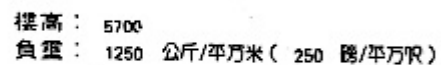


沙田大炭土幼背洋街30至32號華耀工業中心L1層6號C室



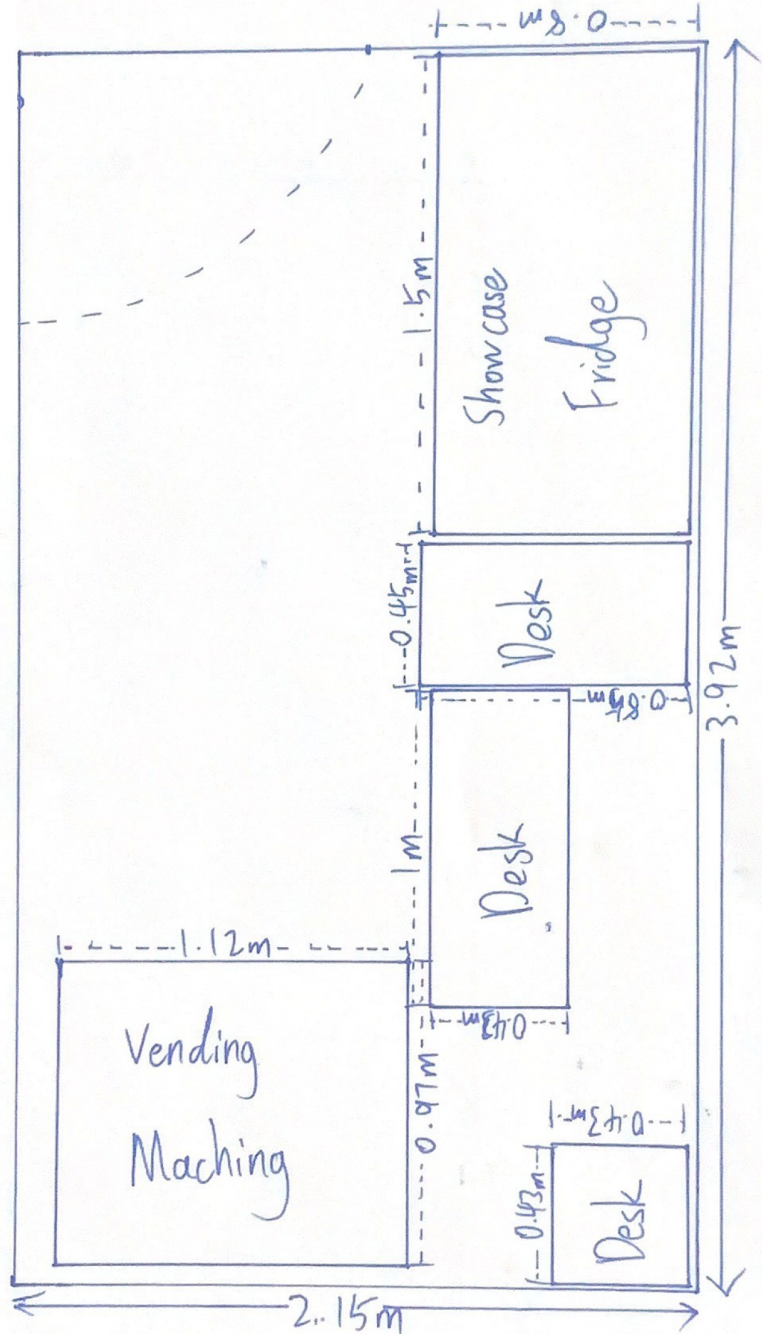
本報的發行所設在廣州，地址：廣州白雲山麓，電話：812 5511 內線 201。  
 All orders are subject to prior approval. Payment should be made in advance.

