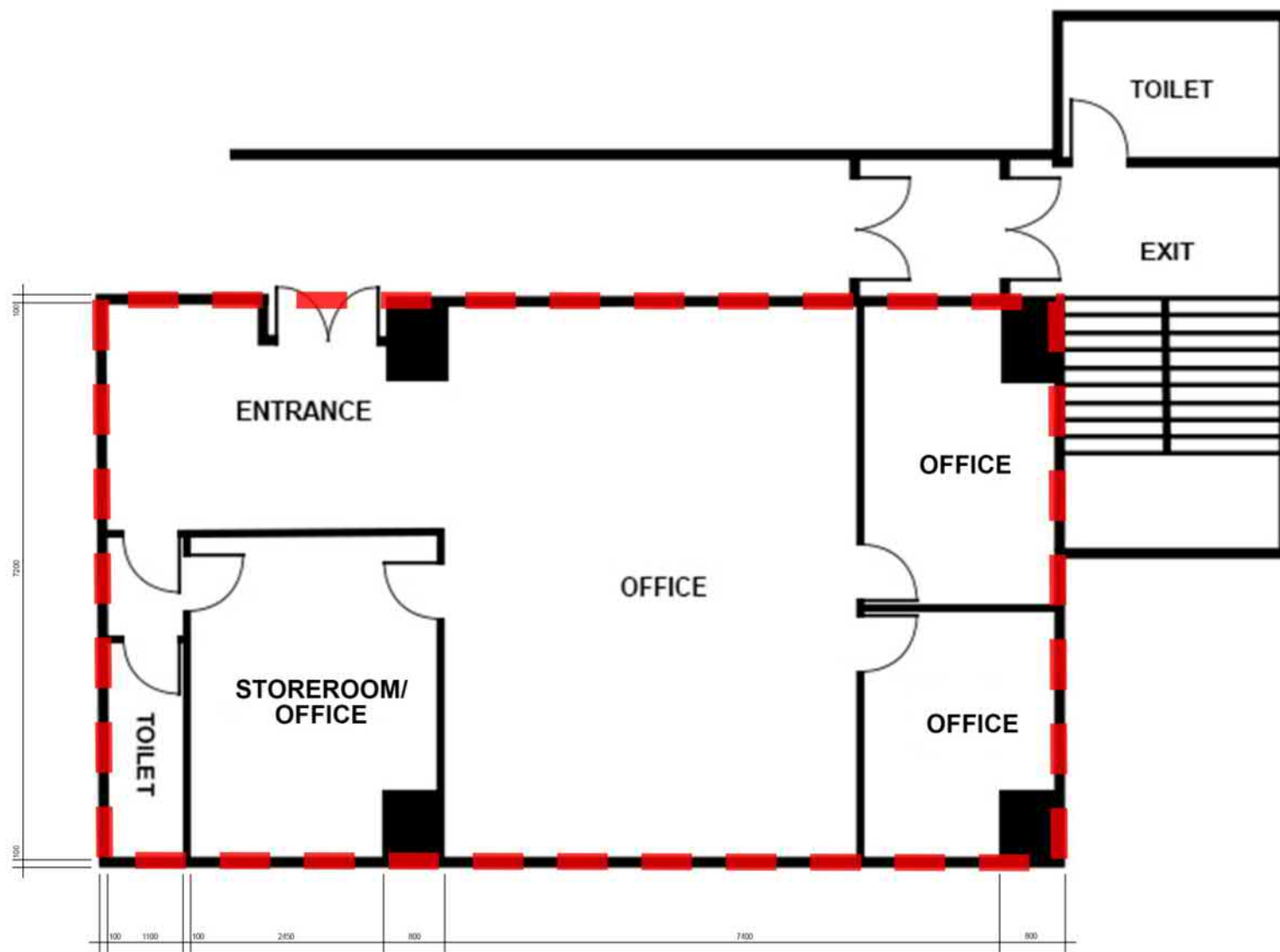




Floor Plan
Existing 10/F Plan of Shing Chuen Industrial Building (Part)

Renewal of Planning Approval for Temporary Back Office for a
 Period of 3 Years in Rm 08, 10/F, Shing Chuen Industrial
 Building at No. 25-27 Shing Wan Road, Sha Tin
 - S16 Planning Application -

