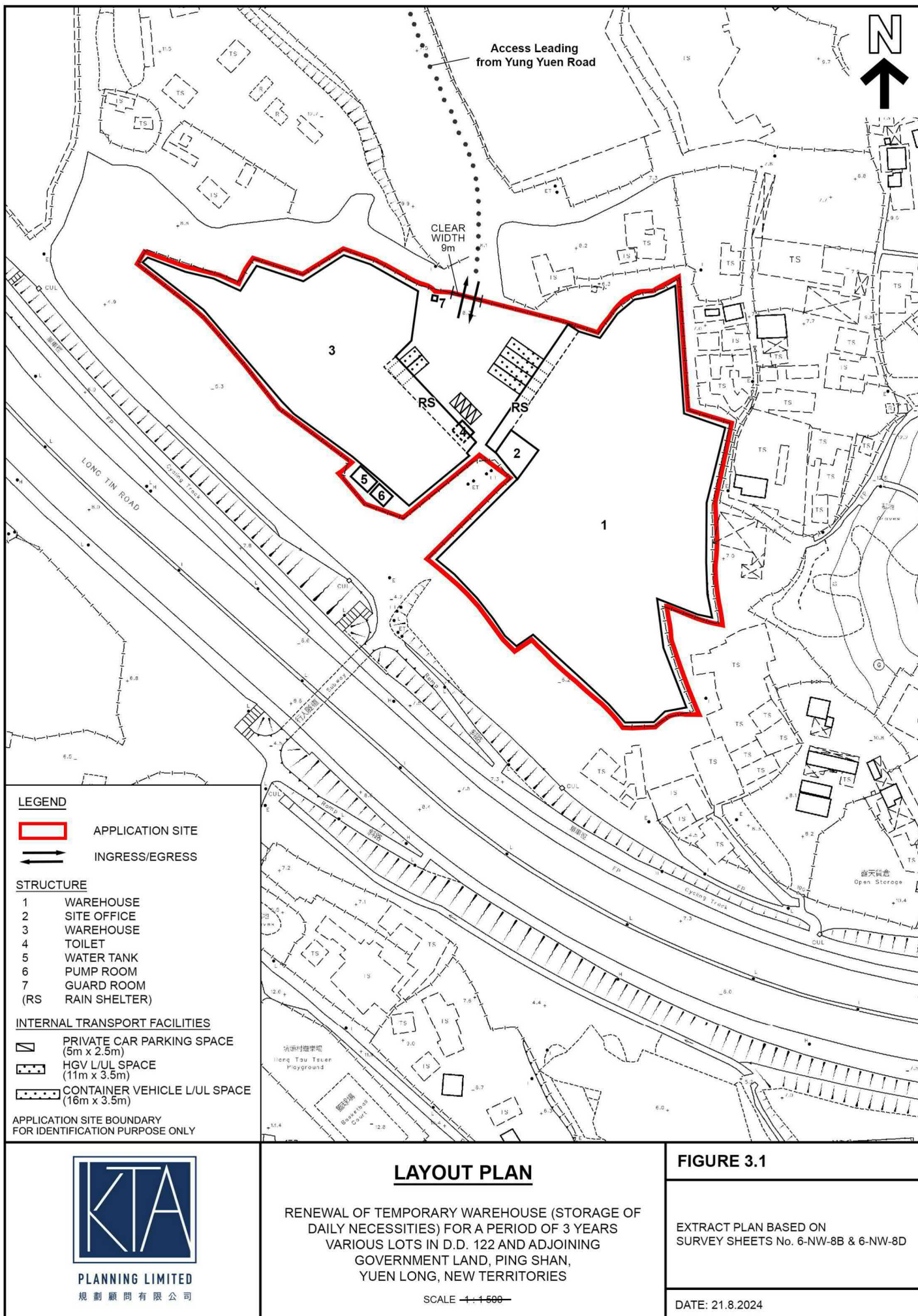


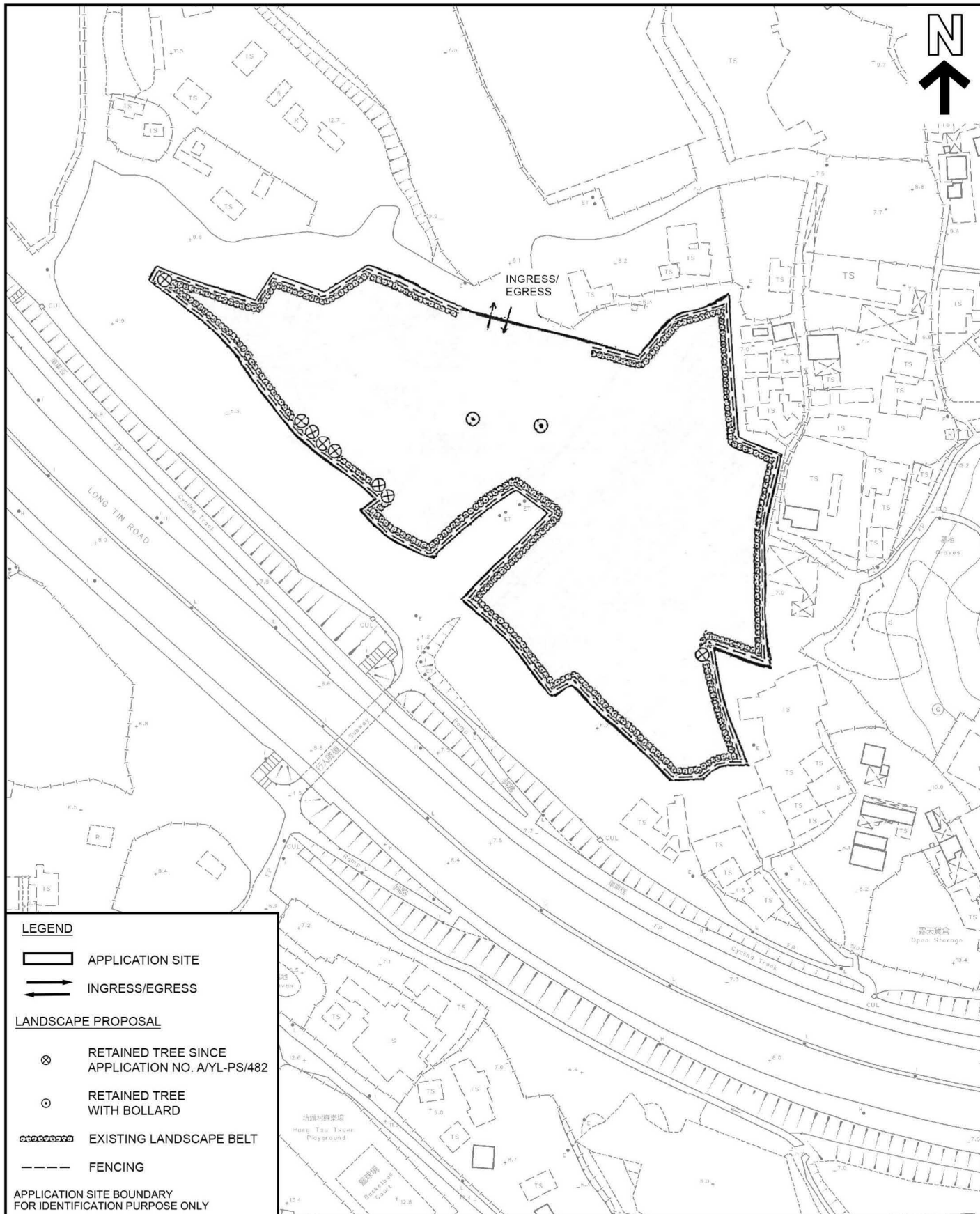


PLANNING LIMITED
規劃顧問有限公司

(摘錄自申請人於 30.8.2024 呈交的申請書)
(Extract from Applicant's Submission of 30.8.2024)

參考編號
REFERENCE No.
A/YL-PS/732

繪圖 DRAWING
A-1



PLANNING LIMITED
規劃顧問有限公司

LANDSCAPE PLAN

RENEWAL OF PLANNING APPROVAL FOR TEMPORARY
WAREHOUSE (STORAGE OF DAILY NECESSITIES)
FOR A PERIOD OF 3 YEARS
VARIOUS LOTS IN D.D. 122 AND ADJOINING
GOVERNMENT LAND, PING SHAN, YUEN LONG

