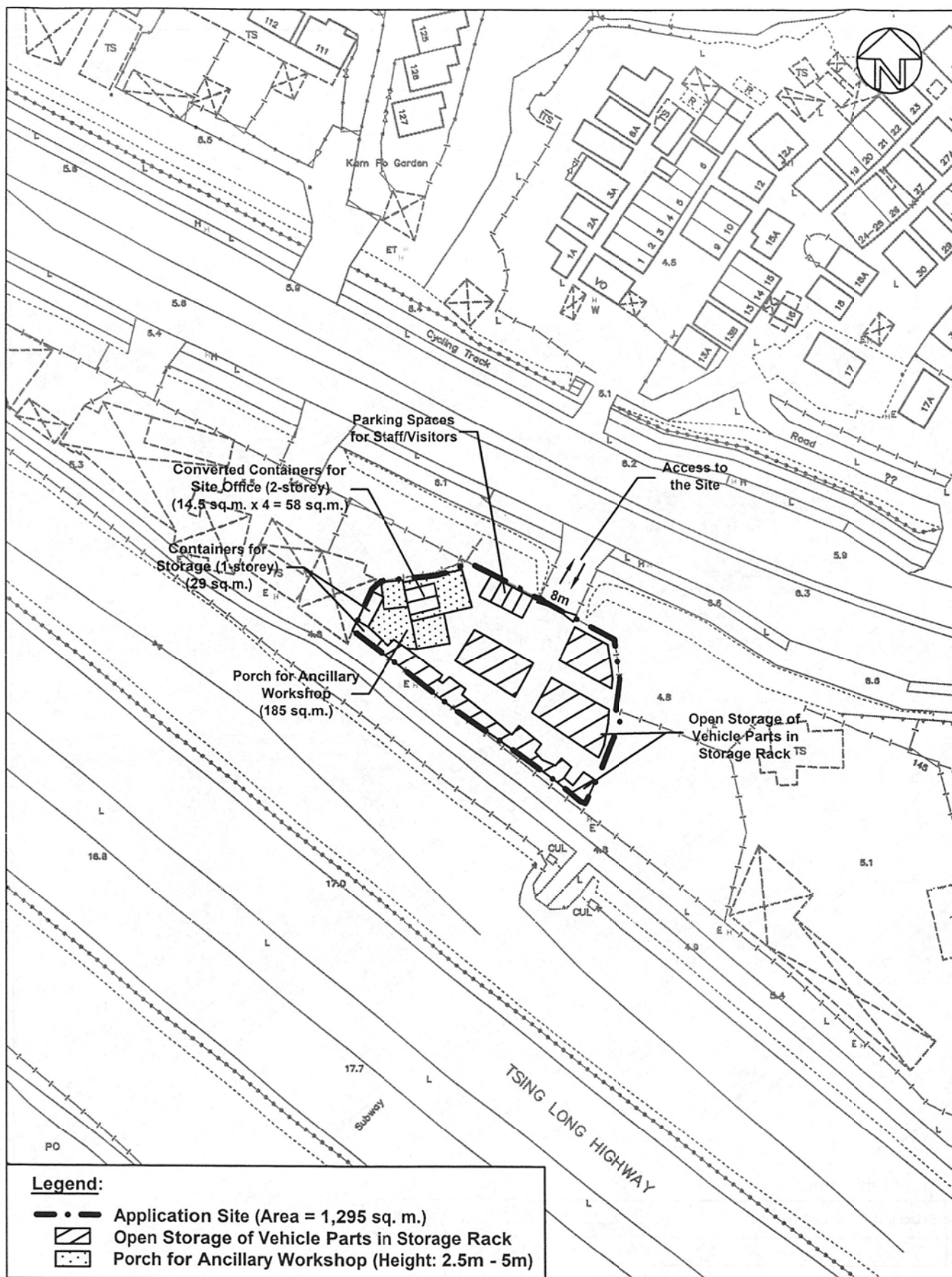




Top Bright Consultants Ltd.

Drawing No. :TB/22/769/05

Layout Plan

Lots 460RP(Part) and 461RP(Part) in DD103,
Kam Tin Road, Kam Tin, Yuen Long, N.T.

