

布局設計圖

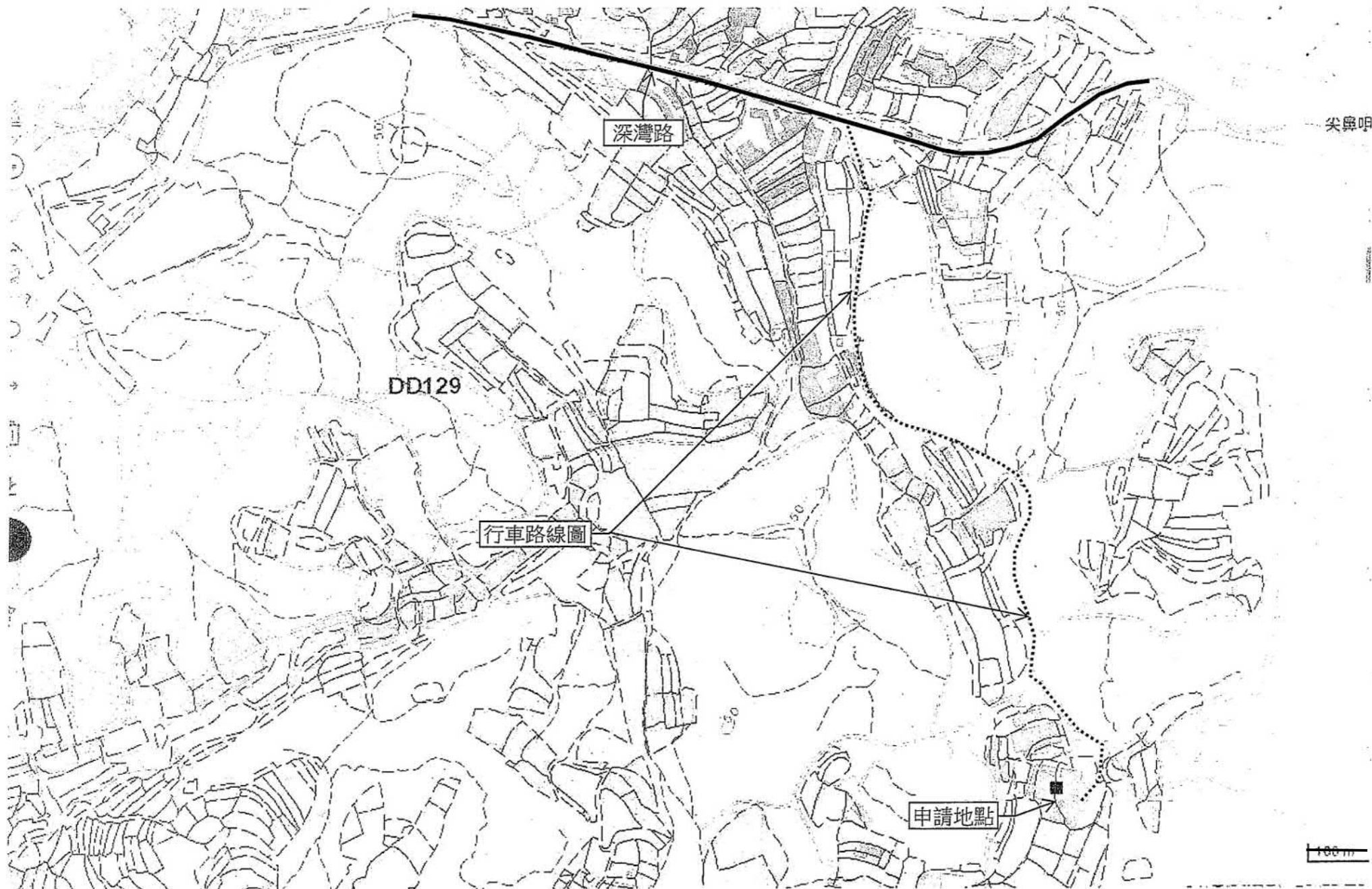
辦公室總樓面面積
360平方米高6米(2層)
每層180平方米

吊船及鋼架存放處
面積4197平方米
高8米(1層)

