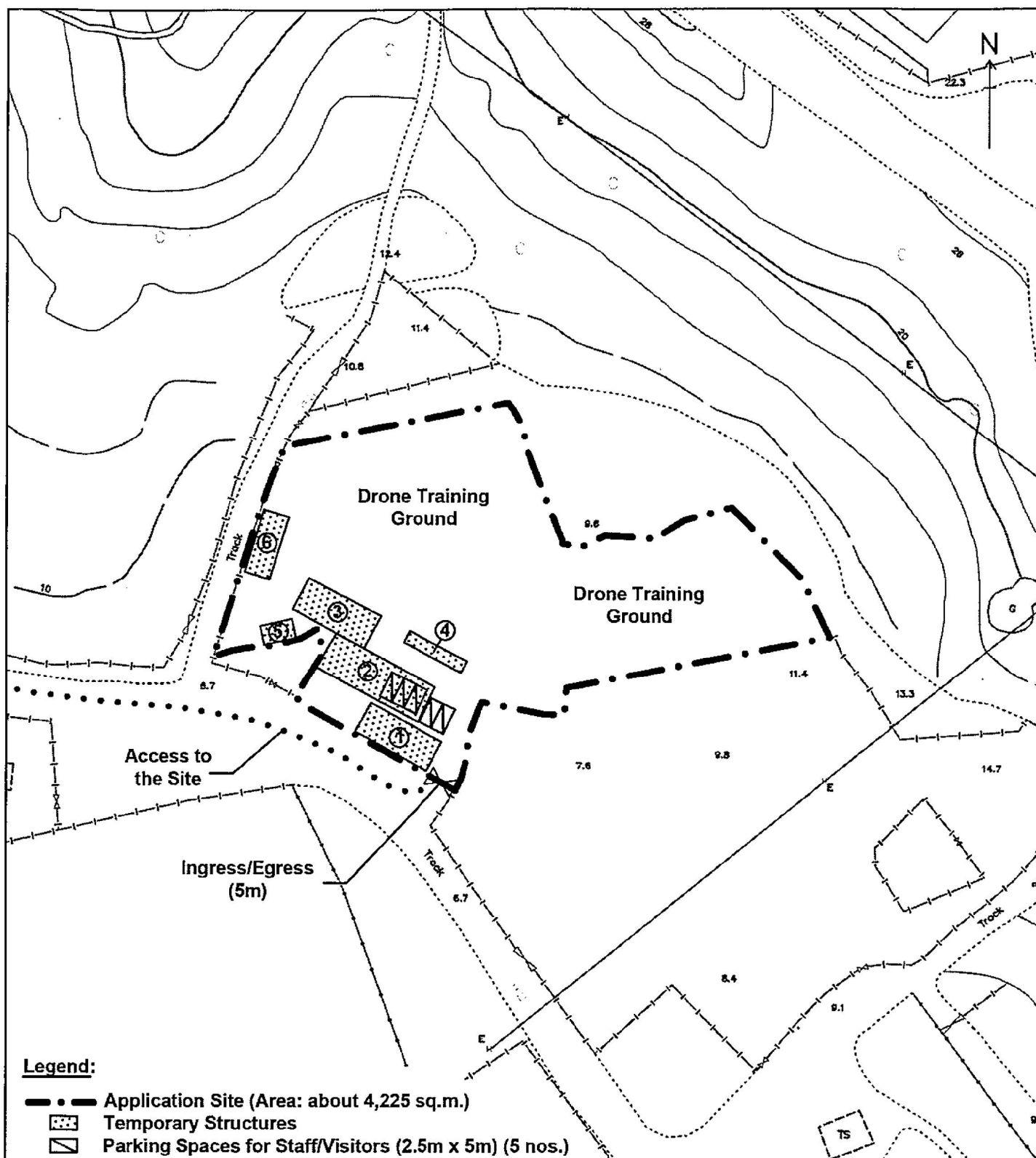




Legend:

- Application Site (Area: about 4,225 sq.m.)
- Temporary Structures
- Parking Spaces for Staff/Visitors (2.5m x 5m) (5 nos.)

