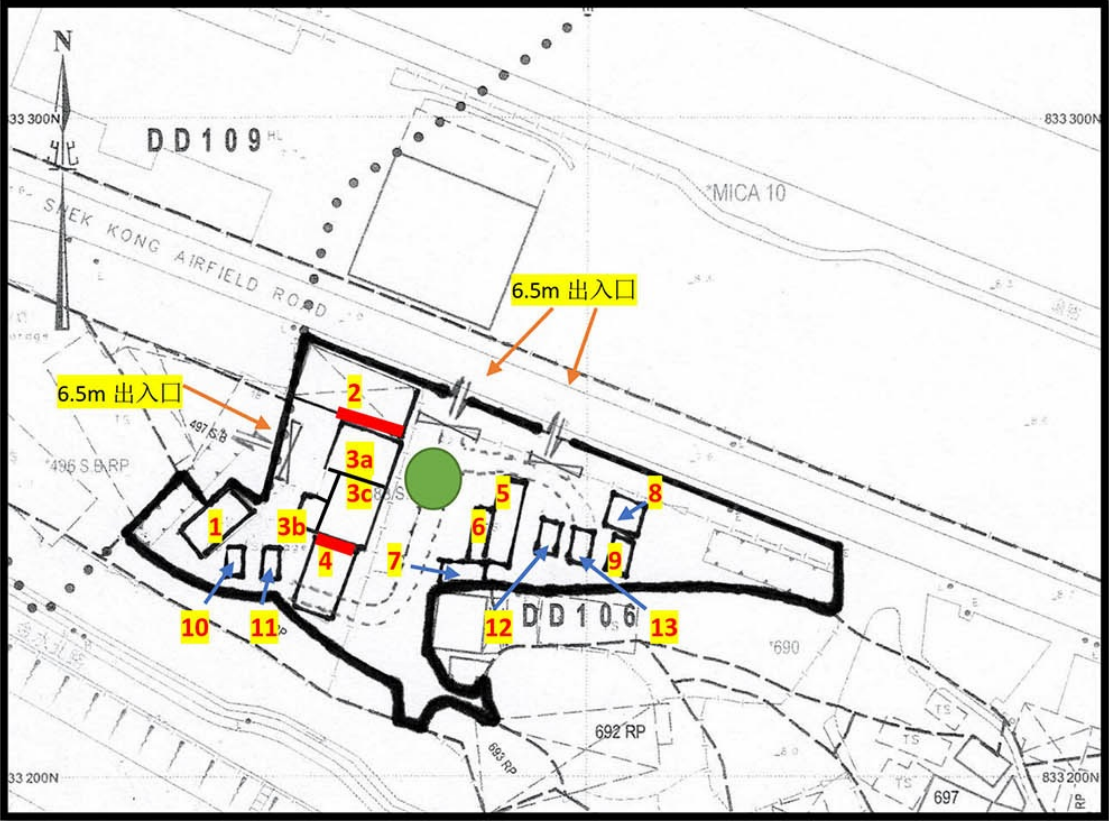


Layout plan of Lot688S.B. in DD106 (附圖 1)