出入口大門

2個私家車位2.5米x5米

2個輕型貨車位3.5米x7米



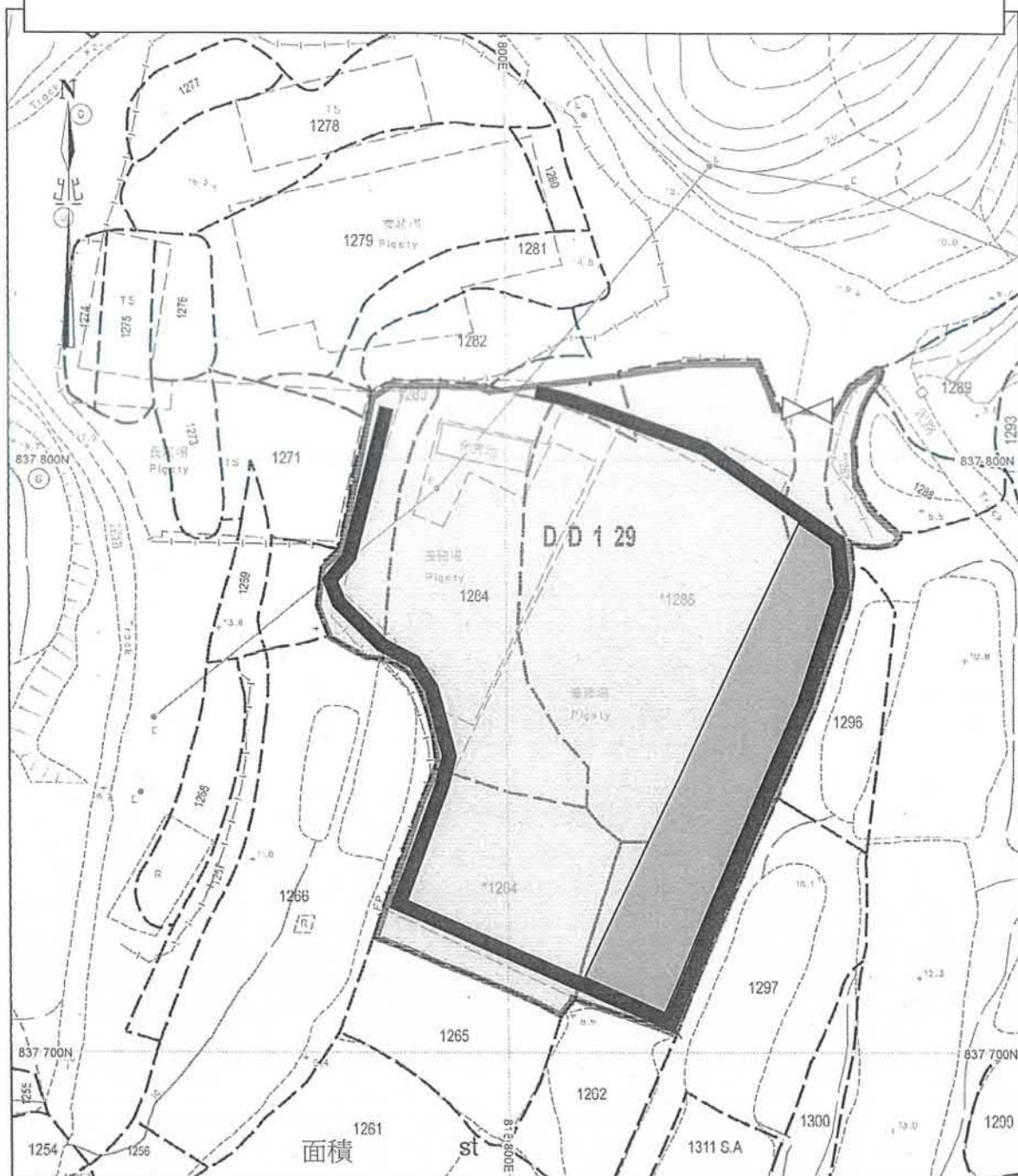
參考編號
REFERENCE No.
AYL-LFS/452

繪圖 DRAWING
A-2

(摘錄自申請人於19. 12. 2022呈交的申請書)

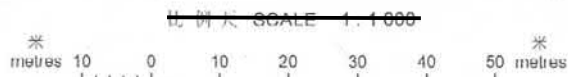
(Extract from Applicant's
Submission of 19.12.2022)

填土及挖土工程位置圖



地政總署測繪處

Survey and Mapping Office, Lands Department



淺灰色位置我等購入原身為合法養豬場，地面已鋪上混凝土



灰色位置係進行填土工程範圍(鋪上混凝土)
面積約1800平方米



黑色位置係挖土工程範圍面積約300平方米(建造雨水渠)

