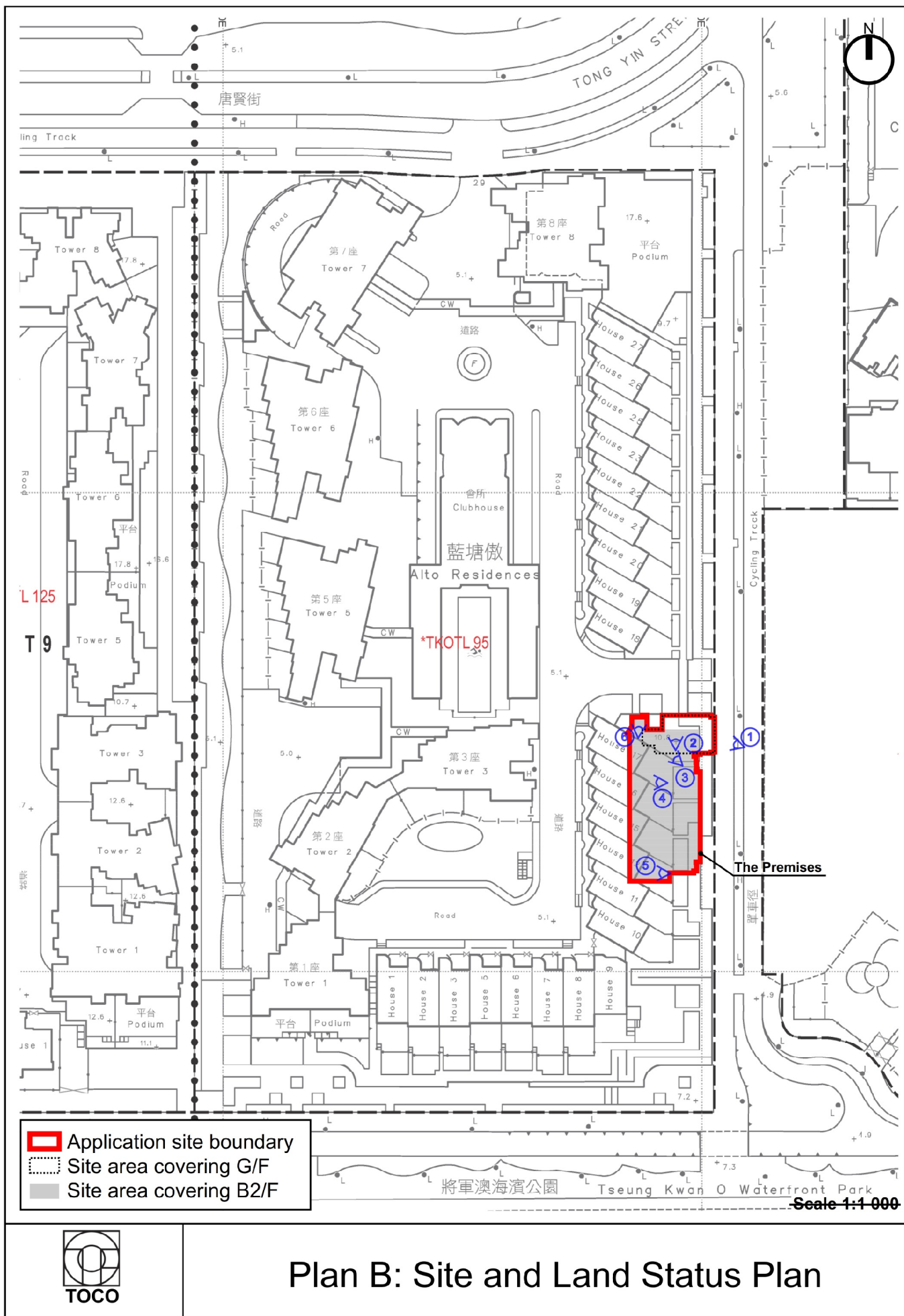
