

Goldcoast Hotel Extension
New Territories, Hong Kong
Feasibility Study



ASK-20210825-01
SCALE 1:1250 @ A3
MAY 2023

MASTER LAYOUT PLAN

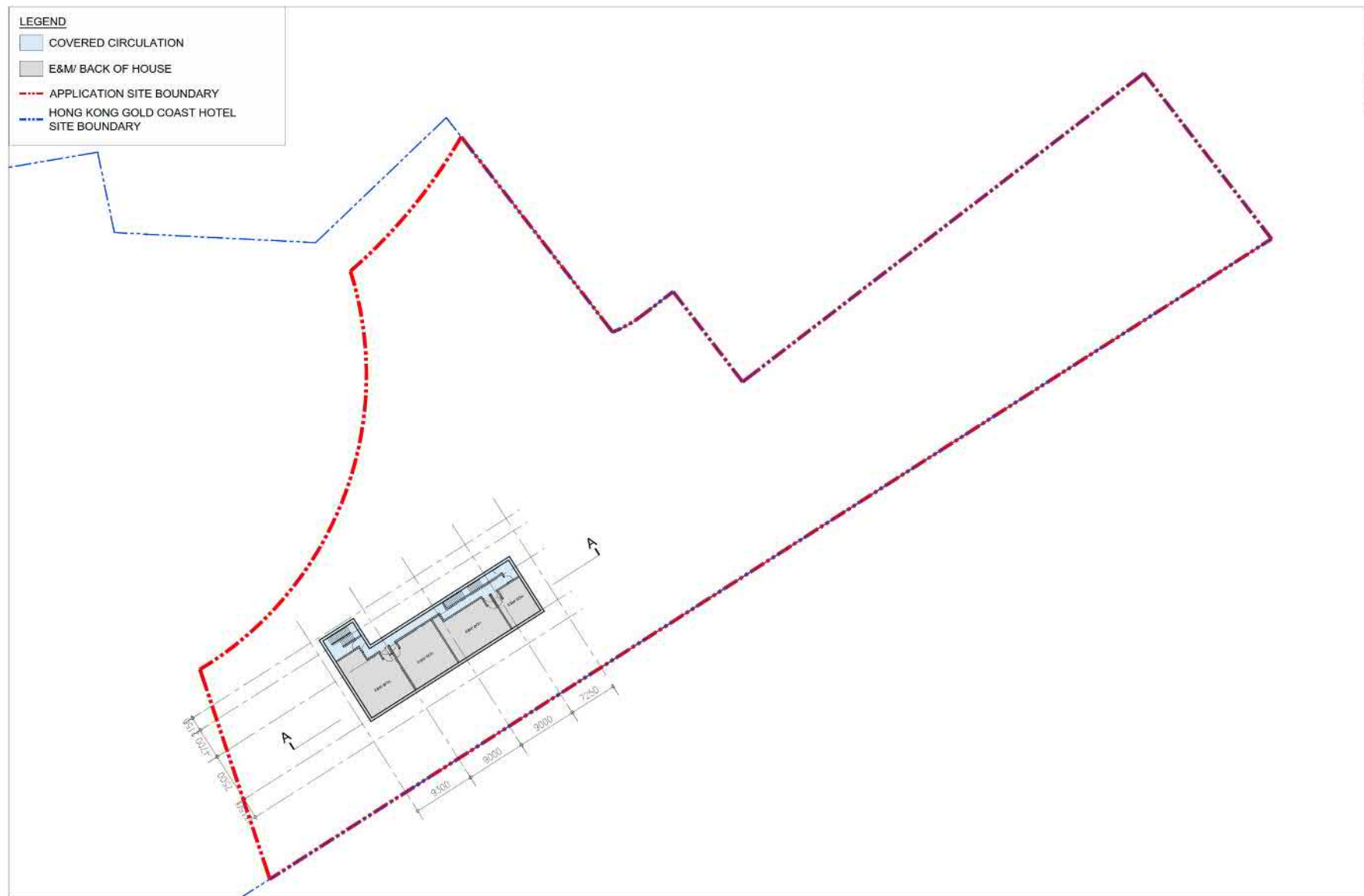


王寅建築師事務所有限公司
WONG TUNG & PARTNERS LIMITED

參考編號
REFERENCE No.
A/TM/586

繪圖 DRAWING
A-1

(摘錄自申請人於19.1.2024呈交的進一步資料)
(Extract from Applicant's Further
Information Submitted on 19.1.2024)