Structure No.	Uses	No. of Storey	Covered Area (m ²)	Floor Area (m ²)	Height (m)
1	Storeroom	1	92	92	3.0
2	Open-sided Shelter for Parking/Rest Area	1	156	156	3.0
3	Open-sided Shelter/Rest Area	1	101	101	3.0
4	Storeroom	1	29	29	2.5
5	Washroom	1	22	22	3.0
6	G/F: Training Room; 1/F: Ancillary Office	2	59	118	5.0

Layout Plan

Figure 4

Scale 1:1000

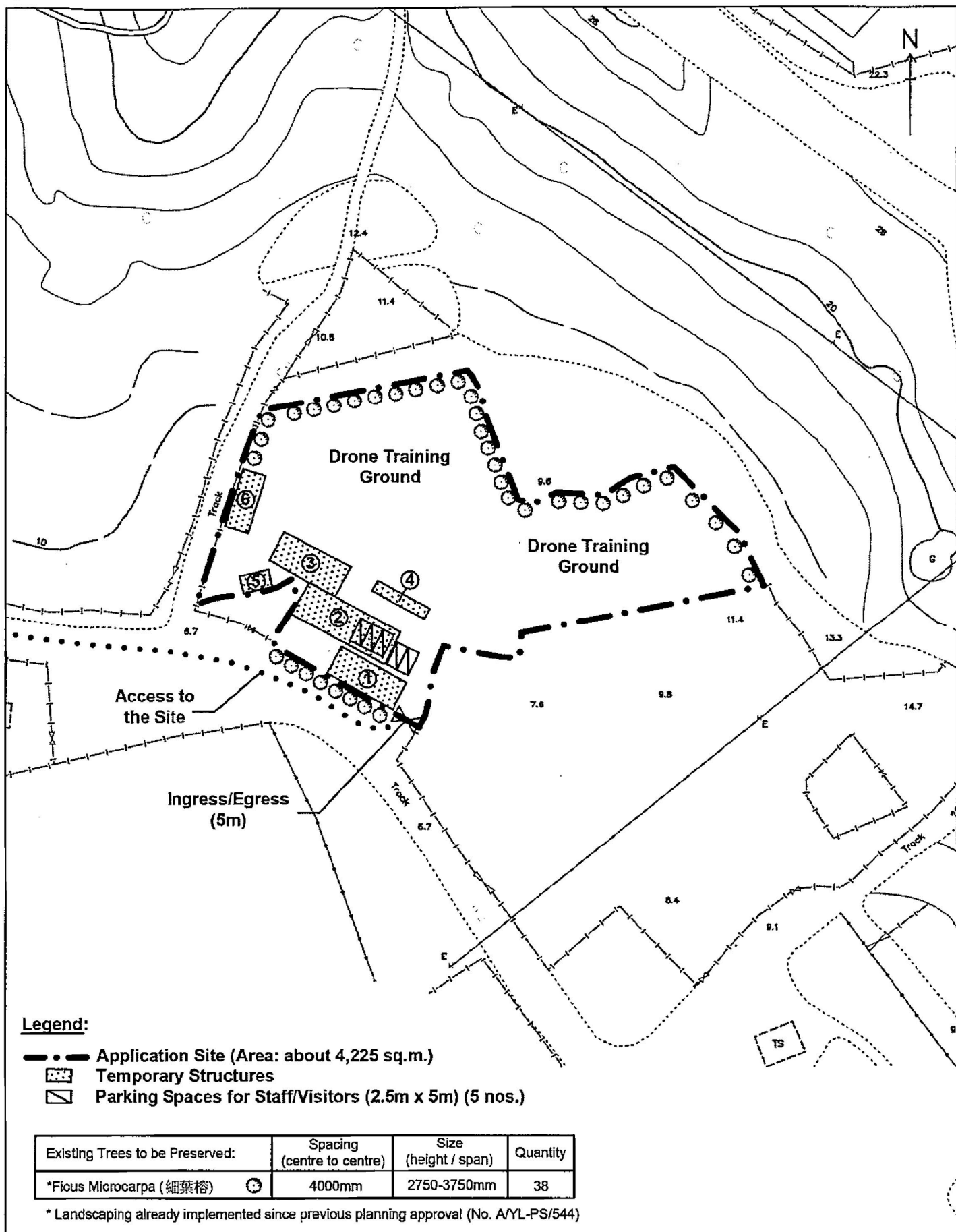


羅迅測計師行
Lawson David & Sung
SURVEYORS LIMITED
Property Consultants • Planning • Valuers • Auctioneers