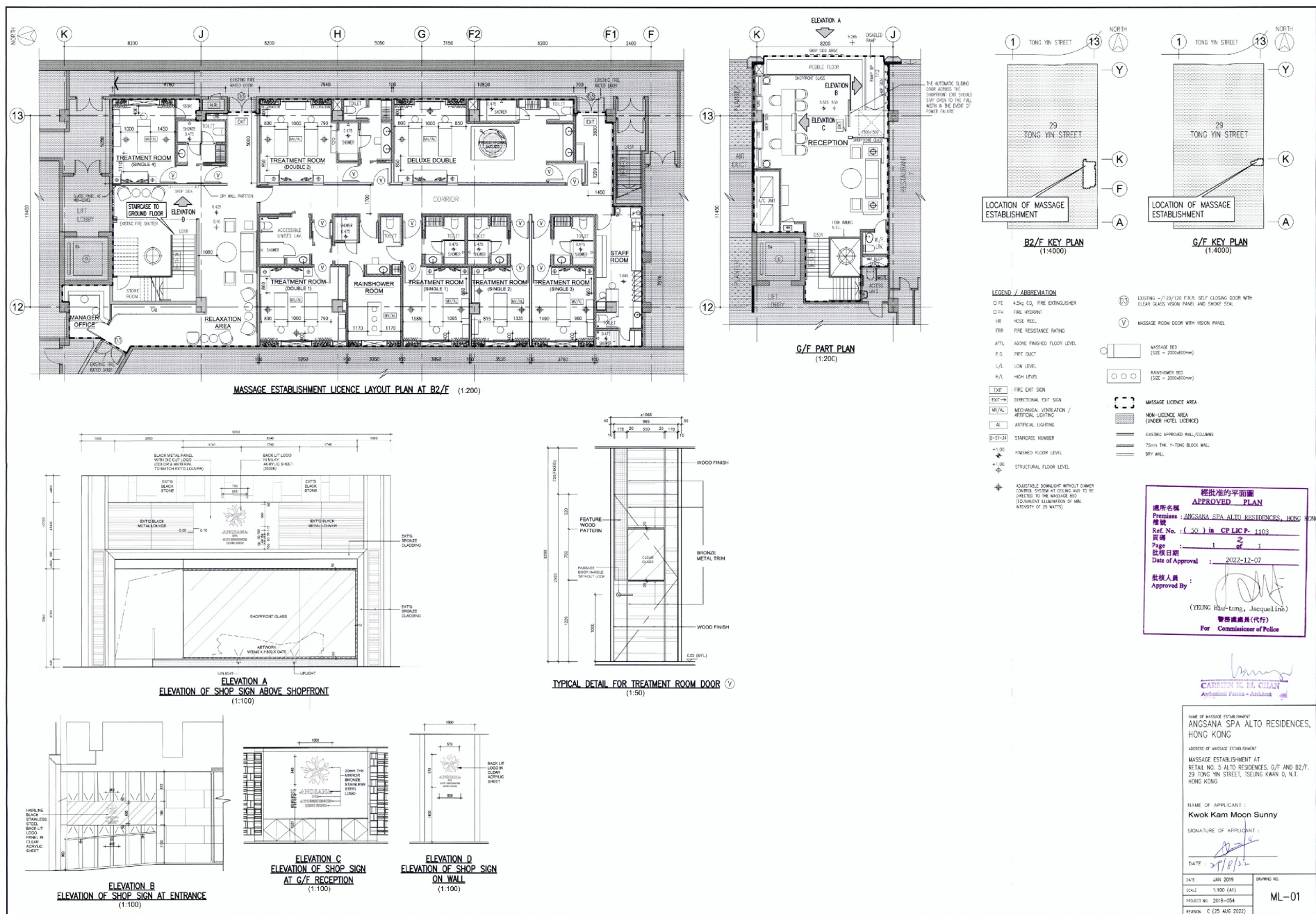




