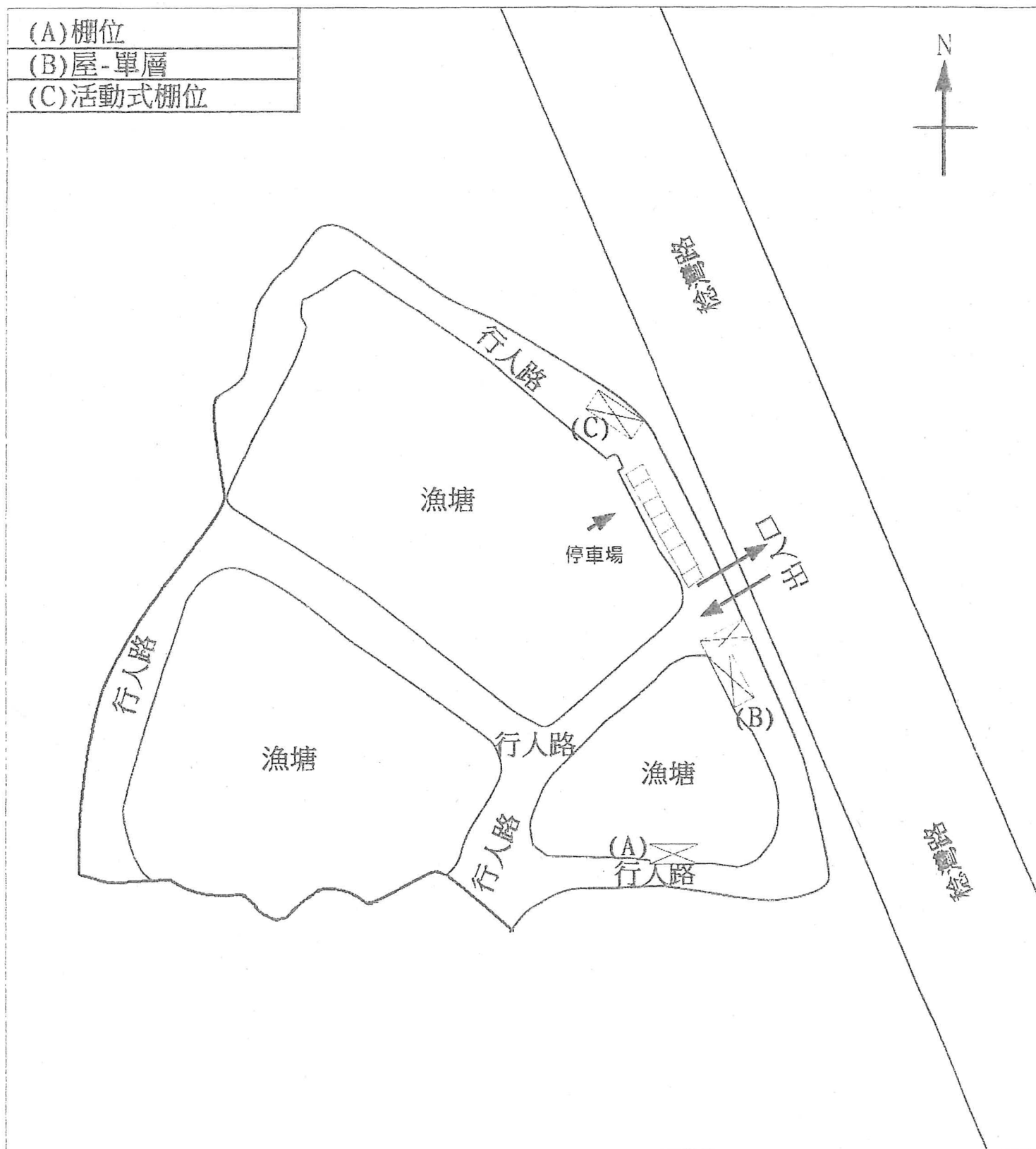


# 布局設計圖 (建築物及停車場位置圖)



申請面積:約 14006 平方米

露天面積:約 13728 平方米

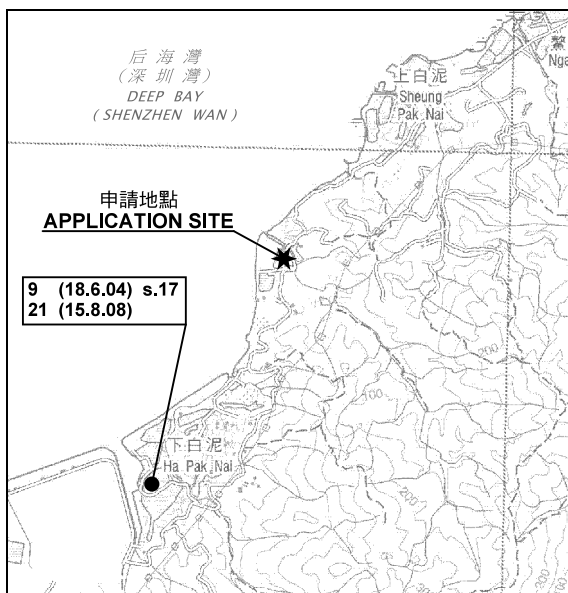
毗鄰官地:約 680 平方米

有上蓋面積:約 278 平方米

(摘錄自申請人於 13.5.2021 呈交的申請書)  
(Extract from Applicant's  
Submission of 13.5.2021)

參考編號  
REFERENCE No.  
A/YL-PN/66

繪圖 DRAWING  
A-1



### 要覽圖 KEY PLAN

SCALE 1: 50 000 比例尺



后海灣  
(深圳灣)  
DEEP BAY  
(SHENZHEN WAN)

具特殊科學價值地點  
SITE OF SPECIAL  
SCIENTIFIC INTEREST

申請地點  
APPLICATION SITE

浪瀝村具考古研究價值的地點  
Long Jok Tsuen  
Site of Archaeological  
Interest

青山練靶場  
TSING SHAN  
FIRING RANGE

### 圖例 LEGEND

- 243 (17.7.04)** 獲批准的申請  
APPROVED APPLICATION
- 72 (10.9.99)** 會議日期  
DATE OF MEETING
- 申請編號  
APPLICATION NUMBER

申請地點界線只作識別用  