Estate Agency License No. C-096328

(摘錄自申請人於 11. 10. 2021 呈交的申請書)
(Extract from Applicant's
Submission of 11.10.2021)

參考編號
REFERENCE No.
AYL-PS/648

繪圖 DRAWING
A-2



Landscape and Tree Preservation Proposal

Figure 5

Scale 1:1000

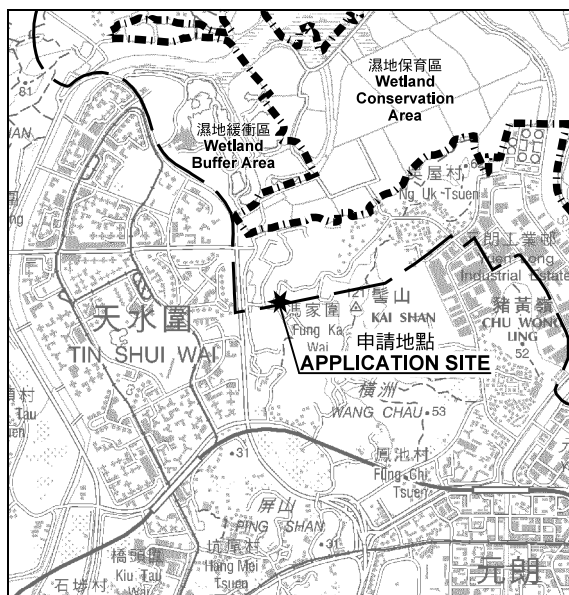


羅迅測計師行
Lawson David & Sung
SURVEYORS LIMITED
Property Consultants • Planning • Valuers • Auctioneers
Estate Agency Licence No. C006028

(摘錄自申請人於 11. 10. 2021 呈交的申請書)
(Extract from Applicant's
Submission of 11.10.2021)

