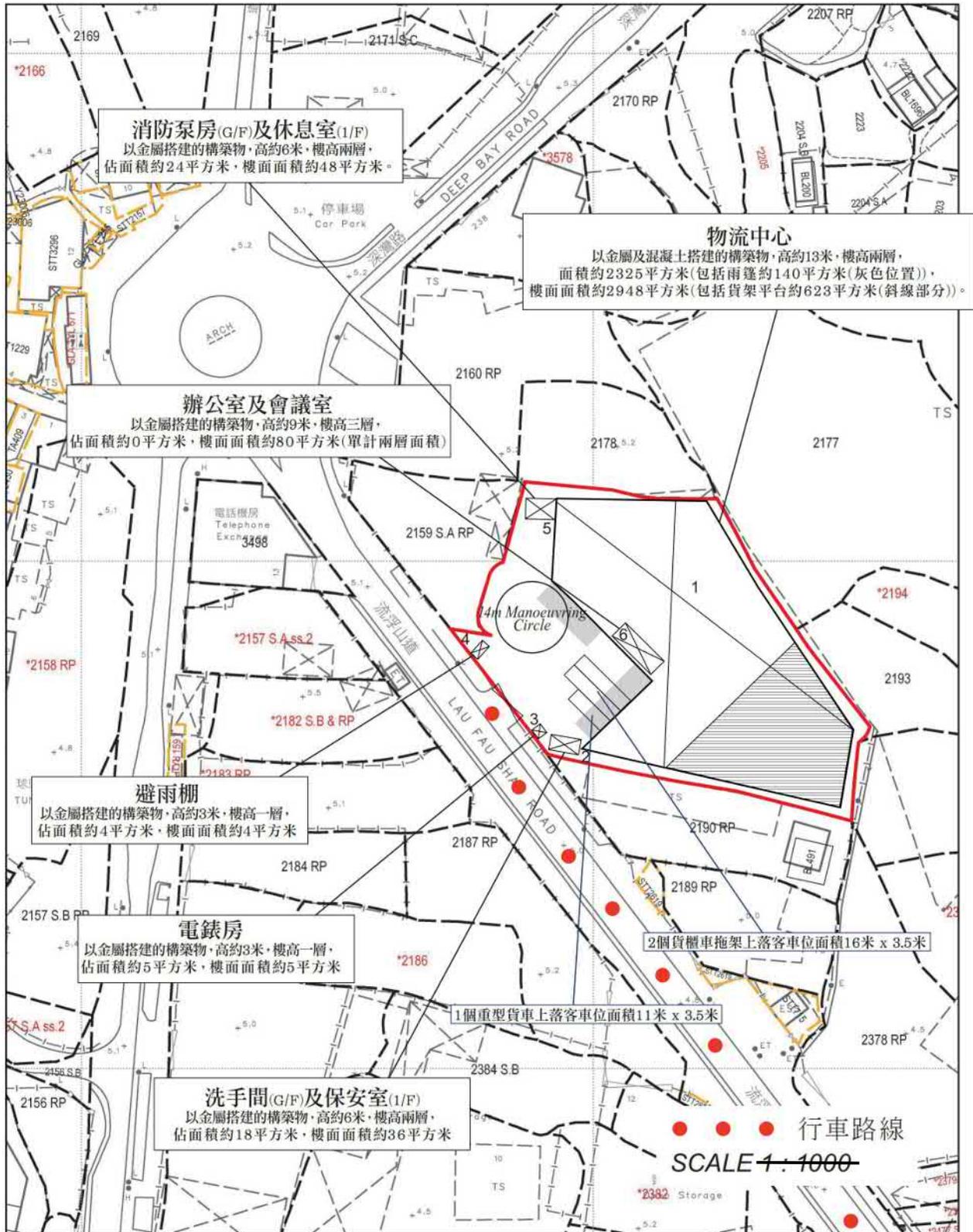
