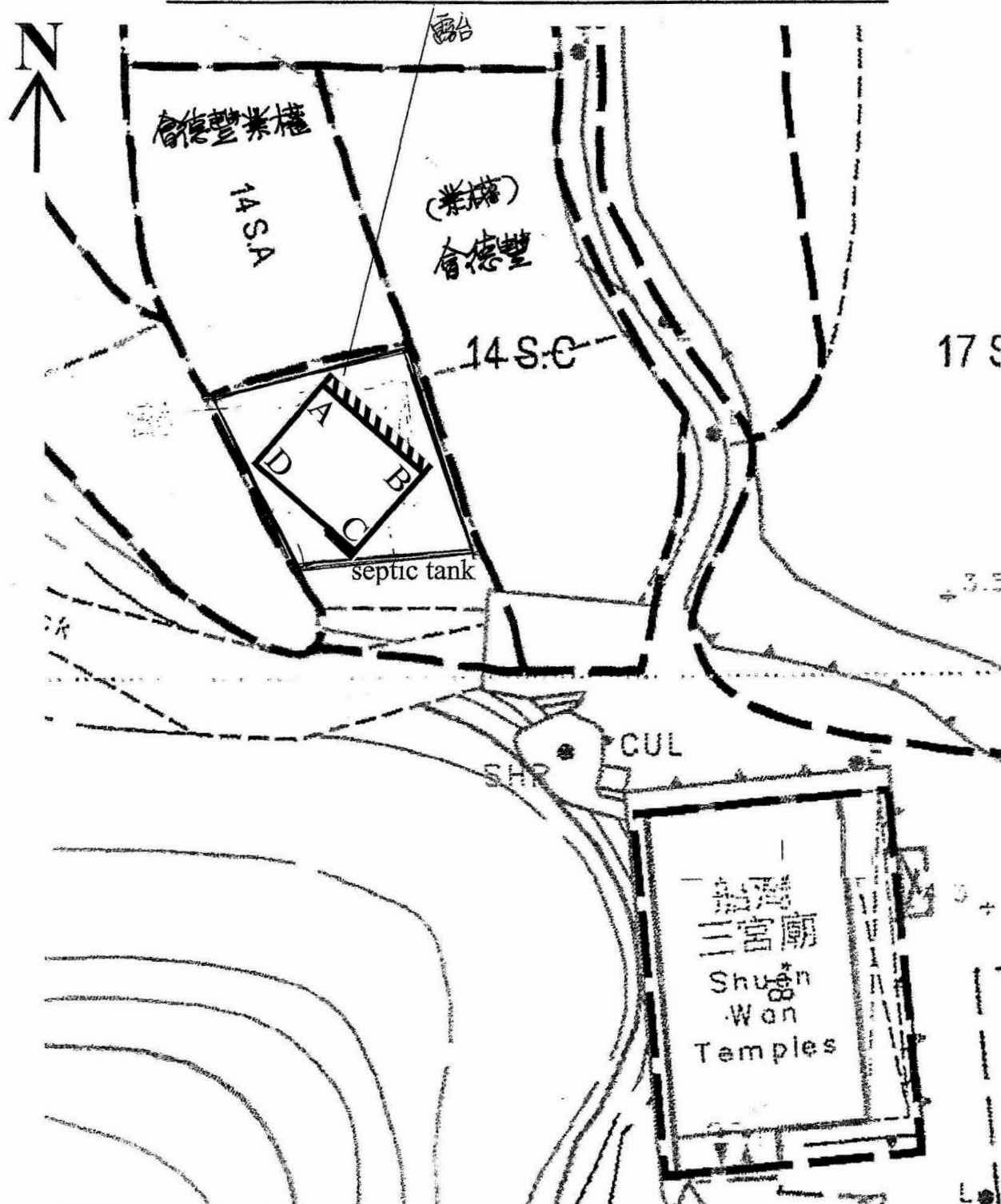


LOT No. 14 S.A ss.1 IN D.D. 26



SIDE	DISTANCE IN METRES
AB	8.534
BC	7.620
CD	8.534
DA	7.620

 BALCONY

參考編號
REFERENCE No. A/TP/696

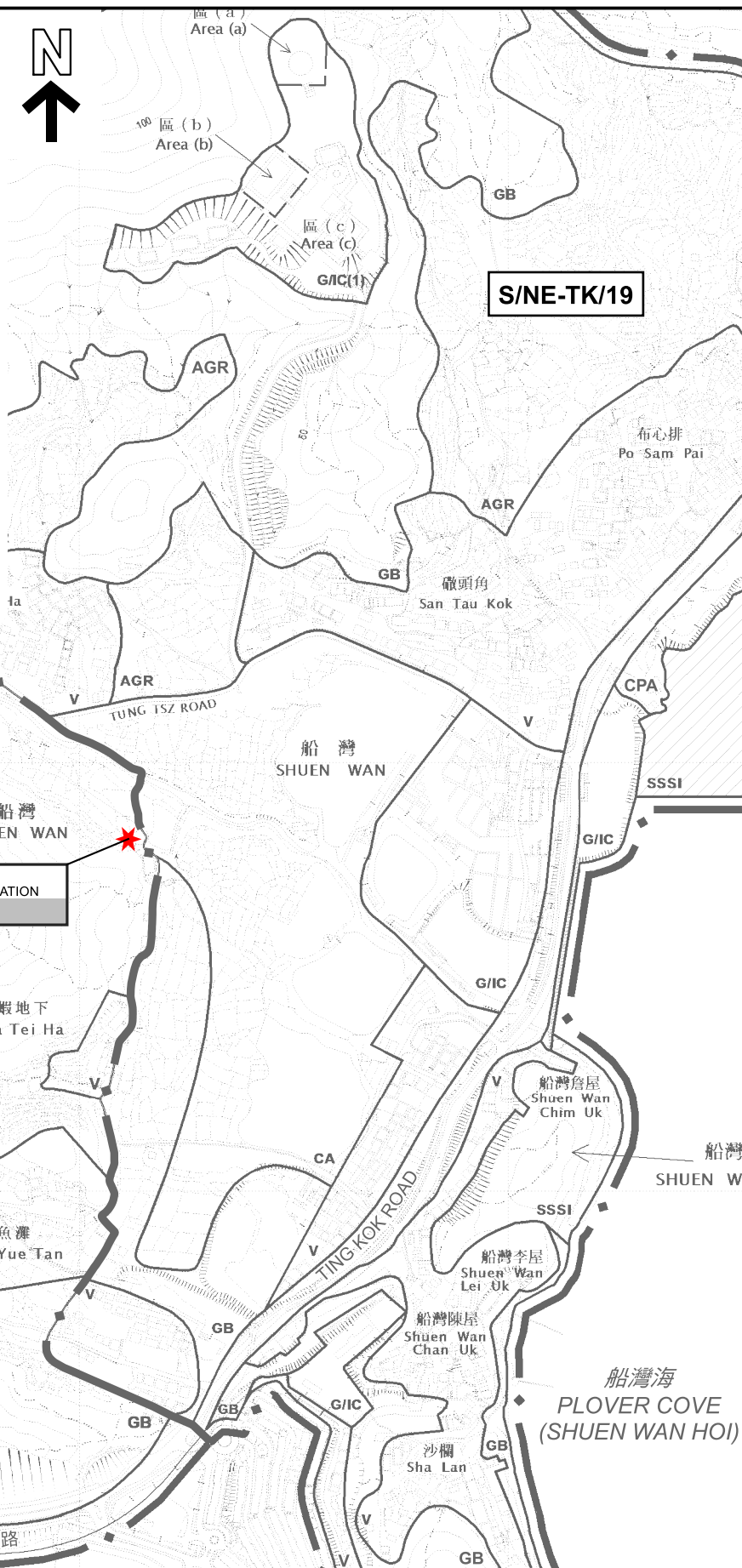
繪圖 DRAWING A-1

(來源：申請人建議書)
(SOURCE: APPLICANT'S SUBMISSION PLAN)



要覽圖 KEY PLAN

SCALE 1 : 50 000 比例尺



圖例 LEGEND

- 368 (14.9.01)** 被拒絕的申請
REJECTED APPLICATION
- 368 (14.9.01)** 會議日期
DATE OF MEETING
- 368 (14.9.01)** 申請編號
APPLICATION NUMBER

界線只作識別用
BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

位置圖 LOCATION PLAN

擬議屋宇 (新界豁免管制屋宇-小型屋宇)
大埔船灣蝦地下村丈量約份第26約地段第14號A分段第1小分段
PROPOSED HOUSE
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
LOT 14 S.A. ss.1 IN D.D.26,
HA TEI HA VILLAGE, SHUEN WAN, TAI PO