參考編號
REFERENCE No.
AYL-PS/648

繪圖 DRAWING
A-3



要覽圖 KEY PLAN

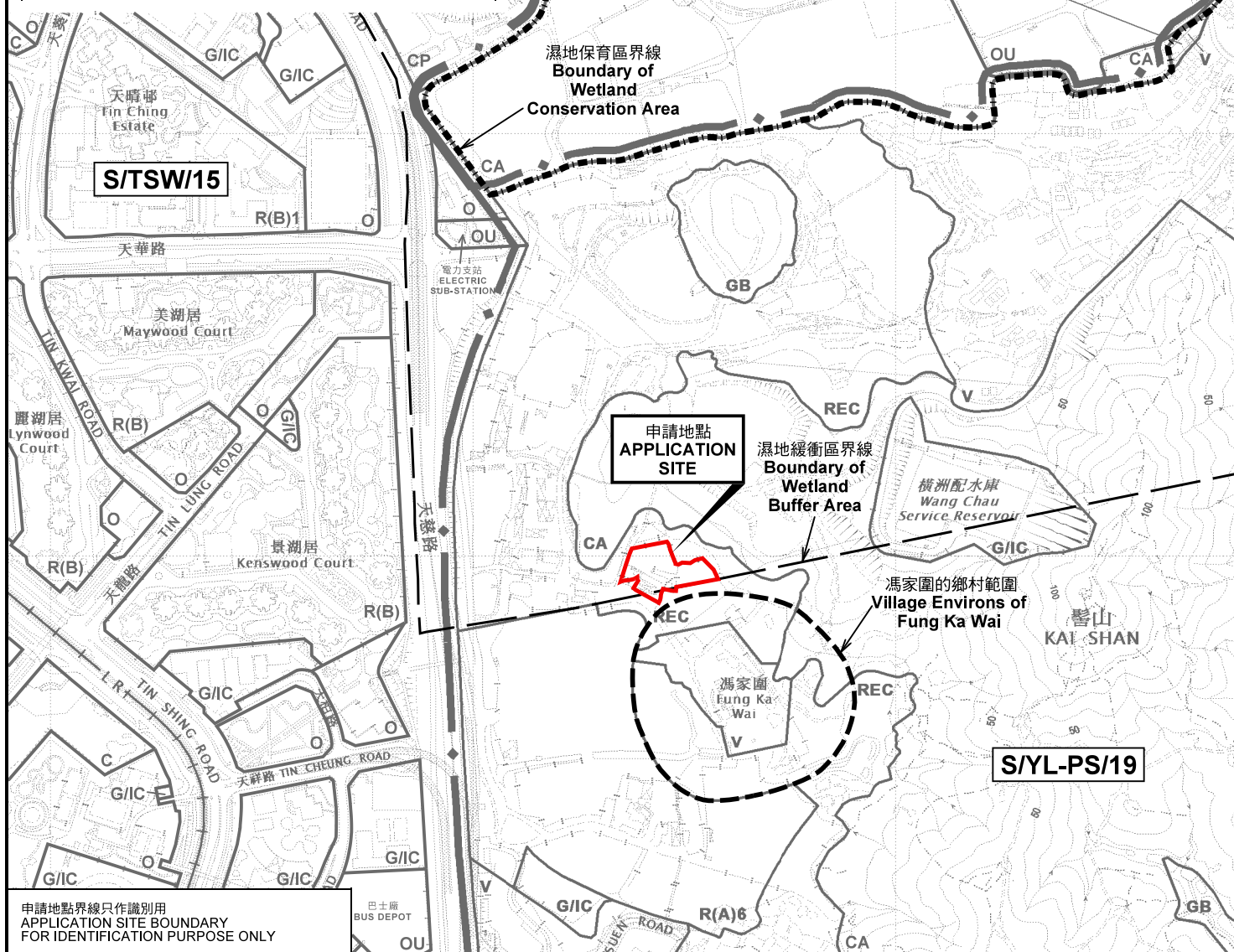
SCALE 1: 50 000 比例尺



0年城市規劃(修訂)條例草案
城市規劃(修訂)條例的一部份
開展的流浮山及尖鼻咀
→ L F S / 1 號的範圍。
BY THE INTERIM DEVELOPMENT
PLAN AND TSM BEI TSUI No.
OF PLANNING PURSUANT
G (AMENDMENT) BILL 1990
THE TOWN PLANNING
ACTED ON 17.8.1990.

綜合發展及濕地改善區
COMPREHENSIVE
DEVELOPMENT
AND WETLAND
ENHANCEMENT AREA

S/YL-LFS/10



申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY
FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

位置圖 LOCATION PLAN

擬議臨時航拍機訓練中心(為期3年)
新界元朗馮家圍丈量約份第126約地段第284號(部分)、第285號(部分)、
第286號(部分)、第320號(部分)、第321號及第323號餘段(部分)和毗連政府土地
PROPOSED TEMPORARY DRONE TRAINING CENTRE
FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 284 (PART), 285 (PART), 286 (PART), 320 (PART), 321 AND
323 RP (PART) IN D.D.126 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND,
FUNG KA WAI, YUEN LONG, NEW TERRITORIES

