

THE ROAD ROUTES TO THE TARGET CAR PARKS OF LAND LOT 633 IN DD112

PARKING SPACE FOR 1 AND 2

現屬地段	面積(m ²)	面積(平方尺)	車位號	現業主
633J2	2.2	24	車位 1	Bestway
633AC	9.2	100	車位 1	Smooth Top
633I2	4.1	45	車位 2	Bestway
633J3	7.9	86	車位 2	Bestway
633AA	0.3	4	車位 2	Smooth Top
633AB	0.2	3	車位 2	Smooth Top

CONCRETE
DRIVEWAY

LOT
633 RP

LOT 633
S. J ss. 2

LOT 633
S. J ss. 1

LOT 633 S. AE

LOT 633 S. AD

CONCRETE
PARKING SPACE

LOT 633
S. AG

LOT 633
S. I RP

LOT 633
S. J ss. 4

LOT 633 S. AA

LOT 633
S. J RP

LOT 633 S. AB

LOT 633
S. I ss. 2

LOT 633
S. J ss. 3

LOT 633
S. AC

2

1

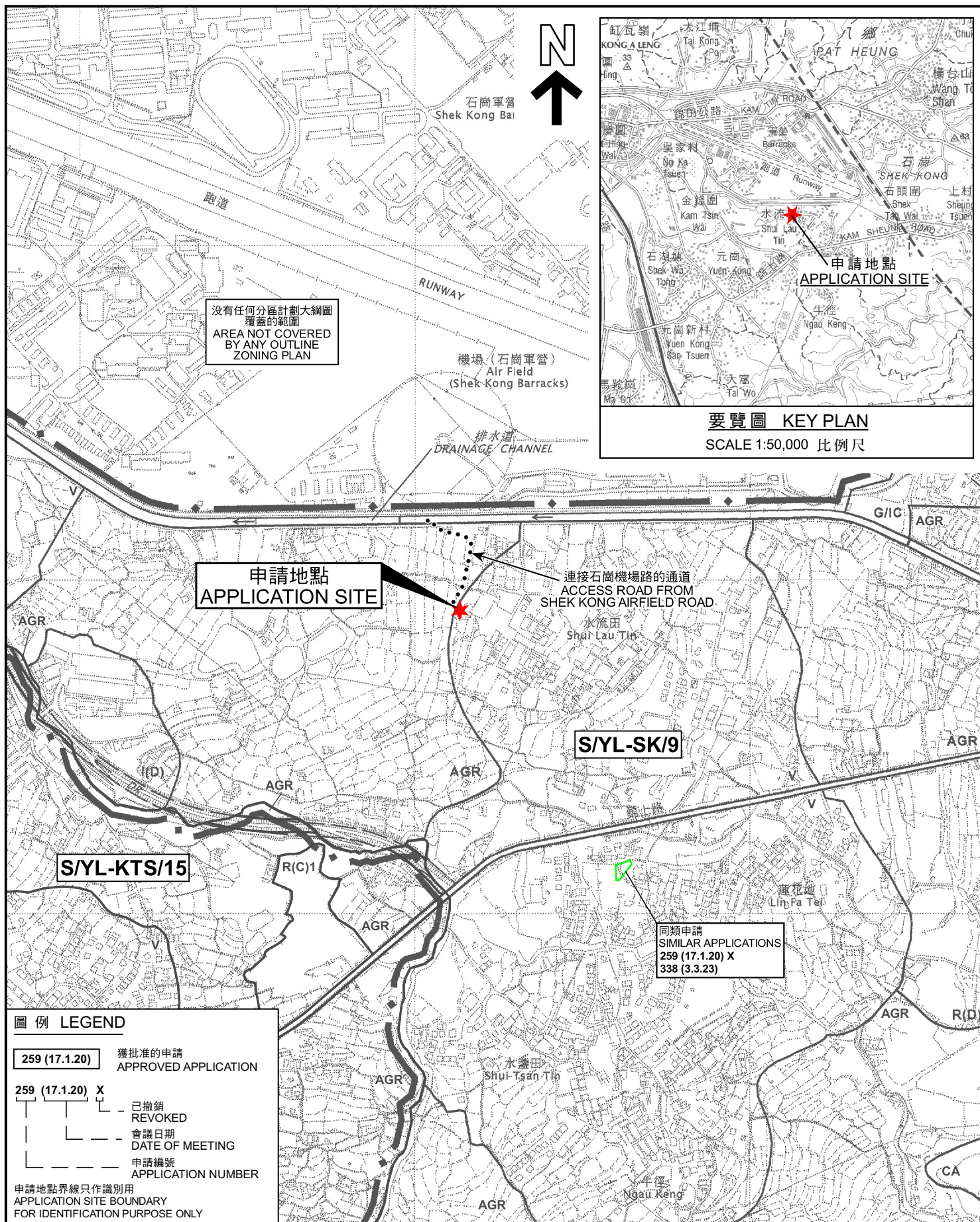
參考編號
REFERENCE No.

