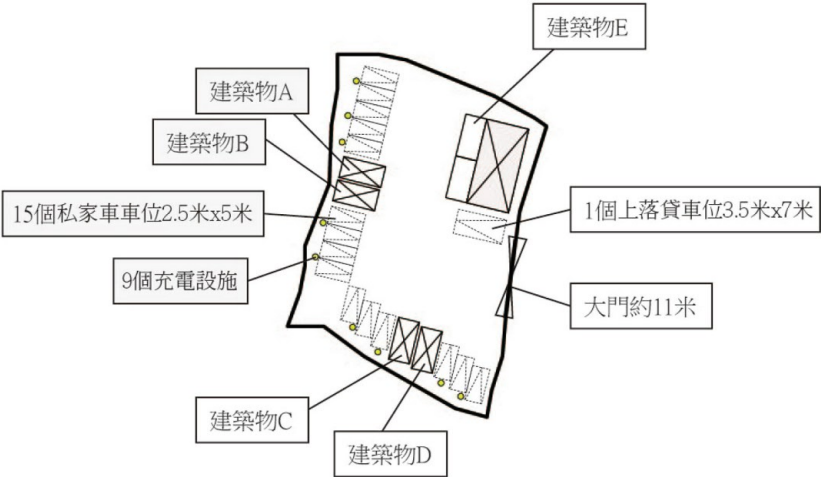


申請地點內設有5個構築物：

構築物	總佔地面積	總樓面面積	佈置	用途
A(1層)	20平方米	20平方米	座地不高於3.5米	電動車充電設施(儲電櫃)
B(1層)	20平方米	20平方米	座地不高於3.5米	電動車充電設施(儲電櫃)
C(1層)	20平方米	20平方米	座地不高於3.5米	電動車充電設施(儲電櫃)
D(1層)	20平方米	20平方米	座地不高於3.5米	電動車充電設施(儲電櫃)
E(2層)	120平方米	120平方米	(下層)座地不高於4米	足浴店
	0平方米	80平方米	(上層)上方計不高於3.5米	辦公室
200平方米		280平方米		



