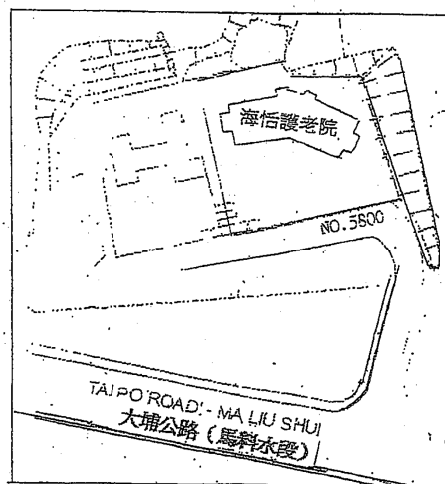
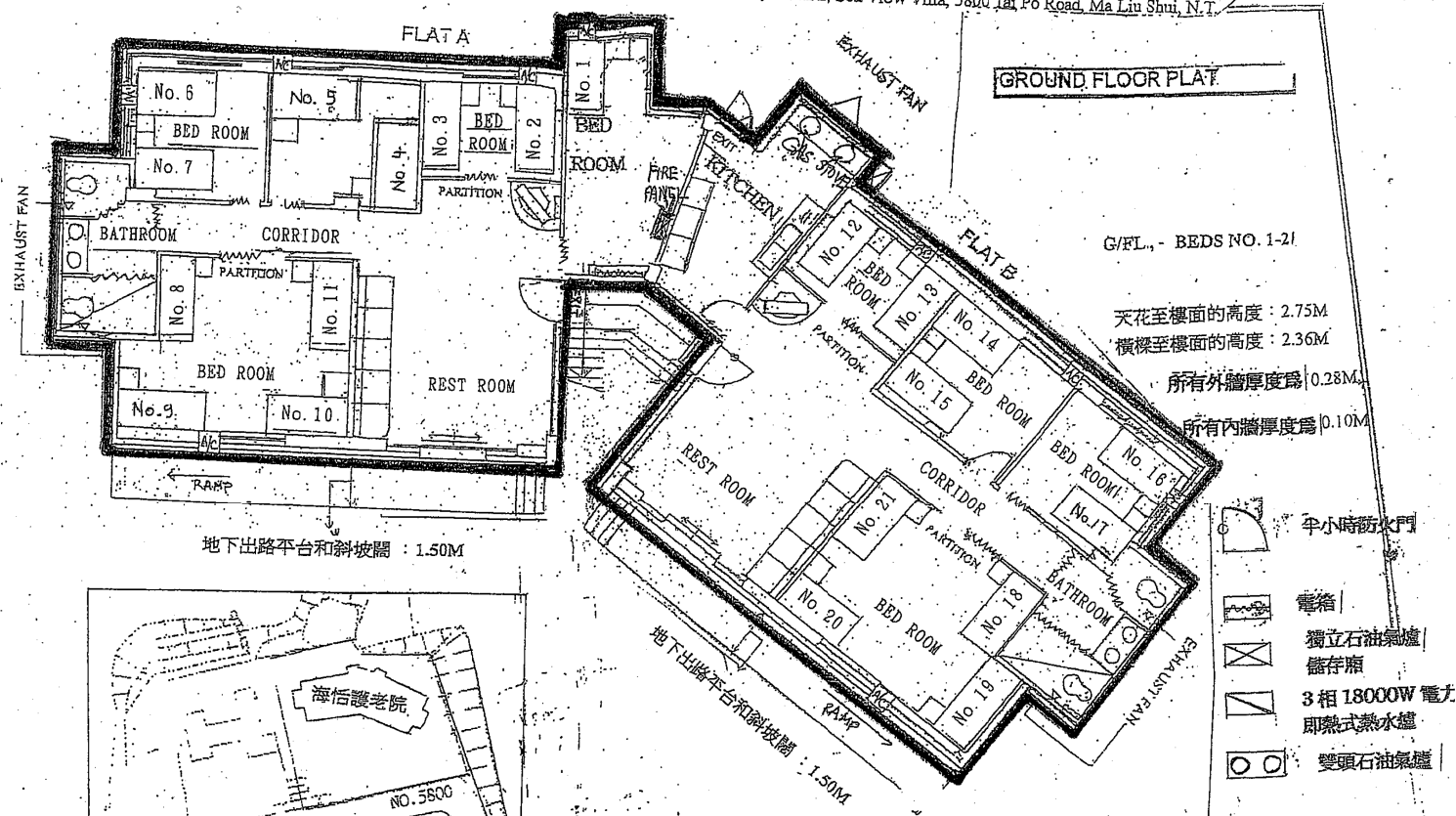