Not to Scale

16 April 2023

參考編號

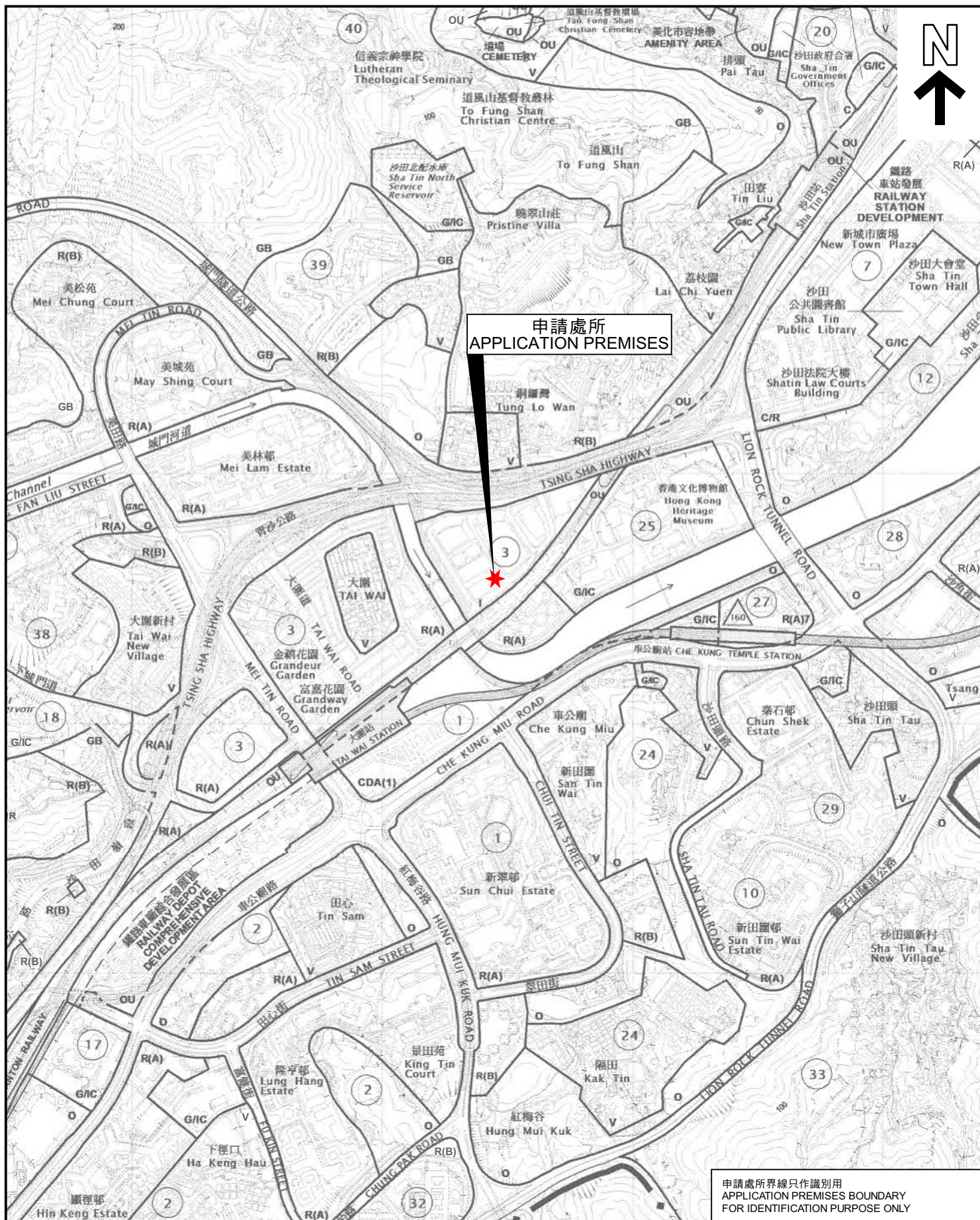
REFERENCE No.

A/ST/1018

繪圖 DRAWING A-1

(來源: 申請人於2023年4月27日呈交的規劃申請表內的繪圖)

(SOURCE: DRAWING IN THE APPLICANT'S SUBMITTED
 APPLICATION FORM ON 27.4.2023)



申請處所界線只作識別用
APPLICATION PREMISES BOUNDARY
FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

位置圖 LOCATION PLAN

本摘要圖於2023年5月17日擬備，
所根據的資料為於2022年11月8日
核准的分區計劃大綱圖編號S/ST/36
EXTRACT PLAN PREPARED ON 17.5.2023
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN No.
S/ST/36 APPROVED ON 8.11.2022