SCALE 1:4,500

FIGURE 3.2

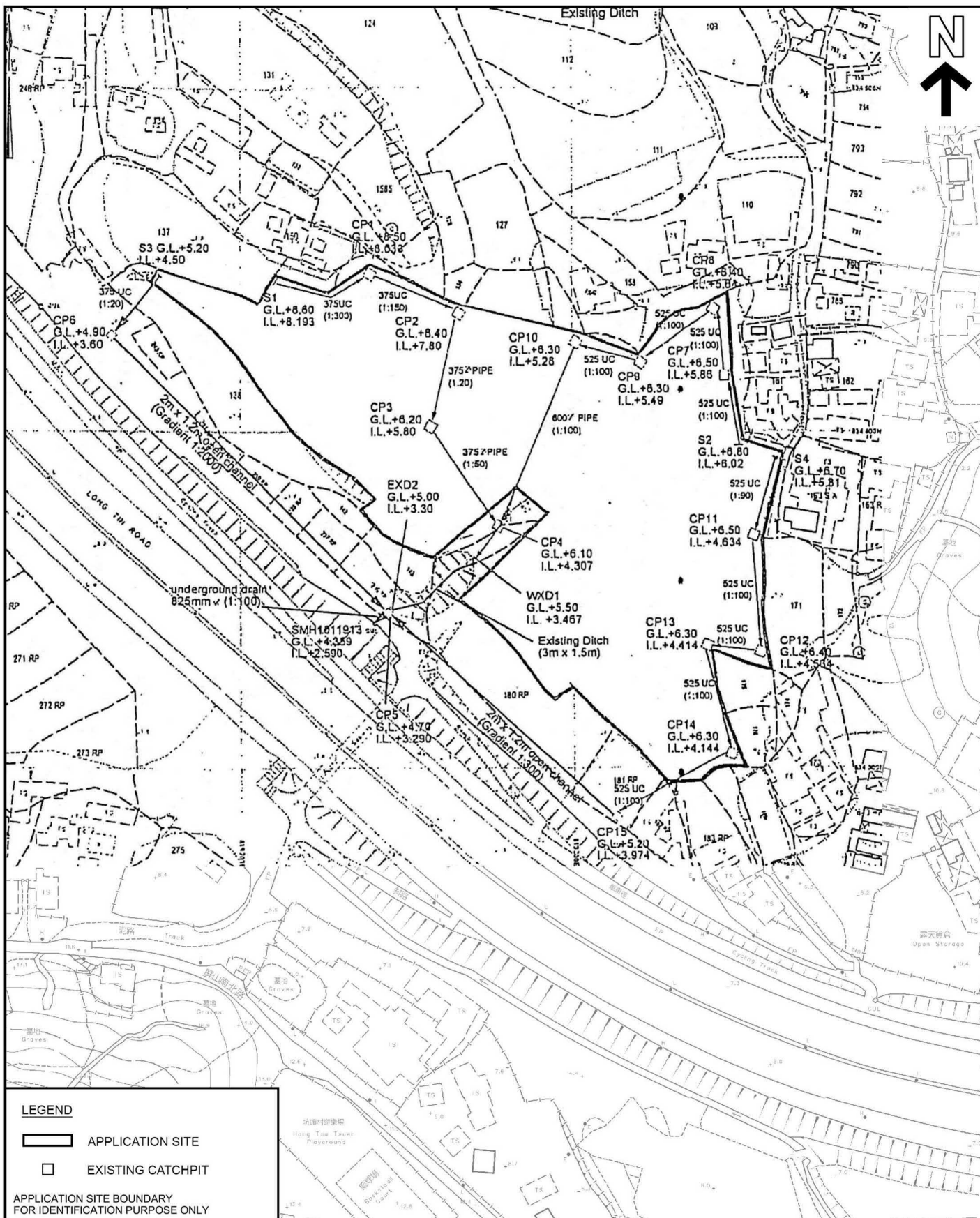
EXTRACT PLAN BASED ON
SURVEY SHEETS No. 6-NW-8B & 8D

DATE: 21.8.2024

(摘錄自申請人於 30.8.2024 呈交的申請書)
(Extract from Applicant's
Submission of 30.8.2024)