海恬護老院 (圖則) SEA VIEW ELDERLY HOME

新界大埔公路-馬料水段 5800 號海恬閣第 2 座地下、1 字樓及 2 字樓 A 室及 B 室

Flats A&B, G/F, 1/F & 2/F, Block 2, Sea View Villa, 5800 Tai Po Road, Ma Liu Shui, N.T.



For and on behalf of
MILLION FORTUNE ENTERPRISE LIMITED
萬福企業有限公司

Anna Wong
Authorized Signature(s)

19-7-2019

LAYOUT PLAN OF LAOCATE AT
GROUND FLOOR
FLAT A AND B ON GROUND FLOOR
BLOCK 2, NO. 5800, TAI PO ROAD
(MA LIU SHUI) SHATIN N.T.

SCALE: 1:100
DATE:
THE HIGH OF CEILING FROM FLOOR: 2.75M
APPROVED FOR ISSUE

參考編號 REFERENCE No. A/ST/1002 繪圖 DRAWING A-1

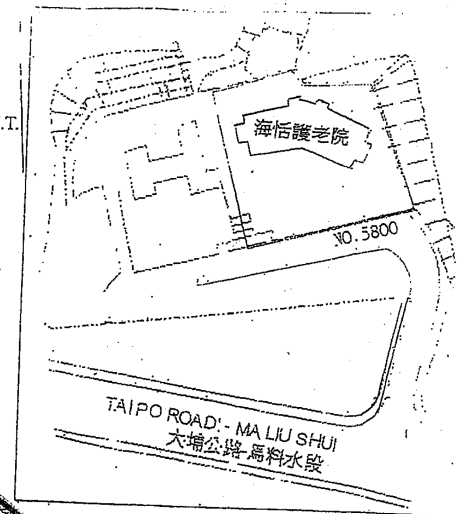
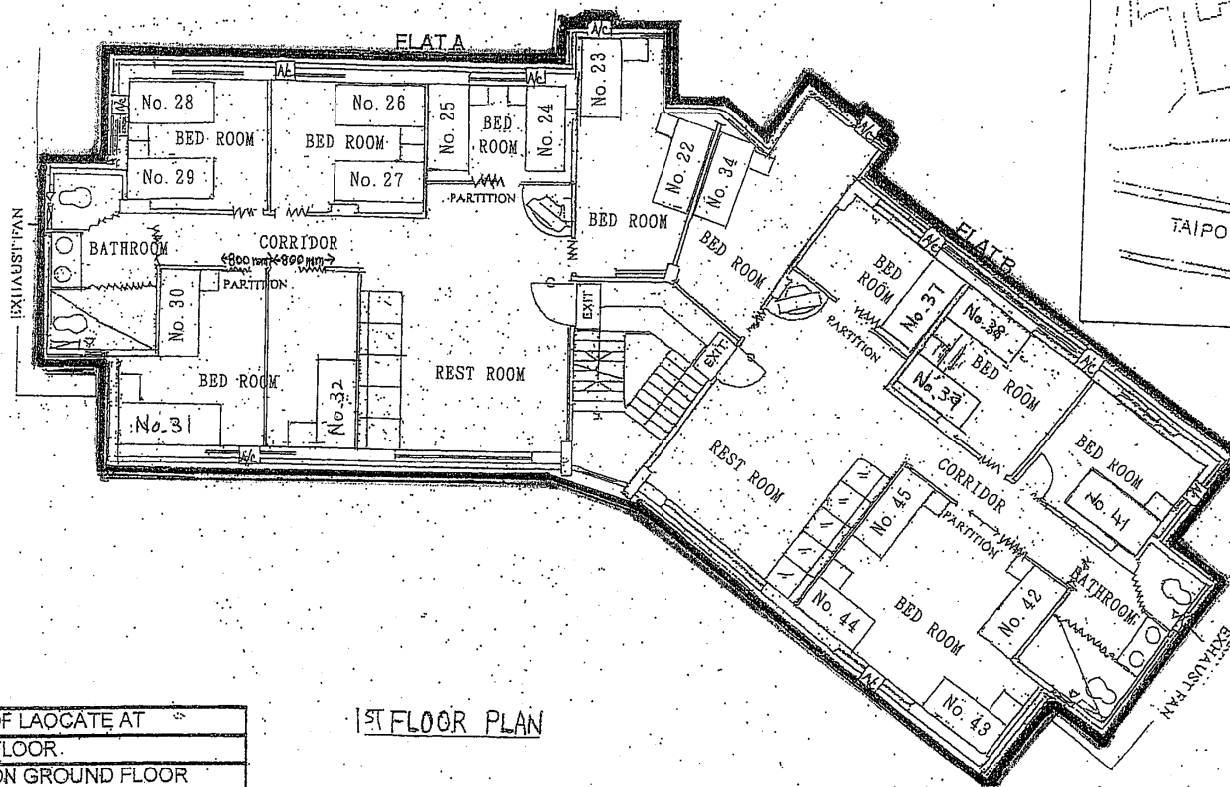
(來源: 申請人於 2021 年 8 月 11 日呈交的規劃申請表內的繪圖)
(SOURCE: DRAWING IN THE APPLICANT'S SUBMITTED APPLICATION FORM ON 11.8.2021)

