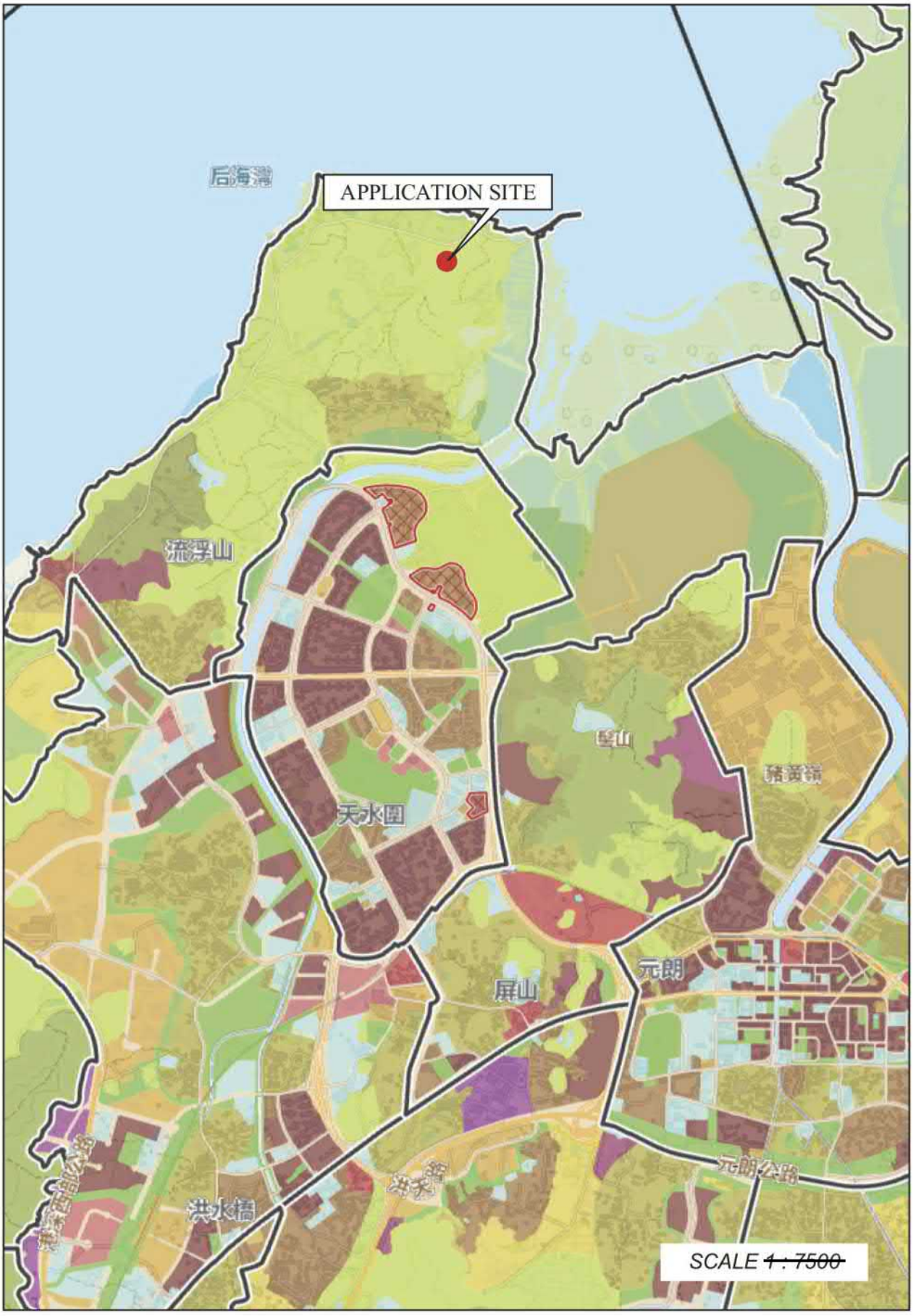