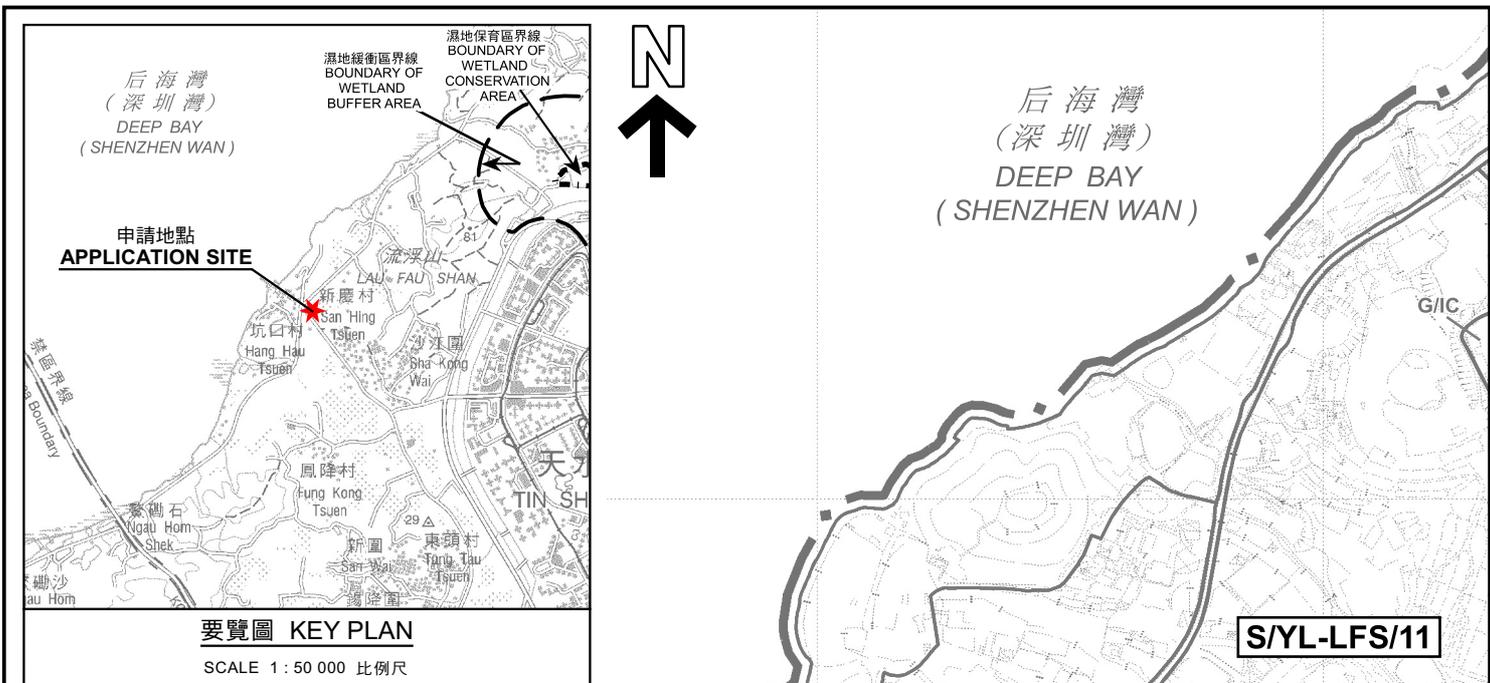


