

LEGEND:

-  1.1m(H) BLOCK WALL
-  FULL(H) BLOCK WALL
-  FULL (H) WOODEN WALL / WOODEN WALL DECORATION
-  FULL (H) GLAZE PANEL PARTITION
-  LICENCED AREA
-  FULL(H) EXISTING STRUCTURE / BLOCK WALL

REMARK

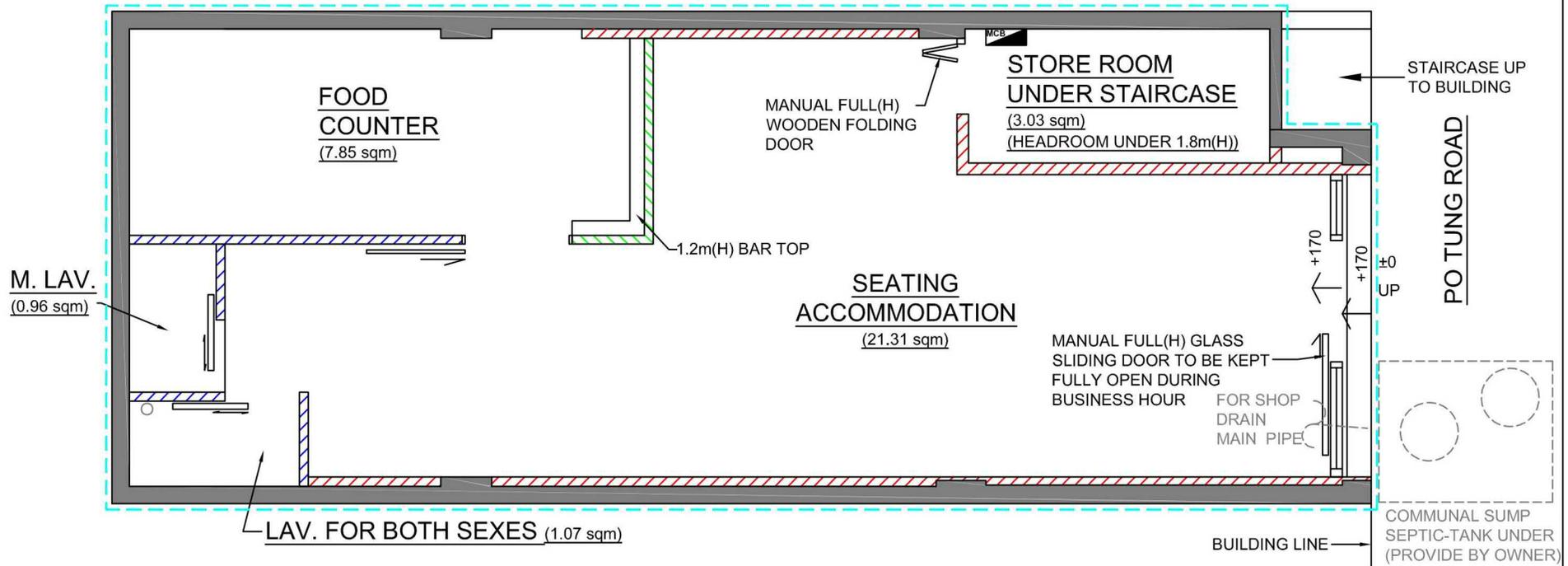
THE TOTAL NUMBER OF PERSONS TO BE ACCOMMODATED WITHIN THE RESTAURANT SHOULD NOT EXCEED 30 PERSONS.

FOR F.E.H.D. REFERENCE

G.F.A. = 40.8 sqm
 REQUIRED FOOD PREP. AREA (18%) = 7.344 sqm
 PROPOSED FOOD PREP. AREA = 7.85 sqm
 TYPE OF LICENCE : LIGHT REFRESHMENT RESTAURANT
 FUEL : ELECTRICITY ONLY