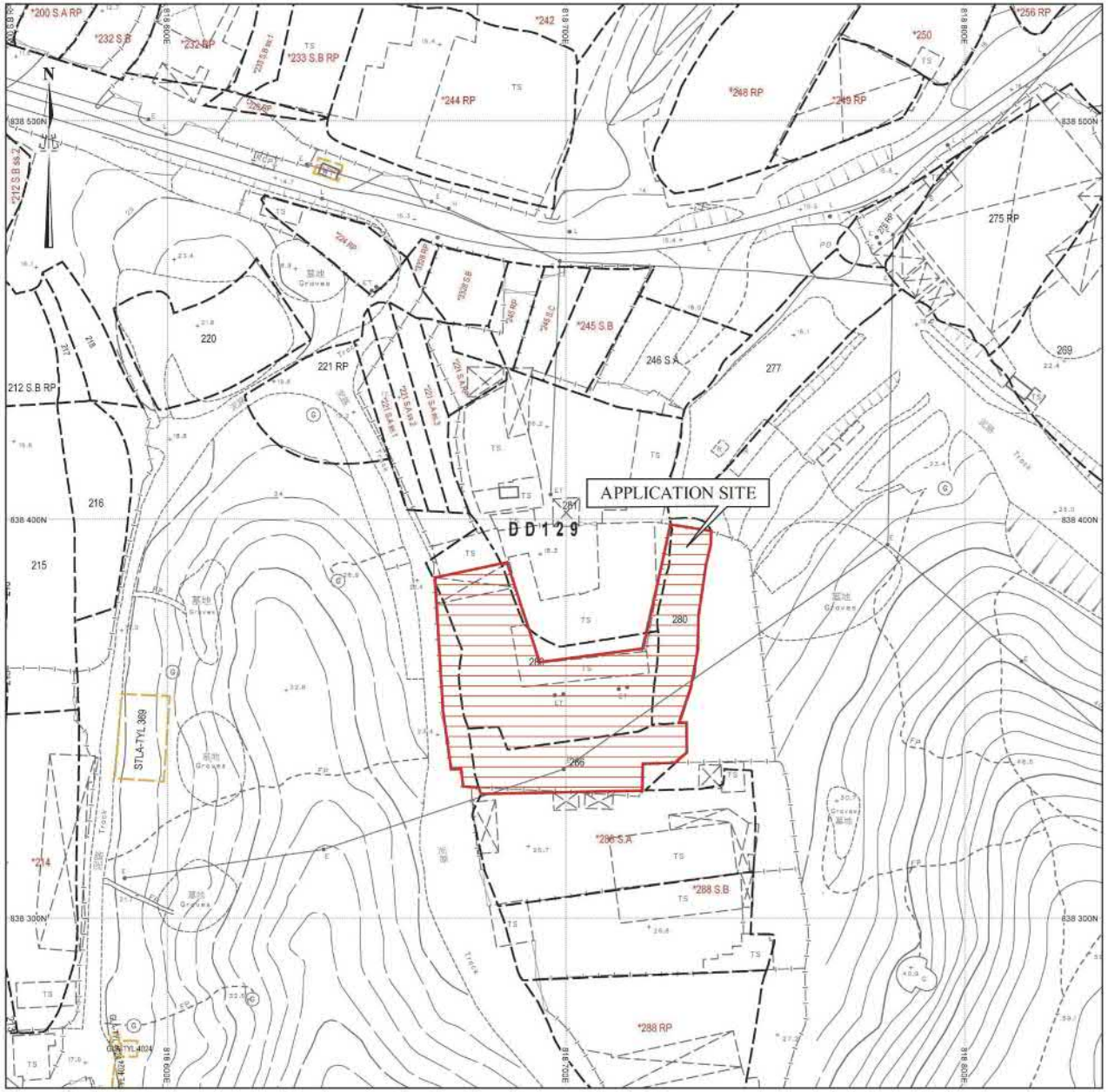
場地大綱圖