APPLICATION SITE BOUNDARY  
FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

### 位置圖及同類申請 LOCATION PLAN WITH SIMILAR APPLICATION

臨時康體文娛場所(釣魚場)(為期3年)  
新界元朗白泥丈量約份第135約地段第74號(部分)、  
第75號、第76號(部分)及第77號和毗鄰政府土地  
TEMPORARY PLACE OF RECREATION, SPORTS OR CULTURE  
(FISHING GROUND) FOR A PERIOD OF 3 YEARS  
LOTS 74 (PART), 75, 76 (PART) AND 77 IN D.D.135  
AND ADJOINING GOVERNMENT LAND,  
PAK NAI, YUEN LONG, NEW TERRITORIES  
SCALE 1: 7 500 比例尺

米 100 0 100 200 300 米  
METRES

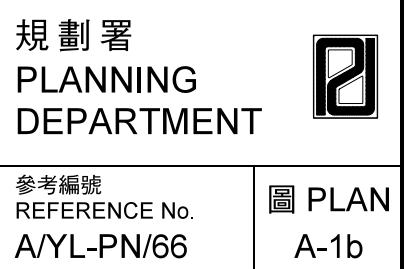
本摘要圖於2021年6月24日擬備，  
所根據的資料為於2006年10月17日  
核准的分區計劃大綱圖編號 S/YL-PN/9  
EXTRACT PLAN PREPARED ON 24.6.2021  
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN No.  
S/YL-PN/9 APPROVED ON 17.10.2006