SCALE 1: 7 500 比例尺
米 100 0 100 200 300 米
METRES

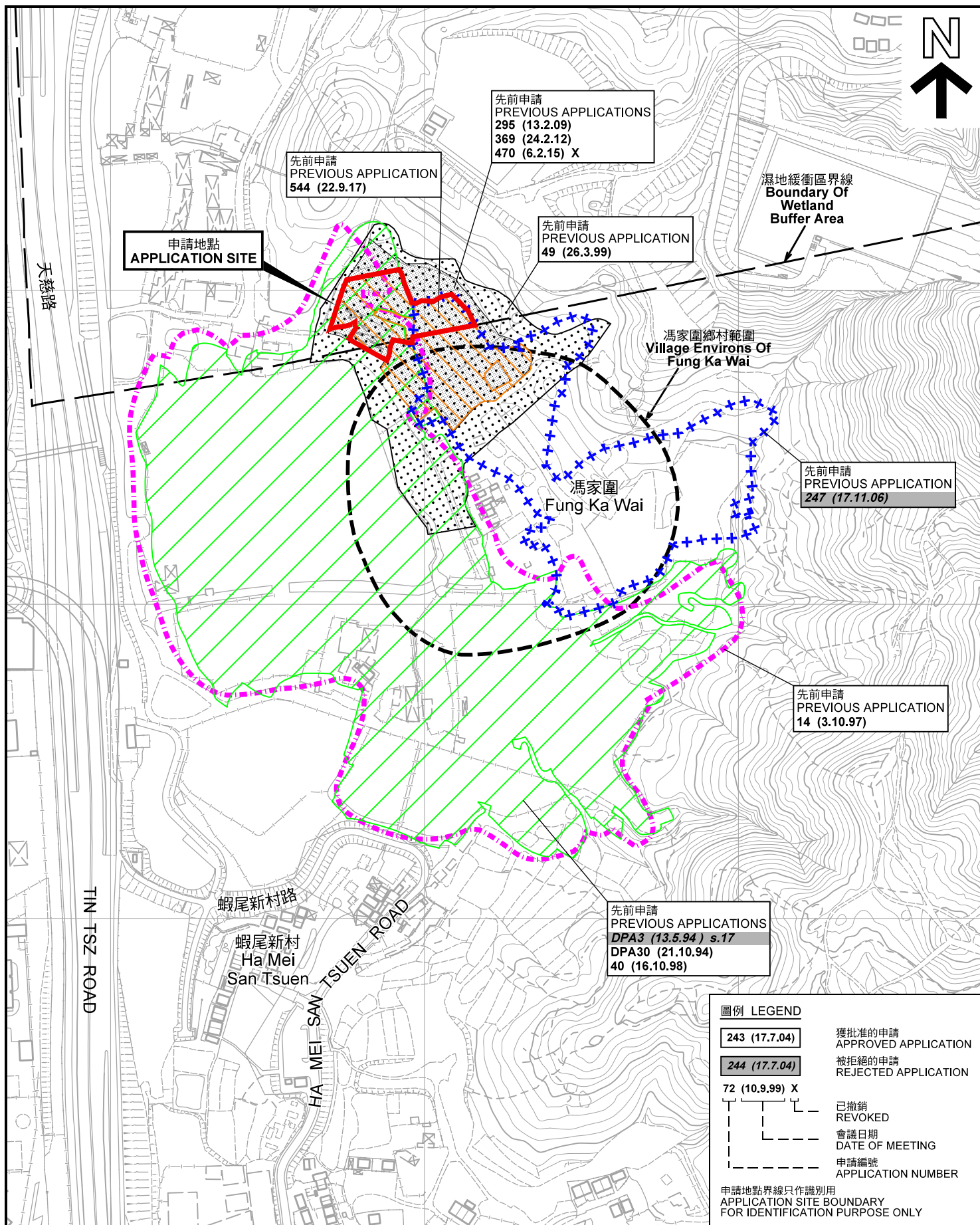
規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-PS/648

圖 PLAN
A-1a

本摘要圖於2021年11月19日擬備，
所根據的資料為於2021年5月7日
展示的分區計劃大綱圖編號 S/YL-PS/19
EXTRACT PLAN PREPARED ON 19.11.2021
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN No.
S/YL-PS/19 EXHIBITED ON 7.5.2021