FIGURE 5

FOR IDENTIFICATION PURPOSE

Date: 14.3.2022

Scale: 1 : 1 000

(摘錄自申請人於 14. 4. 2022 呈交的申請書)
(Extract from Applicant's
Submission of 14.4.2022)

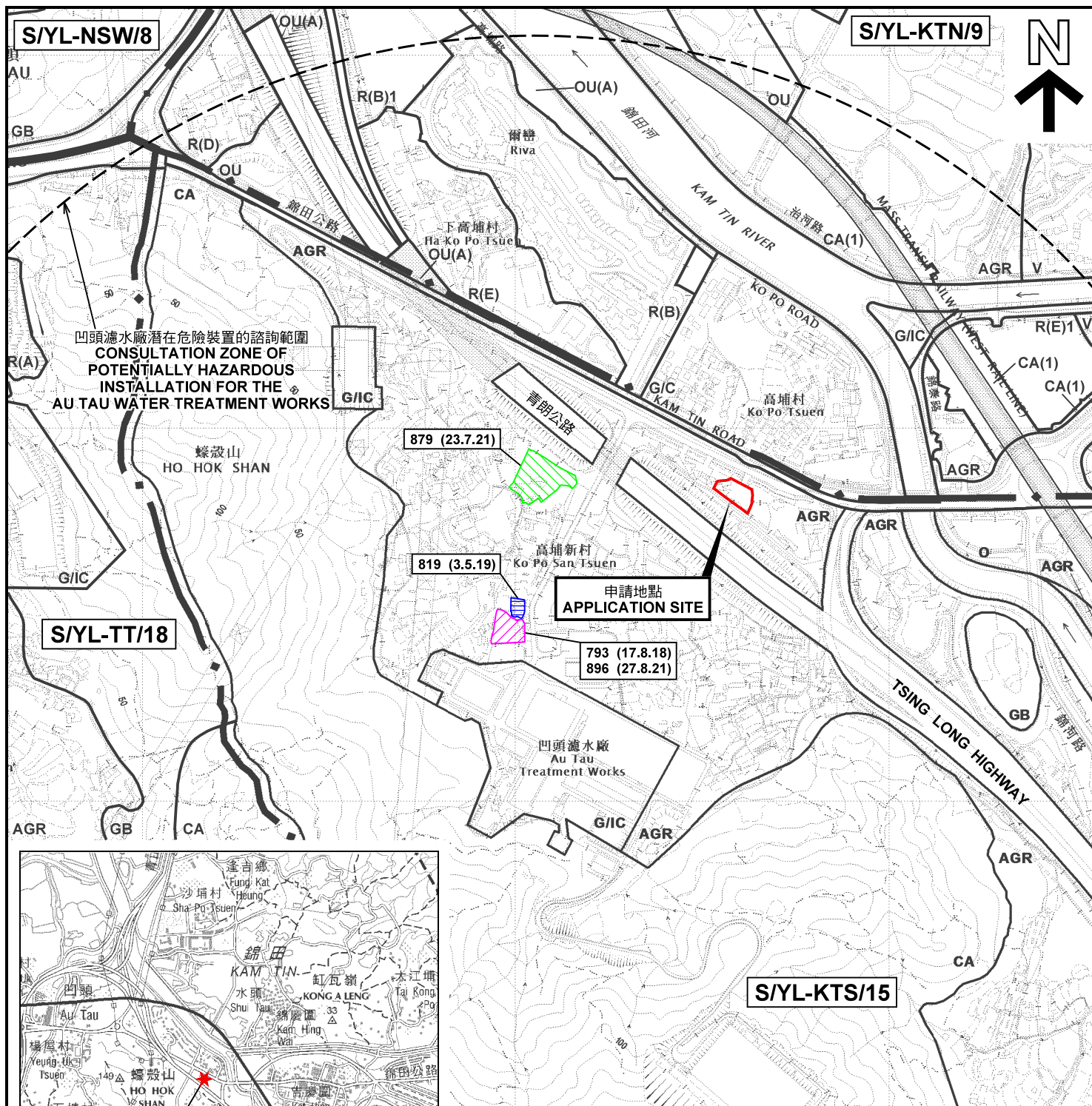
參考編號

REFERENCE No.