繪圖 DRAWING A-1

(來源:申請人於2023年3月23日呈交的規劃申請表內的繪圖)  
(SOURCE: DRAWING IN THE APPLICANT'S SUBMITTED  
APPLICATION FORM ON 23.3.2023)

幼背灣街

1:20



# Floor Plan

沙田火炭幼背灣街  
30-32號華光耀工業中心  
L1層6號C室

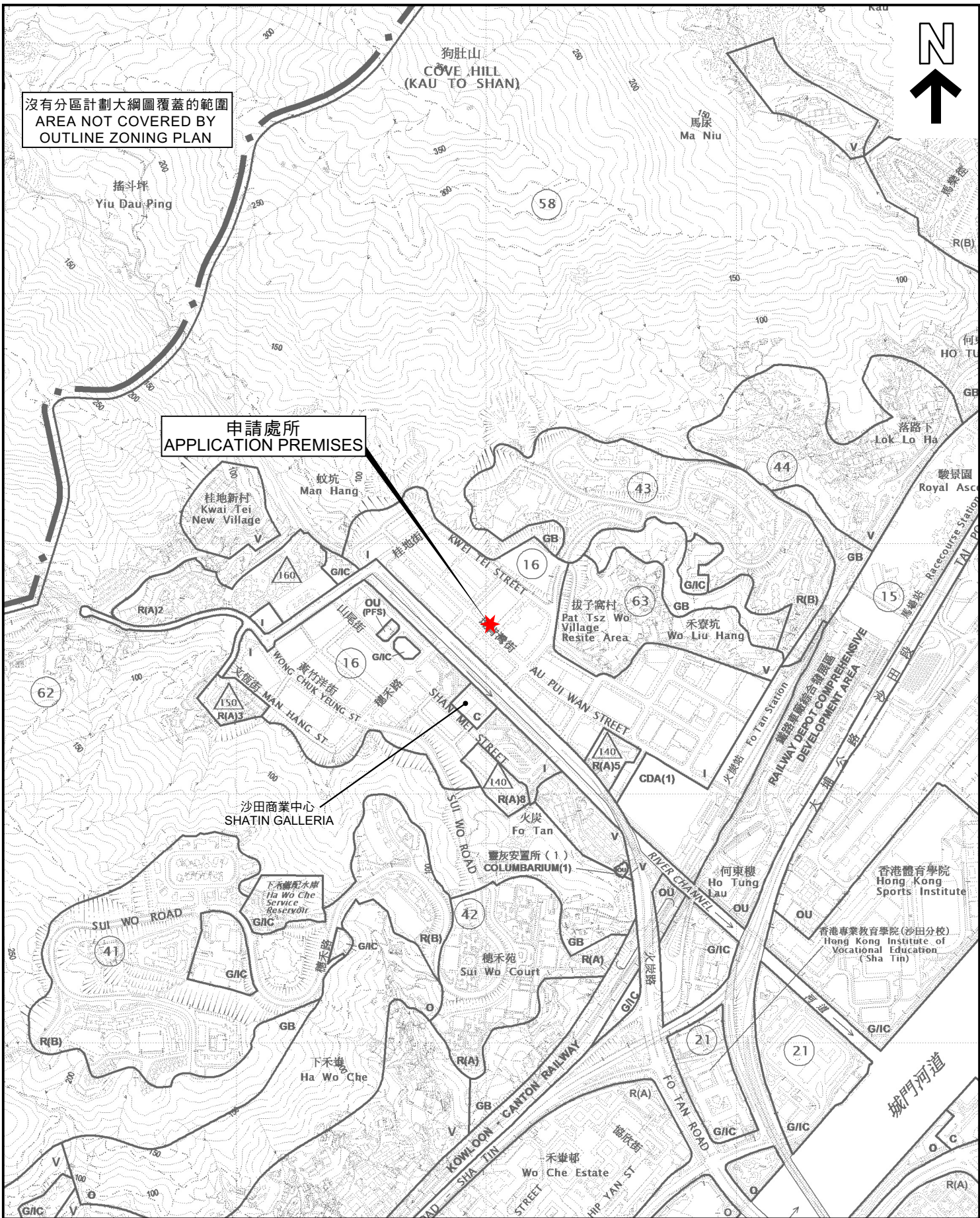
參考編號  
REFERENCE No.