參考編號 REFERENCE No. A/YL-LFS/547	繪圖 DRAWING A-1

（摘錄自申請人於9. 1. 2025呈交的申請書）
(Extract from Applicant's Submission of 9.1.2025)



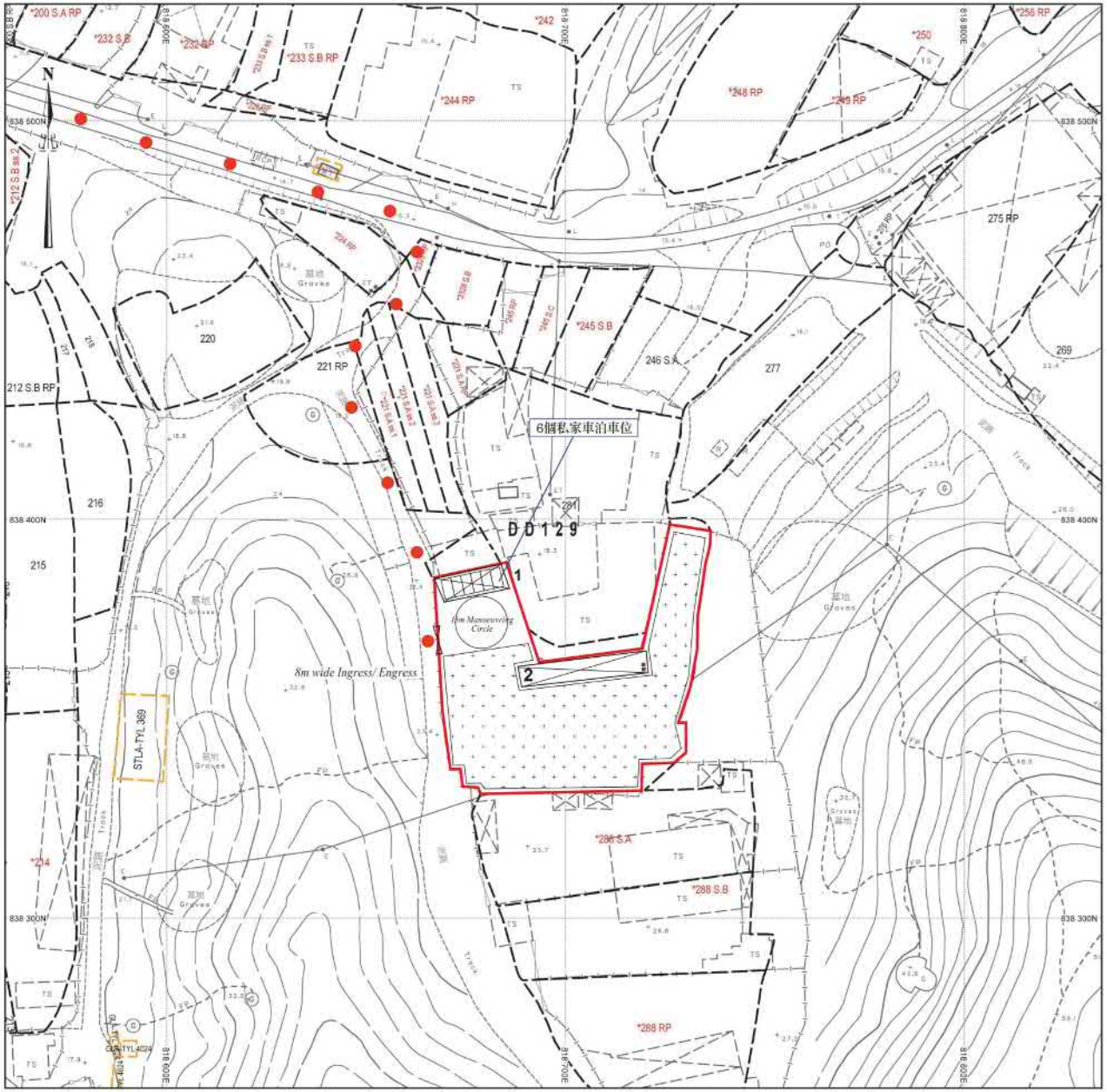
SMO-P02 20241221105547 10

場地位置圖

SCALE ~~1 : 1000~~

參考編號 REFERENCE No. A/YL-LFS/547	繪圖 DRAWING A-2

（摘錄自申請人於9. 1. 2025呈交的申請書）
(Extract from Applicant's Submission of 9.1.2025)