(資料來源：申請人於2024年4月5日呈交的資料)
(Source: Applicant's Submission on 5.4.2024)

參考編號
REFERENCE No.
A/TKO/129

繪圖
DRAWING
A-1

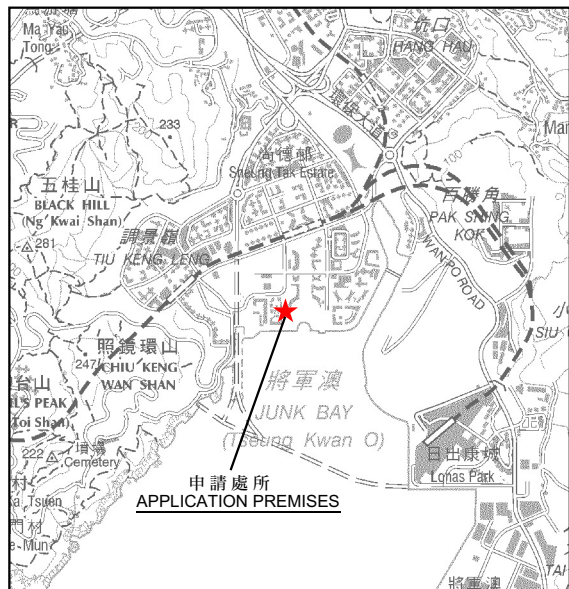
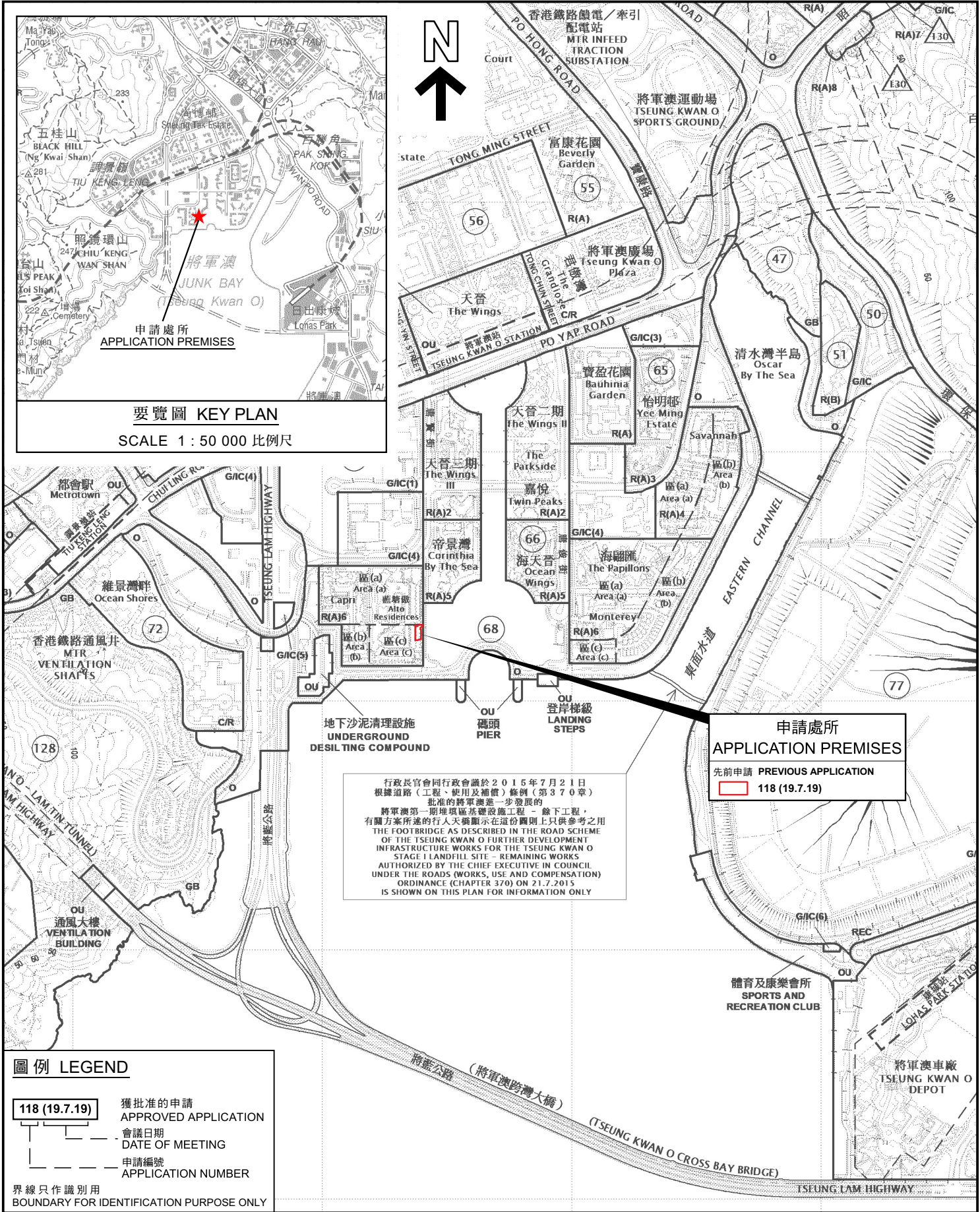


