

Project 項目名稱: Proposed Temporary Shop and Services (Real Estate Agency) for a Period of 3 Years at Lot 319 S.B RP (Part) in D.D. 112, Lin Fa Tei, Yuen Long, N.T.	Drawing Title 圖名: Proposed Layout Plan	Remarks 備註:
	Drawing No. 圖號: Figure 3	

參考編號
REFERENCE No.
A/YL-SK/333

繪圖 DRAWING
A-1



要覽圖 KEY PLAN

SCALE 1:50,000 比例尺



没有任何分區計劃大綱圖
覆蓋的範圍
AREA NOT COVERED
BY ANY OUTLINE
ZONING PLAN

S/YL-PH/11

S/YL-SK/9

申請地點
APPLICATION SITE

連接錦上路的通道
Access Road from
Kam Sheung Road

同類申請
SIMILAR APPLICATION
319 (24.12.21)

S/YL-KTS/
15

圖例 LEGEND



申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE (BOUNDARY
FOR IDENTIFICATION PURPOSE
ONLY)

319 (24.12.21)

獲批准的申請
APPROVED APPLICATION

319 (24.12.21)

會議日期
DATE OF MEETING

申請編號
APPLICATION NUMBER

位置圖 LOCATION PLAN

臨時商店及服務行業 (地產代理) (為期3年)
元朗蓮花地丈量約份第112約地段第319號B分段餘段 (部分)
TEMPORARY SHOP AND SERVICES
(REAL ESTATE AGENCY) FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 319 S.B RP (PART) IN D.D. 112, LIN FA TEI, YUEN LONG

SCALE 1:7 500 比例尺

米 100 0 100 200 300 米
METRES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



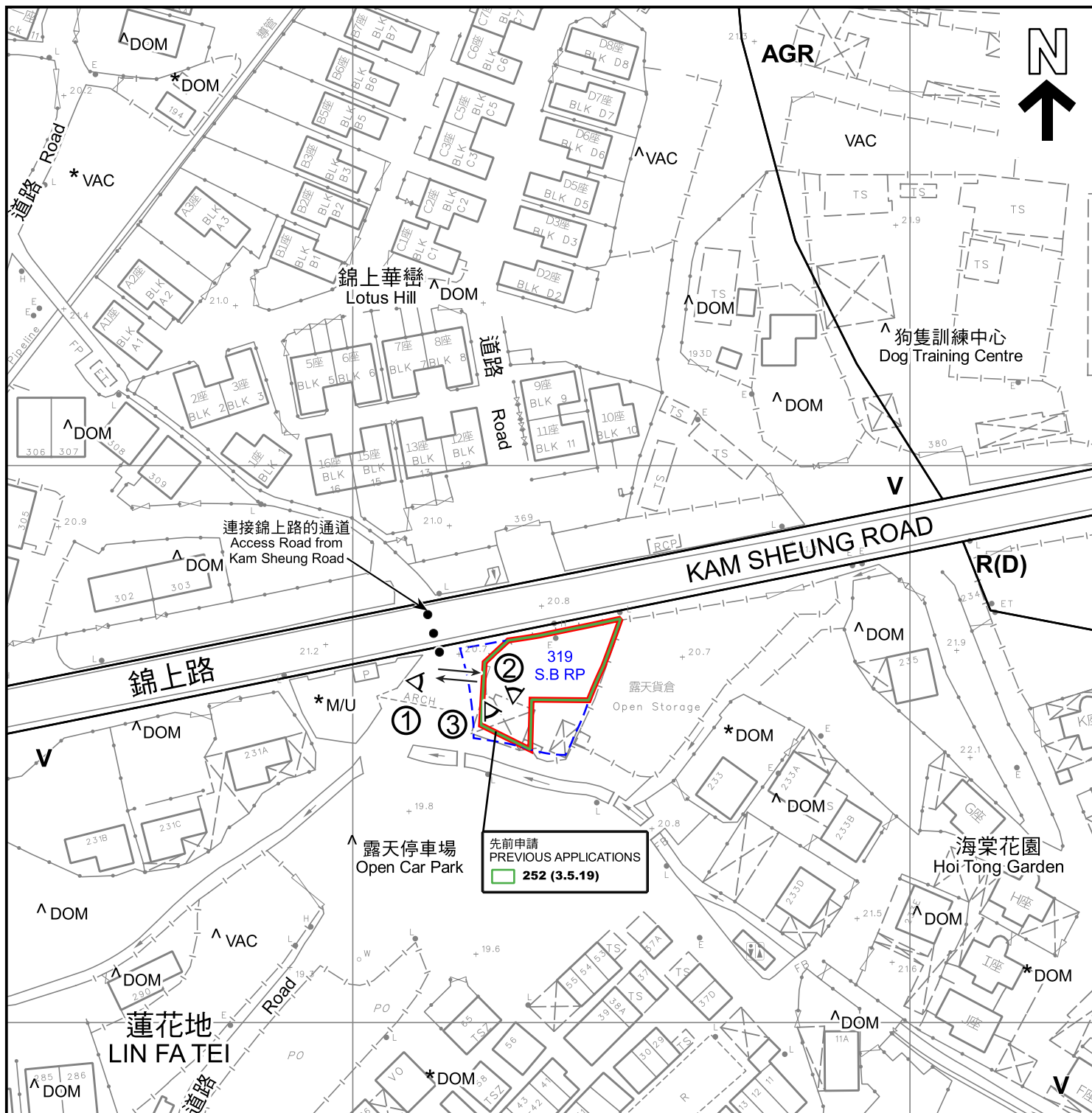
參考編號
REFERENCE No.

