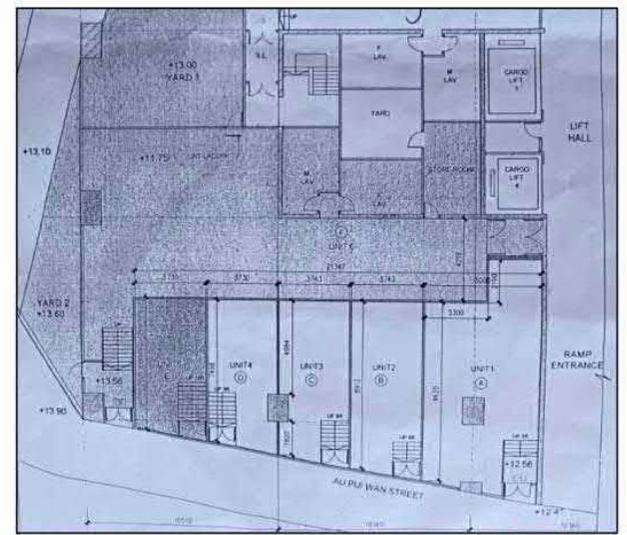
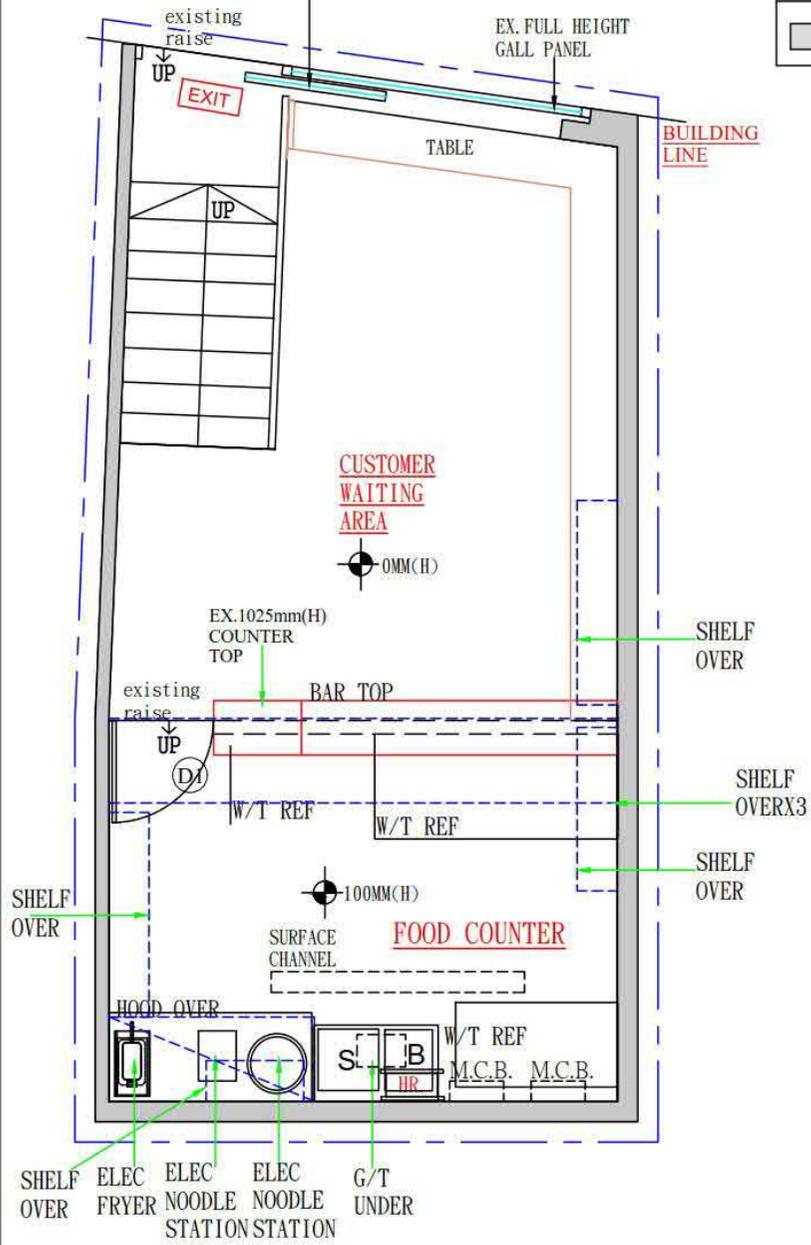


