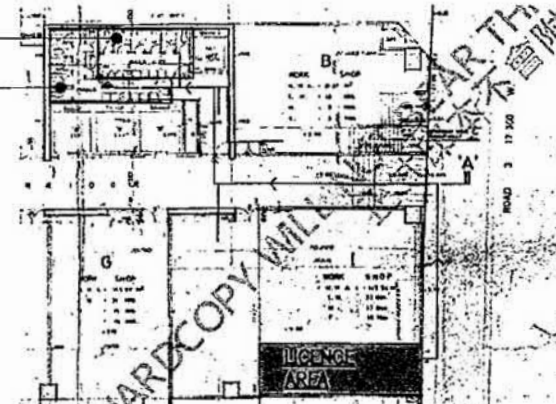
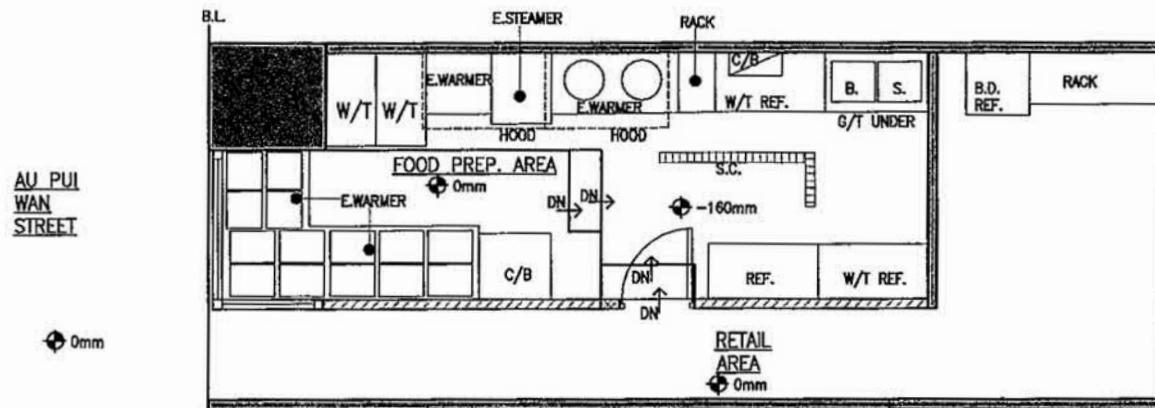


LAYOUT PLAN COMMUNAL TOILET
NOT TO SCALE

COMMUNAL
M. LAV.
COMMUNAL
F. LAV.



COMMUNAL TOILET ROUTE PLAN
NOT TO SCALE



LAYOUT PLAN
SCALE: 1:75

G.F.A.: 38 SQM
FOOD PREP. AREA: 19.5 SQM

DOOR LEGEND :

1M HEIGHT SELF CLOSING DOOR

LEGEND :

- FULL HEIGHT EXISTING WALL
- 1030MM HEIGHT BRICK WALL
- 800MM HEIGHT WOODEN PARTITION
- 1030MM HEIGHT BRICK WALL W/ FULL HEIGHT GLASS PANEL

樓底高度
2650mm

Title: FOOD FACTORY LICENCE		Fuel: ELECTRICITY ONLY		Reference No:		JoB No.:
Designed by	Checked by	Drawn by:	Drawing no.	Date:	Scale:	(NT)2401
		KEVIN	LP-01	15/02/2024	1:250	
Starter Consultant Company		Project: SHOP 11, G/F, CENTURY INDUSTRIAL CENTRE, 33-35 AU PUI WAN STREET, FO TAN, SHA TIN, NEW TERRITORIES				

參考編號

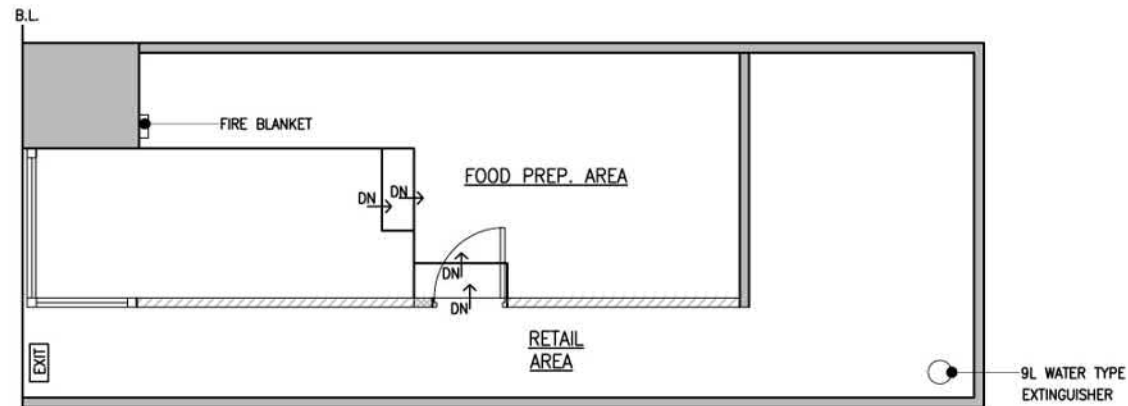
REFERENCE No.