米 100 0 100 200 300 米
METRES SCALE 1 : 7 500 比例尺

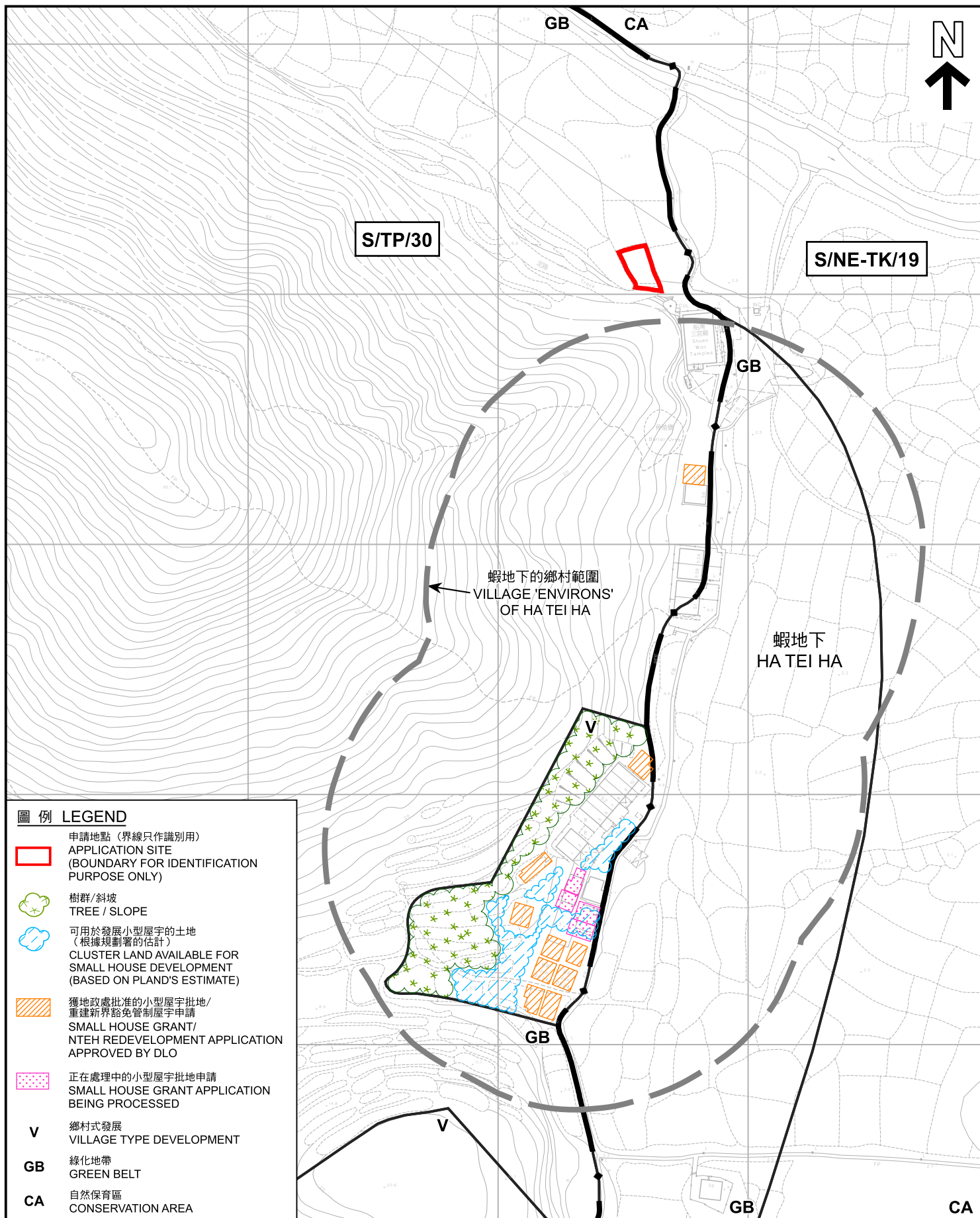
規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/TP/696

圖 PLAN
A-1

本摘要圖於2024年8月7日擬備，
所根據的資料為：
於2022年6月14日核准的
分區計劃大綱圖編號S/TP/30及
於2015年10月27日核准的
分區計劃大綱圖編號S/NE-TK/19
EXTRACT PLAN PREPARED ON 7.8.2024
BASED ON OUTLINE ZONING PLANS No.
S/TP/30 APPROVED ON 14.6.2022 AND
S/NE-TK/19 APPROVED ON 27.10.2015



在「鄉村式發展」地帶內預計可供發展小型屋宇的土地數量
ESTIMATED AMOUNT OF LAND AVAILABLE FOR
SMALL HOUSE DEVELOPMENT WITHIN THE "V" ZONE