AU PUI WAN STREET

THE EX. SIDLING GLASS DOOR ACROSS
THE EXITS SHOULD BE KEPT OPEN
DURING BUSINESS HOURS

EX.850mm(H) SELF-CLOSING DOOR	EX.1260mm(H) COUNTER TOP
EX FULL HEIGHT SOLID WALL	LICENSED AREA

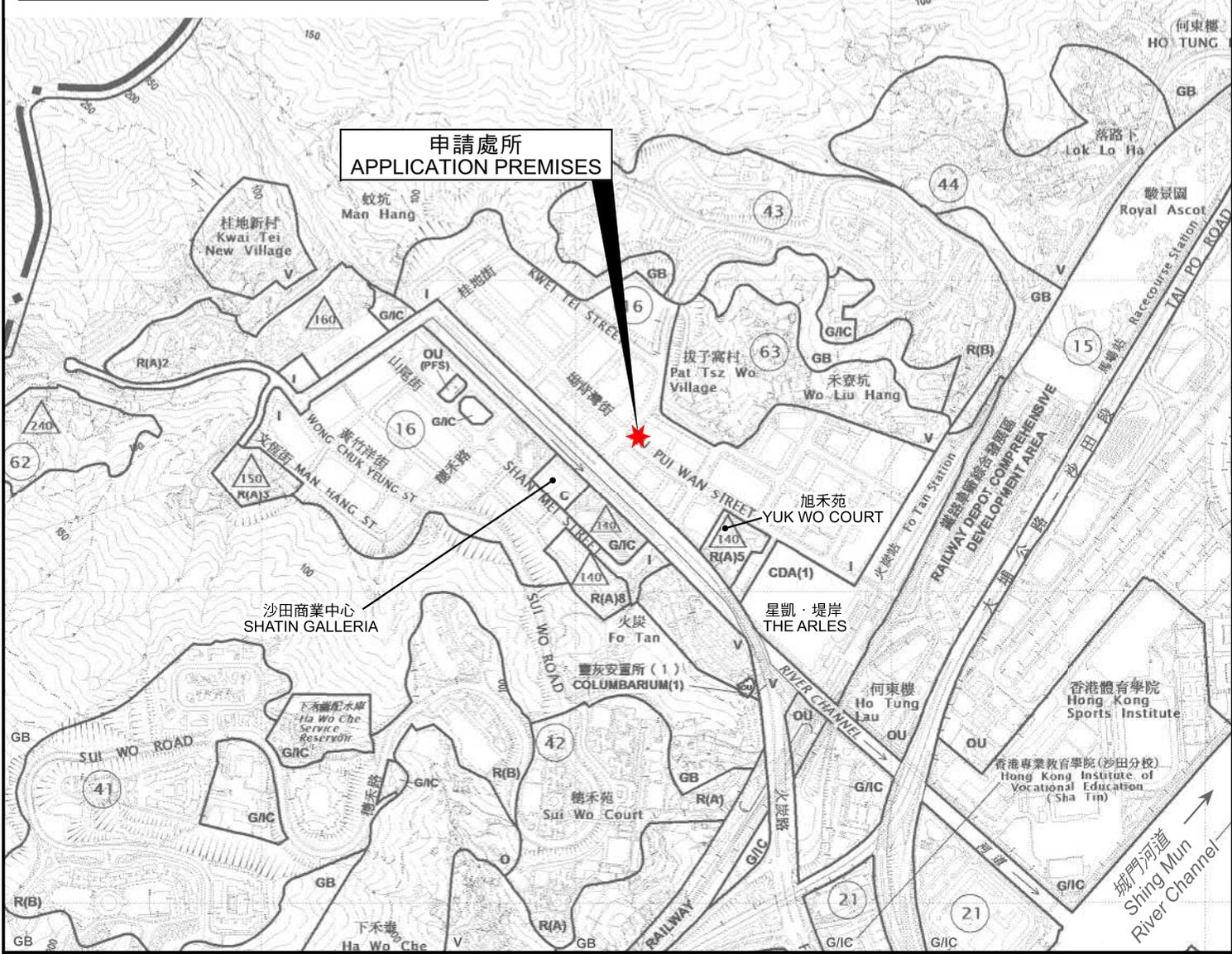
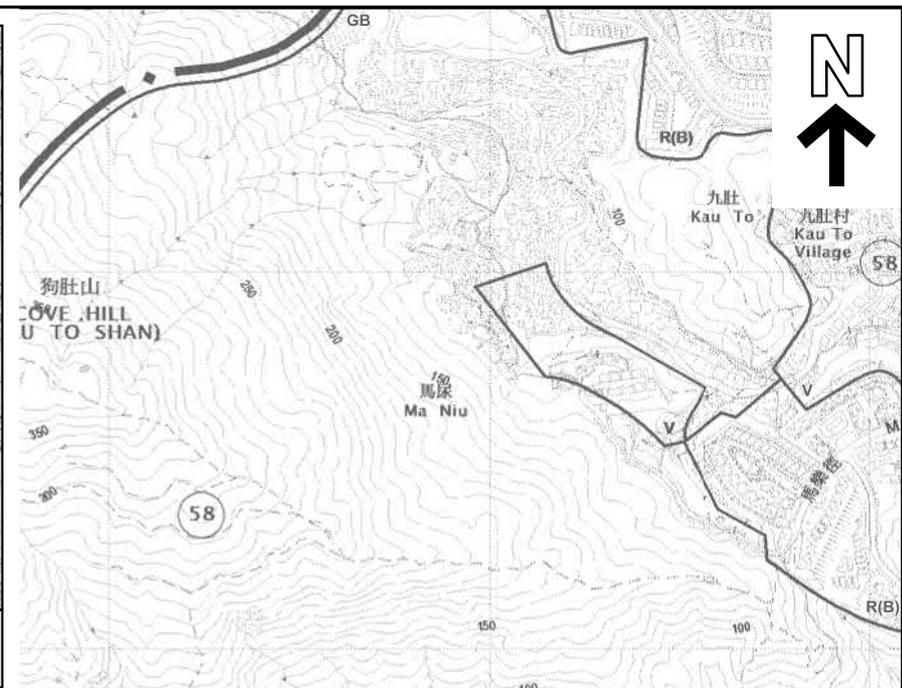