先前申請圖 PREVIOUS APPLICATIONS PLAN

擬議臨時航拍機訓練中心(為期3年)
新界元朗馮家圍丈量約份第126約地段第284號(部分)、第285號(部分)、
第286號(部分)、第320號(部分)、第321號及第323號餘段(部分)和毗連政府土地
PROPOSED TEMPORARY DRONE TRAINING CENTRE
FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 284 (PART), 285 (PART), 286 (PART), 320 (PART), 321 AND
323 RP (PART) IN D.D.126 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND,
FUNG KA WAI, YUEN LONG, NEW TERRITORIES

SCALE 1:4 000 比例尺

米 50 0 50 100 150 米
METRES

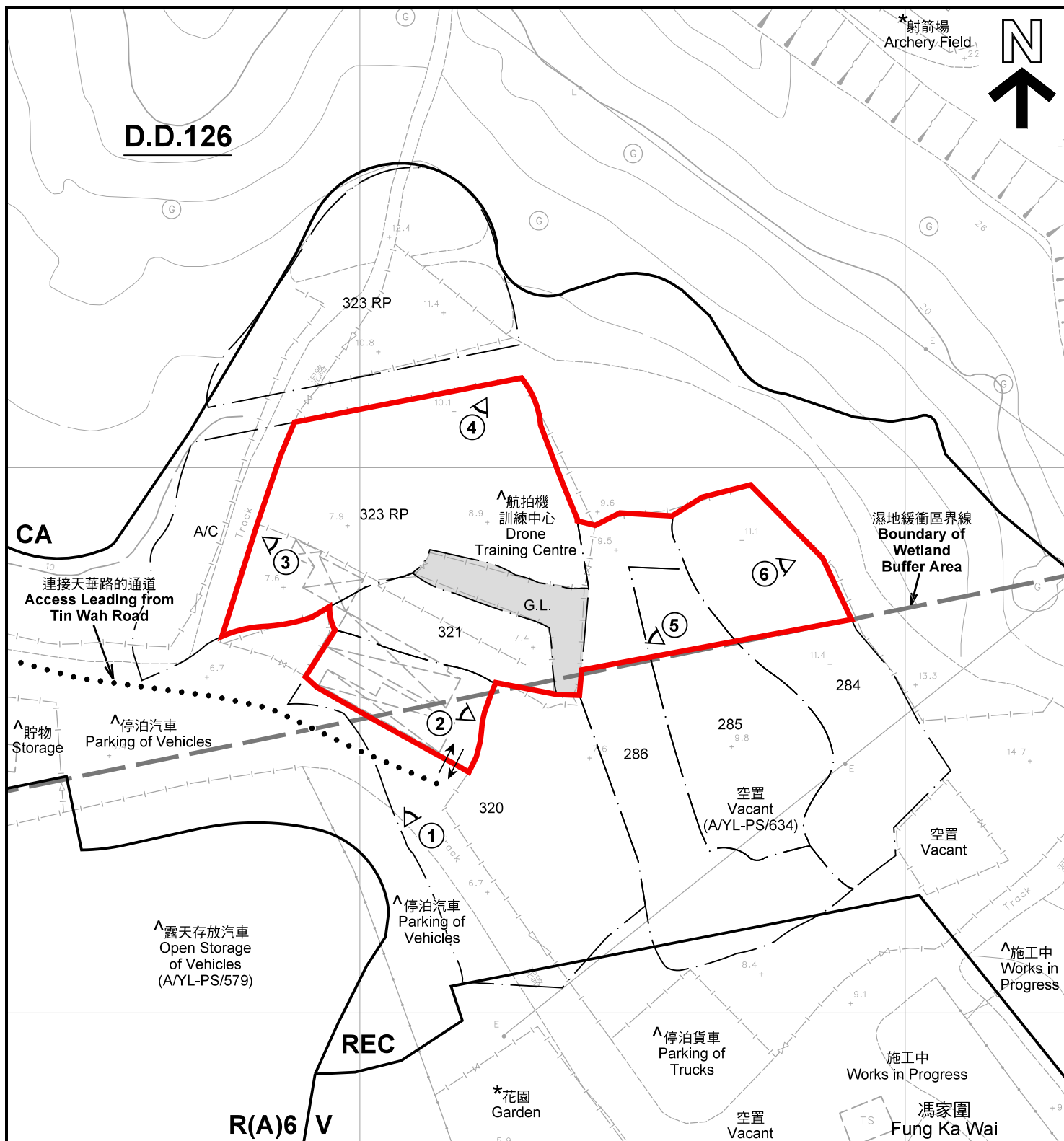
本摘要圖於2021年11月24日擬備，
所根據的資料為測量圖編號
6-NW-3B、3D、4A、4C、8B 及 9A
EXTRACT PLAN PREPARED ON 24.11.2021
BASED ON SURVEY SHEETS No.
6-NW-3B, 3D, 4A, 4C, 8B & 9A

