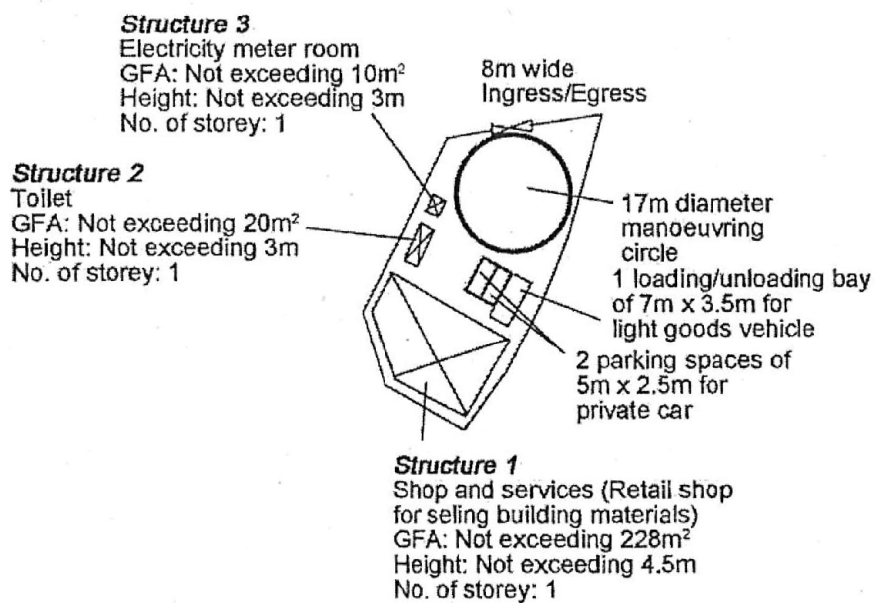


N



<p>Project 項目名稱:</p> <p>Proposed Temporary Shop and Services (Retail Shop for Selling Building Materials) for a Period of 3 Years at Lot 2613 RP (Part) in D.D. 104 &amp; Adjoining Government Land, Ngau Tam Mei, Yuen Long, N.T.</p>	<p>Drawing Title 圖目:</p> <p>Proposed Layout Plan</p> <p>Drawing No. 圖號:</p> <p>Figure 3</p>	<p>Remarks 備註:</p> <p>Scale 比例:</p> <p>1:1000</p>
--	---	---

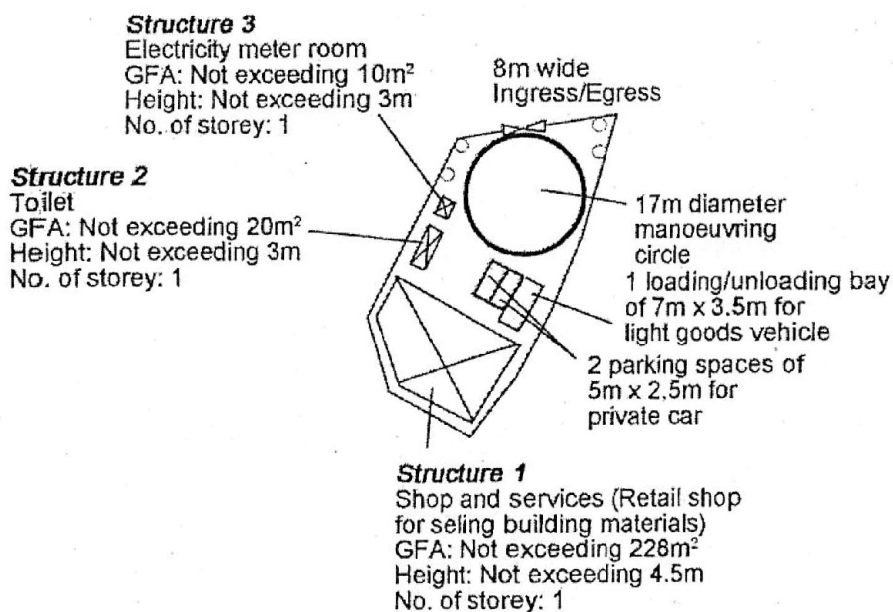
(摘錄自申請人於 6.7.2021 呈交的申請書)  
(Extract from Applicant's Submission of 6.7.2021)

參考編號  
REFERENCE No.  
AYL-NTM/424

繪圖 DRAWING  
A-1



Tree	Approximate Height	Spacing
○ Proposed <i>Bauhinia blakeana</i>	About 2.75m	4m



Project 項目名稱: Proposed Temporary Shop and Services (Retail Shop for Selling Building Materials) for a Period of 3 Years at Lot 2613 RP (Part) in D.D. 104 & Adjoining Government Land, Ngau Tam Mei, Yuen Long, N.T.	Drawing Title 圖目: Proposed Landscape Plan	Remarks 備註:
	Drawing No. 圖號: Figure 4	Scale 比例: —1:1000—