G/F COMMUNAL TOILET ROUTE PLAN (NOT TO SCALE)

PROJECT: 新界火炭坳背灣街20-24號 金豪工業大廈一期地下B5舖
SHOP NAME: 雲貴川米線
TYPE OF FUEL: ELECTRICITY
FEHD REF:
FP REF:
BD REF:
DRAWING TITLE: FLOOR PLAN
APPLICATION FOR: FOOD FACTORY
DRAWING NO. 848
G.F.A FOR FEHD REFERENCE AREA: 27.45SQM
HANGER-ON OF AN ARISTOCRAT:
STAFF:
DATE: 1-11-2024
SCALE: -1+50-
CASE OFFICER: WINSON (95879348)
DRAWING BY: WINSON (95879348)

參考編號 REFERENCE No.	A/ST/1037	繪圖 DRAWING A-1
-----------------------	-----------	----------------

(來源: 申請人於2025年1月20日呈交的規劃申請表內的繪圖)
(SOURCE: DRAWING IN THE APPLICANT'S SUBMITTED
APPLICATION FORM ON 20.1.2025)



本摘要圖於2025年3月3日擬備，
所根據的資料為於2024年5月28日
核准的分區計劃大綱圖編號S/ST/38
EXTRACT PLAN PREPARED ON 3.3.2025
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN No.
S/ST/38 APPROVED ON 28.5.2024

位置圖 LOCATION PLAN

商店及服務行業（快餐店）
 新界沙田火炭坳背灣街14-24號金豪工業大廈第1座地下B5單位
 SHOP AND SERVICES (FAST FOOD SHOP)
 UNIT B5, G/F, BLOCK 1, KIN HO INDUSTRIAL BUILDING,
 No. 14-24 AU PUI WAN STREET,
 FO TAN, SHA TIN, NEW TERRITORIES