A/YL-SK/333

圖 PLAN

A-1

本摘要圖於2022年7月7日擬備，
所根據的資料為於2006年10月17日
核准的分區計劃大綱圖編號S/YL-SK/9
EXTRACT PLAN PREPARED ON
7.7.2022 BASED ON OUTLINE ZONING
PLAN No. S/YL-SK/9 APPROVED ON
17.10.2006



圖例 LEGEND

	申請地點 (界線只作識別用) APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)
AGR	農業 AGRICULTURE
R(D)	住宅(丁類) RESIDENTIAL (GROUP D)
V	鄉村式發展 VILLAGE TYPE DEVELOPMENT
	入口/出口 INGRESS / EGRESS

252 (3.5.19)	獲批准的申請 APPROVED APPLICATION
252 (3.5.19)	會議日期 DATE OF MEETING
252 (3.5.19)	申請編號 APPLICATION NUMBER
M/U	荒地 UNUSED LAND
DOM	住用構築物 DOMESTIC STRUCTURES
VAC	空置 VACANT
①	實地照片的觀景點 VIEWING POINT OF SITE PHOTO

註釋 Notes :

- (1) 2022年6月23日勘測的土地用途
Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey conducted by the Planning Department on 23.6.2022
- (2) * 土地用途跟1991年12月勘測的土地用途一致
Indicates that the use is the same as that revealed by the land use survey conducted by the Planning Department in Dec 1991
- (3) ^ 土地用途跟1991年12月勘測的土地用途有別
Indicates that the use is different from that revealed by the land use survey conducted by the Planning Department in Dec 1991

平面圖 SITE PLAN

臨時商店及服務行業 (地產代理) (為期3年)
元朗蓮花地丈量約份第112約地段第319號B分段餘段 (部分)
TEMPORARY SHOP AND SERVICES
(REAL ESTATE AGENCY) FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 319 S.B RP (PART) IN D.D. 112, LIN FA TEI, YUEN LONG

SCALE 1 : 1 000 比例尺

米 20 0 20 40 米
METRES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-SK/333

圖 PLAN
A-2

本摘要圖於2022年7月8日擬備，
所根據的資料為測量圖編號
6-NE-18B及19A
EXTRACT PLAN PREPARED ON 8.7.2022
BASED ON SURVEY SHEETS No.
6-NE-18B & 19A