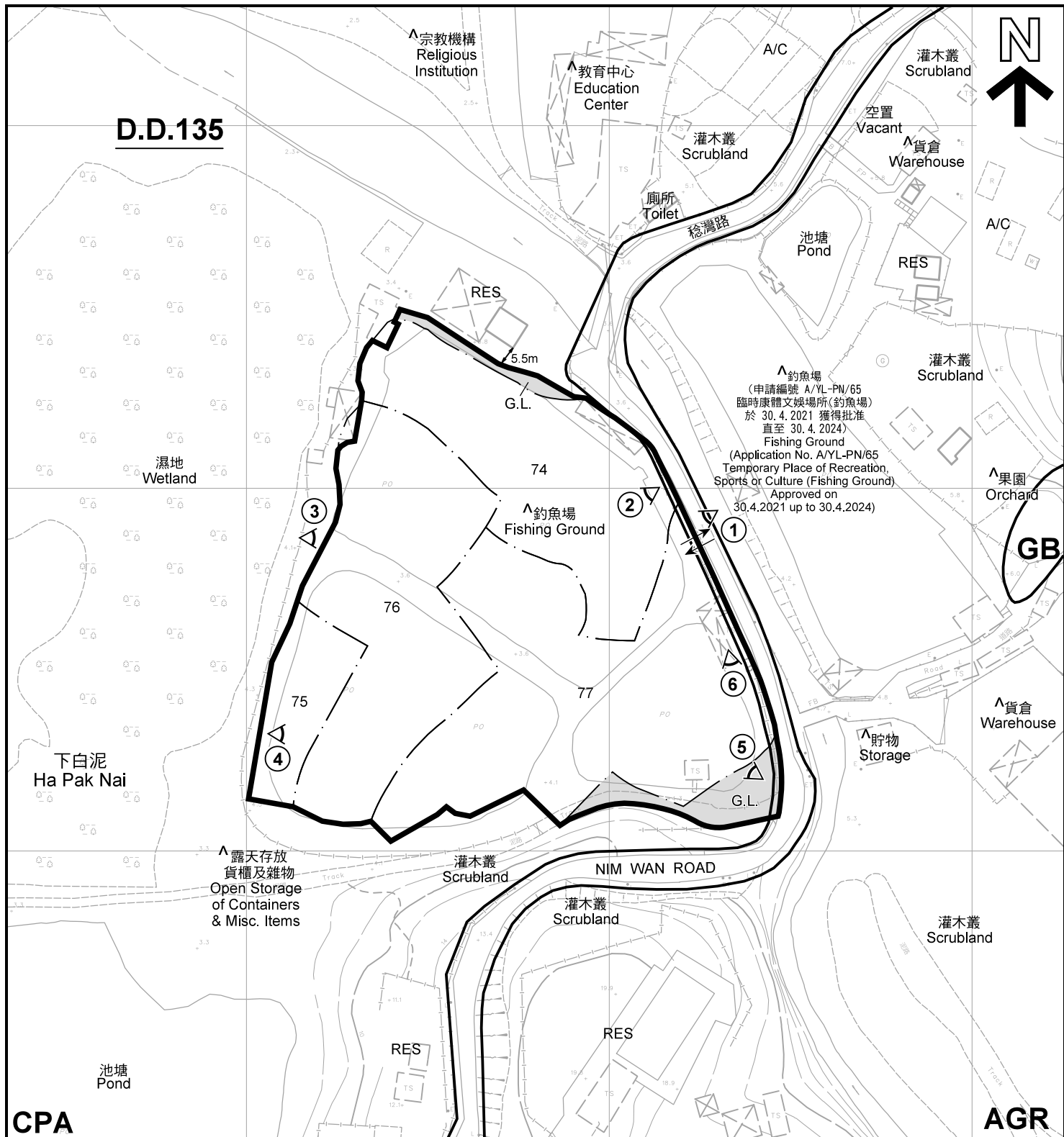
規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT



參考編號  
REFERENCE No.  
A/YL-PN/66

圖 PLAN  
A-1a





註釋 Notes :

- (1) 2021年5月21日勘測的土地用途  
Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey conducted by the Planning Department on 21.5.2021
- (2) ★ 土地用途跟1992年3月勘測的土地用途一致  
Indicates that the use is the same as that revealed by the land use survey conducted by the Planning Department in Mar 1992
- (3) ▲ 土地用途跟1992年3月勘測的土地用途有別  
Indicates that the use is different from that revealed by the land use survey conducted by the Planning Department in Mar 1992