A/YL-KTS/922

繪圖 DRAWING

A-1



要覽圖 KEY PLAN

SCALE 1: 50 000 比例尺

圖例 LEGEND

- 243 (17.7.04) 獲批准的申請
APPROVED APPLICATION
- 244 (17.7.04) 被拒絕的申請
REJECTED APPLICATION
- 72 (10.9.99) X 已撤銷
REVOKED
- 會議日期
DATE OF MEETING
- 申請編號
APPLICATION NUMBER

申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY
FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

位置圖及同類申請 LOCATION PLAN WITH SIMILAR APPLICATIONS

臨時露天存放汽車零件連附屬工場的規劃許可續期 (為期 3 年)
新界元朗錦田錦田公路丈量約份第103約地段
第460號餘段 (部分) 及第461號餘段 (部分)
RENEWAL OF PLANNING APPROVAL FOR
TEMPORARY OPEN STORAGE OF VEHICLE PARTS
WITH ANCILLARY WORKSHOP FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 460 RP (PART) AND 461 RP (PART) IN D.D.103,
KAM TIN ROAD, KAM TIN, YUEN LONG, NEW TERRITORIES
SCALE 1: 7 500 比例尺

米 100 0 100 200 300 米
METRES

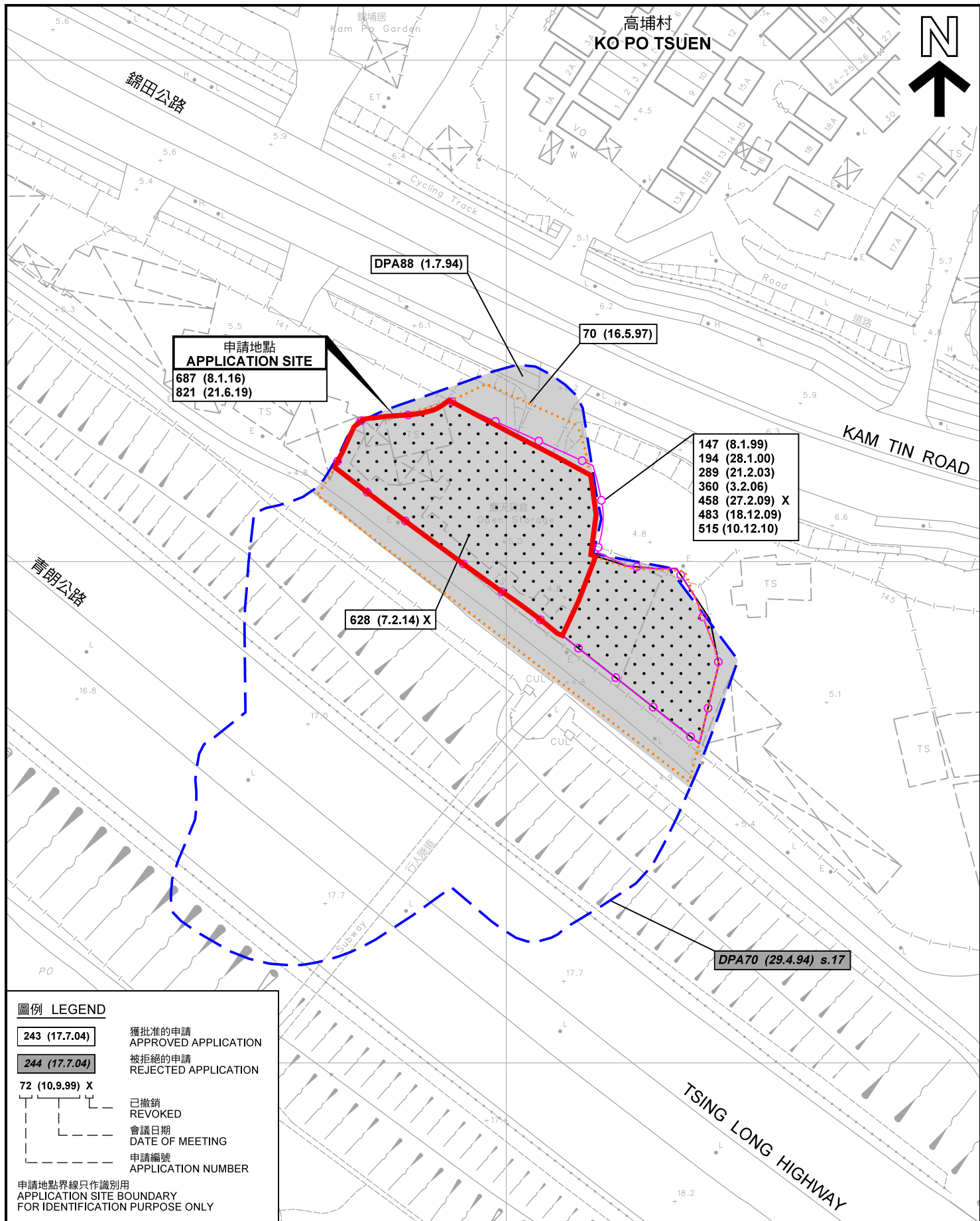
規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-KTS/922