FOR B.D. REFERENCE

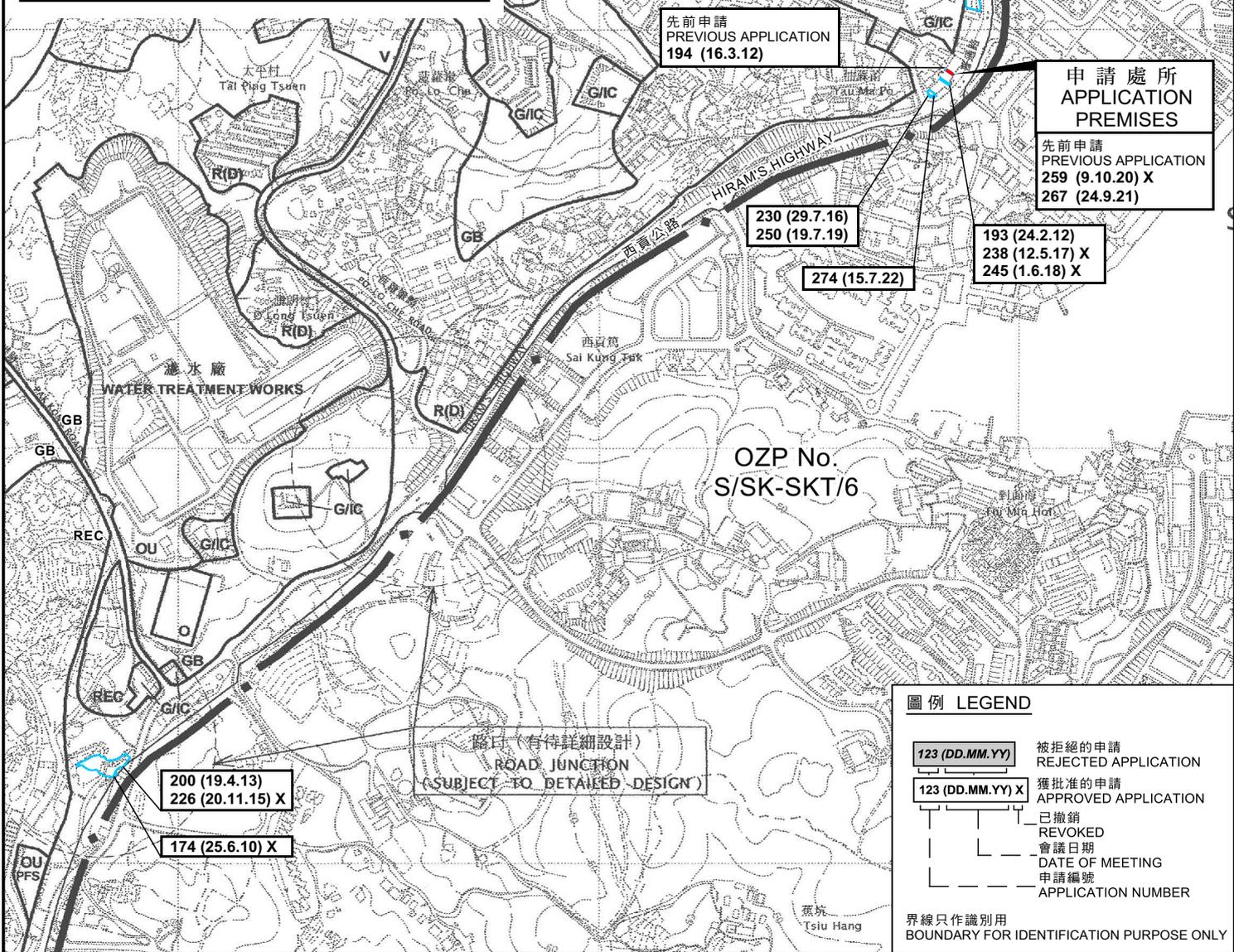
AREA DISTRIBUTION	M ²	PERSON
FOOD COUNTER	7.85	2
SEATING ACCOMMODATION	21.31	22
PASSAGE	4.05	
M. LAV.	0.96	
LAV. FOR BOTH SEXES	1.07	
STORE ROOM	3.03	
PARTITION/WALL/COLUMN	2.53	
TOTAL	40.8	24



 柏林工程顧問有限公司 BERLIN CONSULTANCY SERVICES LTD. 8/F., Hang Seng Centre, Nos. 95-97 Tung Chau Street, Tai Kok Tsui, Kln. Tel: 2397 3392 Fax: 2397 3396	SHOPSIGN: Good Day	TITLE: REVISED LAYOUT PLAN	SCALE: 	DWG BY: JESSE CHAU
	PROJECT: G/F., 11A PO TUNG ROAD, SAI KUNG, NEW TERRITORIES	DATE: 15-07-2024	DWG NO. N10-002-WA	JOB NO. N10-002

