



#### LEGEND

-  APPLICATION SITE
-  ENTRANCE

#### STRUCTURE

- 1 SHOP AND SERVICES
- 2 TOILET

#### INTERNAL TRANSPORT FACILITIES

-  PRIVATE CAR PARKING SPACE  
(5m x 2.5m)

APPLICATION SITE BOUNDARY  
FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY



PLANNING LIMITED  
規劃顧問有限公司

### LAYOUT PLAN

PROPOSED TEMPORARY SHOP AND SERVICES  
FOR A PERIOD OF 3 YEARS  
LOTS 39 RP (PART) AND 53 (PART) IN D.D. 122,  
HA MEI SAN TSUEN, PING SHAN, YUEN LONG

SCALE 1:200

### PLAN A

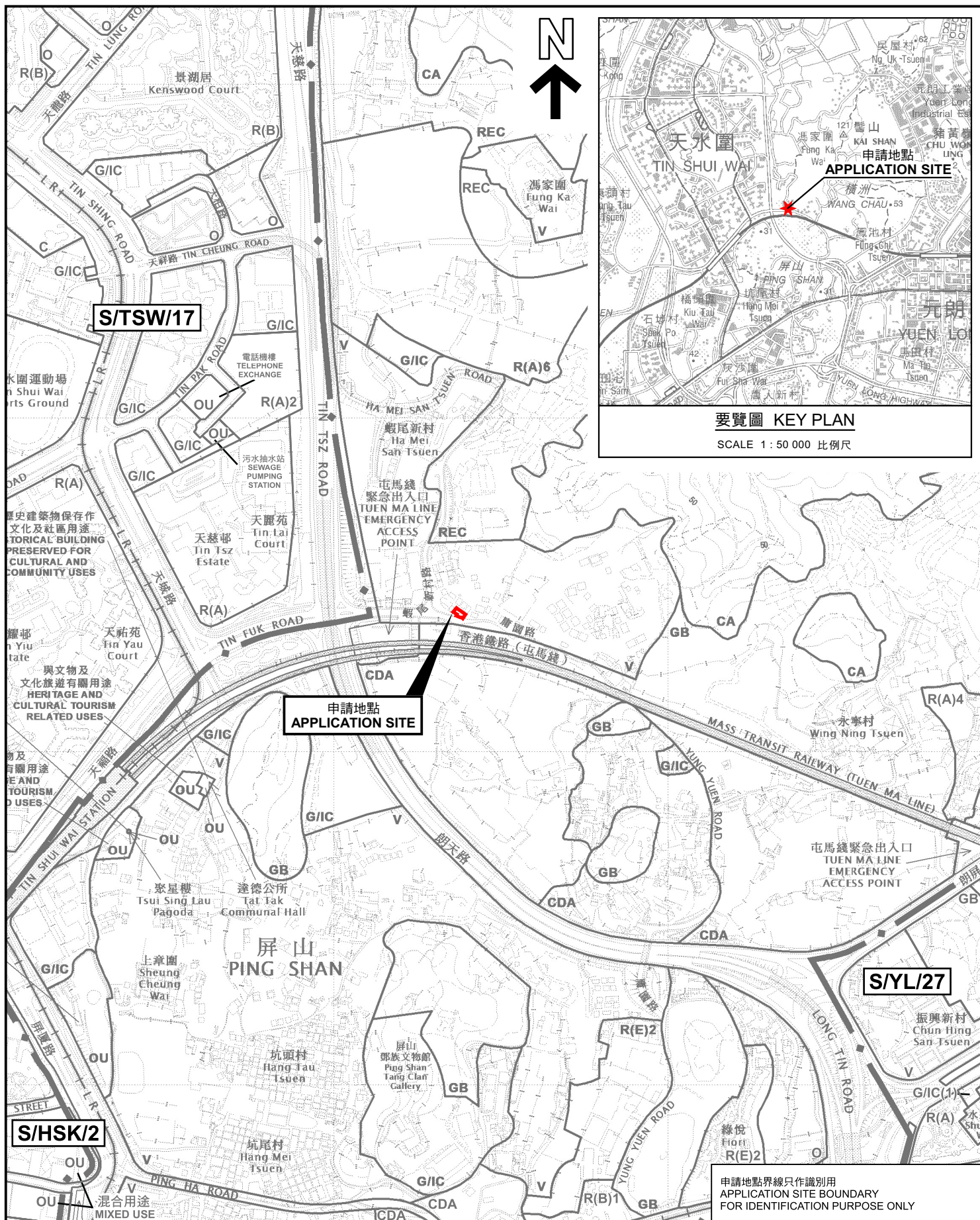
EXTRACT PLAN BASED ON  
SURVEY SHEETS No. 6-NW-8B