圖 PLAN
A-1a

本摘要圖於2022年6月2日擬備，
所根據的資料為2018年12月11日
核准的分區計劃大綱圖編號 S/YL-KTS/15
EXTRACT PLAN PREPARED ON 2.6.2022
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN No.
S/YL-KTS/15 APPROVED ON 11.12.2018



先前申請圖 PREVIOUS APPLICATION PLAN

臨時露天存放汽車零件連附屬工場的規劃許可續期（為期 3 年）
新界元朗錦田錦田公路丈量約份第103約地段
第460號餘段（部分）及第461號餘段（部分）
RENEWAL OF PLANNING APPROVAL FOR
TEMPORARY OPEN STORAGE OF VEHICLE PARTS
WITH ANCILLARY WORKSHOP FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 460 RP (PART) AND 461 RP (PART) IN D.D.103,
KAM TIN ROAD, KAM TIN, YUEN LONG, NEW TERRITORIES
SCALE 1 : 1 000 比例尺

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT

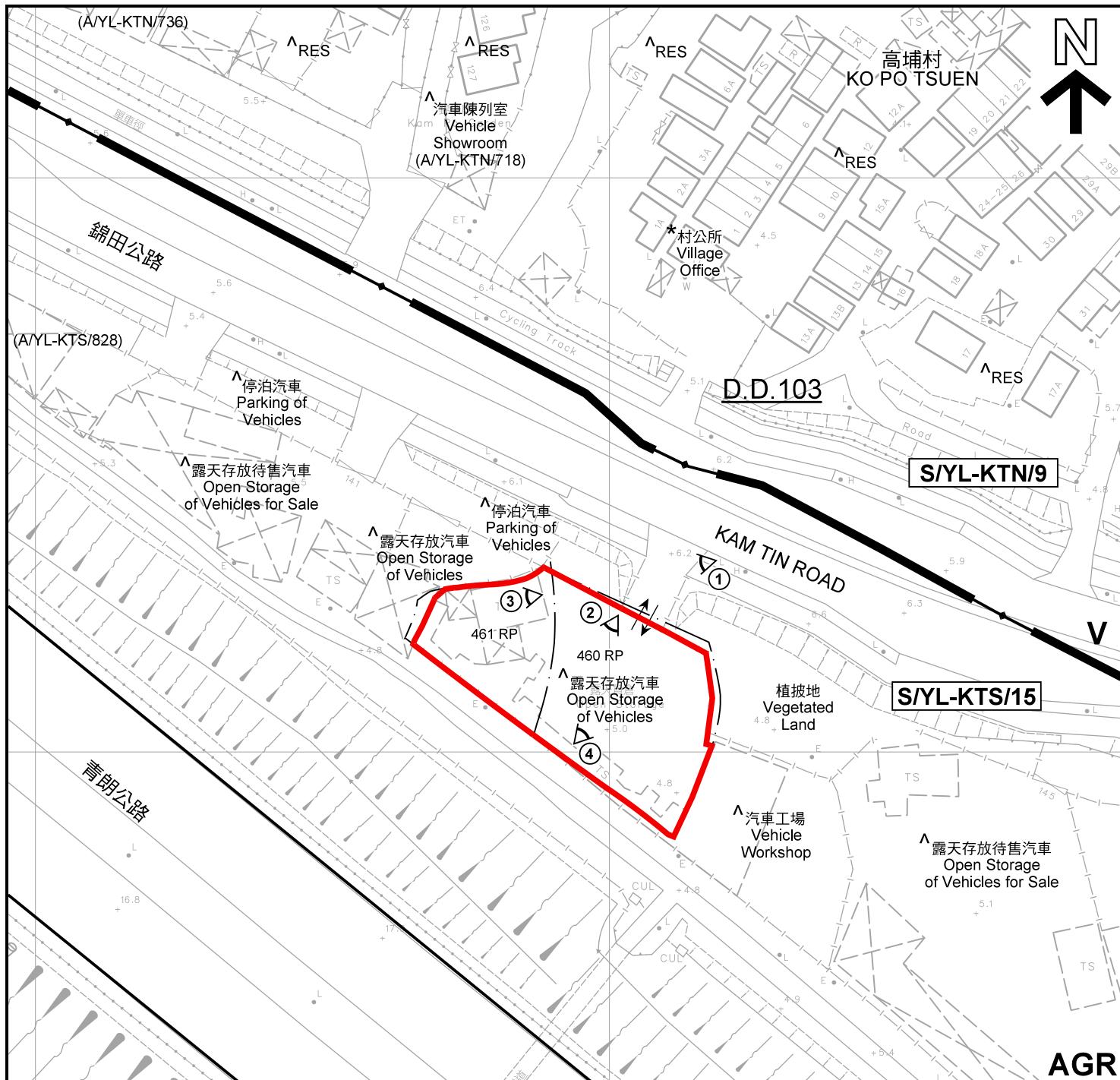


參考編號
REFERENCE No.
A/YL-KTS/922

圖 PLAN
A-1b

本摘要圖於2022年5月10日擬備，所根據的資料為測量圖編號 6-NE-11B
EXTRACT PLAN PREPARED ON 10.5.2022
BASED ON SURVEY SHEET No.
6-NE-11B

米 20 0 20 40 米
METRES



註釋 Notes:

- (1) 2022年4月22日勘測的土地用途
Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey conducted by the Planning Department on 22.4.2022
- (2) * 土地用途跟1991年10月勘測的土地用途一致
Indicates that the use is the same as that revealed by the land use survey conducted by the Planning Department in Oct 1991
- (3) ^ 土地用途跟1991年10月勘測的土地用途有別
Indicates that the use is different from that revealed by the land use survey conducted by the Planning Department in Oct 1991

本摘要圖於2022年6月2日擬備，所根據的資料為測量圖編號 6-NE-11B
EXTRACT PLAN PREPARED ON 2.6.2022
BASED ON SURVEY SHEET No. 6-NE-11B

平面圖 SITE PLAN

臨時露天存放汽車零件連附屬工場的規劃許可續期（為期 3 年）
新界元朗錦田公路丈量約份第103約地段
第460號餘段（部分）及第461號餘段（部分）
RENEWAL OF PLANNING APPROVAL FOR
TEMPORARY OPEN STORAGE OF VEHICLE PARTS
WITH ANCILLARY WORKSHOP FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 460 RP (PART) AND 461 RP (PART) IN D.D.103,
KAM TIN ROAD, KAM TIN, YUEN LONG, NEW TERRITORIES
