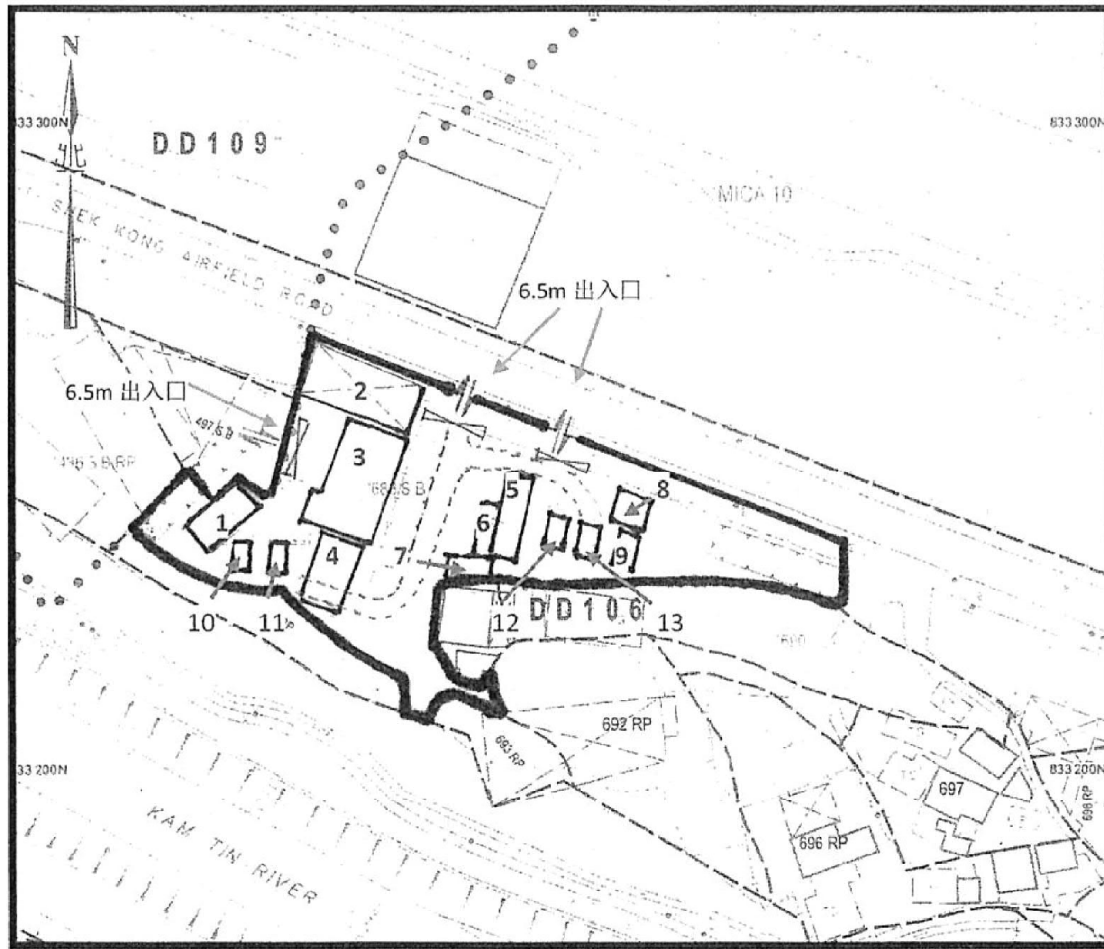


Layout plan of Lot688S.B. in DD106



LEGEND:

位置	長(m)	闊(m)	面積(m ²)	高度(m)	用途	層數
構築物 No. 1	12	5	60	2.25	4 個私家車位(每個 5m x 3m)	單
構築物 No. 2	15	9	135	4.65	儲存零件	單
構築物 No. 3	21	12	252	5.55	儲存零件	單
構築物 No. 4	13	8	104	4.7	4 個私家車位及一條行車道 (車位每個 8m x 2.5m; 行車道 8m x 3m)	單
構築物 No. 5	12	2.4	29	5.15	辦公室	單
構築物 No. 6	3	1.2	4	3	儲存零件	單
構築物 No. 7	6	2.4	14	2.59	辦公室	單
構築物 No. 8	6	6	36	3.3	儲存零件	單
構築物 No. 9	6.6	5	33	3.63	儲存零件	單
No. 10	6	2.5	15		1 個上落貨位	露天
No. 11	6	2.5	15		1 個上落貨位	露天
No. 12	6	2.5	15		1 個上落貨位	露天
No. 13	6	2.5	15		1 個上落貨位	露天

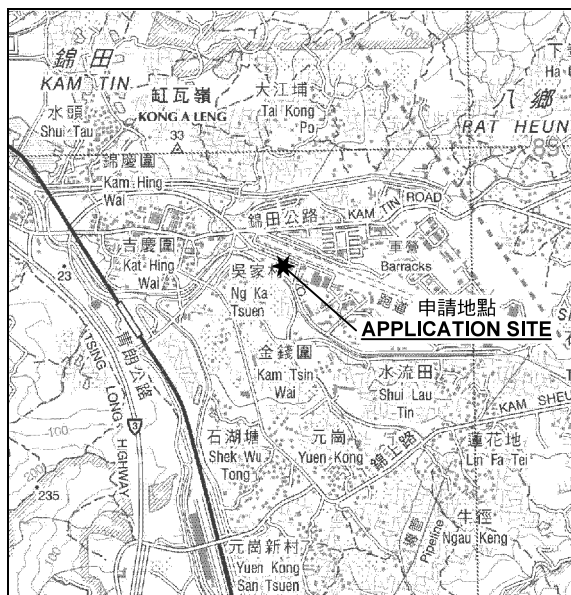
----- 行車道寬度 3m

↔ 出入口寬度 6.5m

(摘錄自申請人於 22.2.2021 呈交的申請書)
(Extract from Applicant's
Submission of 22.2.2021)

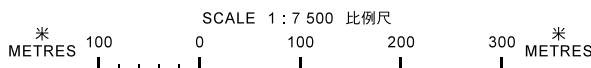
參考編號
REFERENCE No.
A/YL-KTS/880

繪圖 DRAWING
A-1



位置圖及同類申請 LOCATION PLAN WITH SIMILAR APPLICATIONS

臨時露天存放汽車及汽車零件連附屬辦公室（為期 3 年）
元朗錦田石崗機場路丈量約份第106約地段第688號B分段
TEMPORARY OPEN STORAGE OF VEHICLES AND VEHICLE PARTS
WITH ANCILLARY OFFICE FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 688 S.B IN D.D.106, SHEK KONG AIRFIELD ROAD,
KAM TIN, YUEN LONG