# 場地設計圖



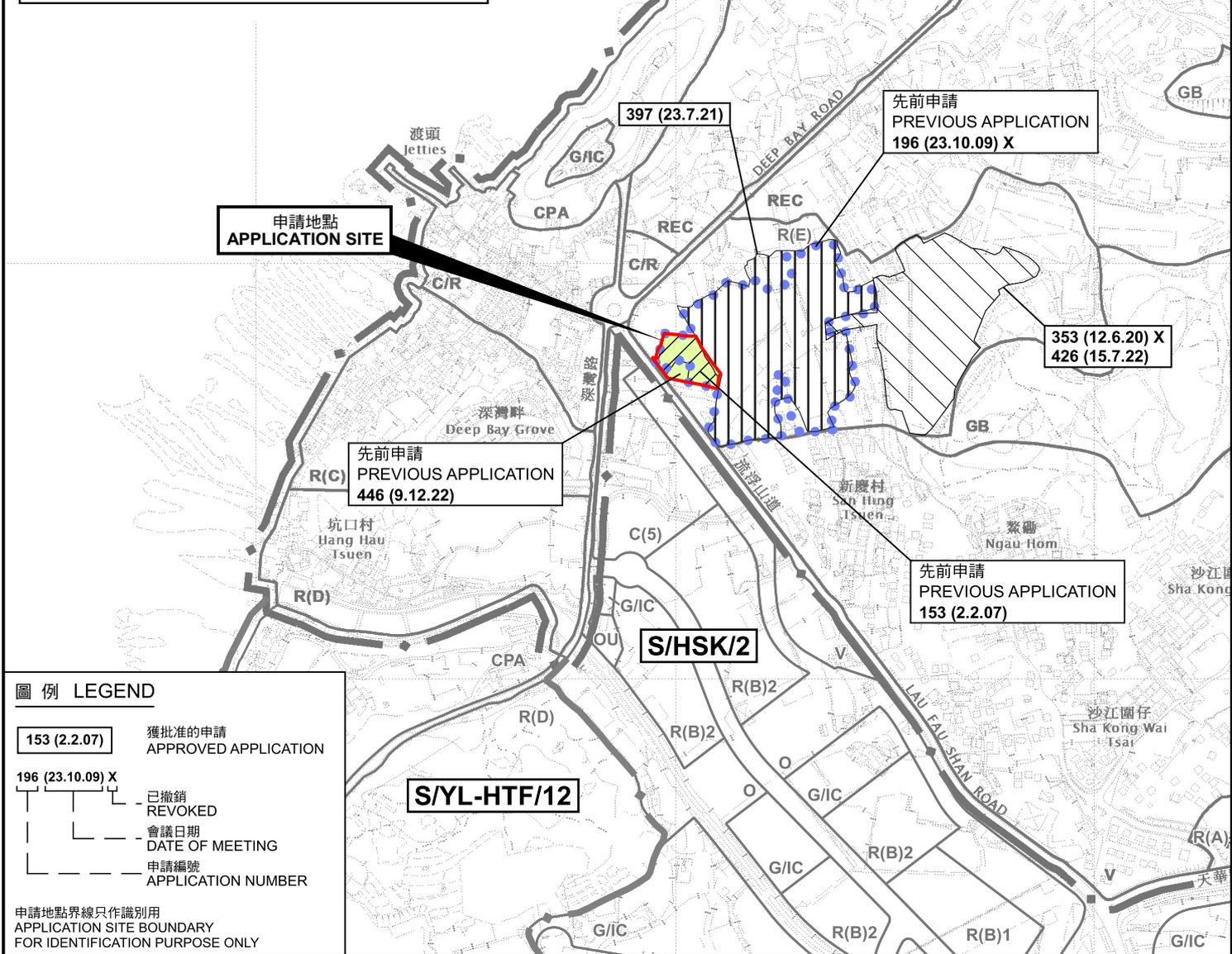
|                                       |                   |
|---------------------------------------|-------------------|
| 參考編號<br>REFERENCE No.<br>A/YL-LFS/519 | 繪圖 DRAWING<br>A-1 |
|---------------------------------------|-------------------|

(摘錄自申請人於12. 4. 2024提交的申請書)  
(Extract from Applicant's Submission of 12.4.2024)



要覽圖 KEY PLAN

SCALE 1 : 50 000 比例尺



圖例 LEGEND

- 153 (2.2.07) 獲批准的申請  
APPROVED APPLICATION
- 196 (23.10.09) X 已撤銷  
REVOKED
- 196 (23.10.09) X 會議日期  
DATE OF MEETING
- 196 (23.10.09) X 申請編號  
APPLICATION NUMBER

申請地點界線只作識別用  
APPLICATION SITE BOUNDARY  
FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

位置圖 LOCATION PLAN

擬議臨時物流中心 (為期3年)  
新界元朗流浮山丈量約份第129約地段第2179號、第2180號、  
第2181號餘段、第2191號及第2192號  
PROPOSED TEMPORARY LOGISTICS CENTRE  
FOR A PERIOD OF 3 YEARS  
LOTS 2179, 2180, 2181 RP, 2191 AND 2192 IN D.D. 129,  
LAU FAU SHAN, YUEN LONG, NEW TERRITORIES