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-PS/648

圖 PLAN
A-1b



註釋 Notes :

- (1) 2021年10月19日勘測的土地用途
Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey conducted by the Planning Department on 19.10.2021
- (2) * 土地用途跟1993年6月22日勘測的土地用途一致
Indicates that the use is the same as that revealed by the land use survey conducted by the Planning Department on 22.6.1993
- (3) ^ 土地用途跟1993年6月22日勘測的土地用途有別
Indicates that the use is different from that revealed by the land use survey conducted by the Planning Department on 22.6.1993

圖例 LEGEND

- | | |
|--|--|
| <p> 申請地點(界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)</p> <p>R(A) 住宅(甲類)
RESIDENTIAL (GROUP A)</p> <p>V 鄉村式發展
VILLAGE TYPE DEVELOPMENT</p> <p>REC 康樂
RECREATION</p> | <p>CA 自然保育區
CONSERVATION AREA</p> <p>G.L. 政府土地
GOVERNMENT LAND</p> <p>A/C 常耕農地
CULTIVATED AGRICULTURAL LAND</p> <p>① 實地照片的觀景點
VIEWING POINT OF SITE PHOTO</p> <p>↔ 入口/出口
INGRESS / EGRESS</p> |
|--|--|

平面圖 SITE PLAN

本摘要圖於2021年12月6日擬備，所根據的資料為測量圖編號 6-NW-3B 及 6-NW-3D
EXTRACT PLAN PREPARED ON 6.12.2021
BASED ON SURVEY SHEETS No. 6-NW-3B & 6-NW-3D

擬議臨時航拍機訓練中心(為期3年)
新界元朗馮家圍丈量約份第126約地段第284號(部分)、第285號(部分)、第286號(部分)、第320號(部分)、第321號及第323號餘段(部分)和毗連政府土地
PROPOSED TEMPORARY DRONE TRAINING CENTRE
FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 284 (PART), 285 (PART), 286 (PART), 320 (PART), 321 AND 323 RP (PART) IN D.D.126 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND, FUNG KA WAI, YUEN LONG, NEW TERRITORIES
SCALE 1 : 1 000 比例尺

米 20 0 20 40 米
METRES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-PS/648

圖 PLAN
A-2



連接天華路的通道
Access Leading from
Tin Wah Road

馮家圍
Fung Ka Wai

TIN Tsz ROAD
天慈路

圖例 LEGEND



申請地點(界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)

本摘要圖於2021年11月19日擬備，所根據
的資料為地政總署於2021年1月15日拍得
的航攝照片編號 E127233C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 19.11.2021
BASED ON AERIAL PHOTO No.
E127233C TAKEN ON 15.1.2021
BY LANDS DEPARTMENT

航攝照片 AERIAL PHOTO

擬議臨時航拍機訓練中心(為期3年)
新界元朗馮家圍丈量約份第126約地段第284號(部分)、第285號(部分)、
第286號(部分)、第320號(部分)、第321號及第323號餘段(部分)和毗連政府土地
PROPOSED TEMPORARY DRONE TRAINING CENTRE
FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 284 (PART), 285 (PART), 286 (PART), 320 (PART), 321 AND
323 RP (PART) IN D.D.126 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND,
FUNG KA WAI, YUEN LONG, NEW TERRITORIES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-PS/648