Plan C: Architectural Drawing (Floor Plans and Elevations)

(資料來源：申請人於2024年4月5日呈交的資料)
(Source: Applicant's Submission on 5.4.2024)

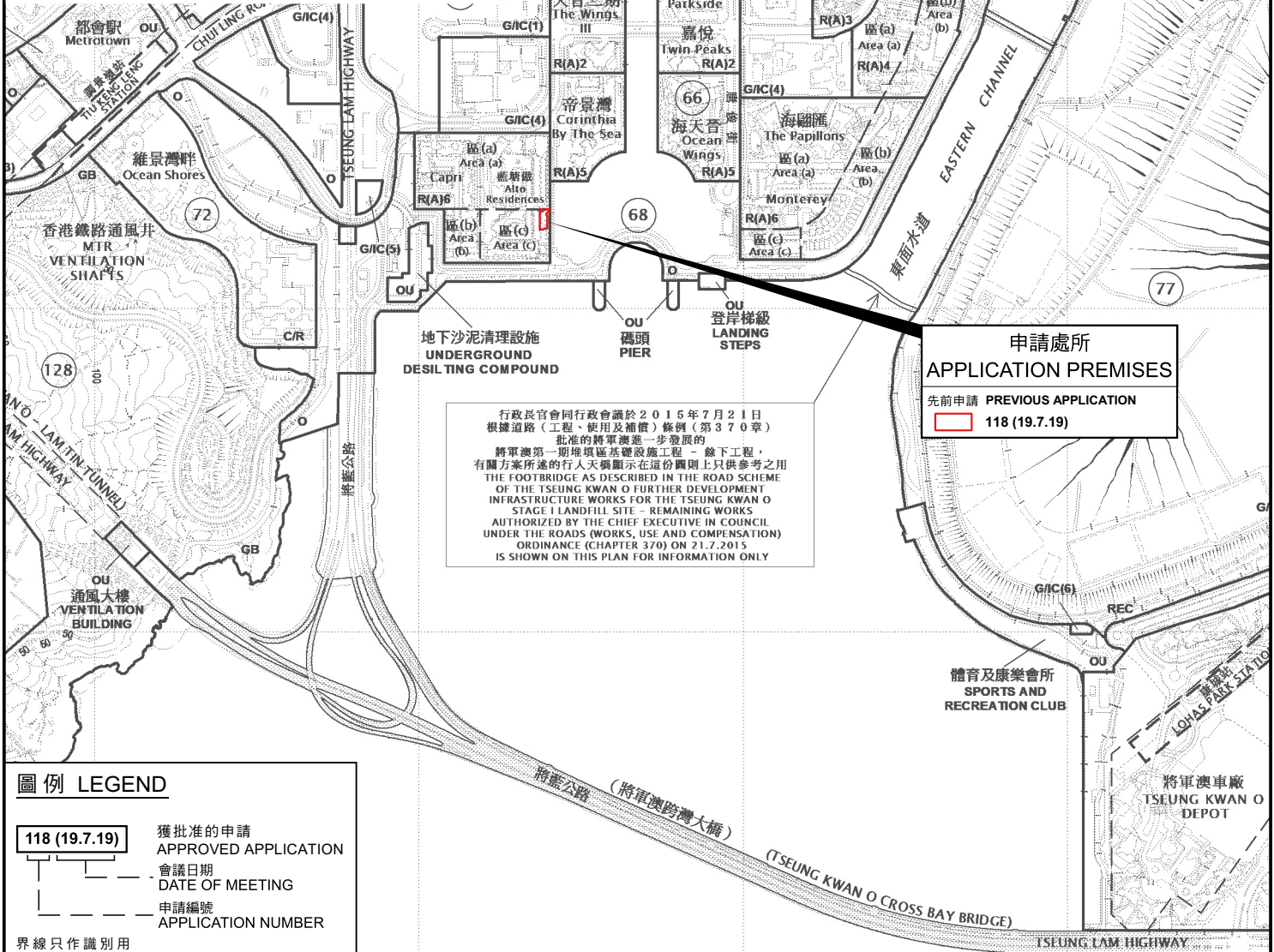
參考編號
REFERENCE No.
A/TKO/129

繪圖
DRAWING
A-2



要覽圖 KEY PLAN

SCALE 1 : 50 000 比例尺



圖例 LEGEND

118 (19.7.19)

獲批准的申請
APPROVED APPLICATION
會議日期
DATE OF MEETING
申請編號
APPLICATION NUMBER

界線只作識別用

BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