參考編號
REFERENCE No.
A/YL-PS/732

繪圖 DRAWING
A-2

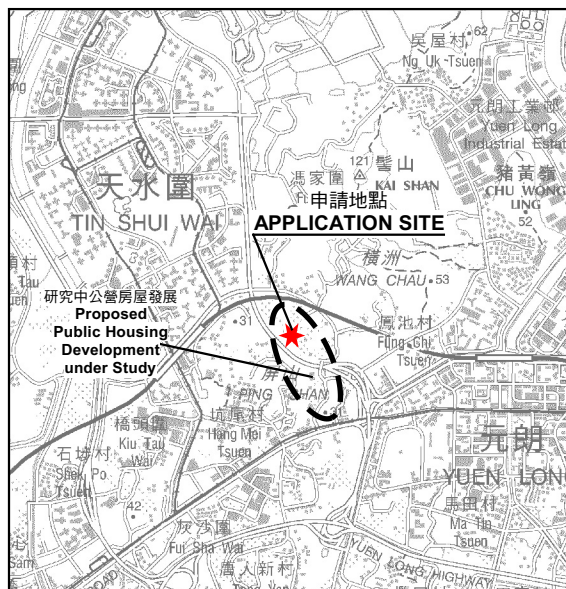
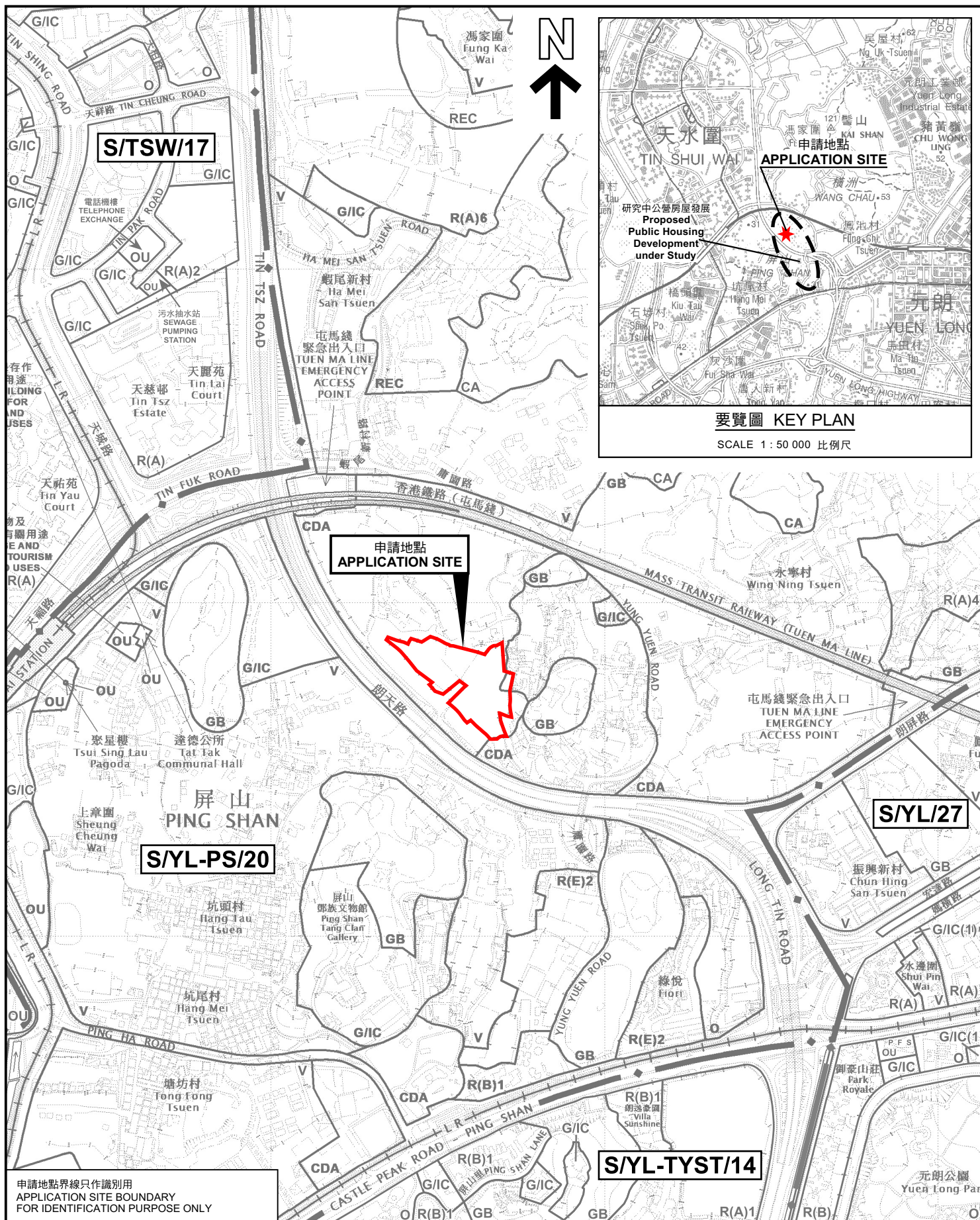


PLANNING LIMITED
規劃顧問有限公司

(摘錄自申請人於 30.8.2024 呈交的申請書)
(Extract from Applicant's Submission of 30.8.2024)

參考編號
REFERENCE No.
A/YL-PS/732

繪圖 DRAWING
A-3



要覽圖 KEY PLAN

SCALE 1: 50 000 比例尺

申請地點
APPLICATION SITE

S/YL-PS/20

S/YL/27

S/YL-TYST/14

申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY
FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

位置圖 LOCATION PLAN

臨時貨倉(貯存日用品)的規劃許可續期(為期3年)

地段第139號(部分)、第140號(部分)、第141號(部分)、第145號(部分)、第146號、
第147號、第148號(部分)、第149號(部分)、第151號、第152號、第155號(部分)、
第159號、第160號(部分)、第164號(部分)、第165號(部分)、第166號(部分)、第167號、
第168號(部分)、第169號、第170號、第177號、第178號(部分)及第179號(部分)和毗連政府土地
RENEWAL OF PLANNING APPROVAL FOR TEMPORARY WAREHOUSE
(STORAGE OF DAILY NECESSITIES) FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 139 (PART), 140 (PART), 141 (PART), 145 (PART), 146, 147, 148 (PART),
149 (PART), 151, 152, 155 (PART), 159, 160 (PART), 164 (PART), 165 (PART),
166 (PART), 167, 168 (PART), 169, 170, 177, 178 (PART) AND 179 (PART) IN D.D.122
AND ADJOINING GOVERNMENT LAND, PING SHAN, YUEN LONG, NEW TERRITORIES
SCALE 1: 7 500 比例尺

