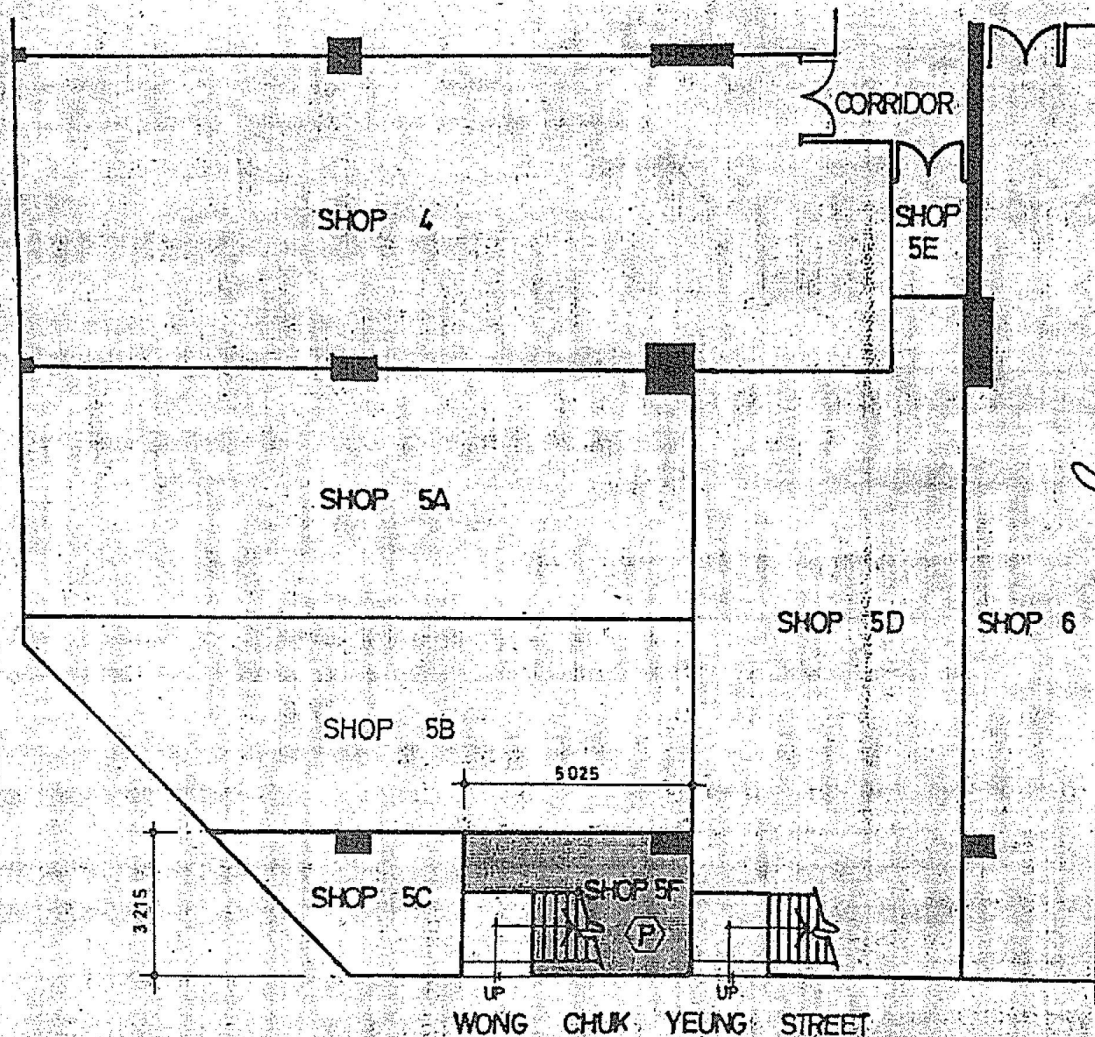


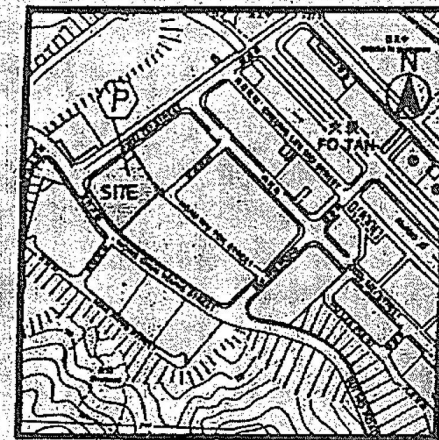
KWEI TEI STREET



GROUND FLOOR PLAN


SALEABLE AREA : ~~1000~~ M<sup>2</sup>  
SHOP NO: 5F GROUND FLOOR

WAH SANG INDUSTRIAL BUILDING  
14 - 18 WONG CHUK YEUNG STREET,  
FO TAN, SHATIN.