(資料來源：申請人於 30.07.2024 呈交的資料)
 (Source : Applicant's Submission of 30.07.2024)

參考編號 REFERENCE No. A/SK-PK/297	繪圖 DRAWING A-1
---	----------------------



本摘要圖於2024年9月5日擬備，所根據的資料為於2006年10月17日核准的分區計劃大綱圖編號S/SK-PK/11 EXTRACT PLAN PREPARED ON 5.9.2024 BASED ON OUTLINE ZONING PLAN No. S/SK-PK/11 APPROVED ON 17.10.2006

位置圖 LOCATION PLAN

臨時食肆(餐廳)的規劃許可續期(為期3年)
西貢普通道11A號地下(丈量約份第221約地段第1813號(部分))
RENEWAL OF PLANNING APPROVAL FOR TEMPORARY EATING PLACE (RESTAURANT) FOR A PERIOD OF 3 YEARS
G/F, 11A PO TUNG ROAD, SAI KUNG (LOT 1813 (PART) IN D.D. 221)

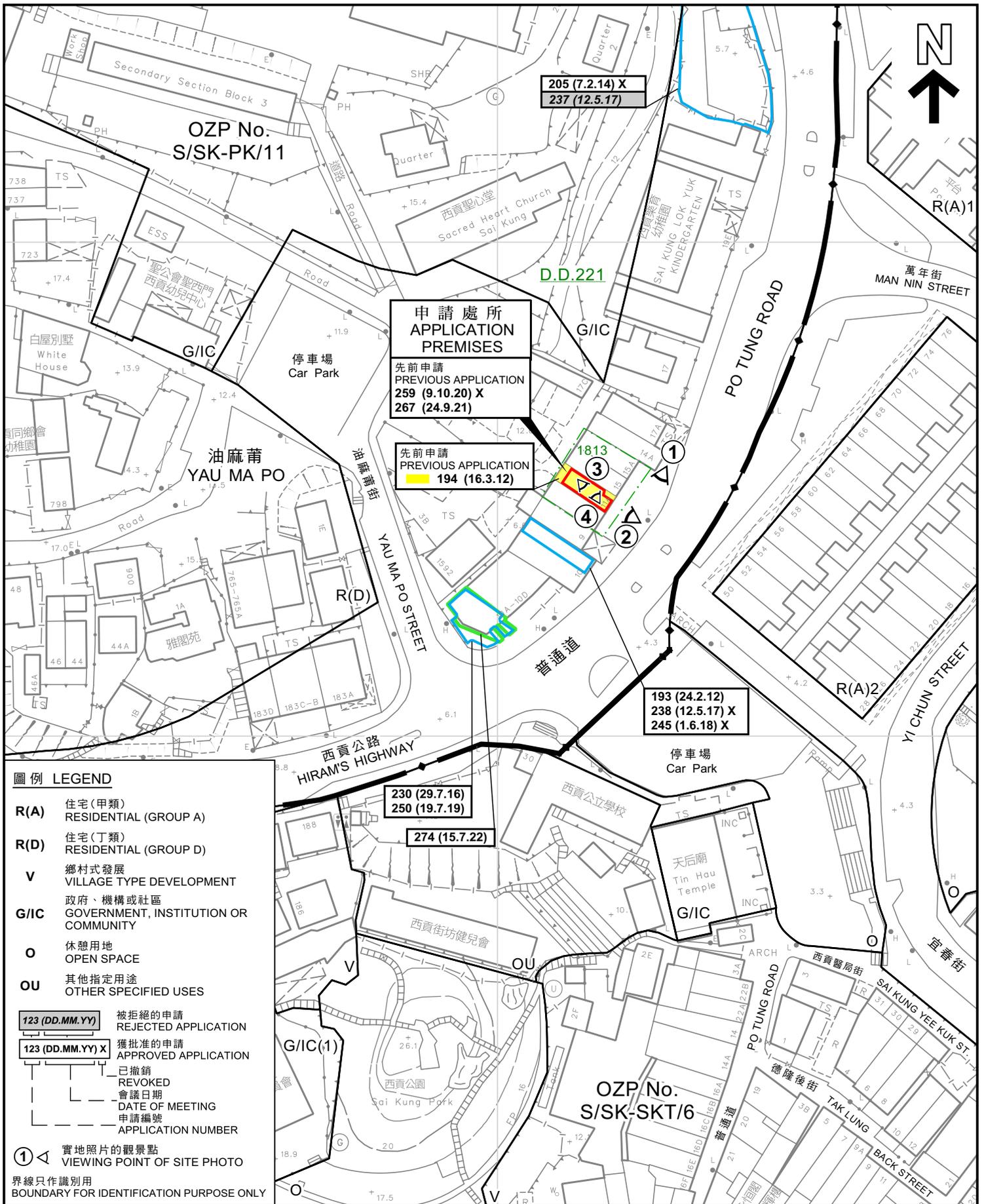
SCALE 1: 7 500 比例尺

米 METRES 100 0 100 200 300 米 METRES

規劃署 PLANNING DEPARTMENT

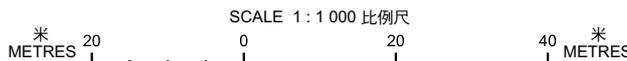
參考編號 REFERENCE No. A/SK-PK/297

圖 PLAN A-1



平面圖 SITE PLAN

臨時食肆(餐廳)的規劃許可續期(為期3年)
 西貢普通道11A號地下(丈量約份第221約地段第1813號(部分))
 RENEWAL OF PLANNING APPROVAL FOR
 TEMPORARY EATING PLACE (RESTAURANT) FOR A PERIOD OF 3 YEARS
 G/F, 11A PO TUNG ROAD, SAI KUNG
 (LOT 1813 (PART) IN D.D. 221)



規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
 REFERENCE No.
A/SK-PK/297

圖 PLAN
A-2

本摘要圖於2024年9月5日擬備，
 所根據的資料為測量圖編號
 8-SW-11B及D
 EXTRACT PLAN PREPARED ON 5.9.2024
 BASED ON SURVEY SHEETS
 No. 8-SW-11B&D



申請處所
APPLICATION
PREMISES

油麻莆
YAU MA PO

灰窰下
FUI YU HA

界線只作識別用
BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

航攝照片 AERIAL PHOTO