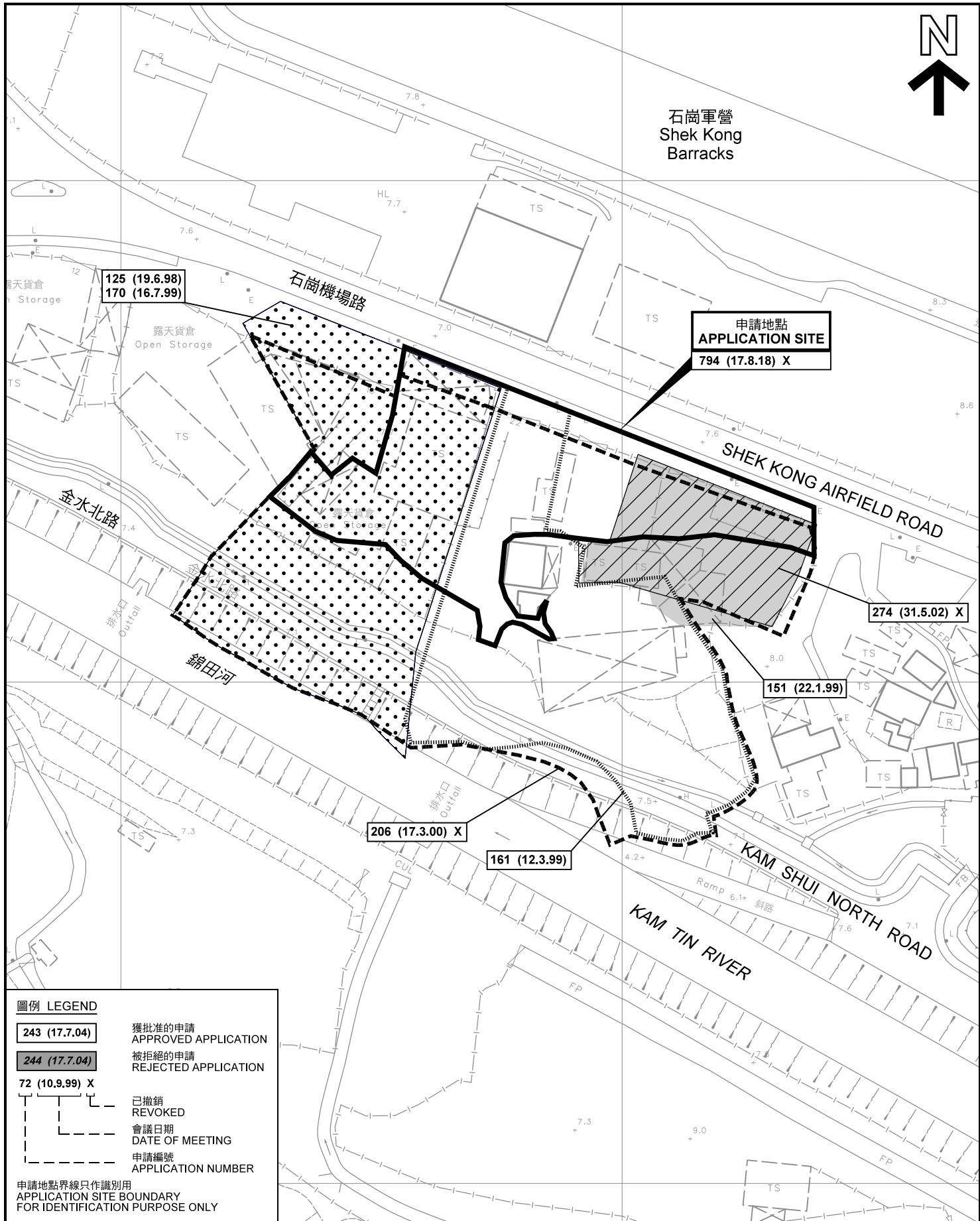
**規劃署
PLANNING
DEPARTMENT**



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-KTS/880

圖 PLAN
A-1a

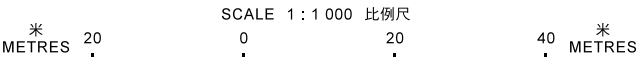
本摘要圖於2021年4月9日擬備，
所根據的資料為於2018年12月11日
核准的分區計劃大綱圖編號 S/YL-KTS/15
EXTRACT PLAN PREPARED ON 9.4.2021
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN No.
S/YL-KTS/15 APPROVED ON 11.12.2018



先前申請圖 PREVIOUS APPLICATION PLAN

臨時露天存放汽車及汽車零件連附屬辦公室（為期 3 年）
元朗錦田石崗機場路丈量約份第106約地段第688號B分段
TEMPORARY OPEN STORAGE OF VEHICLES AND VEHICLE PARTS
WITH ANCILLARY OFFICE FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 688 S.B IN D.D.106, SHEK KONG AIRFIELD ROAD,
KAM TIN, YUEN LONG