化糞池

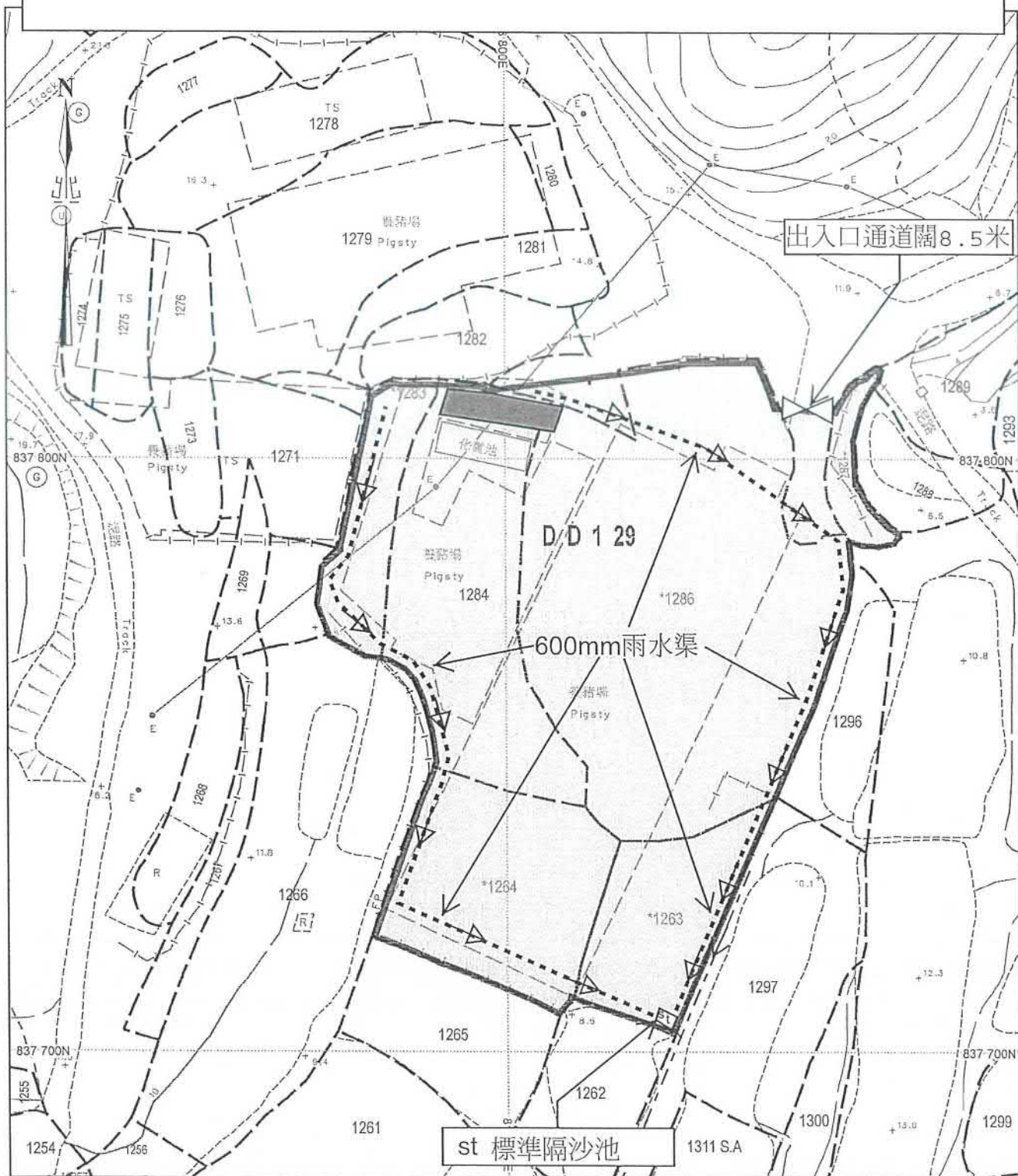
舊有開放式化糞池，已改作養魚池

參考編號
REFERENCE No.
A/YL-LFS/452

繪圖 DRAWING
A-3

(摘錄自申請人於19. 12. 2022呈交的申請書)
(Extract from Applicant's
Submission of 19.12.2022)

