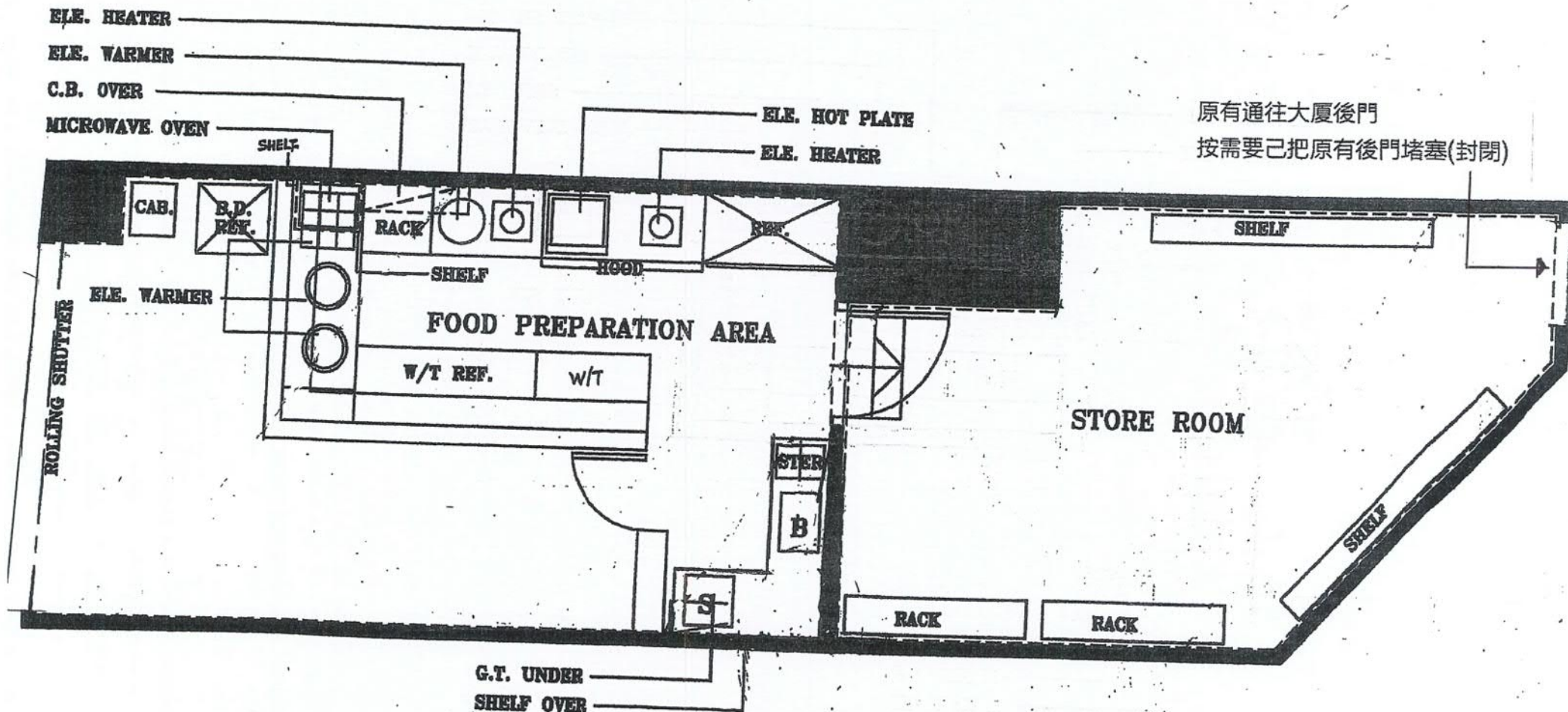




SCALE : 1 : 50

LAYOUT PLAN

UNIT C3 IN FACTORY C ON G/F OF BLOCK
KIN HO INDUSTRIAL BUILDING NOS. 14-24
AU PUI WAN STREET SHATIN NEW TERRITORIES

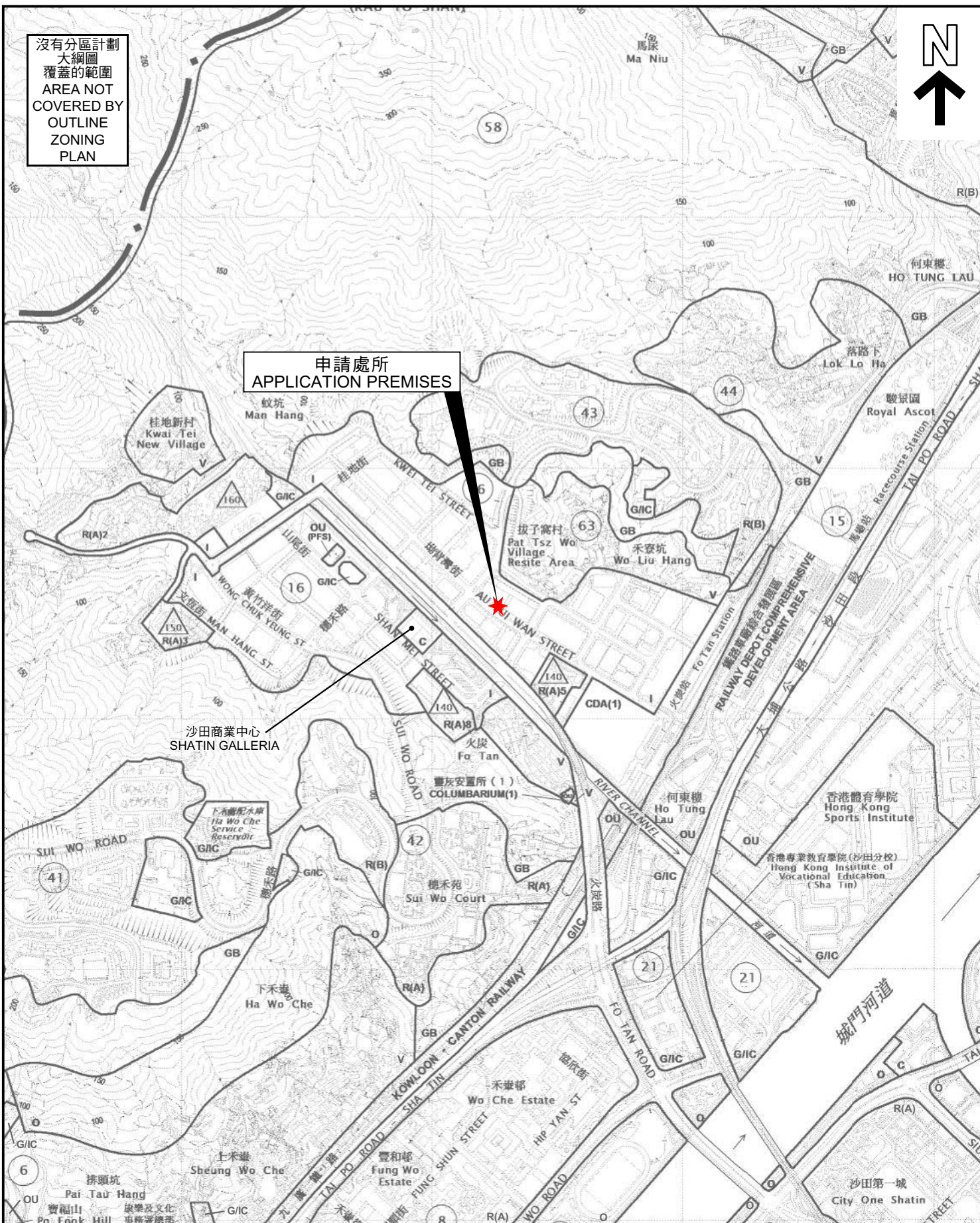
參考編號 REFERENCE No.	A/ST/1019	繪圖 DRAWING A-1
-----------------------	-----------	----------------

(來源:申請人於2023年9月20日呈交的進一步資料內的繪圖)
(SOURCE: DRAWING IN THE APPLICANT'S SUBMITTED
FURTHER INFORMATION ON 20.9.2023)