臨時辦公室的規劃許可續期（為期3年）
新界沙田成運路25-27號成全工業大廈10樓8室
RENEWAL OF PLANNING APPROVAL
FOR TEMPORARY OFFICE FOR A PERIOD OF 3 YEARS
ROOM 08, 10/F, SHING CHUEN INDUSTRIAL BUILDING,
No. 25-27 SHING WAN ROAD, SHA TIN, NEW TERRITORIES

SCALE 1: 10 000 比例尺

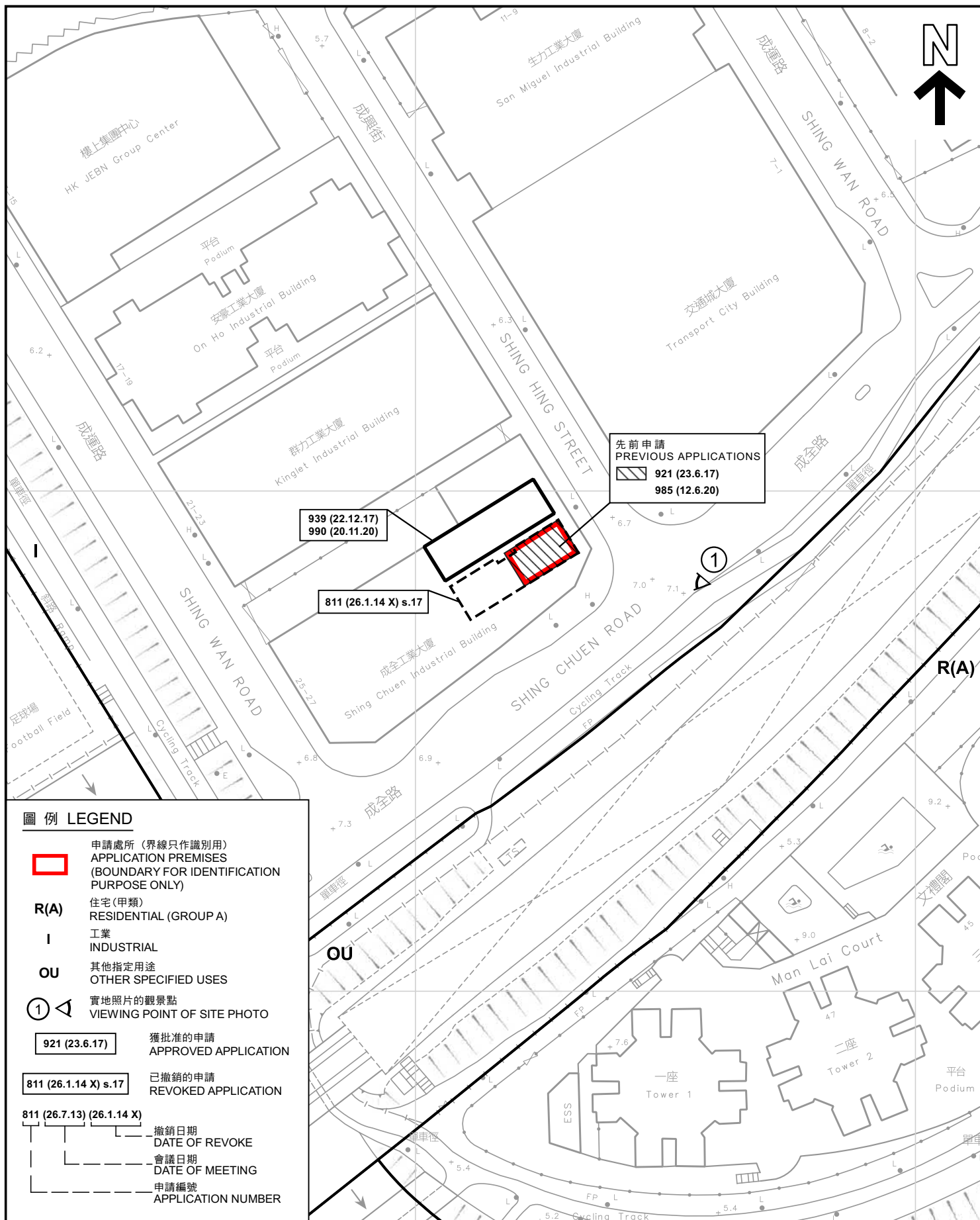
米 100 0 100 200 300 400 500 米
METRES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/ST/1018