© 2020 Wong Tung & Partners Ltd

Goldcoast Hotel Extension
New Territories, Hong Kong
Feasibility Study



ASK-20210825-01
SCALE 1:500 @ 1/10"
MAY 2023

B/F PLAN



參考編號
REFERENCE No.
A/TM/586

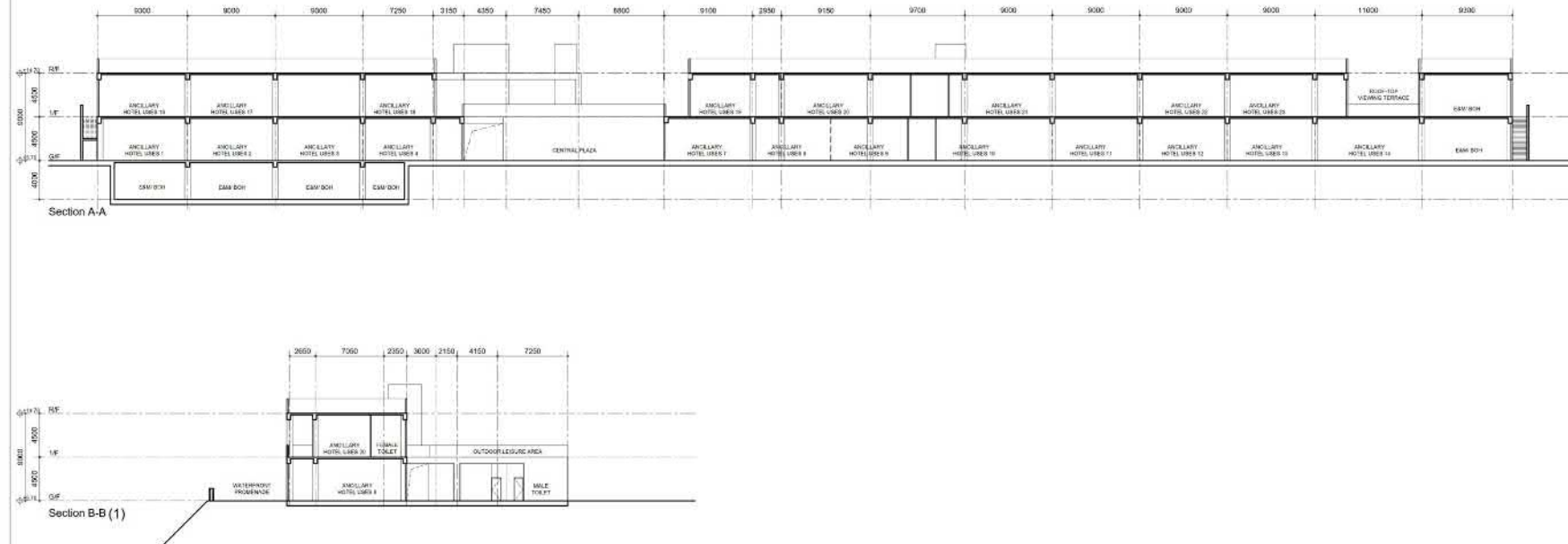
繪圖 DRAWING
A-2

(摘錄自申請人於19. 1. 2024呈交的進一步資料)
(Extract from Applicant's Further
Information Submitted on 19.1.2024)



| | |
|-----------------------------------|-------------------|
| 參考編號 REFERENCE No. A/TM/586 | 繪圖 DRAWING A-4 |
|-----------------------------------|-------------------|

(摘錄自申請人於19. 1. 2024呈交的進一步資料)
(Extract from Applicant's Further
Information Submitted on 19.1.2024)



