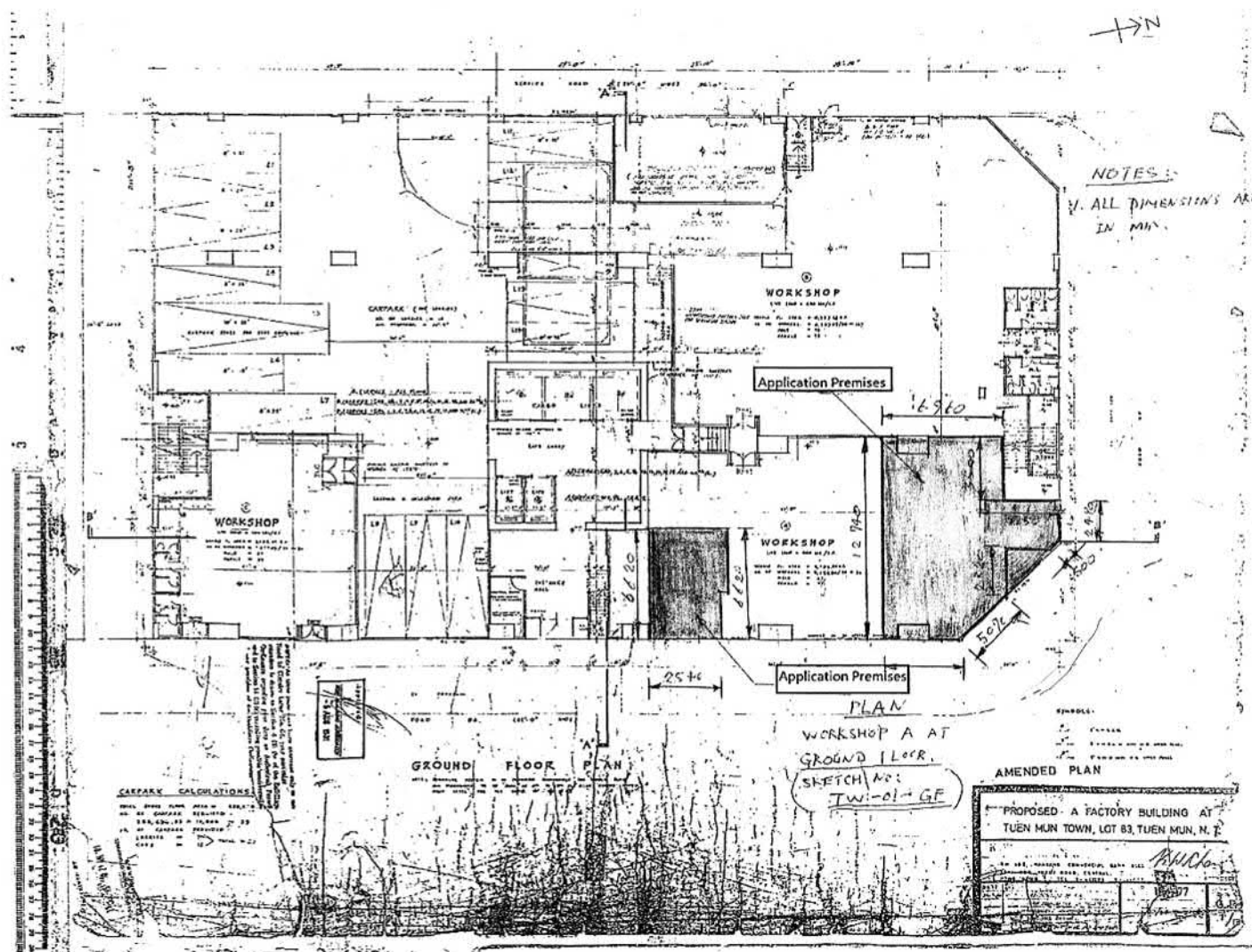


Portion of Factory Unit A, G/F., Tak Wing Industrial Building, No.3 Tsun Wen Road, Tuen Mun, New Territories
新界屯門震寰路3號德榮工業大廈地下A室部份



