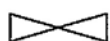


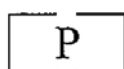
Legend



Pedestrian Access



Vehicular Access



Parking space for private cars
(2.5 (W) x 5m (L))

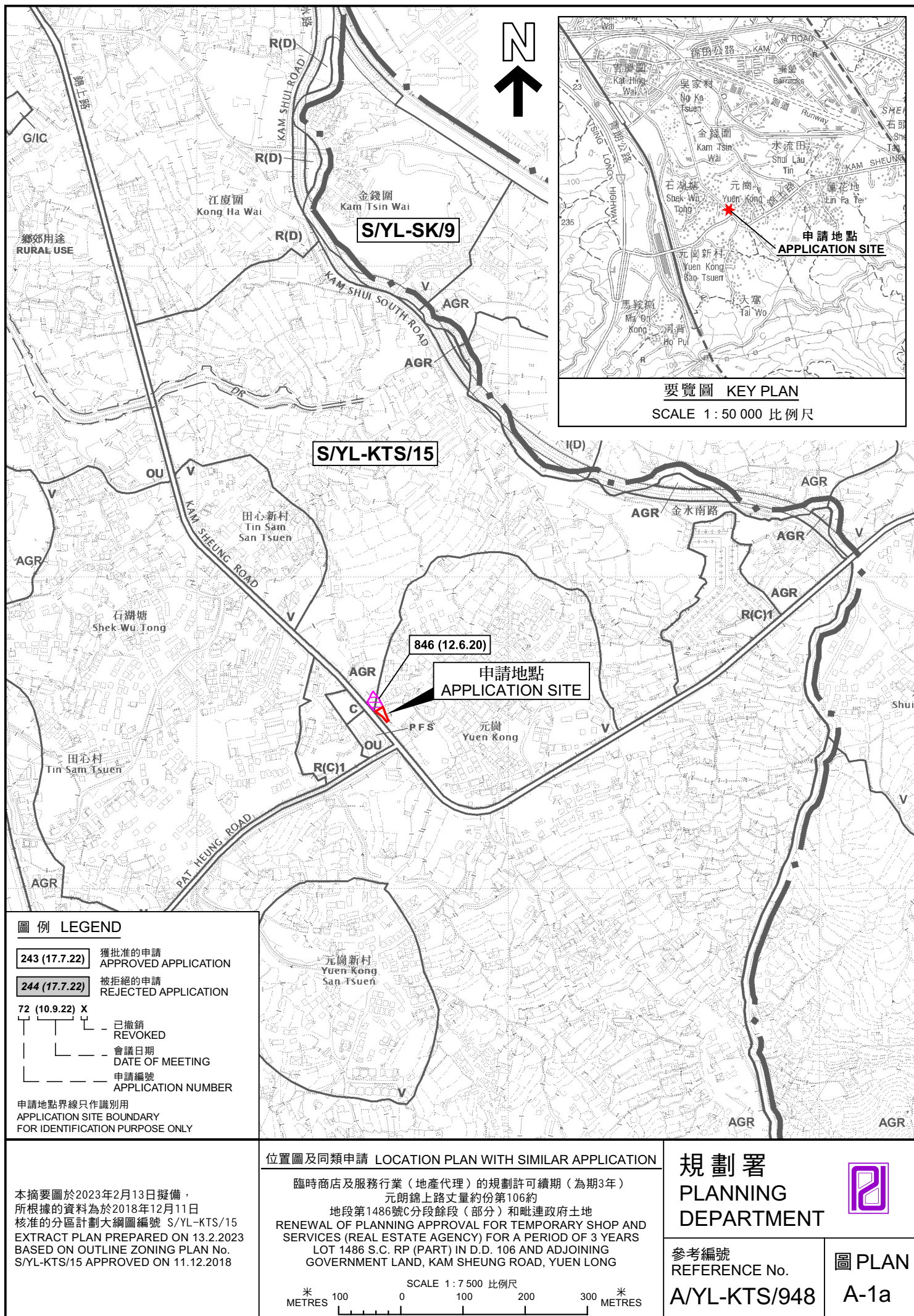
No.	Structure / Use	Covered Area	Height	Storey
1	Office	43.7m ²	3.7m	1
1a	Open Shed	14.4m ²	3.7m	1
2	Open Shed	15.6m ²	2.7m	1
Total Area		73.7m ²		