DATE: 19.11.2024

(摘錄自申請人於 20.11.2024 呈交的進一步資料)  
(Extract from Applicant's Further  
Information Submitted on 20.11.2024)

參考編號  
REFERENCE No.  
A/YL-PS/736

繪圖 DRAWING  
A-1



本摘要圖於2024年11月6日擬備，  
所根據的資料為於2022年9月13日  
核准的分區計劃大綱圖編號 S/YL-PS/20  
EXTRACT PLAN PREPARED ON 6.11.2024  
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN No.  
S/YL-PS/20 APPROVED ON 13.9.2022

**位置圖 LOCATION PLAN**  
臨時商店及服務行業(為期3年)  
新界元朗屏山蝦尾新村丈量約份第122約地段第39號餘段(部分)及第53號(部分)  
TEMPORARY SHOP AND SERVICES FOR A PERIOD OF 3 YEARS  
LOTS 39 RP (PART) AND 53 (PART) IN D.D. 122,  
HA MEI SAN TSUEN, PING SHAN, YUEN LONG, NEW TERRITORIES

SCALE 1:7 500 比例尺

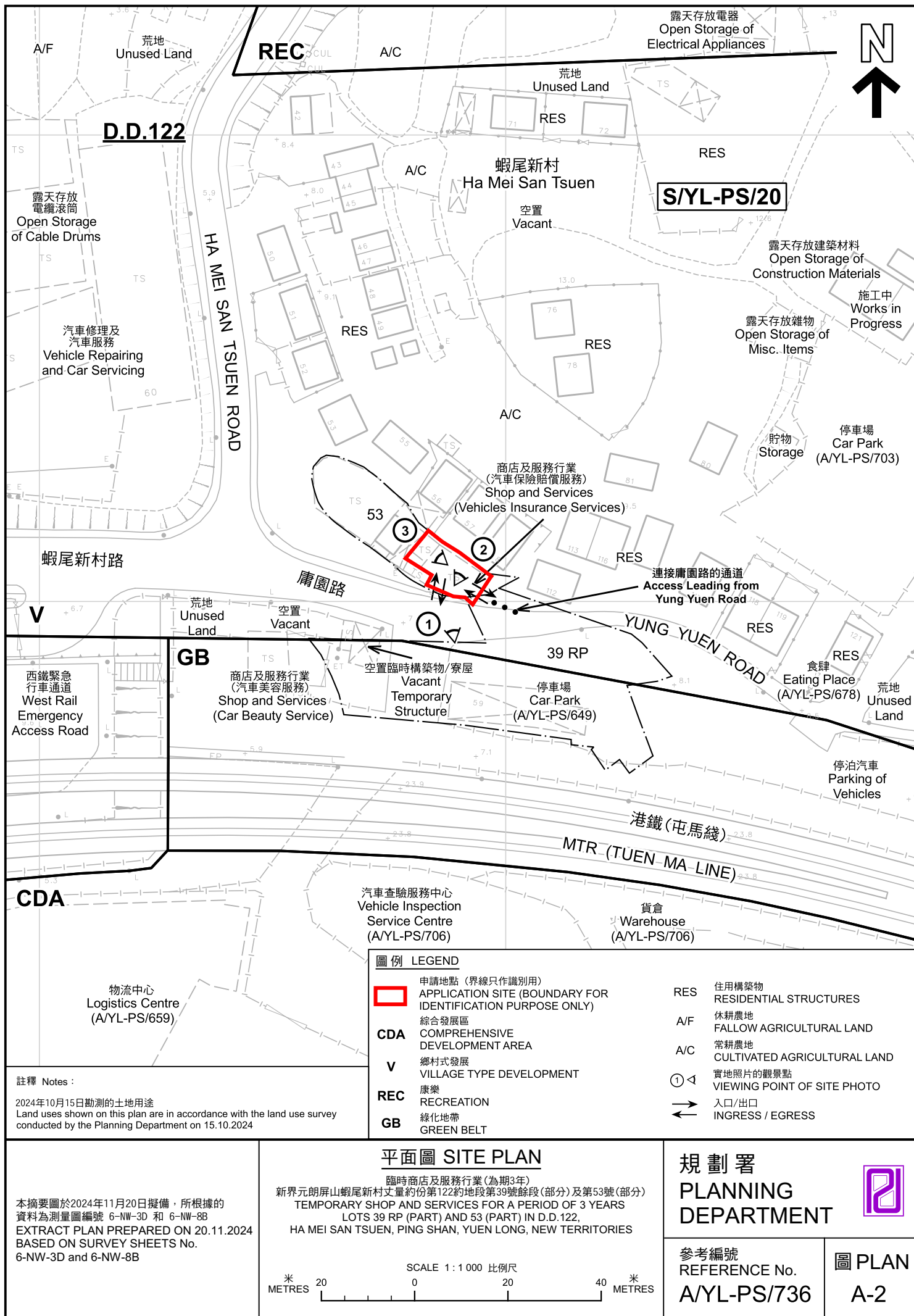