圖例 LEGEND

- 申請地點(界線只作識別用)  
APPLICATION SITE  
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION  
PURPOSE ONLY)
- AGR 農業  
AGRICULTURE
- GB 綠化地帶  
GREEN BELT
- CPA 海岸保護區  
COASTAL PROTECTION AREA

- G.L. 政府土地  
GOVERNMENT LAND
- RES 住用構築物  
RESIDENTIAL STRUCTURES
- A/C 常耕農地  
CULTIVATED AGRICULTURAL LAND
- ①◀ 實地照片的觀景點  
VIEWING POINT OF SITE PHOTO
- ↔ 入口/出口  
INGRESS / EGRESS

平面圖 SITE PLAN

臨時康體文娛場所(釣魚場)(為期3年)  
新界元朗白泥丈量約份第135約地段第74號(部分)、  
第75號、第76號(部分)及第77號和毗鄰政府土地  
TEMPORARY PLACE OF RECREATION, SPORTS OR CULTURE  
(FISHING GROUND) FOR A PERIOD OF 3 YEARS  
LOTS 74 (PART), 75, 76 (PART) AND 77 IN D.D.135  
AND ADJOINING GOVERNMENT LAND,  
PAK NAI, YUEN LONG, NEW TERRITORIES  
SCALE 1 : 1 500 比例尺

米 20 0 20 40 60 米  
METRES

規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT



參考編號  
REFERENCE No.  
A/YL-PN/66

圖 PLAN  
A-2

本摘要圖於2021年6月24日擬備，所根據的資料為測量圖編號 5-NE-14A 及 5-NE-14B  
EXTRACT PLAN PREPARED ON 24.6.2021  
BASED ON SURVEY SHEETS No.  
5-NE-14A & 5-NE-14B





圖例 LEGEND



申請地點(界線只作識別用)  
APPLICATION SITE  
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION  
PURPOSE ONLY)

本摘要圖於2021年6月24日擬備，所根據的資料為地政總署於2020年2月18日拍得的航攝照片編號 E089604C  
EXTRACT PLAN PREPARED ON 24.6.2021  
BASED ON AERIAL PHOTO No.  
E089604C TAKEN ON 18.2.2020  
BY LANDS DEPARTMENT

航攝照片 AERIAL PHOTO

臨時康體文娛場所(釣魚場)(為期3年)  
新界元朗白泥丈量約份第135約地段第74號(部分)、  
第75號、第76號(部分)及第77號和毗鄰政府土地  
TEMPORARY PLACE OF RECREATION, SPORTS OR CULTURE  
(FISHING GROUND) FOR A PERIOD OF 3 YEARS  
LOTS 74 (PART), 75, 76 (PART) AND 77 IN D.D.135  
AND ADJOINING GOVERNMENT LAND,  
PAK NAI, YUEN LONG, NEW TERRITORIES

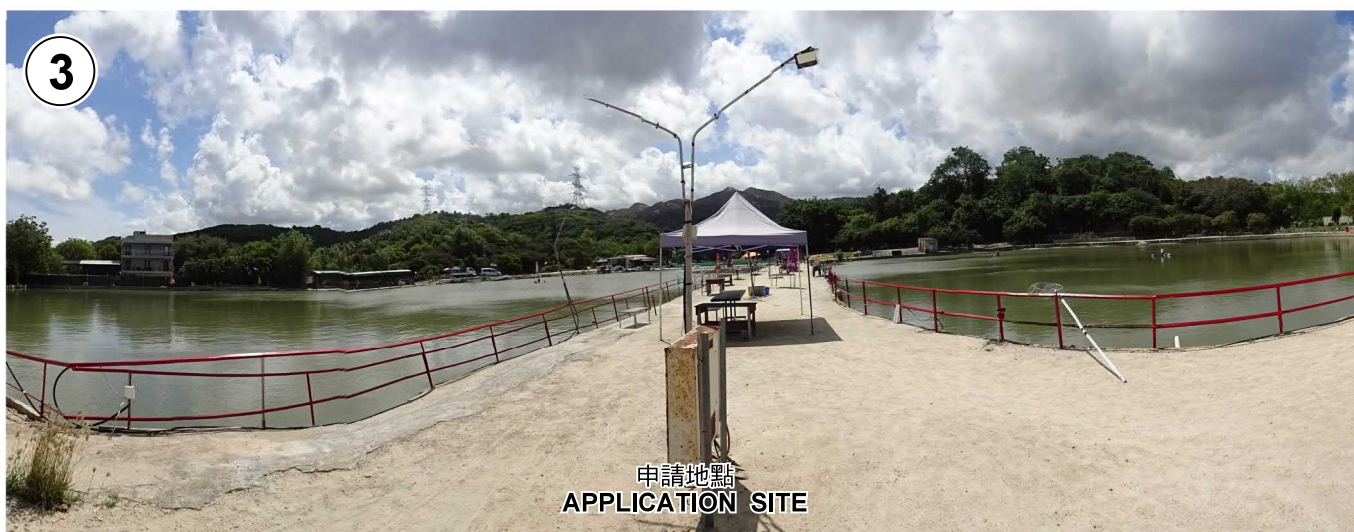
規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT



參考編號  
REFERENCE No.  
A/YL-PN/66

圖 PLAN  
A-3





本圖於2021年6月24日擬備，所根據的資料為攝於2021年5月21日的實地照片  
PLAN PREPARED ON 24.6.2021  
BASED ON SITE PHOTOS TAKEN ON 21.5.2021

### 實地照片 SITE PHOTOS

臨時康體文娛場所(釣魚場)(為期3年)  
新界元朗白泥丈量約份第135約地段第74號(部分)、  
第75號、第76號(部分)及第77號和毗鄰政府土地  
TEMPORARY PLACE OF RECREATION, SPORTS OR CULTURE  
(FISHING GROUND) FOR A PERIOD OF 3 YEARS  
LOTS 74 (PART), 75, 76 (PART) AND 77 IN D.D.135  
AND ADJOINING GOVERNMENT LAND,  
PAK NAI, YUEN LONG, NEW TERRITORIES

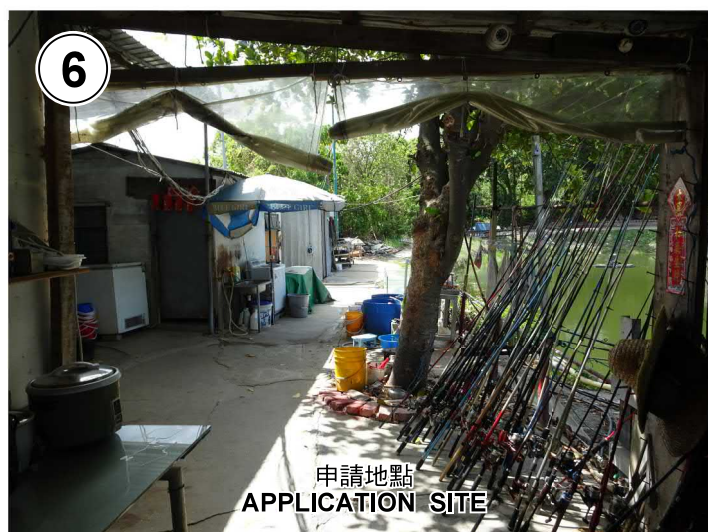
規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT



參考編號  
REFERENCE No.  
A/YL-PN/66

圖 PLAN  
A-4a





本圖於2021年6月24日擬備，所根據的資料為攝於2021年5月21日的實地照片  
PLAN PREPARED ON 24.6.2021  
BASED ON SITE PHOTOS TAKEN ON 21.5.2021

### 實地照片 SITE PHOTOS

臨時康體文娛場所(釣魚場)(為期3年)  
新界元朗白泥丈量約份第135約地段第74號(部分)、  
第75號、第76號(部分)及第77號和毗鄰政府土地  
TEMPORARY PLACE OF RECREATION, SPORTS OR CULTURE  
(FISHING GROUND) FOR A PERIOD OF 3 YEARS  
LOTS 74 (PART), 75, 76 (PART) AND 77 IN D.D.135  
AND ADJOINING GOVERNMENT LAND,  
PAK NAI, YUEN LONG, NEW TERRITORIES

規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT



參考編號  
REFERENCE No.  
A/YL-PN/66

圖 PLAN  
A-4b