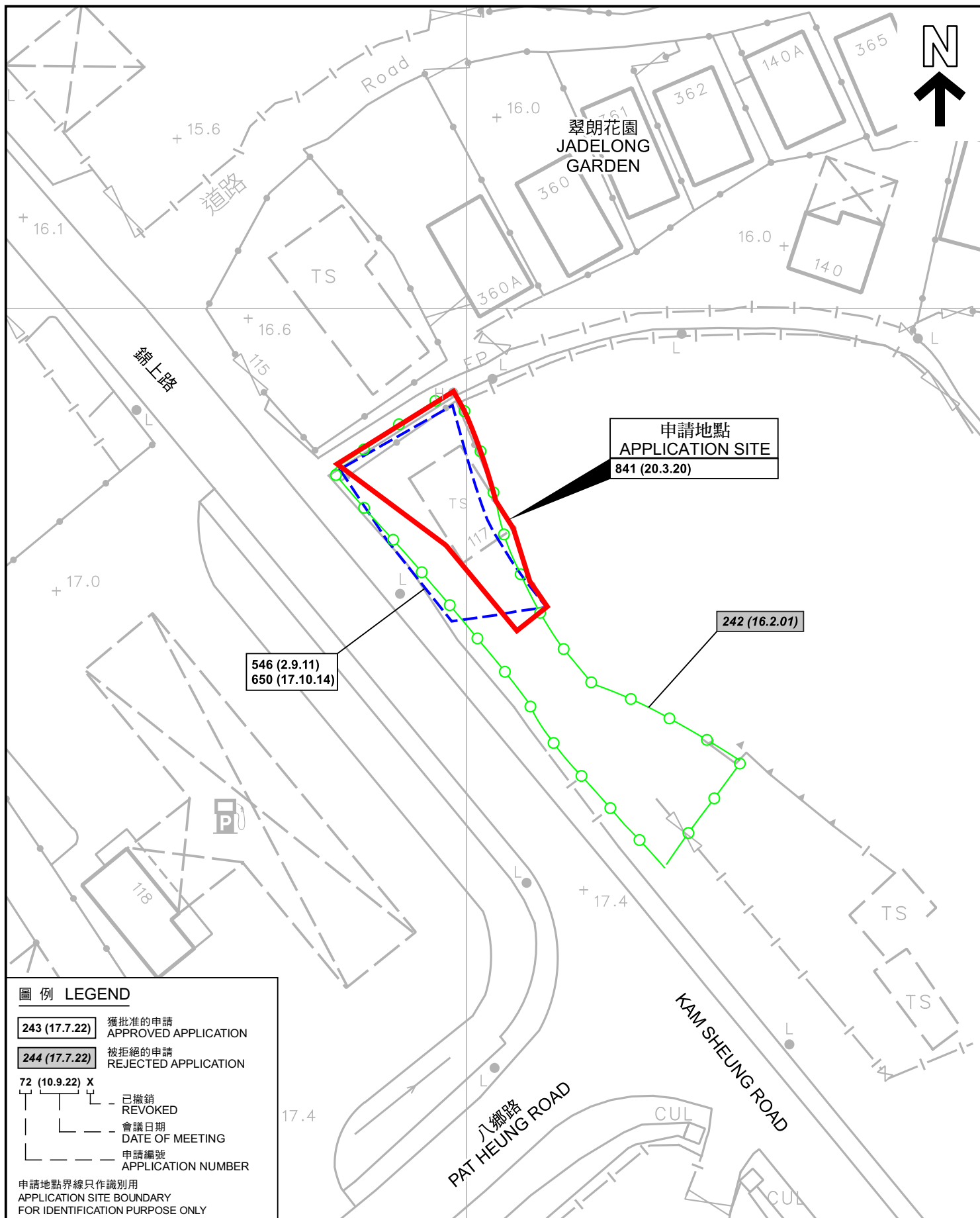
1:200	Layout plan Lot 1486 S.C RP (Part) in D.D. 106 and Adjoining Government Land, Kam Sheung Road, Yuen Long, New Territories	Goldrich Planners & Surveyors Ltd.
January 2023		Plan 3 (P 11070)

(摘錄自申請人於 19.1.2023 呈交的申請書)
(Extract from Applicant's
Submission of 19.1.2023)

參考編號
REFERENCE No.
A/YL-KTS/948

繪圖
DRAWING
A - 1





先前申請圖 PREVIOUS APPLICATION PLAN

臨時商店及服務行業（地產代理）的規劃許可續期（為期3年）
元朗錦上路丈量約份第106約
地段第1486號C分段餘段（部分）和毗連政府土地
RENEWAL OF PLANNING APPROVAL FOR TEMPORARY SHOP AND
SERVICES (REAL ESTATE AGENCY) FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 1486 S.C. RP (PART) IN D.D. 106 AND ADJOINING
GOVERNMENT LAND, KAM SHEUNG ROAD, YUEN LONG