Project 項目名稱：

擬議臨時商店及服務行業(足浴店)、公眾停車場(貨櫃車除外)連附屬電動車充電設施、附屬辦公室(為期3年)新界元朗學圃丈量約份第104 約地段第2933 號

Remarks 備註：  大門  車位
 充電設施

Scale 比例：

1:1000

Drawing Title 圖紙標題：
布局設計圖

Drawing No 圖紙號：
圖 2

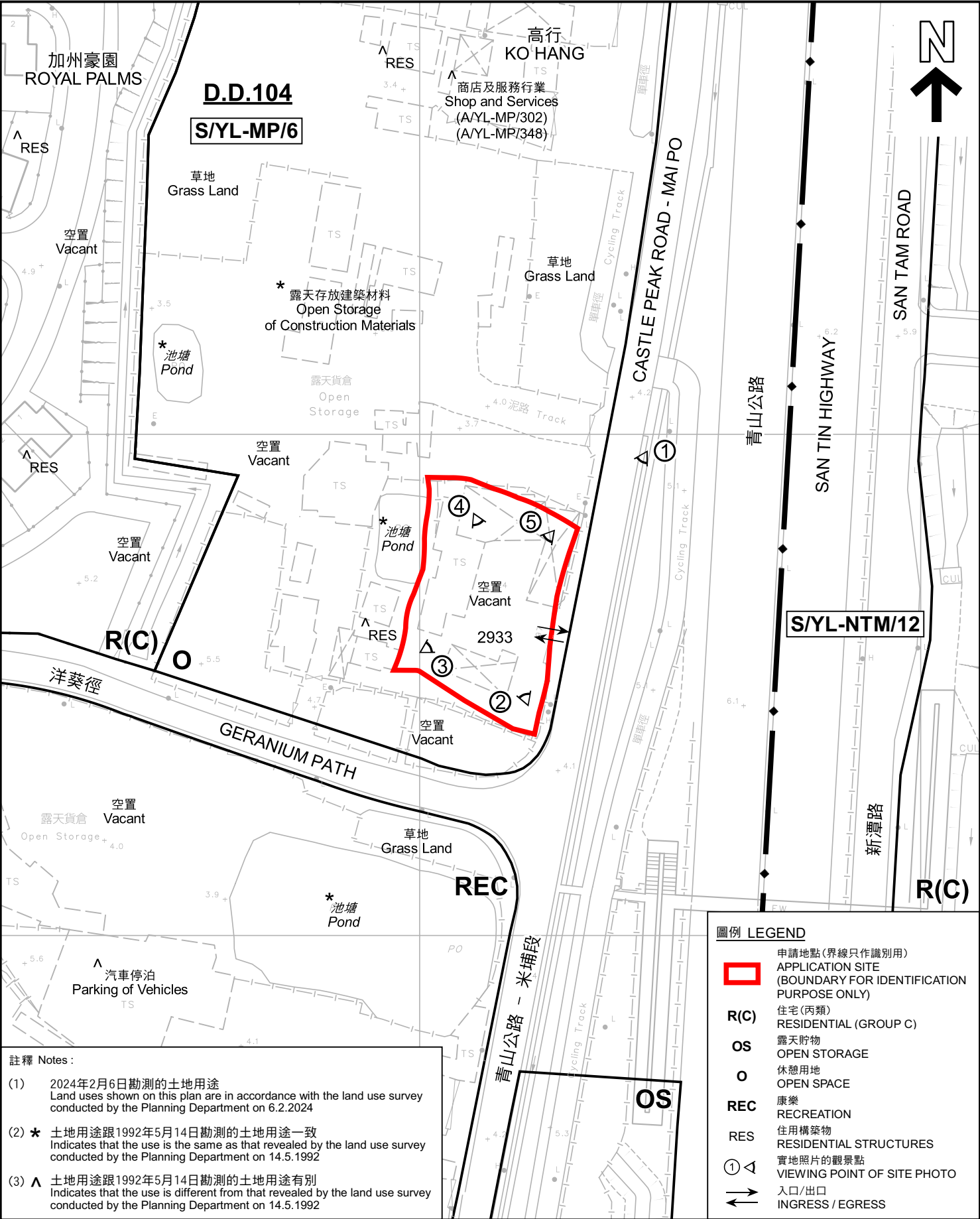


FiBi International Project Consultancy Co. Limited

(摘錄自申請人於 26. 1. 2024 呈交的申請書)
(Extract from Applicant's
Submission of 24.1.2024)

參考編號
REFERENCE No.
A/YL-MP/364

繪圖
DRAWING
A - 1



註釋 Notes :

(1) 2024年2月6日勘測的土地用途
Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey conducted by the Planning Department on 6.2.2024

(2) * 土地用途跟1992年5月14日勘測的土地用途一致
Indicates that the use is the same as that revealed by the land use survey conducted by the Planning Department on 14.5.1992

(3) ^ 土地用途跟1992年5月14日勘測的土地用途有別
Indicates that the use is different from that revealed by the land use survey conducted by the Planning Department on 14.5.1992

本摘要圖於2024年3月6日擬備，
所根據的資料為測量圖編號
2-SE-16B 及 17A
EXTRACT PLAN PREPARED ON 6.3.2024
BASED ON SURVEY SHEETS No.
2-SE-16B & 17A

平面圖 SITE PLAN

擬議臨時商店及服務行業（足浴店）、公眾停車場（貨櫃車除外）
連附屬電動車充電設施、辦公室（為期3年）
新界元朗米埔丈量約份第104約地段第2933號
PROPOSED TEMPORARY SHOP AND SERVICES (FOOT MASSAGE PARLOUR),
PUBLIC VEHICLE PARK (EXCLUDING CONTAINER VEHICLE)
WITH ANCILLARY ELECTRIC VEHICLE CHARGING FACILITIES AND OFFICE
FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 2933 IN D.D. 104, MAI PO, YUEN LONG, NEW TERRITORIES

SCALE 1 : 1 000 比例尺

米 20 0 20 40 米

METRES

圖例 LEGEND

R(C)

OS

O

REC

RES

①

↔

申請地點(界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)

住宅(丙類)
RESIDENTIAL (GROUP C)

露天貯物
OPEN STORAGE

休憩用地
OPEN SPACE

康樂
RECREATION

住用構築物
RESIDENTIAL STRUCTURES

實地照片的觀景點
VIEWING POINT OF SITE PHOTO

入口/出口
INGRESS / EGRESS

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT

參考編號
REFERENCE No.
A/YL-MP/364

圖 PLAN
A-2



圖例 LEGEND

 申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)

本摘要圖於2024年3月6日擬備，
所根據的資料為地政總署於2023年2月23日
拍得的航攝照片編號 E185386C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 6.3.2024
BASED ON AERIAL PHOTO NO.
E185386C TAKEN ON 23.2.2023
BY LANDS DEPARTMENT

航攝照片 AERIAL PHOTO

擬議臨時商店及服務行業 (足浴店)、公眾停車場 (貨櫃車除外)
連附屬電動車充電設施、辦公室 (為期3年)
新界元朗米埔丈量約份第104約地段第2933號
PROPOSED TEMPORARY SHOP AND SERVICES (FOOT MASSAGE PARLOUR),
PUBLIC VEHICLE PARK (EXCLUDING CONTAINER VEHICLE)
WITH ANCILLARY ELECTRIC VEHICLE CHARGING FACILITIES AND OFFICE
FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 2933 IN D.D. 104, MAI PO, YUEN LONG, NEW TERRITORIES