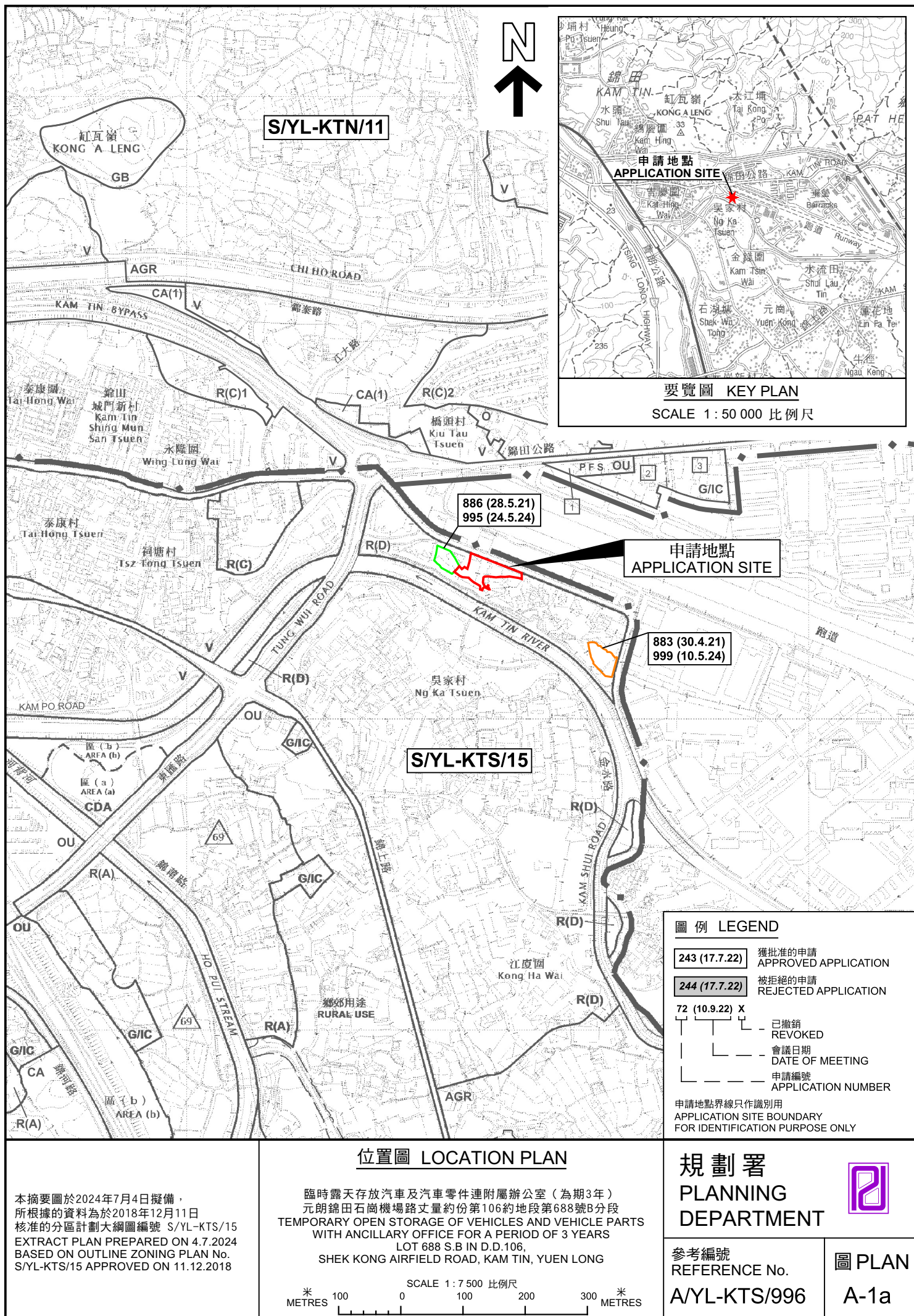
LEGEND:

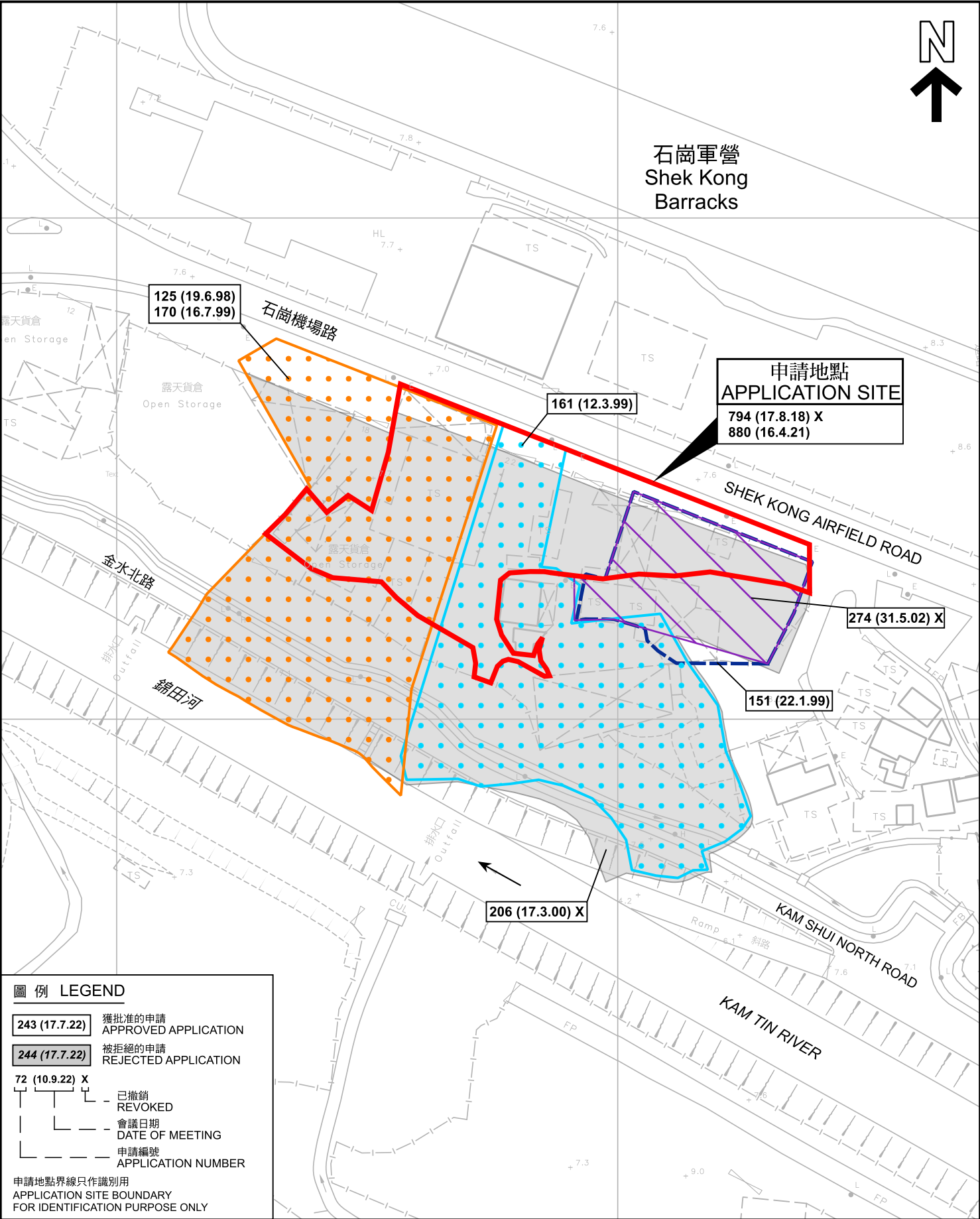
位置	長(m)	闊(m)	高度(m)	面積(m ²)	用途	層數
構築物 No. 1	12	5	2.25	60	4 個私家車位(每個 5m x 3m)	單
構築物 No. 2	15	9	4.65	135	儲存零件	單
構築物 No. 3a	12	7	5.55	84	儲存零件	單
構築物 No. 3b	6	4	5.55	24	辦公室	單
構築物 No. 3c	12	10	5.55	120	儲存零件	單
構築物 No. 4	13	8	4.7	104	4 個私家車位及一條行車道 (車位每個 8m x 2.5m; 行車道 8m x 3m)	單
構築物 No. 5	12	2.4	5.15	29	辦公室	單
構築物 No. 6	3	1.2	3	4	儲存零件	單
構築物 No. 7	6	2.4	2.59	14	辦公室	單
構築物 No. 8	6	6	3.3	36	儲存零件	單
構築物 No. 9	6.6	5	3.63	33	儲存零件	單
No. 10	6	2.5		15	1 個上落貨位	露天
No. 11	6	2.5		15	1 個上落貨位	露天
No. 12	6	2.5		15	1 個上落貨位	露天
No. 13	6	2.5		15	1 個上落貨位	露天