位置圖 LOCATION PLAN

臨時按摩院（水療設施）的規劃許可續期（為期 5 年）
將軍澳唐賢街 29 號藍塘傲地下及地庫 2 樓 5 號舖
RENEWAL OF PLANNING APPROVAL FOR
TEMPORARY MASSAGE ESTABLISHMENT (SPA FACILITY)
FOR A PERIOD OF 5 YEARS
RETAIL NO. 5, G/F AND B2/F, ALTO RESIDENCES,
29 TONG YIN STREET, TSEUNG KWAN O
SCALE 1 : 10 000 比例尺

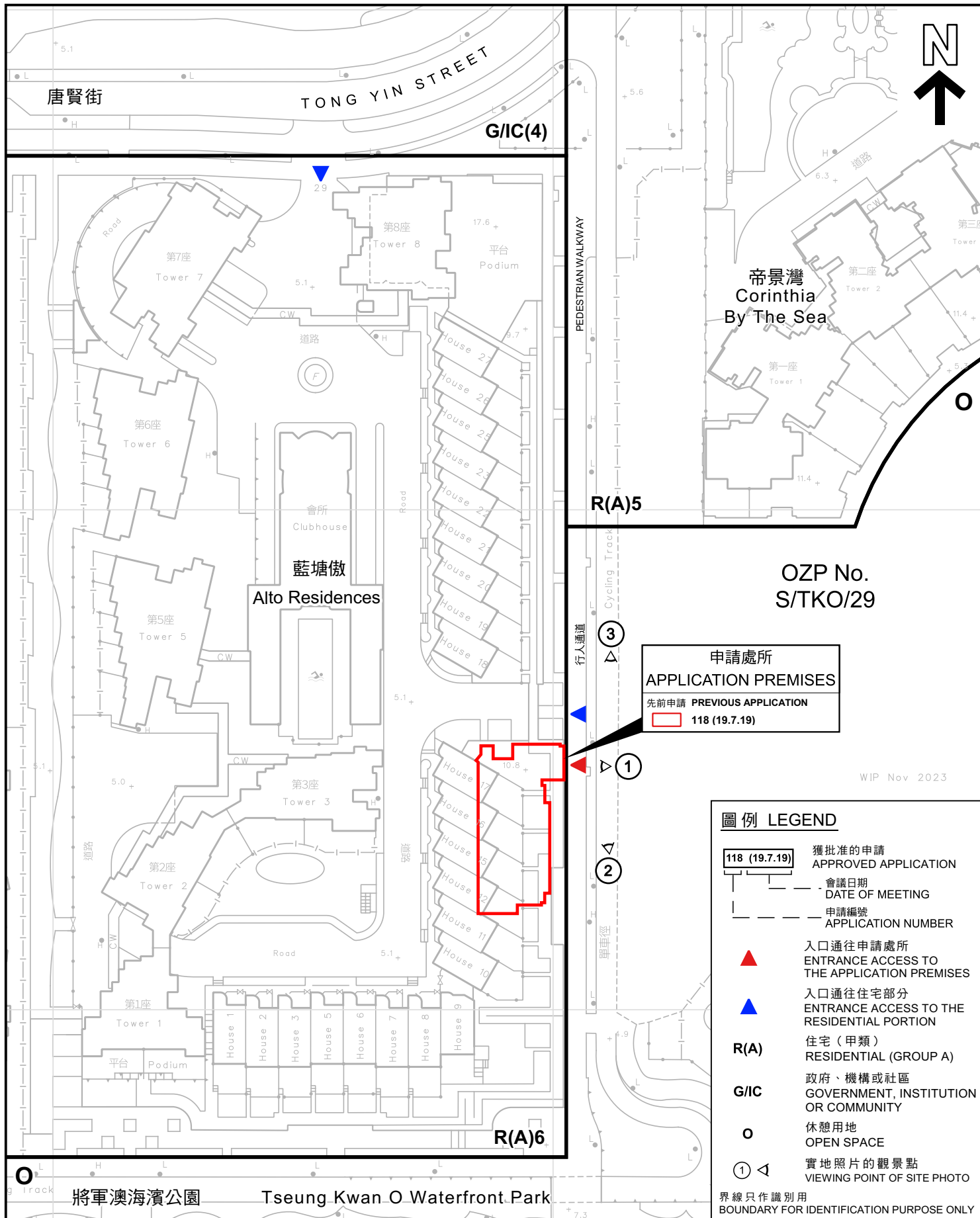
米 100 0 100 200 300 400 500 米
METRES METRES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/TKO/129