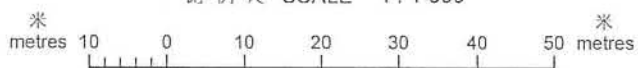
雨水排放建議圖



地政總署測繪處

Survey and Mapping Office, Lands Department

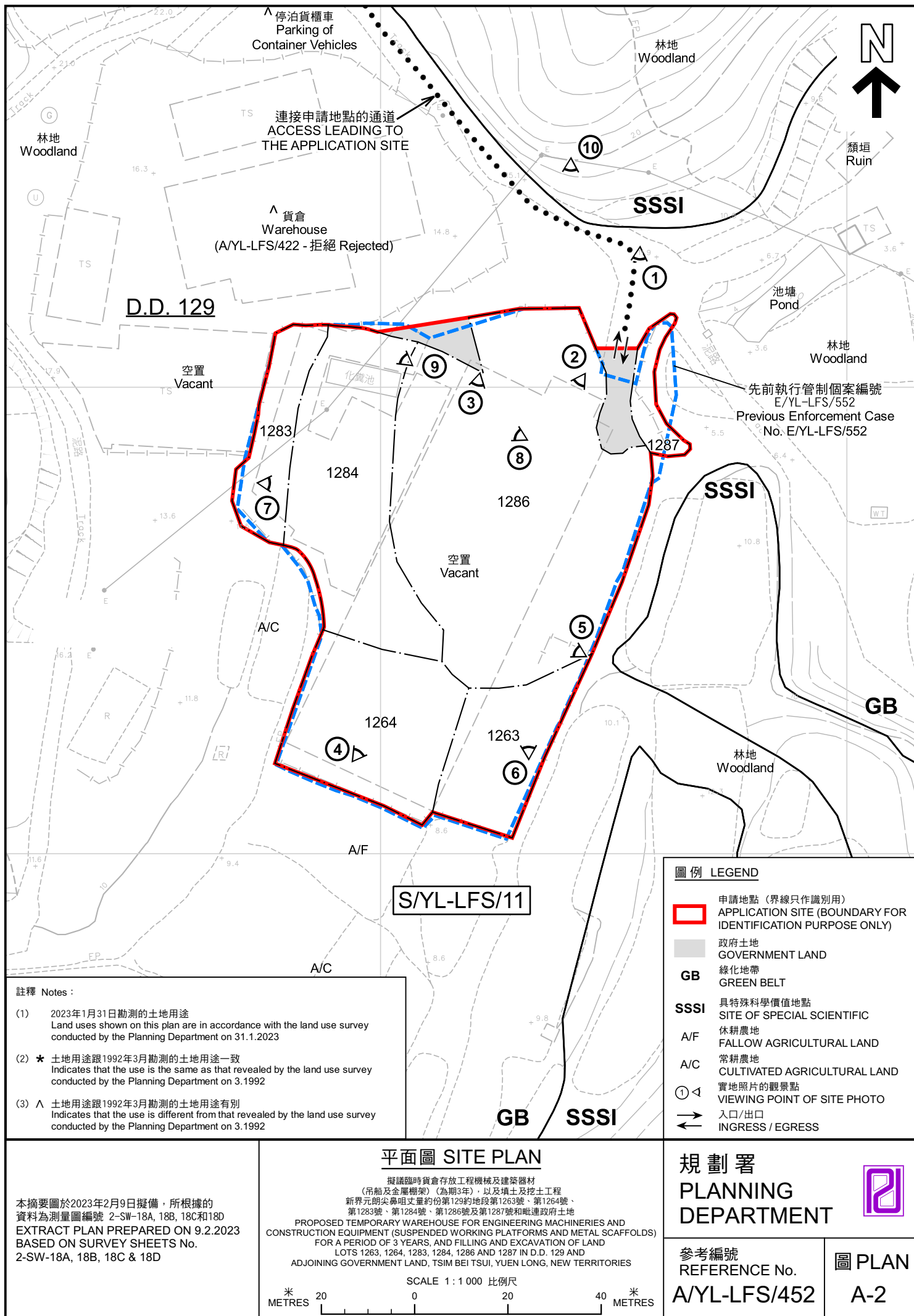
比例尺 SCALE 1:1000

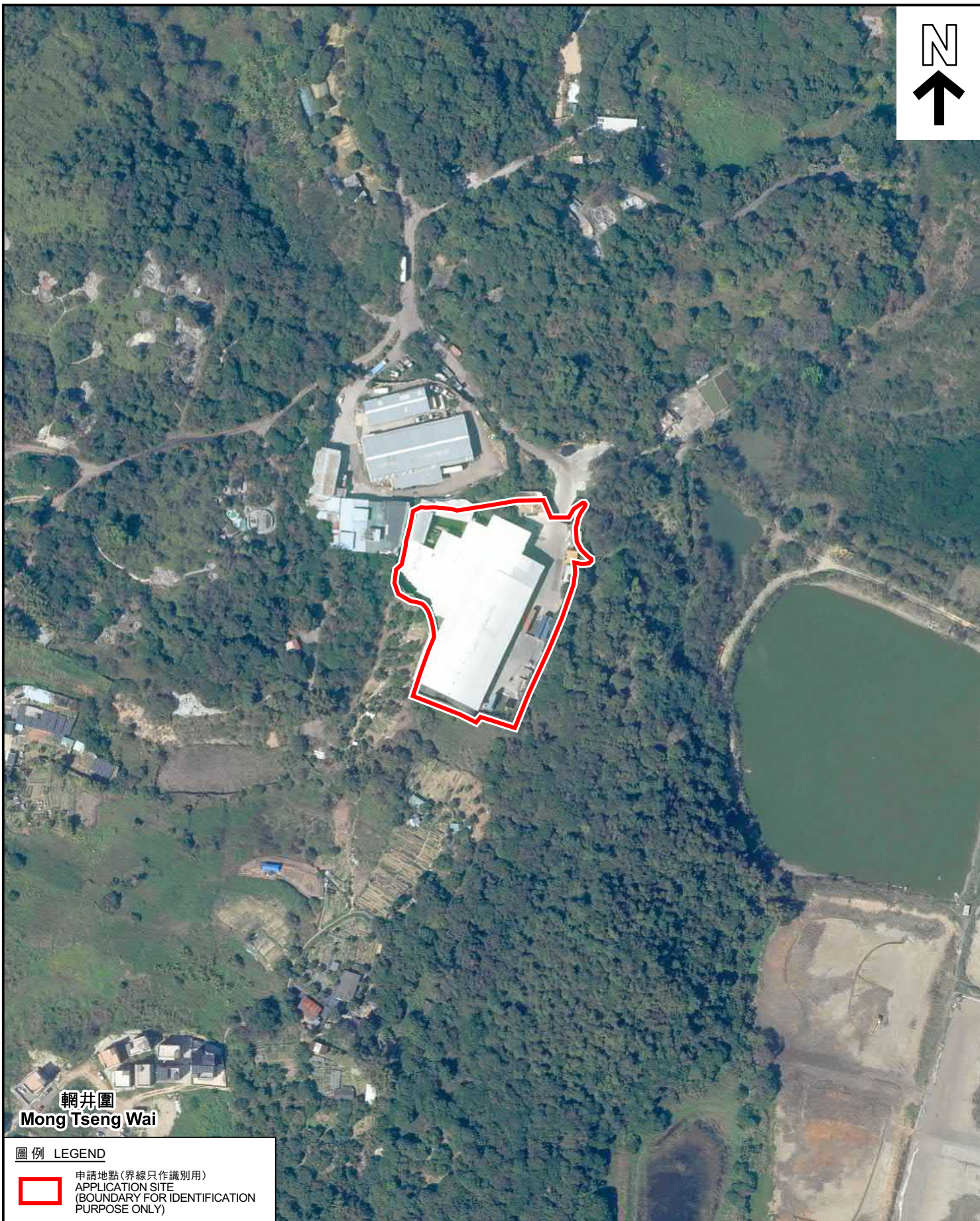


參考編號
REFERENCE No.
A/YL-LFS/452

繪圖 DRAWING
A-4

(摘錄自申請人於19. 12. 2022呈交的申請書)
(Extract from Applicant's
Submission of 19.12.2022)





輞井圍
Mong Tseng Wai

圖例 LEGEND



申請地點(界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)

本摘要圖於2023年1月31日擬備，所根據的資料為地政總署於2022年3月8日拍得的航攝照片編號 E153652C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 31.1.2023
BASED ON AERIAL PHOTO No.
E153652C TAKEN ON 8.3.2022 BY
LANDS DEPARTMENT

2022年3月8日拍攝的航攝照片
AERIAL PHOTO TAKEN ON 8.3.2022

擬議臨時貨倉存放工程機械及建築器材
(吊船及金屬棚架) (為期3年)，以及填土及挖土工程
新界元朗尖鼻咀丈量約份第129約地段第1263號、第1264號、
第1283號、第1284號、第1286號及第1287號和毗連政府土地
PROPOSED TEMPORARY WAREHOUSE FOR ENGINEERING MACHINERIES AND
CONSTRUCTION EQUIPMENT (SUSPENDED WORKING PLATFORMS AND METAL SCAFFOLDS)
FOR A PERIOD OF 3 YEARS, AND FILLING AND EXCAVATION OF LAND