Approved Building Plan

Figure 3

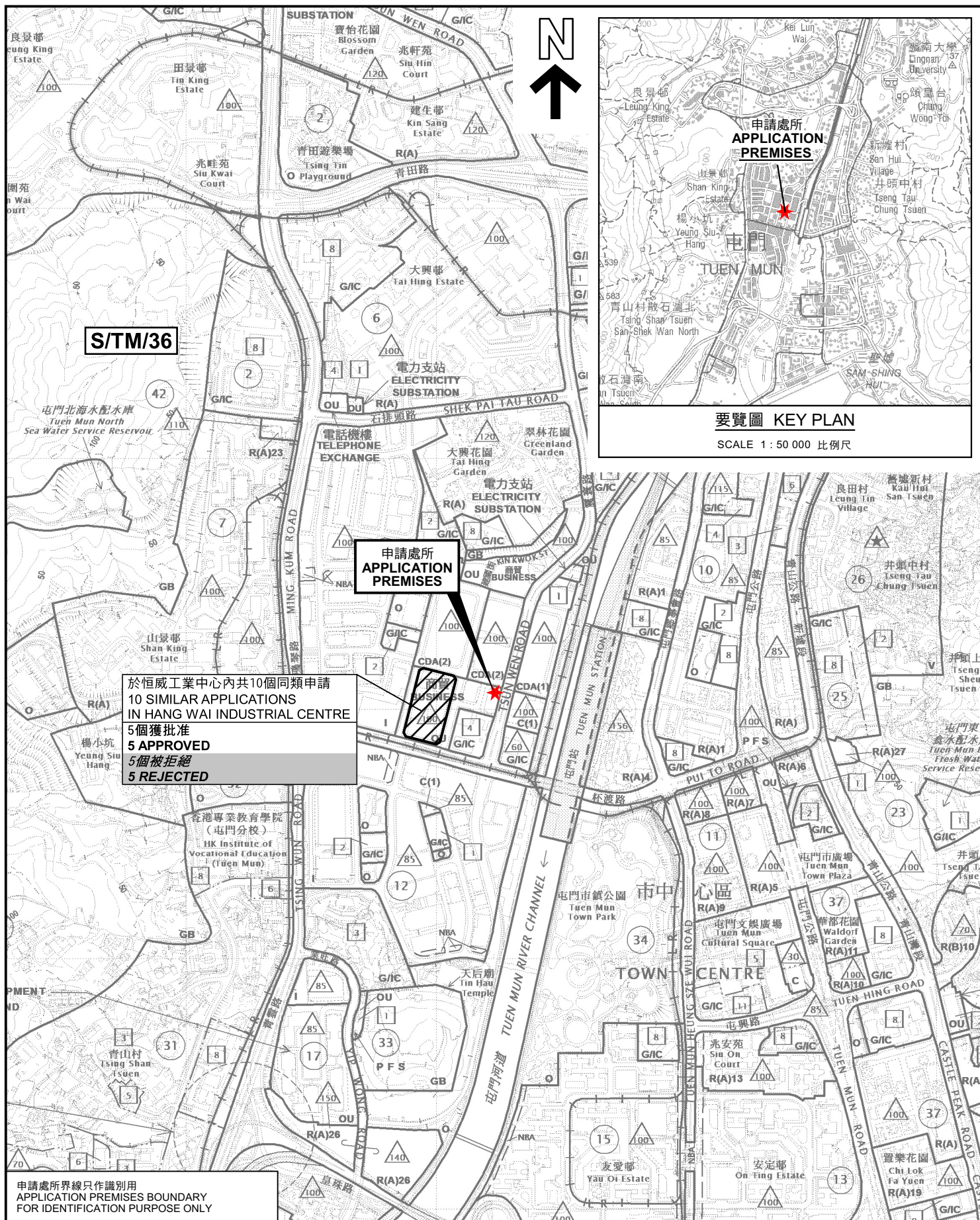
Not to Scale

參考編號
REFERENCE No.
A/TM/579

繪圖 DRAWING
A-1

(摘錄自申請人於24. 8. 2022呈交的申請書)