- 行車道寬度 3m
↔ 出入口寬度 6.5m
● 調頭位
—— 1.8 米空間距離

(摘錄自申請人於 21. 2. 2024 呈交的申請書)
(Extract from Applicant's
Submission of 21.2.2024)

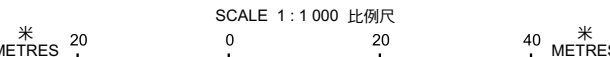
參考編號 REFERENCE No. A/YL-KTS/996	繪圖 DRAWING A - 1
---------------------------------------	------------------------





先前申請圖 PREVIOUS APPLICATION PLAN

臨時露天存放汽車及汽車零件連附屬辦公室（為期3年）
元朗錦田石崗機場路丈量約份第106約地段第688號B分段
TEMPORARY OPEN STORAGE OF VEHICLES AND VEHICLE PARTS
WITH ANCILLARY OFFICE FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 688 S.B IN D.D.106,
SHEK KONG AIRFIELD ROAD, KAM TIN, YUEN LONG



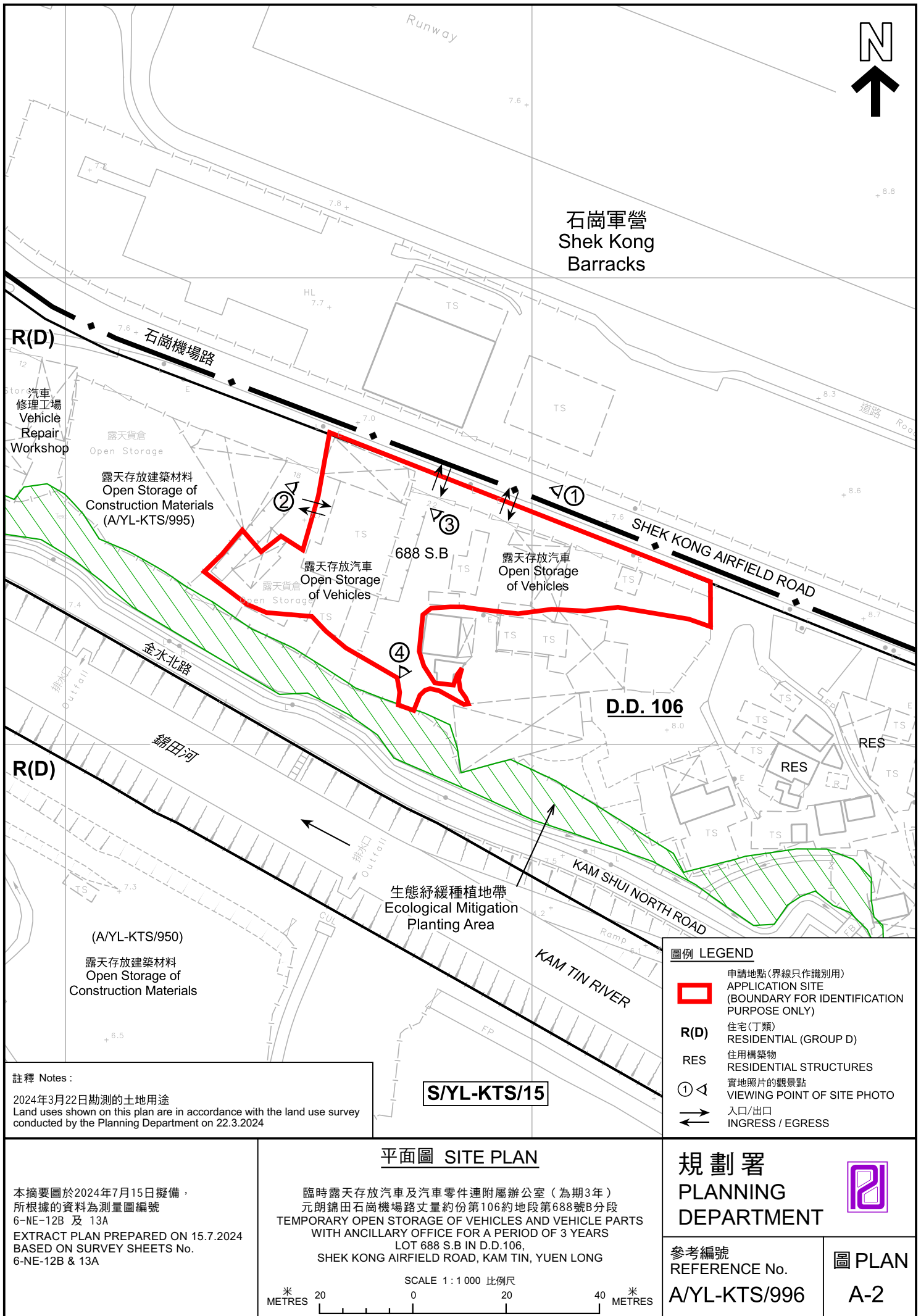
規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-KTS/996