海恬護老院 (圖則)

SEA VIEW ELDERLY HOME

新界大埔公路-馬料水段 5800 號海恬閣第 2 座地下、1 字樓及 2 字樓 A 室及 B 室

Flats A&B, G/F, 1/F & 2/F, Block 2, Sea View Villa, 5800 Tai Po Road, Ma Liu Shui, N.T.



FIRST FLOOR PLAN

1/F.L., - BEDS NO.22-45

天花至樓面的高度: 2.78M

橫樑至樓面的高度: 2.38M

所有外牆厚度為 0.28M

所有內牆厚度為 0.10M

半小時防火門

3 相 18000W 電力

即聯式熱水爐

電箱

LAYOUT PLAN OF LAOCATE AT
FIRST FLOOR.
LAT A AND B ON GROUND FLOOR
LOCK 2, NO.5800, TAI PO ROAD
MA LIU SHUI, SHATIN, N. T.

SCALE: 1:100

DATE:

THE HIGH OF CEILING FROM FLOOR: 2.78M

APPROVED FOR ISSUE

1ST FLOOR PLAN

For and on behalf of
MILLION FORTUNE ENTERPRISE LIMITED
百萬富業有限公司

Anna Lung
Authorizing Signature(s)

19-7-2019

參考編號

REFERENCE No.