擬議屋宇 (新界豁免管制屋宇-小型屋宇)
大埔船灣蝦地下村丈量約份第26約地段第14號A分段第1小分段
PROPOSED HOUSE
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
LOT 14 S.A. ss.1 IN D.D. 26,
HA TEI HA VILLAGE, SHUEN WAN, TAI PO

SCALE 1 : 2 000 比例尺
米 40 0 40 80 米
METRES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/TP/696

圖 PLAN
A-2b

本摘要圖於2024年8月19日擬備，
所根據的資料為測量圖編號
3-SE-21D和3-SE-22C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 19.8.2024
BASED ON SURVEY SHEETS No.
3-SE-21D and 3-SE-22C

於2021年1月15日拍得的航攝照片
編號E126045C
AERIAL PHOTO No. E126045C
TAKEN ON 15.1.2021

GB CA



S/NE-TK/19

S/TP/30

蝦地下
HA TEI HA

GB CA

於2023年2月24日拍得的航攝照片
編號E187121C
AERIAL PHOTO No. E187121C
TAKEN ON 24.2.2023

GB CA

S/NE-TK/19

S/TP/30

蝦地下
HA TEI HA

GB CA

圖例 LEGEND



申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)

航攝照片 AERIAL PHOTOS

擬議屋宇 (新界豁免管制屋宇-小型屋宇)
大埔船灣蝦地下村丈量約份第26約地段第14號A分段第1小分段
PROPOSED HOUSE
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
LOT 14 S.A ss.1 IN D.D.26,
HA TEI HA VILLAGE, SHUEN WAN, TAI PO

本摘要圖於2024年8月19日擬備
EXTRACT PLAN PREPARED ON 19.8.2024

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



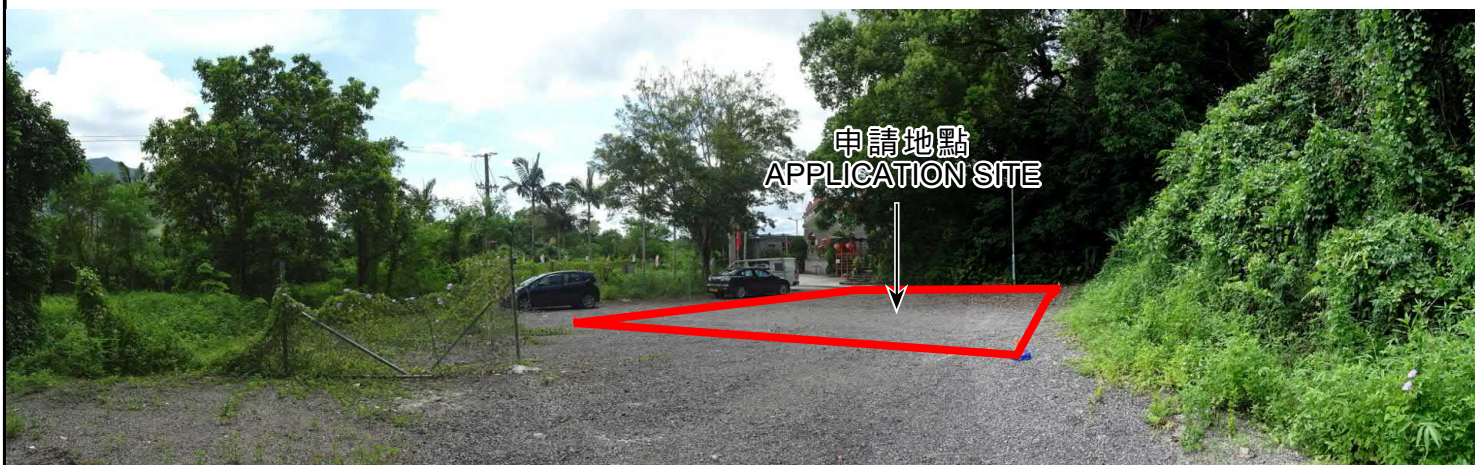
參考編號
REFERENCE No.
A/TP/696

圖 PLAN
A-3

1



2



申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTOS

擬議屋宇（新界豁免管制屋宇-小型屋宇）
大埔船灣蝦地下村丈量約份第26約地段第14號A分段第1小分段
PROPOSED HOUSE
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
LOT 14 S.A ss.1 IN D.D.26,
HA TEI HA VILLAGE, SHUEN WAN, TAI PO

本摘要圖於2024年8月7日擬備，所根據的資料為攝於2024年7月23日的實地照片
PLAN PREPARED ON 7.8.2024 BASED ON SITE PHOTOS TAKEN ON 23.7.2024

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/TP/696

圖 PLAN
A-4