

Project 項目名稱:

Proposed Temporary Vehicle Repair Workshop with Ancillary Office and Storage Use for a Period of 3 Years at Lot 3278 RP in D.D. 104, Mai Po, Yuen Long

Drawing Title 圖紙標題:

Layout Plan

Drawing No. 圖號:

20240322

Remarks 備註:

□ Metal Heat Shelter

▢ Structure

▤ Private Car

(摘錄自申請人於 3.4.2024 呈交的申請書)  
(Extract from Applicant's  
Submission of 3.4.2024)

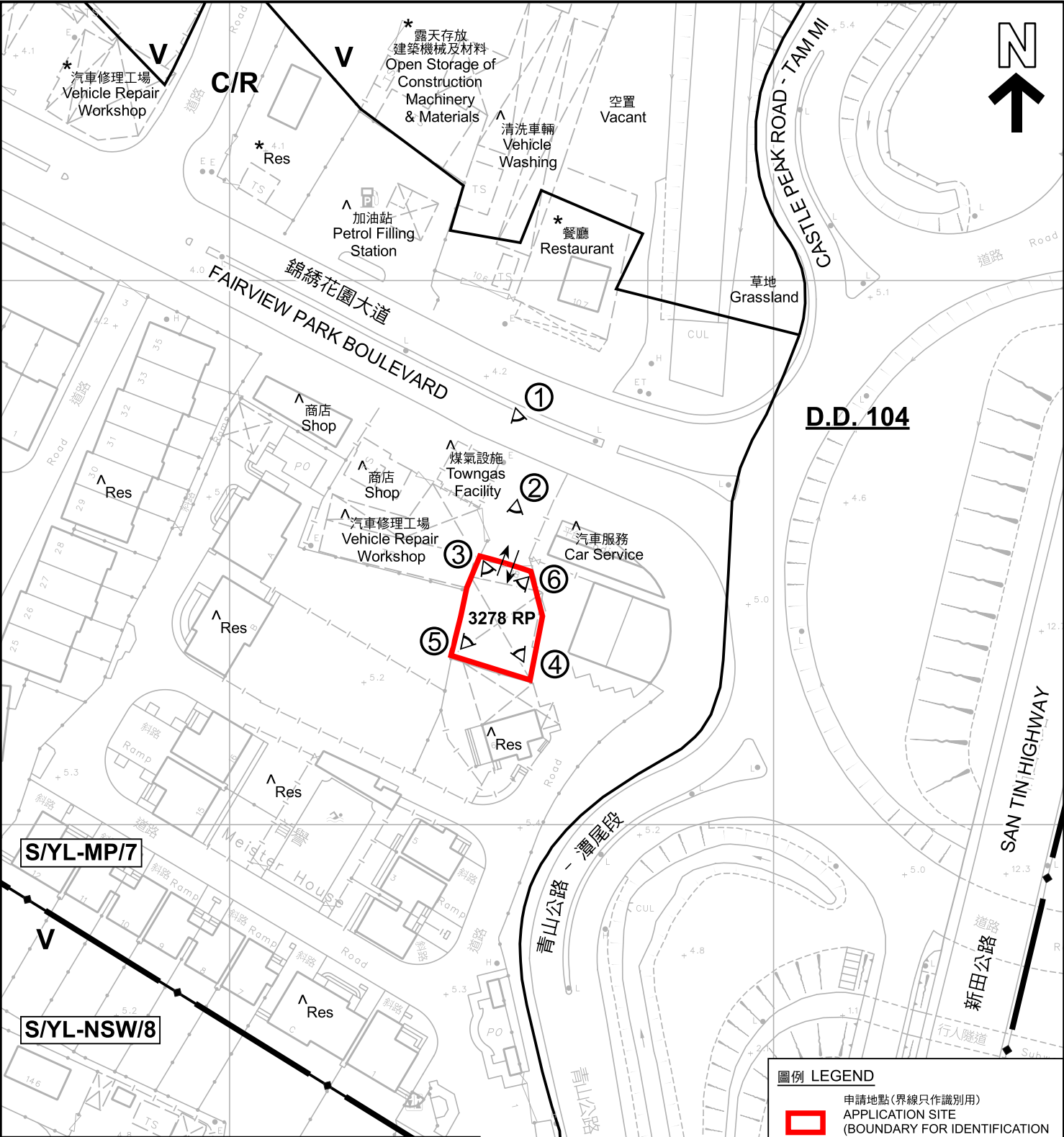
參考編號  
REFERENCE No.  
A/YL-MP/366

繪圖  
DRAWING  
A - 1










註釋 Notes :