(Extract from Applicant's Submission of 24.8.2022)



位置圖 LOCATION PLAN

擬議商店及服務行業
新界屯門震寰路3號德榮工業大廈地下A室(部份)
PROPOSED SHOP AND SERVICES
UNIT A (PART), G/F, TAK WING INDUSTRIAL BUILDING,
3 TSUN WEN ROAD, TUEN MUN, NEW TERRITORIES

SCALE 1: 10 000 比例尺

米 100 0 100 200 300 400 500 米
METRES

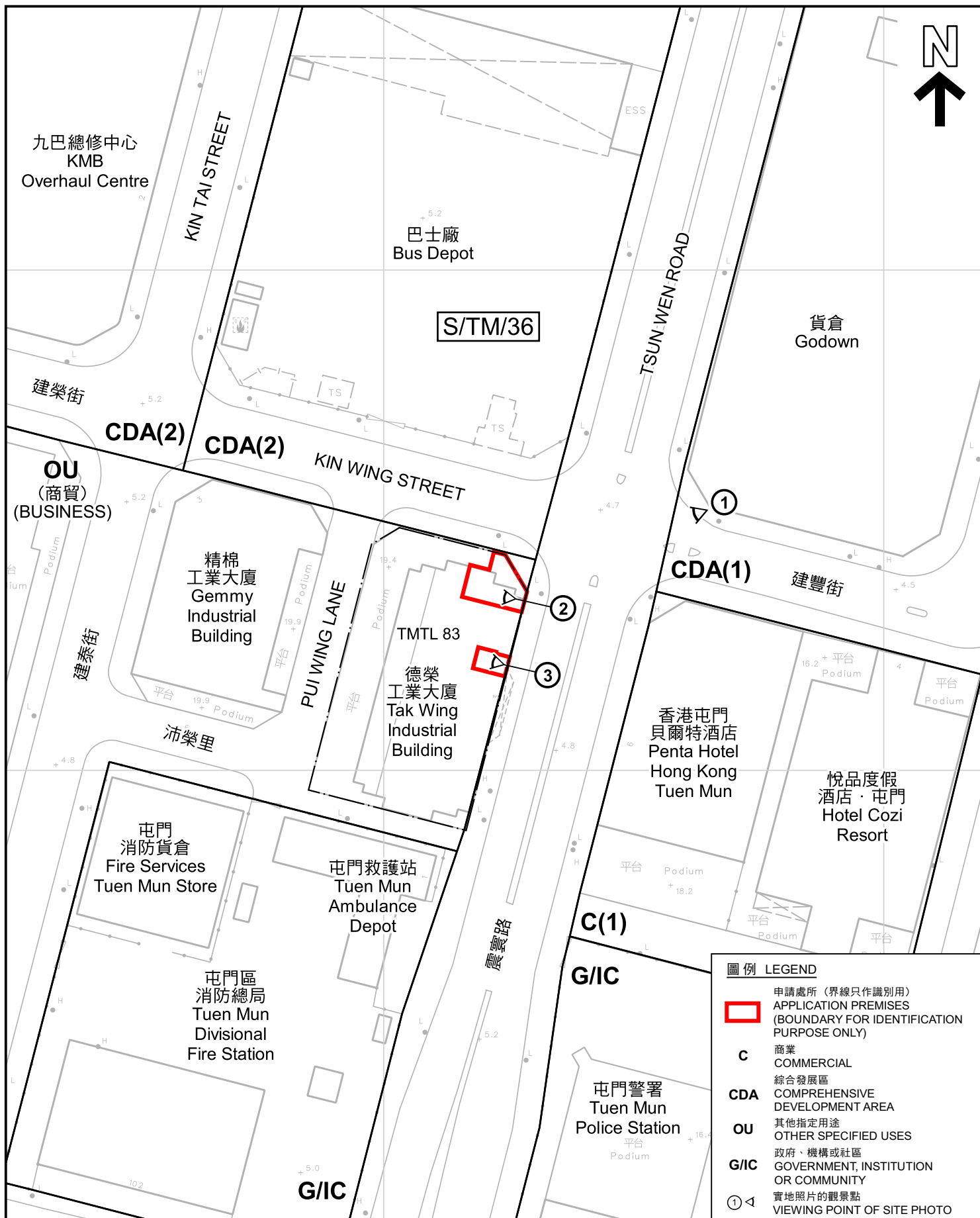
規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/TM/579

