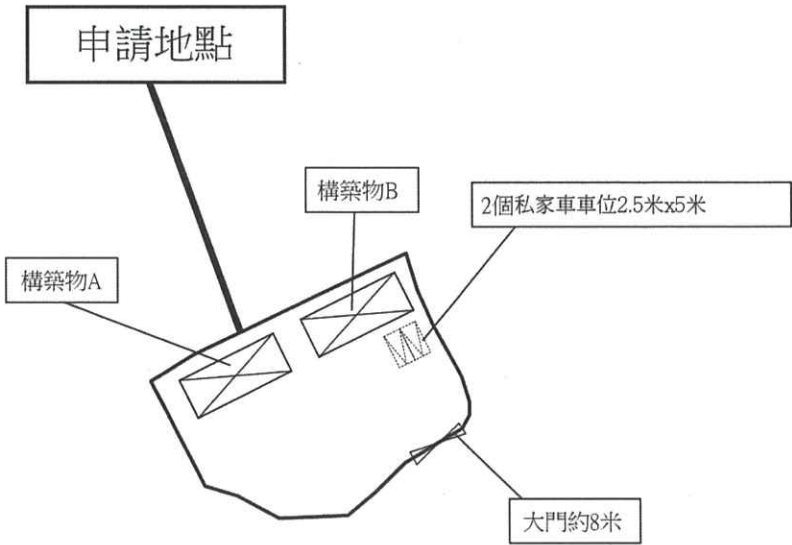


申請地點內設有2個構築物：

構築物	總佔地面積	總樓面面積	佈置	用途
A(2層)	100平方米	200平方米	座地不高於7.5米	智能家居陳列室連附屬設施
B(2層)	100平方米	200平方米	座地不高於7.5米	配件零售商店及員工休息室
200平方米		400平方米		



Project 項目名稱： 新界元朗流浮山丈量約份第129 約地段 第2282號部份	Remarks 備註：  大門  車位	Scale 比例： 1:1000
	Drawing Title 圖紙標題： 布局設計圖	Drawing No 圖紙號： 圖 2
 FIBI International Project Consultancy Co. Limited		

參考編號 REFERENCE No. AYL-LFS/541	繪圖 DRAWING A-1
--------------------------------------	-------------------

(摘錄自申請人於19. 11. 2024呈交的申請書)
(Extract from Applicant's
Submission of 19.11.2024)

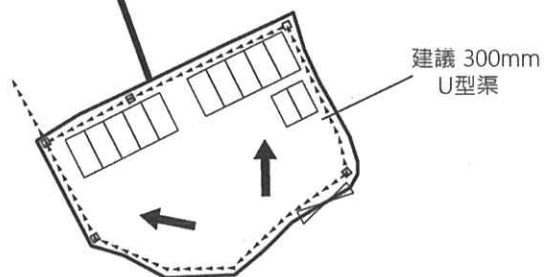


Project 項目名稱： 新界元朗流浮山丈量約份第129 約地段 第2282號部份	Remarks 備註：   由深灣路經小徑直達申請地點  申請地點	
	Drawing Title 圖紙標題： 車輛通道圖	Drawing No 圖紙號： 圖3  FiBi International Project Consultancy Co. Limited

參考編號 REFERENCE No. AYL-LFS/541	繪圖 DRAWING A-2
--------------------------------------	-------------------

(摘錄自申請人於19. 11. 2024呈交的申請書)
 (Extract from Applicant's
 Submission of 19.11.2024)

申請地點



建議 300mm
U型渠

Project 項目名稱： 新界元朗流浮山丈量約份第129 約地段 第2282號部份	Remarks 備註： ☐ 擬議的集水坑  地面流動方向	Scale 比例：
	Drawing Title 圖紙標題： 擬議排水建議圖	Drawing No 圖紙號： 圖4 FiBi International Project Consultancy Co. Limited

參考編號
REFERENCE No.
AYL-LFS/541

繪圖 DRAWING
A-3

(摘錄自申請人於19. 11. 2024呈交的申請書)
(Extract from Applicant's
Submission of 19.11.2024)



要覽圖 KEY PLAN

SCALE 1 : 50 000 比例尺



后海灣
(深圳灣)
DEEP BAY
(SHENZHEN WAN)



位置圖 LOCATION PLAN

擬議臨時商店及服務行業
(智能家居陳列室連附屬設施及配件零售商店)(為期3年)
新界元朗流浮山丈量約份第129約地段第2282號(部分)

PROPOSED TEMPORARY SHOP AND SERVICES FOR A PERIOD OF 3 YEARS
(AUTOMATED HOME SHOWROOM WITH
ANCILLARY FACILITIES AND RETAIL SHOP OF ACCESSORIES)