(1) 2024年4月12日勘测的土地用途  
Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey conducted by the Planning Department on 12.4.2024

(2) \* 土地用途跟1992年2月14日勘测的土地用途一致  
Indicates that the use is the same as that revealed by the land use survey conducted by the Planning Department on 14.2.1992

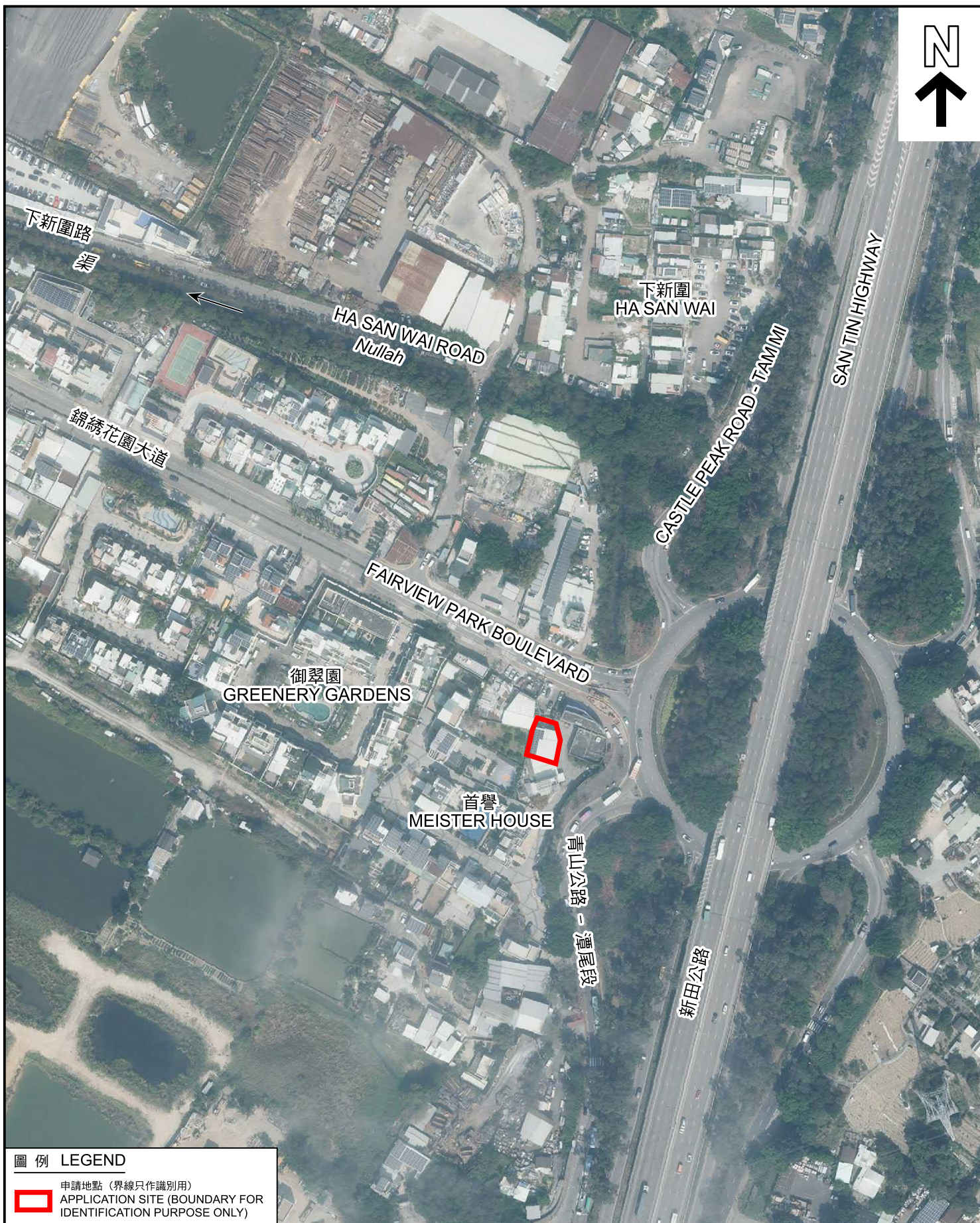
(3) ^ 土地用途跟1992年2月14日勘测的土地用途有別  
Indicates that the use is different from that revealed by the land use survey conducted by the Planning Department on 14.2.1992