LOTS 1263, 1264, 1283, 1284, 1286 AND 1287 IN D.D. 129 AND
ADJOINING GOVERNMENT LAND, TSIM BEI TSUI, YUEN LONG, NEW TERRITORIES

規 劃 署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-LFS/452

圖 PLAN
A-3a



圖例 LEGEND

 申請地點(界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)

本摘要圖於2023年1月27日擬備，所根據的資料為地政總署於2020年2月26日拍得的航攝照片編號 E092495C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 27.1.2023
BASED ON AERIAL PHOTO No.
E092495C TAKEN ON 26.2.2020 BY
LANDS DEPARTMENT

2020年2月26日拍攝的航攝照片
AERIAL PHOTO TAKEN ON 26.2.2020

擬議臨時貨倉存放工程機械及建築器材
(吊船及金屬棚架) (為期3年)，以及填土及挖土工程
新界元朗尖鼻咀丈量約份第129約地段第1263號、第1264號、
第1283號、第1284號、第1286號及第1287號和毗連政府土地
PROPOSED TEMPORARY WAREHOUSE FOR ENGINEERING MACHINERIES AND
CONSTRUCTION EQUIPMENT (SUSPENDED WORKING PLATFORMS AND METAL SCAFFOLDS)
FOR A PERIOD OF 3 YEARS, AND FILLING AND EXCAVATION OF LAND
LOTS 1263, 1264, 1283, 1284, 1286 AND 1287 IN D.D. 129 AND
ADJOINING GOVERNMENT LAND, TSIM BEI TSUI, YUEN LONG, NEW TERRITORIES