A/ST/1002

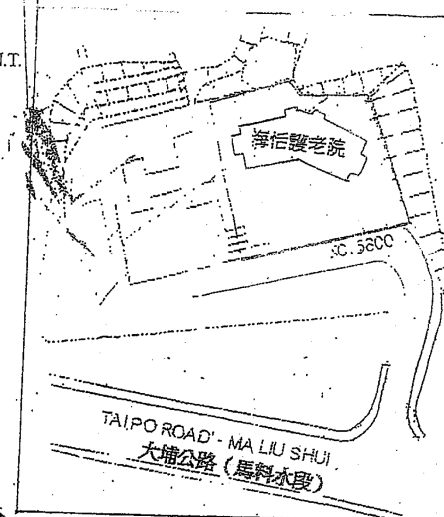
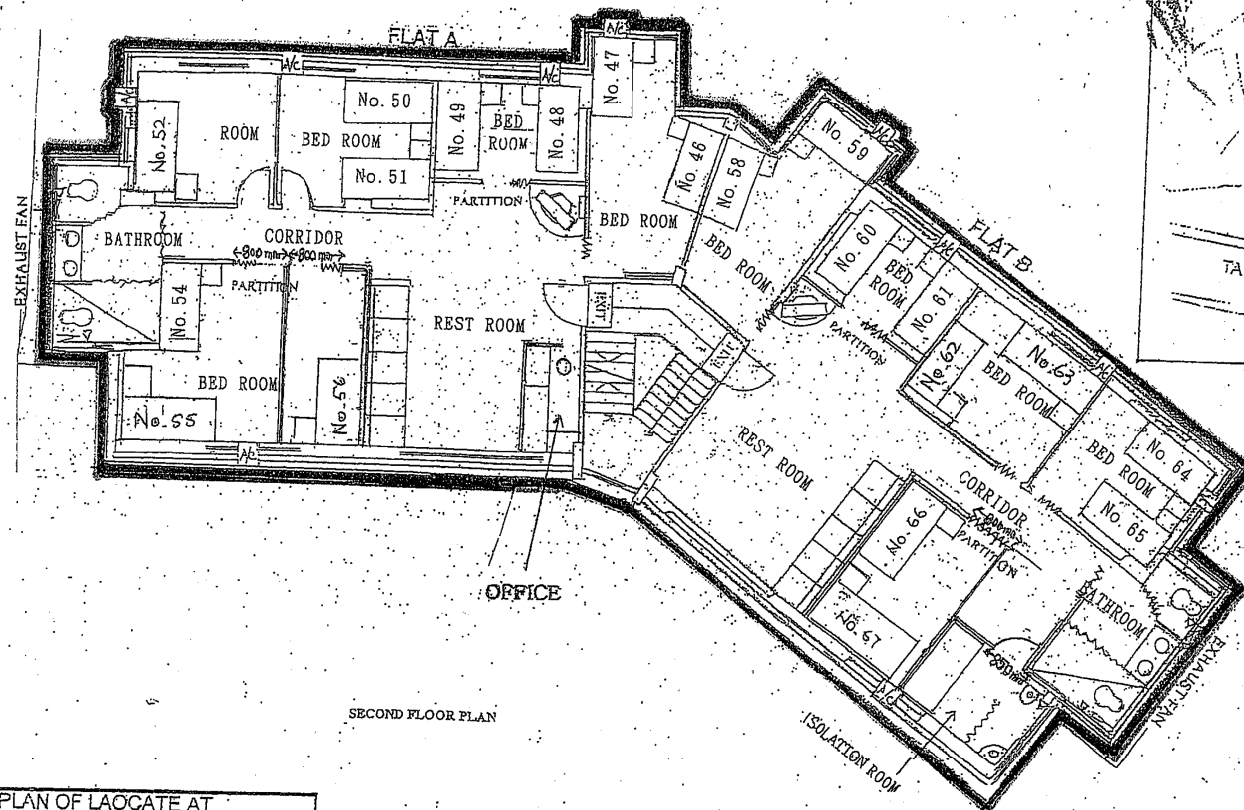
繪圖 DRAWING A-2

(來源: 申請人於2021年8月11日呈交的規劃申請表內的繪圖)
(SOURCE: DRAWING IN THE APPLICANT'S SUBMITTED
APPLICATION FORM ON 11.8.2021)

海恬護老院 (圖則)

SEA VIEW ELDERLY HOME

新界大埔公路-馬料水段 5800 號海恬閣第 2 座地下、1 字樓及 2 字樓 A 室及 B 室
Flats A&B, G/F, 1/F & 2/F, Block 2, Sea View Villa, 5800 Tai Po Road, Ma Liu Shui, N.T.



SECOND FLOOR PLAN

2/F L. BEDS NO. 46-67

天花至樓面的高度: 2.87M

樓樑至樓面的高度: 2.52M

所有外牆厚度為 0.28M

所有內牆厚度為 0.10M

 半小時防火門

 3 相 18000W 電力
即熱式熱水器

 電箱

LAYOUT PLAN OF LAOCATE AT
SECOND FLOOR
FLAT A AND B ON GROUND FLOOR
BLOCK 2, NO. 5800, TAI PO ROAD
(MA LIU SHUI) SHATIN, N. T.