A/ST/1017

繪圖 DRAWING A-2

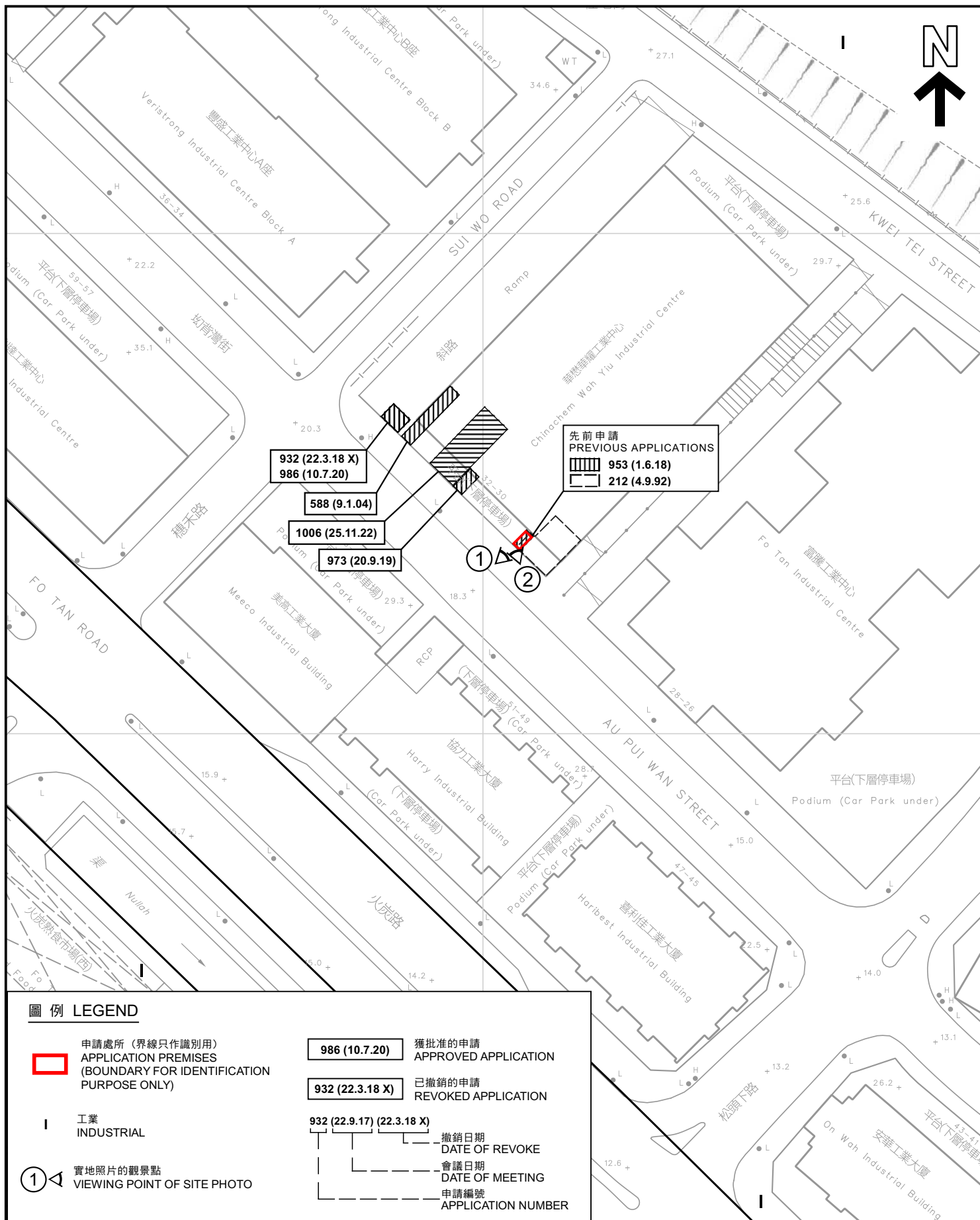
(來源:申請人於2023年3月23日呈交的規劃申請表內的繪圖)  
(SOURCE: DRAWING IN THE APPLICANT'S SUBMITTED  
APPLICATION FORM ON 23.3.2023)