規 劃 署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-LFS/452

圖 PLAN
A-3b



圖例 LEGEND



申請地點(界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)

本摘要圖於2023年1月27日擬備，所根據
的資料為地政總署於2019年11月14日拍得
的航攝照片編號 E078343C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 27.1.2023
BASED ON AERIAL PHOTO No.
E078343C TAKEN ON 14.11.2019 BY
LANDS DEPARTMENT

2019年11月14日拍攝的航攝照片
AERIAL PHOTO TAKEN ON 14.11.2019

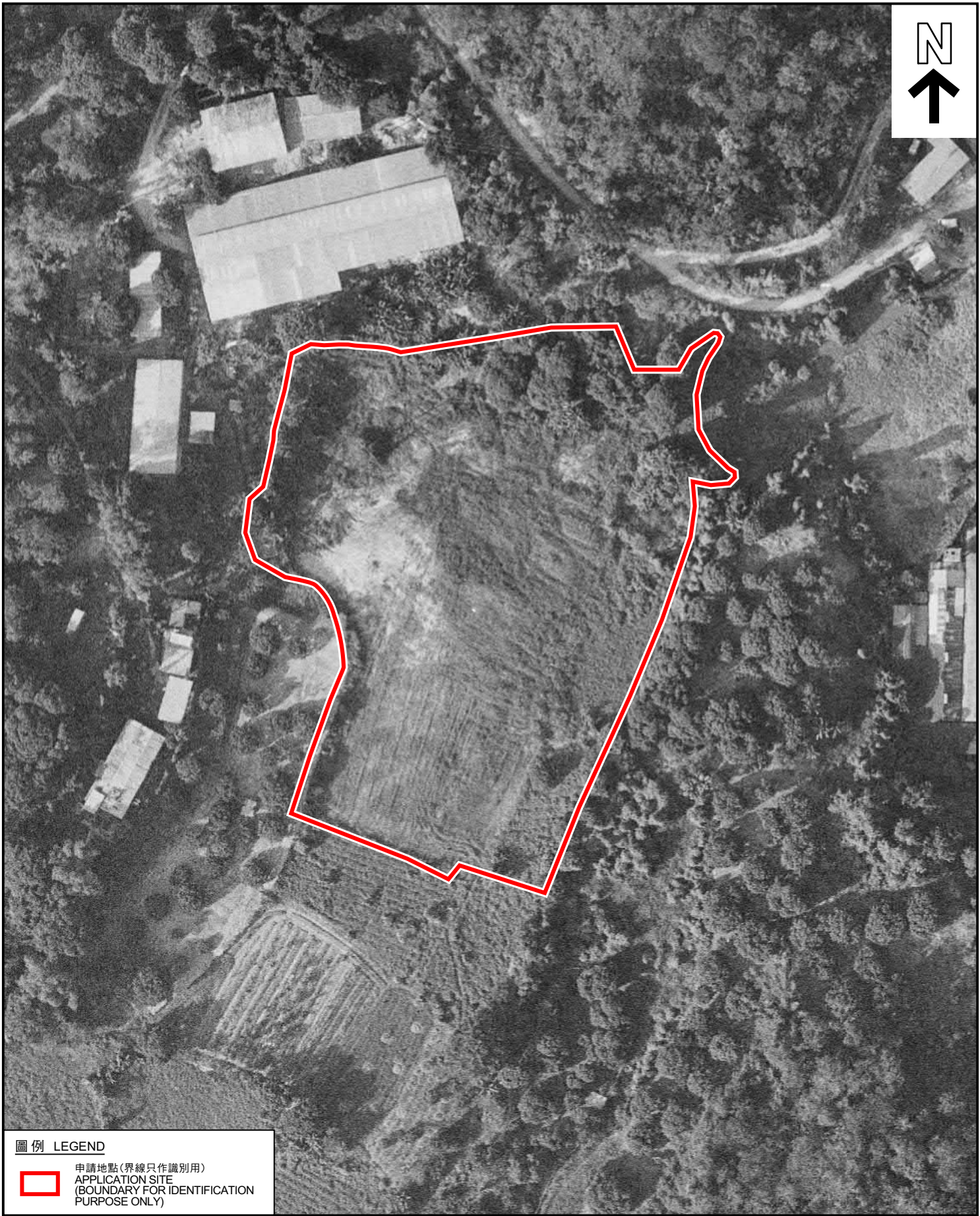
擬議臨時貨倉存放工程機械及建築器材
(吊船及金屬棚架) (為期3年)，以及填土及挖土工程
新界元朗尖鼻咀丈量約份第129約地段第1263號、第1264號、
第1283號、第1284號、第1286號及第1287號和毗連政府土地
PROPOSED TEMPORARY WAREHOUSE FOR ENGINEERING MACHINERIES AND
CONSTRUCTION EQUIPMENT (SUSPENDED WORKING PLATFORMS AND METAL SCAFFOLDS)
FOR A PERIOD OF 3 YEARS, AND FILLING AND EXCAVATION OF LAND
LOTS 1263, 1264, 1283, 1284, 1286 AND 1287 IN D.D. 129 AND
ADJOINING GOVERNMENT LAND, TSIM BEI TSUI, YUEN LONG, NEW TERRITORIES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-LFS/452