米 100 0 100 200 300 米
METRES

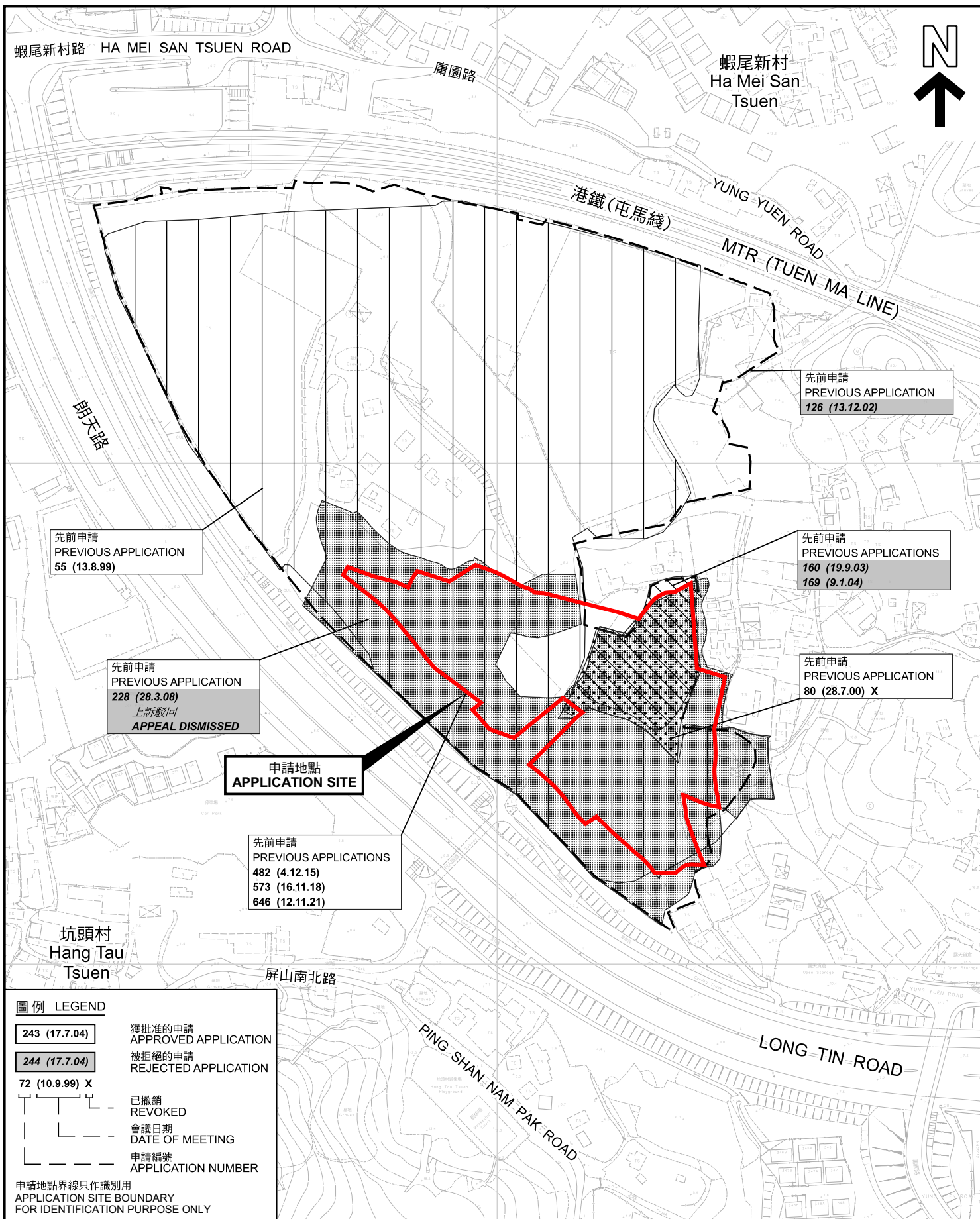
規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-PS/732

圖 PLAN
A-1a

本摘要圖於2024年10月8日擬備，
所根據的資料為於2022年9月13日
核准的分區計劃大綱圖編號 S/YL-PS/20
EXTRACT PLAN PREPARED ON 8.10.2024
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN No.
S/YL-PS/20 APPROVED ON 13.9.2022



先前申請圖 PREVIOUS APPLICATIONS PLAN

臨時貨倉(貯存日用品)的規劃許可續期(為期3年)

新界元朗屏山丈量約份第122約
地段第139號(部分)、第140號(部分)、第141號(部分)、第145號(部分)、第146號、
第147號、第148號(部分)、第149號(部分)、第151號、第152號、第155號(部分)、
第159號、第160號(部分)、第164號(部分)、第165號(部分)、第166號(部分)、第167號、
第168號(部分)、第169號、第170號、第177號、第178號(部分)及第179號(部分)和毗連政府土地
RENEWAL OF PLANNING APPROVAL FOR TEMPORARY WAREHOUSE
(STORAGE OF DAILY NECESSITIES) FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 139 (PART), 140 (PART), 141 (PART), 145 (PART), 146, 147, 148 (PART),
149 (PART), 151, 152, 155 (PART), 159, 160 (PART), 164 (PART), 165 (PART),
166 (PART), 167, 168 (PART), 169, 170, 177, 178 (PART) AND 179 (PART) IN D.D.122
AND ADJOINING GOVERNMENT LAND, PING SHAN, YUEN LONG, NEW TERRITORIES
SCALE 1 : 2 500 比例尺