沒有分區計劃
大綱圖
覆蓋的範圍
AREA NOT
COVERED BY
OUTLINE
ZONING
PLAN



申請處所
APPLICATION PREMISES



位置圖 LOCATION PLAN

本摘要圖於2023年6月28日擬備，
所根據的資料為於2022年11月8日
核准的分區計劃大綱圖編號S/ST/36
EXTRACT PLAN PREPARED ON 28.6.2023
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN No.
S/ST/36 APPROVED ON 8.11.2022

商店及服務行業（快餐店）
新界沙田火炭坳背灣街14至24號
金豪工業大廈第1座地下C3單位
SHOP AND SERVICES (FAST FOOD SHOP)
UNIT C3, G/F, BLOCK 1, KIN HO INDUSTRIAL BUILDING,
14-24 AU PUI WAN STREET, FO TAN, SHA TIN, NEW TERRITORIES

SCALE 1:10 000 比例尺

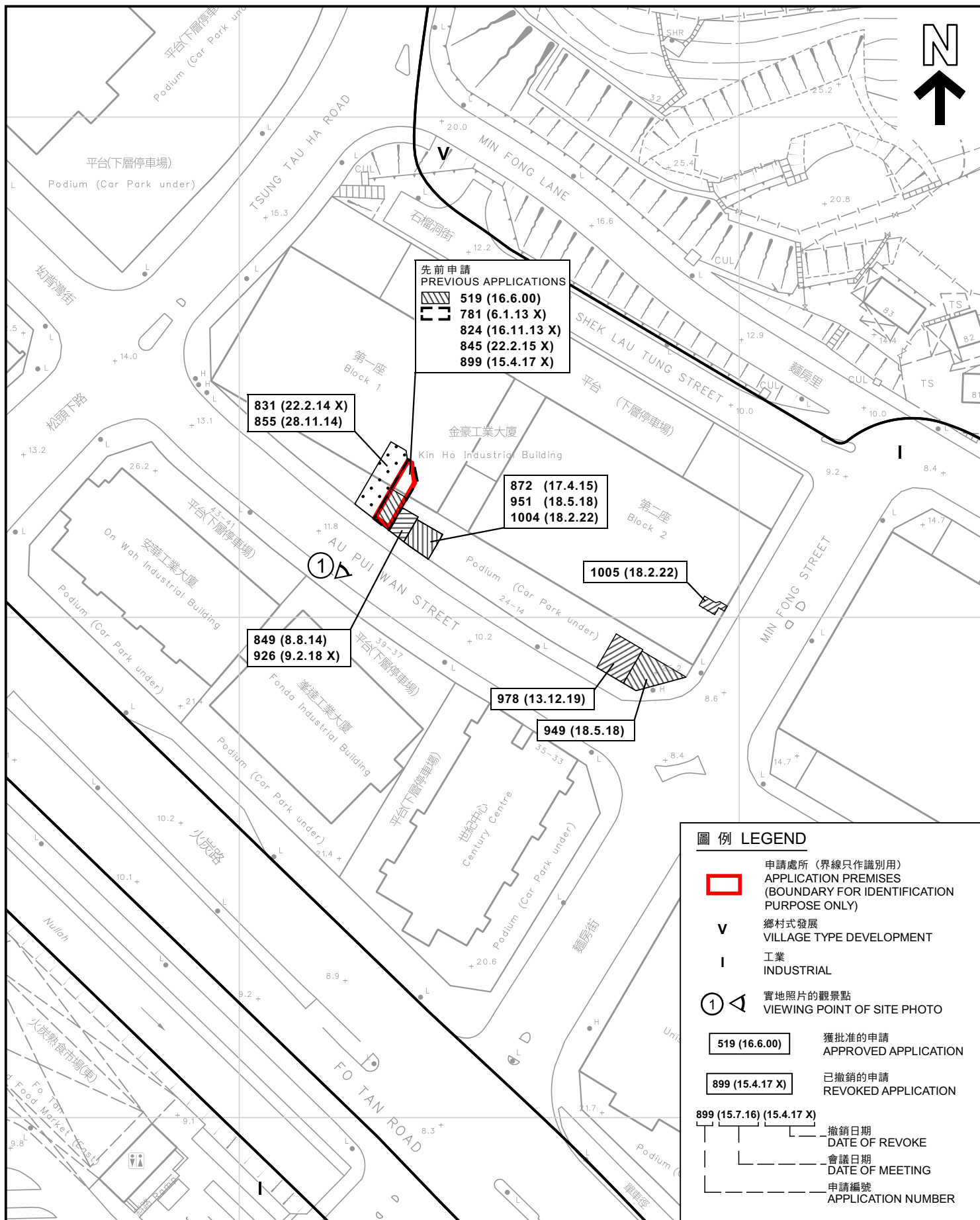
米 100 0 100 200 300 400 500 米
METRES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/ST/1019