A/ST/1028

繪圖 DRAWING A-2

(來源: 申請人於2024年4月29日呈交的規劃申請表內的繪圖)
(SOURCE: DRAWING IN THE APPLICANT'S SUBMITTED
APPLICATION FORM ON 29.4.2024)

AU PUI
WAN
STREET



 FIRE EQUIPMENT PLAN
SCALE: 1:75

G.F.A.: 38 SQM
FOOD PREP. AREA: 19.5 SQM

REF: A/ST/1028

DOOR LEGEND :

 1M HEIGHT SELF CLOSING DOOR

LEGEND :

-  FULL HEIGHT EXISTING WALL
-  1030MM HEIGHT BRICK WALL
-  800MM HEIGHT WOODEN PARTITION
-  1030MM HEIGHT BRICK WALL W/
FULL HEIGHT GLASS PANEL

Title: FOOD FACTORY LICENCE		Fuel: ELECTRICITY ONLY		Reference No:		JoB No.: (NT)2401
Designed by	Checked by	Drawn by: KEVIN	Drawing no. FE-01	Date: 02/05/2024	Scale: 1:7500	
Starter Consultant Company			Project: SHOP 11, G/F, CENTURY INDUSTRIAL CENTRE, 33-35 AU PUI WAN STREET, FO TAN, SHA TIN, NEW TERRITORIES			

參考編號 REFERENCE No.	A/ST/1028	繪圖 DRAWING A-3
-----------------------	-----------	----------------

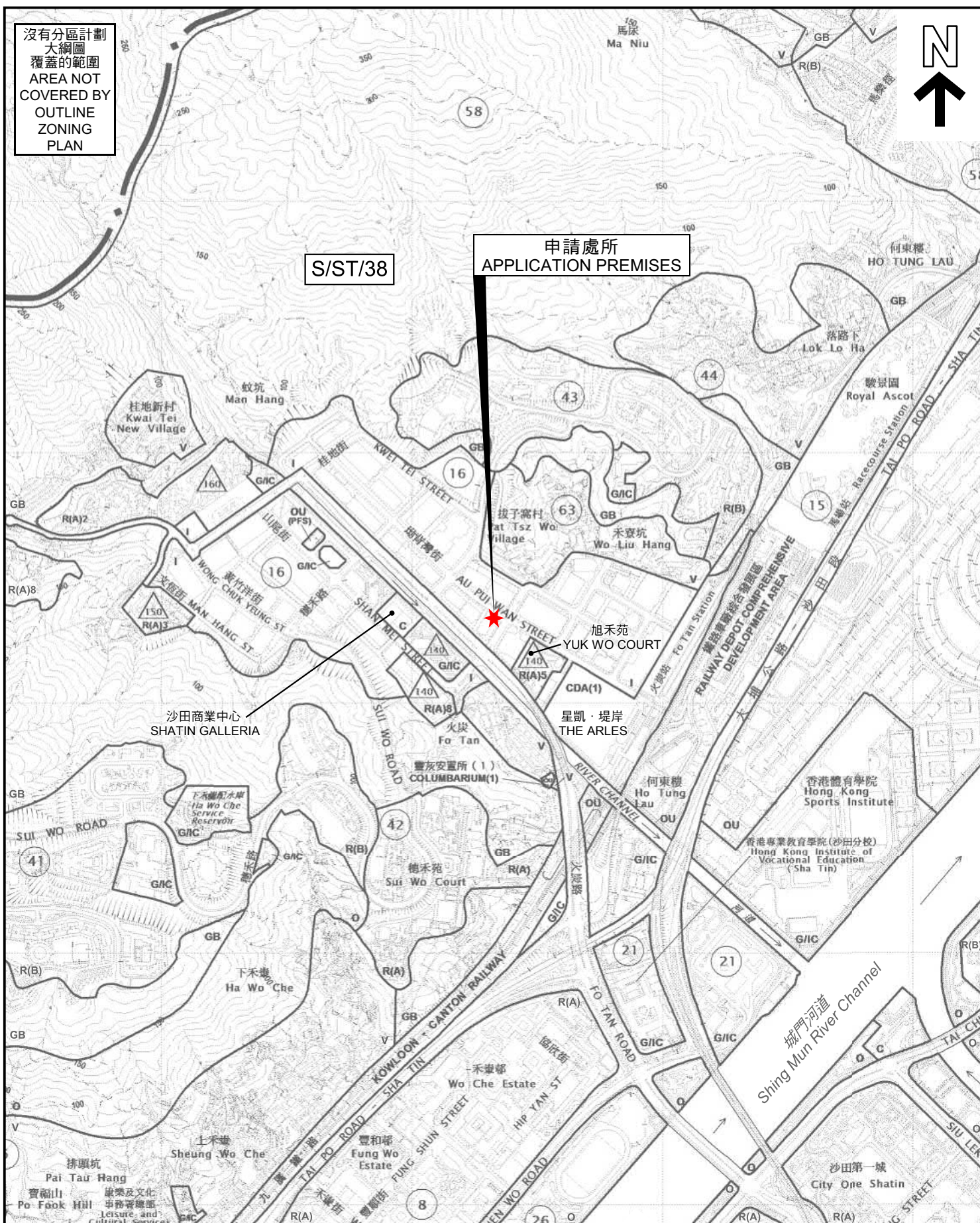
(來源: 申請人於2024年5月2日呈交的規劃申請表內的繪圖)
(SOURCE: DRAWING IN THE APPLICANT'S SUBMITTED
APPLICATION FORM ON 2.5.2024)