圖例 LEGEND

-  申請地點(界線只作識別用)  
APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)
- V** 鄉村式發展  
VILLAGE TYPE DEVELOPMENT
- C/R** 商業/住宅  
COMMERCIAL / RESIDENTIAL
- RES** 住用構築物  
RESIDENTIAL STRUCTURES
- ① 實地照片的觀景點  
VIEWING POINT OF SITE PHOTO
- ↔ 入口/出口  
INGRESS / EGRESS

<p>本摘要圖於2024年4月24日擬備， 所根據的資料為測量圖編號 2-SE-21B</p> <p>EXTRACT PLAN PREPARED ON 24.4.2024 BASED ON SURVEY SHEET No. 2-SE-21B</p>	<p>平面圖 SITE PLAN</p> <p>臨時汽車維修工場連附屬辦公室及貯物用途 (為期3年) 元朗米埔丈量約份第104約地段第3278號餘段 TEMPORARY VEHICLE REPAIR WORKSHOP WITH ANCILLARY OFFICE AND STORAGE USE FOR A PERIOD OF 3 YEARS LOT 3278 RP IN D.D.104, MAI PO, YUEN LONG</p> <p>SCALE 1 : 1 000 比例尺</p> <p>米 20 0 20 40 米 METRES</p>	<p>規劃署 PLANNING DEPARTMENT</p> 
	<p>參考編號 REFERENCE No. A/YL-MP/366</p>	<p>圖 PLAN A-2</p>





圖例 LEGEND



申請地點 (界線只作識別用)  
APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR  
IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)

航攝照片 AERIAL PHOTO

本摘要圖於2024年4月25日擬備，  
所根據的資料為地政總署於2023年2月23日  
拍得的航攝照片編號 E186100C  
EXTRACT PLAN PREPARED ON 25.4.2024  
BASED ON AERIAL PHOTO No.  
E186100C TAKEN ON 23.2.2023  
BY LANDS DEPARTMENT

臨時汽車維修工場連附屬辦公室及貯物用途 (為期3年)  
元朗米埔丈量約份第104約地段第3278號餘段  
TEMPORARY VEHICLE REPAIR WORKSHOP WITH ANCILLARY OFFICE  
AND STORAGE USE FOR A PERIOD OF 3 YEARS  
LOT 3278 RP IN D.D.104, MAI PO, YUEN LONG

規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT



參考編號  
REFERENCE No.  
A/YL-MP/366

圖 PLAN  
A-3



1



2



3



申請地點界線只作識別用 APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

### 實地照片 SITE PHOTOS

本圖於2024年5月10日擬備，所根據的資料為攝於2024年4月12日的實地照片  
PLAN PREPARED ON 10.5.2024  
BASED ON SITE PHOTOS  
TAKEN ON 12.4.2024