Goldcoast Hotel Extension
New Territories, Hong Kong
Feasibility Study



ASK-20210825-01
SCALE: 1:100 @ 1/10
MAY 2023

Section A-A and Section B-B(1)



參考編號
REFERENCE No.
A/TM/586

繪圖 DRAWING
A-6

(摘錄自申請人於19. 1. 2024呈交的進一步資料)
(Extract from Applicant's Further
Information Submitted on 19.1.2024)



參考編號
REFERENCE No.
A/TM/586

繪圖 DRAWING
A-7

(摘錄自申請人於19. 1. 2024呈交的進一步資料)
(Extract from Applicant's Further
Information Submitted on 19.1.2024)



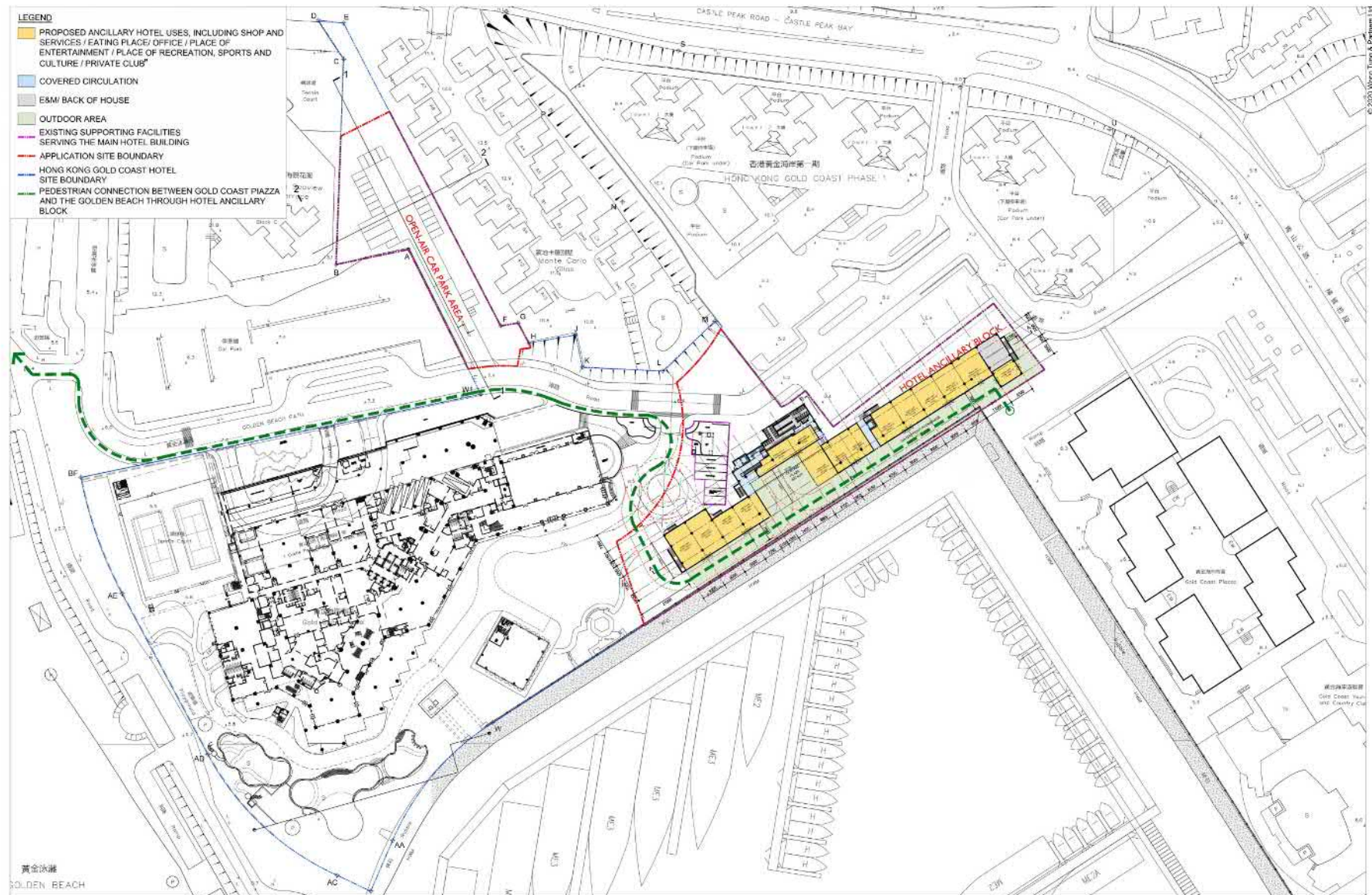
參考編號
REFERENCE No.
A/TM/586

繪圖 DRAWING
A-8

(摘錄自申請人於19. 1. 2024呈交的進一步資料)
(Extract from Applicant's Further
Information Submitted on 19.1.2024)