本摘要圖於2024年9月4日擬備，所根據的資料為地政總署於2023年2月28日拍得的航攝照片編號E191770C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 4.9.2024 BASED ON AERIAL PHOTO No. E191770C TAKEN ON 28.2.2023 BY LANDS DEPARTMENT

臨時食肆（餐廳）的規劃許可續期（為期3年）
西貢普通道11A號地下（丈量約份第221約地段第1813號（部分））
RENEWAL OF PLANNING APPROVAL FOR TEMPORARY EATING PLACE (RESTAURANT) FOR A PERIOD OF 3 YEARS
G/F, 11A PO TUNG ROAD, SAI KUNG (LOT 1813 (PART) IN D.D. 221)

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/SK-PK/297

圖 PLAN
A-3

1



2



界線只作識別用
BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

本圖於2024年9月4日擬備，所根據的資料
為攝於2024年8月6日的實地照片
PLAN PREPARED ON 4.9.2024
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 6.8.2024

實地照片 SITE PHOTO

臨時食肆（餐廳）的規劃許可續期（為期 3 年）
西貢普通道 11A 號地下（丈量約份第 221 約地段第 1813 號（部分））
RENEWAL OF PLANNING APPROVAL FOR
TEMPORARY EATING PLACE (RESTAURANT) FOR A PERIOD OF 3 YEARS
G/F, 11A PO TUNG ROAD, SAI KUNG
(LOT 1813 (PART) IN D.D. 221)

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/SK-PK/297

圖 PLAN
A-4a

3



4



實地照片 SITE PHOTO

本圖於2024年9月4日擬備，所根據的資料
 為攝於2024年8月6日的實地照片
 PLAN PREPARED ON 4.9.2024
 BASED ON SITE PHOTOS
 TAKEN ON 6.8.2024

臨時食肆（餐廳）的規劃許可續期（為期 3 年）
 西貢普通道 11A 號地下（丈量約份第 221 約地段第 1813 號（部分））
 RENEWAL OF PLANNING APPROVAL FOR
 TEMPORARY EATING PLACE (RESTAURANT) FOR A PERIOD OF 3 YEARS
 G/F, 11A PO TUNG ROAD, SAI KUNG
 (LOT 1813 (PART) IN D.D. 221)

規劃署
 PLANNING
 DEPARTMENT



參考編號
 REFERENCE No.
 A/SK-PK/297

圖 PLAN
 A-4b