臨時汽車維修工場連附屬辦公室及貯物用途（為期3年）  
元朗米埔丈量約份第104約地段第3278號餘段  
TEMPORARY VEHICLE REPAIR WORKSHOP WITH ANCILLARY OFFICE  
AND STORAGE USE FOR A PERIOD OF 3 YEARS  
LOT 3278 RP IN D.D.104, MAI PO, YUEN LONG

規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT



參考編號  
REFERENCE No.  
A/YL-MP/366

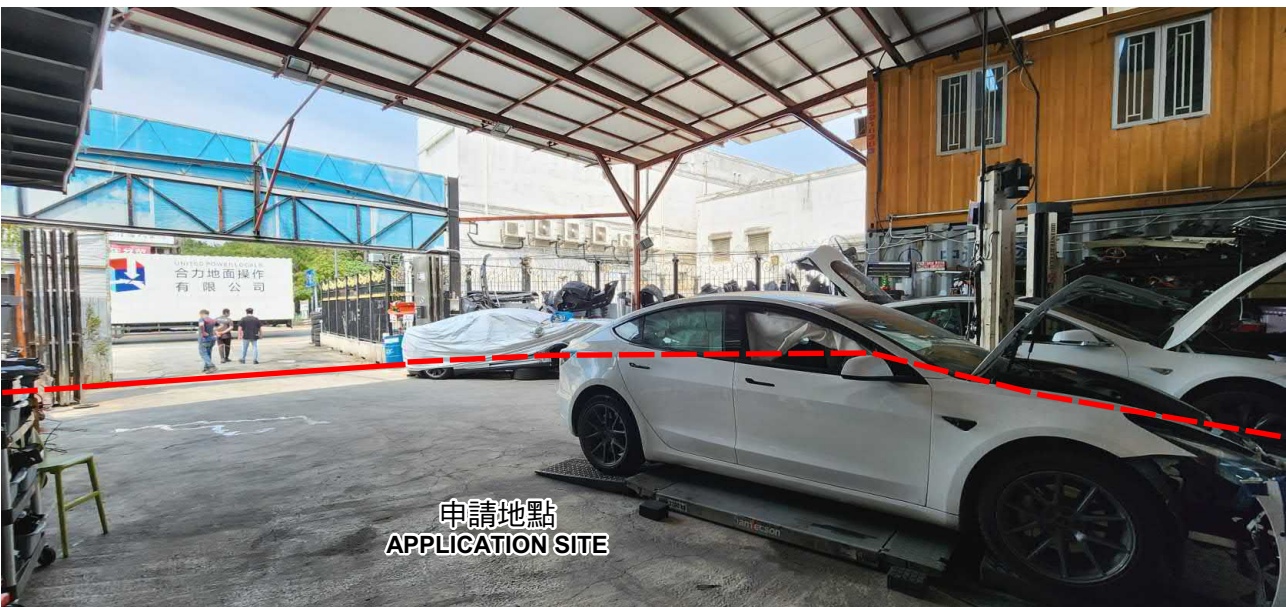
圖 PLAN  
A-4a



4



5



6



申請地點界線只作識別用 APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTOS

本圖於2024年5月2日擬備，所根據的資料為攝於2024年4月12日的實地照片  
PLAN PREPARED ON 2.5.2024  
BASED ON SITE PHOTOS  
TAKEN ON 12.4.2024

臨時汽車維修工場連附屬辦公室及貯物用途（為期3年）  
元朗米埔丈量約份第104約地段第3278號餘段  
TEMPORARY VEHICLE REPAIR WORKSHOP WITH ANCILLARY OFFICE  
AND STORAGE USE FOR A PERIOD OF 3 YEARS  
LOT 3278 RP IN D.D.104, MAI PO, YUEN LONG

規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT



參考編號  
REFERENCE No.  
A/YL-MP/366

圖 PLAN  
A-4b