SMO-P02 20241221105547 10

場地設計圖

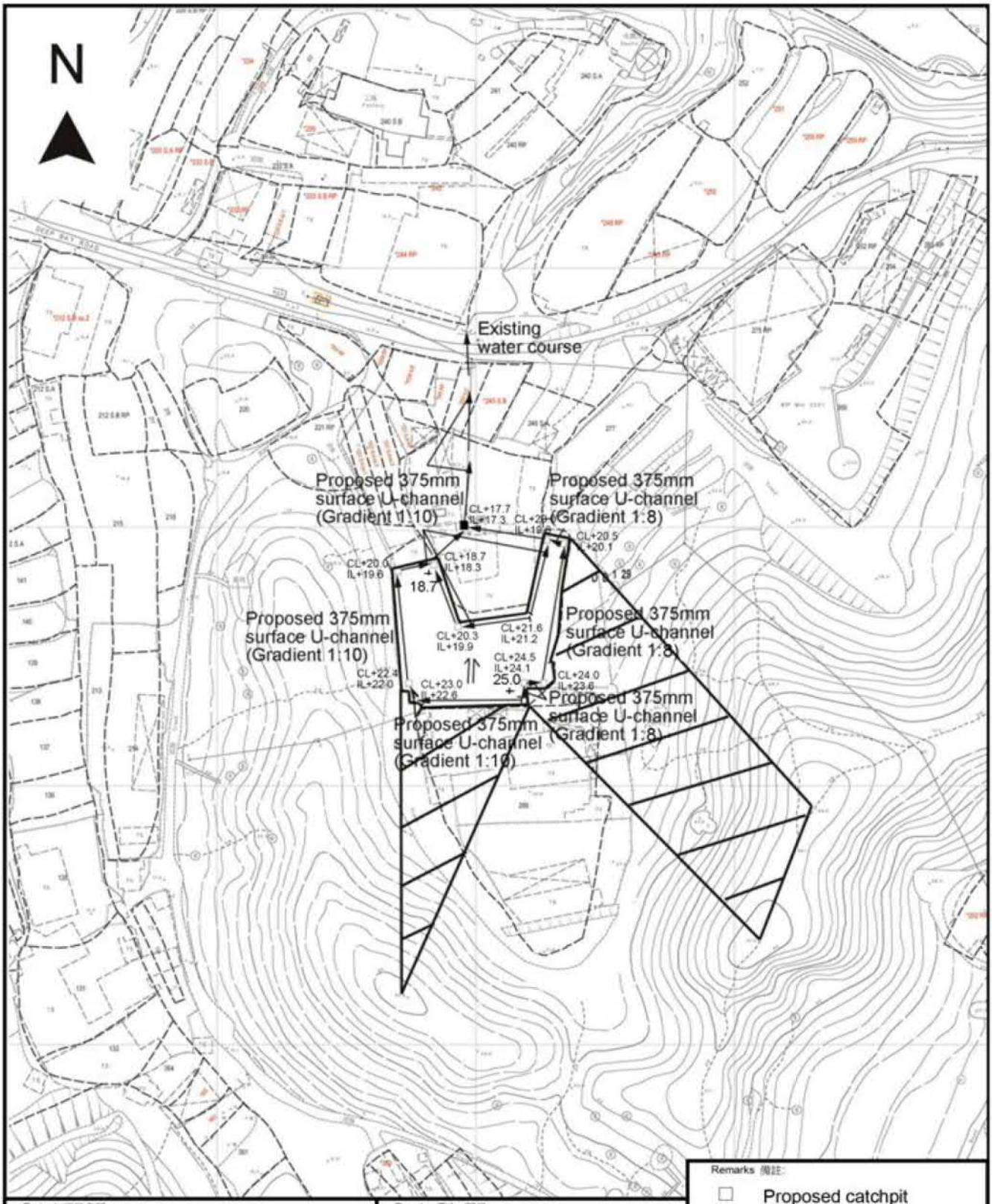
構築物(1)
用途：涼棚
建築物料：以金屬搭建
高度：約4米
層數：1層
面積：約140平方米
總樓面面積：約140平方米

構築物(2)
用途：避雨棚、儲物室、電錶房及洗手間
建築物料：以金屬搭建
高度：約8米
層數：2層
面積：約114平方米
總樓面面積：約228平方米

■ 洗手間便槽位置
耕作區
● ● ● 行車路線
SCALE ~~1 : 1000~~

參考編號 REFERENCE No.	繪圖 DRAWING
A/YL-LFS/547	A-3

（摘錄自申請人於21. 2. 2025呈交的進一步資料）
(Extract from Applicant's Further Information Submitted on 21.2.2025)



Project 項目名稱:

Proposed Temporary Place of Recreation, Sports or Culture (Hobby Farm) for a Period of 3 Years at Lots 280 (Part), 281 (Part), 283 (Part), 286 (Part) in D.D. 129 and Adjoining Government Land, Lau Fau Shan, N.T.