圖 PLAN
A-3c



圖例 LEGEND



申請地點(界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)

本摘要圖於2023年1月27日擬備，所根據
的資料為地政總署於1993年11月9日拍得
的航攝照片編號 A36475
EXTRACT PLAN PREPARED ON 27.1.2023
BASED ON AERIAL PHOTO No.
A36475 TAKEN ON 9.11.1993 BY
LANDS DEPARTMENT

1993年11月9日拍攝的航攝照片
AERIAL PHOTO TAKEN ON 9.11.1993

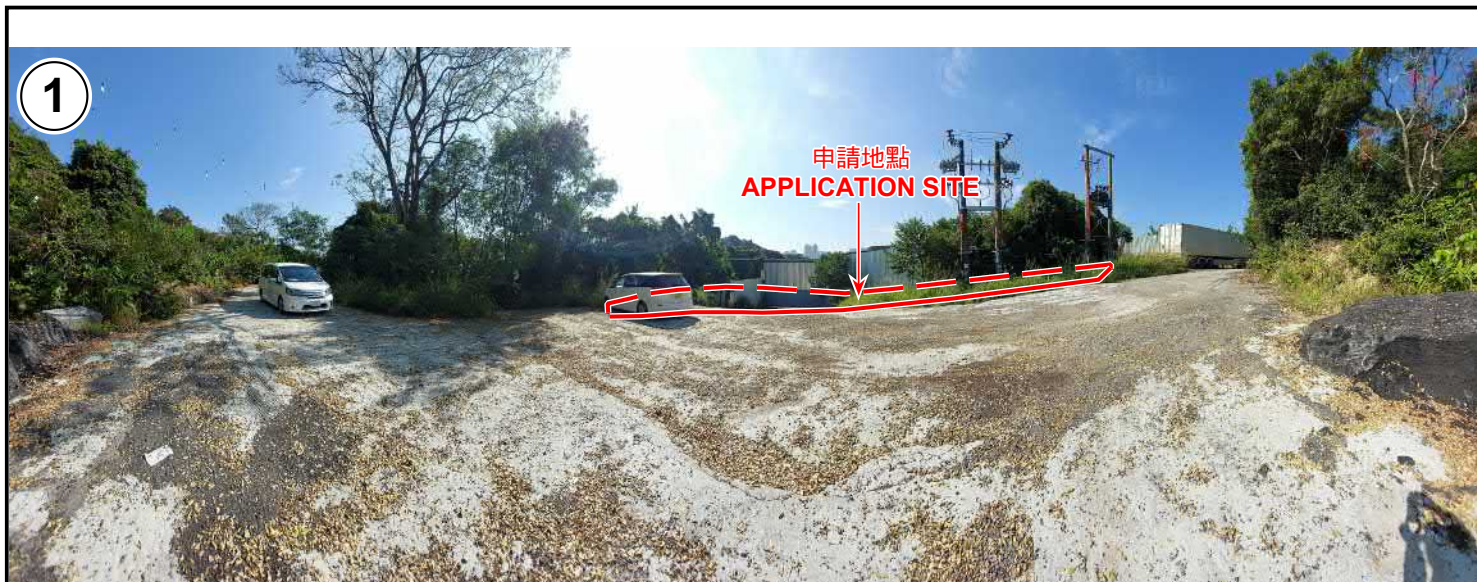
擬議臨時貨倉存放工程機械及建築器材
(吊船及金屬棚架)(為期3年)，以及填土及挖土工程
新界元朗尖鼻咀丈量約份第129約地段第1263號、第1264號、
第1283號、第1284號、第1286號及第1287號和毗連政府土地
PROPOSED TEMPORARY WAREHOUSE FOR ENGINEERING MACHINERIES AND
CONSTRUCTION EQUIPMENT (SUSPENDED WORKING PLATFORMS AND METAL SCAFFOLDS)
FOR A PERIOD OF 3 YEARS, AND FILLING AND EXCAVATION OF LAND
LOTS 1263, 1264, 1283, 1284, 1286 AND 1287 IN D.D. 129 AND
ADJOINING GOVERNMENT LAND, TSIM BEI TSUI, YUEN LONG, NEW TERRITORIES

