

N

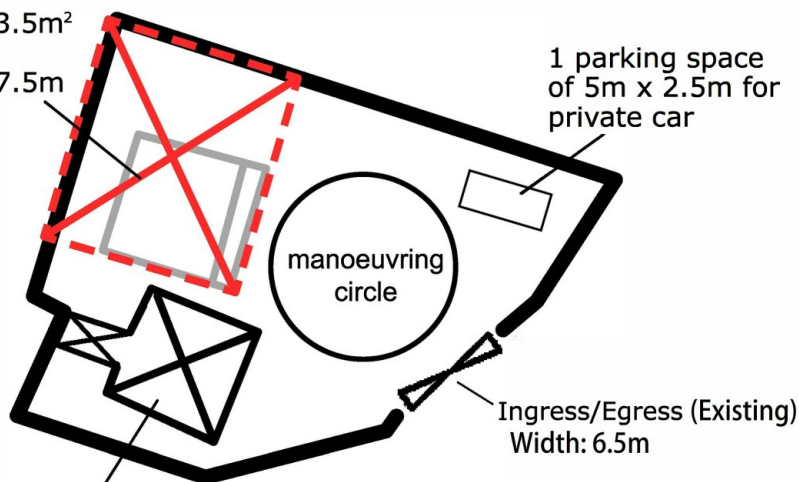
**Structure 2 (Existing)**

Shop

GFA: Not exceeding 183.5m<sup>2</sup>

No. of storey: 2

Height: Not exceeding 7.5m



**Structure 1 (Existing)**

Shop

GFA: Not exceeding 91.5m<sup>2</sup>

No. of Storey: 2

Height: Not exceeding 5.5m

Project 項目名稱：

Proposed Temporary Shop and Services for a Period of 3 Years at Lots 3250 S.B ss.48, 3250 S.B ss.49(part) in D.D.104 and Adjoining Government Land, MaiPo, YuenLong, N.T.