SCALE 1 : 7 500 比例尺

米 100 0 100 200 300 米  
METRES

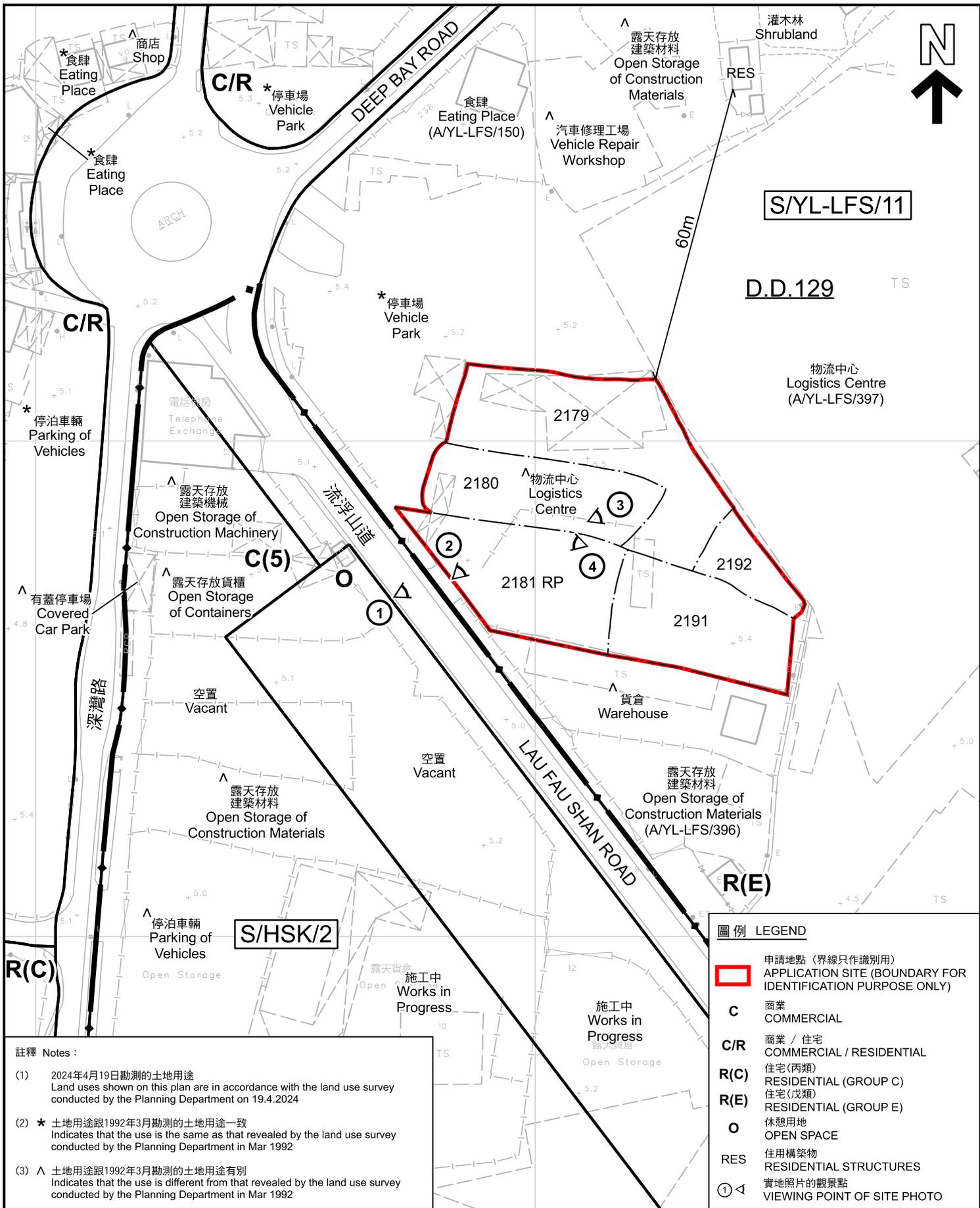
規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT



參考編號  
REFERENCE No.  
A/YL-LFS/519

圖 PLAN  
A-1

本摘要圖於2024年5月23日擬備，  
所根據的資料為於2022年4月12日  
核准的分區計劃大綱圖編號 S/YL-LFS/11  
EXTRACT PLAN PREPARED ON 23.5.2024  
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN No.  
S/YL-LFS/11 APPROVED ON 12.4.2022



| 圖例 LEGEND   |   |
|-------------|---|
|             | 申請地點 (界線只作識別用)<br>APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY) |
| <b>C</b>    | 商業<br>COMMERCIAL  |
| <b>C/R</b>  | 商業 / 住宅<br>COMMERCIAL / RESIDENTIAL   |
| <b>R(C)</b> | 住宅(丙類)<br>RESIDENTIAL (GROUP C)   |
| <b>R(E)</b> | 住宅(戊類)<br>RESIDENTIAL (GROUP E)   |
| <b>O</b>    | 休憩用地<br>OPEN SPACE  |
| <b>RES</b>  | 住用構築物<br>RESIDENTIAL STRUCTURES   |
|             | 實地照片的觀景點<br>VIEWING POINT OF SITE PHOTO                                       |

- 註釋 Notes :
- 2024年4月19日勘測的土地用途  
Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey conducted by the Planning Department on 19.4.2024
  - \* 土地用途跟1992年3月勘測的土地用途一致  
Indicates that the use is the same as that revealed by the land use survey conducted by the Planning Department in Mar 1992
  - ^ 土地用途跟1992年3月勘測的土地用途有別  
Indicates that the use is different from that revealed by the land use survey conducted by the Planning Department in Mar 1992