米 100 0 100 200 300 米  
METRES

**規劃署**  
**PLANNING DEPARTMENT**

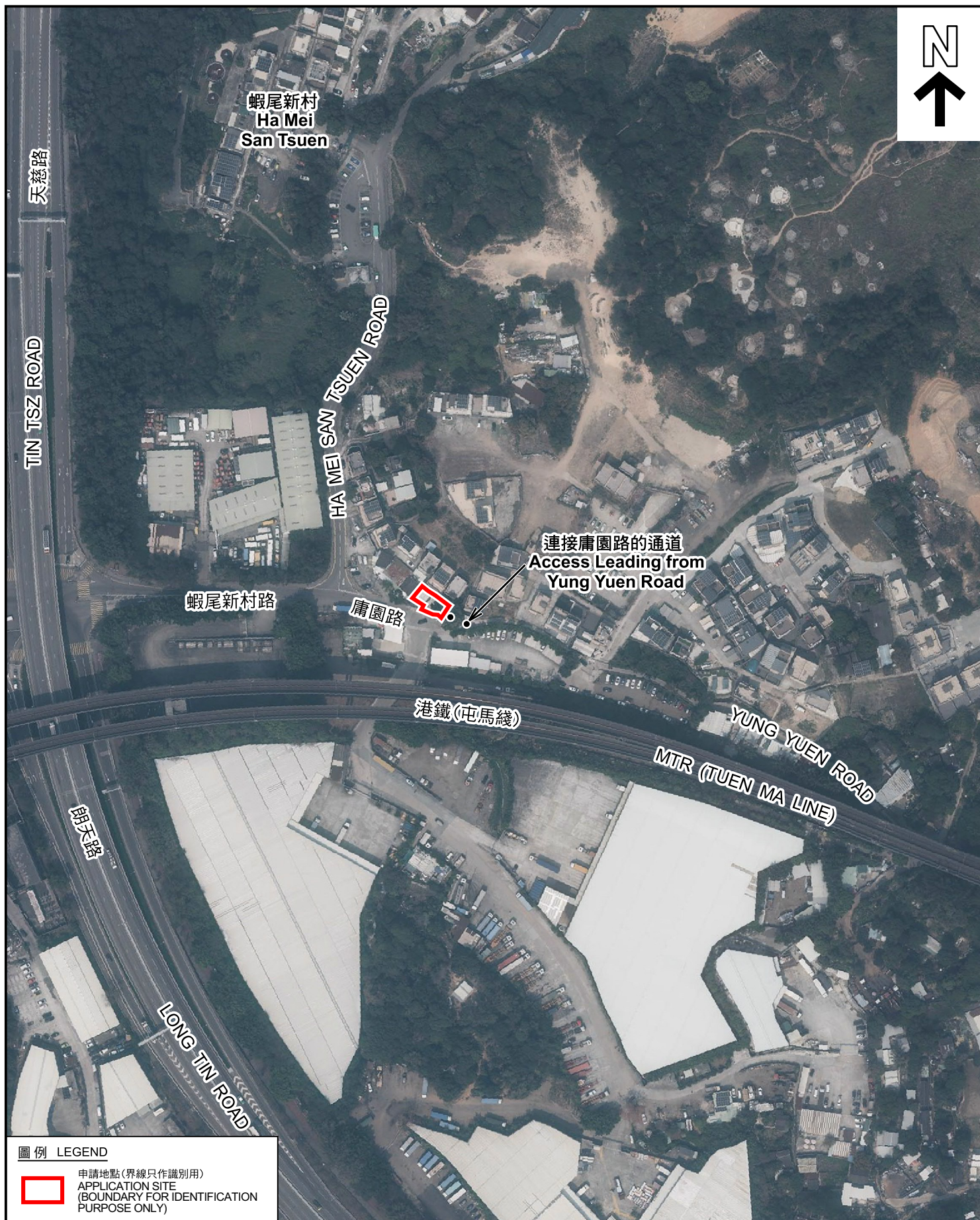
參考編號  
REFERENCE No.  
**A/YL-PS/736**

圖 PLAN  
**A-1**









圖例 LEGEND



申請地點(界線只作識別用)  
APPLICATION SITE  
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION  
PURPOSE ONLY)

航攝照片 AERIAL PHOTO

臨時商店及服務行業(為期3年)  
新界元朗屏山蝦尾新村丈量約份第122約地段第39號餘段(部分)及第53號(部分)  
TEMPORARY SHOP AND SERVICES FOR A PERIOD OF 3 YEARS  
LOTS 39 RP (PART) AND 53 (PART) IN D.D.122,  
HA MEI SAN TSUEN, PING SHAN, YUEN LONG, NEW TERRITORIES

規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT



參考編號  
REFERENCE No.  
A/YL-PS/736

圖 PLAN  
A-3

本摘要圖於2024年11月20日擬備，所根據的資料為地政總署於2023年2月24日拍得的航攝照片編號 E187389C  
EXTRACT PLAN PREPARED ON 20.11.2024  
BASED ON AERIAL PHOTO No.  
E187389C TAKEN ON 24.2.2023  
BY LANDS DEPARTMENT





申請地點界線只作識別用 APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

### 實地照片 SITE PHOTOS

臨時商店及服務行業(為期3年)  
新界元朗屏山蝦尾新村丈量約份第122約地段第39號餘段(部分)及第53號(部分)  
TEMPORARY SHOP AND SERVICES FOR A PERIOD OF 3 YEARS  
LOTS 39 RP (PART) AND 53 (PART) IN D.D.122,  
HA MEI SAN TSUEN, PING SHAN, YUEN LONG, NEW TERRITORIES

規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT



參考編號  
REFERENCE No.  
A/YL-PS/736

圖 PLAN  
A-4

本圖於2024年10月21日擬備，所根據的資料為攝於2024年10月15日的實地照片  
PLAN PREPARED ON 21.10.2024  
BASED ON SITE PHOTOS  
TAKEN ON 15.10.2024