圖 PLAN
A-1b

本摘要圖於2024年7月4日擬備，
所根據的資料為測量圖編號
6-NE-12B 及 13A
EXTRACT PLAN PREPARED ON 4.7.2024
BASED ON SURVEY SHEETS No.
6-NE-12B & 13A



2024年3月22日勘测的土地用途
Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey
conducted by the Planning Department on 22.3.2024

本摘要圖於2024年7月15日擬備，
所根據的資料為測量圖編號
6-NE-12B 及 13A
EXTRACT PLAN PREPARED ON 15.7.2024
BASED ON SURVEY SHEETS No.
6-NE-12B & 13A

臨時露天存放汽車及汽車零件連附屬辦公室（為期3年）
元朗錦田石崗機場路丈量約份第106約地段第688號B分段
TEMPORARY OPEN STORAGE OF VEHICLES AND VEHICLE PARTS
WITH ANCILLARY OFFICE FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 688 S.B IN D.D.106,
SHEK KONG AIRFIELD ROAD, KAM TIN, YUEN LONG

SCALE 1:1 000 比例尺

米 20 0 20 40 米
METRES

 申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)

R(D) 住宅(丁類)
RESIDENTIAL (GROUP D)

RES 住用構築物
RESIDENTIAL STRUCTURES

① ◀ 實地照片的觀景點
VIEWING POINT OF SITE PHOTO

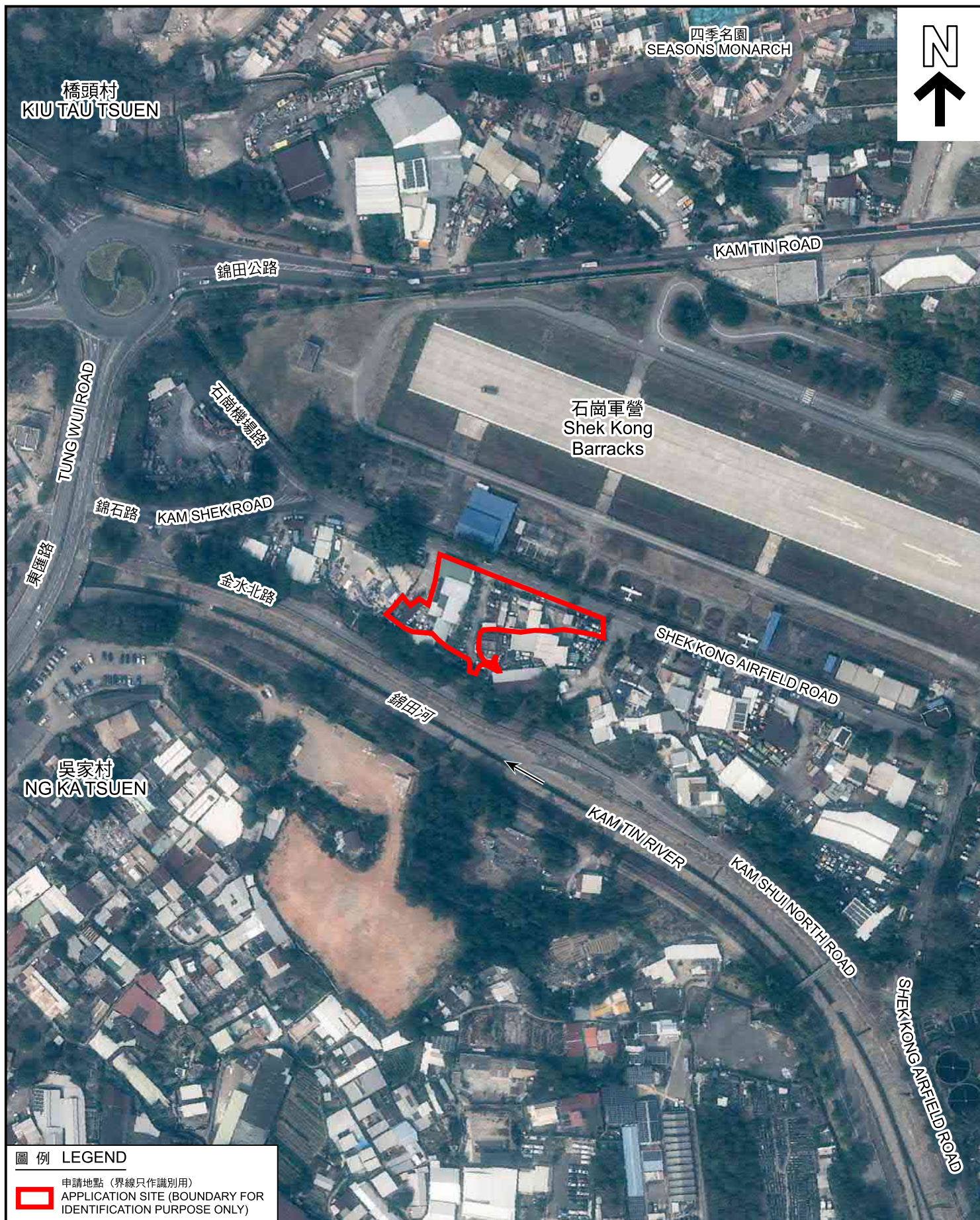
 入口/出口
 INGRESS / EGRESS

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.

PLAN
A-2



圖例 LEGEND



申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR
IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)

航攝照片 AERIAL PHOTO

本摘要圖於2024年7月4日擬備，