SCALE 1 : 10 000 比例尺

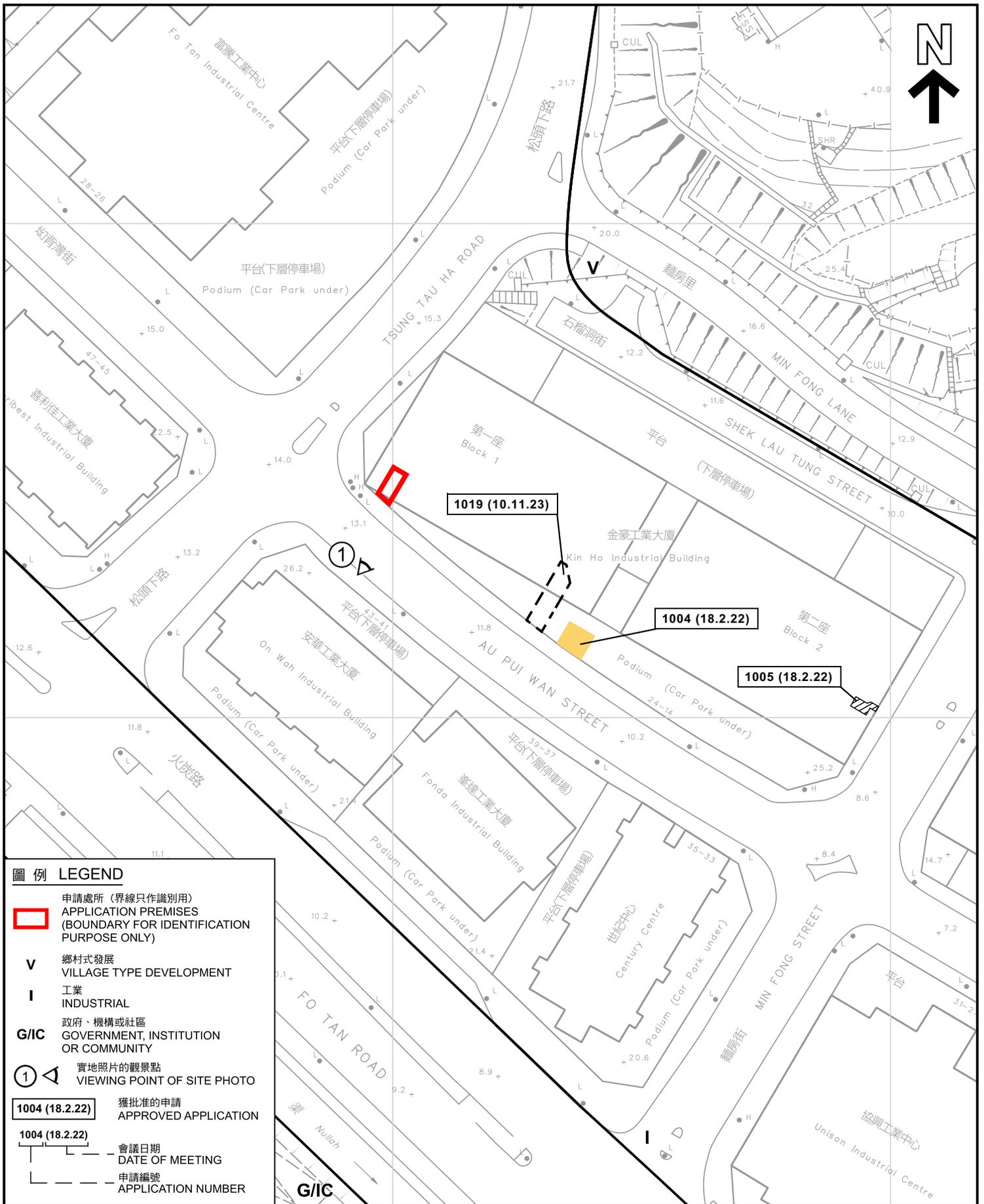
米 100 0 100 200 300 400 500 米
 METRES

**規劃署
PLANNING
DEPARTMENT**



參考編號
REFERENCE No.
A/ST/1037

圖 PLAN
A-1



圖例 LEGEND

- 申請處所 (界線只作識別用)
APPLICATION PREMISES (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)
- V** 鄉村式發展
VILLAGE TYPE DEVELOPMENT
- I** 工業
INDUSTRIAL
- G/I/C** 政府、機構或社區
GOVERNMENT, INSTITUTION OR COMMUNITY
- ①** 實地照片的觀景點
VIEWING POINT OF SITE PHOTO
- 1004 (18.2.22) 獲批准的申請
APPROVED APPLICATION
- 1004 (18.2.22) 會議日期
DATE OF MEETING
- 1004 (18.2.22) 申請編號
APPLICATION NUMBER

本摘要圖於2025年3月6日擬備，
所根據的資料為測量圖編號
7-SE-1C及7-SE-6A
EXTRACT PLAN PREPARED ON 6.3.2025
BASED ON SURVEY SHEETS No.
7-SE-1C & 7-SE-6A

平面圖 SITE PLAN

商店及服務行業 (快餐店)
新界沙田火炭坳背灣街14-24號金豪工業大廈第一座地下B5單位
SHOP AND SERVICES (FAST FOOD SHOP)
UNIT B5, G/F, BLOCK 1, KIN HO INDUSTRIAL BUILDING,
No. 14-24 AU PUI WAN STREET,
FO TAN, SHA TIN, NEW TERRITORIES