(摘錄自申請人於 6.7.2021 呈交的申請書)  
(Extract from Applicant's Submission of 6.7.2021)

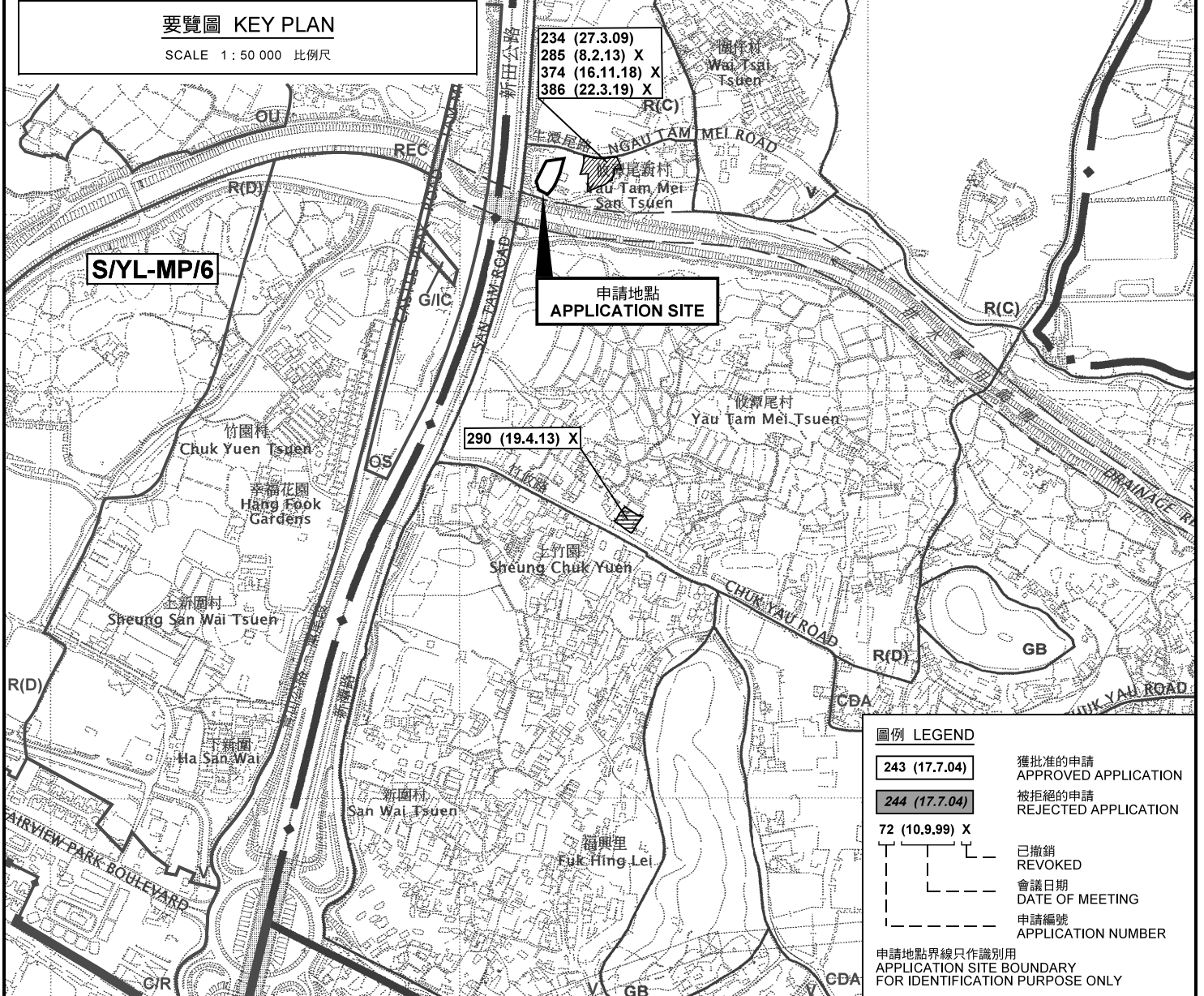
參考編號  
REFERENCE No.  
AYL-NTM/424

繪圖 DRAWING  
A-2



要覽圖 KEY PLAN

SCALE 1: 50 000 比例尺



圖例 LEGEND

243 (17.7.04)	獲批准的申請 APPROVED APPLICATION
244 (17.7.04)	被拒絕的申請 REJECTED APPLICATION
72 (10.9.99) X	已撤銷 REVOKED
	會議日期 DATE OF MEETING
	申請編號 APPLICATION NUMBER