所根據的資料為地政總署於2023年2月24日
拍得的航攝照片編號 E188627C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 4.7.2024
BASED ON AERIAL PHOTO No.
E188627C TAKEN ON 24.2.2023
BY LANDS DEPARTMENT

臨時露天存放汽車及汽車零件連附屬辦公室 (為期3年)
元朗錦田石崗機場路丈量約份第106約地段第688號B分段
TEMPORARY OPEN STORAGE OF VEHICLES AND VEHICLE PARTS
WITH ANCILLARY OFFICE FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 688 S.B IN D.D.106,
SHEK KONG AIRFIELD ROAD, KAM TIN, YUEN LONG

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-KTS/996

圖 PLAN
A-3

1

申請地點
APPLICATION SITE



2

申請地點
APPLICATION SITE



3

申請地點
APPLICATION SITE



4

申請地點
APPLICATION SITE



申請地點界線只作識別用 APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTOS

本圖於2024年7月4日擬備，所根據的資料為攝於2024年3月22日的實地照片
PLAN PREPARED ON 4.7.2024
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 22.3.2024

臨時露天存放汽車及汽車零件連附屬辦公室（為期3年）
元朗錦田石崗機場路丈量約份第106約地段第688號B分段
TEMPORARY OPEN STORAGE OF VEHICLES AND VEHICLE PARTS
WITH ANCILLARY OFFICE FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 688 S.B IN D.D.106,
SHEK KONG AIRFIELD ROAD, KAM TIN, YUEN LONG

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-KTS/996

圖 PLAN
A-4