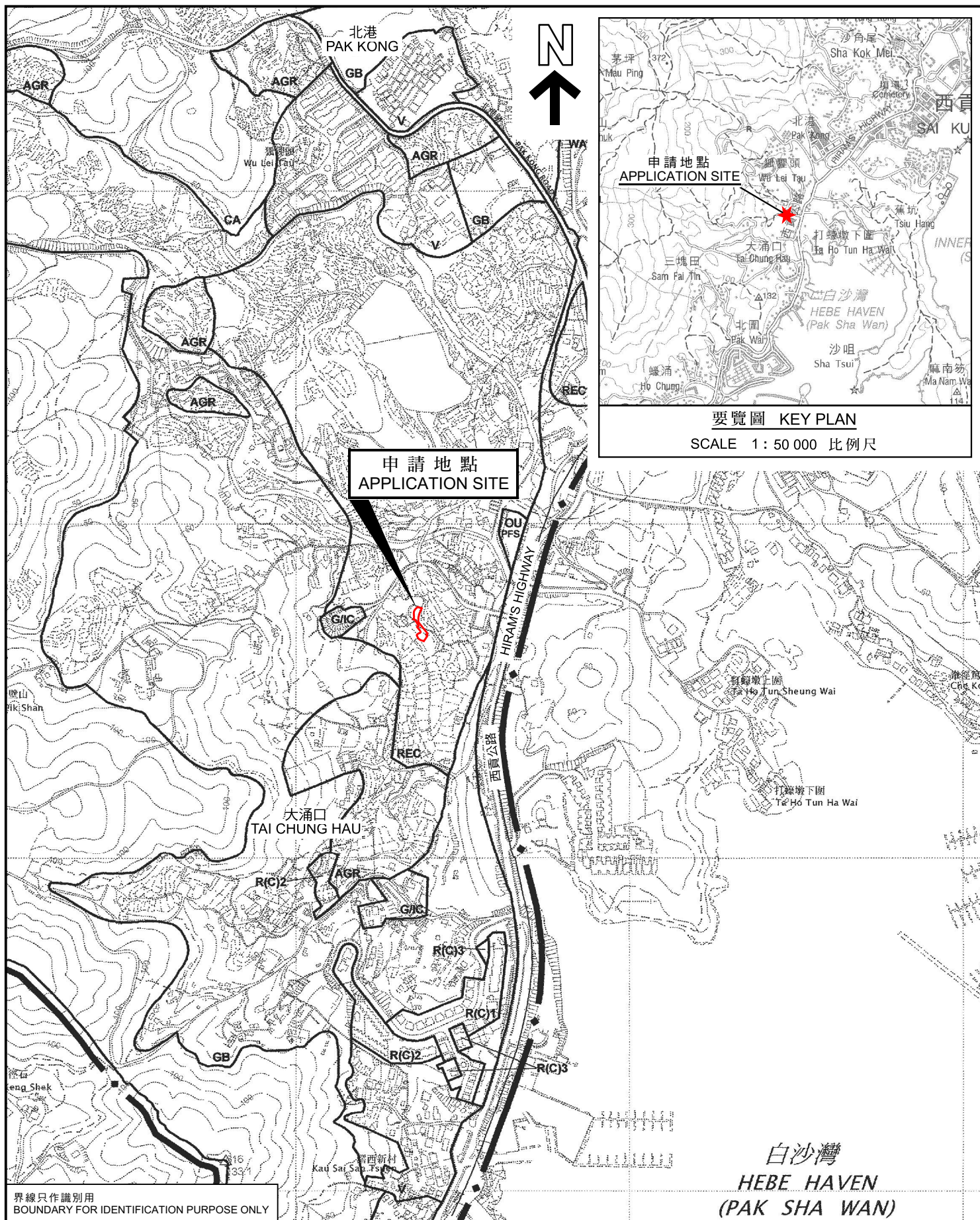
參考編號

REFERENCE No.  
A/SK-PK/294

繪圖

DRAWING  
A-3





界線只作識別用  
BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

本摘要圖於2024年3月14日擬備，  
所根據的資料為於2006年10月17日  
核准的分區計劃大綱圖編號S/SK-PK/11  
EXTRACT PLAN PREPARED ON 14.3.2024  
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN No.  
S/SK-PK/11 APPROVED ON 17.10.2006