BLOCK PLAN

 PINK

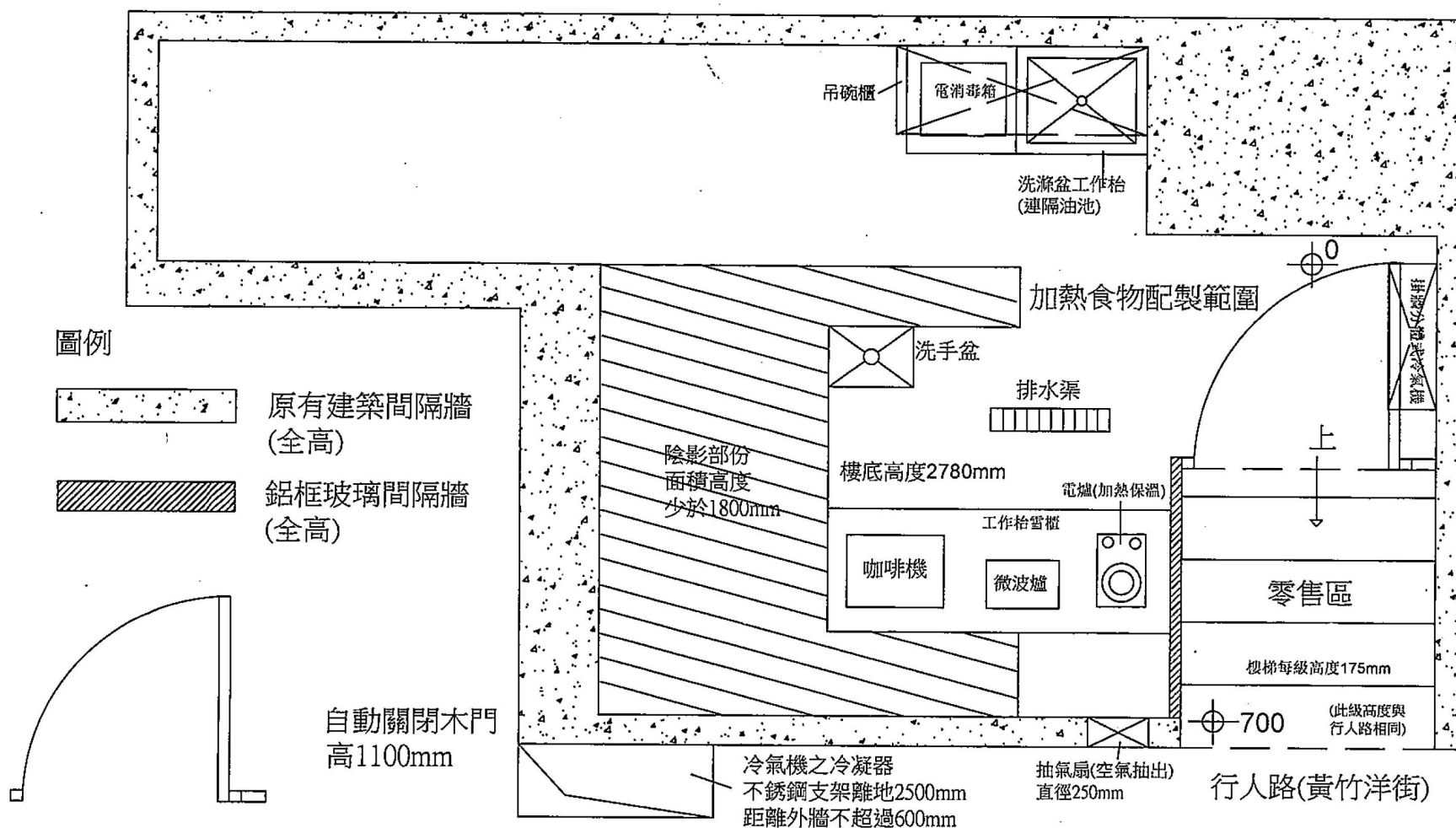
  
ANTHONY WONG SHUN ON  
AUTHORISED PERSON (LIST 1)

參考編號  
REFERENCE No.