Drawing Title 圖目:

Proposed Drainage Plan

Drawing No. 圖號:

Figure 3

Remarks 備註:

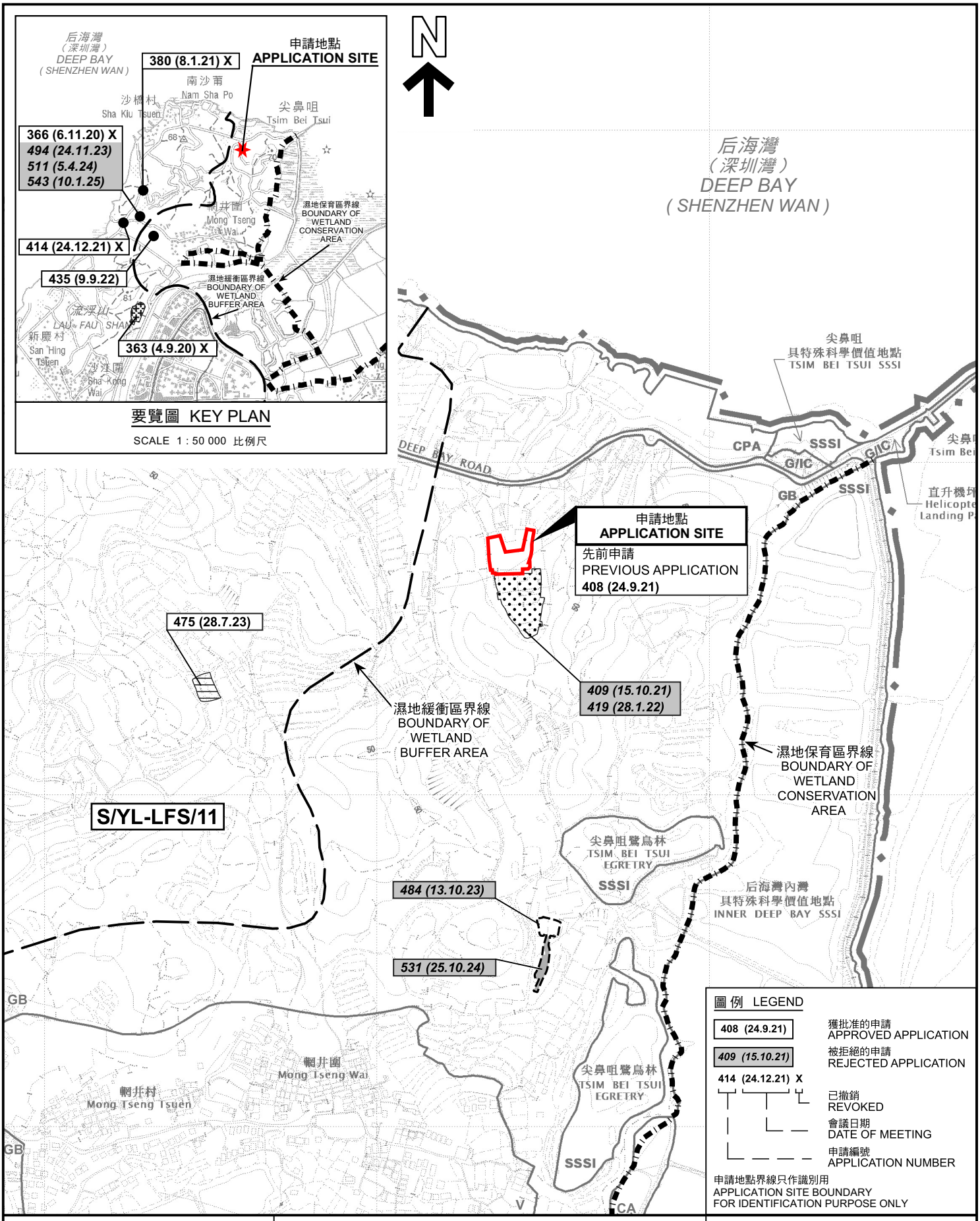
- Proposed catchpit
- +25.0 Level (in mPD)
- Application site
- External catchment
- Flow of surface runoff
- Proposed catchpit with sand trap

Scale 比例:

~~1:2000~~

參考編號 REFERENCE No.	繪圖 DRAWING
A/YL-LFS/547	A-4

（摘錄自申請人於9. 1. 2025呈交的申請書）
(Extract from Applicant's Submission of 9.1.2025)



本摘要圖於2025年2月13日擬備，
所根據的資料為於2022年4月12日
核准的分區計劃大綱圖編號 S/YL-LFS/11
EXTRACT PLAN PREPARED ON 13.2.2025
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN No.
S/YL-LFS/11 APPROVED ON 12.4.2022

位置圖 LOCATION PLAN

擬議臨時康體文娛場所(休閒農場)(為期3年)
新界元朗流浮山丈量約份第129約地段第280號(部分)、
第281號(部分)、第283號(部分)及第286號(部分)和毗連政府土地
PROPOSED TEMPORARY PLACE OF RECREATION, SPORTS OR CULTURE (HOBBY FARM) FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 280 (PART), 281 (PART), 283 (PART), 286 (PART) IN D.D. 129 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND, LAU FAU SHAN, NEW TERRITORIES