### 位置圖 LOCATION PLAN

擬議臨時商店及服務行業連附屬辦公室（為期3年）  
西貢大涌口路徑丈量約份第217約地段  
第767號、第769號及第770號（部分）  
PROPOSED TEMPORARY SHOP AND SERVICES  
WITH ANCILLARY OFFICE FOR A PERIOD OF 3 YEARS  
LOTS 767, 769 AND 770 (PART) IN D.D. 217,  
TAI CHUNG HAU ROAD TRACK, SAI KUNG

SCALE 1:7 500 比例尺

米 METRES 100 0 100 200 300 米 METRES

白沙灣  
HEBE HAVEN  
(PAK SHA WAN)

規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT



參考編號  
REFERENCE No.  
A/SK-PK/294

圖 PLAN  
A-1









申請地點  
APPLICATION SITE

連接申請地點的區內小路  
Local Track Leading to  
Application Site

大涌口  
TAI CHUNG HAU

界線只作識別用  
BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

### 航攝照片 AERIAL PHOTO

本摘要圖於2024年3月22日擬備，所根據的資料為地政總署於2022年12月29日拍得的航攝照片編號E182502C  
EXTRACT PLAN PREPARED ON 22.3.2024  
BASED ON AERIAL PHOTO No.  
E182502C TAKEN ON 29.12.2022 BY  
LANDS DEPARTMENT

擬議臨時商店及服務行業連附屬辦公室（為期3年）  
西貢大涌口路徑丈量約份第217約地段  
第767號、第769號及第770號（部分）  
PROPOSED TEMPORARY SHOP AND SERVICES  
WITH ANCILLARY OFFICE FOR A PERIOD OF 3 YEARS  
LOTS 767, 769 AND 770 (PART) IN D.D. 217,  
TAI CHUNG HAU ROAD TRACK, SAI KUNG

規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT



參考編號  
REFERENCE No.  
A/SK-PK/294

圖 PLAN  
A-3



1



2



界線只作識別用  
BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

### 實地照片 SITE PHOTO

本圖於2024年3月19日擬備，所根據的資料為攝於2024年3月12日的實地照片  
PLAN PREPARED ON 19.3.2024 BASED ON SITE PHOTOS TAKEN ON 12.3.2024

擬議臨時商店及服務行業連附屬辦公室（為期3年）  
西貢大涌口路徑丈量約份第217約地段  
第767號、第769號及第770號(部分)  
PROPOSED TEMPORARY SHOP AND SERVICES  
WITH ANCILLARY OFFICE FOR A PERIOD OF 3 YEARS  
LOTS 767, 769 AND 770 (PART) IN D.D. 217,  
TAI CHUNG HAU ROAD TRACK, SAI KUNG

規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT



參考編號  
REFERENCE No.  
A/SK-PK/294

圖 PLAN  
A-4a



a



界線只作識別用  
BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

### 航拍照片 AERIAL PHOTO

本圖於2024年3月22日擬備，所根據的資料  
為攝於2024年3月8日的無人駕駛航拍照片  
PLAN PREPARED ON 22.3.2024 BASED ON  
UNMANNED AERIAL VEHICLE (UAV) PHOTO  
TAKEN ON 8.3.2024

擬議臨時商店及服務行業連附屬辦公室（為期3年）  
西貢大涌回路徑丈量約份第217約地段  
第767號、第769號及第770號(部分)  
PROPOSED TEMPORARY SHOP AND SERVICES  
WITH ANCILLARY OFFICE FOR A PERIOD OF 3 YEARS  
LOTS 767, 769 AND 770 (PART) IN D.D. 217,  
TAI CHUNG HAU ROAD TRACK, SAI KUNG

規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT



參考編號  
REFERENCE No.  
A/SK-PK/294

圖 PLAN  
A-4b