A/ST/1011

繪圖 DRAWING A-1

(來源:申請人於2022年11月14日呈交的規劃申請表內的繪圖)  
(SOURCE: DRAWING IN THE APPLICANT'S SUBMITTED  
APPLICATION FORM ON 14.11.2022)



## Layout Plan

Food Factory ( Reheating Pre-cooked Sausages, meat and other food products )  
Unit 5F , G/F, Wah Sang Industrial Building , 14-18 Wong Chuk Yeung Street, FoTan, New Territories

\*Type Of Heating Equipment And Fuel Intended To Be Used : Electricity

SCALE 1:25

參考編號

REFERENCE No.

A/ST/1011

繪圖 DRAWING A-2

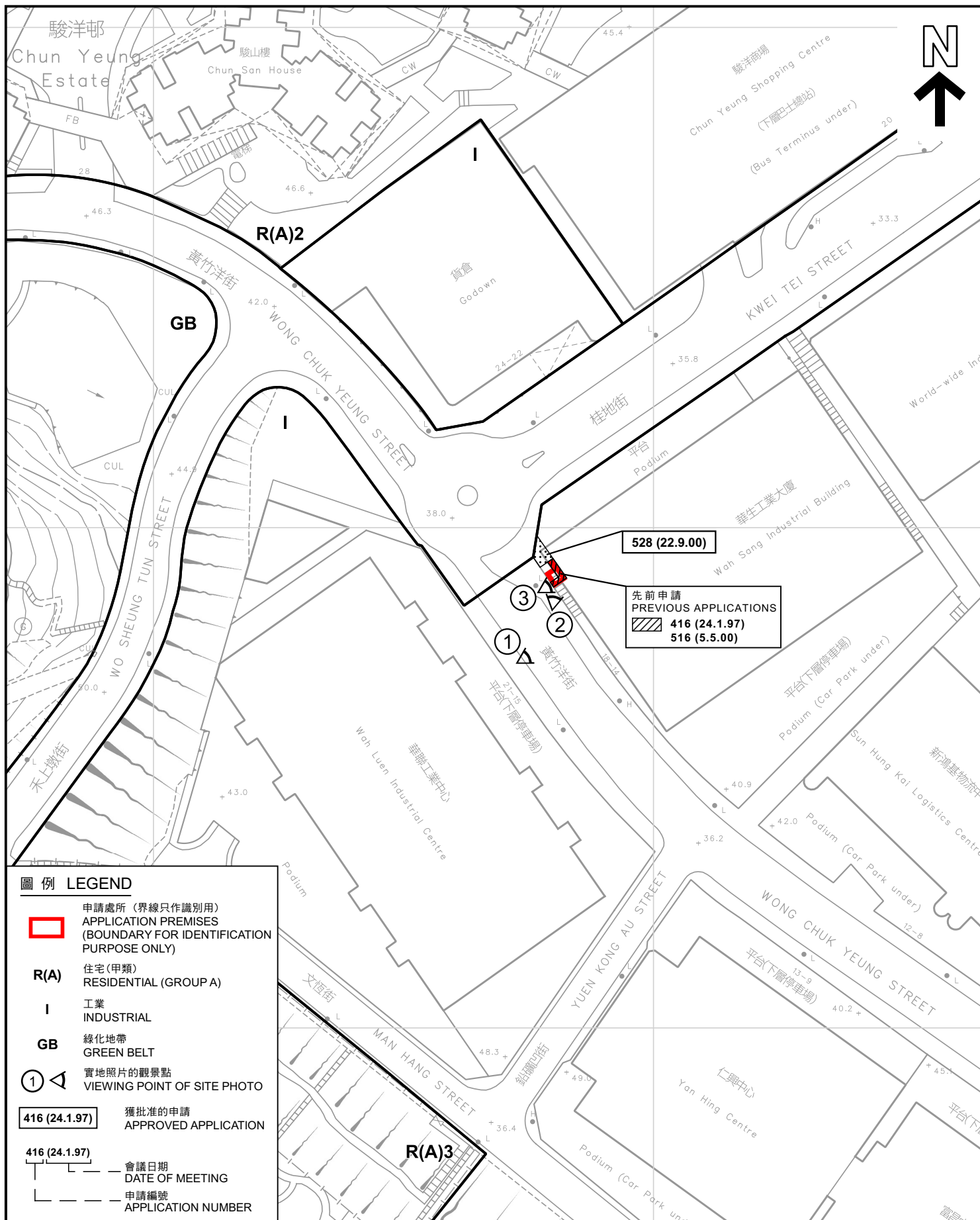
(來源: 申請人於2022年11月14日呈交的規劃申請表內的繪圖)

(SOURCE: DRAWING IN THE APPLICANT'S SUBMITTED APPLICATION FORM ON 14.11.2022)