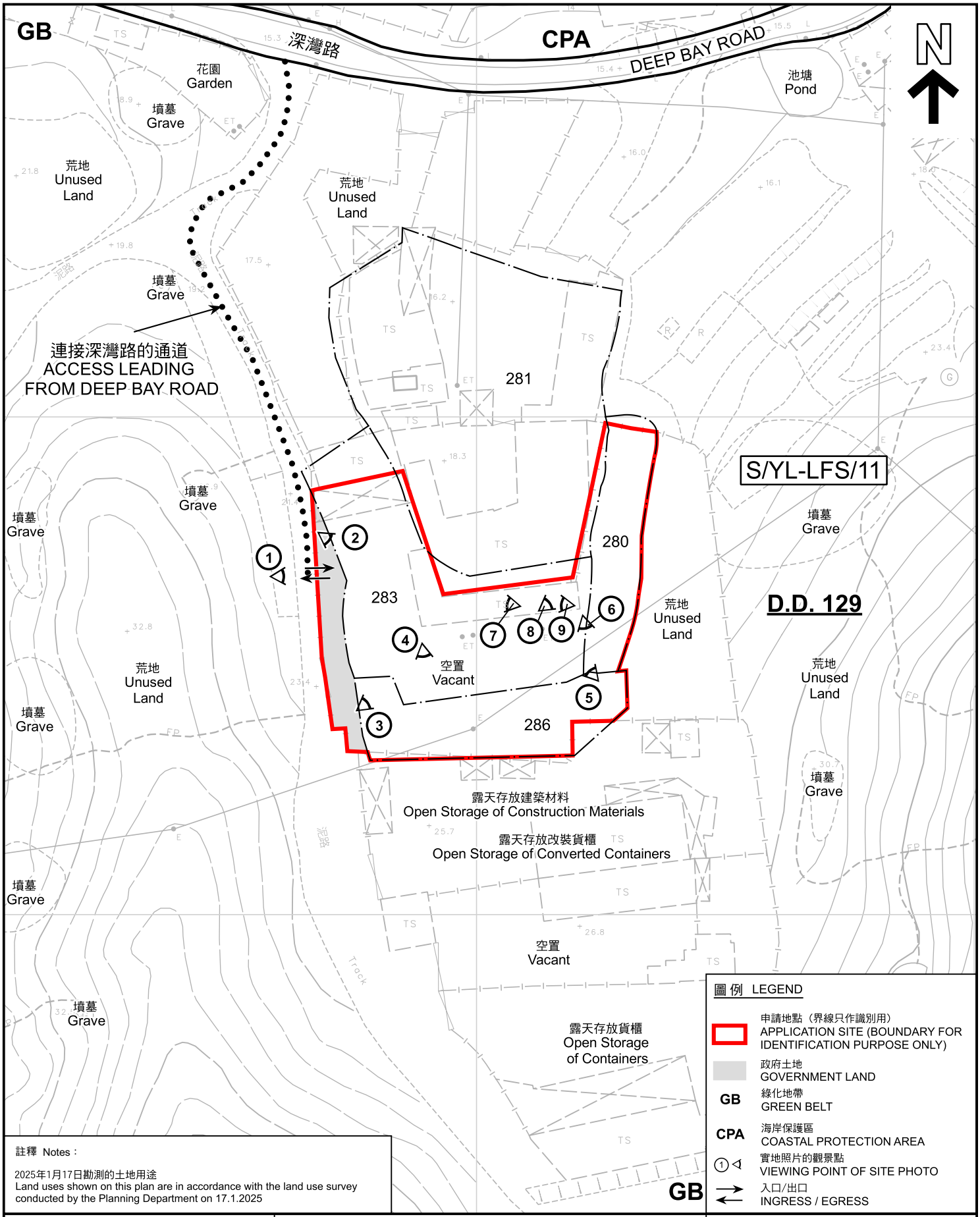
SCALE 1 : 7 500 比例尺

米 METRES 100 0 100 200 300 米 METRES

規劃署
PLANNING DEPARTMENT

參考編號
REFERENCE No.
A/YL-LFS/547

圖 PLAN
A-1



圖例 LEGEND

- 申請地點（界線只作識別用） APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)
- 政府土地 GOVERNMENT LAND
- GB 綠化地帶 GREEN BELT
- CPA 海岸保護區 COASTAL PROTECTION AREA
- ① 實地照片的觀景點 VIEWING POINT OF SITE PHOTO
- 入口/出口 INGRESS / EGRESS