PLAN  
A-1



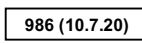


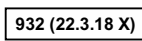
### 圖例 LEGEND

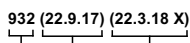
 申請處所 (界線只作識別用)  
APPLICATION PREMISES  
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION  
PURPOSE ONLY)

 工業  
INDUSTRIAL

 實地照片的觀景點  
VIEWING POINT OF SITE PHOTO

 986 (10.7.20) 獲批准的申請  
APPROVED APPLICATION

 932 (22.3.18 X) 已撤銷的申請  
REVOKED APPLICATION

 932 (22.9.17) (22.3.18 X)  
撤銷日期  
DATE OF REVOKE  
會議日期  
DATE OF MEETING  
申請編號  
APPLICATION NUMBER

### 平面圖 SITE PLAN

商店及服務行業  
新界沙田火炭坳背灣街30-32號  
華耀工業中心L1層6C號工場  
SHOP AND SERVICES  
WORKSHOP 6C, LEVEL L1, WAH YIU INDUSTRIAL CENTRE,

30-32 AU PUI WAN STREET, FO TAN, SHA TIN, NEW TERRITORIES

SCALE 1:1 000 比例尺

米 20 0 20 40 米  
METRES

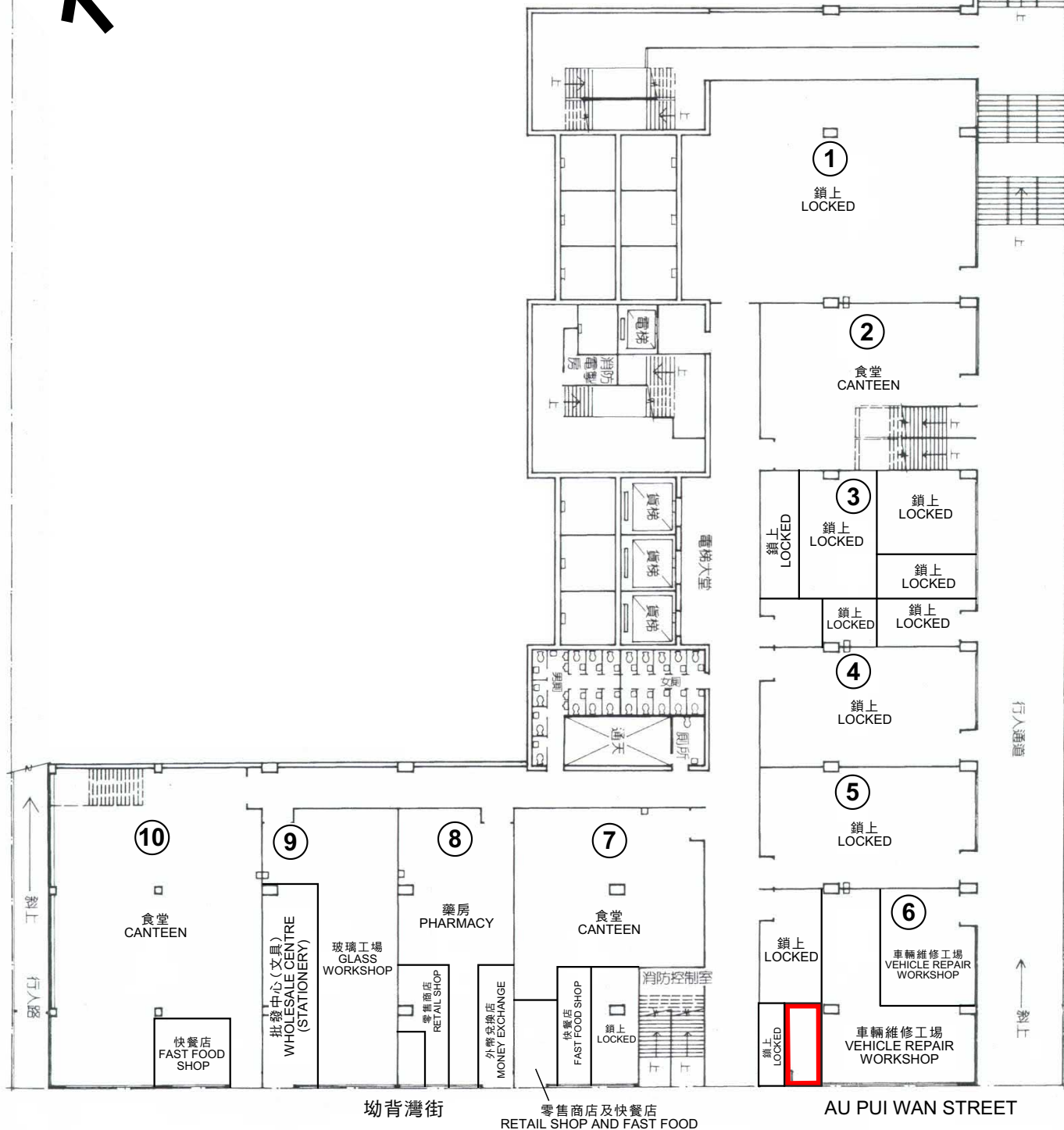
規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT



參考編號  
REFERENCE No.  
A/ST/1017

圖 PLAN  
A-2

本摘要圖於2023年5月11日擬備，  
所根據的資料為測量圖編號 7-SE-1C及6A  
EXTRACT PLAN PREPARED ON 11.5.2023  
BASED ON SURVEY SHEETS No.  
7-SE-1C & 6A



圖例 LEGEND



申請處所 (界線只作識別用)  
APPLICATION PREMISES  
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION  
PURPOSE ONLY)

L1樓平面圖 LEVEL L1 FLOOR PLAN

調查日期 DATE OF SURVEY: 26.4.2023

樓面平面圖 FLOOR PLAN

本圖於2023年5月11日擬備，  
所根據的資料為樓宇平面圖  
PLAN PREPARED ON 11.5.2023  
BASED ON BUILDING FLOOR PLAN

商店及服務行業  
新界沙田火炭坳背灣街30-32號  
華耀工業中心L1層6C號工場  
SHOP AND SERVICES  
WORKSHOP 6C, LEVEL L1, WAH YIU INDUSTRIAL CENTRE,  
30-32 AU PUI WAN STREET, FO TAN, SHA TIN, NEW TERRITORIES

規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT



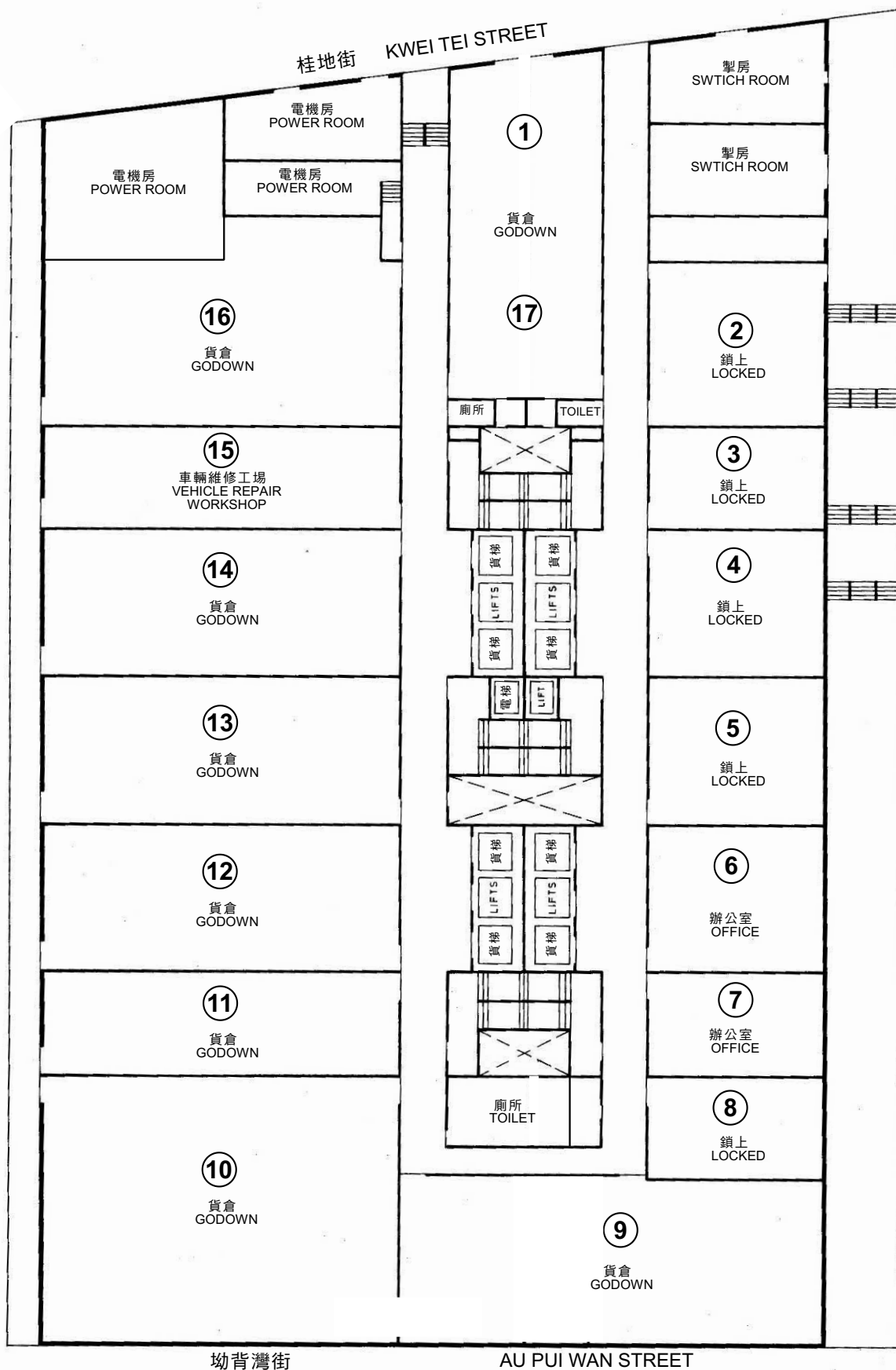
參考編號  
REFERENCE No.  
A/ST/1017

圖 PLAN  
A-3a



穗禾路 SUI WO ROAD

桂地街 KWEI TEI STREET



坳背灣街

AU PUI WAN STREET

L2樓平面圖 LEVEL L2 FLOOR PLAN

調查日期 DATE OF SURVEY: 26.4.2023

樓面平面圖 FLOOR PLAN

本圖於2023年5月11日擬備，  
所根據的資料為樓宇平面圖  
PLAN PREPARED ON 11.5.2023  
BASED ON BUILDING FLOOR PLAN