Figure 10A: Artistic rendering of the ancillary block



Goldcoast Hotel Extension
New Territories, Hong Kong
Feasibility Study



ASK 20210825-01
SCALE
MAY 2023

ADDENDUM 4 PEDESTRIAN ROUTE

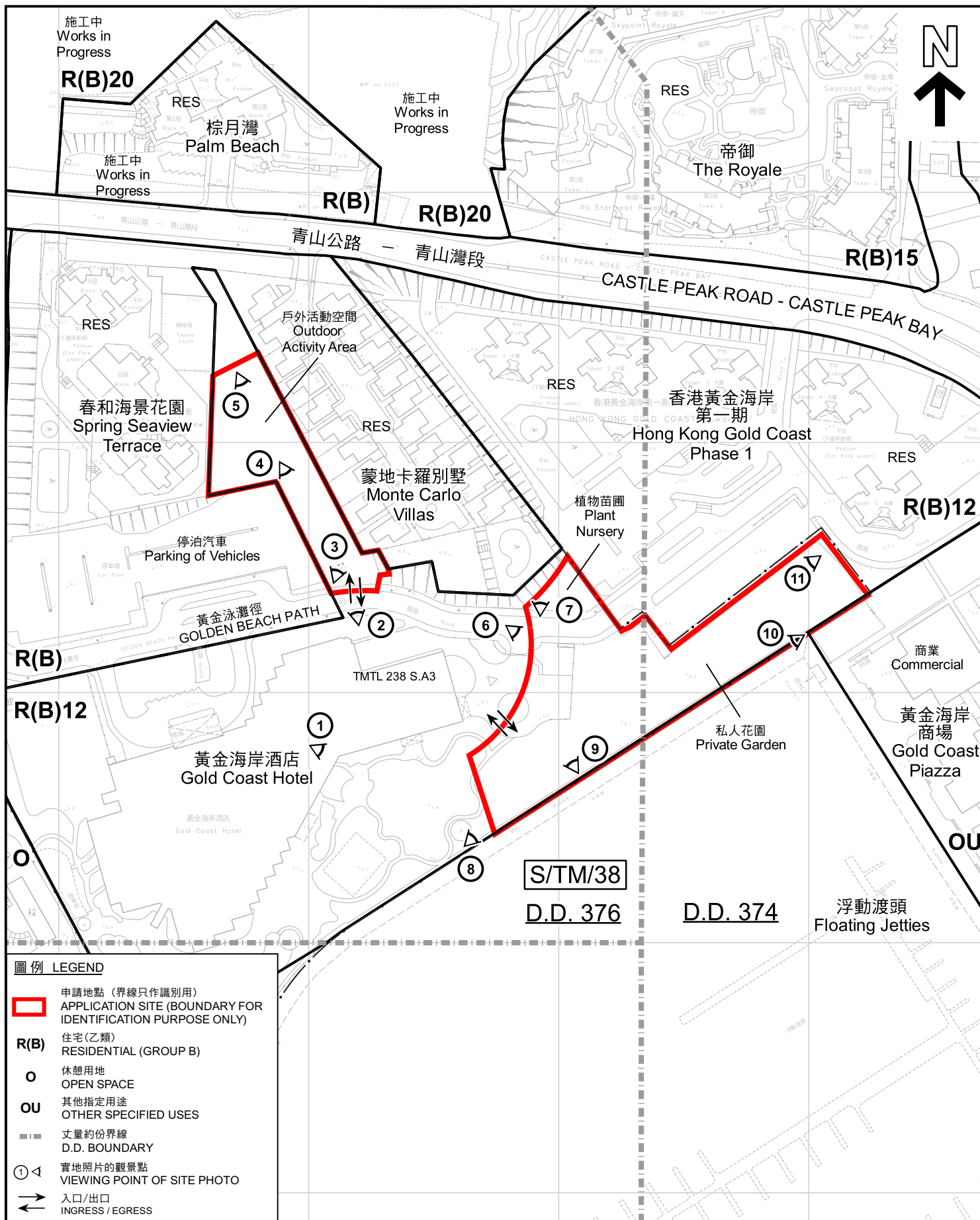


WONG TUNG & PARTNERS LIMITED

參考編號
REFERENCE No.
A/TM/586

繪圖 DRAWING
A-10

(摘錄自申請人於19. 1. 2024呈交的進一步資料)
(Extract from Applicant's Further
Information Submitted on 19.1.2024)



平面圖 SITE PLAN

擬議酒店 (擴建新的附屬大廈作包括商店及服務行業/食肆/
辦公室/娛樂場所/康體文娛場所/私人會所用途的設施)
TUEN MUN TOWN LOT No. 238 S.A3 (PART),
SO KWUN WAT, TUEN MUN, NEW TERRITORIES

PROPOSED HOTEL (EXTENSION FOR AN ANCILLARY BLOCK FOR FACILITIES
INCLUDING SHOP AND SERVICES/EATING PLACE/OFFICE/PLACE OF
ENTERTAINMENT/PLACE OF RECREATION, SPORTS AND CULTURE/PRIVATE CLUB)
TUEN MUN TOWN LOT No. 238 S.A3 (PART),
SO KWUN WAT, TUEN MUN, NEW TERRITORIES

SCALE 1 : 2 000 比例尺

米 40 0 40 80 米
METRES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/TM/586

圖 PLAN
A-2

本摘要圖於2024年1月22日擬備，所根據的
資料為測量圖編號 6-SW-17A、17B、17C 和 17D
EXTRACT PLAN PREPARED ON 22.1.2024
BASED ON SURVEY SHEETS No.