SCALE 1 : 500 比例尺
米 METRES 10 0 10 20 米 METRES

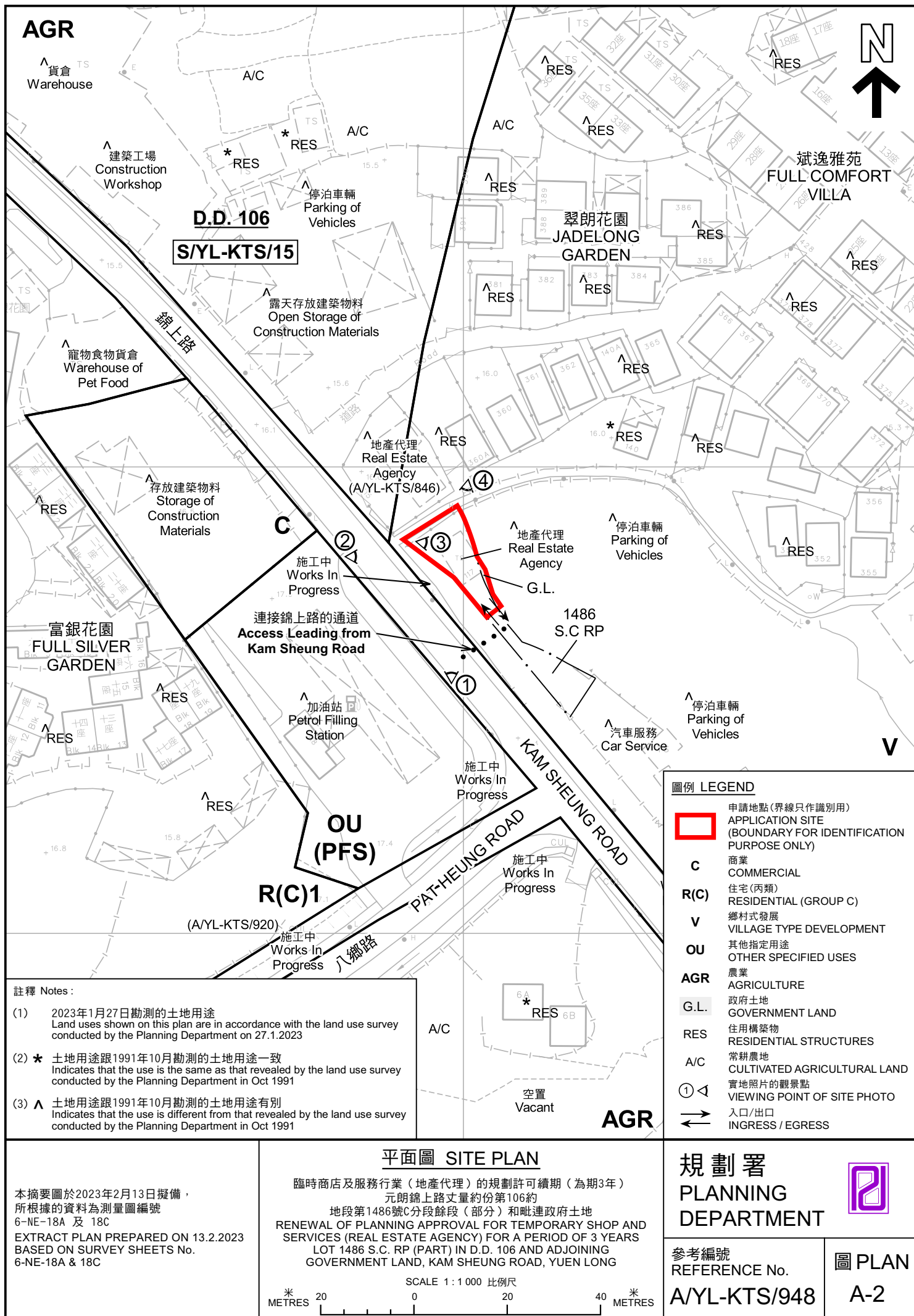
規劃署
PLANNING
DEPARTMENT

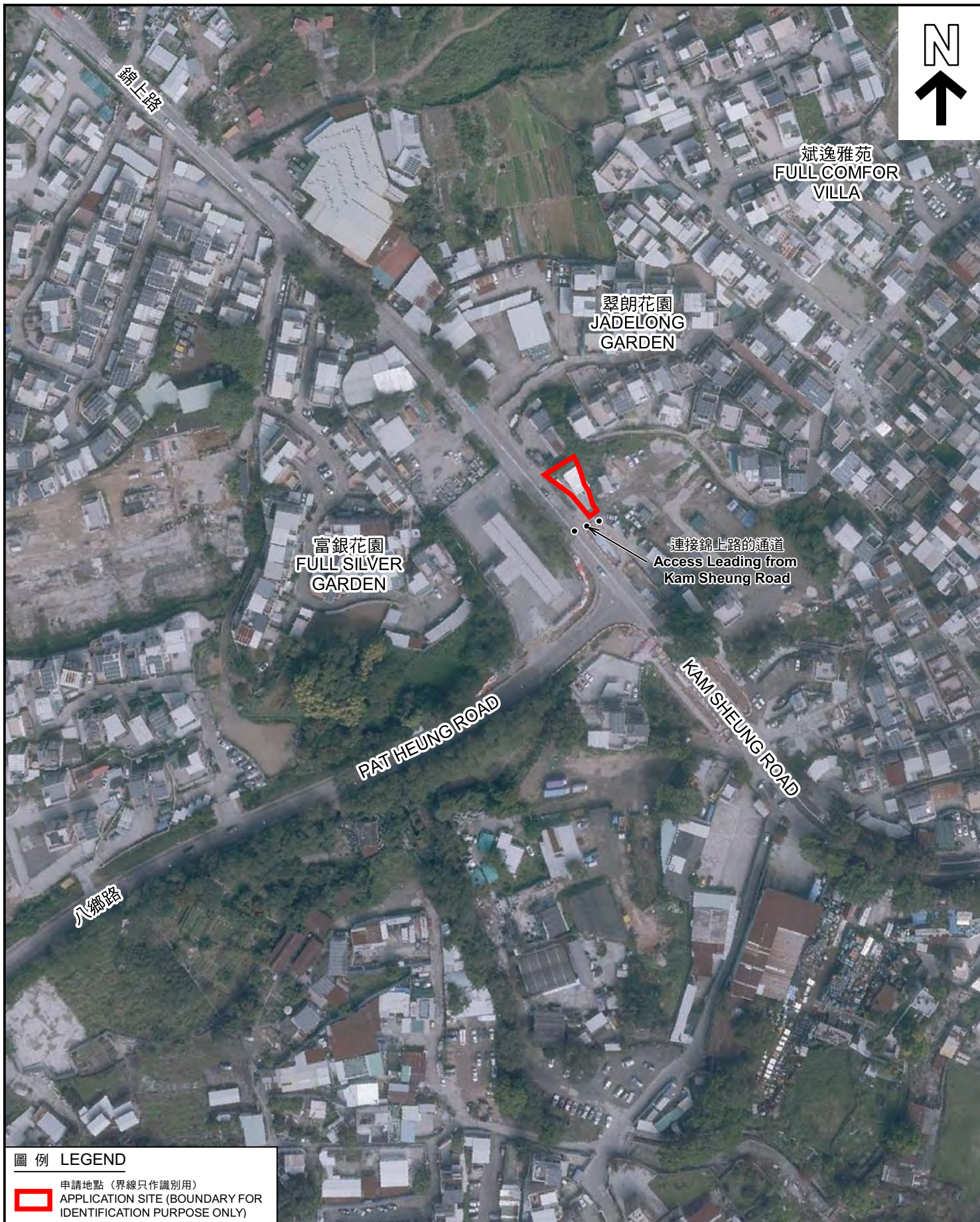


參考編號
REFERENCE No.
A/YL-KTS/948

圖 PLAN
A-1b

本摘要圖於2023年2月13日擬備，
所根據的資料為測量圖編號
6-NE-18A 及 18C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 13.2.2023
BASED ON SURVEY SHEETS No.
6-NE-18A & 18C





圖例 LEGEND

 申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR
IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)

本摘要圖於2023年2月13日擬備，
所根據的資料為地政總署於2022年2月14日
拍得的航攝照片編號 E147411C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 13.2.2023
BASED ON AERIAL PHOTO No.
E147411C TAKEN ON 14.2.2022
BY LANDS DEPARTMENT

航攝照片 AERIAL PHOTO

臨時商店及服務行業 (地產代理) 的規劃許可續期 (為期3年)
元朗錦上路丈量約份第106約
地段第1486號C分段餘段 (部分) 和毗連政府土地
RENEWAL OF PLANNING APPROVAL FOR TEMPORARY SHOP AND
SERVICES (REAL ESTATE AGENCY) FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 1486 S.C. RP (PART) IN D.D. 106 AND ADJOINING
GOVERNMENT LAND, KAM SHEUNG ROAD, YUEN LONG

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-KTS/948

圖 PLAN
A-3



申請地點界線只作識別用 APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTOS

本圖於2023年3月13日擬備，所根據的資料為攝於2023年1月27日的實地照片
PLAN PREPARED ON 13.3.2023
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 27.1.2023

臨時商店及服務行業（地產代理）的規劃許可續期（為期3年）
元朗錦上路丈量約份第106約
地段第1486號C分段餘段（部分）和毗連政府土地
RENEWAL OF PLANNING APPROVAL FOR TEMPORARY SHOP AND
SERVICES (REAL ESTATE AGENCY) FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 1486 S.C. RP (PART) IN D.D. 106 AND ADJOINING
GOVERNMENT LAND, KAM SHEUNG ROAD, YUEN LONG

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-KTS/948

圖 PLAN
A-4