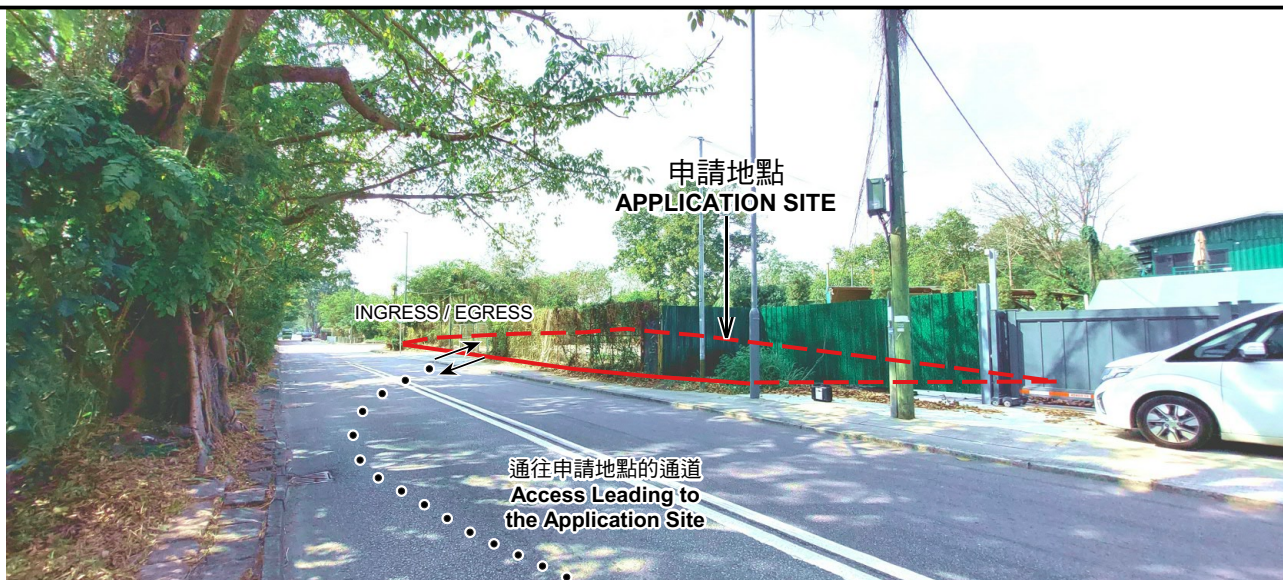
規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-MP/364

圖 PLAN
A-3

1



2



3



申請地點界線只作識別用 APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTOS

本圖於2024年3月6日擬備，所根據的資料為攝於2024年2月6日的實地照片
PLAN PREPARED ON 6.3.2024
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 6.2.2024

擬議臨時商店及服務行業（足浴店）、公眾停車場（貨櫃車除外）
連附屬電動車充電設施、辦公室（為期3年）
新界元朗米埔丈量約份第104約地段第2933號
PROPOSED TEMPORARY SHOP AND SERVICES (FOOT MASSAGE PARLOUR),
PUBLIC VEHICLE PARK (EXCLUDING CONTAINER VEHICLE)
WITH ANCILLARY ELECTRIC VEHICLE CHARGING FACILITIES AND OFFICE
FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 2933 IN D.D. 104, MAI PO, YUEN LONG, NEW TERRITORIES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-MP/364

圖 PLAN
A-4a

4



申請地點
APPLICATION SITE

5



申請地點
APPLICATION SITE

申請地點界線只作識別用 APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTOS

本圖於2024年3月6日擬備，所根據的資料為攝於2024年2月6日的實地照片
PLAN PREPARED ON 6.3.2024
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 6.2.2024

擬議臨時商店及服務行業（足浴店）、公眾停車場（貨櫃車除外）
連附屬電動車充電設施、辦公室（為期3年）
新界元朗米埔丈量約份第104約地段第2933號
PROPOSED TEMPORARY SHOP AND SERVICES (FOOT MASSAGE PARLOUR),
PUBLIC VEHICLE PARK (EXCLUDING CONTAINER VEHICLE)
WITH ANCILLARY ELECTRIC VEHICLE CHARGING FACILITIES AND OFFICE
FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 2933 IN D.D. 104, MAI PO, YUEN LONG, NEW TERRITORIES

規 劃 署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-MP/364

圖 PLAN
A-4b