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT

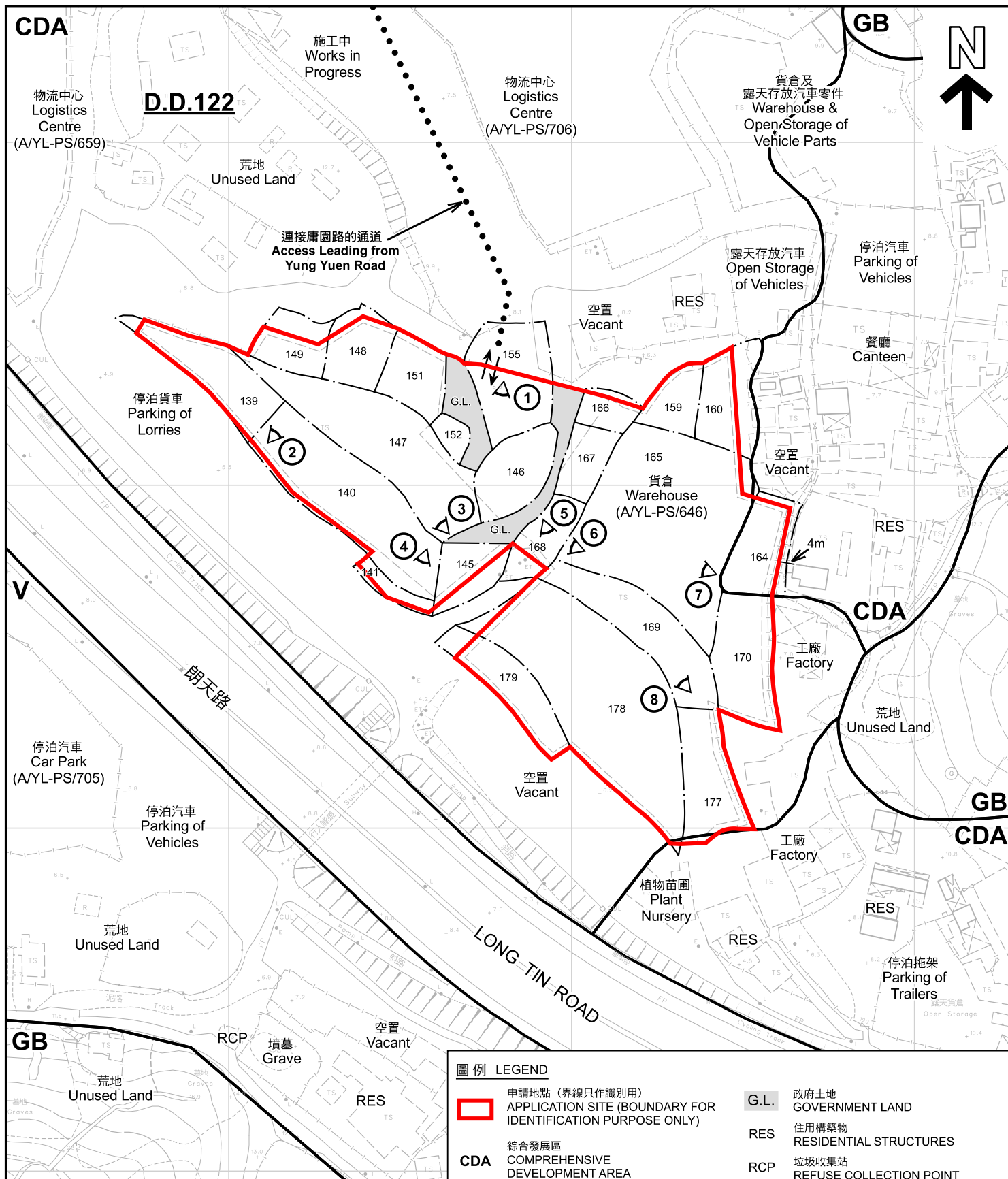


參考編號
REFERENCE No.
A/YL-PS/732

圖 PLAN
A-1b

本摘要圖於2024年9月20日擬備，所根據的
資料為測量圖編號 6-NW-8B及D
EXTRACT PLAN PREPARED ON 20.9.2024
BASED ON SURVEY SHEETS No.
6-NW-8B&D

米 50 0 50 100 米
METRES



註釋 Note :

2024年9月10日勘測的土地用途
Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey conducted by the Planning Department on 10.9.2024

圖例 LEGEND

- 申請地點 (界線只作識別用)**
APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)
- CDA** 綜合發展區
COMPREHENSIVE DEVELOPMENT AREA
- V** 鄉村式發展
VILLAGE TYPE DEVELOPMENT
- GB** 綠化地帶
GREEN BELT
- G.L.** 政府土地
GOVERNMENT LAND
- RES** 住用構築物
RESIDENTIAL STRUCTURES
- RCP** 垃圾收集站
REFUSE COLLECTION POINT
- ①** 實地照片的觀景點
VIEWING POINT OF SITE PHOTO
- ↔** 入口/出口
INGRESS / EGRESS

平面圖 SITE PLAN

臨時貨倉(貯存日用品)的規劃許可續期(為期3年)