#### 圖例 LEGEND

- 申請處所 (界線只作識別用)**  
APPLICATION PREMISES  
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION  
PURPOSE ONLY)
- R(A)** 住宅(甲類)  
RESIDENTIAL (GROUP A)
- I** 工業  
INDUSTRIAL
- GB** 綠化地帶  
GREEN BELT
- ①** 實地照片的觀景點  
VIEWING POINT OF SITE PHOTO
- 416 (24.1.97)** 獲批准的申請  
APPROVED APPLICATION
- 416 (24.1.97)** 會議日期  
DATE OF MEETING
- 416 (24.1.97)** 申請編號  
APPLICATION NUMBER

#### 平面圖 SITE PLAN

擬議商店及服務行業 (快餐店)  
PROPOSED SHOP AND SERVICES (FAST FOOD SHOP)  
UNIT 5F, G/F, WAH SANG INDUSTRIAL BUILDING,  
14-18 WONG CHUK YEUNG STREET, FO TAN, NEW TERRITORIES

SCALE 1:1 000 比例尺

米 20 0 20 40 米  
METRES

規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT

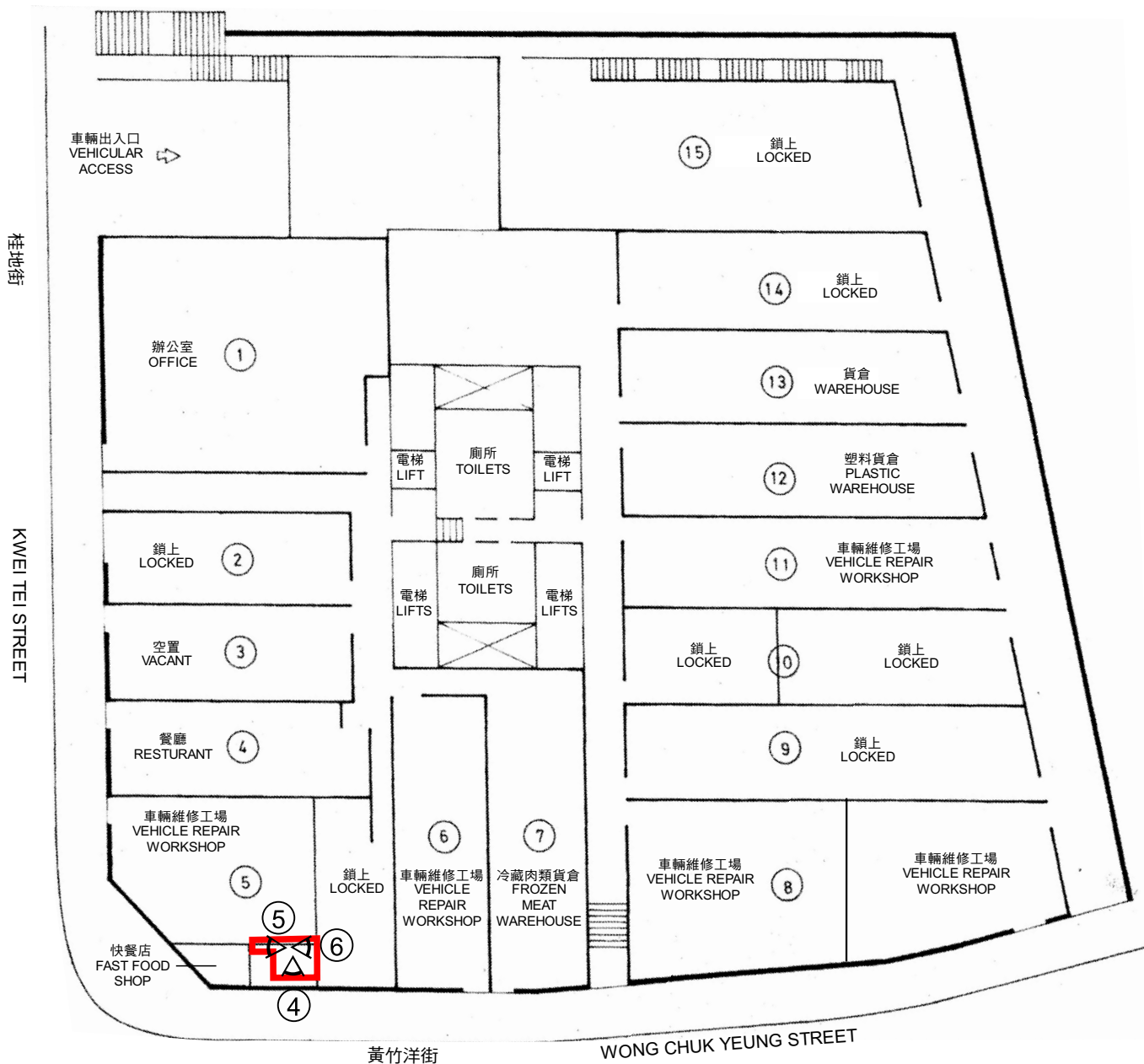
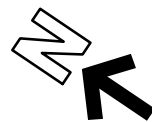