申請地點界線只作識別用  
APPLICATION SITE BOUNDARY  
FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

本摘要圖於2021年7月28日擬備，  
所根據的資料為2006年12月5日  
核准的分區計劃大綱圖編號 S/YL-NTM/12  
EXTRACT PLAN PREPARED ON 28.7.2021  
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN No.  
S/YL-NTM/12 APPROVED ON 5.12.2006

位置圖及同類申請 LOCATION PLAN WITH SIMILAR APPLICATIONS

擬議臨時商店及服務行業（建築材料零售商店）（為期 3 年）  
元朗牛潭尾丈量約份第104約

地段第2613號餘段(部分)和毗連政府土地  
PROPOSED TEMPORARY SHOP AND SERVICES  
(RETAIL SHOP OF BUILDING MATERIALS)  
FOR A PERIOD OF 3 YEARS

LOT 2613 RP (PART) IN D.D. 104 AND  
ADJOINING GOVERNMENT LAND, NAGU TAM MEI, YUEN LONG  
SCALE 1: 7 500 比例尺

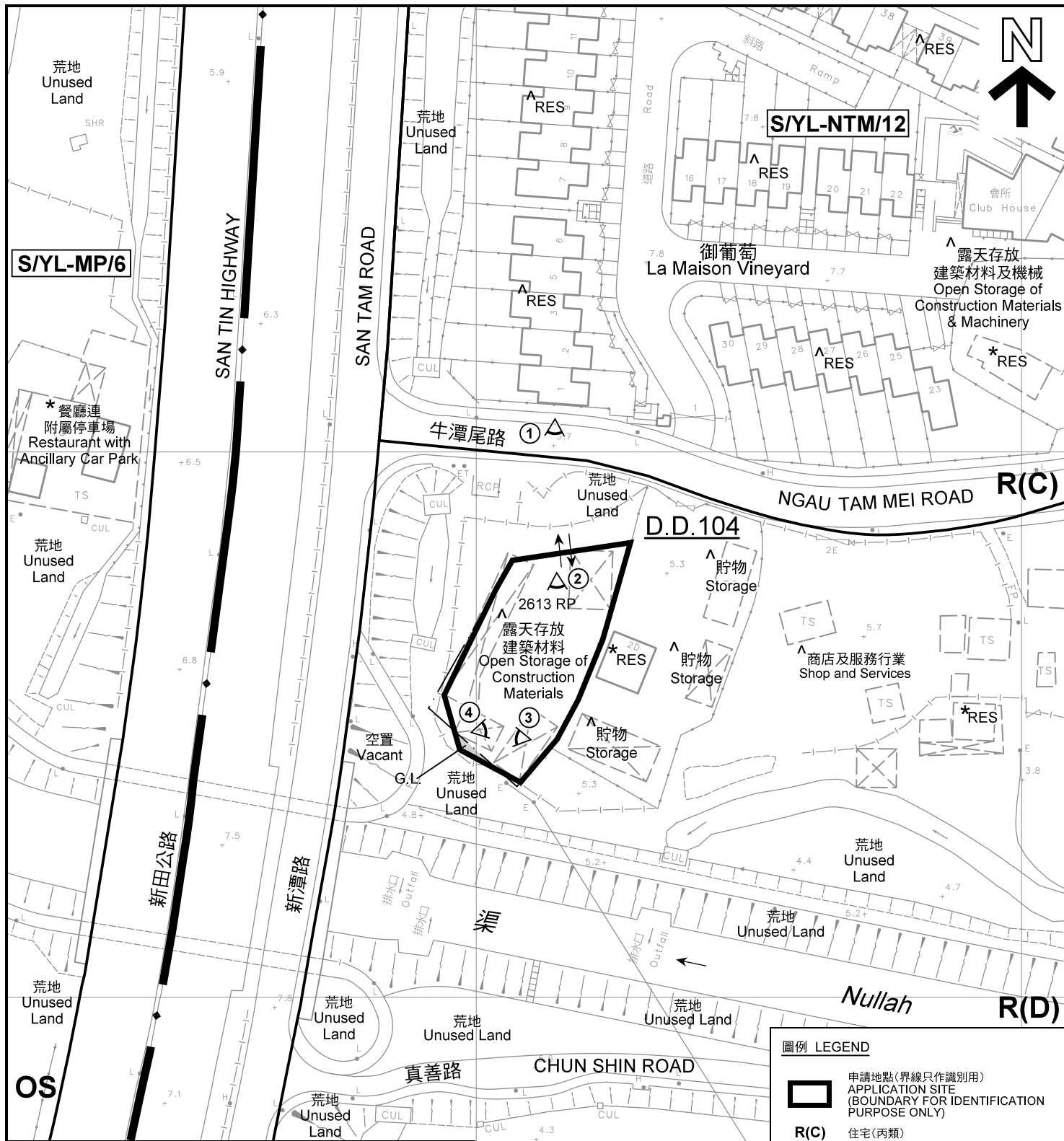
米 100 0 100 200 300 米  
METRES

規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT



參考編號  
REFERENCE No.  
A/YL-NTM/424

圖 PLAN  
A-1



註釋 Notes :