A/YL-SK/342

繪圖 DRAWING

A-1

(資料來源：申請人於 8.3.2023 呈交的資料)
(Source: Applicant's Submission of 8.3.2023)

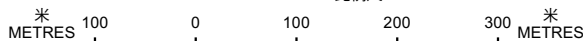


位置圖 LOCATION PLAN

擬議臨時私人停車場（只限私家車）（為期 3 年）及填土工程
新界元朗八鄉丈量約份第112約地段第633號J分段第2小分段、
第633號AC分段、第633號1分段第2小分段、
第633號J1分段第3小分段、第633號AA分段、第633號AB分段

PROPOSED TEMPORARY PRIVATE VEHICLE PARK (PRIVATE CARS ONLY)
FOR A PERIOD OF 3 YEARS AND FILLING OF LAND
LOTS 633 S.J ss.2, 633 S.AC, 633 S.I ss.2, 633 S.J ss.3, 633 S.AA,
633 S.AB IN D.D. 112, PAT HEUNG, YUEN LONG, N.T.

SCALE 1 : 7 500 比例尺



規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.

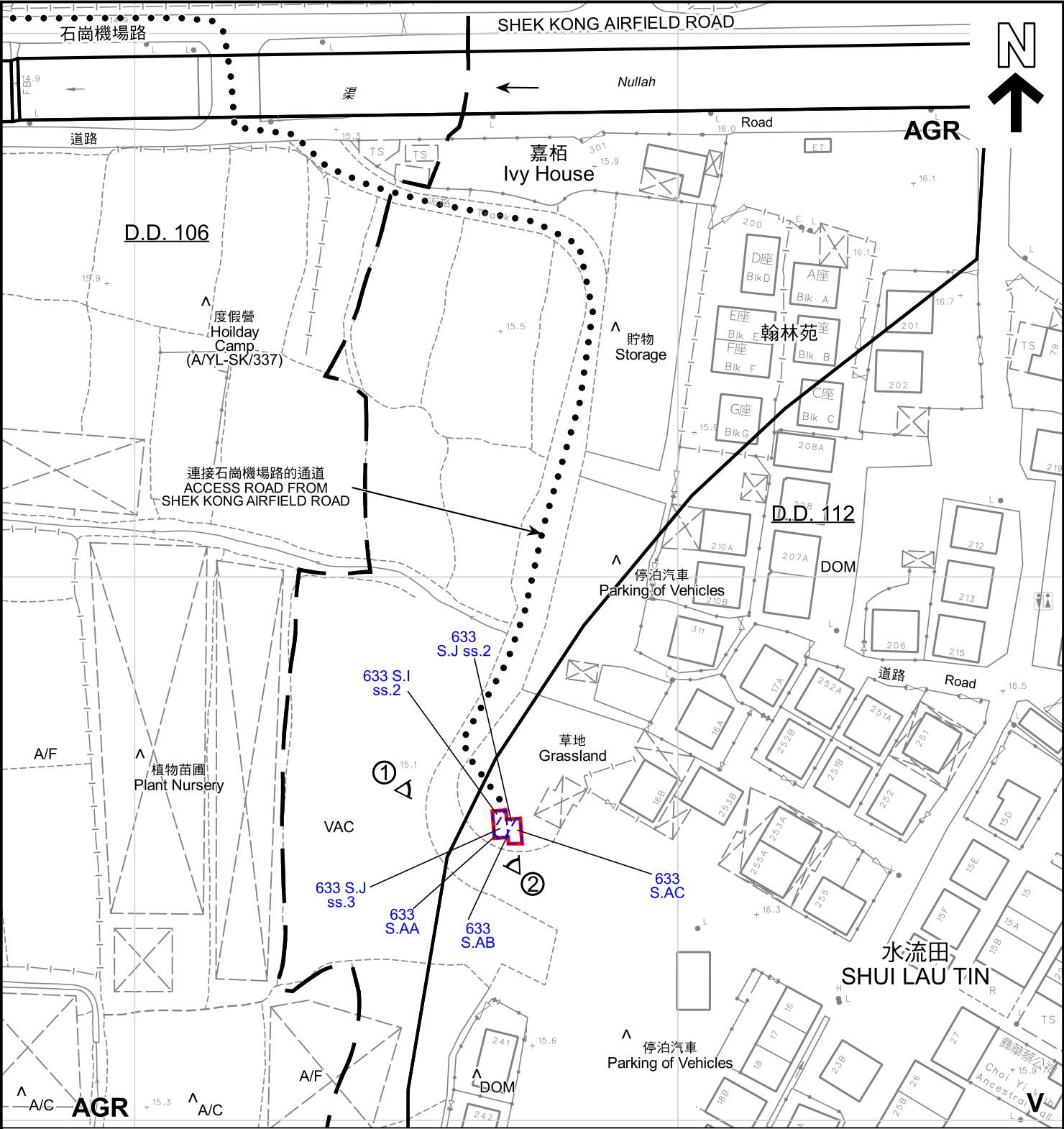
A/YL-SK/342

圖 PLAN

A-1

本摘要圖於2023年4月19日擬備，
所根據的資料為於2006年10月17日
核准的分區計劃大綱圖編號S/YL-SK/9

EXTRACT PLAN PREPARED ON
19.4.2023 BASED ON OUTLINE ZONING
PLAN No. S/YL-SK/9 APPROVED ON
17.10.2006



圖例 LEGEND

- 申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)
- 鄉村式發展
VILLAGE TYPE DEVELOPMENT
- 農業
AGRICULTURE
- 常耕農地
CULTIVATED AGRICULTURAL LAND
- 休耕農地
FALLOW AGRICULTURAL LAND
- 住用構築物
DOMESTIC STRUCTURE
- 實地照片的觀景點
VIEWING POINT OF SITE PHOTO

註釋 Notes :

- (1)

2023年3月17日勘測的土地用途
Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey conducted by the Planning Department on 17.3.2023
- (2)

★ 土地用途跟1991年12月勘測的土地用途一致
Indicates that the use is the same as that revealed by the land use survey conducted by the Planning Department on Dec 1991
- (3)

▲ 土地用途跟1991年12月勘測的土地用途有別
Indicates that the use is different from that revealed by the land use survey conducted by the Planning Department on Dec 1991

平面圖 SITE PLAN

擬議臨時私人停車場 (只限私家車) (為期 3 年) 及填土工程
新界元朗八鄉丈量約份第112約地段第633號J分段第2小分段、
第633號AC分段、第633號I分段第2小分段、
第633號J分段第3小分段、第633號AA分段、第633號AB分段
PROPOSED TEMPORARY PRIVATE VEHICLE PARK (PRIVATE CARS ONLY)