參考編號  
REFERENCE No.  
A/ST/1011

圖 PLAN  
A-2

本摘要圖2023年1月5日擬備，  
所根據的資料為測量圖編號  
7-SE-1C、6A、SW-5D及10B  
EXTRACT PLAN PREPARED ON 5.1.2023  
BASED ON SURVEY SHEETS No.  
7-SE-1C, 6A, SW-5D & 10B





#### 圖例 LEGEND



申請處所 (界線只作識別用)  
APPLICATION PREMISES  
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION  
PURPOSE ONLY)



實地照片的觀景點  
VIEWING POINT OF SITE PHOTO

#### 地下平面圖 GROUND FLOOR PLAN

#### 樓面平面圖 FLOOR PLAN

擬議商店及服務行業 (快餐店)  
PROPOSED SHOP AND SERVICES (FAST FOOD SHOP)  
UNIT 5F, G/F, WAH SANG INDUSTRIAL BUILDING,  
14-18 WONG CHUK YEUNG STREET, FO TAN, NEW TERRITORIES

規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT



參考編號  
REFERENCE No.  
A/ST/1011

圖 PLAN  
A-3

本圖於2022年12月21日擬備，  
所根據的資料為樓宇平面圖  
(調查日期：2022年12月13日)  
PLAN PREPARED ON 21.12.2022  
BASED ON BUILDING FLOOR PLAN  
(DATE OF SURVEY : 13.12.2022)



申請處所界線只作識別用  
APPLICATION PREMISES BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

### 實地照片 SITE PHOTOS

擬議商店及服務行業（快餐店）  
PROPOSED SHOP AND SERVICES (FAST FOOD SHOP)  
UNIT 5F, G/F, WAH SANG INDUSTRIAL BUILDING,  
14-18 WONG CHUK YEUNG STREET, FO TAN, NEW TERRITORIES

規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT



參考編號  
REFERENCE No.  
A/ST/1011

圖 PLAN  
A-4a

本圖於2022年12月6日擬備，  
所根據的資料為攝於2022年11月22日  
的實地照片  
PLAN PREPARED ON 6.12.2022  
BASED ON SITE PHOTOS  
TAKEN ON 22.11.2022





申請處所的內部情景 INSIDE OF APPLICATION PREMISES

### 實地照片 SITE PHOTOS

擬議商店及服務行業（快餐店）  
 新界火炭黃竹洋街14-18號華生工業大廈地下5F室  
 PROPOSED SHOP AND SERVICES (FAST FOOD SHOP)  
 UNIT 5F, G/F, WAH SANG INDUSTRIAL BUILDING,  
 14-18 WONG CHUK YEUNG STREET, FO TAN, NEW TERRITORIES

規劃署  
 PLANNING  
 DEPARTMENT



參考編號  
 REFERENCE No.  
 A/ST/1011

圖 PLAN  
 A-4b

本圖於2022年12月2日擬備，  
 所根據的資料為攝於2022年11月22日  
 的實地照片  
 PLAN PREPARED ON 2.12.2022  
 BASED ON SITE PHOTOS  
 TAKEN ON 22.11.2022





申請處所的內部情景 INSIDE OF APPLICATION PREMISES

### 實地照片 SITE PHOTOS

擬議商店及服務行業（快餐店）  
 新界火炭黃竹洋街14-18號華生工業大廈地下5F室  
 PROPOSED SHOP AND SERVICES (FAST FOOD SHOP)  
 UNIT 5F, G/F, WAH SANG INDUSTRIAL BUILDING,  
 14-18 WONG CHUK YEUNG STREET, FO TAN, NEW TERRITORIES

規劃署  
 PLANNING  
 DEPARTMENT



參考編號  
 REFERENCE No.  
 A/ST/1011

圖 PLAN  
 A-4c

本圖於2022年12月2日擬備，  
 所根據的資料為攝於2022年11月22日  
 的實地照片  
 PLAN PREPARED ON 2.12.2022  
 BASED ON SITE PHOTOS  
 TAKEN ON 22.11.2022