註釋 Notes：

2025年1月17日勘測的土地用途
Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey conducted by the Planning Department on 17.1.2025

本摘要圖於2025年2月21日擬備，所根據的資料為測量圖編號 2-SW-13C及D 和 2-SW-18A及B
EXTRACT PLAN PREPARED ON 21.2.2025 BASED ON SURVEY SHEETS No. 2-SW-13C&D and 2-SW-18A&B

平面圖 SITE PLAN

擬議臨時康體文娛場所(休閒農場)(為期3年)
新界元朗流浮山丈量約份第129約地段第280號(部分)、第281號(部分)、第283號(部分)及第286號(部分)和毗連政府土地
PROPOSED TEMPORARY PLACE OF RECREATION, SPORTS OR CULTURE (HOBBY FARM) FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 280 (PART), 281 (PART), 283 (PART), 286 (PART) IN D.D. 129 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND, LAU FAU SHAN, NEW TERRITORIES

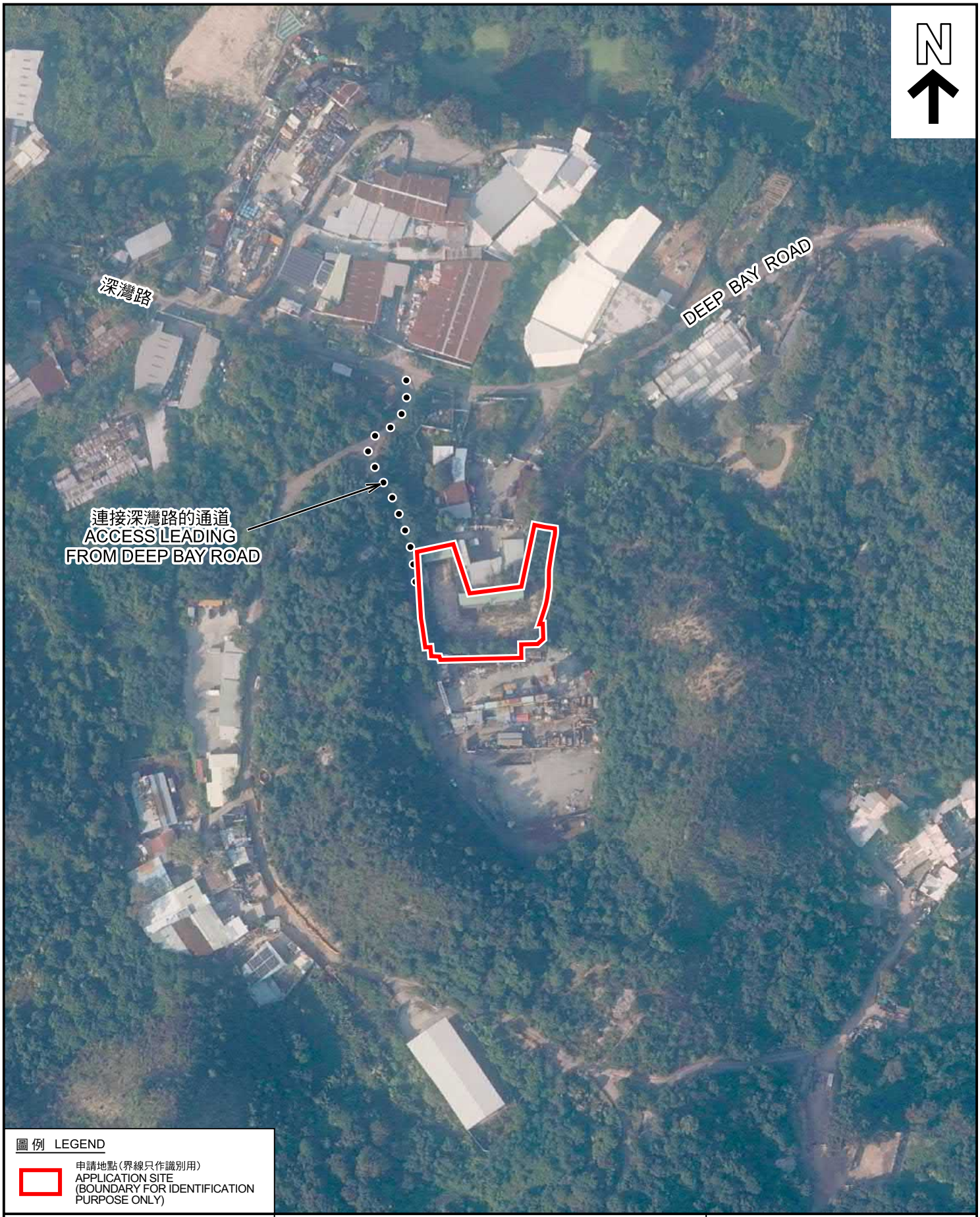
SCALE 1 : 1 000 比例尺

米 METRES 20 0 20 40 米 METRES

規劃署
PLANNING DEPARTMENT

參考編號 REFERENCE No.
A/YL-LFS/547

圖 PLAN
A-2



圖例 LEGEND

申請地點(界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)

本摘要圖於2025年2月10日擬備，所根據的資料為地政總署於2023年11月19日拍得的航攝照片編號 E211384C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 10.2.2025 BASED ON AERIAL PHOTO No. E211384C TAKEN ON 19.11.2023 BY LANDS DEPARTMENT

航攝照片 AERIAL PHOTO

擬議臨時康體文娛場所(休閒農場)(為期3年)
新界元朗流浮山丈量約份第129約地段第280號(部分)、第281號(部分)、第283號(部分)及第286號(部分)和毗連政府土地
PROPOSED TEMPORARY PLACE OF RECREATION, SPORTS OR CULTURE (HOBBY FARM) FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 280 (PART), 281 (PART), 283 (PART), 286 (PART) IN D.D. 129 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND, LAU FAU SHAN, NEW TERRITORIES

規劃署
PLANNING DEPARTMENT

參考編號
REFERENCE No.
A/YL-LFS/547

圖 PLAN
A-3

本圖於2025年2月6日擬備，所根據的資料為攝於2025年1月17日的實地照片
PLAN PREPARED ON 6.2.2025
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 17.1.2025