沒有分區計劃
大綱圖
覆蓋的範圍
AREA NOT
COVERED BY
OUTLINE
ZONING
PLAN



S/ST/38

申請處所
APPLICATION PREMISES



位置圖 LOCATION PLAN

臨時商店及服務行業(快餐店)(為期五年)
新界沙田火炭坳背灣街33-35號世紀工業中心地下I1室
TEMPORARY SHOP AND SERVICES (FAST FOOD SHOP)
FOR A PERIOD OF 5 YEARS
WORKSHOP I1, G/F, CENTURY INDUSTRIAL CENTRE,
Nos. 33-35 AU PUI WAN STREET,
FO TAN, SHA TIN, NEW TERRITORIES

SCALE 1 : 10 000 比例尺

米 100 0 200 300 400 500 米
METRES

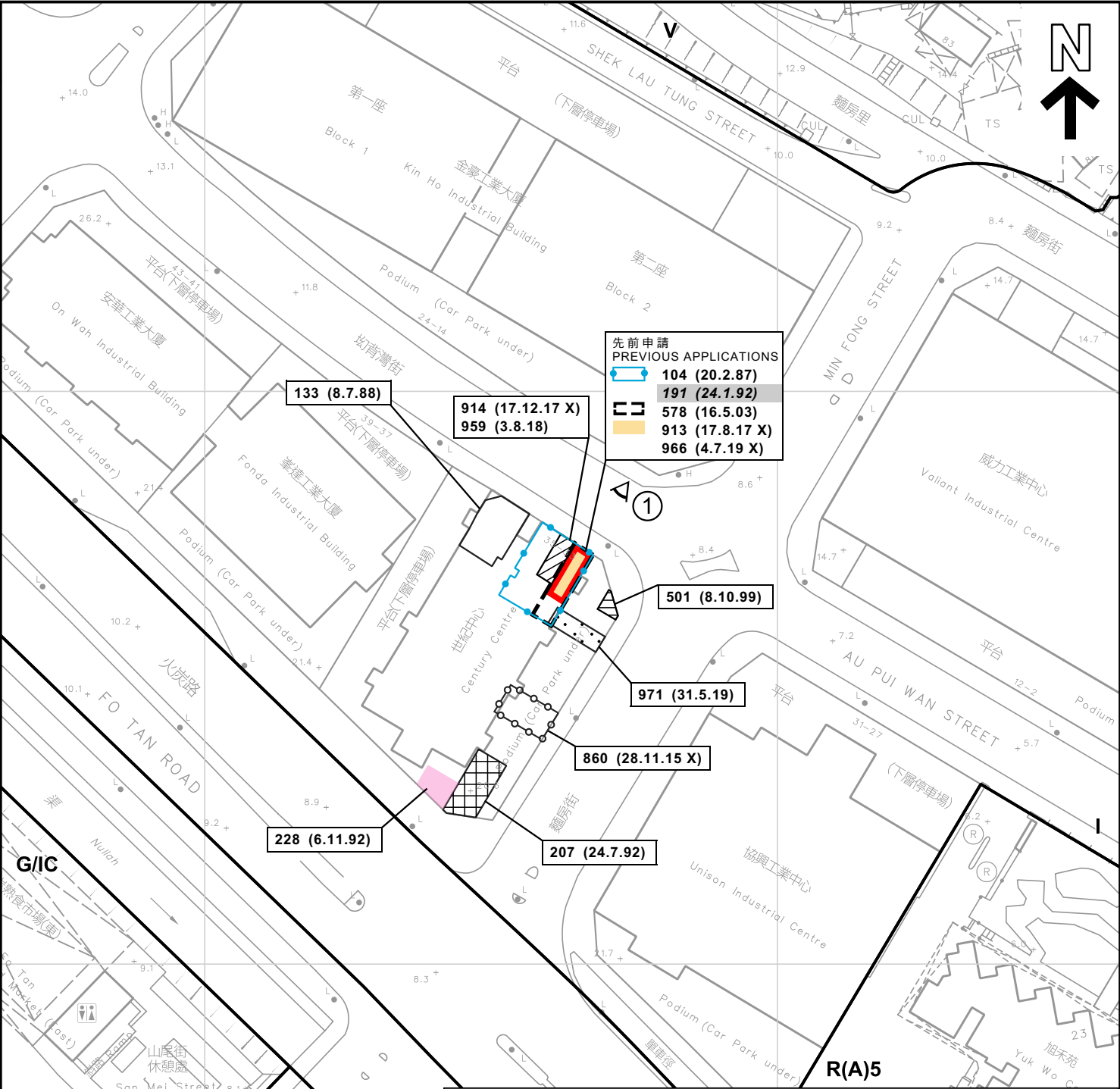
規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/ST/1028