圖 PLAN
A-1



圖例 LEGEND

- 申請處所 (界線只作識別用)
APPLICATION PREMISES
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)
- R(A)** 住宅 (甲類)
RESIDENTIAL (GROUP A)
- I** 工業
INDUSTRIAL
- OU** 其他指定用途
OTHER SPECIFIED USES
- 1 實地照片的觀景點
VIEWING POINT OF SITE PHOTO
- 921 (23.6.17) 獲批准的申請
APPROVED APPLICATION
- 811 (26.1.14 X) s.17 已撤銷的申請
REVOKED APPLICATION
- 811 (26.7.13) (26.1.14 X)
 - 撤銷日期
DATE OF REVOKE
 - 會議日期
DATE OF MEETING
 - 申請編號
APPLICATION NUMBER

平面圖 SITE PLAN

臨時辦公室的規劃許可續期 (為期3年)
新界沙田成運路25-27號成全工業大廈10樓8室
RENEWAL OF PLANNING APPROVAL
FOR TEMPORARY OFFICE FOR A PERIOD OF 3 YEARS
ROOM 08, 10/F, SHING CHUEN INDUSTRIAL BUILDING,
No. 25-27 SHING WAN ROAD, SHA TIN, NEW TERRITORIES

SCALE 1:1 000 比例尺

米 20 0 20 40 米
METRES

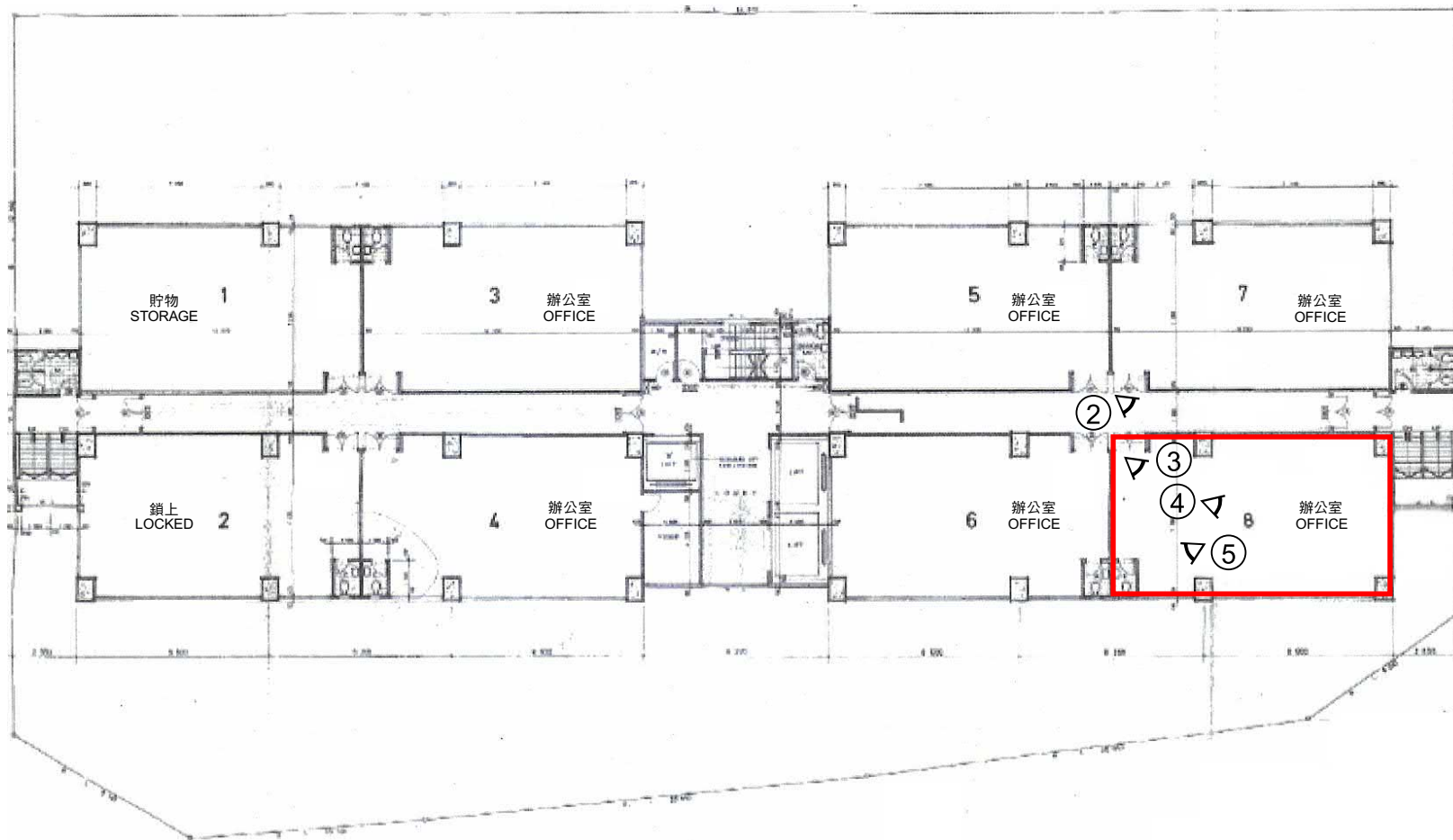
規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/ST/1018