SCALE 1 : 1 000 比例尺

米 METRES 20 0 20 40 米 METRES

圖例 LEGEND

- 申請地點(界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)
- 鄉村式發展
VILLAGE TYPE DEVELOPMENT
- 農業
AGRICULTURE
- 住用構築物
RESIDENTIAL STRUCTURES
- 實地照片的觀景點
VIEWING POINT OF SITE PHOTO
- 入口/出口
INGRESS / EGRESS

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-KTS/922

圖 PLAN
A-2



圖例 LEGEND



申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)

本摘要圖於2022年5月31日擬備，所根據的資料為地政總署於2021年7月23日拍得的航攝照片編號 E140080C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 31.5.2022
BASED ON AERIAL PHOTO No.
E140080C TAKEN ON 23.7.2021
BY LANDS DEPARTMENT

航攝照片 AERIAL PHOTO

臨時露天存放汽車零件連附屬工場的規劃許可續期 (為期 3 年)
新界元朗錦田錦田公路丈量約份第103約地段
第460號餘段 (部分) 及第461號餘段 (部分)
RENEWAL OF PLANNING APPROVAL FOR
TEMPORARY OPEN STORAGE OF VEHICLE PARTS
WITH ANCILLARY WORKSHOP FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 460 RP (PART) AND 461 RP (PART) IN D.D.103,
KAM TIN ROAD, KAM TIN, YUEN LONG, NEW TERRITORIES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
AYL-KTS/922

圖 PLAN
A-3

1

申請地點
APPLICATION SITE

2

申請地點
APPLICATION SITE

3

申請地點
APPLICATION SITE

4

申請地點
APPLICATION SITE

申請地點界線只作識別用 APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

本圖於2022年5月30日擬備，所根據的資料為攝於2022年4月22日的實地照片
PLAN PREPARED ON 30.5.2022
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 22.4.2022

實地照片 SITE PHOTOS

臨時露天存放汽車零件連附屬工場的規劃許可續期（為期 3 年）
新界元朗錦田錦田公路丈量約份第103約地段
第460號餘段（部分）及第461號餘段（部分）
RENEWAL OF PLANNING APPROVAL FOR
TEMPORARY OPEN STORAGE OF VEHICLE PARTS
WITH ANCILLARY WORKSHOP FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 460 RP (PART) AND 461 RP (PART) IN D.D.103,
KAM TIN ROAD, KAM TIN, YUEN LONG, NEW TERRITORIES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
AYL-KTS/922

圖 PLAN
A-4