- (1) 2021年7月13日勘測的土地用途  
Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey conducted by the Planning Department on 13.7.2021
- (2) \* 土地用途跟1991年1月, 1991年12月至1992年2月勘測的土地用途一致  
Indicates that the use is the same as that revealed by the land use survey conducted by the Planning Department in Jan 1991 & Dec 1991- Feb 1992
- (3) ^ 土地用途跟1991年1月, 1991年12月至1992年2月勘測的土地用途有別  
Indicates that the use is different from that revealed by the land use survey conducted by the Planning Department in Jan 1991 & Dec 1991- Feb 1992

(申請編號 A/YL-NTM/377  
擬議屋宇  
於12.4.2019獲得批准)  
(Application No. A/YL-NTM/377  
Proposed House  
Approved on 12.4.2019)

圖例 LEGEND

- 申請地點(界線只作識別用)  
APPLICATION SITE  
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION  
PURPOSE ONLY)
- R(C) 住宅(丙類)  
RESIDENTIAL (GROUP C)
- R(D) 住宅(丁類)  
RESIDENTIAL (GROUP D)
- RES 住用構築物  
RESIDENTIAL STRUCTURES
- ① 實地照片的觀景點  
VIEWING POINT OF SITE PHOTO
- 入口/出口  
INGRESS / EGRESS
- G.L. 政府土地  
GOVERNMENT LAND

平面圖 SITE PLAN

擬議臨時商店及服務行業(建築材料零售商店)(為期3年)  
元朗牛潭尾丈量約份第104約

地段第2613號餘段(部分)和毗連政府土地  
PROPOSED TEMPORARY SHOP AND SERVICES  
(RETAIL SHOP OF BUILDING MATERIALS)  
FOR A PERIOD OF 3 YEARS

LOT 2613 RP (PART) IN D.D. 104 AND  
ADJOINING GOVERNMENT LAND, NAGU TAM MEI, YUEN LONG

SCALE 1 : 1 000 比例尺

米 20 0 20 40 米  
METRES

規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT



參考編號  
REFERENCE No.  
A/YL-NTM/424

圖 PLAN  
A-2





圖例 LEGEND



申請地點(界線只作識別用)  
APPLICATION SITE  
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION  
PURPOSE ONLY)

本摘要圖於2021年7月28日擬備，所根據的資料為地政總署於2020年2月26日拍得的航攝照片編號 E092464C  
EXTRACT PLAN PREPARED ON 28.7.2021  
BASED ON AERIAL PHOTO No.  
E092464C TAKEN ON 26.2.2020  
BY LANDS DEPARTMENT

航攝照片 AERIAL PHOTO

擬議臨時商店及服務行業(建築材料零售商店)(為期3年)  
元朗牛潭尾丈量約份第104約  
地段第2613號餘段(部分)和毗連政府土地  
PROPOSED TEMPORARY SHOP AND SERVICES  
(RETAIL SHOP OF BUILDING MATERIALS)  
FOR A PERIOD OF 3 YEARS  
LOT 2613 RP (PART) IN D.D. 104 AND  
ADJOINING GOVERNMENT LAND, NAGU TAM MEI, YUEN LONG

規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT



參考編號  
REFERENCE No.  
A/YL-NTM/424

圖 PLAN  
A-3





申請地點界線只作識別用 APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

### 實地照片 SITE PHOTOS

擬議臨時商店及服務行業（建築材料零售商店）（為期 3 年）  
元朗牛潭尾丈量約份第104約  
地段第2613號餘段(部分)和毗連政府土地  
PROPOSED TEMPORARY SHOP AND SERVICES  
(RETAIL SHOP OF BUILDING MATERIALS)  
FOR A PERIOD OF 3 YEARS  
LOT 2613 RP (PART) IN D.D. 104 AND  
ADJOINING GOVERNMENT LAND, NAGU TAM MEI, YUEN LONG

規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT



參考編號  
REFERENCE No.  
A/YL-NTM/424

圖 PLAN  
A-4

本圖於2021年7月29日擬備，所根據的資料為攝於2021年7月13日的實地照片  
PLAN PREPARED ON 29.7.2021  
BASED ON SITE PHOTOS  
TAKEN ON 13.7.2021