實地照片 SITE PHOTOS

擬議臨時康體文娛場所(休閒農場)(為期3年)
新界元朗流浮山丈量約份第129約地段第280號(部分)、
第281號(部分)、第283號(部分)及第286號(部分)和毗連政府土地
PROPOSED TEMPORARY PLACE OF RECREATION, SPORTS OR CULTURE (HOBBY FARM) FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 280 (PART), 281 (PART), 283 (PART), 286 (PART) IN D.D. 129 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND, LAU FAU SHAN, NEW TERRITORIES

規劃署
PLANNING DEPARTMENT

參考編號
REFERENCE No.
A/YL-LFS/547

圖 PLAN
A-4a

本圖於2025年2月6日擬備，所根據的
資料為攝於2025年1月17日的實地照片
PLAN PREPARED ON 6.2.2025
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 17.1.2025

實地照片 SITE PHOTOS

擬議臨時康體文娛場所(休閒農場)(為期3年)
新界元朗流浮山丈量約份第129約地段第280號(部分)、
第281號(部分)、第283號(部分)及第286號(部分)和毗連政府土地
PROPOSED TEMPORARY PLACE OF RECREATION, SPORTS OR
CULTURE (HOBBY FARM) FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 280 (PART), 281 (PART), 283 (PART), 286 (PART) IN D.D. 129 AND
ADJOINING GOVERNMENT LAND, LAU FAU SHAN, NEW TERRITORIES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT

參考編號
REFERENCE No.
A/YL-LFS/547

圖 PLAN
A-4b

本圖於2025年2月6日擬備，所根據的資料為攝於2025年1月17日的實地照片
PLAN PREPARED ON 6.2.2025
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 17.1.2025

實地照片 SITE PHOTOS

擬議臨時康體文娛場所(休閒農場)(為期3年)
新界元朗流浮山丈量約份第129約地段第280號(部分)、
第281號(部分)、第283號(部分)及第286號(部分)和毗連政府土地
PROPOSED TEMPORARY PLACE OF RECREATION, SPORTS OR CULTURE (HOBBY FARM) FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 280 (PART), 281 (PART), 283 (PART), 286 (PART) IN D.D. 129 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND, LAU FAU SHAN, NEW TERRITORIES

規劃署
PLANNING DEPARTMENT

參考編號
REFERENCE No.
A/YL-LFS/547

圖 PLAN
A-4c