Drawing Title 圖紙標題：

Layout Plan



Drawing No. 圖號：

20240415

Remarks 備註：



Metal Heat Shelter

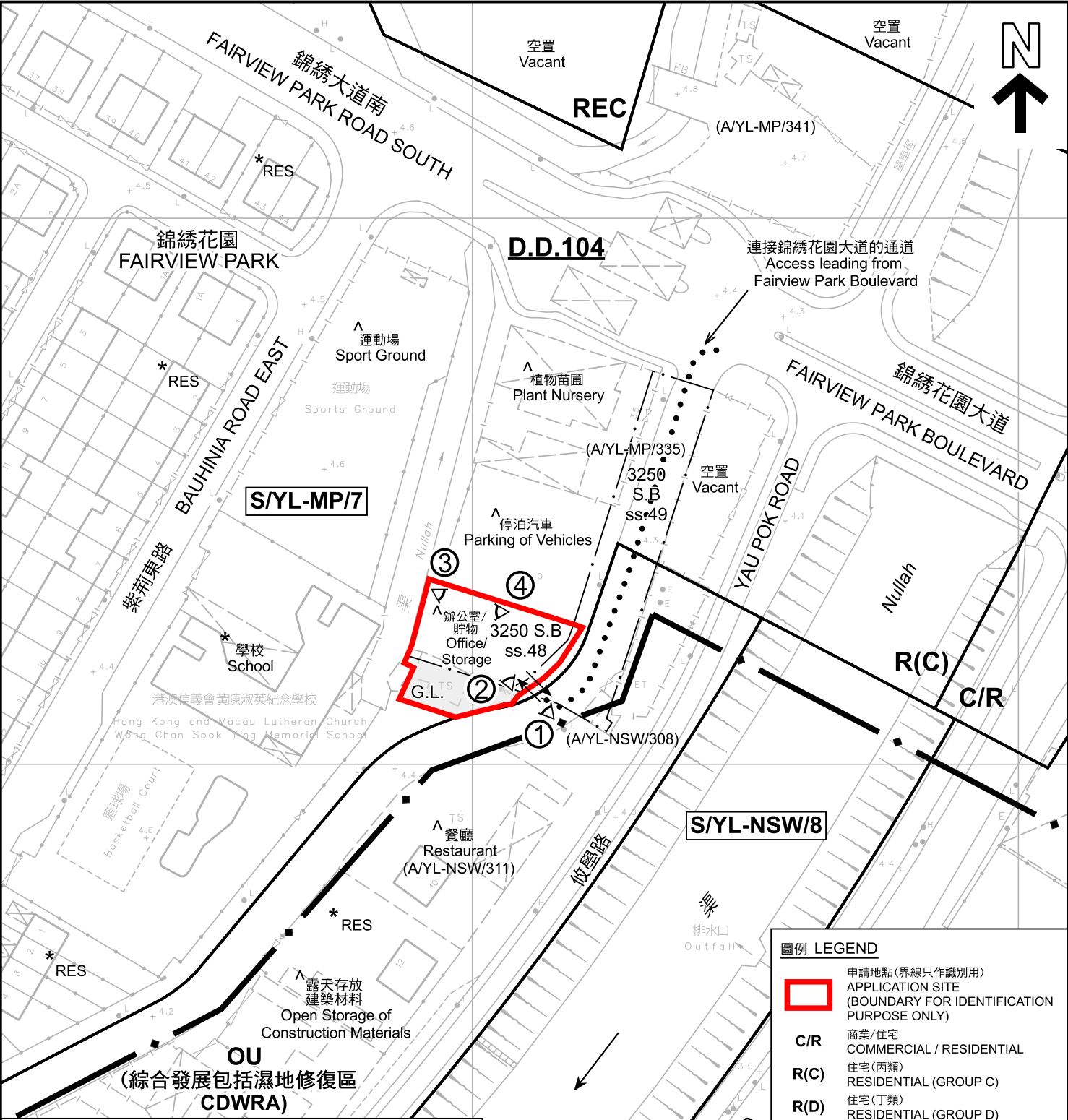
Scale 比例：

(摘錄自申請人於16. 4. 2024呈交的進一步資料)  
(Extract from Applicant's Further  
Information Submitted on 16.4.2024)

參考編號  
REFERENCE No.  
A/YL-MP/361

繪圖  
DRAWING  
A - 1





- 註釋 Notes :
- (1) 2024年1月5日勘測的土地用途  
Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey conducted by the Planning Department on 5.1.2024
  - (2) ★ 土地用途跟1992年5月勘測的土地用途一致  
Indicates that the use is the same as that revealed by the land use survey conducted by the Planning Department on May 1992
  - (3) △ 土地用途跟1992年5月勘測的土地用途有別  
Indicates that the use is different from that revealed by the land use survey conducted by the Planning Department on May 1992

| 圖例 LEGEND |                                                                                    |
|-----------|------------------------------------------------------------------------------------|
|           | 申請地點(界線只作識別用)<br>APPLICATION SITE<br>(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION<br>PURPOSE ONLY) |
| C/R       | 商業/住宅<br>COMMERCIAL / RESIDENTIAL                                                  |
| R(C)      | 住宅(丙類)<br>RESIDENTIAL (GROUP C)                                                    |
| R(D)      | 住宅(丁類)<br>RESIDENTIAL (GROUP D)                                                    |
| REC       | 康樂<br>RECREATION                                                                   |
| OU        | 其他指定用途<br>OTHER SPECIFIED USES                                                     |
| G.L.      | 政府土地<br>GOVERNMENT LAND                                                            |
| RES       | 住用構築物<br>RESIDENTIAL STRUCTURES                                                    |
| ①         | 實地照片的觀景點<br>VIEWING POINT OF SITE PHOTO                                            |
| ↔         | 入口/出口<br>INGRESS / EGRESS                                                          |

本摘要圖於2024年4月8日擬備，  
所根據的資料為測量圖編號  
2-SE-21A  
EXTRACT PLAN PREPARED ON 8.4.2024  
BASED ON SURVEY SHEET No.  
2-SE-21A

平面圖 SITE PLAN

臨時商店及服務行業（為期3年）  
元朗米埔丈量約份第104約地段第3250號B分段第48小分段及  
第3250號B分段第49小分段（部份）和毗連政府土地  
TEMPORARY SHOP AND SERVICES FOR A PERIOD OF 3 YEARS  
LOTS 3250 S.B. ss. 48 AND 3250 S.B. ss. 49 (PART) IN D.D. 104 AND  
ADJOINING GOVERNMENT LAND, MAI PO, YUEN LONG

SCALE 1:1 000 比例尺

米 METRES 20 0 20 40 米 METRES

規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT

參考編號  
REFERENCE No.  
A/YL-MP/361

圖 PLAN  
A-2



# 圖例 LEGEND



申請地點 (界線只作識別用)  
APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR  
IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)

本摘要圖於2024年4月8日擬備，  
所根據的資料為地政總署於2022年12月18日  
拍得的航攝照片編號 E174301C  
EXTRACT PLAN PREPARED ON 8.4.2024  
BASED ON AERIAL PHOTO No.  
E174301C TAKEN ON 18.12.2022  
BY LANDS DEPARTMENT