圖例 LEGEND

-  申請地點 (界線只作識別用)
 APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)
-  入口/出口
 INGRESS / EGRESS

航攝照片 AERIAL PHOTO

臨時商店及服務行業 (地產代理) (為期3年)
 元朗蓮花地丈量約份第112約地段第319號B分段餘段 (部分)
 TEMPORARY SHOP AND SERVICES
 (REAL ESTATE AGENCY) FOR A PERIOD OF 3 YEARS
 LOT 319 S.B RP (PART) IN D.D. 112, LIN FA TEI, YUEN LONG

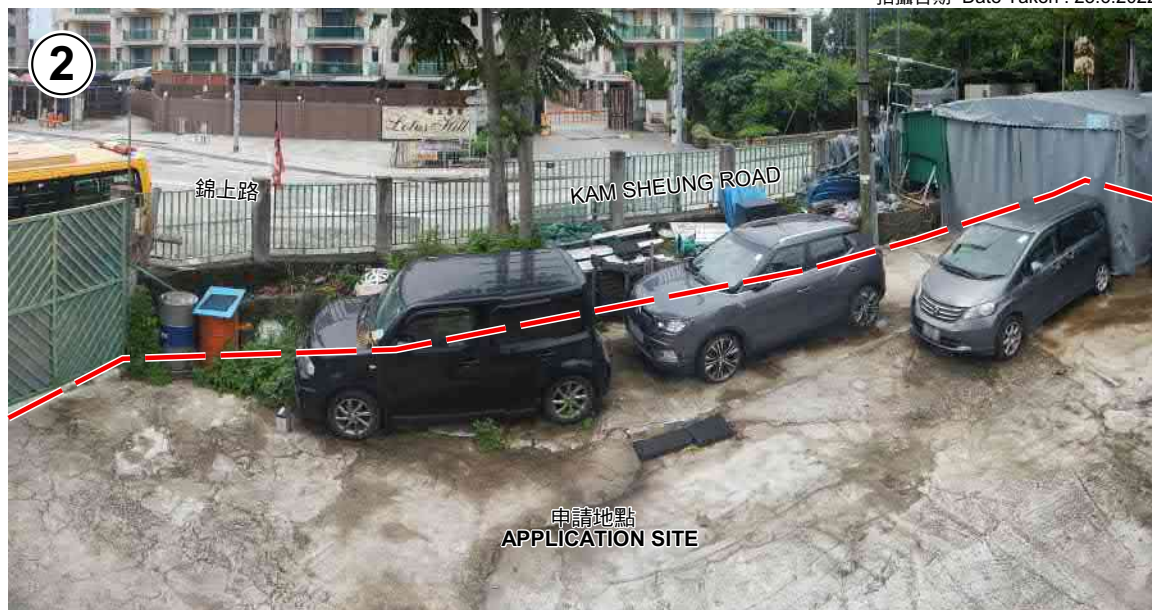
規劃署
 PLANNING
 DEPARTMENT



參考編號
 REFERENCE No.
 A/YL-SK/333

圖 PLAN
 A-3

本摘要圖於2022年6月28日擬備，所根據的資料為地政總署於2021年7月23日拍得的航攝照片編號E140063C
 EXTRACT PLAN PREPARED ON 28.6.2022
 BASED ON AERIAL PHOTO NO.
 E140063C TAKEN ON 23.7.2021
 BY LANDS DEPARTMENT



申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTOS

本圖於2022年7月8日擬備，
所根據的資料為攝於
2022年6月23日及2022年7月7日的實地照片
PLAN PREPARED ON 8.7.2022
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 23.6.2022 & 7.7.2022

臨時商店及服務行業（地產代理）（為期3年）
元朗蓮花地丈量約份第112約地段第319號B分段餘段（部分）
TEMPORARY SHOP AND SERVICES
(REAL ESTATE AGENCY) FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 319 S.B RP (PART) IN D.D. 112, LIN FA TEI, YUEN LONG

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-SK/333

圖 PLAN
A-4