6-SW-17A, 17B, 17C & 17D



屯門公路
TUEN MUN ROAD

棕月灣
Palm Beach

帝御
The Royale

國際十字路會
Crossroads
Foundation

青山公路 — 青山灣段

CASTLE PEAK ROAD - CASTLE PEAK BAY

春和海景花園
Spring Seaview
Terrace

蒙地卡羅別墅
Monte Carlo
Villas

香港黃金海岸
第一期
Hong Kong Gold Coast
Phase 1

GOLDEN BEACH PATH

香港黃金海岸
Hong Kong
Gold Coast

黃金海岸酒店
Gold Coast Hotel

黃金海岸商場
Gold Coast
Piazza

黃金泳灘
GOLDEN
BEACH

遊艇停泊處
MARINA

圖例 LEGEND



申請地點(界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)

航攝照片 AERIAL PHOTO

本摘要圖於2023年7月6日擬備，所根據
的資料為地政總署於2022年4月5日拍得
的航攝照片編號 E158642C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 6.7.2023
BASED ON AERIAL PHOTO No.
E158642C TAKEN ON 5.4.2022
BY LANDS DEPARTMENT

擬議酒店 (擴建新的附屬大廈作包括商店及服務行業/食肆/
辦公室/娛樂場所/康體文娛場所/私人會所用途的設施)
屯門掃管笏屯門市地段第238號A3分段(部分)
PROPOSED HOTEL (EXTENSION FOR AN ANCILLARY BLOCK FOR FACILITIES
INCLUDING SHOP AND SERVICES/EATING PLACE/OFFICE/PLACE OF
ENTERTAINMENT/PLACE OF RECREATION, SPORTS AND CULTURE/PRIVATE CLUB)
TUEN MUN TOWN LOT No. 238 S.A3 (PART),
SO KWUN WAT, TUEN MUN, NEW TERRITORIES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/TM/586