SCALE: 1:100
DATE: 19-7-2019
THE HIGH OF CEILING FROM FLOOR: 2.87 M
APPROVED FOR ISSUE

For and on behalf of
MILLION FORTUNE ENTERPRISE LIMITED
百利全業有限公司

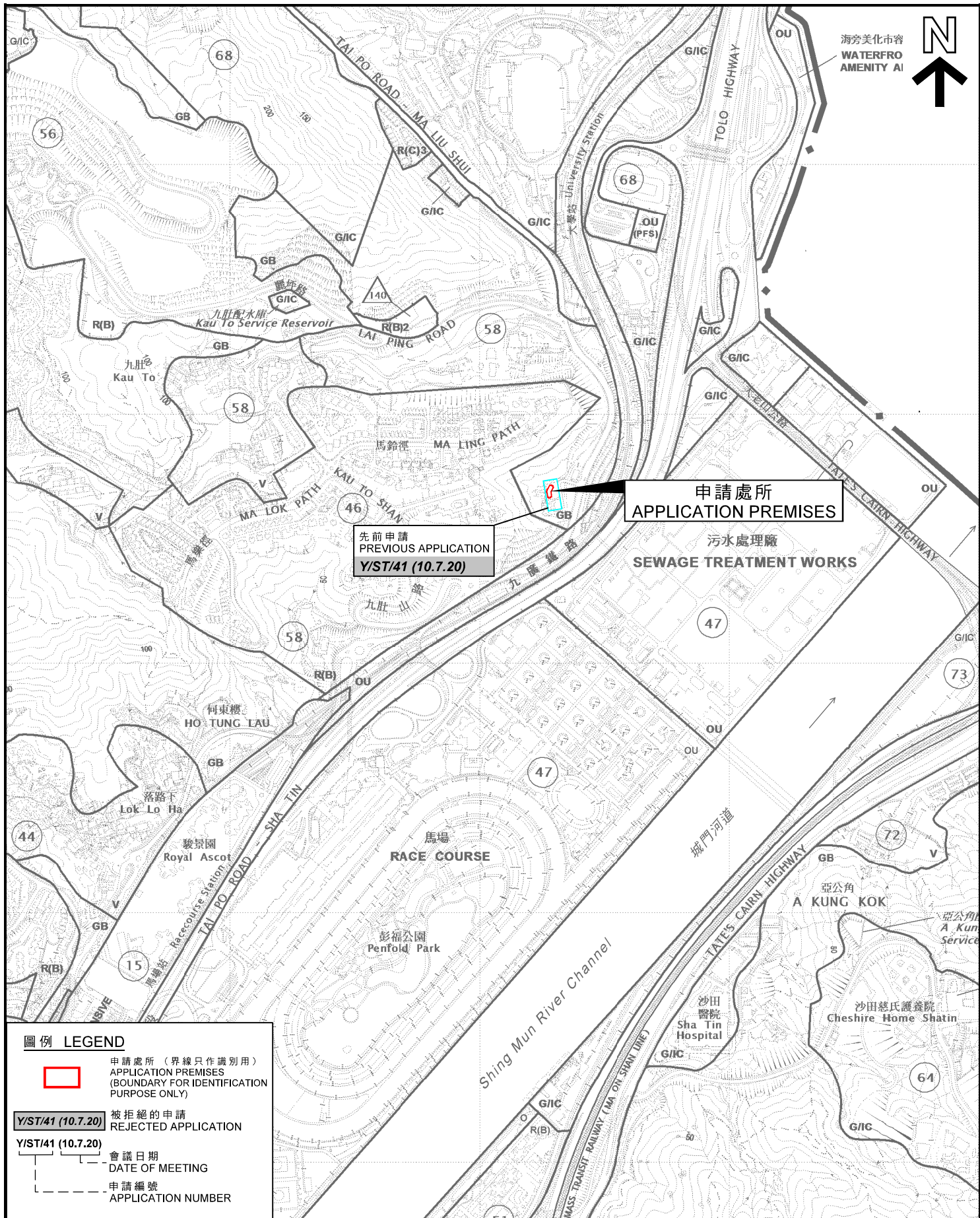
Ana Leung
19-7-2019
Authorised Signatory(s)

參考編號
REFERENCE No.