圖 PLAN
A-1

本摘要圖於2022年10月5日擬備，
所根據的資料為於2022年7月22日
展示的分區計劃大綱圖編號 S/TM/36
EXTRACT PLAN PREPARED ON 5.10.2022
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN No.
S/TM/36 EXHIBITED ON 22.7.2022



平面圖 SITE PLAN

擬議商店及服務行業
PROPOSED SHOP AND SERVICES
UNIT A (PART), G/F, TAK WING INDUSTRIAL BUILDING,
3 TSUN WEN ROAD, TUEN MUN, NEW TERRITORIES

SCALE 1:1 000 比例尺

米 METRES 20 0 20 40 米 METRES

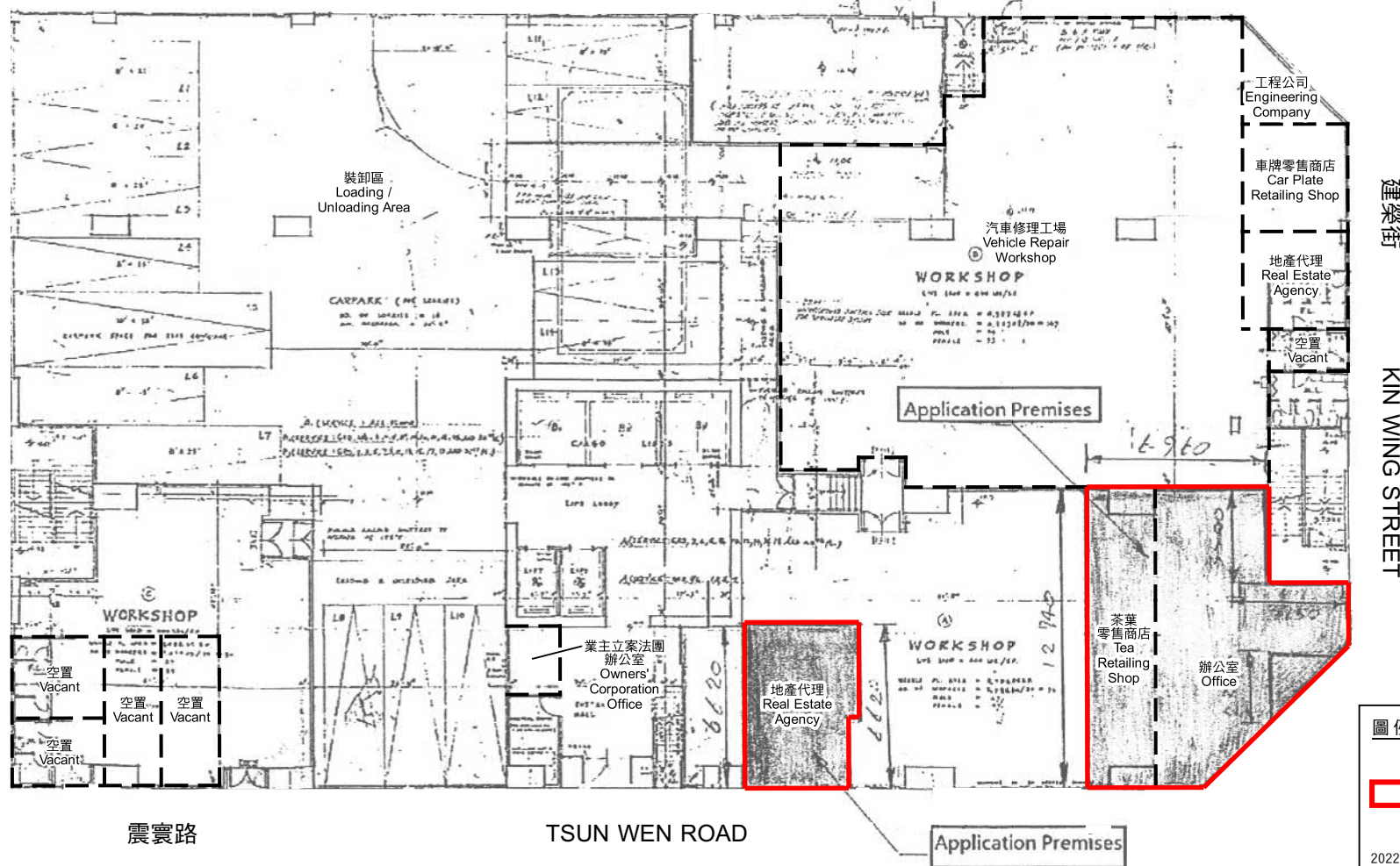
本摘要圖於2022年10月5日擬備，所根據的
資料為測量圖編號 6-SW-6A
EXTRACT PLAN PREPARED ON 5.10.2022
BASED ON SURVEY SHEET No.
6-SW-6A