FOR A PERIOD OF 3 YEARS AND FILLING OF LAND
LOTS 633 S.J ss.2, 633 S.A.C, 633 S.I ss.2, 633 S.J ss.3, 633 S.A.A,
633 S.A.B IN D.D. 112, PAT HEUNG, YUEN LONG, N.T.

SCALE 1 : 1 000 比例尺

米 20 0 20 40 米
METRES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-SK/342

圖 PLAN
A-2

本摘要圖於2023年4月28日擬備，
所根據的資料為測量圖編號
6-NE-13D 及18B
EXTRACT PLAN PREPARED ON
28.4.2023 BASED ON SURVEY SHEET
No. 6-NE-13D & 18B



圖例 LEGEND

 申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)

本摘要圖於2023年4月19日擬備，所根據的資料為地政總署於2022年3月10日拍得的航攝照片編號 E154956C

EXTRACT PLAN PREPARED ON
19.4.2023 BASED ON AERIAL PHOTO No.
E154956C TAKEN ON 10.3.2022 BY
LANDS DEPARTMENT

航攝照片 AERIAL PHOTO

擬議臨時私人停車場 (只限私家車) (為期 3 年) 及填土工程
新界元朗八鄉丈量約份第112約地段第633號J分段第2小分段、
第633號AC分段、第633號1分段第2小分段、
第633號J分段第3小分段、第633號AA分段、第633號AB分段
PROPOSED TEMPORARY PRIVATE VEHICLE PARK (PRIVATE CARS ONLY)
FOR A PERIOD OF 3 YEARS AND FILLING OF LAND
LOTS 633 S.J ss.2, 633 S.AC, 633 S.I ss.2, 633 S.J ss.3, 633 S.AA,
633 S.AB IN D.D. 112, PAT HEUNG, YUEN LONG, N.T.

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-SK/342

圖 PLAN
A-3



申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTOS

本圖於2023年4月11日擬備，所根據的資料為攝於2023年3月17日的實地照片

PLAN PREPARED ON 11.4.2023
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 17.3.2023

擬議臨時私人停車場（只限私家車）（為期 3 年）及填土工程
新界元朗八鄉丈量約份第112約地段第633號J分段第2小分段、
第633號AC分段、第633號1分段第2小分段、
第633號J分段第3小分段、第633號AA分段、第633號AB分段
PROPOSED TEMPORARY PRIVATE VEHICLE PARK (PRIVATE CARS ONLY)
FOR A PERIOD OF 3 YEARS AND FILLING OF LAND
LOTS 633 S.J ss.2, 633 S.AC, 633 S.I ss.2, 633 S.J ss.3, 633 S.AA,
633 S.AB IN D.D. 112, PAT HEUNG, YUEN LONG, N.T.

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-SK/342

圖 PLAN
A-4