圖 PLAN
A-3

申請地點
APPLICATION SITE



實地照片 SITE PHOTOS

本圖於2021年11月24日擬備，所根據的資料為攝於2021年10月19日的實地照片
PLAN PREPARED ON 24.11.2021
BASED ON SITE PHOTOS TAKEN
ON 19.10.2021

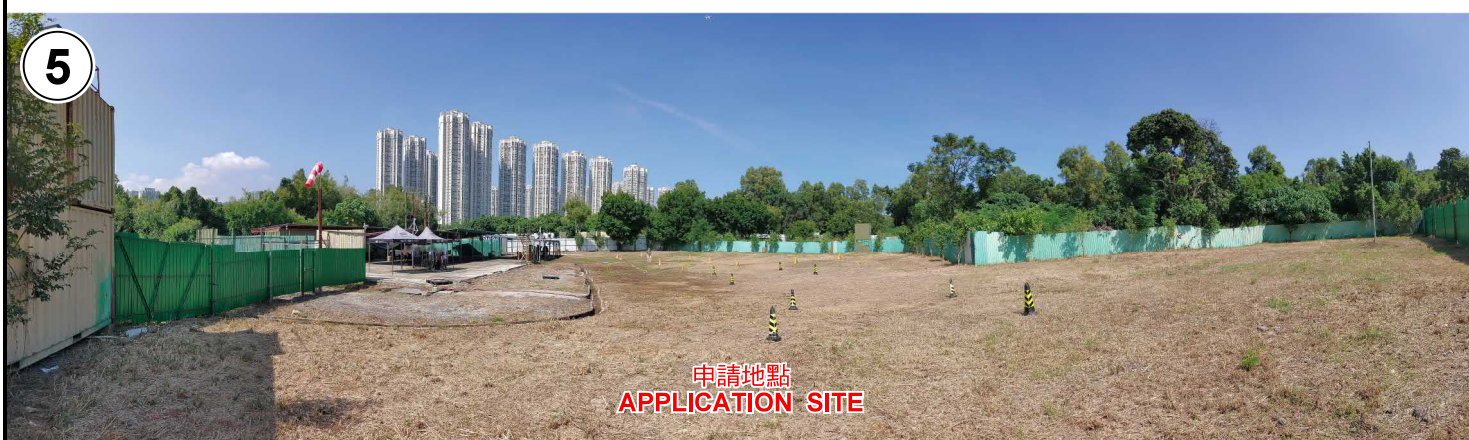
擬議臨時航拍機訓練中心(為期3年)
新界元朗馮家圍丈量約份第126約地段第284號(部分)、第285號(部分)、
第286號(部分)、第320號(部分)、第321號及第323號餘段(部分)和毗連政府土地
PROPOSED TEMPORARY DRONE TRAINING CENTRE
FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 284 (PART), 285 (PART), 286 (PART), 320 (PART), 321 AND
323 RP (PART) IN D.D.126 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND,
FUNG KA WAI, YUEN LONG, NEW TERRITORIES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-PS/648

圖 PLAN
A-4a



實地照片 SITE PHOTOS

擬議臨時航拍機訓練中心(為期3年)

新界元朗馮家圍丈量約份第126約地段第284號(部分)、第285號(部分)、
第286號(部分)、第320號(部分)、第321號及第323號餘段(部分)和毗連政府土地
PROPOSED TEMPORARY DRONE TRAINING CENTRE
FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 284 (PART), 285 (PART), 286 (PART), 320 (PART), 321 AND
323 RP (PART) IN D.D.126 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND,
FUNG KA WAI, YUEN LONG, NEW TERRITORIES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-PS/648

圖 PLAN
A-4b

本圖於2021年11月24日擬備，所根據的
資料為攝於2021年10月19日的實地照片
PLAN PREPARED ON 24.11.2021
BASED ON SITE PHOTOS TAKEN
ON 19.10.2021