圖 PLAN
A-2

本摘要圖於2023年6月16日擬備，
所根據的資料為測量圖編號7-SW-20A及20B
EXTRACT PLAN PREPARED ON 16.6.2023
BASED ON SURVEY SHEETS No.
7-SW-20A & 20B



圖例 LEGEND

-  申請處所 (界線只作識別用)
APPLICATION PREMISES (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)
-  實地照片的觀景點
VIEWING POINT OF SITE PHOTO

10樓平面圖 10TH FLOOR PLAN

本圖於2023年6月16日擬備，
所根據的資料為樓宇平面圖
(調查日期：2023年5月9日)
PLAN PREPARED ON 16.6.2023
BASED ON BASED ON BUILDING FLOOR PLAN
(DATE OF SURVEY：9.5.2023)

樓面平面圖 FLOOR PLAN

臨時辦公室的規劃許可續期 (為期3年)
新界沙田成運路25-27號成全工業大廈10樓8室
RENEWAL OF PLANNING APPROVAL
FOR TEMPORARY OFFICE FOR A PERIOD OF 3 YEARS
ROOM 08, 10/F, SHING CHUEN INDUSTRIAL BUILDING,
No. 25-27 SHING WAN ROAD, SHA TIN, NEW TERRITORIES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/ST/1018

圖 PLAN
A-3



實地照片 SITE PHOTO

臨時辦公室的規劃許可續期（為期3年）
 新界沙田成運路25-27號成全工業大廈10樓8室
 RENEWAL OF PLANNING APPROVAL
 FOR TEMPORARY OFFICE FOR A PERIOD OF 3 YEARS
 ROOM 08, 10/F, SHING CHUEN INDUSTRIAL BUILDING,
 No. 25-27 SHING WAN ROAD, SHA TIN, NEW TERRITORIES

規劃署
 PLANNING
 DEPARTMENT



參考編號
 REFERENCE No.
 A/ST/1018

圖 PLAN
 A-4a

本圖於2023年5月18日擬備，所根據
 的資料為攝於2023年5月9日的實地照片
 PLAN PREPARED ON 18.5.2023
 BASED ON SITE PHOTO
 TAKEN ON 9.5.2023



申請處所的內部情景 INSIDE OF APPLICATION PREMISES

申請處所界線只作識別用
APPLICATION PREMISES BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTOS

臨時辦公室的規劃許可續期（為期3年）
新界沙田成運路25-27號成全工業大廈10樓8室
RENEWAL OF PLANNING APPROVAL
FOR TEMPORARY OFFICE FOR A PERIOD OF 3 YEARS
ROOM 08, 10/F, SHING CHUEN INDUSTRIAL BUILDING,
No. 25-27 SHING WAN ROAD, SHA TIN, NEW TERRITORIES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/ST/1018

圖 PLAN
A-4b

本圖於2023年5月18日擬備，所根據
的資料為攝於2023年5月9日的實地照片
PLAN PREPARED ON 18.5.2023
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 9.5.2023



申請處所的內部情景 INSIDE OF APPLICATION PREMISES

實地照片 SITE PHOTOS

臨時辦公室的規劃許可續期（為期3年）
新界沙田成運路25-27號成全工業大廈10樓8室
RENEWAL OF PLANNING APPROVAL
FOR TEMPORARY OFFICE FOR A PERIOD OF 3 YEARS
ROOM 08, 10/F, SHING CHUEN INDUSTRIAL BUILDING,
No. 25-27 SHING WAN ROAD, SHA TIN, NEW TERRITORIES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/ST/1018

圖 PLAN
A-4c

本圖於2023年5月18日擬備，所根據
的資料為攝於2023年5月9日的實地照片
PLAN PREPARED ON 18.5.2023
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 9.5.2023