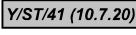
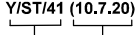
A/ST/1002

繪圖 DRAWING A-3

(來源: 申請人於 2021 年 8 月 11 日呈交的規劃申請表內的繪圖)
(SOURCE: DRAWING IN THE APPLICANT'S SUBMITTED
APPLICATION FORM ON 11.8.2021)



圖例 LEGEND

-  申請處所 (界線只作識別用)
APPLICATION PREMISES
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)
-  被拒絕的申請
REJECTED APPLICATION
-  會議日期
DATE OF MEETING
-  申請編號
APPLICATION NUMBER

位置圖 LOCATION PLAN

社會福利設施(安老院舍)
新界沙田大埔公路5800號海恬閣第二座地下至二樓
SOCIAL WELFARE FACILITY
(RESIDENTIAL CARE HOME FOR THE ELDERLY)
G/F - 2/F, BLOCK 2, SEA VIEW VILLA,
5800 TAI PO ROAD, SHA TIN, NEW TERRITORIES

米 METRES 100 0 100 200 300 400 500 METRES
SCALE 1:10 000 比例尺

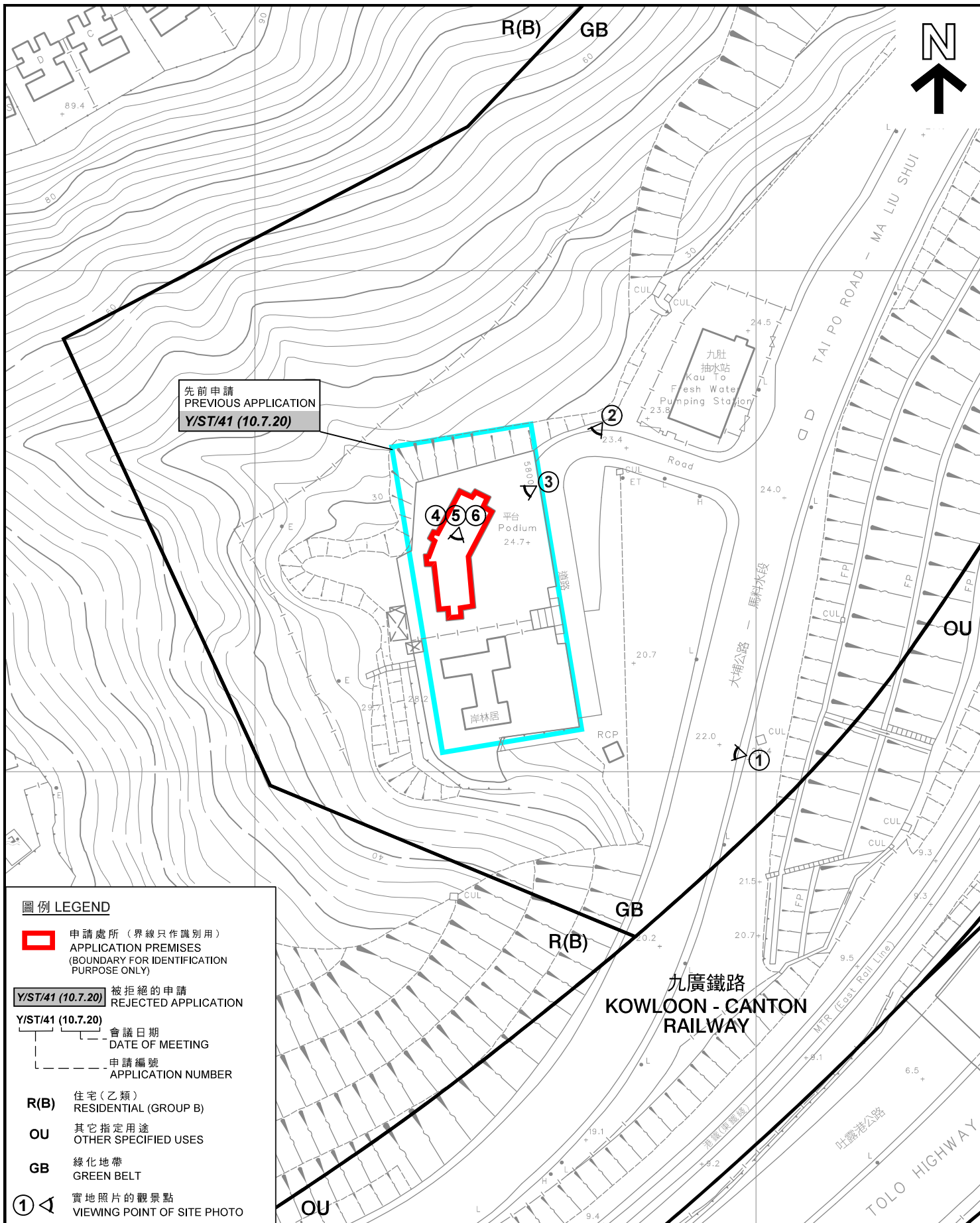
規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/ST/1002