本摘要圖於2021年3月2日擬備，所根據的資料為測量圖編號 6-NE-13A 及 6-NE-13C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 2.3.2021
BASED ON SURVEY SHEETS No.
6-NE-13A & 6-NE-13C

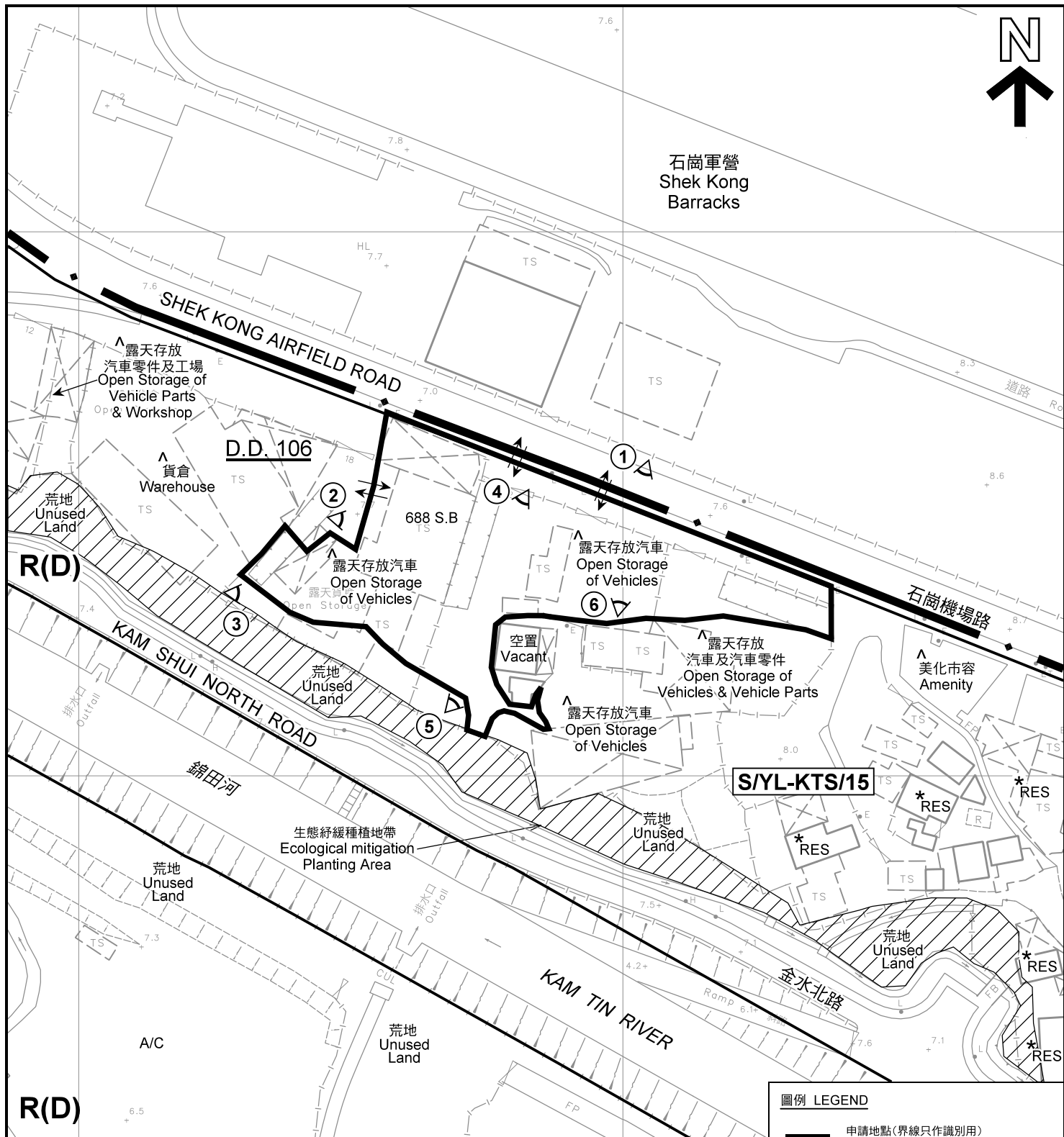


規 劃 署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-KTS/880

圖 PLAN
A-1b



註釋 Notes :