圖 PLAN
A-1



本摘要圖於2024年5月7日擬備， 所根據的資料為測量圖編號11-NE-25D EXTRACT PLAN PREPARED ON 7.5.2024 BASED ON SURVEY SHEET No. 11-NE-25D	平面圖 SITE PLAN 臨時按摩院（水療設施）的規劃許可續期（為期5年） 將軍澳唐賢街29號藍塘傲地下及地庫2樓5號舖 RENEWAL OF PLANNING APPROVAL FOR TEMPORARY MASSAGE ESTABLISHMENT (SPA FACILITY) FOR A PERIOD OF 5 YEARS RETAIL NO. 5, G/F AND B2/F, ALTO RESIDENCES, 29 TONG YIN STREET, TSEUNG KWAN O SCALE 1:1 000 比例尺 米 20 0 20 40 米 METRES	規劃署 PLANNING DEPARTMENT 參考編號 REFERENCE No. A/TKO/129 圖 PLAN A-2
--	---	---



界線只作識別用
BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

本摘要圖於2024年5月7日擬備，
所根據的資料為地政總署於2023年3月2日
拍得的航攝照片編號E195801C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 7.5.2024
BASED ON AERIAL PHOTO No.E195801C
TAKEN ON 2.3.2023
BY LANDS DEPARTMENT

航攝照片 AERIAL PHOTO

臨時按摩院（水療設施）的規劃許可續期（為期5年）
將軍澳唐賢街29號藍塘傲地下及地庫2樓5號舖
RENEWAL OF PLANNING APPROVAL FOR
TEMPORARY MASSAGE ESTABLISHMENT (SPA FACILITY)
FOR A PERIOD OF 5 YEARS
RETAIL NO. 5, G/F AND B2/F, ALTO RESIDENCES,
29 TONG YIN STREET, TSEUNG KWAN O

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/TKO/129

圖 PLAN
A-3

1

藍塘傲
Alto Residences



申請處所界線只作識別用
APPLICATION PREMISES BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTO

本圖於2024年5月6日擬備，所根據的
資料為攝於2024年5月3日的實地照片

PLAN PREPARED ON 6.5.2024
BASED ON SITE PHOTO
TAKEN ON 3.5.2024

臨時按摩院（水療設施）的規劃許可續期（為期5年）
將軍澳唐賢街29號藍塘傲地下及地庫2樓5號舖
RENEWAL OF PLANNING APPROVAL FOR
TEMPORARY MASSAGE ESTABLISHMENT (SPA FACILITY)
FOR A PERIOD OF 5 YEARS
RETAIL NO. 5, G/F AND B2/F, ALTO RESIDENCES,
29 TONG YIN STREET, TSEUNG KWAN O