LOT 2282 (PART) IN D.D. 129,

SCALE 1:7 500 比例尺

米 100 0 100 200 300 米
METRES METRES

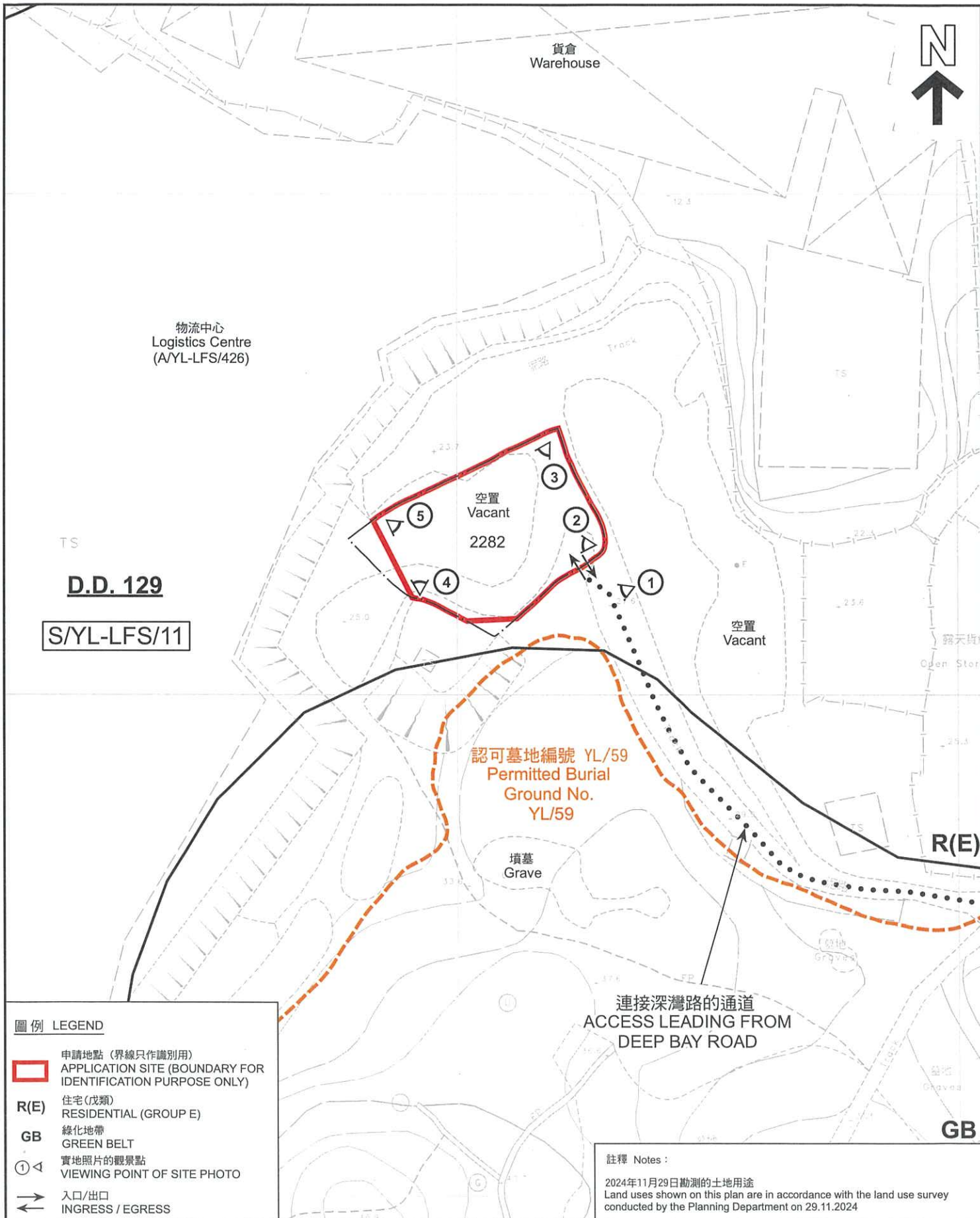
規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-LFS/541

PLAN
A-1

本摘要圖於2024年12月17日擬備，
所根據的資料為於2022年4月12日
核准的分區計劃大綱編號 S/YL-LFS/11
EXTRACT PLAN PREPARED ON 17.12.2024
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN No.
S/YL-LFS/11 APPROVED ON 12.4.2022



本摘要圖於2024年12月18日擬備，所根據的資料為測量圖編號 2-SW-22C EXTRACT PLAN PREPARED ON 18.12.2024 BASED ON SURVEY SHEET No. 2-SW-22C	平面圖 SITE PLAN 擬議臨時商店及服務行業 (智能家居陳列室連附屬設施及配件零售商店) (為期3年) 新界元朗流浮山丈量約份第129約地段第2282號(部分) PROPOSED TEMPORARY SHOP AND SERVICES FOR A PERIOD OF 3 YEARS (AUTOMATED HOME SHOWROOM WITH ANCILLARY FACILITIES AND RETAIL SHOP OF ACCESSORIES) LOT 2282 (PART) IN D.D. 129, LAU FAU SHAN, YUEN LONG, NEW TERRITORIES SCALE 1 : 1 000 比例尺 米 20 0 20 40 米 METRES	規劃署 PLANNING DEPARTMENT 參考編號 REFERENCE No. A/YL-LFS/541 圖 PLAN A-2
--	--	---



圖例 LEGEND



申請地點(界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)