新界元朗屏山丈量約份第122約
地段第139號(部分)、第140號(部分)、第141號(部分)、第145號(部分)、第146號、
第147號、第148號(部分)、第149號(部分)、第151號、第152號、第155號(部分)、
第159號、第160號(部分)、第164號(部分)、第165號(部分)、第166號(部分)、第167號、
第168號(部分)、第169號、第170號、第177號、第178號(部分)及第179號(部分)和毗連政府土地
RENEWAL OF PLANNING APPROVAL FOR TEMPORARY WAREHOUSE
(STORAGE OF DAILY NECESSITIES) FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 139 (PART), 140 (PART), 141 (PART), 145 (PART), 146, 147, 148 (PART),
149 (PART), 151, 152, 155 (PART), 159, 160 (PART), 164 (PART), 165 (PART),
166 (PART), 167, 168 (PART), 169, 170, 177, 178 (PART) AND 179 (PART) IN D.D.122
AND ADJOINING GOVERNMENT LAND, PING SHAN, YUEN LONG, NEW TERRITORIES
SCALE 1:1 500 比例尺

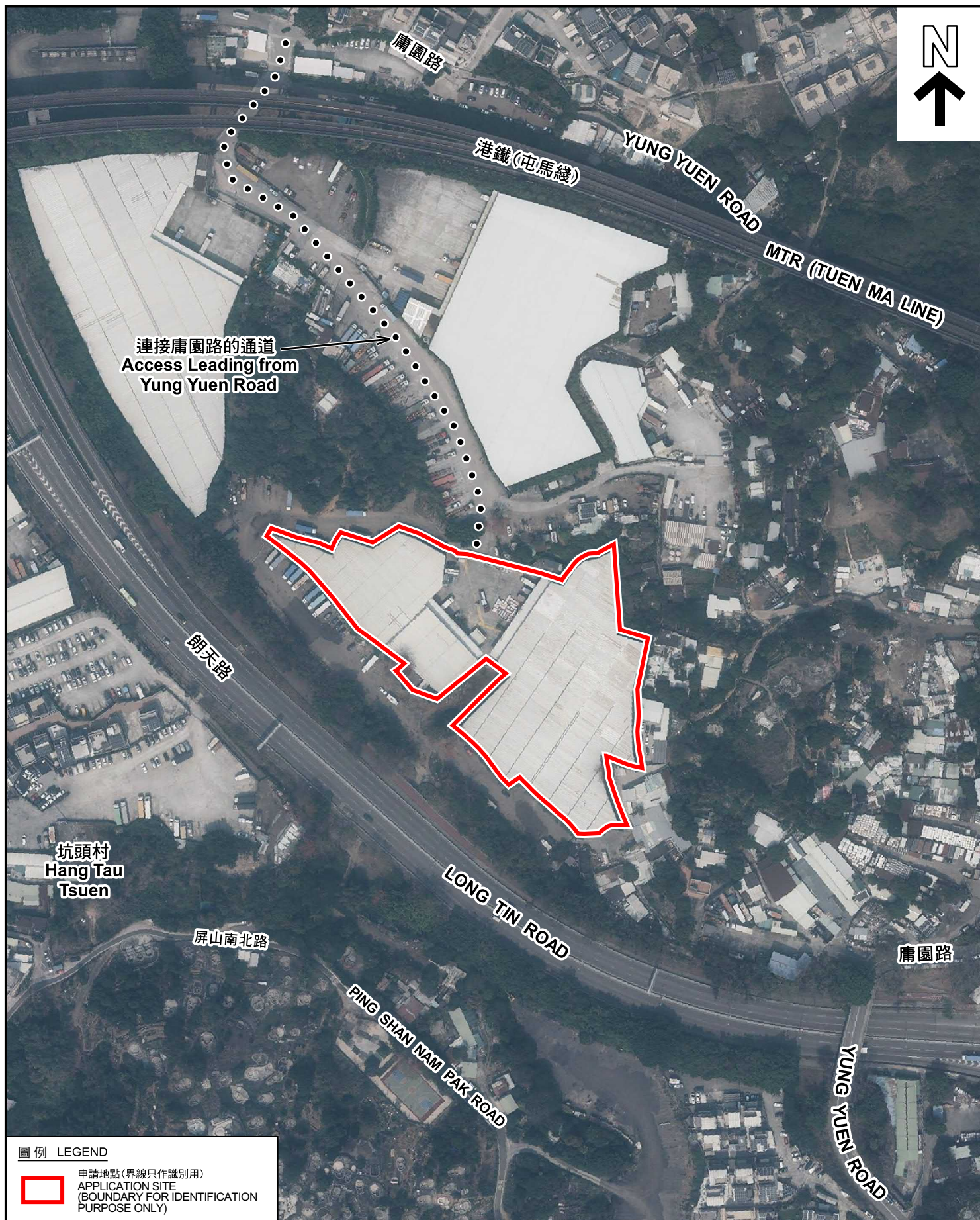
米 25 0 25 50 米
METRES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-PS/732

圖 PLAN
A-2



圖例 LEGEND



申請地點(界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)

航攝照片 AERIAL PHOTO

臨時貨倉(貯存日用品)的規劃許可續期(為期3年)