## 航攝照片 AERIAL PHOTO

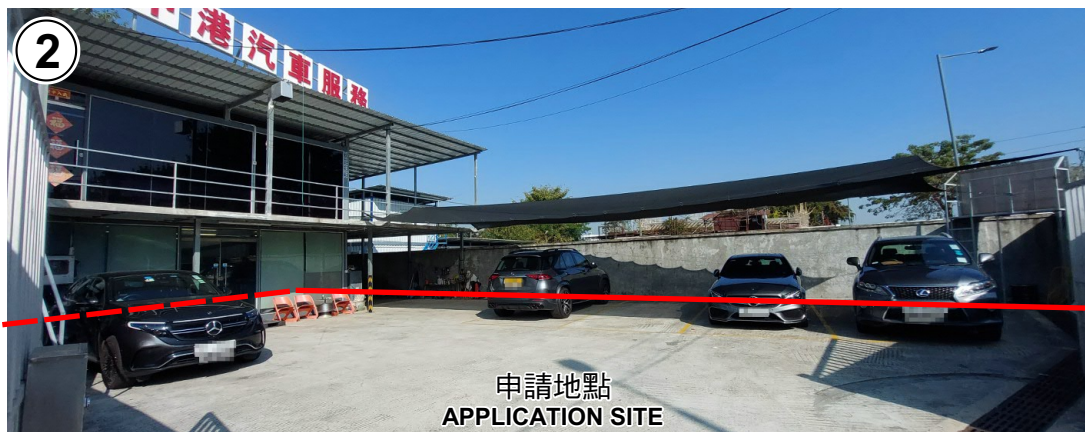
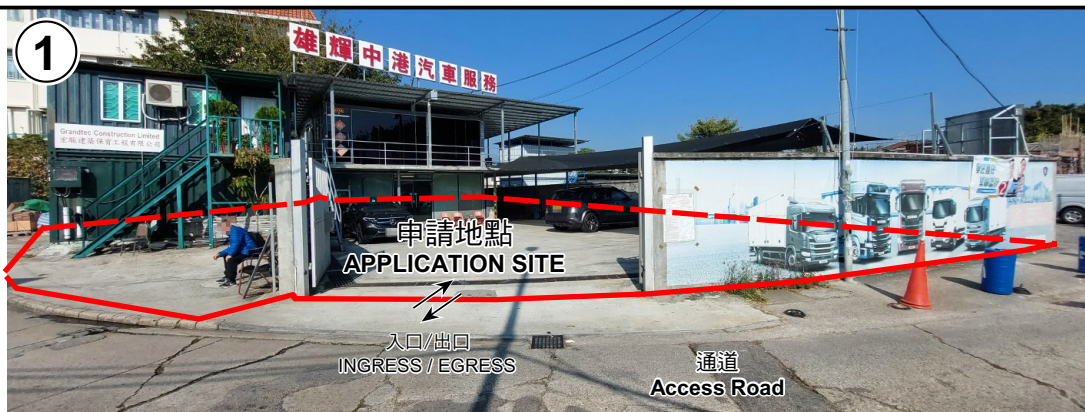
臨時商店及服務行業 (為期3年)  
元朗米埔丈量約份第104約地段第3250號B分段第48小分段及  
第3250號B分段第49小分段 (部份) 和毗連政府土地  
TEMPORARY SHOP AND SERVICES FOR A PERIOD OF 3 YEARS  
LOTS 3250 S.B. ss. 48 AND 3250 S.B. ss. 49 (PART) IN D.D. 104 AND  
ADJOINING GOVERNMENT LAND, MAI PO, YUEN LONG

規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT



參考編號  
REFERENCE No.  
A/YL-MP/361

圖 PLAN  
A-3



申請地點界線只作識別用 APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

### 實地照片 SITE PHOTOS

本圖於2024年1月29日擬備，所根據的資料為攝於2024年1月5日的實地照片  
PLAN PREPARED ON 29.1.2024  
BASED ON SITE PHOTOS  
TAKEN ON 5.1.2024

臨時商店及服務行業（為期3年）  
元朗米埔丈量約份第104約地段第3250號B分段第48小分段及  
第3250號B分段第49小分段（部份）和毗連政府土地  
TEMPORARY SHOP AND SERVICES FOR A PERIOD OF 3 YEARS  
LOTS 3250 S.B. ss. 48 AND 3250 S.B. ss. 49 (PART) IN D.D. 104 AND  
ADJOINING GOVERNMENT LAND, MAI PO, YUEN LONG

規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT



參考編號  
REFERENCE No.  
A/YL-MP/361

圖 PLAN  
A-4