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/TKO/129

圖 PLAN
A-4a

藍塘傲
Alto Residences

天晉III B
The Wings
IIIB

帝景灣
Corinthia
By The Sea

天晉IIIA
The Wings
IIIA

天晉
The Wings

將軍澳中心
PARK
CENTRAL

申請處所
APPLICATION
PREMISES



藍塘傲
Alto Residences

申請處所
APPLICATION
PREMISES



申請處所界線只作識別用

APPLICATION PREMISES BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTO

臨時按摩院（水療設施）的規劃許可續期（為期 5 年）
將軍澳唐賢街 29 號藍塘傲地下及地庫 2 樓 5 號舖
RENEWAL OF PLANNING APPROVAL FOR
TEMPORARY MASSAGE ESTABLISHMENT (SPA FACILITY)
FOR A PERIOD OF 5 YEARS
RETAIL NO. 5, G/F AND B2/F, ALTO RESIDENCES,
29 TONG YIN STREET, TSEUNG KWAN O

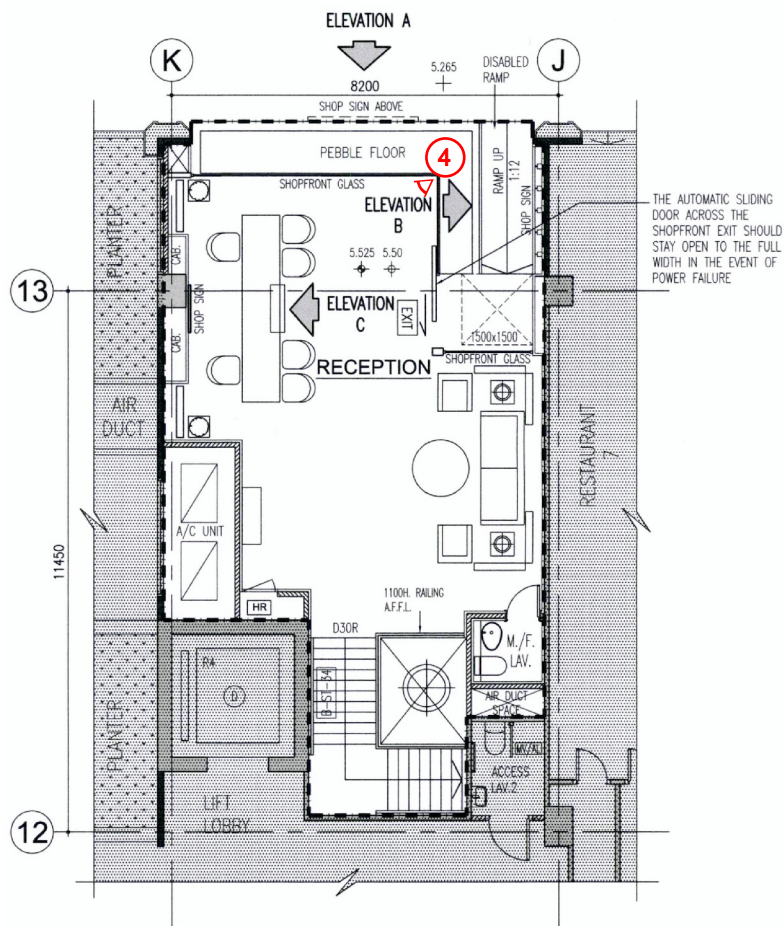
規 劃 署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/TKO/129

圖 PLAN
A-4b

本圖於2024年5月6日擬備，所根據的
資料為攝於2024年5月3日的實地照片
PLAN PREPARED ON 6.5.2024
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 3.5.2024



4



申請處所界線只作識別用
APPLICATION PREMISES BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTO

本圖於2024年5月6日擬備，所根據的資料為攝於2024年5月3日的實地照片
PLAN PREPARED ON 6.5.2024
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 3.5.2024