新界元朗屏山丈量約份第122約
地段第139號(部分)、第140號(部分)、第141號(部分)、第145號(部分)、第146號、
第147號、第148號(部分)、第149號(部分)、第151號、第152號、第155號(部分)、
第159號、第160號(部分)、第164號(部分)、第165號(部分)、第166號(部分)、第167號、
第168號(部分)、第169號、第170號、第177號、第178號(部分)及第179號(部分)毗連政府土地
RENEWAL OF PLANNING APPROVAL FOR A TEMPORARY WAREHOUSE
(STORAGE OF DAILY NECESSITIES) FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 139 (PART), 140 (PART), 141 (PART), 145 (PART), 146, 147, 148 (PART),
149 (PART), 151, 152, 155 (PART), 159, 160 (PART), 164 (PART), 165 (PART),
166 (PART), 167, 168 (PART), 169, 170, 177, 178 (PART) AND 179 (PART) IN D.D.122
AND ADJOINING GOVERNMENT LAND, PING SHAN, YUEN LONG, NEW TERRITORIES

本摘要圖於2024年9月20日擬備，所根據
的資料為地政總署於2023年2月24日拍得
的航攝照片編號 E187389C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 20.9.2024
BASED ON AERIAL PHOTO No.
E187389C TAKEN ON 24.2.2023
BY LANDS DEPARTMENT

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-PS/732

圖 PLAN
A-3



實地照片 SITE PHOTOS

臨時貨倉(貯存日用品)的規劃許可續期(為期3年)

新界元朗屏山丈量約份第122約
地段第139號(部分)、第140號(部分)、第141號(部分)、第145號(部分)、第146號、
第147號、第148號(部分)、第149號(部分)、第151號、第152號、第155號(部分)、
第159號、第160號(部分)、第164號(部分)、第165號(部分)、第166號(部分)、第167號、
第168號(部分)、第169號、第170號、第177號、第178號(部分)及第179號(部分)和毗連政府土地
RENEWAL OF PLANNING APPROVAL FOR TEMPORARY WAREHOUSE
(STORAGE OF DAILY NECESSITIES) FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 139 (PART), 140 (PART), 141 (PART), 145 (PART), 146, 147, 148 (PART),
149 (PART), 151, 152, 155 (PART), 159, 160 (PART), 164 (PART), 165 (PART),
166 (PART), 167, 168 (PART), 169, 170, 177, 178 (PART) AND 179 (PART) IN D.D.122
AND ADJOINING GOVERNMENT LAND, PING SHAN, YUEN LONG, NEW TERRITORIES

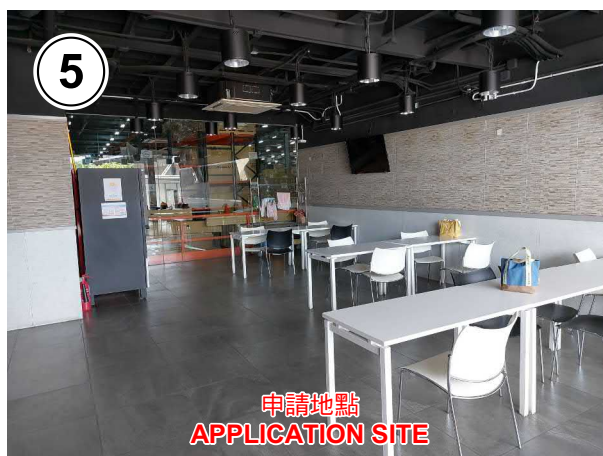
規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-PS/732

圖 PLAN
A-4a

本圖於2024年9月20日擬備，所根據的
資料為攝於2024年9月10日的實地照片
PLAN PREPARED ON 20.9.2024
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 10.9.2024



申請地點
APPLICATION SITE



申請地點
APPLICATION SITE



申請地點
APPLICATION SITE



申請地點
APPLICATION SITE

實地照片 SITE PHOTOS

臨時貨倉(貯存日用品)的規劃許可續期(為期3年)

新界元朗屏山丈量約份第122約
地段第139號(部分)、第140號(部分)、第141號(部分)、第145號(部分)、第146號、
第147號、第148號(部分)、第149號(部分)、第151號、第152號、第155號(部分)、
第159號、第160號(部分)、第164號(部分)、第165號(部分)、第166號(部分)、第167號、
第168號(部分)、第169號、第170號、第177號、第178號(部分)及第179號(部分)和毗連政府土地
RENEWAL OF PLANNING APPROVAL FOR TEMPORARY WAREHOUSE
(STORAGE OF DAILY NECESSITIES) FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 139 (PART), 140 (PART), 141 (PART), 145 (PART), 146, 147, 148 (PART),
149 (PART), 151, 152, 155 (PART), 159, 160 (PART), 164 (PART), 165 (PART),
166 (PART), 167, 168 (PART), 169, 170, 177, 178 (PART) AND 179 (PART) IN D.D.122
AND ADJOINING GOVERNMENT LAND, PING SHAN, YUEN LONG, NEW TERRITORIES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-PS/732

圖 PLAN
A-4b

本圖於2024年9月20日擬備，所根據的
資料為攝於2024年9月10日的實地照片
PLAN PREPARED ON 20.9.2024
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 10.9.2024