- (1) 2021年3月12日勘測的土地用途
Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey conducted by the Planning Department on 12.3.2021
- (2) * 土地用途跟1991年10月勘測的土地用途一致
Indicates that the use is the same as that revealed by the land use survey conducted by the Planning Department in Oct 1991
- (3) ^ 土地用途跟1991年10月勘測的土地用途有別
Indicates that the use is different from that revealed by the land use survey conducted by the Planning Department in Oct 1991

平面圖 SITE PLAN

臨時露天存放汽車及汽車零件連附屬辦公室（為期3年）
元朗錦田石崗機場路丈量約份第106約地段第688號B分段
TEMPORARY OPEN STORAGE OF VEHICLES AND VEHICLE PARTS
WITH ANCILLARY OFFICE FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 688 S.B IN D.D. 106, SHEK KONG AIRFIELD ROAD,
KAM TIN, YUEN LONG

SCALE 1 : 1 000 比例尺

米 20 0 20 40 米
METRES

圖例 LEGEND

- 申請地點(界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)
- R(D) 住宅(丁類)
RESIDENTIAL (GROUP D)
- RES 住用構築物
RESIDENTIAL STRUCTURES
- A/C 常耕農地
CULTIVATED AGRICULTURAL LAND
- ① 實地照片的觀景點
VIEWING POINT OF SITE PHOTO
- ↔ 入口/出口
INGRESS / EGRESS

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-KTS/880

圖 PLAN
A-2



圖例 LEGEND



申請地點(界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)

本摘要圖於2021年3月2日擬備，所根據
的資料為地政總署於2020年2月18日拍得
的航攝照片編號 E089531C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 2.3.2021
BASED ON AERIAL PHOTO No.
E089531C TAKEN ON 18.2.2020
BY LANDS DEPARTMENT

航攝照片 AERIAL PHOTO

臨時露天存放汽車及汽車零件連附屬辦公室(為期 3 年)
元朗錦田石崗機場路丈量約份第106約地段第688號B分段
TEMPORARY OPEN STORAGE OF VEHICLES AND VEHICLE PARTS
WITH ANCILLARY OFFICE FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 688 S.B IN D.D.106, SHEK KONG AIRFIELD ROAD,
KAM TIN, YUEN LONG

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-KTS/880

圖 PLAN
A-3



申請地點界線只作識別用 APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTOS

臨時露天存放汽車及汽車零件連附屬辦公室（為期3年）
元朗錦田石崗機場路丈量約份第106約地段第688號B分段
TEMPORARY OPEN STORAGE OF VEHICLES AND VEHICLE PARTS
WITH ANCILLARY OFFICE FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 688 S.B IN D.D.106, SHEK KONG AIRFIELD ROAD,
KAM TIN, YUEN LONG

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-KTS/880

圖 PLAN
A-4a

本圖於2021年4月9日擬備，所根據的
資料為攝於2021年3月2日的實地照片
PLAN PREPARED ON 9.4.2021
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 2.3.2021



申請地點界線只作識別用 APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTOS

臨時露天存放汽車及汽車零件連附屬辦公室（為期3年）
元朗錦田石崗機場路丈量約份第106約地段第688號B分段
TEMPORARY OPEN STORAGE OF VEHICLES AND VEHICLE PARTS
WITH ANCILLARY OFFICE FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 688 S.B IN D.D.106, SHEK KONG AIRFIELD ROAD,
KAM TIN, YUEN LONG

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
AYL-KTS/880

圖 PLAN
A-4b

本圖於2021年4月9日擬備，所根據的資料為攝於2021年3月2日的實地照片
PLAN PREPARED ON 9.4.2021
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 2.3.2021