商店及服務行業  
新界沙田火炭坳背灣街30-32號  
華耀工業中心L1層6C號工場  
SHOP AND SERVICES  
WORKSHOP 6C, LEVEL L1, WAH YIU INDUSTRIAL CENTRE,  
30-32 AU PUI WAN STREET, FO TAN, SHA TIN, NEW TERRITORIES

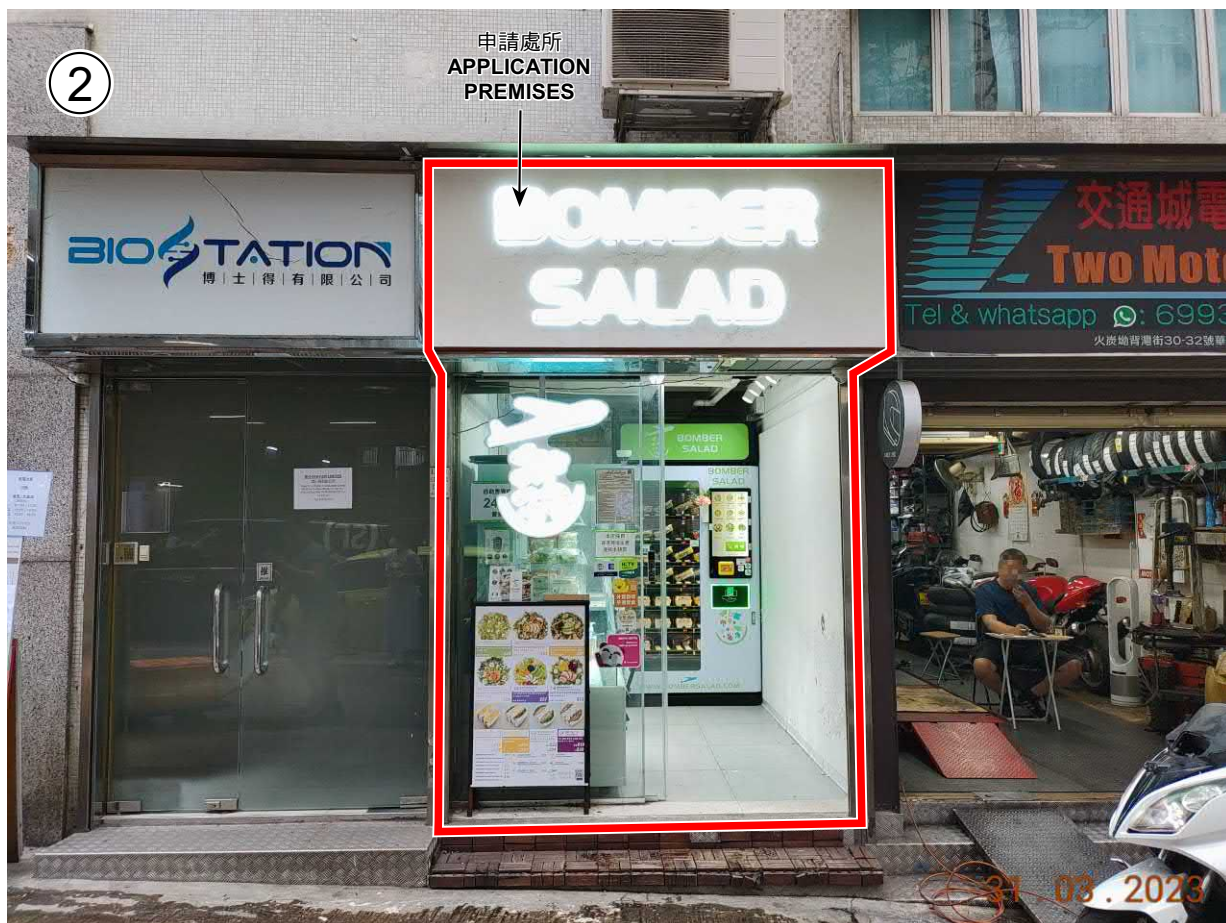
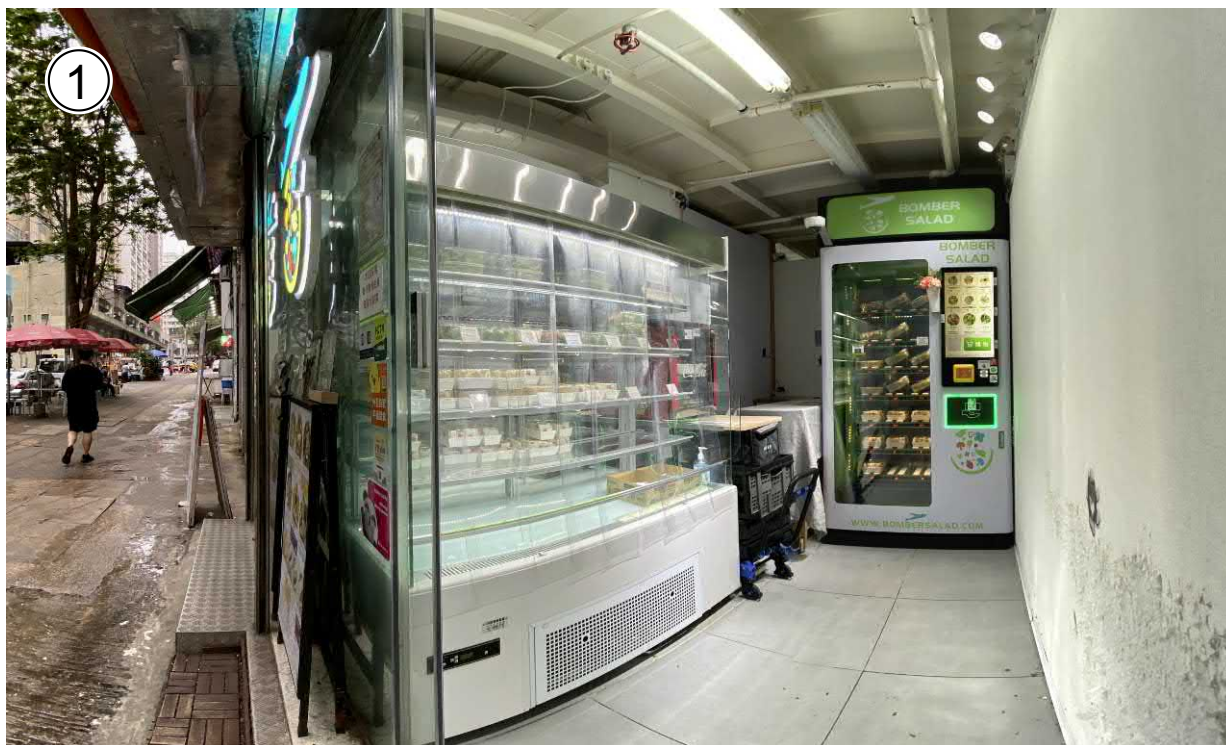
規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT



參考編號  
REFERENCE No.  
A/ST/1017

圖 PLAN  
A-3b





申請處所界線只作識別用  
APPLICATION PREMISES BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

### 實地照片 SITE PHOTOS

本圖於2023年5月11日擬備，所根據的資料為攝於2023年3月31日的實地照片  
PLAN PREPARED ON 11.5.2023  
BASED ON SITE PHOTOS  
TAKEN ON 31.3.2023

商店及服務行業  
新界沙田火炭坳背灣街30-32號  
華耀工業中心L1層6C號工場  
SHOP AND SERVICES  
WORKSHOP 6C, LEVEL L1, WAH YIU INDUSTRIAL CENTRE,  
30-32 AU PUI WAN STREET, FO TAN, SHA TIN, NEW TERRITORIES

規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT



參考編號  
REFERENCE No.  
A/ST/1017

圖 PLAN  
A-4