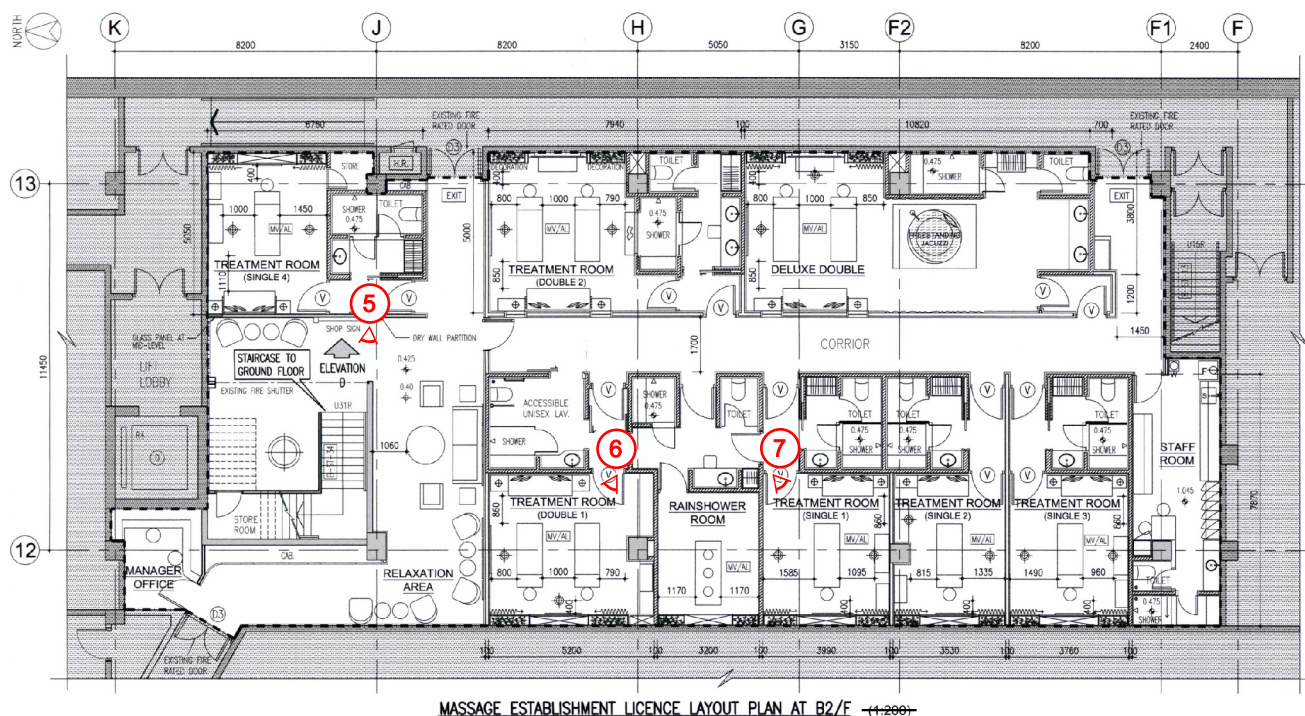
臨時按摩院（水療設施）的規劃許可續期（為期5年）
將軍澳唐賢街29號藍塘傲地下及地庫2樓5號舖
RENEWAL OF PLANNING APPROVAL FOR
TEMPORARY MASSAGE ESTABLISHMENT (SPA FACILITY)
FOR A PERIOD OF 5 YEARS
RETAIL NO. 5, G/F AND B2/F, ALTO RESIDENCES,
29 TONG YIN STREET, TSEUNG KWAN O

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/TKO/129

圖 PLAN
A-4c



⑤ 實地照片的觀景點
VIEWING POINT OF SITE PHOTO

6



7



5



申請處所界線只作識別用
APPLICATION PREMISES BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTO

本圖於2024年5月6日擬備，所根據的資料為攝於2024年5月3日的實地照片
PLAN PREPARED ON 6.5.2024
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 3.5.2024

臨時按摩院（水療設施）的規劃許可續期（為期5年）
將軍澳唐賢街29號藍塘傲地下及地庫2樓5號舖
RENEWAL OF PLANNING APPROVAL FOR
TEMPORARY MASSAGE ESTABLISHMENT (SPA FACILITY)
FOR A PERIOD OF 5 YEARS
RETAIL NO. 5, G/F AND B2/F, ALTO RESIDENCES,
29 TONG YIN STREET, TSEUNG KWAN O

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/TKO/129

圖 PLAN
A-4d