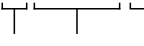
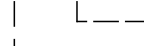
圖 PLAN
A-1

本摘要圖於2024年6月18日擬備，
所根據的資料為於2024年5月28日
核准的分區計劃大綱圖編號S/ST/38
EXTRACT PLAN PREPARED ON 18.6.2024
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN No.
S/ST/38 APPROVED ON 28.5.2024



圖例 LEGEND

-  申請處所 (界線只作識別用)
APPLICATION PREMISES
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)
- R(A)** 住宅(甲類)
RESIDENTIAL (GROUP A)
- V** 鄉村式發展
VILLAGE TYPE DEVELOPMENT
- I** 工業
INDUSTRIAL
- G/IC** 政府、機構或社區
GOVERNMENT, INSTITUTION
OR COMMUNITY

-  實地照片的觀景點
VIEWING POINT OF SITE PHOTO
-  **123 (DD.MM.YY)** 獲批准的申請
APPROVED APPLICATION
-  **123 (DD.MM.YY)** 被拒絕的申請
REJECTED APPLICATION
-  **123 (DD.MM.YY X)** 已撤銷的申請
REVOKED APPLICATION
-  **123 (DD.MM.YY) (DD.MM.YY X)** 撤銷日期
DATE OF REVOKE
-  會議日期
DATE OF MEETING
-  申請編號
APPLICATION NUMBER

平面圖 SITE PLAN

臨時商店及服務行業(快餐店)(為期五年)
新界沙田火炭坳背灣街33-35號世紀工業中心地下I1室
TEMPORARY SHOP AND SERVICES (FAST FOOD SHOP)
FOR A PERIOD OF 5 YEARS
WORKSHOP I1, G/F, CENTURY INDUSTRIAL CENTRE,
Nos. 33-35 AU PUI WAN STREET,
FO TAN SHA TIN NEW TERRITORIES

SCALE 1:1 000 比例尺



規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/ST/1028

圖 PLAN
A-2

本摘要圖於2024年6月25日擬備，
所根據的資料為測量圖編號
7-SE-6A及6B
EXTRACT PLAN PREPARED ON 25.6.2024
BASED ON SURVEY SHEETS No.
7-SE-6A & 6B



申請處所的內部情景 INSIDE OF APPLICATION PREMISES

界線只作識別用
BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTO

臨時商店及服務行業(快餐店)(為期五年)
新界沙田火炭坳背灣街33-35號世紀工業中心地下I1室
FOR A PERIOD OF 5 YEARS
WORKSHOP I1, G/F, CENTURY INDUSTRIAL CENTRE,
Nos. 33-35 AU PUI WAN STREET,
FO TAN, SHA TIN, NEW TERRITORIES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/ST/1028

圖 PLAN
A-4a

本摘要圖於2024年6月18日擬備，
所根據的資料為攝於2024年5月7日
的實地照片
EXTRACT PLAN PREPARED ON 18.6.2024
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 7.5.2024



申請處所的內部情景 INSIDE OF APPLICATION PREMISES

實地照片 SITE PHOTO

臨時商店及服務行業(快餐店)(為期五年)
新界沙田火炭坳背灣街33-35號世紀工業中心地下I1室
TEMPORARY SHOP AND SERVICES (FAST FOOD SHOP)
FOR A PERIOD OF 5 YEARS
WORKSHOP I1, G/F, CENTURY INDUSTRIAL CENTRE,
Nos. 33-35 AU PUI WAN STREET,
FO TAN, SHA TIN, NEW TERRITORIES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/ST/1028

圖 PLAN
A-4b

本摘要圖於2024年6月18日擬備，
所根據的資料為攝於2024年5月7日
的實地照片
EXTRACT PLAN PREPARED ON 18.6.2024
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 7.5.2024