本摘要圖於2024年12月17日擬備，所根據的資料為地政總署於2023年11月19日拍得的航攝照片編號 E211380C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 17.12.2024
BASED ON AERIAL PHOTO No.
E211380C TAKEN ON 19.11.2023
BY LANDS DEPARTMENT

航攝照片 AERIAL PHOTO

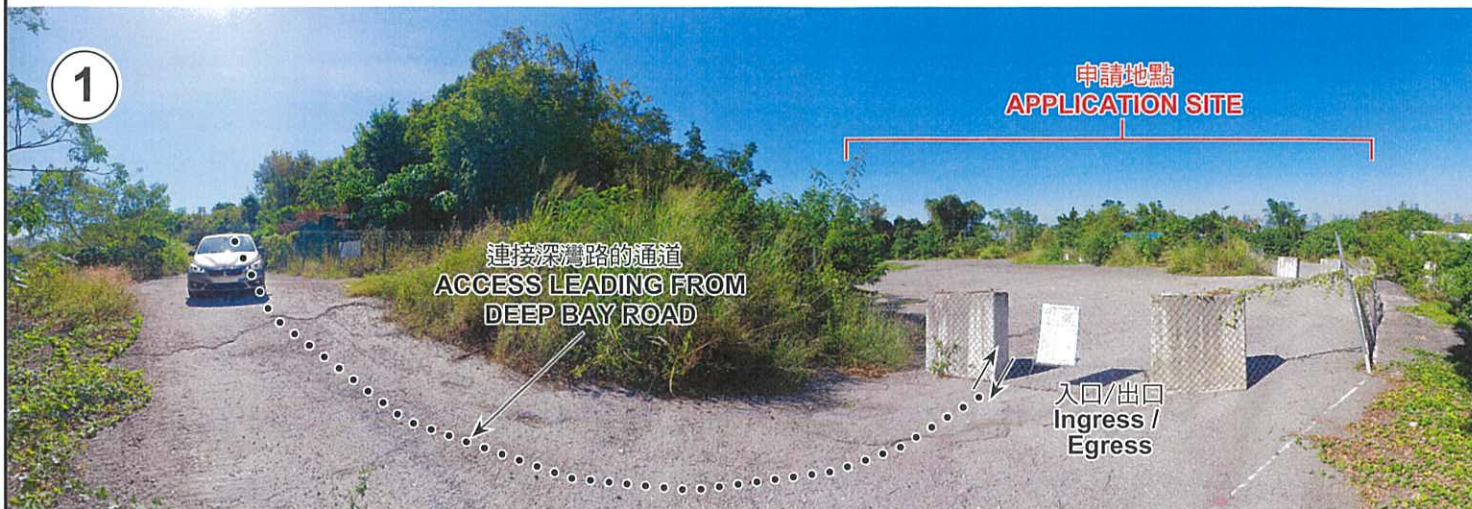
擬議臨時商店及服務行業
(智能家居陳列室連附屬設施及配件零售商店) (為期3年)
新界元朗流浮山丈量約份第129約地段第2282號(部分)
PROPOSED TEMPORARY SHOP AND SERVICES FOR A PERIOD OF 3 YEARS
(AUTOMATED HOME SHOWROOM WITH
ANCILLARY FACILITIES AND RETAIL SHOP OF ACCESSORIES)
LOT 2282 (PART) IN D.D. 129,
LAU FAU SHAN, YUEN LONG, NEW TERRITORIES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
AYL-LFS/541

圖 PLAN
A-3



實地照片 SITE PHOTOS

本圖於2024年12月17日擬備，所根據的資料為攝於2024年11月29日的實地照片
PLAN PREPARED ON 17.12.2024
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 29.11.2024

擬議臨時商店及服務行業
(智能家居陳列室連附屬設施及配件零售商店) (為期3年)
新界元朗流浮山丈量約份第129約地段第2282號(部分)
PROPOSED TEMPORARY SHOP AND SERVICES FOR A PERIOD OF 3 YEARS
(AUTOMATED HOME SHOWROOM WITH
ANCILLARY FACILITIES AND RETAIL SHOP OF ACCESSORIES)
LOT 2282 (PART) IN D.D. 129,
LAU FAU SHAN, YUEN LONG, NEW TERRITORIES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
AYL-LFS/541

圖 PLAN
A-4a



實地照片 SITE PHOTOS

本圖於2024年12月17日擬備，所根據的資料為攝於2024年11月29日的實地照片
PLAN PREPARED ON 17.12.2024
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 29.11.2024

擬議臨時商店及服務行業
(智能家居陳列室連附屬設施及配件零售商店) (為期3年)
新界元朗流浮山丈量約份第129約地段第2282號(部分)
PROPOSED TEMPORARY SHOP AND SERVICES FOR A PERIOD OF 3 YEARS
(AUTOMATED HOME SHOWROOM WITH
ANCILLARY FACILITIES AND RETAIL SHOP OF ACCESSORIES)
LOT 2282 (PART) IN D.D. 129,
LAU FAU SHAN, YUEN LONG, NEW TERRITORIES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-LFS/541

圖 PLAN
A-4b