SCALE 1:1 000 比例尺

米 20 0 20 40 米
METRES

**規劃署
PLANNING
DEPARTMENT**

參考編號
REFERENCE No.
A/ST/1037

圖 PLAN
A-2

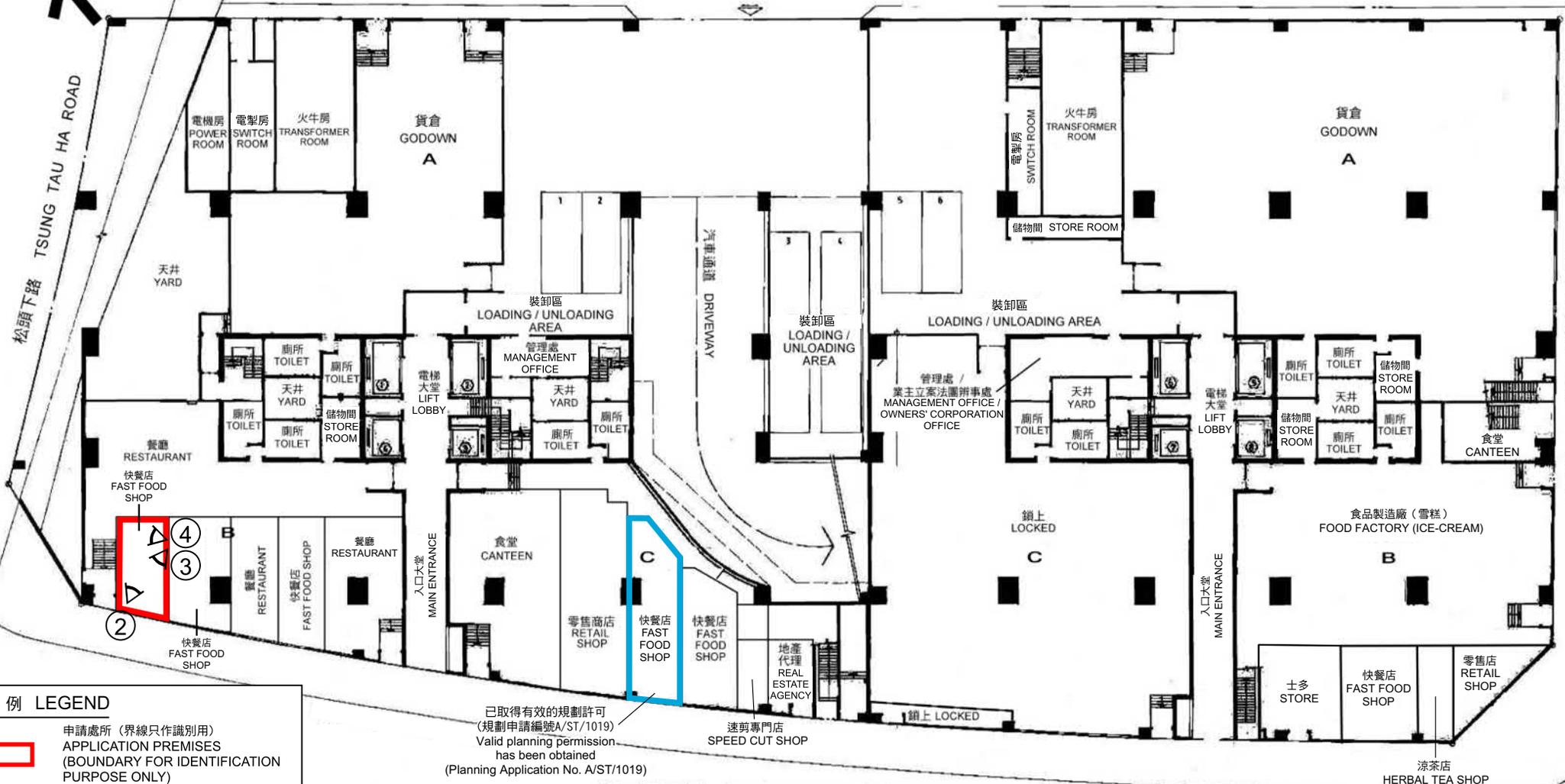
第一座 Block 1

第二座 Block 2

石榴洞街 SHEK LAU TUNG STREET

松頭下路 TSUNG TAU HA ROAD

麵房街 MIN FONG STREET



圖例 LEGEND



申請處所 (界線只作識別用)
APPLICATION PREMISES
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)



實地照片的觀景點
VIEWING POINT OF SITE PHOTO

已取得有效的規劃許可
(規劃申請編號A/ST/1019)
Valid planning permission
has been obtained
(Planning Application No. A/ST/1019)

地下平面圖 GROUND FLOOR PLAN

坳背灣街 AU PUI WAN STREET

樓面平面圖 FLOOR PLAN

商店及服務行業 (快餐店)
SHOP AND SERVICES (FAST FOOD SHOP)
UNIT B5, G/F, BLOCK 1, KIN HO INDUSTRIAL BUILDING,
No. 14-24 AU PUI WAN STREET,
FO TAN, SHA TIN, NEW TERRITORIES