規 劃 署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-LFS/452

圖 PLAN
A-3d



申請地點界線只作識別用 APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTOS

本圖於2023年1月27日擬備，所根據的資料為攝於2023年1月6日的實地照片
PLAN PREPARED ON 27.1.2023
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 6.1.2023

擬議臨時貨倉存放工程機械及建築器材
(吊船及金屬棚架) (為期3年)，以及填土及挖土工程
新界元朗尖鼻咀丈量約份第129約地段第1263號、第1264號、
第1283號、第1284號、第1286號及第1287號和毗連政府土地
PROPOSED TEMPORARY WAREHOUSE FOR ENGINEERING MACHINERIES AND
CONSTRUCTION EQUIPMENT (SUSPENDED WORKING PLATFORMS AND METAL SCAFFOLDS)
FOR A PERIOD OF 3 YEARS, AND FILLING AND EXCAVATION OF LAND
LOTS 1263, 1264, 1283, 1284, 1286 AND 1287 IN D.D. 129 AND
ADJOINING GOVERNMENT LAND, TSIM BEI TSUI, YUEN LONG, NEW TERRITORIES

規 劃 署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-LFS/452

圖 PLAN
A-4a



實地照片 SITE PHOTOS

本圖於2023年1月30日擬備，所根據的資料為攝於2023年1月6日的實地照片
PLAN PREPARED ON 30.1.2023
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 6.1.2023

擬議臨時貨倉存放工程機械及建築器材
(吊船及金屬棚架) (為期3年)，以及填土及挖土工程
新界元朗尖鼻咀丈量約份第129約地段第1263號、第1264號、
第1283號、第1284號、第1286號及第1287號和毗連政府土地
PROPOSED TEMPORARY WAREHOUSE FOR ENGINEERING MACHINERIES AND
CONSTRUCTION EQUIPMENT (SUSPENDED WORKING PLATFORMS AND METAL SCAFFOLDS)
FOR A PERIOD OF 3 YEARS, AND FILLING AND EXCAVATION OF LAND
LOTS 1263, 1264, 1283, 1284, 1286 AND 1287 IN D.D. 129 AND
ADJOINING GOVERNMENT LAND, TSIM BEI TSUI, YUEN LONG, NEW TERRITORIES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-LFS/452

圖 PLAN
A-4b



實地照片 SITE PHOTOS

本圖於2023年1月30日擬備，所根據的資料為攝於2023年1月6日的實地照片
PLAN PREPARED ON 30.1.2023
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 6.1.2023

擬議臨時貨倉存放工程機械及建築器材
(吊船及金屬棚架) (為期3年)，以及填土及挖土工程
新界元朗尖鼻咀丈量約份第129約地段第1263號、第1264號、
第1283號、第1284號、第1286號及第1287號和毗連政府土地
PROPOSED TEMPORARY WAREHOUSE FOR ENGINEERING MACHINERIES AND
CONSTRUCTION EQUIPMENT (SUSPENDED WORKING PLATFORMS AND METAL SCAFFOLDS)
FOR A PERIOD OF 3 YEARS, AND FILLING AND EXCAVATION OF LAND
LOTS 1263, 1264, 1283, 1284, 1286 AND 1287 IN D.D. 129 AND
ADJOINING GOVERNMENT LAND, TSIM BEI TSUI, YUEN LONG, NEW TERRITORIES

規 劃 署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-LFS/452

圖 PLAN
A-4c

10



申請地點界線只作識別用 APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTOS

本圖於2023年2月3日擬備，所根據的資料為攝於2023年1月31日的實地照片
PLAN PREPARED ON 3.2.2023
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 31.1.2023

擬議臨時貨倉存放工程機械及建築器材
(吊船及金屬棚架) (為期3年)，以及填土及挖土工程
新界元朗尖鼻咀丈量約份第129約地段第1263號、第1264號、
第1283號、第1284號、第1286號及第1287號和毗連政府土地
PROPOSED TEMPORARY WAREHOUSE FOR ENGINEERING MACHINERIES AND
CONSTRUCTION EQUIPMENT (SUSPENDED WORKING PLATFORMS AND METAL SCAFFOLDS)
FOR A PERIOD OF 3 YEARS, AND FILLING AND EXCAVATION OF LAND
LOTS 1263, 1264, 1283, 1284, 1286 AND 1287 IN D.D. 129 AND
ADJOINING GOVERNMENT LAND, TSIM BEI TSUI, YUEN LONG, NEW TERRITORIES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-LFS/452

圖 PLAN
A-4d