本摘要圖於2024年5月23日擬備，所根據的資料為測量圖編號 2-SW-21D 和 2-SW-22C  
EXTRACT PLAN PREPARED ON 23.5.2024  
BASED ON SURVEY SHEETS No. 2-SW-21D and 2-SW-22C

**平面圖 SITE PLAN**

擬議臨時物流中心 (為期3年)  
新界元朗流浮山丈量約份第129約地段第2179號、第2180號、  
第2181號餘段、第2191號及第2192號

PROPOSED TEMPORARY LOGISTICS CENTRE  
FOR A PERIOD OF 3 YEARS  
LOTS 2179, 2180, 2181 RP, 2191 AND 2192 IN D.D. 129,  
LAU FAU SHAN, YUEN LONG, NEW TERRITORIES

SCALE 1 : 1 000 比例尺

米 METRES 20
0
20
40 米 METRES

**規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT**

|  |                      |
|--|----------------------|
| 參考編號<br>REFERENCE No.<br><b>A/YL-LFS/519</b> | 圖 PLAN<br><b>A-2</b> |
|--|----------------------|



前流浮山警署  
Former Lau Fau Shan  
Police Station

山東街  
SHAN TUNG  
STREET  
正大街  
CHING TAI  
STREET

DEEP BAY ROAD

球前街  
KAU CHIN  
STREET  
流浮山遊樂場  
Lau Fau Shan  
Playground

球南街  
KAU NAM  
STREET

球東街  
KAU TUNG  
STREET

流浮山道

深灣畔  
Deep Bay  
Grove

深灣路

LAU FAU SHAN ROAD

新慶村  
San Hing Tsuen

圖例 LEGEND

 申請地點(界線只作識別用)  
APPLICATION SITE  
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION  
PURPOSE ONLY)

本摘要圖於2024年5月2日擬備，所根據  
的資料為地政總署於2023年2月23日拍得  
的航攝照片編號 E186428C  
EXTRACT PLAN PREPARED ON 2.5.2024  
BASED ON AERIAL PHOTO No.  
E186428C TAKEN ON 23.2.2023  
BY LANDS DEPARTMENT

航攝照片 AERIAL PHOTO

擬議臨時物流中心(為期3年)  
新界元朗流浮山丈量約份第129約地段第2179號、第2180號、  
第2181號餘段、第2191號及第2192號

PROPOSED TEMPORARY LOGISTICS CENTRE  
FOR A PERIOD OF 3 YEARS  
LOTS 2179, 2180, 2181 RP, 2191 AND 2192 IN D.D. 129,  
LAU FAU SHAN, YUEN LONG, NEW TERRITORIES

規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT



參考編號  
REFERENCE No.  
A/YL-LFS/519

圖 PLAN  
A-3



申請地點界線只作識別用 APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

本圖於2024年5月23日擬備，所根據的資料為攝於2024年5月7日的實地照片  
 PLAN PREPARED ON 23.5.2024  
 BASED ON SITE PHOTO  
 TAKEN ON 7.5.2024

### 實地照片 SITE PHOTOS

擬議臨時物流中心（為期3年）  
 新界元朗流浮山丈量約份第129約地段第2179號、第2180號、  
 第2181號餘段、第2191號及第2192號

PROPOSED TEMPORARY LOGISTICS CENTRE  
 FOR A PERIOD OF 3 YEARS  
 LOTS 2179, 2180, 2181 RP, 2191 AND 2192 IN D.D. 129,  
 LAU FAU SHAN, YUEN LONG, NEW TERRITORIES

規劃署  
 PLANNING  
 DEPARTMENT



參考編號  
 REFERENCE No.  
 A/YL-LFS/519

圖 PLAN  
 A-4a



申請地點界線只作識別用 APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

**實地照片 SITE PHOTOS**

擬議臨時物流中心（為期3年）  
 新界元朗流浮山丈量約份第129約地段第2179號、第2180號、  
 第2181號餘段、第2191號及第2192號

PROPOSED TEMPORARY LOGISTICS CENTRE  
 FOR A PERIOD OF 3 YEARS  
 LOTS 2179, 2180, 2181 RP, 2191 AND 2192 IN D.D. 129,  
 LAU FAU SHAN, YUEN LONG, NEW TERRITORIES

規 劃 署  
 PLANNING  
 DEPARTMENT



參考編號  
 REFERENCE No.  
 A/YL-LFS/519

圖 PLAN  
 A-4b

本圖於2024年5月14日擬備，所根據的資料為攝於2024年4月19日的實地照片  
 PLAN PREPARED ON 14.5.2024  
 BASED ON SITE PHOTOS  
 TAKEN ON 19.4.2024