規 劃 署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/TM/579

圖 PLAN
A-2



本圖於2022年10月5日擬備
PLAN PREPARED ON 5.10.2022

申請處所毗鄰單位的現有用途
CURRENT USES OF ADJOINING UNITS
OF APPLICATION PREMISES

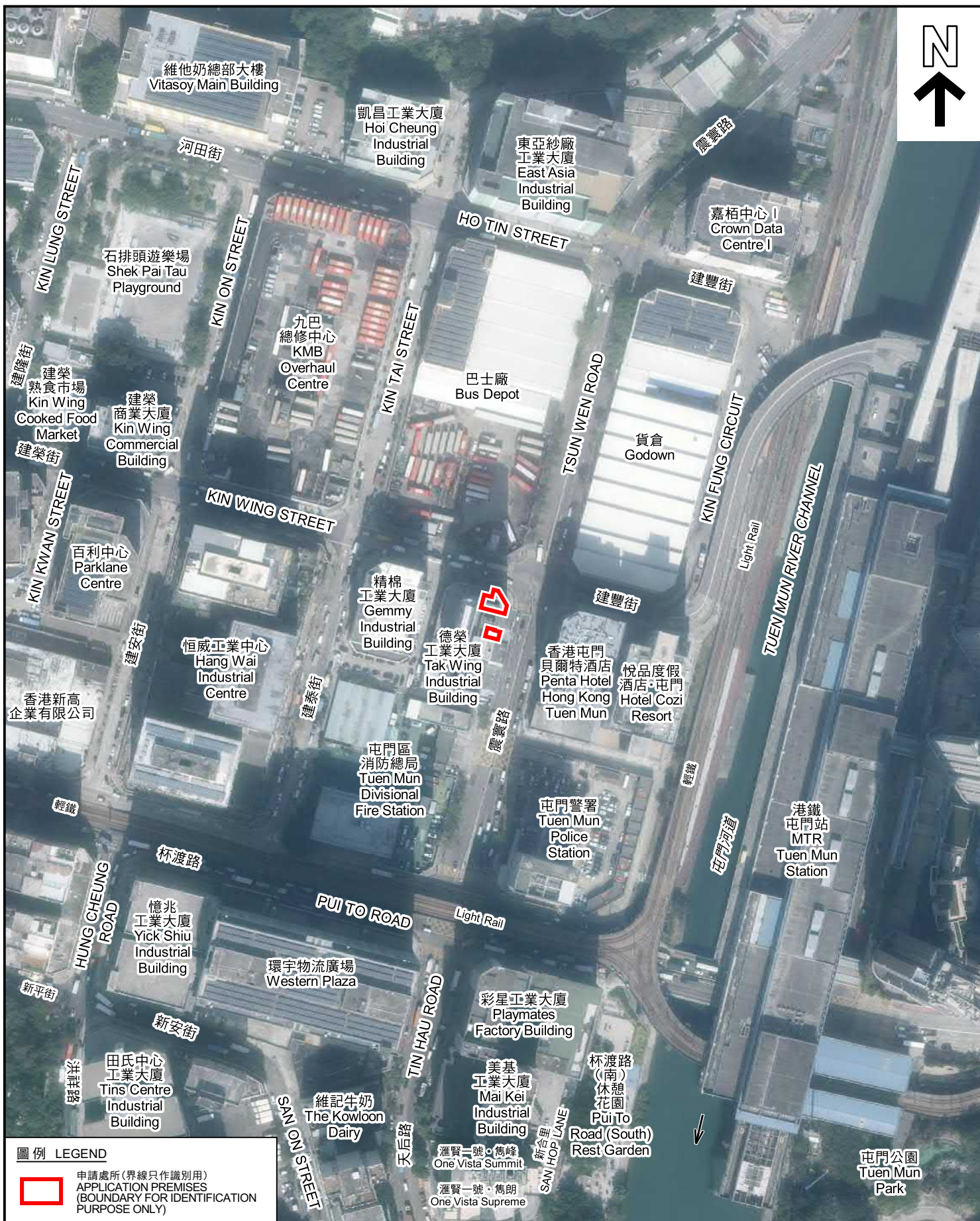
擬議商店及服務行業
新界屯門震寰路3號德榮工業大廈地下A室(部份)
PROPOSED SHOP AND SERVICES
UNIT A (PART), G/F, TAK WING INDUSTRIAL BUILDING,
3 TSUN WEN ROAD, TUEN MUN, NEW TERRITORIES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/TM/579