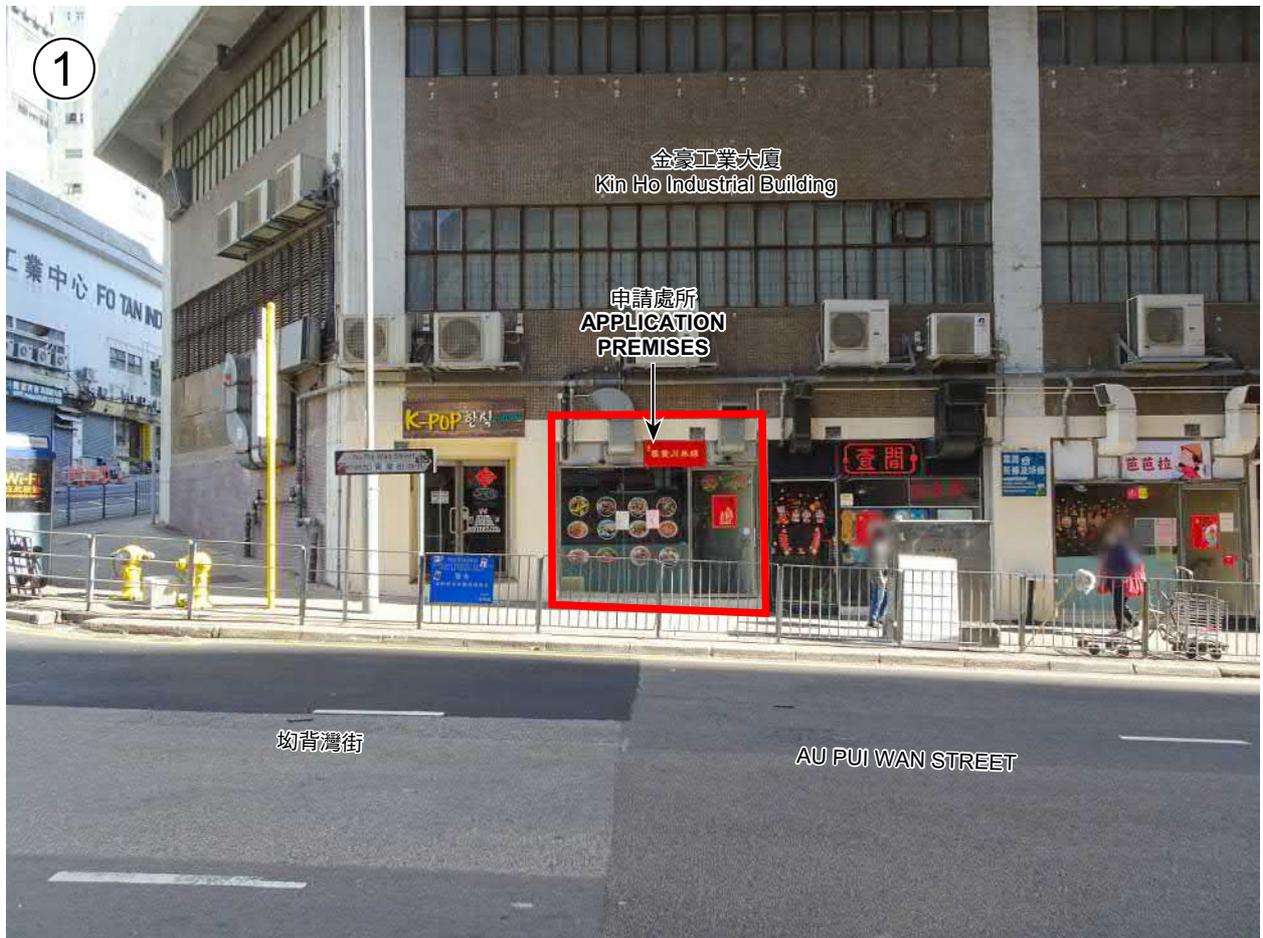
規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/ST/1037

圖 PLAN
A-3

本摘要圖於2025年3月6日擬備，
所根據的資料為樓宇平面圖
(調查日期：2025年1月28日)
EXTRACT PLAN PREPARED ON 6.3.2025
BASED ON BUILDING FLOOR PLAN
(DATE OF SURVEY：28.1.2025)



申請處所的內部情景 INSIDE OF APPLICATION PREMISES

申請處所界線只作識別用
APPLICATION PREMISES BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTO

本摘要圖於2025年3月6日擬備，
所根據的資料為攝於2025年1月28日
的實地照片
EXTRACT PLAN PREPARED ON 6.3.2025
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 28.1.2025

商店及服務行業（快餐店）
新界沙田火炭坳背灣街14-24號金豪工業大廈第1座地下B5單位
SHOP AND SERVICES (FAST FOOD SHOP)
UNIT B5, G/F, BLOCK 1, KIN HO INDUSTRIAL BUILDING,
No. 14-24 AU PUI WAN STREET,
FO TAN, SHA TIN, NEW TERRITORIES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/ST/1037

圖 PLAN
A-4a



申請處所的內部情景 INSIDE OF APPLICATION PREMISES

實地照片 SITE PHOTO

商店及服務行業（快餐店）
 新界沙田火炭坳背灣街14-24號金豪工業大廈第1座地下B5單位
 SHOP AND SERVICES (FAST FOOD SHOP)
 UNIT B5, G/F, BLOCK 1, KIN HO INDUSTRIAL BUILDING,
 No. 14-24 AU PUI WAN STREET,
 FO TAN, SHA TIN, NEW TERRITORIES

規劃署
 PLANNING
 DEPARTMENT



參考編號
 REFERENCE No.
 A/ST/1037

圖 PLAN
 A-4b

本摘要圖於2025年2月17日擬備，
 所根據的資料為攝於2025年1月28日
 的實地照片
 EXTRACT PLAN PREPARED ON 17.2.2025
 BASED ON SITE PHOTOS
 TAKEN ON 28.1.2025