圖 PLAN
A-1

本摘要圖於2021年11月23日擬備，
所根據的資料為於2018年5月29日
核准的分區計劃大綱圖編號S/ST/34
EXTRACT PLAN PREPARED ON 23.11.2021
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN No.
S/ST/34 APPROVED ON 29.5.2018



圖例 LEGEND

- 申請處所 (界線只作識別用)
APPLICATION PREMISES
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)
- Y/ST/41 (10.7.20)** 被拒絕的申請
REJECTED APPLICATION
- Y/ST/41 (10.7.20)** 會議日期
DATE OF MEETING
- 申請編號
APPLICATION NUMBER
- R(B)** 住宅(乙類)
RESIDENTIAL (GROUP B)
- OU** 其它指定用途
OTHER SPECIFIED USES
- GB** 綠化地帶
GREEN BELT
- 實地照片的觀景點
VIEWING POINT OF SITE PHOTO

平面圖 SITE PLAN

社會福利設施(安老院舍)
新界沙田大埔公路5800號海恬閣第二座地下至二樓
SOCIAL WELFARE FACILITY
(RESIDENTIAL CARE HOME FOR THE ELDERLY)
G/F - 2/F, BLOCK 2, SEA VIEW VILLA,
5800 TAI PO ROAD, SHA TIN, NEW TERRITORIES

米 METRES 20 0 20 40 METRES
SCALE 1 : 1 000 比例尺

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/ST/1002

圖 PLAN
A-2

本摘要圖於2021年11月23日擬備，
所根據的資料為測量圖編號
7-SE-2A
EXTRACT PLAN PREPARED ON 23.11.2021
BASED ON SURVEY SHEET No.
7-SE-2A



攝於2021年8月20日的實地照片 SITE PHOTO TAKEN ON 20.8.2021



攝於2021年10月6日的實地照片 SITE PHOTO TAKEN ON 6.10.2021



攝於2021年8月20日的實地照片 SITE PHOTO TAKEN ON 20.8.2021

實地照片 SITE PHOTOS

社會福利設施(安老院舍)
新界沙田大埔公路5800號海恬閣第二座地下至二樓
SOCIAL WELFARE FACILITY
(RESIDENTIAL CARE HOME FOR THE ELDERLY)
G/F - 2/F, BLOCK 2, SEA VIEW VILLA,
5800 TAI PO ROAD, SHA TIN, NEW TERRITORIES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/ST/1002

圖 PLAN
A-3a

本圖於2021年11月23日擬備，所根據的資料為攝於2021年8月20日及2021年10月6日的實地照片
PLAN PREPARED ON 23.11.2021
BASED ON SITE PHOTOS TAKEN ON 20.8.2021 & 6.10.2021



申請處所的內部情景 INSIDE OF APPLICATION PREMISES

實地照片 SITE PHOTOS

社會福利設施(安老院舍)
新界沙田大埔公路5800號海恬閣第二座地下至二樓
SOCIAL WELFARE FACILITY
(RESIDENTIAL CARE HOME FOR THE ELDERLY)
G/F - 2/F, BLOCK 2, SEA VIEW VILLA,
5800 TAI PO ROAD, SHA TIN, NEW TERRITORIES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/ST/1002

圖 PLAN
A-3b

本圖於2021年11月23日擬備，所根據的資料為攝於2021年8月20日的實地照片
PLAN PREPARED ON 23.11.2021
BASED ON SITE PHOTOS TAKEN ON 20.8.2021