圖 PLAN
A-2a



圖例 LEGEND



申請處所(界線只作識別用)
APPLICATION PREMISES
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)

航攝照片 AERIAL PHOTO

本摘要圖於2022年9月22日擬備，所根據的資料為地政總署於2020年12月2日拍攝的航攝照片編號 E112346C 及 E112347C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 22.9.2022
BASED ON AERIAL PHOTOS No.
E112346C & E112347C TAKEN ON 2.12.2020
BY LANDS DEPARTMENT

擬議商店及服務行業
新界屯門震寰路3號德榮工業大廈地下A室(部份)
PROPOSED SHOP AND SERVICES
UNIT A (PART), G/F, TAK WING INDUSTRIAL BUILDING,
3 TSUN WEN ROAD, TUEN MUN, NEW TERRITORIES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/TM/579

圖 PLAN
A-3



申請處所界線只作識別用 APPLICATION PREMISES BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTOS

擬議商店及服務行業
新界屯門震寰路3號德榮工業大廈地下A室(部份)
PROPOSED SHOP AND SERVICES
UNIT A (PART), G/F, TAK WING INDUSTRIAL BUILDING,
3 TSUN WEN ROAD, TUEN MUN, NEW TERRITORIES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/TM/579

圖 PLAN
A-4a

本圖於2022年10月5日擬備，所根據的資料為攝於2022年9月15日的實地照片
PLAN PREPARED ON 5.10.2022
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 15.9.2022



實地照片 SITE PHOTOS

擬議商店及服務行業
新界屯門震寰路3號德榮工業大廈地下A室(部份)
PROPOSED SHOP AND SERVICES
UNIT A (PART), G/F, TAK WING INDUSTRIAL BUILDING,
3 TSUN WEN ROAD, TUEN MUN, NEW TERRITORIES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/TM/579

圖 PLAN
A-4b

本圖於2022年10月5日擬備，所根據的
資料為攝於2022年9月15日的實地照片
PLAN PREPARED ON 5.10.2022
BASED ON SITE PHOTO
TAKEN ON 15.9.2022