圖 PLAN
A-3



申請地點界線只作識別用 APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTOS

擬議酒店（擴建新的附屬大廈作包括商店及服務行業/食肆/
辦公室/娛樂場所/康體娛樂場所/私人會所用途的設施）
屯門掃管笏屯門市地段第238號A3分段（部分）

PROPOSED HOTEL (EXTENSION FOR AN ANCILLARY BLOCK FOR
FACILITIES INCLUDING SHOP AND SERVICES/EATING
PLACE/OFFICE/PLACE OF ENTERTAINMENT/PLACE OF RECREATION,
SPORTS AND CULTURE/PRIVATE CLUB)
TUEN MUN TOWN LOT No. 238 S.A3 (PART),
SO KWUN WAT, TUEN MUN, NEW TERRITORIES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/TM/586

圖 PLAN
A-4a

本圖於2023年12月6日擬備，所根據的
資料為攝於2023年11月23日的實地照片
PLAN PREPARED ON 6.12.2023
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 23.11.2023

4



5



6



申請地點界線只作識別用 APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTOS

擬議酒店（擴建新的附屬大廈作包括商店及服務行業／食肆／辦公室／娛樂場所／康體文娛場所／私人會所用途的設施）
屯門掃管笏屯門市地段第238號A3分段（部分）

PROPOSED HOTEL (EXTENSION FOR AN ANCILLARY BLOCK FOR FACILITIES INCLUDING SHOP AND SERVICES/EATING PLACE/OFFICE/PLACE OF ENTERTAINMENT/PLACE OF RECREATION, SPORTS AND CULTURE/PRIVATE CLUB)
TUEN MUN TOWN LOT No. 238 S.A3 (PART),
SO KWUN WAT, TUEN MUN, NEW TERRITORIES

規 劃 署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/TM/586

圖 PLAN
A-4b

本圖於2023年12月4日擬備，所根據的資料為攝於2023年11月23日的實地照片
PLAN PREPARED ON 4.12.2023
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 23.11.2023



申請地點界線只作識別用 APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTOS

擬議酒店（擴建新的附屬大廈作包括商店及服務行業／食肆／辦公室／娛樂場所／康體文娛場所／私人會所用途的設施）
屯門掃管笏屯門市地段第238號A3分段（部分）

PROPOSED HOTEL (EXTENSION FOR AN ANCILLARY BLOCK FOR FACILITIES INCLUDING SHOP AND SERVICES/EATING PLACE/OFFICE/PLACE OF ENTERTAINMENT/PLACE OF RECREATION, SPORTS AND CULTURE/PRIVATE CLUB)
TUEN MUN TOWN LOT No. 238 S.A3 (PART),
SO KWUN WAT, TUEN MUN, NEW TERRITORIES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/TM/586

圖 PLAN
A-4c

本圖於2024年1月18日擬備，所根據的資料為攝於2023年11月23日及2024年1月11日的實地照片
PLAN PREPARED ON 18.1.2024
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 23.11.2023 & 11.1.2024



申請地點界線只作識別用 APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTOS

擬議酒店（擴建新的附屬大廈作包括商店及服務行業／食肆／辦公室／娛樂場所／康體文娛場所／私人會所用途的設施）
屯門掃管笏屯門市地段第238號A3分段（部分）

PROPOSED HOTEL (EXTENSION FOR AN ANCILLARY BLOCK FOR FACILITIES INCLUDING SHOP AND SERVICES/EATING PLACE/OFFICE/PLACE OF ENTERTAINMENT/PLACE OF RECREATION, SPORTS AND CULTURE/PRIVATE CLUB)
TUEN MUN TOWN LOT No. 238 S.A3 (PART),
SO KWUN WAT, TUEN MUN, NEW TERRITORIES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/TM/586

圖 PLAN
A-4d

本圖於2024年1月18日擬備，所根據的資料為攝於2023年11月23日及2024年1月11日的實地照片
PLAN PREPARED ON 18.1.2024
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 23.11.2023 & 11.1.2024