圖 PLAN
A-1



平面圖 SITE PLAN

本摘要圖於2023年7月19日擬備，
所根據的資料為測量圖編號7-SE-1C及6A
EXTRACT PLAN PREPARED ON 19.7.2023
BASED ON SURVEY SHEETS No.
7-SE-1C & 6A

商店及服務行業（快餐店）
新界沙田火炭坳背灣街14至24號
金豪工業大廈第1座地下C3單位
SHOP AND SERVICES (FAST FOOD SHOP)
UNIT C3, G/F, BLOCK 1, KIN HO INDUSTRIAL BUILDING,
14-24 AU PUI WAN STREET, FO TAN, SHA TIN, NEW TERRITORIES

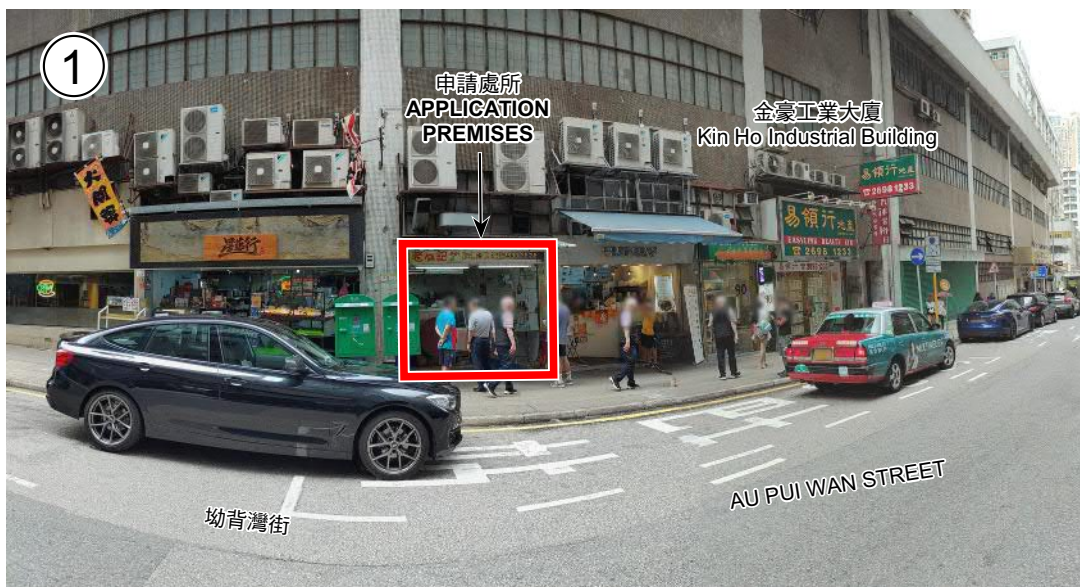
SCALE 1:1 000 比例尺
0 20 40
METRES METRES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/ST/1019

圖 PLAN
A-2



申請處所的內部情景 INSIDE OF APPLICATION PREMISES

申請處所界線只作識別用
APPLICATION PREMISES BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE

實地照片 SITE PHOTOS

商店及服務行業（快餐店）
新界沙田火炭坳背灣街14至24號
金豪工業大廈第1座地下C3單位
SHOP AND SERVICES (FAST FOOD SHOP)
UNIT C3, G/F, BLOCK 1, KIN HO INDUSTRIAL BUILDING,
14-24 AU PUI WAN STREET, FO TAN, SHA TIN, NEW TERRITORIES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/ST/1019

圖 PLAN
A-4

本圖於2023年7月18日擬備，所根據
的資料為攝於2023年6月30日的實地照片
PLAN PREPARED ON 18.7.2023
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 30.6.2023